

		Finansal Dan. Tekn. Ve San. A. Ş. Yönetim Kurulu Başkanı, Milpa Ticari Ve Sanai Ürün. Paz. San. Ve Tic. A. Ş. Yönetim Kurulu Başkanı, Tetamat Gıda Yat. A. Ş. Yönetim Kurulu Başkanı, Taze Kuru Net Gıda Paz. A. Ş. Yönetim Kurulu Başkanı, RE PIE Tekn. Yat. A. Ş. Yönetim Kurulu Başkanı, Modanisa Elekt. Mag. Ve Tic. A. Ş. Yönetim Kurulu Üyesi	Yönetim Kurulu Başkanı, Milpa Ticari Ve Sanai Ürün. Paz. San. Ve Tic. A. Ş. Yönetim Kurulu Başkanı, Tetamat Gıda Yat. A. Ş. Yönetim Kurulu Başkanı, Taze Kuru Net Gıda Paz. A. Ş. Yönetim Kurulu Başkanı, RE PIE Tekn. Yat. A. Ş. Yönetim Kurulu Başkanı, Modanisa Elekt. Mag. Ve Tic. A. Ş. Yönetim Kurulu Üyesi		
Cemile Aslı ÜSTÜNKAYA	Yönetim Kurulu Üyesi			Unifree Duty Free İşletmeciliği A.Ş. Şirket Ortağı	-
İbrahim Burak ASLANOĞLU	Yönetim Kurulu Üyesi (Bağımsız)	Tax And More YMM A. Ş. Yönetim Kurulu Başkanı	Tax And More YMM A. Ş. Yönetim Kurulu Başkanı	Tax And More YMM A. Ş. Yönetim Kurulu Başkanı	-
Ömer KARABACAK	Yönetim Kurulu Üyesi (Bağımsız)			Kartal İç Ve Dış Ticaret Geri Dönüşüm Limited Şirketi Müdür	-
Serkan LEKE	Yönetim Kurulu Üyesi (Bağımsız)	Siplus Metal Maden San. Dış Tic. A. Ş. Yönetim Kurulu Başkanı, Leke Filo Kiralama Ve Servis Hizm. A. Ş. Yönetim Kurulu Başkanı, Leke Yazılım Ve Oyun A. Ş. Yönetim Kurulu Başkanı, Bivex Teknoloji A. Ş. Yönetim Kurulu Başkanı, Leke Gayrimenkul Yatırım A. Ş. Yönetim Kurulu Başkanı, Siplus Yatırım Holding A. Ş. Yönetim Kurulu Başkanı, Wiro Teknoloji A. Ş. Yönetim Kurulu Başkanı, Yarsel Metal San. İç Ve Dış Tic. A. Ş. Yönetim Kurulu Başkanı	Siplus Metal Maden San. Dış Tic. A. Ş. Yönetim Kurulu Başkanı, Leke Filo Kiralama Ve Servis Hizm. A. Ş. Yönetim Kurulu Başkanı, Leke Yazılım Ve Oyun A. Ş. Yönetim Kurulu Başkanı, Bivex Teknoloji A. Ş. Yönetim Kurulu Başkanı, Leke Gayrimenkul Yatırım A. Ş. Yönetim Kurulu Başkanı, Siplus Yatırım Holding A. Ş. Yönetim Kurulu Başkanı, Wiro Teknoloji A. Ş. Yönetim Kurulu Başkanı, Yarsel Metal San. İç Ve Dış Tic. A. Ş. Yönetim Kurulu Başkanı		
Önder YIĞIT	Yönetim Kurulu Üyesi (Bağımsız)	Yiğit Enerji İnşaat San. Ve Tic. Anonim Şirketi Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı, Nebay Yapı A. Ş. Yönetim Kurulu Başkanı, Fortis Gayrimenkul Yatırım A. Ş. Yönetim Kurulu Başkanı, Yiğitler Motorlu Araçlar San. Ve Tic. A.Ş. Yönetim Kurulu Başkanı	Yiğit Enerji İnşaat San. Ve Tic. Anonim Şirketi Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı, Nebay Yapı A. Ş. Yönetim Kurulu Başkanı, Fortis Gayrimenkul Yatırım A. Ş. Yönetim Kurulu Başkanı, Yiğitler Motorlu Araçlar San. Ve Tic. A.Ş. Yönetim Kurulu Başkan		
Oğuz Tolga EGEMEN	Yönetim Kurulu Üyesi (Bağımsız)	Beymen Perakende Ve Teks. Yat. A. Ş. Yönetim Kurulu Üyesi	Beymen Perakende Ve Teks. Yat. A. Ş. Yönetim Kurulu Üyesi		

14.5. Son 5 yılda, ihraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde yetkili olan personelden alınan, ilgili kişiler hakkında sermaye piyasası mevzuatı, 5411 sayılı Bankacılık Kanunu ve/veya Türk Ceza Kanununun 53 üncü maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile; kasten işlenen bir suçtan dolayı beş yıl veya daha fazla süreyle hapis cezasına ya da zimmet, irtikâp, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, ihaleye fesat karıştırma, verileri yok etme veya değiştirme, banka veya kredi kartlarının kötüye kullanılması, kaçakçılık, vergi kaçakçılığı veya haksız mal edinme suçlarından dolayı alınmış cezai kovuşturma ve/veya hükümlülüğünün ve ortaklık işleri ile ilgili olarak taraf olunan dava konusu hukuki uyuşmazlık ve/veya kesinleşmiş hüküm bulunup bulunmadığına dair bilgi:

Yoktur.

14.6. Son 5 yılda, ihraççının mevcut yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personele ilişkin yargı makamlarınca, kamu idarelerince veya meslek kuruluşlarınca kamuya duyurulmuş davalar/suç duyuruları ve yaptırımlar hakkında bilgi:

Yoktur.

14.7. Son 5 yılda, ortaklığın mevcut yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin, yönetim ve denetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olduğu şirketlerin iflas, kayyuma devir ve tasfiyeleri hakkında ayrıntılı bilgi:

Yoktur.

14.8. Son 5 yılda, ortaklığın mevcut yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin herhangi bir ortaklıktaki yönetim ve denetim kurulu üyeliğine veya ihraççıdaki diğer yönetim görevlerine, mahkemeler veya kamu otoriteleri tarafından son verilip verilmediğine dair ayrıntılı bilgi:

Yoktur.

14.9. Yönetim kurulu üyeleri, yönetimde söz sahibi personel ile ihraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların ihraççıya karşı görevleri ile şahsi çıkarları arasındaki çıkar çatışmalarına ilişkin bilgi:

Yoktur.

14.9.1. Yönetim kurulu üyeleri, yönetimde söz sahibi personel ile ihraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların yönetim kurulunda veya üst yönetimde görev almaları için, ana hissedarlar, müşteriler, tedarikçiler veya başka kişilerle yapılan anlaşmalar hakkında bilgi:

Yoktur.

14.9.2. İhraççının çıkardığı ve yönetim kurulu üyeleri, yönetimde söz sahibi personel ile ihraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların sahip olduğu sermaye piyasası araçlarının satışı konusunda belirli bir süre için bu kişilere getirilmiş sınırlamalar hakkında ayrıntılı bilgi:

Yoktur.

## 15. ÜCRET VE BENZERİ MENFAATLER

15.1. Son yıllık hesap dönemi itibariyle ihraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi personelinin; ihraççı ve bağlı ortaklıklarına verdikleri her türlü hizmetler için söz konusu kişilere ödenen ücretler (şarta bağlı veya ertelenmiş ödemeler dahil) ve sağlanan benzeri menfaatler:

Bağımsız Yönetim Kurulu üyelerine Genel Kurul tarafından aylık olarak 4.000 TL net ücret takdir edilmiştir. Yönetim Kurulu üyeleri ise, kar payı dâhil, her nam altında olursa olsun herhangi bir ücret almamaktadır.

30 Kasım 2023, 31 Mayıs 2023, 31 Mayıs 2022 ve 31 Mayıs 2021 tarihinde sona eren hesap dönemlerinde üst düzey yöneticilere ödenen ücret ve benzeri menfaatler toplamı sırasıyla 2.268.609 TL, 5.349.147 TL 3.466.463 TL ve 617.667 TL'dir.

Şirket'in Yönetim Kurulu Üyeleri Ve Üst Düzey Yöneticiler İçin Ücret Politikası belirlenmiş olup internet sitesinde [https://bjk.com.tr/sirketlerimiz/futbol\\_as\\_page/10178](https://bjk.com.tr/sirketlerimiz/futbol_as_page/10178) linkinde kamuoyuna duyurulmuştur.

**15.2. Son yıllık hesap dönemi itibariyle ihraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi personeline emeklilik aylığı, kıdem tazminatı veya benzeri menfaatleri ödeyebilmek için ihraççının veya bağlı ortaklıklarının ayırmış olduğu veya tahakkuk ettirdikleri toplam tutarlar:**

Şirket tarafından yönetim kurulu üyelerine 31 Mayıs 2021, 31 Mayıs 2022, 31 Mayıs 2023 ve 30 Kasım 2023 dönemi için ayrılmış kıdem tazminatı karşılığı bulunmamaktadır.

## 16. YÖNETİM KURULU UYGULAMALARI

**16.1. İhraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin görev süresi ile bu görevde bulunduğu döneme ilişkin bilgiler:**

### Yönetim Kurulu üyeleri

Adı Soyadı	Son 5 Yılda İhraççada Üstlendiği Görevler	Görev Süresi / Kalan Görev Süresi
Hasan ARAT	Yönetim Kurulu Başkanı	2 yıl / 1 yıl 8 ay
Hüseyin YÜCEL	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	2 yıl / 1 yıl 8 ay
Fırat FİDAN	Yönetim Kurulu Üyesi	2 yıl / 9 ay
Enis ULUSOY	Yönetim Kurulu Üyesi	2 yıl / 9 ay
Fatih Hakan AVŞAR	Yönetim Kurulu Üyesi	2 yıl / 9 ay
Ruşen Ali NERGİZ	Yönetim Kurulu Üyesi	2 yıl / 1 yıl 10 ay
Deniz GÜVEN	Yönetim Kurulu Üyesi	2 yıl / 1 yıl 10 ay
Caner BİNGÖL	Yönetim Kurulu Üyesi	2 yıl / 1 yıl 10 ay
Cemile Aslı ÜSTÜNKAYA	Yönetim Kurulu Üyesi	2 yıl / 1 yıl 10 ay
İbrahim Burak ASLANOĞLU	Yönetim Kurulu Üyesi (Bağımsız)	2 yıl / 9 ay
Ömer KARABACAK	Yönetim Kurulu Üyesi (Bağımsız)	2 yıl / 9 ay
Serkan LEKE	Yönetim Kurulu Üyesi (Bağımsız)	2 yıl / 9 ay

Önder YİĞİT	Yönetim Kurulu Üyesi (Bağımsız)	2 yıl / 1 yıl 10 ay
Oğuz Tolga EGEMEN	Yönetim Kurulu Üyesi (Bağımsız)	2 yıl / 1 yıl 10 ay

#### Yönetimde söz sahibi olan personel

Adı Soyadı	Son 5 Yılda İhraççıda Üstlendiği Görevler	Görevde Bulunulan Yıl
Seçil AYGÜL	CEO (Chief Executive Officer)	8 yıl
Yeşim YALÇIN MALERİ	CFO (Chief Financial Officer) Mali İşlerden Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı	1 ay
Samet AYBABA	Futbol Takımları Genel Koordinatörü	4 ay
Cenk SÜMER	Pazarlama ve İş Geliştirme Genel Müdür Yardımcısı	3 yıl
Aydın Özkan SUN	Perakende ve Mağazacılık Direktörü	3 yıl 3 ay
Ahmet ATEŞ	Stadyum ve Operasyonları Genel Koordinatörü	23 yıl
Mehmet EKŞİ	Akademi ve Gençlik Gelişim Direktörü	3 yıl
Okay KARACAN	Yayıncılık ve Medya Direktörü	4 ay

**16.2. Tamamlanan son finansal tablo dönemi itibariyle ihraççı ve bağlı ortaklıkları tarafından, yönetim kurulu üyelerine ve yönetimde söz sahibi personele, iş ilişkisi sona erdirildiğinde yapılacak ödemelere/sağlanacak faydalara ilişkin sözleşmeler hakkında bilgi veya bulunmadığına dair ifade:**

Yönetim Kurulu Üyelerine, akdedilmiş iş sözleşmeleri sona erdiğinde yapılacak ödemeler/sağlanacak faydalar ve bunlara ilişkin her hangi bir sözleşme yoktur.

**16.3. İhraççının denetimden sorumlu komite üyeleri ile diğer komite üyelerinin adı, soyadı ve bu komitelerin görev tanımları:**

Şirket Esas Sözleşme'nin 13. maddesi uyarınca Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Kanunu, Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemelerine uygun olarak ve Şirket'in gereksinimleri de dikkate alınarak Denetimden Sorumlu Komite, Kurumsal Yönetim Komitesi ve Riskin Erken Saptanması Komitesi bulunmaktadır.

#### Denetimden Sorumlu Komite

Sermaye Piyasası Mevzuatı ve Sermaye Piyasası Kurulu'nun açıkladığı Kurumsal Yönetim İlkelerinde yer alan hüküm ve prensipler çerçevesinde Şirket Yönetim bünyesinde denetim ve gözetim faaliyetlerinin yerine getirilmesinde Yönetim Kurulu'na yardımcı olmak üzere Denetim Komitesi oluşturulmuştur.

Denetimden Sorumlu Komite'nin Çalışma Esasları, Sermaye Piyasası Kurulu'nun 3 Ocak 2014 tarihinde yayımlanarak yürürlüğe giren II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği'nde yer alan hükümler çerçevesinde gözden geçirilerek aşağıdaki şekilde tadil edilmiştir.

**BULLS Yatırım Menkul Değerler A.Ş.**  
www.bullsvyatim.com.tr  
15 Temmuz Mahallesi, Kat: 3, No: 43 / 8  
Güneşli, Beşiktaş, İSTANBUL  
Tel: 0212 410 25 00 Fax: 0212 410 05 05  
Marmara Kurumlar V.D. 061 002 6104  
Mersis No: 0061 0026 1044 3175

Komite en az üç ayda bir olmak üzere yılda en az dört kere toplanır. Komite üye sayısının yarısından bir fazlasının katılımıyla toplanır, çoğunluğu ile karar alır. Komite toplantılarında alınan kararlar yazılı hale getirilir ve saklanır. Komite çalışması hakkında bilgiyi ve toplantı sonuçlarını içeren raporu Yönetim Kurulu'na sunar.

Aşağıdaki isimlerden oluşan ve düzenli olarak toplanan komitenin görevi, Yönetim Kurulu adına iç kontrol, risk yönetimi ve iç denetim sistemlerinin etkinliğini ve yeterliliğini, bu sistemler ile muhasebe ve raporlama sistemlerinin işleyişini ve üretilen bilgilerin bütünlüğünü gözetmek, bağımsız denetim kuruluşlarının yönetim kurulu tarafından seçilmesinde gerekli ön değerlendirmeleri yapmak, Yönetim Kurulu tarafından seçilen bağımsız denetim kuruluşlarının faaliyetlerini düzenli olarak izlemektir. Ek olarak, Denetimden Sorumlu Komite, SPK'nın II-14.1 Tebliği'nin 9. maddesi hükmü uyarınca, finansal raporlamadan sorumlu olarak görevlendirilmiştir.

Üye Adı	Görevi	Üye Tanımı
İbrahim Burak ASLANOĞLU	Denetim Komitesi Başkanı	İcrada Görev Almayan Üye
		Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi
Serkan LEKE	Denetim Komitesi Üyesi	İcrada Görev Almayan Üye
		Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi

### Kurumsal Yönetim Komitesi

Sermaye Piyasası Mevzuatı ve Sermaye Piyasası Kurulu'nun açıkladığı Kurumsal Yönetim İlkelerinde yer alan hüküm ve prensipler çerçevesinde Yönetim Kurulu bünyesinde Kurumsal Yönetim Komitesi oluşturulmuştur. Ayrıca Şirket Yönetim Kurulu; Sermaye Piyasası Kurulu'nun "Kurumsal Yönetim Tebliği" çerçevesinde ihtiyarı bırakılan Aday Gösterme ve Ücret Komitesi'nin görevlerinin Şirket Kurumsal Yönetim Komitesi'nce yerine getirilmesine karar vermiştir.

Aşağıdaki isimlerden oluşan komitenin görevi, Şirket'te kurumsal yönetim ilkelerinin uygulanıp uygulanmadığını, uygulanmıyor ise gerekçesini ve bu prensiplere tam olarak uymama dolayısıyla meydana gelen çıkar çatışmalarını tespit etmek ve Yönetim Kurulu'na uygulamaları iyileştirici tavsiyelerde bulunmaktır. Komite bu kapsamda, kurumsal yönetim ilkelerine ilişkin olarak Şirket'in ve hissedarların yararına olacak ve henüz uygulamaya konulmamış konuları tespit ederek, bunların Şirket'in ve iştiraklerinin yapısına uygun bir şekilde hayata geçirilmesi için öneriler getirir. Komite, kurumsal yönetim ilkelerinin Şirket çalışanları tarafından anlaşılması, benimsenmesi ve uygulanması konularında yapılması gereken Şirket içi düzenleme ve değişiklikler konusunda çalışmalar yaparak, çalışma sonuçlarını Yönetim Kurulu'na sunar.

Üye Adı	Görevi	Üye Tanımı
Oğuz Tolga Egemen	Kurumsal Yönetim Komitesi Başkanı	İcrada Görev Almayan Üye
		Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi
İbrahim Burak ASLANOĞLU	Kurumsal Yönetim Komitesi Üyesi	İcrada Görev Almayan Üye
		Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi

Alp Hakan ŞEN	Kurumsal Yönetim Komitesi Üyesi	Yatırımcı İlişkileri Yöneticisi
---------------	---------------------------------	---------------------------------

#### Riskin Erken Saptanması Komitesi:

Sermaye Piyasası Mevzuatı ve Sermaye Piyasası Kurulu'nun açıkladığı Kurumsal Yönetim İlkelerinde yer alan hüküm ve prensipler çerçevesinde Şirket Yönetim Kurulu kararıyla Yönetim Kurulu bünyesinde Riskin Erken Saptanması Komitesi oluşturulmuştur.

Riskin Erken Saptanması Komitesi'nin Çalışma Esasları, Sermaye Piyasası Kurulu'nun 3 Ocak 2014 tarihinde yayınlanarak yürürlüğe giren II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği'nde yer alan hükümler çerçevesinde Yönetim Kurulu kararı ile onaylanarak yürürlüğe girmiştir.

Şirket'in varlığını, gelişmesini ve devamını tehlikeye düşürebilecek risklerin erken tespiti, tespit edilen risklerle ilgili gerekli önlemlerin uygulanması ve risklerin yönetilmesi amacıyla çalışmalar yapar.

Üye Adı	Görevi	Üye Tanımı
İbrahim Burak ASLANOĞLU	Riskin Erken Saptanması Komitesi Başkanı	İcrada Görev Almayan Üye
		Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi
Önder YİĞİT	Riskin Erken Saptanması Komitesi Üyesi	İcrada Görev Almayan Üye
		Yönetim Kurulu Üyesi

#### 16.4. İhraççının Kurulun kurumsal yönetim ilkeleri karşısındaki durumunun değerlendirilmesi hakkında açıklama:

3 Ocak 2014 tarihli ve 28871 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği'nin 5'inci maddesinin ikinci fıkrası gereği Şirket, Kurumsal Yönetim İlkeleri'nin uygulanması kapsamında 1. grupta yer almaktadır. Şirket, Kurul tarafından belirlenen Kurumsal Yönetim Tebliği'nde yer alan 1. grup şirketlerin uygulaması gereken Kurumsal Yönetim İlkeleri'ne uyum sağlamaktadır.

Şirket,

- Sermaye Piyasası Kurulu tarafından yayımlanan Kurumsal Yönetim İlkelerinden zorunlu olanlarına uymakta,
- Uygulanması zorunlu olmayan Kurumsal Yönetim İlkelerine ise uyum konusunda azami gayreti göstermektedir.

Şirket, SPK kurumsal yönetim ilkelerine uyumu ile ilgili değerlendirme ve açıklamalarına, faaliyet raporları ve aşağıda verilen linklerde ilan edilen Kurumsal Yönetim İlkelerine Uyum Raporlarında yer vermektedir.

<https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1183128> 2022 yılı

<https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1053885> 2021 yılı

**BULLS** Yatırım Menkul Değerler A.Ş.  
www.bullsyatirim.com  
15 Tercüme Sok. Beşiktaş / Kad. No: 43 / B  
Güneşli / Beşiktaş / İSTANBUL  
Tel: 0212 410 00 00 Fax: 0212 410 00 05  
Marmara Kurumlar V.Ş. ÜG1 002 4104  
Mersis No: 0061 0026 1044 3175

**BEŞİKTAŞ FUTBOL YAT.**  
**SAN. TİC. A.Ş.**  
Vignezade Mah. Dolmabahçe Cad. No:1  
Beşiktaş / Tüpraş Stadyumu Dövizborsa Girişi  
Kat:2 İç Kapı No:1113 Beşiktaş-İSTANBUL  
Beşiktaş V.D. 127 004 4330

**16.5. Kurul düzenlemeleri uyarınca kurulması zorunlu olan ihraççının pay sahipleri ile ilişkiler biriminin faaliyetleri ile bu birimin yöneticisi hakkında bilgi:**

Şirket'in yatırımcı ilişkileri, pay sahipliği ile ilgili mevzuat, esas sözleşme ve diğer iç düzenlemeler çerçevesinde Yatırımcı İlişkileri Birimi tarafından yürütülmekte olup, söz konusu birim Mali İşler Direktörlüğü'ne bağlı olarak görev yapmakta ve başta bilgi alma ve inceleme hakkı üzere pay sahipliği haklarının korunmasında ve kullanılmasının kolaylaştırılmasında etkin rol oynamaktadır.

Yönetim kurulu ile pay sahipleri arasındaki iletişimi sağlayan yatırımcı ilişkileri bölümünün başlıca görevleri şunlardır:

- Pay sahiplerine ilişkin kayıtların sağlıklı, güvenli ve güncel olarak tutulmasını sağlamak,
- Şirket ile ilgili kamuya açıklanmamış, gizli ve ticari sır niteliğindeki bilgiler hariç olmak üzere, pay sahiplerinin şirket ile ilgili yazılı bilgi taleplerini yanıtlamak,
- Yönetim Kurulu ile pay sahipleri arasındaki iletişimi sağlamak,
- Genel kurul toplantısının yürürlükteki mevzuata, esas sözleşmeye ve diğer şirket içi düzenlemelere uygun olarak yapılmasını sağlamak,
- Genel kurul toplantısında, pay sahiplerinin yararlanabileceği dokümanları hazırlamak, Oylama sonuçlarının kaydının tutulmasını ve sonuçlarla ilgili raporların pay sahiplerine yollanmasını sağlamak,
- Mevzuat ve şirketin bilgilendirme politikası dahil, kamuyu aydınlatma ile ilgili her türlü hususu gözetmek ve izlemek

Adı Soyadı	Görevi	Öğrenim Durumu	Sermaye Piyasası Lisans Türü	Sermaye Piyasası Lisans Türü
Alp Hakan ŞEN	Yatırımcı İlişkileri Yöneticisi	Lisans	Düzyey 3 Lisansı / Kurumsal Yönetim Derecelendirme Uzmanlığı	Tel No: 0 (212) 948 19 03 E-posta : <a href="mailto:yatirimciiliskileri@bjk.com.tr">yatirimciiliskileri@bjk.com.tr</a>

**17. PERSONEL HAKKINDA BİLGİLER**

**17.1. İzahnamede yer alan her bir finansal tablo dönemi için ortalama olarak veya dönem sonları itibariyle personel sayısı, bu sayıda görülen önemli değişiklikler ile mümkün ve önemli ise belli başlı faaliyet alanları ve coğrafi bölge itibariyle personelin dağılımı hakkında açıklama:**

	Personel Sayısı			
	31.05.2021	31.05.2022	31.05.2023	30.11.2023
Beşiktaş Futbol Yatırımları Sanayi ve Ticaret A.Ş.	82	163	248	260
Bağlı Ortaklıkları	183	181	146	153

**BULLS Yatırım Menkul Değerler A.Ş.**  
www.bullsyatirim.com  
15 Temmuz Mah. Tünel Çarşı No: 43 / B  
Gönye / Beşiktaş / İstanbul  
Tel: 0212 430 25 00 Fax: 0212 411 05 05  
Marmara Sarıyerler V.D. 061 001 0104  
Mersis No: 0661 0026 1044 3175

**BEŞİKTAŞ FUTBOL YATIRIM SAN. TİC. A.Ş.**  
Vişnezade Mah. Dolmabahçe Çarş. No:1  
Beşiktaş Tüpraş Sitesi Dolmabahçe Grubu  
Kat:2 İç Kapı No:1113 Beşiktaş-İSTANBUL  
Beşiktaş M.D. 127 004 4350

ORTALAMA TOPLAM PERSONEL SAYISI	265	344	394	413
---------------------------------	-----	-----	-----	-----

## 17.2. Pay sahipliği ve pay opsiyonları:

### 17.2.1. Yönetim kurulu üyelerinin ihraççının paylarına yönelik sahip oldukları opsiyonlar hakkında bilgi:

Yoktur.

### 17.2.2. Yönetimde söz sahibi olan personelin ihraççının paylarına yönelik sahip oldukları opsiyonlar hakkında bilgi:

Yoktur.

### 17.2.3. Personelin ihraççıya fon sağlamasını mümkün kılan her türlü anlaşma hakkında bilgi:

Yoktur.

## 18. ANA PAY SAHİPLERİ

18.1. İhraççının bilgisi dahilinde son genel kurul toplantısı ve son durum itibariyle sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki payları doğrudan veya dolaylı olarak %5 ve fazlası olan gerçek ve tüzel kişiler ayrı olarak gösterilmek kaydıyla ortaklık yapısı veya böyle kişiler yoksa bulunmadığına dair ifade:

Doğrudan Pay Sahipliğine İlişkin Bilgi				
Ortağın;	Sermaye Payı / Oy Hakkı			
	11.10.2023 (Son Genel Kurul)		02.04.2024 (Mevcut Durum)	
Ticaret Unvanı/ Adı Soyadı	(TL)	(%)	(TL)	(%)
Beşiktaş Jimnastik Kulübü	122.426.085	51,00	122.426.085	51,00
Diğer	117.573.915	49,00	117.573.915	49,00
<b>TOPLAM</b>	<b>240.000.000,00</b>	<b>100,00</b>	<b>240.000.000,00</b>	<b>100,00</b>

Dolaylı Pay Sahipliğine İlişkin Bilgi: Şirket'te dolaylı yoldan pay sahibi yoktur.

18.2. Sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki doğrudan payları %5 ve fazlası olan gerçek ve tüzel kişi ortakların sahip oldukları farklı oy haklarına ilişkin bilgi veya bulunmadığına dair ifade:

Yoktur.

### 18.3. Sermayeyi temsil eden paylar hakkında bilgi:



Grup u	Nama/ Hamiline Olduğu	İmtiyazların türü (Kimin sahip olduğu)	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Sermayeye Oranı (%)
A	Nama	1. Yönetim kurulu üyelerinin tamamı A grubu hissedarlarının göstereceği adaylar arasından seçilir. 2. Olağan ve Olağanüstü Genel Kurul toplantılarında hazır bulunan A Grubu hissedarların veya vekillerinin, her bir pay için 15 (onbeş) oy hakkı bulunmaktadır.	0,01	600.000	0,25
B	Hamiline	Yoktur	0,01	239.400.000	99,75
			<b>TOPLAM</b>	<b>240.000.000</b>	<b>100,00</b>

**18.4. İhraççının bilgisi dahilinde doğrudan veya dolaylı olarak ihraççının yönetim hakimiyetine sahip olanların ya da ihraççıyı kontrol edenlerin adı, soyadı, ticaret unvanı, yönetim hakimiyetinin kaynağı ve bu gücün kötüye kullanılmasını engellemek için alınan tedbirler:**

Şirket'in yönetim kontrolü Beşiktaş Jimnastik Kulübü'ne ait olup, söz konusu kontrol, paylara Esas Sözleşme gereği tanınan imtiyaz ve payların çoğunluğuna sahip olma suretiyle sağlanmaktadır. Esas Sözleşme'de kontrol gücünün kötüye kullanılmasını engelleyici alınmış herhangi bir tedbir yoktur. Halka açık anonim şirketlere ilişkin Türk Ticaret Kanunu ve Sermaye Piyasası Kanunu'nda kontrol gücünün kötüye kullanılmasını engelleyici bazı düzenlemeler yer almaktadır.

Şirket'in tüm finansal raporlarının hissedarların incelemesine açık tutulması, hâkim ortağın Genel Kurul'da oy hakkına ve kar payına ilişkin bir imtiyazının bulunmaması, Şirket Yönetim Kurulu'nda Genel Kurul tarafından seçilen dört bağımsız üyenin yer alması, Şirket'in tabi olduğu bağımsız denetim yükümlülüğü ile Kurumsal Yönetim İlkeleri'ne uyum kapsamında yürüttüğü çalışmalar yönetim hakimiyetinin kötüye kullanılmasını engellemek için alınan başlıca tedbirler arasındadır.

Ayrıca SPK'nın Önemli Nitelikteki İşlemlere İlişkin Ortak Esaslar ve Ayrılma Hakkı Tebliği çerçevesinde;

- Birleşme, bölünme işlemlerine taraf olması, tür değiştirme veya sona erme kararı alması,
- Mal varlığının tümünü veya önemli bir bölümünü devretmesi veya kiraya vermesi veya mal varlığının tümü veya önemli bir bölümü üzerinde aynı hak tesis etmesi,
- Faaliyet konusunu tümüyle veya önemli ölçüde değiştirmesi,
- İmtiyaz öngörmesi veya mevcut imtiyazların kapsam veya konusunu değiştirmesi,
- Borsa kotundan çıkma kararı alması,
- İlişkili taraflarından önemli ölçüde mal varlığı edinmesi veya kiralaması,
- Yapmayı planladıkları bedelli sermaye artırımlarında, sermaye artırımından elde edilecek fonun ortaklığın mevcut sermayesini aşması ve Kurulun ilgili düzenlemelerinde tanımlanan ilişkili taraflara olan ve ortaklığa nakit dışındaki varlık

devirlerinden kaynaklanan borçların kısmen veya tamamen ödenmesinde kullanılacak olması söz konusu Tebliğ'in 6. Maddesinde belirlenen önemlilik kriterlerini de sağlamış olmak koşuluyla önemli nitelikteki işlem sayılır.

(2) Ortaklıkların halka açılma öncesindeki vaat, taahhüt veya esaslı durumlarından önemli oranda farklılaşan veya somut bir konuda daha önceden bir vaat veya taahhütte bulunulmamış olsa dahi bütüncül olarak ele alındığında ortaklığın faaliyetleri ve/veya ticari hayatında önemli ölçüde değişiklik meydana getirebilecek iş ve işlemler, Kurul tarafından önemli nitelikteki işlem olarak değerlendirilebilir.

(3) Önemli nitelikteki işlemlere ilişkin gerekçeli yönetim kurulu kararı, bağımsız yönetim kurulu üyelerinin oyu da belirtilerek, Kurulun özel durumlara ilişkin düzenlemeleri çerçevesinde ayrılma hakkı kullanım fiyatı ile birlikte kamuya açıklanır.

Ortaklıkların önemli nitelikteki işlemleri genel kurul onayına sunulur. Önemli nitelikteki işlemlere ilişkin kararların genel kurulca alınabilmesi için, esas sözleşmelerinde açıkça oran belirtilmek suretiyle daha ağır nisaplar öngörülmediği takdirde, toplantı nisabı aranmaksızın, ortaklık genel kuruluna katılan oy hakkını haiz payların üçte ikisinin olumlu oy vermesi şartı aranır. Ancak, toplantıda sermayeyi temsil eden oy hakkını haiz payların en az yarısının hazır bulunması hâlinde, esas sözleşmede açıkça daha ağır nisaplar öngörülmedikçe, toplantıya katılan oy hakkını haiz payların çoğunluğu ile karar alınır.

(2) Önemli nitelikteki işlemlere, TTK'nın 436 ncı maddesinin birinci fıkrasına göre taraf olan nihai kontrol eden ortak statüsündeki gerçek kişiler veya bunların yönetim kontrolüne sahip olduğu ortaklıklar, bu işlemlerin gerçek kişilerin kendileri için doğrudan kişisel nitelikte sonuç doğurması halinde, bu maddenin üçüncü fıkrası hükmü saklı kalmak üzere, söz konusu önemli nitelikteki işlemlerin onaylanacağı genel kurul toplantılarında oy kullanamazlar.

Aşağıda yer alan;

- Birleşme, bölünme işlemlerine taraf olma, tür değiştirme veya sona erme kararı alınması,
- Faaliyet konusunun tümüyle veya önemli ölçüde değiştirilmesi,
- Borsa kotundan çıkma kararının alınması

İşlemlerinin bu maddenin ikinci fıkrası hükmü kapsamında kişisel nitelikte sonuç doğurmadığı kabul edilir. Önemli nitelikteki işlemlere ilişkin genel kurul toplantılarına katılan ve olumsuz oy kullanarak muhalefet şerhini toplantı tutanağına işleyen pay sahipleri veya temsilcileri paylarını ortaklığa satarak ortaklıktan ayrılma hakkına sahiptir.

#### 18.5. İhraççının yönetim hâkimiyetinde değişikliğe yol açabilecek anlaşmalar/düzenlemeler hakkında bilgi:

Yoktur.

#### 18.6. Sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki doğrudan payları %5 ve fazlası olan gerçek kişi ortakların birbiriyle akrabalık ilişkileri:

**BULLS Yatırım Menkul Değerler A.Ş.**  
www.bullsyatirim.com  
15 Temmuz Mah. Çengelçay Cad. No: 43 / B  
Güneşli - Beşiktaş / İstanbul  
Tel: 0212 410 0500 Fax: 0212 430 0505  
Marmara Kurumlar V.D. 052 002 6104  
Mersis No: 0861 0026 1044 3175

119

**BEŞİKTAŞ FUTBOL YAT.**  
**SAN. TİC. A.Ş.**  
Viznezade Mah. Dolmabahçe Cad. No:1  
Beşiktaş Tüpraş Stadyumu Dolmabahçe Çiftliği  
Kat:2 İç Kapı No: 113 Beşiktaş-İSTANBUL  
Beşiktaş V.D. 127 004 4350

Yoktur.

## 19. İLİŞKİLİ TARAFLAR VE İLİŞKİLİ TARAFLARLA YAPILAN İŞLEMLER HAKKINDA BİLGİLER

19.1. İzahnamede yer alan hesap dönemleri ve son durum itibariyle ilişkili taraflarla yapılan işlemler hakkında UMS 24 çerçevesinde ayrıntılı açıklama:

Beşiktaş Futbol ile tüm ilişkili tarafları arasında yapılan işlemlere ilişkin ayrıntılı açıklamalar, KAP'ın [www.kap.org.tr](http://www.kap.org.tr) adresinde yayınlanan 31 Mayıs 2021, 31 Mayıs 2022, 31 Mayıs 2023 ve 30 Kasım 2023 tarihlerine ilişkin hazırlanan bağımsız denetim raporlarının İlişkili Taraf Açıklamaları dipnotunda yer almaktadır.

Şirket'in bahsi geçen dönemlerdeki ilişkili tarafları aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

İlişkili Taraflar	Ülke	İlişkili taraf ilişkisi
Beşiktaş Jimnastik Kulübü	Türkiye	Kulüp, Beşiktaş Futbol'un ana hissedarı olup, Hasılat Paylaşım sözleşmesinden kaynaklı stadyum, loca kullanım bedellerinden ve lisans ve royalti bedellerinde oluşan hizmet alımları söz konusudur.

Buna göre Şirket ve bağlı ortaklıklarının ilişkili tarafları ile olan diğer kısa vadeli alacaklara dair bilgiler aşağıda yer almaktadır.

İlişkili taraflardan diğer kısa vadeli alacaklar (TL)	31.05.2021	31.05.2022	31.05.2023	30.11.2023
Beşiktaş Jimnastik Kulübü (*)	1.606.628.460	1.690.672.637	1.806.224.023	2.141.029.995
<b>Toplam</b>	<b>1.606.628.460</b>	<b>1.690.672.637</b>	<b>1.806.224.023</b>	<b>2.141.029.995</b>

(\*) Bu alacak için Grup tarafından dış borçlanma oranları göz önünde bulundurularak vade farkı işletilmektedir.

Yıllar itibarıyla Kulübün nakit ihtiyacının fonlanması, gelir paylaşımları, gider yansıtılmaları ve Kulüp adına yapılan ödemeler neticesinde oluşan borcun üstüne her ay kesilen faiz faturaları da eklenmeye devam etmiş ve borç bakiyesi büyümüştür.

Şirket ve bağlı ortaklıklarının ilişkili kuruluşlara olan diğer diğer borçları aşağıdaki gibidir:

İlişkili taraflardan diğer kısa vadeli borçlar (TL)	31.05.2021	31.05.2022	31.05.2023	30.11.2023
Beşiktaş Jimnastik Kulübü (*)	-	-	8.781.822	-
<b>Toplam</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>8.781.822</b>	<b>-</b>

(\*) Şirket ve bağlı ortaklıklarının Kulüp'e olan borçları, Kulüp tarafından Galatasaray Mağazacılık'a yansıtılan ortak kullanım alan giderleri ve lisans kullanım hakkı ve

Galatasaray Sportif'ye fatura ettiği elektrik, su, doğalgaz, taşıt yakıt ve personel servisi alacakların oluşmaktadır. Bu borca herhangi bir faiz işletilmemektedir.

Şirket ve bağlı ortaklıklarının ilişkili kuruluşlara olan önemli işlemleri aşağıda yer almaktadır.

İlişkili taraf	31 Mayıs 2021		31 Mayıs 2020	
	Mal ve hizmet alımları (*)	Finansal giderler	Mal ve hizmet alımları (*)	Finansal giderler
Beşiktaş Jimnastik Kulübü	28.992.853	2.224.223	25.643.224	1.782.525
	<b>28.992.853</b>	<b>2.224.223</b>	<b>25.643.224</b>	<b>1.782.525</b>

İlişkili taraf	31 Mayıs 2021		31 Mayıs 2020	
	Mal ve hizmet satışları (*)	Finansal Gelirler (**)	Mal ve hizmet satışları (*)	Finansal gelirler
Beşiktaş Jimnastik Kulübü	58.956.582	181.573.786	85.409.283	127.907.918
	<b>58.956.582</b>	<b>181.573.786</b>	<b>85.409.283</b>	<b>127.907.918</b>

(\*) İlgili tutarların büyük kısmı; Tüpraş Stadyum'unun Beşiktaş Jimnastik Kulübü'nden Şirket'e devrinden kaynaklı faturalaşmalardan oluşmaktadır.

İlişkili taraf	31 Mayıs 2023		31 Mayıs 2022	
	Mal ve hizmet alımları (*)	Finansal giderler	Mal ve hizmet alımları (*)	Finansal giderler
Beşiktaş Jimnastik Kulübü	62.098.505	2.046.549	39.432.959	2.826.996
<b>Toplam</b>	<b>62.098.505</b>	<b>2.046.549</b>	<b>39.432.959</b>	<b>2.826.996</b>

İlişkili taraf	31 Mayıs 2023		31 Mayıs 2022	
	Mal ve hizmet satışları (*)	Finansal Gelirler (**)	Mal ve hizmet satışları (*)	Finansal gelirler
Beşiktaş Jimnastik Kulübü	155.739.526	173.095.195	168.077.020	309.098.888
<b>Toplam</b>	<b>155.739.526</b>	<b>173.095.195</b>	<b>168.077.020</b>	<b>309.098.888</b>

(\*) İlgili tutarların büyük kısmı; Tüpraş Stadyumu'nun Beşiktaş Jimnastik Kulübü'nden Şirket'e devrinden kaynaklı faturalaşmalardan oluşmaktadır.

(\*\*) Şirket alacak bakiyesi için adat çalışması gerçekleştirmektedir. Tutarın tamamı bu alacak bakiyesine ait faiz gelirlerinden oluşmaktadır.

Şirket ve bağlı ortaklıklar tarafından izahnamede yer alan dönemler itibarıyla üst düzey yöneticilere sağlanan faydalar hakkında bilgiler aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

Üst düzey yöneticilere sağlanan faydalar (TL)	31.05.2021	31.05.2022	31.05.2023	30.11.2023
Ücretler ve benzeri menfaatler	617.667	3.466.463	5.349.147	2.268.609
<b>Toplam</b>	<b>617.667</b>	<b>3.466.463</b>	<b>5.349.147</b>	<b>2.268.609</b>

Üst Yöneticilere sağlanan faydalar rakamının artış sebebi öncelikli olarak maaş artışları olmaktadır.

İlişkili taraflar tarafından Şirket ve bağlı ortaklıkları adına verilmiş olan TRİ bulunmamaktadır.

#### 19.2. İlişkili taraflarla yapılan işlerin ihraççının net satış hasılatı içindeki payı hakkında bilgi:

TL	31.05.2021	31.05.2022	31.05.2023	30.11.2023
İlişkili taraflarla yapılan işlerden elde edilen gelir	58.956.582	168.077.020	155.739.526	29.954.182
Satış Gelirleri	534.462.210	987.914.619	1.327.465.565	1.299.418.366
İlişkili taraflarla yapılan işlerin ihraççının net satış hasılatı içindeki payı	11,03%	17,01%	11,73%	2,31%

İlişkili taraflarla yapılan işlemler içerisinde en önemli pay Beşiktaş Jimnastik Kulübü arasındaki borç alacak ilişkisinden doğan bakiyeye dair kesilen vade farkı faturaları oluşturmaktadır. Bu tutar Beşiktaş Futbol finansallarında finansman geliri olarak takip edilmektedir. Bunun dışında diğer önemli kalem hasılat paylaşımı sözleşmesinden doğan tahakkuklardan oluşmaktadır. Vade farkı faturaları TLREF düzeyine göre belirlenmektedir. Şirket'in net satış hasılatının içerisinde takip edilen geliri hasılat paylaşımı anlaşmasından kaynaklanan Loca,VIP,Kombine Devir Farklarıdır. Atılan tahakkuk dolar cinsinden olduğu için yıllar içerisinde artış göstermektedir.

#### Bilanço Sonrası İlişki Taraflara İlişkin Önemli İşlemler

Şirket ana hissedarı Beşiktaş Jimnastik Kulübü'nün 03.12.2023 tarihinde gerçekleşen olağanüstü seçimli genel kurul toplantısında seçilen yeni yönetim kurulu üyeleri mazbatalarını alarak 05.12.2023 tarihinde görevlerine başlamışlardır. Kulübün yeni yönetim kurulu aşağıdaki gibidir:

Beşiktaş Jimnastik Kulübü Yönetim Kurulu Başkanı : Hasan Arat

Beşiktaş Jimnastik Kulübü Yönetim Kurulu Üyeleri

Hüseyin Yücel

Cüneyt Sezgin

Onur Göçmez

Yalçın Ayaydın

Mete Vardar

M. Kaan Şakul

Altın Mimir

Feyyaz Uçar

Beşiktaş Jimnastik Kulübü Yönetim Kurulu Yedek Üyeleri

**BULLS Yatırım Menkul Değerler A.Ş.**  
www.bullsyatirim.com  
15 Temmuz Mahallesi, Beşiktaş Cad. No: 43 / B  
Güneşli - Beşiktaş / İSTANBUL  
Tel: 0212 430 05 00 Fax: 0212 430 05 05  
Marmara Mutlular V.D. 061 002 3 04  
Mersis No: 0661 0026 3044 3175

122

**BEŞİKTAŞ FUTBOL YAT.**  
**SAN. TİC. A.Ş.**  
Vignezade Mah. Dolmabahçe Cad. No:1  
Beşiktaş Tüpraş Stadyumu Dolmabahçe Gıngi  
Kat:2 İç Kapı No:1113/Beşiktaş/İSTANBUL  
Beşiktaş V.D. 127 004 4300

Işıl Zeybek  
Ekrem Keçoğlu  
Kadir Kılıç  
Çağlayan Tuğal  
B. Burak Aslan

T.C. Gençlik ve Spor Bakanlığı'ndan alınan yazı gereği şirketimiz 7405 sayılı Spor Kulüpleri ve Spor Federasyonları kanununa göre spor şirketi olarak tescil edilmiştir.

Şirket Yönetim Kurulu'nun 13.12.2023 'de yapmış olduğu toplantılarda alınan kararlar neticesinde; Sn. Ahmet Nur Çebi'nin Yönetim Kurulu Başkanlığından ve yönetim kurulu üyeliğinden, Sn. Emre Kocadağ'ın Yönetim Kurulu Başkan Vekili'nden ve yönetim kurulu üyeliğinden istifalarının kabulüne, istifalar nedeniyle boşalan yönetim kurulu üyeliklerine Sn. Hasan Arat'ın ve Sn. Hüseyin Yücel'in TTK'nın 363. Maddesi uyarınca yapılacak ilk genel kurul toplantısında genel kurulun onayına sunulmak üzere atanmalarına, Sn. Hasan Arat'ın Yönetim Kurulu Başkanlığına ve Sn. Hüseyin Yücel'in Yönetim Kurulu Başkan Vekilliğine atanmasına karar verilmiştir.

Profesyonel Futbol Takımımızın Teknik Direktörü Sayın Rıza Çalımbay, 22.12.2023 tarihinde görevinden ayrılmıştır.

Şirket Yönetim Kurulu üyesi olan Sn. Tarkan Ser, yönetim kurulu üyeliği görevinden işlerinin yoğunluğu nedeniyle istifa etmiştir.

JCR Avrasya Derecelendirme A.Ş. tarafından yapılan çalışma sonucu Şirketimiz için oluşturulan Kredi Derecelendirme Notu duyurulmuştur. Bildirim formuna <https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1230257> link'inden ulaşılabilir.

Şirket Yönetim Kurulu'nun 02.01.2024 tarih ve 2024/01 sayılı kararı ile Sn. Elçin Kılıç'ın istifası nedeniyle boşalan Bağımsız Yönetim Kurulu Üyeliğine TTK'nın 363. Maddesi uyarınca yapılacak ilk genel kurul toplantısında genel kurulun onayına sunulmak üzere Sn. Önder Yiğit'in atanmasına karar verilmiştir.

Şirket Yönetim Kurulu'nun 02.01.2024 tarih ve 2024/01 sayılı kararı ile; Sn. Tarkan Ser'in istifası nedeniyle boşalan Yönetim Kurulu Üyeliğine TTK'nın 363. Maddesi uyarınca yapılacak ilk genel kurul toplantısında genel kurulun onayına sunulmak üzere Sn. Deniz Güven'in atanmasına karar verilmiştir.

Şirket Yönetim Kurulu Üyesi olan Sn. Bilgihan Cenk Sürmen (02.01.2024) tarihi itibariyle görevinden istifa etmiştir.

Şirket Yönetim Kurulu Üyesi olan Sn. Ahmet Akçelik'in istifa mektubu (02.01.2024) itibariyle elimize ulaşmıştır.

Şirket Yönetim Kurulu'nun 05.01.2024 tarih ve 2024/02 sayılı kararı ile; Sn. Bilgihan Cenk Sürmen'in istifası nedeniyle boşalan Yönetim Kurulu Üyeliğine TTK'nın 363. Maddesi uyarınca yapılacak ilk genel kurul toplantısında genel kurulun onayına sunulmak üzere Sn. Caner Bingöl'ün atanmasına karar verilmiştir.

**BULLS Yatırım Menkul Değerler A.Ş.**  
www.bullstirismenkul.com  
15 Temmuz Mah. Beşiktaş/İstanbul No: 43 / B  
Güneşli - Beşiktaş / İstanbul  
Tel: 0212 410 05 00 Fax: 0212 410 05 05  
Marmara Kurumlar V.D. 061 002 6104  
Mersis No: 061 0026 1044 3175

123

**BEŞİKTAŞ FUTBOL YAT.**  
**SAN. TİC. A.Ş.**  
Vişnezade Mah. Dolmabahçe Cad. No:1  
Beşiktaş Tıpraş Şişli Yurtlu Dolmabahçe Giriş  
Kat:2 İç Kapı No:1113 Beşiktaş-İSTANBUL  
Beşiktaş V.D. 127 004 4330

Şirket Yönetim Kurulu'nun 05.01.2024 tarih ve 2024/02 sayılı kararı ile; Sn. Ahmet Akçelik'in istifası nedeniyle boşalan Yönetim Kurulu Üyeliğine TTK'nın 363. Maddesi uyarınca yapılacak ilk genel kurul toplantısında genel kurulun onayına sunulmak üzere Sn. Ruşen Ali Nergiz'in atanmasına karar verilmiştir.

Şirket Yönetim Kurulu Üyesi olan Sn. Tahir Ediz Kıray (08.01.2024) tarihi itibarıyla görevinden istifa etmiştir.

Profesyonel futbolcu Jean Emile Junior ONANA ONANA'nın 2023-2024 sezonu sonuna kadar geçici transferi hususunda Olympique De Marseille kulübüyle ve oyuncuyla anlaşmaya varmıştır.

Yapılan anlaşmaya göre Olympique De Marseille kulübünün 4.500.000 Avro tutarında satın alma opsiyonu bulunmaktadır. Ayrıca oyuncunun 2023/2024 sezonu sonuna kadar ücreti Olympique De Marseille kulübü tarafından karşılanacaktır.

Profesyonel Futbol Takımımızın Teknik Direktörlüğü konusunda Sayın Fernando Manuel Fernandes Da Costa Santos ile 09.01.2024 tarihinden başlamak üzere 2024-2025 sezonu sonuna kadar anlaşmaya varılmıştır.

Şirketimizin Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi ve Yönetim Kurulu Komite Üyesi olan Sn. Kerem Gürel 10.01.2024 tarihi itibarıyla görevlerinden istifa etmiştir.

Profesyonel futbolcu Valentin Rosier'in 2023-2024 sezonu sonuna kadar geçici transferi hususunda OGC NICE kulübüyle ve oyuncuyla anlaşmaya varmıştır. Yapılan anlaşmaya göre OGC NICE kulübünün satın alma opsiyonu bulunmaktadır. Ayrıca oyuncunun 2023/2024 sezonu sonuna kadar ücreti OGC NICE kulübü tarafından karşılanacaktır.

Şirket Yönetim Kurulu'nun 25.01.2024 tarih ve 2024/06 sayılı kararı ile; Sn. Tahir Ediz Kıray'ın istifası nedeniyle boşalan Yönetim Kurulu Üyeliğine TTK'nın 363. Maddesi uyarınca yapılacak ilk genel kurul toplantısında genel kurulun onayına sunulmak üzere Sn. Cemile Aslı Üstünkaya'nın atanmasına karar verilmiştir.

24.01.2023 tarihli özel durum açıklamamızda özetle, Global Menajerlik Ltd. Şti. tarafından Şirket aleyhine 2.001.253,4 Avro tutarında alacak için İstanbul 3. Asliye Ticaret Mahkemesi'nde itirazın iptali ve iflas davası açıldığı, davanın reddine karar verildiği bildirilmiştir.

Bu karar davacı vekili tarafından istinaf edilmiştir. İstinaf mahkemesi tarafından yerel mahkeme kararının kaldırılmasına karar verilmiş olup dava İstanbul 3. Asliye Ticaret Mahkemesi'nde devam etmektedir. 25.01.2024 tarihli duruşmada takip konusu alacağın varlığı konusunda rapor hazırlanmak üzere dosya bilirkişi heyetine tevdi edilmiştir. Bir sonraki duruşma 06.06.2024 tarihinde yapılacaktır.

Şirket ile Arçelik Pazarlama A.Ş. arasında, Profesyonel Futbol A Takımı Forma Sponsorluğu ve sözleşme kapsamındaki diğer reklam haklarının kullanılması karşılığında 2024-2025, 2025-2026 ve 2026-2027 sezonları için toplam 193.593.506 TL + KDV değerinde anlaşma sağlanmıştır.

Profesyonel futbolcu Ernest Muci'nin transferi konusunda kulübü ve kendisi ile anlaşmaya varılmıştır. Legia Varşova kulübüne toplam transfer bedeli olarak 10.000.000 Avro ödenecektir. Oyuncu ile 2026-2027 sezonu sonuna kadar 3,5 sezon için anlaşmaya varılmıştır.

Ayrıca sonraki satıştan elde edilecek net kârın %10'luk kısmı önceki kulübüne transfer ücreti olarak ödenecektir.

Almoatasembellah Ali Mohamed Al-Musrati'nin transferi konusunda kulübü ve kendisi ile anlaşmaya varılmıştır. SC Braga kulübüne 2023-2024 sezonu için net 1.000.000 Avro kiralama bedeli ödenecektir. Ayrıca sözleşmedeki şartların gerçekleşmesi durumunda oyuncunun kalıcı transferi hükmü devreye girecek ve SC Braga kulübüne transfer bedeli olarak 11.000.000 Avro ödeme yapılacaktır.

SC Braga Kulübü'nden 2023-2024 sezonu 2. transfer tescil döneminde altı aylığına geçici transferi gerçekleşmiş olan profesyonel futbolcu Almoatasembellah Ali Mohamed Al Musrati'nin 30.06.2027 tarihine kadar kalıcı transfer hakları kulübümüz tarafından 11.000.000 Avro karşılığında satın alınmıştır. Oyuncu ile de 30.06.2027 tarihine kadar anlaşmaya varılmıştır.

Şirket Yönetim Kurulu Üyesi olan Sn. Adnan Demir 19.02.2024 tarihi itibarıyla görevinden istifa etmiştir.

12 Mart 2024 tarihinde tarafımıza tebliğ edilen FIFA The Dispute Resolution Chamber – DRC (FIFA Uyuşmazlık Çözüm Kurulu) kararına göre, Şirketimiz ile kontratını 4 Kasım 2022 tarihinde feshetmiş olan Profesyonel A Takım oyuncusu Tyler Boyd'a fesih tazminatı olarak 956.000 EUR'nun 4 Kasım 2022 tarihinden itibaren işleyecek yıllık 5% faizi ile birlikte ödenmesine karar verilmiştir. İlgili karara ilişkin hukuki süreç devam etmektedir.

13 Mart 2024 tarihi itibarıyla, Mali İşlerden Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı (CFO) görevine Sayın Yeşim YALÇIN MALERİ atanmıştır.

Yönetim Kurulu, 15.03.2024 tarih ve 2024/10 sayılı kararı ile Kurumsal Yönetim Komitesi ve Riskin Erken Saptanması Komitesi'nde görev yapmak üzere;

- Kurumsal Yönetim Komitesi Başkanlığına Bağımsız Yönetim Kurulu üyemiz Sn. Oğuz Tolga EGEMEN'in, Kurumsal Yönetim Komite üyeliğine Bağımsız Yönetim Kurulu üyemiz Sn. İbrahim Burak ASLANOĞLU'nun ve Kurumsal Yönetim Tebliğinin 11/2 maddesi uyarınca Yatırımcı İlişkileri Yöneticisi Alp Hakan ŞEN'in atanmalarına,

- Riskin Erken Saptanması Komitesi Başkanlığına Bağımsız Yönetim Kurulu üyemiz Sn. İbrahim Burak ASLANOĞLU'nun, Riskin Erken Saptanması Komitesi üyeliğine Bağımsız Yönetim Kurulu üyemiz Sn. Önder YİĞİT'in atanmalarına karar verilmiştir.

## 20. DİĞER BİLGİLER

### 20.1. Sermaye Hakkında Bilgiler

**BULLS Yatırım Menkul Değerler A.Ş.**  
www.bullsgate.com  
15 Temmuz Milli Eğitim Cd. No: 43 / E  
Gözesi - Beşiktaş / İSTANBUL  
Tel: 0212 410 05 00 Tlx: 0212 410 05 05  
Marmaris Kurumlar V.D. 061 002 6104  
Merkezi No: 0961 0026 1044 3175

**BEŞİKTAŞ FUTBOL YAT.**  
**SAN. TİC. A.Ş.**  
Vignazade Mah. Dolmabahçe Cad. No:1  
Beşiktaş Türkeri Sırtı Sırtı Dolmabahçe Girişi  
Kat:2 İç Kapı No:1118 Beşiktaş-İSTANBUL  
Beşiktaş V.D. 127 004 4350



Şirketin çıkarılmış sermayesinin tamamı muvazaadan arı şekilde ödenmiş 240.000.000.-TL (ikiyüzkırkmilyon Türk Lirası) olup, her biri 1 Kr (bir Kuruş) nominal değerde 24.000.000.000 (yirmidörtmilyar) adet toplam Hisse karşılığı; her biri 1 Kr (bir Kuruş) nominal değerde 60.000.000 (altmışmilyon) adet hisse karşılığı toplam 600.000,00.-TL (altıyüzbin Türk Lirası) NAMA yazılı (A) Grubu, her biri 1 Kr (bir Kuruş) nominal değerde 23.940.000.000 (yirmiüçmilyardokuzyüz kırkmilyon) adet hisse karşılığı toplam 239.400.000.-TL (ikiyüzotuzdokuzmilyondörtüzyüzbin Türk Lirası) HAMILİNE yazılı (B) Grubu, hisselerden oluşmaktadır.

## 20.2. Kayıtlı Sermaye Tavanı:

Şirket, Sermaye Piyasası Kanunu hükümlerine göre kayıtlı sermaye sistemini kabul etmiş ve Sermaye Piyasası Kurulu'nun 08.06.2012 tarih ve 6214 sayılı izni ile kayıtlı sermaye sistemine geçmiştir.

Şirketin kayıtlı sermaye tavanı 1.200.000.000.-TL (birmilyarikiyüzmilyon Türk Lirası) olup, her biri 1 Kr (bir Kuruş) itibari değerde 120.000.000.000 (yüzyirmimilyar) adet paya bölünmüştür. Sermaye Piyasası Kurulu'na verilen kayıtlı sermaye tavanı izni 2022-2026 yılları (5 yıl) için geçerlidir.

Şirket Esas Sözleşmesi'nin 6. maddesinde belirtildiği üzere, 2026 yılı sonunda izin verilen kayıtlı sermaye tavanına ulaşamamış olsa dahi, 2026 yılından sonra yönetim kurulunun sermaye artırımı kararı alabilmesi için; daha önce izin verilen tavan ya da yeni bir tavan tutarı için Sermaye Piyasası Kurulu'ndan izin almak suretiyle genel kuruldan yeni bir süre için yetki alınması zorunludur. Söz konusu yetkinin alınmaması durumunda yönetim kurulu kararıyla sermaye artırımı yapılamaz.

## 20.3. Dönem başı ve dönem sonundaki fiili dolaşımdaki pay sayısının mutabakatı ve izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle sermayenin %10'undan fazlası aynı olarak ödenmişse konu hakkında bilgi:

Tarih	Toplam Sermaye (nom. TL)	Fiili Dolaşımda Bulunan Paylar (Nom. TL)	Fiili Dolaşımdaki Pay Oranı (%)
Dönem Başı (01.06.2023)	240.000.000,00	117.573.915	49,00
Dönem Sonu (30.11.2023)	240.000.000,00	117.573.915	49,00

Tarih	Toplam Sermaye (nom. TL)	Fiili Dolaşımda Bulunan Paylar (Nom. TL)	Fiili Dolaşımdaki Pay Oranı (%)
Dönem Başı (01.06.2022)	240.000.000,00	117.573.915	49,00
Dönem Sonu (31.05.2023)	240.000.000,00	117.573.915	49,00

Tarih	Toplam Sermaye (nom. TL)	Fiili Dolaşımda Bulunan Paylar (Nom. TL)	Fiili Dolaşımdaki Pay Oranı (%)
Dönem Başı (01.06.2021)	240.000.000,00	117.573.915	49,00

Dönem Sonu (31.05.2022)	240.000.000,00	117.573.915	49,00
-------------------------	----------------	-------------	-------

Tarih	Toplam Sermaye (nom. TL)	Fiili Dolaşımında Bulunan Paylar (Nom. TL)	Fiili Dolaşımdaki Pay Oranı (%)
Dönem Başı (01.06.2020)	240.000.000,00	117.573.915	49,00
Dönem Sonu (31.05.2021)	240.000.000,00	117.573.915	49,00

Şirket'in sermayesinin tamamı nakden ödenmiş olup, aynı sermaye bulunmamaktadır.

**20.4. Sermayeyi temsil etmeyen kurucu ve intifa senetleri vb. hisselerin sayısı ve niteliği hakkında bilgi:**

Yoktur.

**20.5. Varanlı sermaye piyasası araçları, paya dönüştürülebilir tahvil, pay ile değiştirilebilir tahvil vb. sermaye piyasası araçlarının miktarı ve dönüştürme, değişim veya talep edilme esaslarına ilişkin bilgi:**

Yoktur.

**20.6. Grup şirketlerinin opsiyona konu olan veya koşullu ya da koşulsuz bir anlaşma ile opsiyona konu olması kararlaştırılmış sermaye piyasası araçları ve söz konusu opsiyon hakkında ilişkili kişileri de içeren bilgi:**

Yoktur.

**20.7. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle yapılan sermaye artırımları ve kaynakları ile sermaye azaltımları, yaratılan/iptal edilen pay grupları ve pay sayısında değişikliğe yol açan diğer işlemlere ilişkin bilgi:**

Yoktur.

**20.8. İhraççının son on iki ay içinde halka arz, tahsisli veya nitelikli yatırımcıya satış suretiyle pay ihracının bulunması halinde, bu işlemlerin niteliğine, bu işlemlere konu olan payların tutarı ve niteliklerine ilişkin açıklamalar:**

Yoktur.

**20.9. İhraççının mevcut durum itibariyle paylarının borsada işlem görmesi durumunda hangi payların borsada işlem gördüğüne veya bu hususlara ilişkin bir başvurusunun bulunup bulunmadığına ilişkin bilgi:**

Şirket'in payları Borsa İstanbul'a kote edilmiş olup, toplam payların 117.573.915 TL nominal değerli kısmı Borsa'da el değiştirebilir niteliktedir. İzahname tarihi itibarıyla 117.573.915 TL nominal değerli B grubu paylar Borsa İstanbul'da BJKAS kodu ile işlem görmektedir.

**BULLS Yatırım Menkul Değerler A.Ş.**  
www.bullsyatirim.com  
15 Temmuz Mah. Çarşıbaşı Cad. No: 43 / 8  
Göztepe / Beşiktaş / İstanbul / TL  
Tel: 0212 412 45 00 Faks: 0212 412 05 05  
Marmara Kurumlar V.D. 061 0-12 0104  
Mersis No: 0863 0026 1044 3175

**BEŞİKTAŞ FUTBOL YAT.**  
**SAN. T.İ.C. A.Ş.**  
Vişnezade Mah. Dolmabahçe Cad. No: 1  
Beşiktaş Tüpraş Stadyumu Dolmabahçe Çarşı  
Kat:2 İç Kapı No:115 Beşiktaş / İSTANBUL  
Beşiktaş V.D. 127 004 1050

**20.10. İzahnamenin hazırlandığı yıl ve bir önceki yılda eğer ihraççı halihazırda halka açık bir ortaklık ise ihraççının payları üzerinde üçüncü kişiler tarafından gerçekleştirilen ele geçirme teklifleri ile söz konusu tekliflerin fiyat ve sonuçları hakkında bilgi:**

Yoktur.

**20.11. Esas sözleşme ve iç yönergeye ilişkin önemli bilgiler:**

Şirket'in Esas Sözleşmesi ile TTK hükümleri uyarınca hazırlanan "Beşiktaş Futbol Yatırımları Sanayi ve Ticaret A.Ş Genel Kurulunun Çalışma Esas ve Usulleri Hakkında İç Yönerge" KAP'ın ([www.kap.org.tr](http://www.kap.org.tr)) ve Şirket'in [https://bjk.com.tr/sirketlerimiz/futbol\\_as/genel\\_kurul\\_toplantilari](https://bjk.com.tr/sirketlerimiz/futbol_as/genel_kurul_toplantilari) kurumsal internet adreslerinde yer almaktadır.

Şirket'in amaç ve konusu, esas sözleşmesinin Şirketin İşletme Konusu başlıklı 4. maddesinde yer almakta olup, ayrıca işbu izahnamenin 21.12 numaralı maddesinde detaylarıyla belirtilmiştir.

Şirket'in yönetim kuruluna ilişkin hükümleri, esas sözleşmesinin üçüncü bölümünde yer almakta olup, bu kapsamda "Yönetim Kurulu" başlıklı 13., "Yönetim Kurulu Başkanı Ve Başkan Vekili Seçimi" başlıklı 14., "Görev Dağıtımı" başlıklı 15., "Yönetim Kurulu Toplantıları, Nisaplar" başlıklı 16. ve "İmza" başlıklı 17., "Yönetim Kurulu Üyelerinin Ödenekleri" başlıklı 18. maddeleri bulunmaktadır. Detay bilgiler ayrıca işbu izahnamenin 21.13 numaralı maddesinde ayrıntılı olarak belirtilmiştir.

Şirket'in genel kurula ilişkin hükümleri, esas sözleşmesinin üçüncü bölümünde yer almakta olup, bu kapsamda "Olağan Ve Olağanüstü Genel Kurul" başlıklı 19., "Genel Kurulun Toplantı Yeri" başlıklı 20., "Bakanlık Temsilcisi" başlıklı 21., "Oy Hakkı Ve Kullanılması" başlıklı 22. maddeleri bulunmaktadır. Detay bilgiler ayrıca işbu izahnamenin 21.16 numaralı maddesinde ayrıntılı olarak belirtilmiştir.

Şirket'in karın dağıtımına ilişkin hükümleri, esas sözleşmenin " Karın Tesbiti Ve Dağıtılması" başlıklı 27. maddesinde yer almakta olup, işbu izahnamenin 22.6 numaralı maddesinde ayrıntılı olarak belirtilmiştir.

Şirket'in Genel Kurulunun Çalışma Esas ve Usulleri Hakkında İç Yönergesi'nde genel kurulun çalışma esasları ve usullerine; 13/1/2011 tarihli ve 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nu, ilgili mevzuat ve esas sözleşme hükümleri çerçevesinde belirlenmektedir. İç yönerge, Şirketin tüm olağan ve olağanüstü genel kurullarını kapsamakta olup, toplantılara elektronik ortamda katılım İç Yönerge'nin 5, 7, 11, 12, 15 numaralı maddelerinde yer almaktadır.

**20.12. Esas sözleşmenin ilgili maddesinin referans verilmesi suretiyle ihraççının amaç ve faaliyetleri:**

Şirket'in amaç ve konusu, esas sözleşmesinin Şirketin Amaç ve Konusu başlıklı 3. maddesinde yer almakta olup, buna göre

**BULLS Yatırım Menkul Değerler A.Ş.**  
www.bullsyatirim.com  
15 Temmuz Mah. Büyükdere Cad. No: 43 / B  
Güneşli / Beşiktaş / İstanbul  
Tel: 0212 410 05 00 / 0212 410 05 05  
Marmara Yatırımlar V.D. 051 002 6104  
Mersis No: 0961 0026 1044 3175

128

**BEŞİKTAŞ FUTBOL YATIRIMLARI  
SAN. TİC. A.Ş.**  
Niğnezade Mah. Ortahisar Cad. No:1  
Beşiktaş Tüpraş Stadyumu Durağının Gırtlığı  
Kat:2 İç Kapı No:1133 Beşiktaş-İSTANBUL  
Beşiktaş V.D. / 127 004 4350

- 1- Profesyonel futbolun gelişmesini ve profesyonel futbolla ilgili her türlü elemanın bilgili ve sağlıklı gelişmesini sağlamak,
- 2- Profesyonel futbolun en iyi şartlarda oynanmasına yardımcı olmak,
- 3- Spor kulüplerini özellikle Beşiktaş Jimnastik Kulübü'nün profesyonel futbol faaliyetlerini devir almak. Bu durumda Beşiktaş Jimnastik Kulübü'nün siyah-beyaz-kırmızı renkleri kullanılacaktır. Bayrağı, boyu eninin bir buçuk katı olan eşit ende ve yatay yönde, ikisi üst ve alt kenarda, birisi ortada siyah ile iki beyaz şerit ve sol üst köşesinde bayrak büyüklüğünün 1/8'ine eşit Türk Bayrağı'nı içerir. Arması (rozeti) ortada ay yıldızı yukarı bakan Türk Bayrağı, üstünde siyah zemine isabet eden beyaz, beyaz zemine isabet eden siyah olmak üzere BJK ve bayrağın altında 1903 yılı bulunan yukarıdaki tarife uygun üç siyah, iki beyaz dikey çizgiden oluşan, aynı oranda değişik ölçülerde yapılan armadır (rozettir). Anlatıma uygun armasının (rozetin) üzerine kanatları açık haldeki kartal şekli olan tescilli markasını da ikinci bir arma (rozet) olarak kullanabilir,
- 4- Profesyonel futbol faaliyetlerinin sürdürülebilmesi için futbolcularla sözleşme imzalamak, kulüplerine transfer bedeli ödemek, sözleşme gereğince ödemelerde bulunmak, sözleşmeleri sona eren futbolcuları bedel karşılığı veya bila bedel serbest bırakmak ya da başka bir kulüple sözleşme yapmasına izin vermek,
- 5- Profesyonel futbol yatırımları yapmak ve futbol tesisleri kurmak ve bunları işletmek,
- 6- Profesyonel futbolla ilgili olmak üzere, tekstil ürünleri imal etmek, almak, satmak, ithalat ve ihracatını yapmak,
- 7- Profesyonel futbolla ilgili olmak üzere, spor malzemeleri üretimi yapmak, bunlar için fabrika ve üretim tesisi kurmak, almak, satmak, ithalat ve ihracatını yapmak,
- 8- Profesyonel futbolla ilgili her türlü süs ve giyim eşyası, hediyelik ve kozmetik malları almak, satmak, ithalat ve ihracatını yapmak,
- 9- Profesyonel futbolla ilgili reklam ve ilan hizmetleri, hediyelik eşya tanıtımı, pazarlanması, imalatı, ihracat ve ithalatını yapmak,
- 10- Profesyonel futbolla ilgili olmak üzere turizme yönelik her türlü otel, motel, sağlık tesisleri, lokanta, kamp yerleri ve eğlence yerleri satın almak, kiralamak, işletmek, kiraya vermek, işletmek,
- 11- Profesyonel futbolla ilgili olmak üzere yurt içinde ve yurt dışında kara, deniz, hava yolu ve yük taşımacılığı yapmak,
- 12- Profesyonel futbol ile ilgili olarak lojman, kamp yeri, çim sahalar yapmak, entegre futbol kompleksi inşa etmek, işletmek, kiralamak, kiraya vermek,
- 13- Profesyonel futbol faaliyetleri ve turizm ile ilgili basın ve yayın işleri kurmak,
- 14- Profesyonel futbol faaliyetleri ile ilgili her türlü kaza ve hastalıklara karşı ve sair işlemler için Sermaye piyasası mevzuatının örtülü kazanç aktarımına ilişkin düzenlemeleri saklı kalmak kaydıyla; kurulacak sigorta şirketlerine ortak olmak, hisse almak, sigorta acenteliği yapmak,
- 15- Konusu ile ilgili ulusal ve uluslararası nitelikte bilimsel, teknik, eğitsel, sportif, turistik, kültürel her türlü müsabaka, festival, sergi, gezi, fuar, konferans, panel, seminer, kurs, anma töreni gibi organizasyonlar düzenlemek, araştırma ve eğitim çalışmaları yapmak,
- 16- Profesyonel futbolla ilgili olarak bilgisayar merkezleri kurmak, işletmek, satmak,
- 17- Spor Kulüpleri ve Spor Federasyonları Kanunu ve ilgili mevzuat hükümleri kapsamında ve bunlara aykırılık teşkil etmeyecek şekilde, Bankalardan ve mali müesseselerden gerekli kredileri, resmi kuruluşlardan teşvik ve yatırım, indirim belgelerini almak, mevzuatın ve yetkili mercilerin müsaadesiyle dış kredilerden, dış yatırım kaynaklarından yararlanmak, kısa, orta ve uzun vadeli krediler temin edebilmek, kredi mukavelelerini imzalayabilmek, gerçek ve tüzel kişilerden borç

18- Profesyonel futbolla ilgili olarak gerekli taşıtları, büro malzemelerini ve diğer araç ve gereçleri iktisap edebilmek, devredebilmek ve bunlar üzerinde aynı ve şahsi tasarruf yapabilmek,

19- Kamunun aydınlatılmasını teminen sermaye piyasası mevzuatı çerçevesinde gerekli özel durum açıklamalarını ve mevzuatın gerektirdiği gerekli işlemleri yapmak ve Sermaye piyasası mevzuatının örtülü kazanç aktarımına ilişkin düzenlemeleri saklı kalmak kaydıyla; işletme konusunun gerektirdiği işler için yatırım hizmetleri ve faaliyetleri niteliğinde olmamak kaydıyla, mevcut veya ileride kurulacak yerli veya yabancı gerçek veya tüzel kişilerle işbirliği yapabilmek, bunları şirkete ortak olarak alabilmek veya bunlarla yeni şirketler kurabilmek veya teşebbüslere girişebilmek, yerli veya yabancı şirket ve işletmeleri kısmen veya tamamen devir alabilmek, bu şirket ve işletmelerin sermayelerine iştirak edebilmek, Sermaye Piyasası Mevzuatı ile düzenlenen yatırım hizmetleri ve faaliyetleri niteliğinde olmamak kaydıyla özel ve kamu hukuku tüzel kişiler tarafından ihraç olunmuş veya olunacak hisse senedi, tahvil, intifa senedi gibi bilecümle sermaye piyasası araçlarını ve her çeşit ortaklık hak ve paylarını satın almak, teminat göstermek, üzerlerinde intifa hakkı tesis edebilmek veya bunların intifamdan yararlanmak veya bunlarla ilgili sair hukuki tasarruflarda bulunmak,

20- Profesyonel futbolla ilgili olarak inşaat işleri yapmak, bununla ilgili resmi ve tüzel kişilerle taahhütte bulunmak, ihalelere girmek,

21- Profesyonel futbolla ilgili marka, patent, lisans, know-how, telif hakkı, peştemaliye gibi sınai mülkiyet haklarını iktisap etmek ve bu gibi hakları ilgili makam veya sicillerine şirket lehine tescil ettirmek ve bu nevi gayri maddi haklarla ilgili olarak yerli veya yabancı gerçek ve tüzel kişilerle sözleşmeler akdetmek ve bu gibi hakları her şekilde satın almak, kiraya vermek veya sair suretlerle elde etmek veya elden çıkarmak,

22- Yurt içinde veya dışında profesyonel futbolla ilgili temsilcilikler ve bürolar açmak veya temsilcilik olarak tayin edilmeyi kabul edebilmek (veya hizmet, vekâlet, acentalık, komisyonculuk, taahhüt ve şirket maksat ve mevzuunun gerektirdiği sair sözleşmeleri akdedebilmek,

23- Profesyonel futbolla ilgili gerekli menkul ve gayrimenkulleri satın alabilmek, kiralayabilmek, kiraya verebilmek, ticari işletme rehni ve ipotek de dahil olmak üzere ve fakat bunlara münhasır olmamak kaydıyla menkul ve gayrimenkullerle ilgili her türlü aynı ve şahsi hakları iktisap edebilmek, Spor Kulüpleri ve Spor Federasyonları Kanunu ve ilgili mevzuat hükümleri kapsamında ve bunlara aykırılık teşkil etmeyecek şekilde, başkaları lehine bu hakları tesis edebilmek, üçüncü kişiler için rehin, ticari işletme rehni ve ipotek'de dahil olmak üzere bu nevi hakları tesis ve tescil ettirmek, şirket lehine tesis edilen rehin ve ipotekleri fekkedebilmek, sahip olduğu menkul ve gayrimenkulleri ipotek ve ticari işletme rehni de dahil olmak üzere kendisi veya üçüncü kişiler adına her ne nam ve şekilde olursa olsun teminat olarak gösterebilmek, şirket maksat ve mevzuunun gerektirdiği sair teşebbüslere girişebilmek ve gerekli işlemleri ve muameleleri yapabilmek, Şirket kendi adına ve 3. kişiler lehine garanti, kefalet, teminat vermesi veya ipotek dahil rehin hakkı tesis etmesi hususlarında Sermaye Piyasası Mevzuatı ile Spor Kulüpleri ve Spor Federasyonları Kanunu ve ilgili mevzuat hükümleri çerçevesinde belirlenen esaslara uyulur. Bu bend kapsamında üçüncü kişiler lehine yapılacak tüm işlemlerde; yatırımcıların aydınlatılmasını teminen; özel haller kapsamında Sermaye Piyasası Kurulu'nca aranacak gerekli açıklamalar yapılır.

Ancak yönetim kurulu üyelerine, bunların eşleri ve üçüncü dereceye kadar hısımlarına ve Türk Ticaret Kanununun 195 inci maddesi kapsamında doğrudan ya da dolaylı hâkimiyeti bulunan kişilere borç veremez veya bu kişiler lehine rehin, kefalet, ipotek veya diğer bir teminat sağlayamaz, sorumluluk yüklenemez ve bunların borçlarını devralamaz.

**BULLS Yatırım Menkul Değerler A.Ş.**

www.bullsyatirim.com

15 Temmuz 2013, Güneşli, Sayı: 13 / 8

Günlük - İstanbul - İSTANBUL

Tel: 0212 496 70 00 Fax: 0212 410 05 05

Marmara Körümler V.D. Dış 003 6 104

Mersis No: 0061 0026 1044 3195

130

**BEŞİKTAŞ FUTBOL YAT.**

**SAN. TİC. A.Ş.**

Viznezade Mah. Dolmabahçe Cad. No:1

Beşiktaş Tıpaç, Stadyumu Dolmabahçe Çiftliği

Kat:2 İç Kapı No:1/113 Beşiktaş-İSTANBUL

Beşiktaş M.D. 127 004 4350

Yine şirket, yönetim kurulu üyelerine, bunların eşleri ve üçüncü dereceye kadar hısımlarına, çalışanlarına, yüzde beş ve üzeri pay sahiplerine ve yönetim kurulu üyelerinin yüzde beş ve daha fazla pay sahibi olduğu şirketlere hak ve alacaklarını devredemez

24- Sermaye Piyasası Araçlarının ihracı : Şirket, Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Kanunu ile ilgili mevzuat hükümlerine göre tahvil ve diğer sermaye piyasası araçları ihraç edebilir.

25-Sermaye Piyasası Kurulu tarafından belirlenebilecek üst sınır dâhilinde kalmak şartıyla yapılacak bağışların üst sınırının genel kurul tarafından belirlenmesi, bu sınırı aşan tutarda bağış yapılmaması, yapılan bağışların dağıtılabılır kar matrahına eklenmesi ve bağışların Sermaye Piyasası Kanunu'nun örtülü kazanç aktarımı düzenlemelerine aykırılık teşkil etmemesi, gerekli özel durum açıklamalarının yapılması ve yıl içinde yapılan bağışların genel kurulda ortakların bilgisine sunulması kaydıyla, kendi amaç ve konusunu aksatmayacak şekilde Şirket sermaye piyasası mevzuatına uygun olarak bağış ve yardım yapılabilir.

Yukarıda gösterilenlerden başka, ileride şirket için faydalı ve lüzumlu görülecek başka işlere de girilmek istendiği takdirde yönetim kurulunun teklifi üzerine keyfiyet genel kurulun tasvibine sunulacak ve bu yolda karar alındıktan sonra ana sözleşme niteliğinde olan bu değişiklikler için Ticaret Bakanlığı'ndan, Sermaye Piyasası Kurulu'ndan ve gerektiğinde Gençlik ve Spor Bakanlığı'ndan izin alındıktan sonra bu değişiklik Türkiye Ticaret Sicili gazetesinde yayımlanacaktır.

26- Şirket, toplantılarında ve tesislerinde siyasi faaliyette bulunamaz, siyasi partilerden maddi veya aynı yardım alamaz ve siyasi partilere maddi yardımda bulunamaz.

### 20.13. Yönetim kuruluna ve komitelere ilişkin önemli hükümlerin özetleri:

Yönetim kuruluna ilişkin hükümler, Şirket esas sözleşmesinin sekizinci bölümünde "Yönetim Kurulu ve Süresi" başlıklı madde de bulunmaktadır.

Şirket, esas sözleşmesinin 8. Maddesine göre;

Şirketi yönetmek üzere genel kurul tarafından Türk Ticaret Kanunu ve bu ana sözleşme hükümleri uyarınca 2 (iki) yıllık bir süre için en az 5 (beş) en çok 15 (onbeş) üyeden oluşan bir yönetim kurulu seçilir. Görev süresi dolan üyenin yeniden seçilmesi mümkündür.

Yönetim kurulu üyelerinin tamamı A grubu hissedarlarının göstereceği adaylar arasından seçilir.

Her durumda, yönetim kurulu üyelerinin çoğunluğu icrada görevli olmayan üyelerden oluşur. Yönetim kuruluna, Sermaye Piyasası Kurulu'nun Kurumsal Yönetim İlkelerinde belirtilen, yönetim kurulu üyelerinin bağımsızlığına ilişkin esaslar çerçevesinde yeterli sayıda bağımsız yönetim kurulu üyesi genel kurul tarafından seçilir.

Yönetim kurulunda görev alacak yönetim kurulu üyelerinin, Spor Kulüpleri ve Spor Federasyonları Kanunu ve ilgili mevzuatta yer alan şartları taşımaları gereklidir.

Yönetim kurulunda görev alacak bağımsız üyelerin sayısı ve nitelikleri Sermaye Piyasası Kurulu'nun kurumsal yönetime ilişkin düzenlemelerine göre tespit edilir.

Şirket, bu yönetim kurulu tarafından idare edilir.

Yönetim Kurulu üye tam sayısının çoğunluğu ile toplanır ve kararlarını toplantıda hazır bulunan üyelerin çoğunluğu ile alır. Oylarda eşitlik olması halinde o konu gelecek toplantıya bırakılır. Bu toplantıda da eşit oy alan öneri reddedilmiş sayılır. Yönetim Kurulunda oylar kabul veya red olarak kullanılır.

Sermaye Piyasası Kurulu'nun bağımsız yönetim kurulu üyelerinin karar nisaplarına ilişkin düzenlemeleri saklıdır.

Yönetim kurulu toplantısına uzaktan erişim sağlayan her türlü teknolojik yöntemle iştirak edilebilir.

Üyelerden biri toplantı yapılması talebinde bulunmadıkça, bir üyenin yaptığı öneriye, diğer üyelerin muvafakatlerini yazılı olarak bildirmeleri suretiyle de karar alınabilir.

Şirketin yönetim kurulu toplantısına katılma hakkına sahip olanlar bu toplantılara, Türk Ticaret Kanununun 1527 nci maddesi uyarınca elektronik ortamda da katılabilir. Şirket, Ticaret Şirketlerinde Anonim Şirket Genel Kurulları Dışında Elektronik Ortamda Yapılacak Kurullar Hakkında Tebliğ hükümleri uyarınca hak sahiplerinin bu toplantılara elektronik ortamda katılmalarına ve oy vermelerine imkân tanıyacak Elektronik Toplantı Sistemini kurabileceği gibi bu amaç için oluşturulmuş sistemlerden de hizmet satın alabilir. Yapılacak toplantılarda şirket sözleşmesinin bu hükmü uyarınca kurulmuş olan sistem üzerinden veya destek hizmeti alınacak sistem üzerinden hak sahiplerinin ilgili mevzuatta belirtilen haklarını Tebliğ hükümlerinde belirtilen çerçevede kullanabilmesi sağlanır.

Sermaye Piyasası Kurulu'nun bağımsız yönetim kurulu üyelerine ilişkin düzenlemeleri saklı kalmak şartıyla Yönetim Kurulu üyelerine her ne ad altında olursa olsun herhangi bir ücret ödenmez.

#### **Denetimden Sorumlu Komite:**

Sermaye Piyasası Kurulu mevzuatına göre, payları borsada işlem gören ortaklıkların, yönetim kurulları tarafından kendi üyeleri arasından seçilen ve tamamı bağımsız en az iki üyeden oluşan Denetimden Sorumlu Komite oluşturmaları zorunludur.

Şirket Yönetim Kurulu'nun görev ve sorumluluklarını sağlıklı bir biçimde yerine getirmesi için Denetimden Sorumlu Komite oluşturulmuştur. Yönetim Kurulu kararı ile onaylanmış olan Denetimden Sorumlu Komite'nin Çalışma Esasları, Sermaye Piyasası Kurulu'nun 3 Ocak 2014 tarihinde yayınlanarak yürürlüğe giren II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği' nde yer alan hükümler çerçevesinde gözden geçirilerek tadil edilmiştir.

Denetimden Sorumlu Komite'nin Çalışma Esasları'na göre Denetimden Sorumlu Komite en az iki üyeden oluşur. Komite Başkanı ve Üyeleri Bağımsız Yönetim Kurulu Üyeleri arasından seçilir. Denetimden Sorumlu Komite, Yönetim Kurulu tarafından Yönetim Kurulu üyelik süresi ile sınırlı olarak görevlendirilmektedir. Süresi dolan üyeler tekrar seçilebilir. Komite üyeleri arasından ayrılan üye olursa, Yönetim Kurulu en geç 3 ay içinde yeni üye belirler.

Komitenin görevi, Yönetim Kurulu adına iç kontrol, risk yönetimi ve iç denetim sistemlerinin etkinliğini ve yeterliliğini, bu sistemler ile muhasebe ve raporlama sistemlerinin işleyişini ve üretilen bilgilerin bütünlüğünü gözetmek, bağımsız denetim kuruluşlarının Yönetim Kurulu tarafından seçilmesinde gerekli ön

yapmak, Yönetim Kurulu tarafından seçilen bağımsız denetim kuruluşlarının faaliyetlerini düzenli olarak izlemektir.

Denetimden Sorumlu Komite; en az üç ayda bir olmak üzere yılda en az dört kere toplanır ve toplantı sonuçları tutanağa bağlanarak Yönetim Kurulu'na sunulur. Komite kendi görev ve sorumluluk alanıyla ilgili olarak ulaştığı tespit ve önerileri derhal Yönetim Kurulu'na yazılı olarak bildirir. Toplantı ve karar nisabı komite üye toplam sayısının salt çoğunluğudur.

Ek olarak, Denetimden Sorumlu Komite, SPK'nın II-14.1 sayılı Tebliği'nin 9. maddesi hükmü uyarınca, finansal raporlamadan sorumlu olarak görevlendirilmiştir.

#### **Kurumsal Yönetim Komitesi:**

Şirket'in Yönetim Kurulu kararı ile; SPK düzenlemelerinde yer alan hükümler kapsamında, Şirket'in kurumsal yönetim uygulamalarının geliştirilmesi ve Şirket Yönetim Kurulu'nun görev ve sorumluluklarının sağlıklı bir biçimde yerine getirilmesi amacıyla Yönetim Kurulu'na tavsiye ve önerilerde bulunmak üzere Kurumsal Yönetim Komitesi kurulmuştur. Yönetim Kurulu kararı ile onaylanmış olan Kurumsal Yönetim Komitelerinin Çalışma Esasları, Kurumsal Yönetim Komitesi'nin yapısı Sermaye Piyasası Kurulu'nun 3 Ocak 2014 tarihinde yayınlanarak yürürlüğe giren II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği'nde yer alan hükümler çerçevesinde gözden geçirilerek tadil edilmiştir.

Komitenin görevi, Şirket'te kurumsal yönetim ilkelerinin uygulanıp uygulanmadığını, uygulanmıyor ise gerekçesini ve bu prensiplere tam olarak uymama dolayısıyla meydana gelen çıkar çatışmalarını tespit etmek ve Yönetim Kurulu'na uygulamaları iyileştirici tavsiyelerde bulunmaktadır. Komite bu kapsamda kurumsal yönetim ilkelerine ilişkin olarak Şirket'in ve hissedarların yararına olacak ve henüz uygulamaya konulmamış konuları tespit ederek, bunların Şirket'in ve iştiraklerinin yapısına uygun bir şekilde hayata geçirilmesi için öneriler getirir. Komite, kurumsal yönetim ilkelerinin Şirket çalışanları tarafından anlaşılması, benimsenmesi ve uygulanması konularında yapılması gereken şirket içi düzenleme ve değişiklikler konusunda çalışmalar yaparak, çalışma sonuçlarını Yönetim Kurulu'na sunar.

Komite kendisine verilen görevin gerektirdiği sıklıkta toplanır ancak Komite'nin görevlerini etkin bir şekilde yerine getirebilmesini sağlamak amacıyla en az üç ayda bir kez olmak üzere yılda en az 4 defa toplanması esastır. Toplantı karar nisabı komite üye toplam sayısının salt çoğunluğudur.

Sermaye piyasası mevzuatı uyarınca, kurulması ihtiyari bırakılan Ücret Komitesi ve Aday Gösterme Komitesi için öngörülen görevler, Kurumsal Yönetim Komitesi tarafından yerine getirilmektedir.

#### **Riskin Erken Saptanması Komitesi:**

Sermaye Piyasası Mevzuatı ve Sermaye Piyasası Kurulu'nun açıkladığı Kurumsal Yönetim İlkelerinde yer alan hüküm ve prensipler çerçevesinde Şirket Yönetim Kurulu kararıyla Yönetim Kurulu bünyesinde Riskin Erken Saptanması Komitesi oluşturulmuştur.

**BULLS Yatırım Menkul Değerler A.Ş.**  
www.bullsyatirim.com  
15 Temmuz Mah. Gülbahar Cad. No: 43 / 8  
Güneşli / Beşiktaş / İSTANBUL  
Tel: 0212 470 05 00 Fax: 0212 410 01 05  
Marmar Kurumlar V.D. 051 002 0104  
Mersis No: 0061 0025 1044 3175

**BEŞİKTAŞ FUTBOL YAT.**  
**SAN. TİC. A.Ş.**  
Viznezade Mah. Beşiktaş Cad. No:1  
Beşiktaş Futbol Stadumu (Holmabeyce Girişi)  
Kat:2 İç Kapı No:113 Beşiktaş-İSTANBUL  
Beşiktaş Y.D. 127 004 4350



Riskin Erken Saptanması Komitesi'nin Çalışma Esasları, Sermaye Piyasası Kurulu'nun 3 Ocak 2014 tarihinde yayınlanarak yürürlüğe giren II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği'nde yer alan hükümler çerçevesinde Yönetim Kurulu kararı ile onaylanarak yürürlüğe girmiştir.

Şirket'in varlığını, gelişmesini ve devamını tehlikeye düşürebilecek risklerin erken teşhisi, tespit edilen risklerle ilgili gerekli önlemlerin uygulanması ve risklerin yönetilmesi amacıyla çalışmalar yapar.

Riskin Erken Saptanması Komitesi, Yönetim Kurulunun en az 2 üyesinden oluşur. Komite başkanı bağımsız üyelerden seçilir. İcra başkanı/genel müdür komitede görev alamaz. Olağan genel kurul toplantısında yeni Yönetim Kurulu göreve seçildiğinde, ilgili Yönetim Kurulu görev süresi ile paralel olarak, Riskin Erken Saptanması Komitesi üyelerini belirler. Yerine yenisi seçilinceye kadar, eski komite üyelerinin görevleri devam eder. Komite toplantıları prensip olarak her 2 aylık dönem için bir defa olmak üzere ve Yönetim Kurulu'nun olağan toplantılarıyla uyumlu zamanlarda gerçekleştirilir. Gerekli durumlarda, komite başkanı veya herhangi bir üyesinin, yönetim kurulu başkanının çağrısı üzerine olağanüstü de toplantı yapabilir.

Komite toplantıları prensip olarak her 2 aylık dönem için bir defa olmak üzere ve Yönetim Kurulu'nun olağan toplantılarıyla uyumlu zamanlarda gerçekleştirilir.

#### **20.14. Her bir pay grubunun sahip olduğu imtiyazlar, bağlam ve sınırlamalar hakkında bilgi:**

Şirket esas sözleşmesinin 6. maddesi uyarınca, Şirketin çıkarılmış sermayesi 240.000.000 TL (İkiyüzkırkmilyon Türk Lirası) olup, söz konusu çıkarılmış sermayesi muvazaadan arı şekilde tamamen ödenmiştir. Şirket sermayesi beheri 0,01 TL nominal değerindeki A ve B grubundan oluşan toplam 24.000.000.000 (Yirmidörtmilyar) adet paya bölünmüştür.

Şirket esas sözleşmesinin 6. maddesi uyarınca, Şirket toplam sermayesinin %0,25'ini oluşturan 60.000.000.000 (Altmışmilyar) adet pay (A) grubu, %99,75'ini oluşturan 23.940.000.000 (Yirmiüçmilyardokuzyüzkırk) adet pay (B) grubudur. (A) grubu payların tamamı nama ve (B) grubu payların tamamı hamiline yazılıdır.

Esas Sözleşme'nin 11'inci maddesine göre Şirket'i yönetmek üzere genel kurul tarafından Türk Ticaret Kanunu ve ana sözleşme hükümleri uyarınca 2 (iki) yıllık bir süre için en az 5 (beş) en çok 15 (onbeş) üyeden oluşan bir yönetim kurulu seçilir. Görev süresi dolan üyenin yeniden seçilmesi mümkündür. Yönetim kurulu üyelerinin tamamı A grubu hissedarlarının göstereceği adaylar arasından seçilir.

Olağan ve Olağanüstü Genel Kurul toplantılarında hazır bulunan A Grubu hissedarların veya vekillerinin, her bir pay için 15 (onbeş) oy, B Grubu hissedarların veya vekillerinin, her bir pay için 1 (bir) oy hakkı bulunmaktadır.

Esas Sözleşme'nin 21'inci maddesine göre nama yazılı pay senetleri Beşiktaş Jimnastik Kulübü Derneği'ne ait olup hiçbir şekil ve surette, hiç kimseye devir ve temlik edilemezler. Hamiline yazılı pay senetleri, pay sahiplerince, Türk Ticaret Kanunu ve Sermaye Piyasası Mevzuatı hükümleri çerçevesinde serbestçe devir olunur.

## 20.15. Pay sahiplerinin haklarının ve imtiyazlarının değiştirilmesine ilişkin esaslar:

Şirket Esas Sözleşmesinin 8. maddesi uyarınca, Yönetim Kurulu üye tam sayısının çoğunluğu ile toplanır ve kararlarını toplantıda hazır bulunan üyelerin çoğunluğu ile alır. Oylarda eşitlik olması halinde o konu gelecek toplantıya bırakılır. Bu toplantıda da eşit oy alan öneri reddedilmiş sayılır. Yönetim Kurulunda oylar kabul veya red olarak kullanılır. Sermaye Piyasası Kurulu'nun bağımsız yönetim kurulu üyelerinin karar nisaplarına ilişkin düzenlemeleri saklıdır.

Şirketi yönetmek üzere genel kurul tarafından Türk Ticaret Kanunu ve Esas Sözleşme hükümleri uyarınca 2 (iki) yıllık bir süre için en az 5 (beş) en çok 15 (onbeş) üyeden oluşan bir yönetim kurulu seçilir. Yönetim kurulu üyelerinin tamamı A grubu hissedarlarının göstereceği adaylar arasından seçilir. Her durumda, yönetim kurulu üyelerinin çoğunluğu icrada görevli olmayan üyelerden oluşur. Yönetim kuruluna, Sermaye Piyasası Kurulu'nun Kurumsal Yönetim İlkelerinde belirtilen, yönetim kurulu üyelerinin bağımsızlığına ilişkin esaslar çerçevesinde yeterli sayıda bağımsız yönetim kurulu üyesi genel kurul tarafından seçilir.

Şirket Esas Sözleşmesinin 6. maddesi uyarınca Yönetim Kurulu, Sermaye Piyasası Kanunu hükümlerine uygun olarak gerekli gördüğü zamanlarda kayıtlı sermaye tavanına kadar nominal değerden, nominal değer üzerinde veya altında yeni pay ihraç ederek çıkarılmış sermayeyi arttırmaya, imtiyazlı pay sahiplerinin haklarının kısıtlanması ve pay sahiplerinin yeni pay alma hakkının kısmen veya tamamen sınırlandırılması konularında karar almaya yetkilidir. Yeni pay alma hakkını kısıtlama yetkisi, pay sahipleri arasında eşitsizliğe yol açacak şekilde kullanılamaz. Yönetim kurulunca bu fıkra kapsamında alınan kararlar, Sermaye Piyasası Kurulu'nun belirlediği esaslar çerçevesinde kamuya duyurulur.

Şirket Esas Sözleşmesinin 11. maddesi uyarınca Olağan ve Olağanüstü Genel Kurul toplantılarında hazır bulunan A Grubu hissedarların veya vekillerinin, her bir hisse için 15 (onbeş) oy, B Grubu hissedarların veya vekillerinin, her bir hisse için 1 (bir) oy hakkı vardır.

Şirket Esas Sözleşmesinin 21. maddesi uyarınca; i) nama yazılı hisse senetleri Beşiktaş Jimnastik Kulübü'ne ait olup hiçbir şekil ve surette, hiç kimseye devir ve temlik edilemezler. ii) hamiline yazılı pay senetleri, pay sahiplerince, Türk Ticaret Kanunu ve Sermaye Piyasası Mevzuatı hükümleri çerçevesinde serbestçe devir olunur. iii) bir gerçek veya tüzel kişinin, Şirket sermayesinin yüzde beş veya daha fazlasını temsil eden payları edinmesi sonucunu doğuran pay devirleri, devir tarihinden itibaren on beş gün içerisinde Gençlik ve Spor Bakanlığına bildirilir.

Bunlar dışında Şirket'in Esas Sözleşmesi'nde pay sahiplerinin haklarının ve imtiyazlarının değiştirilmesine ilişkin herhangi bir özel hüküm bulunmamaktadır. Bu hak ve imtiyazlar Türk Ticaret Kanunu ve Sermaye Piyasası Kanunu, ilgili mevzuat ile tebliğler izin elverdiği ölçüde değiştirilebilir.

## 20.16. Olağan ve olağanüstü genel kurul toplantısının yapılmasına ilişkin usuller ile toplantılara katılım koşulları hakkında bilgi:

**BULLS Yatırım Menkul Değerler A.Ş.**  
www.bullsyatirim.com  
15 Temmuz Mah. Sütlüce Cad. No: 41 / 8  
Güneşli - Beşiktaş / İSTANBUL  
Tel: 0212 410 85 00 Faks: 0212 410 03 05  
Marmara Kurumlar V.D. 061 802 6104  
Mersis No: 0061 0026 1044 3175

135

**BEŞİKTAŞ FUTBOL YAT.**  
**SAN. TİC. A.Ş.**  
Viznezade Mah. Çarşıbaşı Cad. No:2  
Beşiktaş Tüpraş Stadyumu Dolmabahçe Çarşı  
Kat:2 İç Kapı No:1113 Beşiktaş/İSTANBUL  
Beşiktaş V.D., TİP 004 4350

Olağan ve olağanüstü Genel Kurul toplantılarının ilan ve davetinde, toplantılara ilişkin hususlarda, oy kullanımında TTK'na, SPKn'na, Şirket Esas Sözleşmesi'ne, Beşiktaş Futbol Yatırımları Sanayi ve Ticaret A.Ş Genel Kurulunun Çalışma Esas Ve Usulleri Hakkında İç Yönergesi'ne SPK Kurumsal Yönetim İlkeleri'ne ve ilgili sair mevzuata uygun olarak yapılmaktadır.

Şirket'in genel kurula ilişkin hükümleri, esas sözleşmesinin 11. bölümünde "Genel Kurul" başlıklı 12., "Toplantıda Bakanlık Temsilcisi Bulunması" başlıklı maddelerinde bulunmaktadır.

Şirket esas sözleşmesinin üçüncü bölümünde "Olağan Ve Olağanüstü Genel Kurul" başlıklı 11. maddesi uyarınca;

Genel kurul toplantılarında aşağıdaki esaslar uygulanır.

**a-Davet Şekli**

Genel kurullar olağan veya olağanüstü olarak toplanır. Genel kurul toplantı ilanları, mevzuat ile öngörülen usullerin yanı sıra, mümkün olan en fazla sayıda pay sahibine ulaşmayı sağlayacak elektronik haberleşme dâhil her türlü iletişim aracıyla Türk Ticaret Kanunu, sermaye piyasası mevzuatı ve ilgili diğer mevzuat hükümleri çerçevesinde genel kurul ilan ve toplantı günü hariç toplantı tarihinden asgari üç hafta önce ilan edilir.

**b-Toplantı Vakti**

Olağan Genel Kurul, şirketin hesap devresi sonundan itibaren üç ay içinde ve senede en az bir defa, Olağanüstü Genel Kurullar ise şirket işlerinin icap ettirdiği hallerde ve zamanlarda yapılır.

**c-Rey Verme ve Vekil Tayini**

Olağan ve Olağanüstü Genel Kurul toplantılarında hazır bulunan A Grubu hissedarların veya vekillerinin, her bir hisse için 15 (onbeş) oy, B Grubu hissedarların veya vekillerinin, her bir hisse için 1 (bir) oy hakkı vardır.

Pay sahipleri oy haklarını, fiziki veya elektronik ortamda kullanırlar. Genel kurul toplantılarında oylar Yönetim Kurulu tarafından Gümrük ve Ticaret Bakanlığı ve Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemelerine uygun olarak düzenlenecek iç yönergeye göre verilir.

Genel Kurul toplantılarında hissedarlar, kendilerini diğer hissedarlara veya hariçten tayin edecekleri bir vekile verilmiş vekâletname ile temsil ettirebilirler. Şirkete hissedar olan vekiller kendi oylarından başka temsil ettikleri hissedarın sahip olduğu oyları da kullanmaya yetkilidirler. Vekâleten temsilde Sermaye Piyasası Kurulu'nun halka açık Anonim Ortaklıklar için yaptığı düzenlemelere uyulur. Vekâletnamenin şeklinde Sermaye Piyasası Kurulu'nun konuya ilişkin düzenlemelerine uyulur.

Genel kurul toplantısına elektronik ortamda katılmaya ilişkin haller saklıdır.

**d- Genel Kurul Toplantısına Elektronik Ortamda Katılım:**

Şirketin genel kurul toplantılarına katılma hakkı bulunan hak sahipleri bu toplantılara, Türk Ticaret Kanununun 1527'nci maddesi uyarınca elektronik ortamda da katılabilir. Şirket, Anonim Şirketlerde Elektronik Ortamda Yapılacak Genel Kurullara İlişkin Yönetmelik hükümleri uyarınca hak sahiplerinin genel kurul toplantılarına elektronik ortamda katılmalarına, görüş açıklamalarına, öneride bulunmalarına ve oy kullanmalarına imkân tanıyacak elektronik genel kurul sistemini kurabileceği gibi bu amaç için oluşturulmuş sistemlerden de hizmet satın alabilir. Yapılacak tüm genel kurul toplantılarında esas sözleşmenin bu hükmü uyarınca, kurulmuş olan sistem üzerinden hak sahiplerinin ve temsilcilerinin, anılan Yönetmelik hükümlerinde belirtilen haklarını kullanabilmesi sağlanır.

e-Müzakerelerin Yapılması ve Karar Nisabı

Şirket Genel Kurul toplantılarında T.T.K.'nin 409. maddesinde yazılı hususlar müzakere edilerek gerekli kararlar alınır.

Genel Kurul toplantı ve karar nisaplarında Türk Ticaret Kanunu ve sermaye piyasası mevzuatı hükümleri ve Sermaye Piyasası Kurulu'nun Kurumsal Yönetim İlkeleri hükümlerine uyulur.

İmtiyazlı pay sahipleri özel kuruluna ilişkin toplantı ve karar nisapları Türk Ticaret Kanunu'nda yer alan düzenlemelere tabidir.

f-Toplantı Yeri

Genel Kurullar, şirketin yönetim merkezi binasında veya yönetim merkezinin bulunduğu şehrin elverişli bir yerinde toplanır.

g- Toplantı Tutanağı, Tescil ve İlanı:

Olağan ve olağanüstü genel kurul toplantılarında, pay sahiplerini veya temsilcilerini, bunların sahip oldukları payları, gruplarını, sayılarını, itibarî değerlerini, genel kurulda sorulan soruları, verilen cevapları, alınan kararları, her karar için kullanılan olumlu ve olumsuz oyların sayılarını içeren bir toplantı tutanağı tutulur. Tutanak, toplantı başkanlığı ve katılması gerekli olan hallerde ilgili Bakanlık temsilcisi tarafından imzalanır. Yönetim kurulu, tutanağın noterce onaylanmış bir suretini derhâl ticaret sicili müdürlüğüne verir ve bu tutanakta yer alan tescil ve ilana tabi hususları tescil ve ilan ettirir; tutanak ayrıca hemen Şirketin internet sitesine konulur.

Şirket'in 03.12.2013 tarihli Genel Kurul toplantısından kabul edilen, Genel Kurulunun Çalışma Esas ve Usulleri Hakkında İç Yönergesi'nde genel kurulun çalışma esasları ve usullerine; 13/1/2011 tarihli ve 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nu, ilgili mevzuat ve esas sözleşme hükümleri çerçevesinde belirlenmektedir. İç yönerge, Şirketin tüm olağan ve olağanüstü genel kurullarını kapsamakta olup, toplantılara elektronik ortamda katılım İç Yönerge'nin 5, 7, 11, 12, 15 numaralı maddelerinde yer almaktadır.

## 20.17. İhraççının yönetim hâkimiyetinin el değiştirmesinde gecikmeye, ertelemeye ve engellemeye neden olabilecek hükümler hakkında bilgi:

Şirket Esas Sözleşmesinin "Hisselerin Devri ve Satışı" başlıklı 21. maddesi uyarınca pay devirlerine ilişkin hükümler aşağıda yer almaktadır.

- a) Nama yazılı hisse senetleri Beşiktaş Jimnastik Kulübü'ne ait olup hiçbir şekil ve surette, hiç kimseye devir ve temlik edilemezler.
- b) Hamiline yazılı pay senetleri, pay sahiplerince, Türk Ticaret Kanunu ve Sermaye Piyasası Mevzuatı hükümleri çerçevesinde serbestçe devir olunur.
- c) Bir gerçek veya tüzel kişinin, Şirket sermayesinin yüzde beş veya daha fazlasını temsil eden payları edinmesi sonucunu doğuran pay devirleri, devir tarihinden itibaren on beş gün içerisinde Gençlik ve Spor Bakanlığına bildirilir.

## 20.18. Payların devrine ilişkin esaslar:

Payların devri hakkında Şirket Esas Sözleşmesinin "Hisselerin Devri ve Satışı" başlıklı 21. maddesinde yazan hükümler dışında başka özel bir hüküm bulunmamakta olup, payların devri TTK ve SPK mevzuatı hükümleri çerçevesinde gerçekleştirilir.

Merkezi Kayıt Kuruluşu tarafından kayden izlenen nama yazılı paylara ilişkin Sermaye Piyasası Kanunu hükümleri ile ilgili düzenlemeler saklıdır.

**20.19. Sermayenin artırılmasına ve azaltılmasına ilişkin esas sözleşmede öngörülen koşulların yasanın gerektirdiğinden daha ağır olması halinde söz konusu hükümler hakkında bilgi:**

Şirket'in sermayesi, gerektiğinde Türk Ticaret Kanunu ve Sermaye Piyasası Mevzuatı hükümleri çerçevesinde artırılabilir veya azaltılabilir.

Şirket esas sözleşmesinin "Sermaye" başlıklı 6. maddesi uyarınca sermaye artırımlarında Yönetim Kurulunca aksi kararlaştırılmadıkça, her grup kendi grubundan rüçhan hakkı kullanır. (A) Grubu pay sahiplerinin rüçhan hakkı kullanımından arta kalan paylar olması durumunda arta kalan bu paylar başkaca bir işleme gerek kalmaksızın (B) Grubu ve hamiline yazılı paya dönüşür. Ancak Yönetim Kurulu pay sahiplerinin yeni pay alma hakkını kısıtladığı takdirde çıkarılacak yeni payların tümü (B) Grubu ve hamiline yazılı olarak çıkarılır. Ayrıca, yönetim kurulu sermaye artırımlarında A Grubu paylar karşılığında B Grubu hamiline pay çıkarmaya da yetkilidir.

Yönetim Kurulu, Sermaye Piyasası Kanunu hükümlerine uygun olarak gerekli gördüğü zamanlarda kayıtlı sermaye tavanına kadar nominal değerden, nominal değer üzerinde veya altında yeni pay ihraç ederek çıkarılmış sermayeyi artırmaya, imtiyazlı pay sahiplerinin haklarının kısıtlanması ve pay sahiplerinin yeni pay alma hakkının kısmen veya tamamen sınırlandırılması konularında karar almaya yetkilidir. Yeni pay alma hakkını kısıtlama yetkisi, pay sahipleri arasında eşitsizliğe yol açacak şekilde kullanılamaz. Yönetim kurulunca bu fıkra kapsamında alınan kararlar, Sermaye Piyasası Kurulu'nun belirlediği esaslar çerçevesinde kamuya duyurulur.

## 21. ÖNEMLİ SÖZLEŞMELER

Önemli sözleşmelerle ilgili özet bilgiler aşağıda verilmektedir:

1. Şirket Profesyonel Futbol Şubesi'ni 24 Ocak 2002 tarihinden itibaren 30 yıllığına lisans bedelli ile birlikte Beşiktaş Jimnastik Kulübü'nden devralmıştır.

BJK, yayın gelirleri, sponsorluk gelirleri, reklam gelirleri, ticari ürün satış gelirleri, futbolcu satım gelirleri vb. gelirlerinin yanı sıra giderlerini (futbolcu ve teknik adam transfer ve ücret giderleri, stad giderleri, pazarlama giderleri, genel yönetim giderleri, lisans giderleri vb.) de devretmiştir.

Şirket'in ana ortağı Beşiktaş Jimnastik Kulübü Derneği ile Şirket arasında 24 Ocak 2002 tarihinde imalanan Lisans Sözleşmesi uyarınca, Şirket, 30 yıl süreyle Profesyonel Futbol takımı ile ilgili görsel hakların, İnternet haklarının, medya yayın haklarının, forma ve stad reklamları dahil ve fakat bunlarla sınırlı kalmamak üzere reklam haklarının ve diğer fikri mülkiyet haklarının yani yasa ve sözleşmelerden doğmuş ve doğacak olan profesyonel futbol şubesi ile ilgili hakların ve tüm Beşiktaş markalarına ilişkin hakların meşru ve yasal sahibidir. Şirket, yukarıda açıklanan Lisans Sözleşmesi çerçevesinde ilk 10 yıllık dönem için yıllık net cironun %5'ini (1.000.000 ABD Doları'ndan az olmamak ve 2 milyon ABD Doları'nı geçmemek üzere) Kulüp'e lisans ücreti ödeyecektir. 10. yıldan sonra ise üst limite bakılmaksızın yıllık net cironun %5'i lisans ücreti olarak ödenecektir.

**BULLS Yatırım Menkul Değerler A.Ş.**  
www.bullsyatirim.com  
15 Temmuz Mah. Gülözlülar Cad. No: 45 / B  
Güneşli / Beşiktaş / İSTANBUL  
Tel: 0212 432 00 00 Fax: 0212 410 85 05  
Marmara Kurumlar V.D. 063 002 0304  
Mersis No: 0061 0008 1064 3175

**BEŞİKTAŞ FUTBOL YAT.**  
**SAN. TİC. A.Ş.**  
Vişnezade Mah. Dönüşme Cad. No:1  
Beşiktaş Türpaş Stadyumu Dolmabahçe (Etiler)  
Kat:2 İç Kapı No:113 Beşiktaş-İSTANBUL  
Beşiktaş V.D. 127 009 4350

Beşiktaş Futbol'un ana ortağı Kulüp ile 24 Ocak 2022 tarihinde imzalanan Lisans Anlaşması ve müteakip tadiller uyarınca, Şirket, 30 yıl süreyle;

- (i) Futbol takımına ilişkin tüm medya, reklam, imaj ve pazarlama haklarına ve  
(ii) Kulüp ile imzaladığı alt lisans anlaşması uyarınca da Beşiktaş markalarının münhasır ticari kullanım haklarına sahiptir.

Bunla birlikte, 31 Mayıs 2017 tarihinde KAP'ta açıklandığı üzere;

20.02.2017 tarih ve 2017/04 sayılı Yönetim Kurulu toplantısında, SPK Özel Durumlar Tebliği (II-15.1) 6.maddesi çerçevesinde, Kulüp ile günün koşullarına uygun şartlarla Vodafone Arena Stadyumuna ilişkin kullanım sözleşmesi imzalanabilmesi için çalışmalara başlanmasına, bu çalışma kapsamında alternatiflerin değerlendirilebilmesini teminen, yatırımcıların yanıtılmasına yol açmamak adına bu bilginin yalnızca Şirketimiz içsel bilgilerine erişenler listesindeki kişilerden konuyla ilgili kişiler arasında kalmak üzere gizli tutulmasını sağlamak kaydıyla, Şirket bünyesinde yapılan çalışmaların tamamlanmasına kadar açıklamanın ertelenmesine karar verilmiştir.

İnönü Stadyumun yıkım işlemleriyle birlikte Beşiktaş Jimnastik Kulübü Derneği (Kulüp) ile Şirketimiz arasındaki "Beşiktaş İnönü Stadyumu Kullanım Sözleşmesi" hükümsüz hale gelmiştir. İnönü Stadı yerine modern, uluslararası standartları sağlayan, çok fonksiyonlu ve günümüz çağdaş insanının ihtiyaçlarına cevap verebilen, uluslararası spor organizasyonlarında kullanılabilir kapasitesi artırılmış, sadece futbol müsabakalarında değil konser, moda gösterisi, müze, restoran v.b. gibi çok fonksiyonlu her türlü organizasyonlarda kullanılabilir yeni Vodafone Arena inşaatı açılış yapılmasına imkân sağlayacak şekilde tamamlanarak 11 Nisan 2016 tarihinde açılmıştır. Bu çerçevede, Kulüp ile günün koşullarına uygun şartlarla yeni bir kullanım sözleşmesi imzalanabilmesi için yapılan çalışmalar sonucunda Yönetim Kurulumuzun 31 Mayıs 2017 tarihli toplantısında, Kulübün 31 Mayıs 2017 tarihli kararı da dikkate alınarak,

A) Aşağıda temel esasları verilen, Vodafone Arena'nın Şirketimiz tarafından kullanımına ilişkin 2049 yılına kadar geçerli olacak yeni bir kullanım sözleşmesi ve Vodafone Arena stadının maliyet ve gelir yansıtma işlemlerinin esaslarını düzenleyen bir protokol düzenlenmesine,;

B) Vodafone Arena bünyesinde bulunan ve İnönü stadındaki 47 locayı aşan sayıdaki locaların 3 yıllık satış geliri (2016/17, 2017/18 ve 2018/19 sezonu) ile Kulüp ve Vodafone Telekomünikasyon A.Ş. (Vodafone A.Ş.) arasında imzalanan 20.08.2013 tarihli sözleşme kapsamında elde edilen/edilecek toplam 111 milyon ABD Doları tutarındaki 15 yıllık reklam ve isim hakkı sponsorluk gelirlerinin, Kulüptarafından Şirkete yansıtılması işleminde

a. 31 Mayıs 2017 tarihi itibarıyla yapılacak yansıtma işlemi kapsamında Şirketimize aktarılan yukarıda yer verilen gelir kalemlerinden, bu tarih itibarıyla gerçekleşmiş olan loca gelirlerinin ve Vodafone ile imzalanan sözleşme kapsamında faturalandırılmış olan reklam ve isim hakkı sponsorluk gelirlerinin dönemsellik ilkesi gözetilerek, en başından beri Şirketimiz uhdesinde oluşmaları durumunda ortaya çıkacak gösterimi sağlayacak şekilde TMS doğrultusunda muhasebeleştirilmesini teminen, Kullanım Sözleşmesinin imza tarihinden önce, 30.05.2017 tarihi itibarıyla, Kulüp finansallarında yer alan; Vodafone isim hakkı bedeli

olan toplam 41.126.526 TL + KDV'nin ve Loca geliri olarak da toplam 48.788.677 TL + KDV'nin Şirketimiz finansal tablolarına yansıtılmasına,

b. 30.05.2017 tarihinden sonra gerçekleşecek Vodafone Arena Stadına ilişkin Vodafone A.Ş. ile imzalanan sözleşmeden kaynaklanan reklam ve isim hakkı sponsorluk gelirlerinin Şirketimize ait olacak şekilde faturalaşma ve muhasebeleştirilmesi ve bu çerçevede Kulüp ile bir temlik sözleşmesinin imzalanabilmesini teminen gerekli işlemlere başlanılmasına,

C) (A) bendinde bahsi geçen loca ve Vodafone reklam ve isim hakkı sponsorluk gelirlerinin Arkan&Ergin Uluslararası Bağımsız Denetim ve SMMM A.Ş. tarafından 30.05.2017 tarihinde düzenlenen rapor (Rapor) uyarınca ileride söz konusu gelirler üzerinde oluşabilecek Spor Genel Müdürlüğü (SGM) payı düşülerek bulunan bugüne indirgenmiş miktarı olan 257.871.354.-TL + KDV tutarındaki Vodafone Arena stadı inşaat maliyetinin Şirketimize yansıtılmasına, bu tutar üzerindeki inşaat maliyetinin Şirketimize yansıtılmayarak Kulüp bünyesinde bırakılmasına,

D) Vodafone Arena stadının kesin toplam inşaat maliyetinin aktifleştirilen herhangi bir finansman giderini içermeyecek şekilde en geç 2017 yıl sonu itibariyle düzenlenecek bir özel amaçlı bağımsız denetim raporuyla tespit edilmesine ve Kulüp bünyesinde kalacak Vodafone Arena stat maliyetinin tutarının bu rapor doğrultusunda kesinleştirilmesine,

E) Yeni stadın sağladığı olanaklar dikkate alındığında temel olarak futbol maçı gişe gelirlerinin Şirkette, konser toplantı v.b. sosyal etkinliklerden elde edilecek gişe gelirlerinin Kulüp de kalması şeklindeki eski yapılanmanın etkinliği, verimliliği ortadan kaldırdığı dikkate alınarak, Vodafone Arena'nın kullanımından kaynaklanan tüm gelirlerden (loca/kombine/gişe hasılatı, restoran, otopark gibi kiralamalardan elde edilen gelirler, müze/stat turu gelirleri, iç-dış reklam gelirleri, isim hakkı gelirleri, sponsorluk gelirleri vb.) aşağıda belirtilenler haricindekilerin Şirkete ait olmasına:

a. Stadyum alanında yer alan kapalı alanlardan mevcut durum itibariyle kulüp yönetimi tarafından kullanılan bölümler ve buna bağlı otopark kullanımının Kulübe bedelsiz olarak tahsis edilmesine,

b. Vodafone Arena'nın yukarıda (D) bendinde bahsi geçen rapor ile belirlenecek kesin toplam inşaat maliyetinden, Şirketimize yansıtılan inşaat maliyeti tutarını aşan kısmı karşılayıncaya kadar geçecek süreyle Stadyumunun gelirleri arasında yer alan müze/stat turu gelirin Kulüp'e ait olmasına,

F) Kulübün SGM'ye ödemekle yükümlü olduğu kira bedeli dışında, Şirket tarafından Kulüp'e ayrıca bir bedel ödenmeksizin kullanım sözleşmesinin 2049 yılına kadar uzatılmasına (Şirketin yeni kullanım sözleşmesinden önce peşin olarak Kulübe ödemiş olduğu kira bedelleri, SGM için Kulübe yapılacak ödeme işlemlerinde dikkate alınacaktır),

G) Vodafone Arena'ya ilişkin tüm bakım, onarım ve işletme giderlerinin Şirket tarafından karşılanmasına (Müze gelirlerinin Kulübe ait olduğu süre boyunca müzeye ilişkin tüm bakım, onarım ve işletme giderleri Kulüp tarafından karşılanacaktır),

H) Vodafone Arena'nın inşaatı ile ilgili olarak Kulübün ve/veya Beşiktaş İnşaatın tedarikçilerine ve/veya diğer kişilere ödenmemiş her türlü borcuna dair yükümlülüğün Şirketimizde olmadığına ve bu yükümlülüğün Kulüpte ve Beşiktaş İnşaatı kalacağı hususunda ilgililerden taahhüt alınmasına,

I) Yeni kullanım sözleşmesi imza tarihinden önce eski İnönü Stadı ile ilgili doğmuş, vadesi geçmiş /gelecek SGM'ye veya ilgili diğer kamu idarelerine olan her ne isim altında olursa olsun tüm borçlara dair yükümlülüğün Kulüpte kalacağı hususunda Kulüpten taahhüt istenmesine,

J) İşbu karar konusu Vodafone Arena stat maliyetinin Şirketimize yansıtılması işleminin, yansıtılan maliyet tutarını karşılayan tutardaki gelirin Kulüp tarafından Şirketimize aktarılması nedeniyle II-23.1 sayılı Tebliğ kapsamında önemli nitelikte işlem olarak değerlendirilmemesine,

K) Yeni Kullanım Sözleşmesinin esaslarının belirlenmiş olması dikkate alınarak, 20.02.2017 tarih ve 2017/04 sayılı Yönetim Kurulu kararımız ile açıklanması ertelenmiş olan bu konunun, SPK Özel Durumlar Tebliği (II-15.1) 6.maddesi çerçevesinde kamuya açıklanmasına karar verilmiştir.

## 2. Finansal Yeniden Yapılandırma Sözleşmesi

Şirket'in T.C. Ziraat Bankası A.Ş., Türkiye Halk Bankası A.Ş. ve DenizBank A.Ş.'den oluşan konsorsiyum ile imzalamış olduğu 19 Mart 2021 tarihli Finansal Yeniden Yapılandırma Sözleşmesi tahtında yapılandırma ön koşulları yerine getirilmiş ve Şirketimizin bankalara olan borçluluğunun yeniden yapılandırması 27 Mayıs 2021 itibarıyla tamamlanmıştır.

Yapılan sözleşme uyarınca ilk anapara ödemesi 31 Ağustos 2023, son anapara ödemesi ise 31 Mayıs 2030 tarihinde yapılacaktır. Bu sözleşme uyarınca, şirketimizin tüm finansal borçları Türk Lirası olarak belirlenmiştir.

3.Şirket'in taraf olduğu, belli süre ve tutarlarla imzalamış olduğu önemli nitelikte sponsorluk, reklam ve isim hakkı sözleşmelerinin özeti aşağıdaki tabloda verilmektedir. (Tabloda futbolcu, teknik adam, menajer, kulüpler ve finans şirketleri ile yapılan kredi kullanım sözleşmeleri sözleşmeleri dahil değildir.)

Sözleşme yapılan şirket	Sözleşmenin Konusu	Başlangıç sezonu	Bitiş sezonu	Toplam süre (yıl)	Tutar (Sözleşmede belirtilen para birimi)
Tüpraş	Stadyum isim hakkı ve sponsorluk	23/24	25/26	3	568.884.909 (TRY) + TÜFE
Rain Yazılım	Forma Göğüs Sponsorluğu	21/22	23/24	2,5	12.250.000 (EUR)
Beko	Forma Sırt Sponsorluğu	21/22	23/24	3	92.682.300 (TRY)
Beko	Forma Göğüs Sponsorluğu	24/25	26/27	3	193.593.506 (TRY)
Papara	Forma Kol Sponsorluğu	23/24	24/25	2	50.000.000 (TRY)
Nesine	Forma Kol Sponsorluğu	21/22	24/25	3	37.500.000 (TRY)
Pasha Group	Forma Şort Sponsorluğu	23/24	24/25	2	21.000.000 (TRY)
Adidas	Futbol Takımı Sponsorluğu	20/21	25/26	5	3.750.000 (EUR)
Honda	Araç Sponsorluğu	21/22	24/25	3	22.300.000 (TRY)
Rain Yazılım	Tribün İsim Hakkı Sponsorluğu	21/22	23/24	2,5	500.000 (EUR)
Acıbadem Sağlık	Sağlık Sponsorluğu	22/23	24/25	3	9.000.000 (TRY)
Spor Toto Teşkilatı Başkanlığı	Tribün İsim Hakkı Sponsorluğu	15/16	25/26	10	40.000.000 (TRY)
Rain Yazılım	Tribün İsim Hakkı Sponsorluğu	21/22	23/24	2,5	2.500.000 (EUR)
Aktif Yatırım A.Ş.	E-Bilet ve Sponsorluk	18/19	23/24	5	11.500.000 (TRY)
Birleşik Ödeme Sistemleri	Kadın Futbol Sponsorluğu	23/24	23/24	1	10.500.000 (TRY)



Diğer Sponsorluklar	3D Halı	23/24	23/24	1	26.160.000 (TRY)
Diğer Sponsorluklar	LED Reklam	23/24	23/24	1	38.711.273 (TRY)
Diğer Sponsorluklar	Lisansiyeye Sözleşmeleri	23/24	23/24	1	14.037.320 (TRY)
Diğer Sponsorluklar	İş Ortaklıkları	23/24	23/24	1	4.278.015 (TRY)

## 22. İHRAÇÇININ FİNANSAL DURUMU VE FAALİYET SONUÇLARI HAKKINDA BİLGİLER

22.1. İhraççının Kurulun muhasebe/finansal raporlama standartları uyarınca hazırlanan ve izahnamede yer alması gereken finansal tabloları ile bunlara ilişkin bağımsız denetim raporları:

Şirket'in 31 Mayıs 2021, 31 Mayıs 2022, 31 Mayıs 2023 ve 30 Kasım 2023 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait finansal tablolarının bağımsız denetimi RSM Turkey Uluslararası Bağımsız Denetim A.Ş. tarafından yürütülmüştür. Bahsi geçen tüm bu finansal tablo ve bağımsız denetim raporları İhraççının (<https://bjk.com.tr/sirketlerimiz/futbol/as/>) ve Kamuyu Aydınlatma Platformu'nun ([www.kap.org.tr](http://www.kap.org.tr)) internet sitelerinde yer almaktadır.

Finansal Tablo Dönemi	Dönem	Tür	KAP'ta açıklanma Tarihi	KAP Linki
1 Haziran 2020-31 Mayıs 2021	Yıllık	Konsolide	09.08.2021	<a href="https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/956580">https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/956580</a>
1 Haziran 2021-31 Mayıs 2022	Yıllık	Konsolide	09.08.2022	<a href="https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1053884">https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1053884</a>
1 Haziran 2022-31 Mayıs 2023	Yıllık	Konsolide	09.08.2023	<a href="https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1183112">https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1183112</a>
1 Haziran 2023-30 Kasım 2023	6 Aylık	Konsolide	19/01/2024	<a href="https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1241787">https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1241787</a>

22.2. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemlerinde bağımsız denetimi gerçekleştiren kuruluşların unvanları, bağımsız denetim görüşü ve denetim kuruluşunun/sorumlu ortak baş denetçinin değişmiş olması halinde nedenleri hakkında bilgi:

Finansal Tablo Dönemi	Bağımsız Denetim Kuruluşunun Ticaret Unvanı	Bağımsız Denetim Kuruluşunun Adresi	Bağımsız Denetim Kuruluşunun Sorumlu Denetçisinin Adı Soyadı	Görüş/Sonuç
1 Haziran 2020-31 Mayıs 2021	Arkan Ergin Uluslararası Bağımsız Denetim A.Ş. (Member of JPA International)	Office Building, Maslak Mahallesi Sümer Sokak No:4 Kat:2 Sarıyer İstanbul / Türkiye	Burhan Akçakıl, SMMM-Sorumlu Denetçi (İstanbul Serbest Muhasebeci ve Mali Müşavirler Odası üyesi)	Sınırlı Olumlu
1 Haziran 2021-31 Mayıs 2022	RSM Turkey Arkan Ergin Uluslararası Bağımsız Denetim A.Ş. (Member of RSM International)	Office Building, Maslak Mahallesi Sümer Sokak No:4 Kat:2 Sarıyer İstanbul / Türkiye	Eray Yanbol, SMMM-Sorumlu Denetçi (İstanbul Serbest Muhasebeci ve Mali Müşavirler Odası üyesi)	Sınırlı Olumlu

1 Haziran 2022-31 Mayıs 2023	RSM Turkey Uluslararası Bağımsız Denetim A.Ş. (Member of RSM International)	Office Building, Maslak Mahallesi Sümer Sokak No:4 Kat:2 Sarıyer İstanbul / Türkiye	Nihat Yıldırım, SMMM- Sorumlu Denetçi (İstanbul Serbest Muhasebeci ve Mali Müşavirler Odası üyyesi)	Sınırlı Olumlu
1 Haziran 2023-30 Kasım 2023	RSM Turkey Uluslararası Bağımsız Denetim A.Ş. (Member of RSM International)	Office Building, Maslak Mahallesi Sümer Sokak No:4 Kat:2 Sarıyer İstanbul / Türkiye	Nihat Yıldırım, SMMM- Sorumlu Denetçi (İstanbul Serbest Muhasebeci ve Mali Müşavirler Odası üyyesi)	Sınırlı Olumlu

Şirket'in 31 Mayıs 2021 tarihinden sona eren hesap dönemine ait finansal tabloların bağımsız denetimi Arkan Ergin Uluslararası Bağımsız Denetim A.Ş. tarafından, 31 Mayıs 2022 tarihinde sona eren hesap dönemine ait finansal tabloların bağımsız denetimi RSM Turkey Arkan Ergin Uluslararası Bağımsız Denetim A.Ş. tarafından, 31 Mayıs 2023 ve 30 Kasım 2023 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait finansal tablolarının bağımsız denetimi RSM Turkey Uluslararası Bağımsız Denetim A.Ş. tarafından yürütülmüştür. İzahnamede yer alan dönemler itibarıyla denetim şirketi değişmemekle birlikte sadece denetim şirketi ticaret unvanı değişikliği bulunmaktadır. Diğer yandan farklı denetim dönemlerinde farklı Sorumlu Ortak baş denetçiler değişmiştir bulunmaktadır.. Söz konusu değişikliklerin sebebi bağımsızlık ilkesinin etik kurallar çerçevesinde uygulanmasıdır.

31 Mayıs 2021 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine İlişkin Bağımsız Denetim Raporu'nda verilen görüş ve görüşün dayanağı aşağıda yer almaktadır.

#### **"Sınırlı Olumlu Görüş**

*Beşiktaş Futbol Yatırımları Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("Şirket")'nin ve bağlı ortaklıklarının (birlikte "Grup" olarak anılacaktır) 31 Mayıs 2021 tarihli konsolide finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; konsolide kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, konsolide özkaynaklar değişim tablosu ve konsolide nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dâhil olmak üzere finansal tablo dipnotlarından oluşan konsolide finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.*

*Görüşümüze göre, Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanağı bölümünde belirtilen konunun olası etkileri hariç olmak üzere ilişikteki konsolide finansal tablolar, Grup'un 31 Mayıs 2021 tarihi itibarıyla konsolide finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve konsolide nakit akışlarını, Türkiye Finansal Raporlama Standartları'na ("TFRS'lere") uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.*

#### **Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanağı**

*Grup'un, 31 Mayıs 2021 tarihi itibarıyla ana hissedarı Beşiktaş Jimnastik Kulübü Derneği'nden ("Dernek") 1.606.628.460 TL (31 Mayıs 2020: 962.136.371 TL) tutarında ticari olmayan alacağı olup söz konusu alacağın belirli bir vadesi bulunmamaktadır. Grup, söz konusu alacak için 31 Mayıs 2021 tarihinde sona eren hesap döneminde 181.573.786 TL (31 Mayıs 2020: 127.907.918 TL) faiz geliri kaydetmiştir. 31 Mayıs 2021 ile rapor tarihimiz arasındaki dönemde söz konusu alacağı ilişkin herhangi bir tahsilat gerçekleştirilememiştir. Söz konusu alacağın stat kullanım sözleşmesi, Dernek'e ait bazı hakların Grup'a devredilmesi ve/veya malîyet*

paylaşımı yoluyla kapatılması planlanmaktadır. Rapor tarihi itibarıyla söz konusu tutarın tahsiline ilişkin vade ve şekildeki belirsizlikler sebebiyle anılan alacakların tahsilatına dair kanaat oluşturulamamıştır.

Tüm dünyayı etkisi altına alan Covid 19 salgını nedeniyle firmalar faaliyetlerini geçici süreliğine durdurmuş ya da evden çalışma sistemi ile çalışmalarına devam etmeye başlamışlardır. Covid etkisi ve ihtilaflı olan borçlar sebebiyle yeterli mutabakat temin edilememiştir. Grup finansal borçlarını yeniden yapılandırmış olup bu yapılandırma sonucu sağlamış olduğu fon girişi ile ihtilaflı olduğu borçlarına yönelik olarak dönem sonrası ödemeler ve protokoller yapmıştır. Grup'un 31 Mayıs 2021 itibarı ile ticari alacaklarının, verilen sipariş avanslarının, ticari borçlarının ve alınan sipariş avanslarının doğruluğuna yönelik yeterli mutabakat çalışması yapılamamış olup, alternatif test yöntemleri ile de gerekli denetim kanıtları elde edilememiştir. Bu kapsamda, söz konusu bakiyeler ile ilgili Grup'un konsolide finansal durumu, konsolide finansal performansı ve konsolide nakit akışlarında herhangi bir düzeltmenin gerekli olup olmadığı tarafımızdan tespit edilememiştir.

Yaptığımız bağımsız denetim, Sermaye Piyasası Kurulu'nca yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGG") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartları'nın bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartları'na ("BDS'lere") uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGG tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar ("Etik Kurallar") ile konsolide finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Grup'tan bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

### **Dikkat Çekilen Hususlar**

#### **İşletmenin Sürekliliğiyle İlgili Önemli Belirsizlik**

31 Mayıs 2021 tarihi itibarıyla Grup'un net özkaynaklarının negatif 1.692.409.283 TL olduğuna değinen 2.8 nolu finansal tablo dipnotuna dikkat çekeriz. Bu durum, işletmenin sürekliliğinin devamına ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek önemli bir belirsizliğin varlığını göstermektedir. Diğer taraftan söz konusu durum, Türk Ticaret Kanunu ("TTK")'nın 376. maddesinde yer alan bir şirketin borca batık durumda bulunduğu şüphesini uyandıran işaretler konusundaki düzenleme kapsamına girdiğinden, yönetim kurulunun anılan maddede belirtilen tedbirleri almasını gerektirmektedir. Grup yönetiminin bu konulara yönelik açıklamaları ve planları 2.8 nolu konsolide finansal tablo dipnotunda açıklanmıştır. Bu husus, tarafımızca verilen görüşü etkilememektedir.

#### **Dipnot: 2.8 İşletmenin sürekliliği**

Konsolide finansal tablolar işletmenin sürekliliği ilkesine göre hazırlanmıştır. 31 Mayıs 2021 tarihi itibarıyla Grup'un özkaynakları 1.692.409.283 TL tutarında negatif dönmüştür. Ayrıca, söz konusu durum, Türk Ticaret Kanunu (TTK)'nin 376. Maddesi'ne göre de borca batıklık olarak değerlendirilmektedir.

*Bu durum, Grup'un sürekliliğinin devamına ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek önemli bir belirsizliğin bulunduğuna işaret etmektedir. Yönetimin önümüzdeki döneme ilişkin planları ve tedbirlerine aşağıda yer verilmektedir.*

*i. Şirket, Finansal Yeniden Yapılandırma Çerçeve Anlaşması tahtında T.C. Ziraat Bankası A.Ş., Türkiye Halk Bankası A.Ş. ve DenizBank A.Ş.'den oluşan konsorsiyum ile Finansal Yeniden Yapılandırma Sözleşmesi imzalamıştır. Yapılan sözleşme uyarınca ilk anapara ödemesi 31 Ağustos 2023, son anapara ödemesi ise 31 Mayıs 2030 tarihinde yapılacaktır. Anılan anlaşma şirketin nakit akışını önemli ölçüde rahatlatmıştır.*

*ii. Covid-19 pandemisinin futbol ekonomisi üzerinde yaratmış olduğu olumsuzluklar ve belirsizlikler şirket tarafından ek gelirler yaratmak ve gider tasarrufu sağlamak suretiyle minimum düzeye indirilmeye çalışılmaktadır.*

*iii. Profesyonel futbol takımı 2021/2022 sezonunda UEFA Şampiyonlar Ligi'nde mücadele etme hakkı elde etmiş olup, önemli ölçüde UEFA gelirleri yaratma imkanına kavuşmuştur.*

*iv. Grup, gelir artırıcı her türlü tedbire ek olarak, giderlerinin optimizasyonuna yönelik çalışmalar sürdürmekte ve sağlam bir mali yapıya ulaşmasını sağlayacak aksiyonları planlamakta ve almaktadır.*

31 Mayıs 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine İlişkin Bağımsız Denetim Raporu'da verilen görüş ve görüşün dayanağı aşağıda yer almaktadır.

#### **"Sınırlı Olumlu Görüş**

*Beşiktaş Futbol Yatırımları Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("Şirket")'nin ve bağlı ortaklıklarının (birlikte "Grup" olarak anılacaktır) 31 Mayıs 2022 tarihli konsolide finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; konsolide kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, konsolide özkaynaklar değişim tablosu ve konsolide nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dâhil olmak üzere finansal tablo dipnotlarından oluşan konsolide finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.*

*Görüşümüze göre, Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanağı bölümünde belirtilen konunun olası etkileri hariç olmak üzere ilişikteki konsolide finansal tablolar, Grup'un 31 Mayıs 2022 tarihi itibarıyla konsolide finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve konsolide nakit akışlarını, Türkiye Finansal Raporlama Standartları'na ("TFRS'lere") uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.*

#### **Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanağı**

*Grup'un, 31 Mayıs 2022 tarihi itibarıyla ana hissedarı Beşiktaş Jimnastik Kulübü Derneği'nden ("Dernek") 1.690.672.637 TL (31 Mayıs 2021: 1.606.628.460 TL) tutarında ticari olmayan alacağı olup söz konusu alacağın belirli bir vadesi bulunmamaktadır. Grup, söz konusu alacak için 31 Mayıs 2022 tarihinde sona eren hesap döneminde 309.098.888 TL (31 Mayıs 2021: 181.573.786 TL) faiz geliri kaydetmiştir. 31 Mayıs 2022 ile rapor tarihimiz arasındaki dönemde söz konusu alacağına ilişkin herhangi bir tahsilat gerçekleştirilememiştir. Rapor tarihi itibarıyla söz konusu tutarın tahsilatine ilişkin vade ve şekildeki belirsizlikler sebebiyle anılan alacakların tahsilatına dair kanaat oluşturulamamıştır.*

*Yaptığımız bağımsız denetim, Sermaye Piyasası Kurulu'nca yayınlanan bağımsız denetim standartlarına ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu*

("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartları'nın bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartları'na ("BDS'lere") uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar ("Etik Kurallar") ile konsolide finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Grup'tan bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

### **Dikkat Çekilen Hususlar**

#### **İşletmenin Sürekliliğiyle İlgili Önemli Belirsizlik**

31 Mayıs 2022 tarihi itibarıyla Grup'un net özkaynaklarının negatif 2.413.051.795TL olduğuna değinen 2.8 nolu finansal tablo dipnotuna dikkat çekeriz. Bu durum, işletmenin sürekliliğinin devamına ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek önemli bir belirsizliğin varlığını göstermektedir. Diğer taraftan söz konusu durum, Türk Ticaret Kanunu ("TTK")'nın 376. maddesinde yer alan bir şirketin borca batık durumda bulunduğu şüphesini uyandıran işaretler konusundaki düzenleme kapsamına girdiğinden, Yönetim Kurulu'nun anılan maddede belirtilen tedbirleri almasını gerektirmektedir. Grup yönetiminin bu konulara yönelik açıklamaları ve planları 2.8 nolu konsolide finansal tablo dipnotunda açıklanmıştır. Bu husus, tarafımızca verilen görüşü etkilememektedir.

#### **Dipnot: 2.8 İşletmenin sürekliliği**

Konsolide finansal tablolar işletmenin sürekliliği ilkesine göre hazırlanmıştır. 31 Mayıs 2022 tarihi itibarıyla Grup'un özkaynakları 2.413.051.795 TL tutarında negatife dönmüştür. Ayrıca, söz konusu durum, Türk Ticaret Kanunu (TTK)'nin 376. Maddesi'ne göre de borca batıklık olarak değerlendirilmektedir.

Bu durum, Grup'un sürekliliğinin devamına ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek önemli bir belirsizliğin bulunduğu işaret etmektedir. Yönetimin önümüzdeki döneme ilişkin planları ve tedbirlerine aşağıda yer verilmektedir.

i. Şirket, Finansal Yeniden Yapılandırma Çerçeve Anlaşması taahhüdü T.C. Ziraat Bankası A.Ş., Türkiye Halk Bankası A.Ş. ve DenizBank A.Ş.'den oluşan konsorsiyum ile Finansal Yeniden Yapılandırma Sözleşmesi imzalamıştır. Yapılan sözleşme uyarınca ilk anapara ödemesi 31 Ağustos 2023, son anapara ödemesi ise 31 Mayıs 2030 tarihinde yapılacaktır. Anılan anlaşma şirketin nakit akışını önemli ölçüde rahatlatmıştır.

ii. Grup, gelir artırıcı her türlü tedbire ek olarak, giderlerinin optimizasyonuna yönelik çalışmalar sürdürmekte ve sağlam bir mali yapıya ulaşmasını sağlayacak aksiyonları planlamakta ve almaktadır."

31 Mayıs 2023 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine İlişkin Bağımsız Denetim Raporu'da verilen görüş ve görüşün dayanağı aşağıda yer almaktadır.

#### **"Sınırlı Olumlu Görüş**

Beşiktaş Futbol Yatırımları Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("Şirket")'nin ve bağlı ortaklıklarının (birlikte "Grup" olarak anılacaktır) 31 Mayıs 2023 tarihli konsolide finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; konsolide kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, konsolide özkaynaklar değişim tablosu ve diğer

konsolide nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dâhil olmak üzere finansal tablo dipnotlarından oluşan konsolide finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanağı bölümünde belirtilen konunun olası etkileri hariç olmak üzere ilişikteki konsolide finansal tablolar, Grup'un 31 Mayıs 2023 tarihi itibarıyla konsolide finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve konsolide nakit akışlarını, Türkiye Finansal Raporlama Standartları'na ("TFRS'lere") uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

#### Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanağı

Grup'un, 31 Mayıs 2023 tarihi itibarıyla ana hissedarı Beşiktaş Jimnastik Kulübü'nden 1.806.224.023 TL (31 Mayıs 2022: 1.690.672.637 TL) tutarında ticari olmayan alacağı olup söz konusu alacağın belirli bir vadesi bulunmamaktadır. Grup, söz konusu alacak için 31 Mayıs 2023 tarihinde sona eren hesap döneminde 173.095.195 TL (31 Mayıs 2022: 309.098.888 TL) faiz geliri kaydetmiştir. 31 Mayıs 2023 ile rapor tarihimiz arasındaki dönemde söz konusu alacağına ilişkin herhangi bir tahsilat gerçekleştirilememiştir. Rapor tarihi itibarıyla söz konusu tutarın tahsiline ilişkin vade ve şekildeki belirsizlikler sebebiyle anılan alacakların tahsilatına dair kanaat oluşturulamamıştır.

Yaptığımız bağımsız denetim, Sermaye Piyasası Kurulu'nca yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartları'nın bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartları'na ("BDS'lere") uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar ("Etik Kurallar") ile konsolide finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Grup'tan bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

#### Dikkat Çekilen Husus

##### İşletmenin Sürekliliğiyle İlgili Önemli Belirsizlik

31 Mayıs 2023 tarihi itibarıyla Grup'un net özkaynaklarının negatif 2.918.557.341 TL olduğuna değinen 2.8 nolu finansal tablo dipnotuna dikkat çekeriz. Bu durum, işletmenin sürekliliğinin devamına ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek önemli bir belirsizliğin varlığını göstermektedir. Diğer taraftan söz konusu durum, Türk Ticaret Kanunu ("TTK")'nın 376. maddesinde yer alan bir şirketin borca batık durumda bulunduğu şüphesini uyandıran işaretler konusundaki düzenleme kapsamına girdiğinden, Yönetim Kurulu'nun anılan maddede belirtilen tedbirleri almasını gerektirmektedir. Grup yönetiminin bu konulara yönelik açıklamaları ve planları 2.8 nolu konsolide finansal tablo dipnotunda açıklanmıştır. Bu husus, tarafımızca verilen görüşü etkilememektedir.

#### Dipnot: 2.8 İşletmenin sürekliliği

Konsolide finansal tablolar işletmenin sürekliliği ilkesine göre hazırlanmıştır. 31 Mayıs 2023 tarihi itibarıyla Grup'un özkaynakları 2.918.557.341 TL tutarında negatife

dönmitştir. Ayrıca, söz konusu durum, Türk Ticaret Kanunu (TTK)'nın 376. Maddesi'ne göre de borca batıklık olarak değerlendirilmektedir.

Bu durum, Grup'un sürekliliğinin devamına ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek önemli bir belirsizliğin bulunduğuna işaret etmektedir. Yönetimin önümüzdeki döneme ilişkin planları ve tedbirlerine aşağıda yer verilmektedir.

i. Şirket, Finansal Yeniden Yapılandırma Çerçeve Anlaşması tahtında T.C. Ziraat Bankası A.Ş., Türkiye Halk Bankası A.Ş. ve DenizBank A.Ş.'den oluşan konsorsiyum ile Finansal Yeniden Yapılandırma Sözleşmesi imzalamıştır. Yapılan sözleşme uyarınca ilk anapara ödemesi 31 Ağustos 2023, son anapara ödemesi ise 31 Mayıs 2030 tarihinde yapılacaktır. Anılan anlaşma şirketin nakit akışını önemli ölçüde rahatlatmıştır.

ii. Şirket 2023/2024 sezonunda UEFA kupasında mücadele etme imkanına kavuşmuş olup buradan sağlanacak gelirlerle nakit akışını rahatlatmayı öngörmektedir.

iii. Şirket 7440 sayılı kanunun sağladığı imkan dahilinde kamusal borçlarını yapılandırmış ve vadeye yaymak suretiyle konsolide etmiştir.

iv. Grup, gelir artırıcı her türlü tedbire ek olarak, giderlerinin optimizasyonuna yönelik çalışmalar sürdürmekte ve sağlam bir mali yapıya ulaşmasını sağlayacak aksiyonları planlamakta ve almaktadır."

30 Kasım 2023 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine İlişkin Bağımsız Denetim Raporu'da verilen görüş ve görüşün dayanağı aşağıda yer almaktadır.

#### **Şarhı Sonucun Dayanağı**

Grup'un, 30 Kasım 2023 tarihi itibarıyla ana hissedarı Beşiktaş Jimnastik Kulübü'nden ("Kulüp") 2.141.029.995 TL (31 Mayıs 2023: 1.806.224.023 TL) tutarında ticari olmayan alacağı olup söz konusu alacağın belirli bir vadesi bulunmamaktadır. Grup, söz konusu alacak için 30 Kasım 2023 tarihinde sona eren ara hesap döneminde 158.163.145 TL (30 Kasım 2022: 98.852.951 TL) faiz geliri kaydetmiştir. 30 Kasım 2023 ile rapor tarihimiz arasındaki dönemde söz konusu alacağa ilişkin herhangi bir tahsilat gerçekleştirilememiştir. Rapor tarihi itibarıyla söz konusu tutarın tahsiline ilişkin vade ve şekildeki belirsizlikler sebebiyle anılan alacakların tahsilatına dair kanaat oluşturulamamıştır.

#### **Dikkat Çekilen Husus - İşletmenin Sürekliliğiyle İlgili Önemli Belirsizlik**

30 Kasım 2023 tarihi itibarıyla Grup'un net özkaynaklarının negatif 3.376.652.242 TL olduğuna değinen 2.6 no'lu finansal tablo dipnotuna dikkat çekeriz. Bu durum, işletmenin sürekliliğinin devamına ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek önemli bir belirsizliğin varlığını göstermektedir. Diğer taraftan söz konusu durum, Türk Ticaret Kanunu ("TTK")'nın 376. maddesinde yer alan bir şirketin borca batık durumda bulunduğu şüphesini uyandıran işaretler konusundaki düzenleme kapsamına girdiğinden, yönetim kurulunun anılan maddede belirtilen tedbirleri almasını gerektirmektedir. Grup yönetiminin bu konulara yönelik açıklamaları ve planları 2.6 no'lu finansal tablo dipnotunda açıklanmıştır. Ancak bu husus, tarafımızca verilen görüşü etkilememektedir.

#### **Dipnot: 2.6 İşletmenin sürekliliği**

Konsolide finansal tablolar işletmenin sürekliliği ilkesine göre hazırlanmıştır. 30 Kasım 2023 tarihi itibarıyla Grup'un özkaynakları 3.376.652.242 TL tutarında negatife dönmüştür. Ayrıca, söz konusu durum, Türk Ticaret Kanunu (TTK)'nın 376. Maddesi'ne göre de borca batıklık olarak değerlendirilmektedir.

Bu durum, Grup'un sürekliliğinin devamına ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek önemli bir belirsizliğin bulunduğuna işaret etmektedir. Yönetimin önümüzdeki döneme ilişkin planları ve tedbirlerine aşağıda yer verilmektedir.

- i. *Şirket, Finansal Yeniden Yapılandırma Çerçeve Anlaşması tahtında T.C. Ziraat Bankası A.Ş., Türkiye Halk Bankası A.Ş. ve Deniz Bank A.Ş.'den oluşan konsorsiyum ile Finansal Yeniden Yapılandırma Sözleşmesi imzalamıştır. Yapılan sözleşme uyarınca ilk anapara ödemesi 31 Ağustos 2023, son anapara ödemesi ise 31 Mayıs 2030 tarihinde yapılacaktır. Anılan anlaşma şirketin nakit akışını önemli ölçüde rahatlatmıştır.*
- ii. *Grup, gelir artırıcı her türlü tedbire ek olarak, giderlerinin optimizasyonuna yönelik çalışmalar sürdürmekte ve sağlam bir mali yapıya ulaşmasını sağlayacak aksiyonları planlamakta ve almaktadır.*

**22.3. Son finansal tablo tarihinden sonra meydana gelen, ihraççının ve/veya grubun finansal durumu veya ticari konumu üzerinde etkili olabilecek önemli değişiklikler (üretim, satış, stoklar, siparişler, maliyet ve satış fiyatları hakkındaki gelişmeleri de içermelidir) veya söz konusu hususların bulunmadığı hakkında ifade:**

### **Önemli Değişiklikler**

#### **Beşiktaş Jimnastik Kulübü Yönetim Kurulu:**

Şirket ana hissedarı Beşiktaş Jimnastik Kulübü'nün 03.12.2023 tarihinde gerçekleşen olağanüstü seçimli genel kurul toplantısında seçilen yeni yönetim kurulu üyeleri mazbatalarını alarak 05.12.2023 tarihinde görevlerine başlamışlardır. Kulübün yeni yönetim kurulu aşağıdaki gibidir:

Beşiktaş Jimnastik Kulübü Yönetim Kurulu Başkanı : Hasan Arat

Beşiktaş Jimnastik Kulübü Yönetim Kurulu Üyeleri

Hüseyin Yücel

Cüneyt Sezgin

Onur Göçmez

Yalçın Ayaydın

Mete Vardar

M. Kaan Şakul

Altın Mimir

Feyyaz Uçar

Beşiktaş Jimnastik Kulübü Yönetim Kurulu Yedek Üyeleri

Işıl Zeybek

Ekrem Keçoğlu

Kadir Kılıç

Çağlayan Tuğal

B. Burak Aslan



T.C. Gençlik ve Spor Bakanlığı'ndan alınan yazı gereği şirketimiz 7405 sayılı Spor Kulüpleri ve Spor Federasyonları kanununa göre spor şirketi olarak tescil edilmiştir.

#### **Yönetim Kurulu İstifa ve Atamaları Hakkında:**

Şirket Yönetim Kurulu'nun 13.12.2023 'de yapmış olduğu toplantılarda alınan kararlar neticesinde; Sn. Ahmet Nur Çebi'nin Yönetim Kurulu Başkanlığından ve yönetim kurulu üyeliğinden, Sn. Emre Kocadağ'ın Yönetim Kurulu Başkan Vekili'nden ve yönetim kurulu üyeliğinden istifalarının kabulüne, istifalar nedeniyle boşalan yönetim kurulu üyeliklerine Sn. Hasan Arat'ın ve Sn. Hüseyin Yücel'in TTK'nın 363. Maddesi uyarınca yapılacak ilk genel kurul toplantısında genel kurulun onayına sunulmak üzere atanmalarına, Sn. Hasan Arat'ın Yönetim Kurulu Başkanlığına ve Sn. Hüseyin Yücel'in Yönetim Kurulu Başkan Vekilliğine atanmasına karar verilmiştir.

#### **Profesyonel Futbol Takımı Teknik Direktörü:**

Profesyonel Futbol Takımımızın Teknik Direktörü Sayın Rıza Çalmbay, 22.12.2023 tarihinde görevinden ayrılmıştır.

#### **Yönetim Kurulu Üyesinin İstifası:**

Şirket Yönetim Kurulu üyesi olan Sn. Tarkan Ser, yönetim kurulu üyeliği görevinden işlerinin yoğunluğu nedeniyle istifa etmiştir.

#### **Kredi Derecelendirme Bildirimi:**

JCR Avrasya Derecelendirme A.Ş. tarafından yapılan çalışma sonucu Şirketimiz için oluşturulan Kredi Derecelendirme Notu duyurulmuştur. Bildirim formuna <https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1230257> link'inden ulaşılabilmektedir.

#### **Yönetim Kurulu Üyesinin Ataması:**

Şirket Yönetim Kurulu'nun 02.01.2024 tarih ve 2024/01 sayılı kararı ile Sn. Elçin Kılıç'ın istifası nedeniyle boşalan Bağımsız Yönetim Kurulu Üyeliğine TTK'nın 363. Maddesi uyarınca yapılacak ilk genel kurul toplantısında genel kurulun onayına sunulmak üzere Sn. Önder Yiğit'in atanmasına karar verilmiştir.

Şirket Yönetim Kurulu'nun 02.01.2024 tarih ve 2024/01 sayılı kararı ile; Sn. Tarkan Ser'in istifası nedeniyle boşalan Yönetim Kurulu Üyeliğine TTK'nın 363. Maddesi uyarınca yapılacak ilk genel kurul toplantısında genel kurulun onayına sunulmak üzere Sn. Deniz Güven'in atanmasına karar verilmiştir.

#### **Yönetim Kurulu Üyesinin İstifası:**

Şirket Yönetim Kurulu Üyesi olan Sn. Bilgihan Cenk Sürmen 02.01.2024 tarihi itibariyle görevinden istifa etmiştir.

#### **Yönetim Kurulu Üyesinin İstifası:**

Şirket Yönetim Kurulu Üyesi olan Sn. Ahmet Akçelik'in istifa mektubu 02.01.2024 itibariyle elimize ulaşmıştır.

#### **Yönetim Kurulu Üyesinin Ataması:**

Şirket Yönetim Kurulu'nun 05.01.2024 tarih ve 2024/02 sayılı kararı ile; Sn. Bilgihan Cenk Sürmen'in istifası nedeniyle boşalan Yönetim Kurulu Üyeliğine TTK'nın 363. Maddesi uyarınca yapılacak ilk genel kurul toplantısında genel kurulun onayına sunulmak üzere Sn. Caner Bingöl'ün atanmasına karar verilmiştir.

**BULLS Yatırım Menkul Değerler A.Ş.**  
www.bullscapital.com.tr  
15 Temmuz Mah. Çarşılar Cad. No: 43 / 1  
GÜNEŞLİ BEŞİKTAŞ / İSTANBUL  
Teli: 0212 410 00 00 Faks: 0212 410 00 01  
Marmara Etilerler V.D. 051 102 0204  
Mersis No: 0061 0026 1000 0175

150

**BEŞİKTAŞ FUTBOL YAT.**  
**SAN. TİC. A.Ş.**  
Vişnezade Mah. Dörmönönçe Cad. No:1  
Beşiktaş Üpraş Şişliyumu Dörmönönçe Gıngi  
Kat:2 K. Kaps. No:1143 Beşiktaş/İSTANBUL  
Beşiktaş V.D. 127 004 4350

**Yönetim Kurulu Üyesinin Ataması:**

Şirket Yönetim Kurulu'nun 05.01.2024 tarih ve 2024/02 sayılı kararı ile; Sn. Ahmet Akçelik'in istifası nedeniyle boşalan Yönetim Kurulu Üyeliğine TTK'nın 363. Maddesi uyarınca yapılacak ilk genel kurul toplantısında genel kurulun onayına sunulmak üzere Sn. Ruşen Ali Nergiz'in atanmasına karar verilmiştir.

**Yönetim Kurulu Üyesinin İstifası:**

Şirket Yönetim Kurulu Üyesi olan Sn. Tahir Ediz Kıray 08.01.2024 tarihi itibariyle görevinden istifa etmiştir.

**Profesyonel Futbolcu Jean Emile Junior ONANA ONANA:**

Profesyonel futbolcu Jean Emile Junior ONANA ONANA'nın 2023-2024 sezonu sonuna kadar geçici transferi hususunda Olympique De Marseille kulübüyle ve oyuncuyla anlaşmaya varmıştır.

Yapılan anlaşmaya göre Olympique De Marseille kulübünün 4.500.000 Avro tutarında satın alma opsiyonu bulunmaktadır. Ayrıca oyuncunun 2023/2024 sezonu sonuna kadar ücreti Olympique De Marseille kulübü tarafından karşılanacaktır.

**Profesyonel Futbol Takımı Teknik Direktörü:**

Profesyonel Futbol Takımımızın Teknik Direktörlüğü konusunda Sayın Fernando Manuel Fernandes Da Costa Santos ile 09.01.2024 tarihinden başlamak üzere 2024-2025 sezonu sonuna kadar anlaşmaya varılmıştır.

**Yönetim Kurulu Üyesinin İstifası:**

Şirketimizin Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi ve Yönetim Kurulu Komite Üyesi olan Sn. Kerem Gürel 10.01.2024 tarihi itibariyle görevlerinden istifa etmiştir.

**Profesyonel Futbolcu Valentin Rosier:**

Profesyonel futbolcu Valentin Rosier'in 2023-2024 sezonu sonuna kadar geçici transferi hususunda OGC NICE kulübüyle ve oyuncuyla anlaşmaya varmıştır. Yapılan anlaşmaya göre OGC NICE kulübünün satın alma opsiyonu bulunmaktadır. Ayrıca oyuncunun 2023/2024 sezonu sonuna kadar ücreti OGC NICE kulübü tarafından karşılanacaktır.

**Yönetim Kurulu Üyesinin Ataması:**

Şirket Yönetim Kurulu'nun 25.01.2024 tarih ve 2024/06 sayılı kararı ile; Sn. Tahir Ediz Kıray'ın istifası nedeniyle boşalan Yönetim Kurulu Üyeliğine TTK'nın 363. Maddesi uyarınca yapılacak ilk genel kurul toplantısında genel kurulun onayına sunulmak üzere Sn. Cemile Aslı Üstünkaya'nın atanmasına karar verilmiştir.

**Ortaklık Aleyhine Açılan Dava:**

24.01.2023 tarihli özel durum açıklamamızda özetle, Global Menajerlik Ltd. Şti. tarafından Şirket aleyhine 2.001.253,4 Avro tutarında alacak için İstanbul 3. Asliye Ticaret Mahkemesi'nde itirazın iptali ve iflas davası açıldığı, davanın reddine karar verildiği bildirilmiştir.

Bu karar davacı vekili tarafından istinaf edilmiştir. İstinaf mahkemesi tarafından yerel mahkeme kararının kaldırılmasına karar verilmiş olup dava İstanbul 3. Asliye Ticaret Mahkemesi'nde devam etmektedir. 25.01.2024 tarihli duruşmada takin konusu alacaklı

varlığı konusunda rapor hazırlanmak üzere dosya bilirkişi heyetine tevdi edilmiştir. Bir sonraki duruşma 06.06.2024 tarihinde yapılacaktır.

#### **Sponsorluk Anlaşması:**

Şirket ile Arçelik Pazarlama A.Ş. arasında, Profesyonel Futbol A Takımı Forma Sponsorluğu ve sözleşme kapsamındaki diğer reklam haklarının kullanılması karşılığında 2024-2025, 2025-2026 ve 2026-2027 sezonları için toplam 193.593.506 TL + KDV değerinde anlaşma sağlanmıştır.

#### **Profesyonel Futbolcu Ernest Muci:**

Profesyonel futbolcu Ernest Muci'nin transferi konusunda kulübü ve kendisi ile anlaşmaya varılmıştır. Legia Varşova kulübüne toplam transfer bedeli olarak 10.000.000 Avro ödenecektir. Oyuncu ile 2026-2027 sezonu sonuna kadar 3,5 sezon için anlaşmaya varılmıştır.

Ayrıca sonraki satıştan elde edilecek net kârın %10'luk kısmı önceki kulübüne transfer ücreti olarak ödenecektir.

#### **Profesyonel Futbolcu Almoatasembellah Ali Mohamed Al-Musrati:**

Almoatasembellah Ali Mohamed Al-Musrati'nin transferi konusunda kulübü ve kendisi ile anlaşmaya varılmıştır. SC Braga kulübüne 2023-2024 sezonu için net 1.000.000 Avro kiralama bedeli ödenecektir. Ayrıca sözleşmedeki şartların gerçekleşmesi durumunda oyuncunun kalıcı transferi hükmü devreye girecek ve SC Braga kulubune transfer bedeli olarak 11.000.000 Avro ödeme yapılacaktır.

#### **Profesyonel Futbolcu Almoatasembellah Ali Mohamed Al-Musrati:**

SC Braga Kulübü'nden 2023-2024 sezonu 2. transfer tescil döneminde altı aylığına geçici transferi gerçekleşmiş olan profesyonel futbolcu Almoatasembellah Ali Mohamed Al Musrati'nin 30.06.2027 tarihine kadar kalıcı transfer hakları kulübümüz tarafından 11.000.000 Avro karşılığında satın alınmıştır. Oyuncu ile de 30.06.2027 tarihine kadar anlaşmaya varılmıştır.

#### **Yönetim Kurulu Üyesinin İstifası:**

Şirket Yönetim Kurulu Üyesi olan Sn. Adnan Demir (19.02.2024) tarihi itibariyle görevinden istifa etmiştir.

#### **FIFA Uyuşmazlık Çözüm Kurulu Kararı:**

12 Mart 2024 tarihinde tarafımıza tebliğ edilen FIFA The Dispute Resolution Chamber – DRC (FIFA Uyuşmazlık Çözüm Kurulu ) kararına göre, Şirketimiz ile kontratını 4 Kasım 2022 tarihinde feshetmiş olan Profesyonel A Takım oyuncusu Tyler Boyd'a fesih tazminatı olarak 956.000 EUR'nun 4 Kasım 2022 tarihinden itibaren işleyecek yıllık 5% faizi ile birlikte ödenmesine karar verilmiştir. İlgili karara ilişkin hukuki süreç devam etmektedir.

#### **Mali İşlerden Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı (CFO) Ataması:**

13 Mart 2024 tarihi itibariyle, Mali İşlerden Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı (CFO) görevine Sayın Yeşim YALÇIN MALERİ atanmıştır.

#### **Kurumsal Yönetim Komitesi ve Riskin Erken Saptanması Komitesi:**

Yönetim Kurulu, 15.03.2024 tarih ve 2024/10 sayılı kararı ile Kurumsal Yönetim Komitesi ve Riskin Erken Saptanması Komitesi'nde görev yapmak üzere;

- Kurumsal Yönetim Komitesi Başkanlığına Bağımsız Yönetim Kurulu üyemiz Sn. Oğuz Tolga EGEMEN'in, Kurumsal Yönetim Komite üyeliğine Bağımsız Yönetim Kurulu üyemiz Sn. İbrahim Burak ASLANOĞLU'nun ve Kurumsal Yönetim Tebliğinin 11/2 maddesi uyarınca Yatırımcı İlişkileri Yöneticisi Alp Hakan ŞEN'in atanmalarına,

- Riskin Erken Saptanması Komitesi Başkanlığına Bağımsız Yönetim Kurulu üyemiz Sn. İbrahim Burak ASLANOĞLU'nun, Riskin Erken Saptanması Komitesi üyeliğine Bağımsız Yönetim Kurulu üyemiz Sn. Önder YİĞİT'in atanmalarına karar verilmiştir.

**22.3. Son finansal tablo tarihinden sonra meydana gelen, ihraççının ve/veya grubun finansal durumu veya ticari konumu üzerinde etkili olabilecek önemli değişiklikler (üretim, satış, stoklar, siparişler, maliyet ve satış fiyatları hakkındaki gelişmeleri de içermelidir) veya söz konusu hususların bulunmadığı hakkında ifade:**

Yoktur.

**22.4. Proforma finansal bilgiler:**

Yoktur.

**22.5. Proforma finansal bilgilere ilişkin bağımsız güvence raporu:**

Yoktur.

**22.6. İhraççının esas sözleşmesi ile kamuya açıkladığı diğer bilgi ve belgelerde yer alan kar payı dağıtım esasları ile izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla kar dağıtımı konusunda almış olduğu kararlara ilişkin bilgi:**

Şirket Esas Sözleşmesinin 'Karın Tespiti ve Dağıtımı' başlıklı 15. maddesi aşağıdaki şekildedir:

*Şirket, kar dağıtımı konusunda Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Kanunu, Spor Kulüpleri ve Spor Federasyonları Kanunu ve ilgili mevzuatta yer alan düzenlemelere uyar.*

*Şirketin faaliyet dönemi sonunda tespit edilen gelirlere, Şirketin genel giderleri ile muhtelif amortisman gibi Şirketçe ödenmesi veya ayrılması zorunlu olan miktarlar ile Şirket tüzel kişiliği tarafından ödenmesi zorunlu vergiler düşüldükten sonra geriye kalan ve sermaye piyasası mevzuatına uygun olarak hazırlanan yıllık bilançoda görülen net dönem karı, varsa geçmiş yıl zararlarının düşülmesinden sonra, sırasıyla aşağıda gösterilen şekilde dağıtılır:*

**Genel Kanuni Yedek Akçe:**

*a) Net dönem karının %5'i Türk Ticaret Kanunu'nun 519'uncu maddesi hükümlerine göre çıkarılmış sermayenin %20'sine ulaşıncaya kadar genel kanuni yedek akçeye ayrılır.*

**Birinci Kar Payı:**

**BULLS** Yatırım Menkul Değerler A.Ş.  
www.bullsm.com.tr  
15 Temmuz Mah. Galata No: 48 / 8  
Görsel İşler - İSTANBUL  
Teli: 0212 432 05 00 Fax: 0212 432 05 05  
Marmara Kurumlar V.D. 061 002 6104  
Mersis No: 0061 0026 1044 3175

b) Kalandan, varsa yıl içinde yapılan bağış tutarının ilavesi ile bulunacak meblağ üzerinden, Şirket'in kâr dağıtım politikası çerçevesinde Türk Ticaret Kanunu ve Sermaye Piyasası Mevzuatına uygun olarak birinci kâr payı ayrılır.

*İkinci Kar Payı:*

c) Net dönem karından, (a) ve (b) benlerinde belirtilen meblağlar düştükten sonra kalan kısmı, genel kurul, kısmen veya tamamen ikinci kar payı olarak dağıtmaya veya Türk Ticaret Kanunu'nun 521'inci maddesi uyarınca kendi isteği ile ayırdığı yedek akçe olarak ayırmaya yetkilidir.

*Genel Kanuni Yedek Akçe:*

d) Pay sahiplerine dağıtılması kararlaştırılmış olan kısımdan, sermayenin %5'i oranında kar payı düşüldükten sonra bulunan tutarın %10'u, Türk Ticaret Kanunu'nun 519'uncu maddesinin 2'nci fıkrası uyarınca genel kanuni yedek akçeye eklenir. TTK'ya göre ayrılması gereken yedek akçeler ile esas sözleşmede veya kâr dağıtım politikasında pay sahipleri için belirlenen kâr payı ayrılmadıkça; başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kâr aktarılmasına karar verilemez.

Pay sahiplerine dağıtılacak kâr payları ve kâr payından yapılacak bedelsiz sermaye artırımları hariç olmak üzere şirket kârından kuruculara, yönetim kurulu üyelerine ve diğer kimselere herhangi bir menfaat sağlanamaz.

Kar payı, dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın nakit ve/veya bedelsiz pay olarak eşit olarak dağıtılır. Dağıtılmasına karar verilen karın dağıtım şekli ve zamanı, Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuat, Türk Ticaret Kanunu ve ilgili diğer mevzuat hükümleri gözetilerek yönetim kurulunun bu konudaki teklifi üzerine genel kurulca kararlaştırılır. Bu esas sözleşme hükümlerine göre genel kurul tarafından verilen kar dağıtım kararı geri alınamaz. Şirket Türk Ticaret Kanunu ve sermaye piyasası mevzuatına uygun olarak kar payı avansı dağıtabilir.

Şirket'in kar dağıtım politikası Esas Sözleşme'de yer alan kar dağıtımına ilişkin hükümlere dayanılarak oluşturulmuş olup, 12.01.2016 tarihli Olağan Genel Kurul'da onaylanmıştır. Buna göre;

- Şirketin yıllık temettü ödemesi yapılıp yapılmayacağı hususu ile önceki yıla ait karların dağıtılıp dağıtılmayacağı hususu her yıl Yönetim Kurulu tarafından Genel Kurulun onayına sunmak için yapılabilecek bir teklife tabidir. Yönetim Kurulunun bu teklifini Genel Kurul kabul veya reddedebilir.
- Yönetim Kurulu, genel kurulda temettü dağıtmamayı teklif ederse, bu tür bir teklifin dayanağı pay sahiplerine açıklanmalı ve yıllık faaliyet raporunda yayımlanmalıdır.
- Şirketin çıkarılmış sermayesini oluşturan payların Şirket kârına katılımı konusunda imtiyazı bulunmamaktadır.
- Şirket Türk Ticaret Kanunu hükümleri, Sermaye Piyasası Mevzuatı, Vergi Mevzuatı ve diğer ilgili mevzuat ile esas sözleşmenin kar dağıtımını ile ilgili

maddeleri çerçevesinde kar dağıtımını yapmaktadır. Yapılacak kar dağıtımını ilgili hesap dönemi itibariyle mevcut payların tümüne eşit olarak dağıtır.

- Kar dağıtımının belirlenmesinde, uzun vadeli Şirket stratejimiz, yatırım ve finansman politikalarımız, karlılık ve nakit durumu dikkate alınmaktadır.
- Kar payının ödeme zaman ve şeklini, Sermaye Piyasası Kurulu tebliğleri gözetilerek Yönetim Kurulu teklifi üzerine Genel Kurul tespit eder.
- Yönetim Kurulu senelik karın mevzuat çerçevesinde ortaklara en kısa sürede iletilmesini sağlayacak yer, zaman ve şekil itibarıyla bütün tedbirleri almayı esas edinmiştir.

Kar dağıtım politikasında değişiklik yapılmak istenmesi durumunda, bu değişikliğe ilişkin yönetim kurulu kararı ve değişikliğin gerekçesi, Sermaye Piyasası Kurulu'nun özel durumların kamuya açıklanmasına ilişkin düzenlemeleri çerçevesinde kamuya duyurulur.

01.06.2020-31.05.2021 hesap dönemine ilişkin kâr dağıtımını konusunda 29.12.2021 tarihinde Genel Kurul tarafından alınan karara istinaden; Şirket'in Sermaye Piyasası Mevzuatına göre hazırlanan 01.06.2020-31.05.2021 Hesap Dönemi konsolide mali tablolarında zarar gerçekleşmiş olması nedeniyle kar dağıtılmamasına karar verilmiştir. Kar Dağıtım Tablosu 29.12.2021 tarihinde KAP'ta <https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/986933> linkinde ilan edilmiştir.

01.06.2021-31.05.2022 hesap dönemine ilişkin kâr dağıtımını konusunda 10.01.2023 tarihinde Genel Kurul tarafından alınan karara istinaden; Şirket'in Sermaye Piyasası Mevzuatına göre hazırlanan 01.06.2021-31.05.2022 Hesap Dönemi konsolide mali tablolarında zarar gerçekleşmiş olması nedeniyle kar dağıtılmamasına karar verilmiştir. Kar Dağıtım Tablosu 10.01.2023 tarihinde KAP'ta <https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1099734> linkinde ilan edilmiştir.

01.06.2022-31.05.2023 hesap dönemine ilişkin kâr dağıtımını konusunda 11.10.2023 tarihinde Genel Kurul tarafından alınan karara istinaden; Şirket'in Sermaye Piyasası Mevzuatına göre hazırlanan 01.06.2022-31.05.2023 Hesap Dönemi konsolide mali tablolarında zarar gerçekleşmiş olması nedeniyle kar dağıtılmamasına karar verilmiştir. Kar Dağıtım Tablosu 11.10.2023 tarihinde KAP'ta <https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1204533> linkinde ilan edilmiştir.

**22.7. Son 12 ayda ihraççının ve/veya grubun finansal durumu veya karlılığı üzerinde önemli etkisi olmuş veya izleyen dönemlerde etkili olabilecek davalar, hukuki takibatlar ve tahkim işlemleri veya söz konusu hususların bulunmadığı hakkında ifade:**

Şirket'in izahnamede yer alan finansal tablo dönemleri itibariyle dava karşılıkları aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

TL	31.05.2021	31.05.2022	31.05.2023	30.11.2023
Muhtelif dava karşılıkları	64.973.378	78.874.687	65.089.191	144.054.639
<b>Toplam</b>	<b>64.973.378</b>	<b>78.874.687</b>	<b>65.089.191</b>	<b>144.054.639</b>

01 Haziran 2023 - 30 Kasım 2023 dönemindeki dava karşılıklarının artışındaki en önemli sebep bu dönemde eski profesyonel futbolcu Victor Ruiz Torre'nin ücretlerinin ödenmemiş olması sebebiyle sözleşmenin tarafınca haklı nedenle feshine ilişkin açılan dava sonucu futbolcuya toplam 3.185.000 Avro ve yıllık faizinin ödenmesine hükmedilmesinden kaynaklıdır.

## 22.7.1. İhraççı ve Grup Şirketleri Tarafından Açılmış Davalar ve Yapılan Takipler

### a) Ortaklarla:

Yoktur.

### b) Personelle:

Yoktur.

### c) Diğer Resmi Kurum ve Kuruluşlarla:

Davaçı Taraf	Davalı Taraf	Mahkeme/ Dosya No / Yıl	Konusu	Risk Tutarı	Gelinen Aşama
Beşiktaş Futbol Yatırımları Sanayi Ve Ticaret Anonim Şirketi	İstanbul Valiliği	İstanbul 4. İdare Mahkemesi 2023/1370	Yürütmenin durdurulması ve ecrimisil ihbarnamesinin iptali talebi	141.588 TL	Keşif sonrası bilirkişi raporu düzenlenmiş ve tarafımızca itirazlarımız sunulmuştur. Yargılama devam etmektedir. (1)
Beşiktaş Futbol Yatırımları Sanayi Ve Ticaret Anonim Şirketi	İstanbul Valiliği	İstanbul 4. İdare Mahkemesi 2023/1371	Yürütmenin durdurulması ve ecrimisil ihbarnamesinin iptali talebi	2.916.585 TL	Keşif sonrası bilirkişi raporu düzenlenmiş ve tarafımızca itirazlarımız sunulmuştur. Yargılama devam etmektedir. (2)
Beşiktaş Futbol Yatırımları Sanayi Ve Ticaret Anonim Şirketi	İstanbul Valiliği	İstanbul 8. İdare Mahkemesi 2023/739	Yürütmenin durdurulması talebiyle ecrimisil ihbarnamesinin iptali	1.107.875 TL	Yürütmenin durdurulması isteminin reddine karar verilmiştir. Yargılama devam etmektedir.(3)

**Toplam  
Risk  
Tutarı**

**4.166.048**

- 1) İstanbul Valiliği tarafından, Şan Ökten tesislerinin bulunduğu taşınmaza yönelik olarak düzenlenen 20.12.2022 tarihli ecrimisil ihbarnamelerinin iptali talebiyle İstanbul 4. İdare Mahkemesi 2023/979 E. sayılı dosyasıyla görülen dava açılmıştır. İhbarnamelerin ayrı davalara konu edilmesi gerektiğinden sebeple dilekçe reddi kararı verilmiştir. Bunun üzerine yenileme dilekçesi sunularak 2 ayrı dava açılmış olup bu davalardan biri 2023/1370 E. sayılı dosyadır. İstanbul Valiliği tarafından Şan Ökten tesislerine (kulüp binası) yönelik gönderilen 20.12.2022 tarihli ecrimisil ihbarnamesi ile 20.11.2015-19.11.2020 tarihleri arasında yönelik 141.588,44-TL tutarında ecrimisil talep edilmektedir. Yürütmenin durdurulması ve ecrimisil ihbarnamesinin iptali talepli dava açılmıştır. 11/10/2023 tarihinde mahalde keşif yapılmıştır. Keşif sonrası bilirkişi raporu düzenlenmiş ve tarafımızca itirazlarımız sunulmuştur. Yargılama devam etmektedir.
- 2) İstanbul Valiliği tarafından, Şan Ökten tesislerinin bulunduğu taşınmaza yönelik olarak düzenlenen 20.12.2022 tarihli ecrimisil ihbarnamelerinin iptali talebiyle İstanbul 4. İdare Mahkemesi 2023/979 E. sayılı dosyasıyla görülen dava açılmıştır. İhbarnamelerin ayrı davalara konu edilmesi gerektiğinden sebeple dilekçe reddi kararı verilmiştir. Bunun üzerine yenileme dilekçesi sunularak 2 ayrı dava açılmış olup bu davalardan biri 2023/1371 E. sayılı dosyadır. İstanbul Valiliği tarafından Şan Ökten tesislerine (tesis) yönelik gönderilen 20.12.2022 tarihli ecrimisil ihbarnamesi ile, 30.04.2016-19.11.2020 tarihleri arasında yönelik 2.916.584,80-TL tutarında ecrimisil talep edilmektedir. Yürütmenin durdurulması ve ecrimisil ihbarnamesinin iptali talepli dava açılmıştır. İdarenin cevabı beklenmektedir. 11/10/2023 tarihinde keşif yapılmıştır. Keşif sonrası bilirkişi raporu düzenlenmiş ve tarafımızca itirazlarımız sunulmuştur. Yargılama devam etmektedir.
- 3) İstanbul Valiliği tarafından Şan Ökten Tesislerine yönelik olarak gönderilen 02.12.2022 tarihli ecrimisil ihbarnamesi ile 29.02.2012-08.01.2015 tarihleri arasında yönelik 1.149.904,74-TL tutarında ve 09.01.2015-29.04.2016 tarihleri arasında yönelik olarak 613.039,60-TL tutarında ecrimisil talep edilmektedir. İhbarnamelere karşı davalı idareye 19.01.2023 tarihinde itiraz edilmiş ve düzeltme talebinde bulunulmuş ve kanuni süre içerisinde cevap verilmediğinden başvuru zımnen red sayılmıştır. Dava açma süresi içinde, yürütmenin durdurulması talebiyle ecrimisil ihbarnamesinin iptali davası açılmıştır. 11/10/2023 tarihinde keşif yapılmıştır. Dosya kapsamında hazırlanan bilirkişi raporuna göre mahkeme tarafından dava konusu işlemlerin, 655.069,65-TL'lik kısmının teminat alınmaksızın yürütmesinin durdurulmasına, işlemlerin 1.107.874,69-TL'lik kısmı yönünden ise yürütmenin durdurulması isteminin reddine karar verilmiştir. Yargılama devam etmektedir.

**d) Vergi Daireleri İle:**

Yoktur.

**e) Diğer Gerçek Ve Tüzel Kişilerle:**

**BULLS Yatırım Menkul Değerler A.Ş.**  
www.bullsinvest.com  
15 Temmuz 2017 Bahar Cad. No: 43 / 8  
Gönye - Beşiktaş / İSTANBUL  
Tel: 0212 439 05 00 Fax: 0212 439 05 05  
Marmara Kurumlar V.D. 061 002 8104  
Mersis No: 0061 0026 1044 3175

157

**BEŞİKTAŞ FUTBOL YAT.**  
**SAN. TİC. A.Ş.**  
Vezircah Mah. Dönüşüm Çad. No:1  
Beşiktaş Türpaş Stadyumu Dolapbaşı Çeşme  
Kad. 2 İç Kapı No: 1113 Beşiktaş-İSTANBUL  
Beşiktaş V.D. 12 004 4350



Davacı Taraf	Davalı Taraf	Mahkeme Dosya No Yıl	Konusu	Risk Tutarı (TL)	Gelinen Aşama
Beşiktaş Futbol Yatırımları Sanayi Ve Ticaret Anonim Şirketi	Sultanahmet Turizm A.Ş.	İstanbul 35. İcra Dairesi 2022/19931	İtirazan İptali Davası	257.033,21 TL	Ön inceleme duruşması yapılacaktır.(1)
Beşiktaş Futbol Yatırımları Sanayi Ve Ticaret Anonim Şirketi	Bn Stone Mermer Ve Mobilya Sanayi Ticaret Limited Şirketi	İstanbul 35. İcra Dairesi 2022/13720	Alacak Takibi	342.165,43 TL	Sıralamada 1. sırada banka ipoteği olduğundan bütün ihale bedeli bankaya ödenmiş olup diğer alacaklılara herhangi bedel kalmamıştır.(2)
Beşiktaş Futbol Yatırımları Sanayi Ve Ticaret Anonim Şirketi	Maksimize Proje Gayrimenkul Yatırım A.Ş.	İstanbul 36. İcra Müdürlüğü 2021/35611	Alacak Takibi	1.696.540,64 TL	İcra takibi kesinleşmiştir.(3)
Beşiktaş Futbol Yatırımları Sanayi Ve Ticaret Anonim Şirketi	Özseda Temizlik İnşaat Emlak Gıda Turizm San. Ve Tic. Ltd Şti.	İstanbul 8. Sulh Hukuk Mahkemesi 2022/359	İtirazan İptali Davası	118.344,75 TL	Yargılama devam etmektedir.(4)
Beşiktaş Futbol Yatırımları Sanayi Ve Ticaret Anonim Şirketi Beşiktaş Sportif Ürünler Sanayi Ve Ticaret Anonim Şirketi	Hakan Çanta San. Ve Tic. A.Ş.	Bakırköy 1. İflas Müdürlüğü 2019/101	Alacak Takibi	35.630 USD + 56.660,81 TL	Bakırköy 1 İflas Müdürlüğü'nün 2019/101 İflas dosyasına alacak kaydı yapılması için başvuruda bulunulmuştur.(5)
Beşiktaş Sportif Ürünler Sanayi Ve Ticaret Anonim Şirketi Beşiktaş Futbol Yatırımları Sanayi Ve Ticaret Anonim Şirketi	Eğref İpek Çelik Ölçer	İstanbul 20. Sulh Hukuk Mahkemesi 2022/1415	Alacak Takibi	30.175,06 USD	Talebimiz kabul edilerek dosya 20.SHM'ne gönderilmiştir. Yargılama devam etmektedir.(6)
Beşiktaş Televizyon Yayıncılık Anonim Şirketi	Fikret Orman	İstanbul 12. Asliye Ticaret Mahkemesi 2023/598	Zararın Tazmini	1.000.000 TL	Ön inceleme bir sonraki duruşmada yapılacağına karar verilmiştir.(7)
Beşiktaş Sportif Ürünler Sanayi Ve Ticaret Anonim Şirketi	Merve Karışık	İstanbul 13. Asliye Ticaret Mahkemesi 2021/530	Alacak Takibi	999.775 TL	İlana göre ek takip talebi icra müdürlüğüne gönderilmiştir.(9)
Beşiktaş Sportif Ürünler Sanayi Ve Ticaret Anonim Şirketi	Coşhan Tekstil Petrol Ürünleri Otomatik	İstanbul 10. İcra Müdürlüğü 2018/1855	Alacak Takibi	100.000 TL	İstinaf kararı sonucu talebimiz doğrultusunda, red kararı ortadan kaldırılmış ve satış işlemleri için yeniden işlemlere başlanılmıştır.(10).
Beşiktaş Sportif Ürünler Sanayi Ve Ticaret Anonim Şirketi	Kes Tekstil Turizm San. Ve Tic. A.Ş.	İstanbul 4. İcra Müdürlüğü 2022/18261	Senet Alacağı	500.000 TL	Senet alacağının tahsili talebiyle icra takibi başlatılmıştır.(11)
Beşiktaş Sportif Ürünler Sanayi Ve Ticaret Anonim Şirketi	Baki Gönğör	İstanbul 7. İcra Müdürlüğü 2022/15108	Alacak Takibi	684.193,77 TL	carri hesap alacağının tahsili talebiyle icra takibi

Şirketi					
Beşiktaş Sportif Ürünler Sanayi Ve Ticaret Anonim Şirketi	Bayşen Konf.Hediyelik Eya Ve Duyanıklı Tüketim Mad. San. Tic.Ltd.Şti	<u>İstanbul 12. İcra Müdürlüğü</u> 2022/21145	Alacak Takibi	194.584 TL	İcra takibi devam etmektedir.(13)
Beşiktaş Sportif Ürünler Sanayi Ve Ticaret Anonim Şirketi	Evssam Sportif Ürünleri Ticaret Ltd. Şti	<u>İstanbul 12. İcra Müdürlüğü</u> 2022/22271	Alacak Takibi	568.021 TL	İcra takibi devam etmektedir.(14)

- 22/02/2017 tarihli fatura alacağının tahsili amacıyla takip başlatılmıştır. Borçlu, takip dayanağı faturadan kaynaklı herhangi bir borcu bulunmadığı iddiasıyla borca kısmen itiraz etmiş ve takip durmuştur. Dava şartı arabuluculuk olduğundan arabulucuya başvurulmuş ancak müzakereler sonucunda anlaşmaya varılamamıştır. Tarafımızca 08.11.2023 tarihinde itirazın iptali davası açılmış olup 2023/732 E. ile İstanbul 4. Asliye Ticaret Mahkemesinde görülecektir. 12/02/2024 tarihinde ön inceleme duruşması yapılacaktır.
- 09.08.2021 tarihli loca satış sözleşmesi kapsamında ödenmesi gereken ücretin tahsili amacıyla takip başlatılarak kesinleşmiştir. Borçlunun İzmir ili Torbalı ilçesindeki taşınmazı ihale yoluyla satılmıştır. Sıralamada 1. sırada banka ipoteği olduğundan bütün ihale bedeli bankaya ödenmiş olup diğer alacaklılara herhangi bedel kalmamıştır.
- 11.11.2019 düzenleme tarihli A-136039 seri numaralı fatura alacağının tahsili talepli icra takibidir. İcra takibi kesinleşmiştir.
- İstanbul 12 Asliye Ticaret Mahkemesi 2022/62 E sayılı dosyası ile; Eureko Sigorta'ya ödediğimiz sigorta rücu tazminatının tahsiline yönelik olarak İstanbul 24. İcra Müdürlüğü 2021/30151 E. sayılı dosyası ile toplam 118.344,75 TL bedelli takip başlatılmıştır. Takibe itiraz edildiğinden, İtirazın iptali davası açılmıştır. Mahkeme tarafından Sulh Hukuk Mahkemelerinin görevli olduğu gerekçe gösterilerek görevsizlik kararı verilmesi üzerine dosya İstanbul 8. Sulh Hukuk Mahkemesinin 2022/359 e sayısına kaydedilmiştir. Bilirkişi raporu tebliğ edilmiş, itiraz ve beyanlarımız sunulmuştur. Yargılama devam etmektedir. Duruşmanın 13.02.2024'e bırakılmasına karar verilmiştir.
- Bakırköy 1. Asliye Ticaret Mahkemesi'nin 2019/769 Esas sayılı dosyasında Hakan Çanta San. Ve Tic. A.Ş.'nin iflasına karar verilmiş olup, Futbol AŞ'nin 35.630,00USD Sportif AŞ'nin 56.660,81-TL müflisten olan alacağı için Bakırköy 1 İflas Müdürlüğü'nün 2019/101 İflas dosyasına alacak kaydı yapılması için başvuruda bulunulmuştur.
- 18.01.2018 imza tarihli dükkan kira sözleşmesinin feshedilmesi üzerine 30.000,00 USD tutarındaki depozito bedelinin tarafımıza iadesi amacıyla istanbul 9. icra dairesi 2022/10923 E. no'lu dosyası ile takip başlatılmıştır. Takipte 113.400.TL lik kısım kabul edilmiş kalan kısma itiraz edilmiştir. Kesinleşen tutar ödenmiş olup, kalan bedele yönelik itirazın iptali davası açılmıştır. Davalı tarafından dava açılması icra sürecinde

cevap dilekçesi sunulmamıştır. Davalı tarafça, ödenmemiş kira alacakları sebebiyle İstanbul 25. Sulh Hukuk Mahkemesi 2023/874 E. sayılı dosyası ile dava açıldığı beyan edilmiş, mahkemece söz konusu davanın bekletici mesele yapılmasına karar verilmiştir. Tarafımızca, İst. 25.SHM 2023/874 E. sayılı dosyasında davaların birleştirilmesi talep edilmiş, talebimiz kabul edilerek dosya 20.SHM'ne gönderilmiştir. Yargılama devam etmektedir. Bir sonraki duruşma 27/02/2024 10:30 tarihinde yapılacaktır.

- 7) Davalı, Virgin Radyo ve Televizyon Yayınları ile akdetmiş olduğu sözleşme ile şirketimizin maddi zarara uğramasına sebep olmuştur. Davalının özen ve sadakat yükümlülüğüne aykırı davranmak suretiyle ağır kusuruyla müvekkil şirkete verdiği zararın tazmini amacıyla açılan belirsiz alacak davasıdır. 20/11/2023 tarihli duruşmada ön incelemenin bir sonraki duruşmada yapılacağına karar verilmiştir. Duruşma 25/12/2023 tarihi saat 14:25te yapılacaktır.
- 8) İstanbul 7. İcra Müd 2022/12796e sayılı dosyası ile Mükerrer ödenen işçilik alacağının iadesi amacıyla icra takibi başlatılmıştır. Borçlu tarafından takibe itiraz edilmiştir. Tarafımızca İstanbul 18.İş Mahkemesi 2022/353 E. Sayılı dosya ile itirazın iptali davası açılmış, kesin hüküm sebebi nedeniyle davamız esastan reddedilmiştir. Karara karşı tarafımızca istinaf başvurusu yapılmıştır. Bölge Adliye Mahkemesince 21.06.2023 tarihli karar ile davanın reddine karar verilmiş olup verilen karar miktar itibariyle kesindir.
- 9) İstanbul 4. İcra Müdürlüğü'nün 2020/4342 Esas sayılı dosyası ile MERVE KARIŞIK aleyhine 769.829,65-TL tutarındaki fatura alacağına yönelik icra takibi başlatılmıştır. İcra takibine itiraz edilmiştir. Borçlu aleyhine İstanbul 13. Asliye Ticaret Mahkemesinin 2021/530 E. Sayılı dosyası ile itirazın iptali davası ikame edilmiştir. 21.09.2023 tarihli duruşmada davanın kısmen kabulü ile davalının İst. 37. İcra Müdürlüğü'nün 2020/4342 esas sayılı dosyasına yaptığı itirazın kısmen iptaline, 730.319,16 tl asıl alacağa takip tarihinden itibaren avans faizi işletilmek suretiyle takibin devamına, ayrıca davalı aleyhine %20 icra inkar tazminatına hükmedilmiştir. Gerekçeli kararın tebliği beklenmektedir. İlama göre ek takip talebi icra müdürlüğüne gönderilmiştir.
- 10) İstanbul 10. İcra Müdürlüğü'nün 2018/1855 Esas sayılı dosyası ile COŞHAN TEKSTİL PETROL ÜRÜNLERİ OTO. İÇ VE DIŞ TİC. LTD. ŞTİ aleyhine 100.000-TL tutarındaki alacağın ödenmesi talebiyle İpoteklin Paraya Çevrilmesi yoluyla icra takibi başlatılmıştır. İpotekli taşınmazın süresinde satışı tarafımızca talep edilmesine rağmen, İcra Müdürlüğünce satış avansının süresinde yatmadığı gerekçesiyle bu talebimiz reddedilmiştir. İstanbul 18. İcra Hukuk Mah. 2019/1745 dosyası ile şikayet yoluna başvurulmuşsa da, işbu başvurumuz 2020/748 Karar nolu kararı ile reddedilmiştir. Bu karar tarafımızca 16.09.2020 tarihinde istinaf edilmiştir. İstinaf kararı sonucu talebimiz doğrultusunda, red kararı ortadan kaldırılmış ve satış işlemleri için yeniden işlemlere başlanılmıştır.
- 11) İstanbul 4. İcra Müdürlüğü'nün 2022/18261 Esas sayılı dosyası (eski:2016/20103) ile Kes Tekstil Tur. San. Ve Tic. A.Ş aleyhine 500.000,00-TL senet alacağının tahsili talebiyle icra takibi başlatılmıştır.

- 12) İstanbul 7 İcra Müdürlüğü'nün 2018/11002 Esas sayılı dosyası ile Baki Güngör aleyhine 684.193,77-TL tutarındaki cari hesap alacağının tahsili talebiyle icra takibi başlatılmıştır. 2018/11002 olan esas numarası değişmiştir.
- 13) İstanbul 12. İcra Müdürlüğü'nün 2014/6266 Es. Sayılı dosyasıyla, Bayşen Konf. Hediyeelik Eşya ve Dayanıklı tüketim Mad. San. Tic. Ltd. Şti. aleyhine 194.584,00-TL tutarlı icra takibi başlatılmıştır. İcra takibi devam etmektedir. 2016/6266 olan esas numarası değişmiştir.
- 14) İstanbul 12. İcra Müdürlüğü'nün 2014/8459 Es. Sayılı dosyasıyla, Evsam Sportif Ürünleri Tic. Ltd. Şti. aleyhine 568.021,00-TL tutarlı icra takibi başlatılmıştır. İcra takibi devam etmektedir. 2014/8459 olan esas numarası değişmiştir.

**f) İhraççı ve grup şirketleri tarafından başlatılan icra takipleri**

Alacaklı Taraf	Borçlu Taraf	İcra Müdürlüğü Dosya No. Yıl	Konusu	Risk Tutarı	Gelinen Aşama
Beşiktaş Futbol Yatırımları Sanayi Ve Ticaret Anonim Şirketi	Ark Kahve Ürünleri Çikolata Ve Gıda Sanayi Ve Ticaret Anonim Şirketi	<u>İstanbul 15. Sulh Hukuk Mahkemesi</u> <u>2020/602</u>	İcra Takibi	847.482,44 TL	Temmuz 2018'den Haziran 2019'a kadar olan kira alacaklarının tahsiline yönelik icra takibi başlatılmış olup borçlunun itirazı üzerine itirazın iptali davası açılmıştır. Yargılama devam etmektedir. Duruşma 20.05.2024 tarihine bırakılmıştır.
Beşiktaş Futbol Yatırımları Sanayi Ve Ticaret Anonim Şirketi	Çapraz İnteraktif Eğitim Yayınları Ltd. Şti	<u>İstanbul 31. İcra Müdürlüğü</u> <u>2022/18847</u>	İcra Takibi	327.464,87 TL	İstanbul 31. İcra Müdürlüğü'nün 2013/8041 E. sayılı dosyasıyla Çapraz İnteraktif Eğitim Yayınları Ltd. Şti aleyhine 327.464,87 TL tutarın tahsili için ilamsız icra takibi başlatılmıştır. 2013/8041 olan esas numarası değişmiştir.
Beşiktaş Futbol Yatırımları Sanayi Ve Ticaret Anonim Şirketi	Giresunspor Kulübü Derneği	<u>İstanbul 35. Asliye Hukuk Mahkemesi</u> <u>2023/145</u>	İcra Takibi	397.585,64 TL	22.08.2020 tarihinde Kerem Kalafat'ın Giresunspor Kulübü'ne geçici transferine yönelik imzalanan profesyonel futbolcu geçici transfer sözleşmesinden kaynaklanan alacak için tarafımızca 04.03.2022 tarihinde İstanbul 5. İcra Müdürlüğü'nün 2022/7353 E. sayılı dosyası ile ilamsız icra takibi başlatılmıştır. Borçlu tarafından takibe itiraz edilmiş olup tarafımızca itirazın iptali davası açılmıştır. İstanbul 15. Asliye Ticaret Mahkemesi tarafından 2023/285 E. ile görülen davanın, görevsizlik sebebiyle usulden reddedilmesi üzerine

					talebimizle görevli mahkemeye gönderilmiştir, 27.11.23 tarihli duruşmada istinaf yolu açık olmak üzere davanın usulden reddine karar verilmiştir. Gerekçeli kararın tebliği beklenmektedir.
--	--	--	--	--	---

Yukarıda belirtilen icra takipleri dışında 02.04.2024 tarihi itibariyle toplam tutarı 486.343-TL olan, düşük meblağlı, 14 adet daha icra takibi daha bulunmaktadır.

## 22.7.2. İhraççı ve Grup Şirketlerine Açılmış Davalar ve Yapılan Takipler

### a) Ortaklar ve Bağlı Ortaklıklara Açılan Davalar :

Yoktur.

### b) Diğer Gerçek Kişi, Tüzel Kişi, Personel Tarafından Açılan Davalar ve İcra Takipleri :

Davacı Taraf	Davalı Taraf	Mahkeme Dosya No Yıl	Konusu	Risk Tutarı	Gelinen Aşama
Ad Tanıtım Turizm Organizasyon Tekstil Gıda Ticaret Ve Sanayi İthalat İhracat Ltd. Şti.	Beşiktaş Futbol Yatırımları Sanayi Ve Ticaret Anonim Şirketi	İstanbul 11. İcra Dairesi 2022/34608	Alacak Davası	182.799,70 EUR	İcra dairesince 10.10.2023 tarihinde tutulan tensip zaptı hukuka ve yasaya aykırı olduğundan İstanbul 37. İcra Hukuk Mahkemesi 2023/520 E. ile görülen şikayet davası açılmıştır, yargılama devam etmektedir. (1)
Ahmet Bulut	Beşiktaş Futbol Yatırımları Sanayi Ve Ticaret Anonim Şirketi	İstanbul 32. Asliye Hukuk Mahkemesi 2022/261	Alacak Davası	116.063,70 EUR + 244.221,64 TL	Davalıdan alınarak davacıya verilmesine, fazlaya ilişkin talebin reddine karar verilmiştir. Kararın icrası için alacaklı tarafından İstanbul 34. İcra Müdürlüğü 2023/11211 E. sayılı dosya ile 116.063,70 EUR+244.221,64 TL tutarlı takip başlatılmıştır. Karara karşı istinaf başvurusu yapılmıştır. İstinaf incelemesi devam etmektedir. (2)
Ahmet Bulut	Beşiktaş Futbol Yatırımları Sanayi Ve Ticaret Anonim Şirketi	İstanbul 5. Asliye Hukuk Mahkemesi 2020/267	Alacak Davası	1.529.400,37 EUR	İtirazın iptali davası açılmıştır. Yargılama devam etmektedir. (3)

Mustafa Ulaş Ortakaya	Beşiktaş Futbol Yatırımları Sanayi Ve Ticaret Anonim Şirketi	<u>Istanbul 3. İcra Dairesi</u> <u>2022/21402</u>	Alacak Davası	<u>101.441,37 EUR</u>	Mahkeme tarafından tedbir kararı verildiğinden takip durmuştur. Yargılama devam etmektedir.(4)
Smi Consulting Llc	Beşiktaş Futbol Yatırımları Sanayi Ve Ticaret Aş	<u>İSTANBUL 20. İCRA DAİRESİ</u> <u>2022/26209</u>	Alacak Davası	<u>548.040,46 EUR</u>	04.10.2023 tarihli dosya hesabı hatalı olup bakiye borç görünmekte olsa da son ödeme tarihi itibariyle dosyada fazla ödeme bulunmaktadır. Fazla ödemenin tespiti talebiyle İstanbul 32. İcra Hukuk Mahkemesi 2023/461 E. ile şikayet yoluna başvurulmuştur, yargılama devam etmektedir.(5)
Talents Throne Lda	Beşiktaş Futbol Yatırımları Sanayi Ve Ticaret Anonim Şirketi	<u>Istanbul 34. İcra Müdürlüğü</u> <u>2023/21763</u>	Alacak Davası	127.247,18 EUR	Dosyaya üçüncü kişi TFF tarafından yatırılan fazla tahsilat nedeniyle şikayet davası açılacaktır.(6)
Feza Gazetecilik	Beşiktaş Futbol Yatırımları Sanayi Ve Ticaret Anonim Şirketi	<u>Istanbul 14 Asliye Hukuk Mahkemesi'nin</u> <u>2017/456 E</u>	Loca bedelinin tahsili	482.524 USD	Davanın kabulüne karar verilmiş olup, karara karşı süresi içinde istinaf kanun yoluna başvurulmuştur. İstinaf incelemesi devam etmektedir.(7)
Tyler Boyd	Beşiktaş Futbol Yatırımları Sanayi Ve Ticaret Anonim Şirketi	<u>CASE FPSD-13059</u>	Alacak Davası	975.193,00 EUR	Dava ödemesi gerçekleştirilmiştir.(8)
Victor Ruiz Torre	Beşiktaş Futbol Yatırımları Sanayi Ve Ticaret Anonim Şirketi	<u>FIFA Ref: 20-01044 / CAS 2020/A/7610</u>	Alacak Davası	2.728.539,34 EUR	Dava ödemesi gerçekleştirilmiştir.(9)
SGM	Beşiktaş Futbol Yatırımları Sanayi Ve Ticaret Anonim Şirketi/Beşiktaş Jimnastik Kulübü	<u>Istanbul 4 Asliye Hukuk Mahkemesi</u> <u>2017/176</u>	Alacak davası	2.526.280,38 TL	İstinaf incelemesi devam etmektedir.(10)
Nesta Sport Group	Beşiktaş Futbol Yatırımları Sanayi Ve Ticaret Anonim Şirketi	<u>CAS 2023/O/9892</u>	Alacak davası	140.000,00 EUR	CAS nezdinde dava açıldı.(11)
Unique Sports Management Limited	Beşiktaş Futbol Yatırımları Sanayi Ve Ticaret Anonim Şirketi	<u>CAS 2023/O/9589</u>	Alacak davası	200.000,00 EUR	CAS nezdinde dava açıldı.(12)