

Beşiktaş Jimnastik Kulübü ve Bağlı Ortaklıkları

**31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla konsolide
finansal tablolar ve bağımsız denetçi raporu**

Beşiktaş Jimnastik Kulübü ve Bağlı Ortaklıkları

İçindekiler

	<u>Sayfa</u>
Bağımsız denetçi raporu	1 - 5
Konsolide finansal durum tablosu	6 - 7
Konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu	8
Konsolide özkaynaklar değişim tablosu	9
Konsolide nakit akış tablosu	10
Konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar	11 - 59

BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

Beşiktaş Jimnastik Kulübü Genel Kurulu'na:

A) Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

1) Görüş

Beşiktaş Jimnastik Kulübü ("Kulüp") ve Bağlı Ortaklıklarının (birlikte "Grup" olarak anılacaktır) 31 Mayıs 2026 tarihli konsolide finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren döneme ait; konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, konsolide özkaynaklar değişim tablosu ve konsolide nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dâhil olmak üzere finansal tablo dipnotlarından oluşan konsolide finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre ilişikteki konsolide finansal tablolar, Grup' un 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla konsolide finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren döneme ait konsolide finansal performansını, Türkiye Finansal Raporlama Standartlarına (TFRS'lere) uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

2) Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartları'nın bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına (BDS'lere) uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar (Etik Kurallar) ile konsolide finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Grup'tan bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz denetim kanıtlarının, görüşümüze dayanak oluşturmak için yeterli ve uygun olduğuna inanıyoruz.

3) İşletmenin Sürekliliği ile İlgili Önemli Belirsizlik

31 Mayıs 2026 tarihli konsolide finansal tablolar "İşletmenin Sürekliliği" ilkesi uyarınca hazırlanmıştır. 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla konsolide finansal tablolarda Grup'un ana ortaklığa ait özkaynaklar toplamı (1.595.685.617) TL, dönem zararı (496.716.190) TL olmakla birlikte Grup'un esas faaliyet zararı (9.177.779.821) TL, geçmiş yıllar kar (zararları) ise (2.472.436.668) TL olarak gerçekleşmiştir. Bununla birlikte Grup'un kısa vadeli yükümlülükleri dönen varlıklarını 10.561.418.511 TL aşmaktadır.

Bu şartlar, ilgili dipnotta açıklanan diğer hususlar ile birlikte, Grup'un sürekliliğinin devamına ilişkin ciddi şüpheler oluşturabilecek önemli belirsizliklerin bulunduğunu göstermektedir. Grup yönetiminin bu konulara yönelik açıklamaları ve planları 2.1 nolu finansal tablo dipnotunda açıklanmıştır. Ancak bu husus, tarafımızca verilen görüşü etkilememektedir.

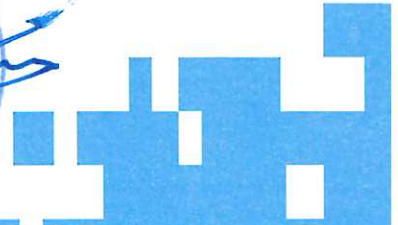
BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU (Devamı)

A) Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi (Devamı)

4) Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve konsolide finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz. Tarafımızca; Görüşün Dayanağı ve İşletmenin Sürekliliği ile İlgili Önemli Belirsizlik bölümlerinde açıklanan konulara ilave olarak aşağıda açıklanan konular kilit denetim konuları olarak belirlenmiş olup bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz.

Kilit Denetim Konusu	Kilit denetim konusunun denetimde nasıl ele alındığı
Hasılatın muhasebeleştirilmesi 2 ve 19 no'lu dipnotta açıklandığı üzere, hasılat, ağırlıklı olarak UEFA gelirleri, futbolcu satış ve kiralama gelirleri, profesyonel futbol takımının resmi ve özel maçlarının naklen yayın geliri ve TV yayın gelirleri, lisanslı ürün satış geliri, diğer reklam ve isim hakları gelirleri ile stat gelirlerinden oluşmaktadır ve hasılatın belirlenmesinde tahakkuk esası uygulamaktadır. Grup'un operasyonlarının doğası gereği, naklen yayın geliri yayının gerçekleştirildiği sezona ilişkindir ve bunun yanında yapılan sponsorluk, isim hakkı ve reklam sözleşmeleri veya kombine bilet ve loca satışları birden fazla dönemi kapsayabilmektedir. Bu nedenle hasılatının doğru döneme kaydedilip kaydedilmediği kilit denetim konusu olarak belirlenmiştir.	Denetimimiz sırasında hasılatın kaydedilmesine ilişkin olarak aşağıdaki denetim prosedürleri uygulanmıştır: - Hasılatın doğru döneme kaydedilmesine ilişkin Yönetim'in uyguladığı sürecin uygulaması test edilmiştir. - UEFA'dan Grup'a bildirilen gelir dağıtım tablosu baz alınarak kesilen faturaların ve bu faturalara ilişkin tahsilatların kontrolleri. Henüz faturası kesilmemiş gelir tahakkuklarının kontrolü yapılmıştır. - Futbolcu satış ve kiralama gelirlerine istinaden yapılan sözleşmeler, faturalar ve tahsilatlarıyla kontrol edilmiştir. - Naklen yayın gelirlerinin kontrolüne ilişkin olarak; Türkiye Futbol Federasyonu'ndan Grup' a yapılan aylık cari hesap bildirimleri, Grup tarafından kesilen faturalar ve yapılan tahsilatların kontrolü gerçekleştirilmiştir. - Lisanslı ürünlerin satışına ilişkin faturaların dönemselliği kontrol edilmekte ayrıca ilgili satışların kar marjı analizi yapılmaktadır. - Sponsorlar/müşteriler ile yapılan sözleşmelerdeki koşullara ilişkin hükümler incelenmiş ve hasılatın finansal tablolara alınma zamanlaması değerlendirilmiştir. - Maddi doğrulama prosedürlerinde gelirin faturalanmış ama kazanılmamış olduğu durumların değerlendirilmesine odaklanılmıştır. Dönem kayması oluşturabilecek sözleşmelere ilişkin gelirler yeniden hesaplanarak sözleşmeler ile uyumluluğu kontrol edilmiştir. - Buna ek olarak, 19 no'lu hasılat ve satışların maliyeti dipnotunda yer alan açıklamaların yeterliliği TFRS 15 kapsamında tarafımızca değerlendirilmiştir.



BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU (Devamı)

A) Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi (Devamı)

4) Kilit Denetim Konuları (Devamı)

Kilit Denetim Konusu	Kilit denetim konusunun denetimde nasıl ele alındığı
Dava karşılıklarının muhasebeleştirilmesi 2 ve 16 no'lu dipnotta açıklandığı üzere, dava karşılıkları ayrılırken, ilgili davaların kaybedilme olasılığı ve kaybedildiği takdirde katlanılacak olan sonuçlar Grup hukuk müşavirlerinin görüşleri doğrultusunda değerlendirilmekte ve Grup Yönetimi elindeki verileri kullanarak en iyi tahminlerini yapıp gerekli gördüğü karşılığı ayırmaktadır. Dava karşılıklarının belirlenmesi önemli tahminler içerdiğinden, kilit denetim konusu olarak değerlendirilmiştir.	Denetimimiz sırasında karşılıkların kaydedilmesine ilişkin olarak aşağıdaki denetim prosedürleri uygulanmıştır: - Dava karşılıklarına ilişkin hazırlanan çalışma Grup Yönetiminden temin edilmiştir, - Grup avukatlarından davalara ilişkin olarak davaların güncel durumlarını detaylandıran imzalı avukat mektupları temin edilmiştir, - Karşılık çalışmasındaki tutarlar ile avukat mektubunda yer alan ve muhasebe kayıtlarına yansıtılan karşılık rakamları karşılıklı kontrol edilmiştir, - Tarafımızca, yönetim tarafından atanan avukatların ehliyetleri, yetkinlikleri ve tarafsızlıkları değerlendirilmiştir, - Buna ek olarak, Dipnot 16'te yer alan açıklamaların yeterliliği TMS 37 kapsamında tarafımızca değerlendirilmiştir.
TMS- 29 "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" Uygulaması TMS 29'a göre finansal tablolar, raporlama dönemi sonunda güncel satın alma gücüne göre yeniden düzenlenmelidir. Dolayısıyla, hesap dönemindeki işlemler ve dönem sonundaki parasal olmayan bakiyeler 31 Mayıs 2026 tarihindeki satın alma gücünü yansıtabilecek şekilde yeniden düzenlenmiştir. TMS 29'un uygulanması, Grup'un finansal tablosundaki birçok kaleme kapsamlı ve önemli değişikliklere neden olmaktadır. Finansal tabloların güncel satın alma gücü yaklaşımı kullanılarak hazırlanması ve doğru sonuçların elde edilmesi, birçok finansal durum tablosu kaleminin ve cari dönem işlemlerinin yeniden düzenlenmeleri ile ilgili olarak kullanılan bir dizi karmaşık prosedür ve hesaplama gerektirir. Yeniden düzenleme sürecinde uygulanan metodoloji ve hesaplamaların karmaşıklığı ve kullanılan tarihi verilerin eksik veya yanlış olması riski nedeniyle, TMS 29 uygulaması tarafımızca kilit denetim konusu olarak belirlenmiştir.	TMS 29 "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" uygulamasına ilişkin aşağıdaki denetim prosedürleri uygulanmıştır: -Parasal olmayan kalemlerin detay listeleri temin edilerek orijinal maliyet ve satın alım tarihleri, destekleyici belgelerle karşılaştırılarak kontrol edilmiştir. -Yönetim tarafından yapılan parasal ve parasal olmayan kalemler ayrımının TFRS'ye uygun bir şekilde yapıp yapılmadığı kontrol edilmiştir. -Kullanılan yöntem ile genel fiyat endeksi oranlarını kontrol ederek; parasal olmayan kalemlerin, özkaynak değişim tablosunun, gelir tablosunun ve nakit akış tablosunun yeniden düzenlenerek hazırlanması enflasyon etkileri bakımından test edilmiştir. -Finansal tabloda ilgili dipnotların yeterliliği ve tutarlılığı kontrol edilmiştir.



BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU (Devamı)

A) Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi (Devamı)

5) Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Grup yönetimi; konsolide finansal tabloların TFRS'lere uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Konsolide finansal tabloları hazırlarken yönetim; Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Grup'u tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Grup'un finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

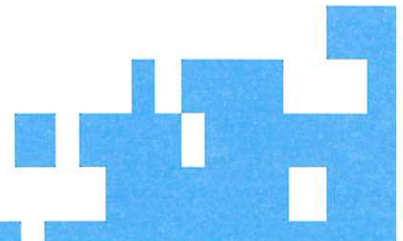
6) Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli bir yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. BDS'lere uygun olarak yürütülen bir denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

BDS'lere uygun olarak yürütülen bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim süresince meslekî muhakememizi kullanmakta ve meslekî şüpheciliğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

- Konsolide finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. (Hile; muvazaa, sahtekârlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.)
- Grup'un iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.
- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminlerinin ve ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.
- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak, Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız hâlinde, raporumuzda, konsolide finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Grup'un sürekliliğini sona erdirebilir.



BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU (Devamı)

A) Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi (Devamı)

6) Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları (Devamı)

- Konsolide finansal tabloların, açıklamalar dâhil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.
- Konsolide finansal tablolar hakkında görüş vermek amacıyla, Grup içerisindeki işletmelere veya faaliyet bölümlerine ilişkin finansal bilgiler hakkında yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Grup denetiminin yönlendirilmesinden, gözetiminden ve yürütülmesinden sorumluyuz. Verdiğimiz denetim görüşünden de tek başımıza sorumluyuz.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dâhil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususlar ile varsa, ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmış bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağına makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

B) Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülükler

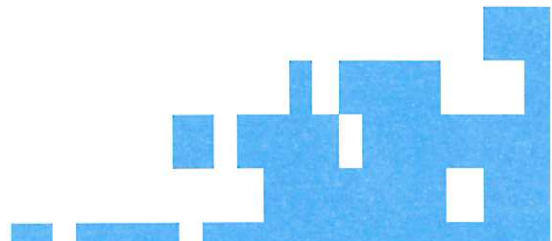
- 1) TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Grup'un 1 Haziran 2025 - 31 Mayıs 2026 hesap döneminde defter tutma düzeninin, finansal tabloların, kanun ile Şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.
- 2) TTK'nın 402. Maddesi'nin dördüncü fıkrası uyarınca, Yönetim Kurulu, tarafımıza, denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve istenen belgeleri vermiştir.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Burak Korkmaz'dır.

RSM Turkey Uluslararası Bağımsız Denetim A.Ş.
Member of RSM International

Burak Korkmaz, SMMM
Sorumlu Denetçi

11 Eylül 2026
İstanbul, Türkiye



Beşiktaş Jimnastik Kulübü ve Bağlı Ortaklıkları**31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla
konsolide finansal durum tablosu**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

		Cari Dönem	Geçmiş Dönem
		Bağımsız	Bağımsız
		Denetimden	Denetimden
		Geçmiş	Geçmiş
	Dipnot	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
	referansları		
Varlıklar			
Dönen varlıklar			
Nakit ve nakit benzerleri	3	211.485.873	75.245.422
Finansal yatırımlar	4	171.863.868	28.047.471
- Kullanımı kısıtlı banka bakiyeleri	4	171.863.868	28.047.471
Ticari alacaklar		2.112.329.502	1.436.487.167
- İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar	6	2.112.329.502	1.436.487.167
Diğer alacaklar		658.474.051	13.249.369
- İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar	8	658.474.051	13.249.369
Stoklar	9	197.386.882	443.956.232
Peşin ödenmiş giderler	11	248.202.436	356.390.620
Diğer dönen varlıklar	18	179.226.728	328.838.464
Toplam dönen varlıklar		3.778.969.340	2.682.214.745
Duran varlıklar			
Finansal yatırımlar	4	1.643.124.434	1.825.783.309
Diğer alacaklar		4.366.963	4.922.965
- İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar	8	4.366.963	4.922.965
Kullanım hakkı varlıkları	7	565.004.969	593.107.306
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	12	12.371.170.003	13.686.058.898
Maddi duran varlıklar	13	2.962.918.652	3.308.487.865
Maddi olmayan duran varlıklar	14	7.092.098.201	3.073.181.870
Peşin ödenmiş giderler	11	26.229.194	258.950.344
Diğer duran varlıklar	18	90.827	120.461
Toplam duran varlıklar		24.665.003.243	22.750.613.018
Toplam varlıklar		28.443.972.583	25.432.827.763

İlişikte sunulan muhasebe politikaları ve dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

Beşiktaş Jimnastik Kulübü ve Bağlı Ortaklıkları**31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla
konsolide finansal durum tablosu**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

		Cari Dönem	Geçmiş Dönem
		Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş
	Dipnot referansları	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
Kaynaklar			
Kısa vadeli yükümlülükler			
Finansal borçlar	5	--	264.971
Uzun vadeli finansal borçların kısa vadeli kısımları	5	86.231.078	1.408.056.787
Kiralama işleminden kaynaklanan yükümlülükler	7	51.787.034	53.956.103
Ticari borçlar		4.247.858.372	2.905.003.391
-İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar	6	4.247.858.372	2.905.003.391
Diğer borçlar		1.603.963.961	1.470.922.890
-İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar	8,26	1.603.963.961	1.470.922.890
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar	10	1.458.723.857	1.716.345.421
Ertelenmiş gelirler	15	3.427.557.019	3.622.788.639
Kısa vadeli karşılıklar		123.391.442	127.039.390
-Diğer kısa vadeli karşılıklar	16	123.391.442	127.039.390
Diğer kısa vadeli yükümlülükler	18	3.095.449.692	2.056.145.979
Dönem karı vergi yükümlülüğü		245.425.396	250.385.138
Toplam kısa vadeli yükümlülükler		14.340.387.851	13.610.908.709
Uzun vadeli yükümlülükler			
Uzun vadeli finansal borçlar	5	2.390.067.940	2.629.169.964
Kiralama işleminden kaynaklanan yükümlülükler	7	127.645.590	159.737.786
Ticari borçlar		4.084.719.941	867.141.777
-İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar	6,26	4.084.719.941	867.141.777
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar	10	632.105.928	786.311.119
Diğer borçlar		711.554.183	1.157.039.364
-İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar	8	7.488.788	48.018.779
-İlişkili taraflara diğer borçlar	8, 25	704.065.395	1.109.020.585
Ertelenmiş gelirler	15	2.255.570.282	958.210.320
Uzun vadeli karşılıklar		133.326.569	79.323.248
-Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar	16	133.326.569	79.323.248
Diğer uzun vadeli yükümlülükler	18	119.915.040	173.190.142
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü	24	2.725.750.409	3.094.475.274
Toplam uzun vadeli yükümlülükler		13.180.655.882	9.904.598.994
Toplam yükümlülükler		27.521.043.733	23.515.507.703
Özkaynaklar			
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler/(giderler)			
-Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazanç/kayıpları		(16.697.496)	9.490.233
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler/(giderler)			
Satılmaya hazır finansal varlıkların yeniden değerlendirme ve / veya sınıflandırma kazançları (kayıpları)		1.390.164.737	1.551.744.808
Geçmiş yıllar (zararları)		(2.472.436.668)	(1.164.624.753)
Net dönem karı / (zararı)		(496.716.190)	(1.370.982.076)
Ana ortaklığa ait özkaynaklar		(1.595.685.617)	(974.371.788)
Kontrol gücü olmayan paylar		2.518.614.467	2.891.691.848
Toplam özkaynaklar		922.928.850	1.917.320.060
Toplam kaynaklar		28.443.972.583	25.432.827.763

İlişikte sunulan muhasebe politikaları ve dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

Beşiktaş Jimnastik Kulübü ve Bağlı Ortaklıkları**31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait
konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

		Cari Dönem	Geçmiş Dönem
		Bağımsız	Bağımsız
		Denetimden	Denetimden
		Geçmiş	Geçmiş
Kar veya zarar kısmı	Dipnot referansları	1 Haziran 2025-31 Mayıs 2026	1 Haziran 2024-31 Mayıs 2025
Esas faaliyet gelirleri			
Hasılat	19	7.613.212.693	8.912.554.339
Satışların maliyeti (-)	19	(14.342.666.717)	(11.972.523.946)
Brüt (zarar)		(6.729.454.024)	(3.059.969.607)
Satış ve pazarlama giderleri (-)	20	(435.717.203)	(399.492.154)
Genel yönetim giderleri (-)	20	(893.847.117)	(696.020.142)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	21	884.098.088	622.926.337
Esas faaliyetlerden diğer giderler (-)	21	(2.002.859.565)	(1.495.725.190)
Esas faaliyet (zararı)		(9.177.779.821)	(5.028.280.756)
Yatırım faaliyetlerinden gelirler	22	5.979.572.453	1.132.586.686
Yatırım faaliyetlerinden giderler	22	(344.125.460)	(392.093)
Finansman gideri öncesi faaliyet karı / (zararı)		(3.542.332.828)	(3.896.086.163)
Finansman gelirleri	23	16.200.232	101.274.823
Finansman giderleri (-)	23	(2.000.193.431)	(3.212.332.159)
Parasal Kazanç / (Kayıp)	29	5.262.142.645	6.318.415.281
Vergi öncesi kar / (zarar)		(264.183.382)	(688.728.218)
Dönem vergi gideri	24	(245.425.396)	(251.079.150)
Ertelenmiş vergi geliri /(gideri)	24	(396.502.071)	(933.616.112)
Dönem karı / (zararı)		(906.110.849)	(1.873.423.480)
Diğer kapsamlı gelirler / (giderler)			
- Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacaklar			
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin aktüeryal kazanç /(kayıp)	16	(39.116.693)	(11.008.682)
- Vergi etkisi	24	4.127.468	1.059.438
- Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacaklar			
Satılmaya hazır finansal varlıkların yeniden değerlendirme ve sınıflandırma kazançları (kayıpları)		(182.658.876)	1.824.241.270
Toplam kapsamlı gelir / (gider)		(1.123.758.950)	(59.131.454)
Dönem karının / (zararının) dağılımı			
- Kontrol gücü olmayan paylar		(409.394.659)	(502.441.404)
- Ana ortaklık payları		(496.716.190)	(1.370.982.076)
Toplam kapsamlı gelirin / (giderin) dağılımı			
- Kontrol gücü olmayan paylar		(446.261.357)	(231.832.361)
- Ana ortaklık payları		(677.497.593)	172.700.907

İlişikte sunulan muhasebe politikaları ve dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

Beşiktaş Jimnastik Kulübü ve Bağlı Ortaklıkları**31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait
konsolide özkaynaklar değişim tablosu**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

	Birikmiş	Satılmaya hazır finansal varlıkların yeniden değerleme ve sınıflandırma kazançları (kayıpları)	Net dönem karı / (zararı)	Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin aktüeryal kazanç /(kayıp)	Ana ortaklığa ait özkaynaklar	Kontrol gücü olmayan payları	Toplam özkaynaklar
1 Haziran 2024 bakiyesi	(2.217.112.375)	--	4.490.491.457	14.068.311	2.287.447.393	(2.331.831.439)	(44.384.046)
Geçmiş yıllar zararlarına transfer	4.490.491.457	--	(4.490.491.457)	--	--	--	--
Sermaye artırımını	3.028.003.389				3.028.003.389	4.545.229.772	7.573.233.161
Bağlı ortaklıklarda kontrol kaybı ile sonuçlanmayan pay oranı değişikliklerine bağlı artış/azalış	(6.466.007.224)			3.483.748	(6.462.523.476)	910.125.875	(5.552.397.601)
Net dönem (zararı)	--	--	(1.370.982.076)	--	(1.370.982.076)	(502.441.404)	(1.873.423.480)
Diğer kapsamlı gelir / (gider)	--	1.551.744.808	--	(8.061.826)	1.543.682.982	270.609.044	1.814.292.026
Toplam kapsamlı gelir / (gider)	--	1.551.744.808	(1.370.982.076)	(8.061.826)	172.700.906	(231.832.360)	(59.131.454)
31 Mayıs 2025 bakiyesi	(1.164.624.753)	1.551.744.808	(1.370.982.076)	9.490.233	(974.371.788)	2.891.691.848	1.917.320.060
1 Haziran 2025 bakiyesi	(1.164.624.753)	1.551.744.808	(1.370.982.076)	9.490.233	(974.371.788)	2.891.691.848	1.917.320.060
Geçmiş yıllar zararlarına transfer	(1.370.982.076)	--	1.370.982.076	--	--	--	--
Bağlı ortaklıklarda kontrol kaybı ile sonuçlanmayan pay oranı değişikliklerine bağlı artış/azalış	63.170.161	(6.896.438)	--	(89.959)	56.183.764	73.183.976	129.367.740
Net dönem zararı	--	--	(496.716.190)	--	(496.716.190)	(409.394.659)	(906.110.849)
Diğer kapsamlı gelir / (gider)	--	(154.683.633)	--	(26.097.770)	(180.781.403)	(36.866.698)	(217.648.101)
Toplam kapsamlı gelir / (gider)	--	(154.683.633)	(496.716.190)	(26.097.770)	(677.497.593)	(446.261.357)	(1.123.758.950)
31 Mayıs 2026 bakiyesi	(2.472.436.668)	1.390.164.737	(496.716.190)	(16.697.496)	(1.595.685.617)	2.518.614.467	922.928.850

İlişikte sunulan muhasebe politikaları ve dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

Beşiktaş Jimnastik Kulübü ve Bağlı Ortaklıkları**31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait konsolide nakit akış tablosu**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

		Cari Dönem	Geçmiş Dönem
		Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş
	Dipnot referansları	1 Haziran 2025-31 Mayıs 2026	1 Haziran 2024-31 Mayıs 2025
A. İşletme faaliyetlerden nakit akışları			
Dönem karı (zararı)		(906.110.849)	(1.873.423.480)
Dönem zararının mutabakatı ile ilgili düzeltmeler			
Amortisman giderleri ve itfa payları	7,13,14	2.492.489.238	2.009.202.334
Vergi giderleri ile ilgili düzeltmeler	24	641.927.467	1.184.695.262
Şüpheli alacak karşılıkları ve silinen alacaklar, net	6	72.229.867	184.671
Kıdem tazminatı karşılıkları	16	22.232.859	13.902.118
Gelir ve gider tahakkukları, net		(15.971.680)	(48.552.266)
Karşılıklar ile ilgili düzeltmeler	16,24	56.977.786	3.694.194
Faiz giderleri/(gelirleri), net	23,24	1.830.683.059	2.945.557.493
Yatırım amaçlı gayrimenkuller yeniden değerlendirme artış/azalışları, net		344.125.460	(672.742.985)
Duran varlıkların elden çıkarılmasından kaynaklanan kayıp/kazançlar ile ilgili düzeltmeler		(1.342.429.293)	(67.604.166)
Kontrol gücü olmayan paylardaki değişimin etkisi		129.367.740	(5.552.397.601)
İşletme sermayesinde gerçekleşen değişimler			
Stoklardaki değişim	9	246.569.350	(171.667.149)
Ticari alacaklardaki değişim	6,20	(646.794.491)	(2.533.610.353)
Ticari borçlardaki değişim	6	4.657.339.822	(57.128.399)
Faaliyetlerle ilgili diğer alacaklardaki değişim	4,8,11,18	(297.964.007)	(309.019.606)
Faaliyetlerle ilgili diğer borçlardaki değişim	8,18,10,15,24,26	1.694.951.881	3.269.018.534
Ödenen kıdem	16	(14.381.967)	(5.100.814)
Parasal kayıp kazanç ile ilgili düzeltmeler		1.861.057.019	(509.485.621)
Esas faaliyetlerde kullanılan net nakit		10.826.299.261	(2.374.477.834)
B. Yatırım faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları			
Alınan faiz	23	16.200.232	101.274.823
Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların satışından kaynaklanan nakit girişleri		49.475.614	112.443.577
Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların alımından kaynaklanan nakit çıkışları		(7.493.337.301)	(1.565.384.556)
Başka işletmelerin veya fonların paylarının veya borçlanma araçlarının edinimi için yapılan nakit giriş (çıkışları)		(154.683.633)	1.551.744.808
İştirakler ve/veya bağlı ortaklıkların pay alımı veya sermaye artırımını sebebiyle oluşan nakit giriş / çıkışları		--	7.573.233.161
Yatırım faaliyetlerinden elde edilen/(kullanılan) nakit		(7.582.345.088)	7.773.311.813
C. Finansman faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları			
Borçlanmadan kaynaklanan nakit girişleri (çıkışları)		(2.126.880.678)	(3.644.965.089)
Ödenen faiz		(872.396.855)	(1.686.264.544)
Kira sözleşmelerinden kaynaklanan borç ödemelerine ilişkin nakit (çıkışları)	7,23	(89.929.255)	(102.201.299)
Finansal faaliyetlerden elde edilen nakit		(3.089.206.788)	(5.433.430.932)
Nakit ve nakit benzerlerindeki net artış / (azalış) (A+B+C)		154.747.385	(34.596.953)
D. Dönem başı nakit ve nakit benzerleri			
	3	75.245.422	148.732.117
Nakit ve nakit benzerlerine ilişkin enflasyon etkisi		(18.506.934)	(38.889.742)
Dönem sonu nakit ve nakit benzeri değerler	3	211.485.873	75.245.422

Beşiktaş Jimnastik Kulübü ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar (devamı)

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

1. Grup'un organizasyonu ve faaliyet konusu

Beşiktaş Jimnastik Kulübü ("Kulüp"), aşağıda açıklanan faaliyetlerde bulunmak üzere 1903 tarihinde İstanbul'da kurulmuştur. Kulüp'ün kayıtlı adresi Vişnezade Mahallesi Kadırgalar Caddesi No:1 Beşiktaş Tüpraş Stadyumu Otopark Girişi Kat:1 34357 Beşiktaş – İstanbul'dur.

31 Mayıs 2026 ve 31 Mayıs 2025 tarihleri itibarıyla Kulüp'ün konsolidasyona tabi tutulan bağlı ortaklıklarının detayı aşağıda gösterilmiştir.

Şirket ismi	Faaliyet alanı	Doğrudan iştirak oranı (%)	Dolaylı iştirak oranı (%)
Beşiktaş Futbol Yatırımları Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Futbol faaliyetleri	%69,37	--
Beşiktaş Sportif Ürünler Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Beşiktaş markalı ürünlerin üretim ve pazarlanması faaliyeti	--	%69,37
Beşiktaş Televizyon Yayıncılık A.Ş.	TV yayını	--	%69,37
BJK Derneği Spor Okulları ve Tesis İktisadi İşletmesi	İktisadi faaliyetler	%100	--
BJK Beşiktaş Eğlence ve Organizasyon Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Organizasyon	%100	--
Beşiktaş Basketbol Yatırımları Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Basketbol faaliyetleri	%100	--
BJK Beşiktaş İnşaat ve Ticaret A.Ş.	İnşaat	%100	--

Kulüp ve konsolide edilmiş bağlı ortaklıkları bundan böyle "Grup" olarak adlandırılacaktır.

Beşiktaş Futbol Yatırımları Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Beşiktaş Futbol Yatırımları Sanayi ve Ticaret A.Ş. 18 Temmuz 1995 tarihinde İstanbul'da Ticaret Sicil Gazetesi'nde tescil edilerek kurulmuştur. Beşiktaş Futbol Yatırımları Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin ticari sicile kayıtlı adresi Vişnezade Mahallesi Dolmabahçe Caddesi No:1 Beşiktaş Tüpraş Stadyumu Dolmabahçe Girişi Kat:-2 İç Kapı No:1113 34357 Beşiktaş - İstanbul'dur. Beşiktaş Futbol Yatırımları Sanayi ve Ticaret A.Ş., Sermaye Piyasası Kurulu'na (SPK) kayıtlı olup hisselerinin %29,88'i Borsa İstanbul' da işlem görmektedir.

Beşiktaş Futbol Yatırımları Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin faaliyet konusu; profesyonel futbolun gelişmesini sağlamak, profesyonel futbol faaliyetlerinin sürdürülebilmesi için futbolcularla sözleşme imzalamak, kulüplerine transfer bedeli ödemek, sözleşme gereğince ödemelerde bulunmak, profesyonel futbol yatırımları yapmak ve futbol tesisleri kurmak ve bunları işletmek, vb. ile ana sözleşmede yazılı diğer işlerdir.

Beşiktaş Sportif Ürünler Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("Beşiktaş Sportif")

18 Ocak 2001 tarihinde İstanbul'da kurulmuştur. Beşiktaş marka, logo ve amblemleri ürünlerin üretim ve pazarlamasını yapmaktadır.

Beşiktaş Televizyon Yayıncılık A.Ş. ("Beşiktaş Televizyon")

23 Eylül 2004 tarihinde İstanbul'da radyo ve televizyon yayıncılığı faaliyetinde bulunmak için kurulmuştur.

BJK Derneği Spor Okulları ve Tesis İktisadi İşletmesi ("BJK İktisadi İşletmesi")

Kulüp ile ilgili iktisadi faaliyetlerin yerine getirilmesi ve takibi için kurulmuştur.

BJK Beşiktaş Eğlence ve Organizasyon Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("BJK Beşiktaş Eğlence")

15 Nisan 2004 tarihinde Grup'un organizasyon faaliyetlerini yürütmek amacı ile İstanbul' da kurulmuştur.

Beşiktaş Jimnastik Kulübü ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar (devamı)

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

1. Grup'un organizasyonu ve faaliyet konusu (devamı)

Beşiktaş Basketbol Yatırımları Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("Beşiktaş Basketbol")

20 Mart 2013 tarihinde basketbol spor dalını geliştirmek, ulusal bazda yaygınlaştırmak ve uluslararası alana taşımak amacı ile İstanbul' da kurulmuştur.

BJK Beşiktaş İnşaat ve Ticaret A.Ş. ("BJK Beşiktaş İnşaat")

4 Kasım 2004 tarihinde gayrimenkul satın almak, satmak, kiraya vermek, her nevi inşaatlar yapmak, yurt içinde ve yurt dışında her türlü inşaat ihalelerine girmek, inşaat taahhütlerinde bulunmak amacı ile İstanbul' da kurulmuştur.

Grup'un 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla personel sayısı 949 kişidir. (31 Mayıs 2025 tarihi itibarıyla personel sayısı 909 kişidir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar

2.1 Sunuma ilişkin temel esaslar

Kulüp ve bağlı ortaklıkları, yasal defterlerini 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'na (TTK), vergi mevzuatına ve T.C. Maliye Bakanlığı tarafından yayınlanan Tek Düzen Hesap Planı'na uygun olarak tutmaktadır.

Türkiye'de bağımsız denetime tabi olan şirketler, finansal tablolarını TTK'ya ve Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Muhasebe Standartları'na ("TMS") göre hazırlar. TTK, bağımsız denetime tabi olacak olan şirketlerin Bakanlar Kurulu tarafından belirleneceğini hükme bağlamıştır. 23 Ocak 2013 tarihinde yürürlüğe giren "Bağımsız Denetime Tabi Olacak Şirketlerin Belirlenmesine Dair Bakanlar Kurulu Kararı" ile temelde aktif büyüklüğü, hasılat ve çalışan sayılarına dayalı bazı ölçütler esas alınarak, bağımsız denetime tabi olacak şirketler tespit edilmiştir. Ana Ortaklık ve bağlı ortaklıkları, bu Karar'da bahsi geçen ölçütleri 1 Ocak 2013 tarihi itibarıyla aşmış olduğundan bağımsız denetim kapsamındadır ve bu sebeple ilişikteki konsolide finansal tablolar, KGK tarafından yürürlüğe konulmuş olan TMS'ye uygun olarak hazırlanmıştır. TMS; Türkiye Muhasebe Standardı ve Türkiye Finansal Raporlama Standardı adıyla yayımlanan muhasebe standartları ile yorumlardan ve KGK tarafından yayımlanan özel ve istisnai diğer standartlar ile bu alana ilişkin olarak yapılan ek, yorum ve diğer düzenlemelerden oluşmaktadır.

Konsolide finansal tablo ve dipnotların hazırlanmasında, KGK tarafından 3 Temmuz 2024 tarihinde yayınlanan Finansal Tablo Örnekleri ve Kullanım Rehberi'nde belirtilen esaslar kullanılmıştır.

Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi2

KGK 23 Kasım 2023 tarihinde TMS 29 kapsamı ve uygulamasına yönelik bir açıklama yapmıştır. Türkiye Finansal Raporlama Standartları uygulayan işletmelerin 31 Mayıs 2024 tarihinde veya sonrasında sona eren yıllık raporlama dönemine ait finansal tablolarının TMS 29'da yer alan ilgili muhasebe ilkelerine uygun olarak enflasyon etkisine göre düzeltilerek sunulması gerektiğini belirtmiştir.

Bu çerçevede 31 Mayıs 2026 ve 2025 tarihli konsolide finansal tablolar hazırlanırken TMS 29'a göre enflasyon düzeltmesi yapılmıştır.

Finansal tablolar ve önceki dönemlere ait ilgili rakamlar, fonksiyonel para biriminin genel satın alma gücündeki değişiklikler için yeniden düzenlenmiştir ve sonuç olarak, finansal tablolar ve önceki dönemlere ait ilgili rakamlar TMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama standardı uyarınca raporlama dönemi sonunda geçerli olan ölçüm birimi cinsinden ifade edilmiştir.

Beşiktaş Jimnastik Kulübü ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar (devamı)

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.1 Sunuma ilişkin temel esaslar (devamı)

Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi (devamı)

TMS 29, konsolide finansal tablolar da dahil olmak üzere, fonksiyonel para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan her işletmenin finansal tablolarına uygulanır. Bir ekonomide yüksek enflasyonun mevcut olması durumunda TMS 29 uyarınca, geçerli para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan bir işletmenin finansal tablolarının raporlama dönemi sonu itibarıyla geçerli olan ölçüm birimi cinsinden ifade edilmesini gerektirmektedir.

Raporlama tarihi itibarıyla, Tüketici Fiyat Endeksi ("TÜFE") rakamına göre son üç yılın genel satın alma gücündeki kümülatif değişim %100'ün üzerinde olduğu için, Türkiye'de faaliyet gösteren işletmelerin 31 Mayıs 2026 tarihinde veya bu tarihten sonra sona eren raporlama dönemlerinde TMS 29 "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" standardını uygulamaları gerekmektedir.

Aşağıdaki tabloda Türkiye İstatistik Kurumu (TÜİK) tarafından yayınlanan Tüketici Fiyat Endeksleri dikkate alınarak hesaplanan ilgili yıllara ait enflasyon oranları yer almaktadır:

Tarih	Endeks	Düzeltilme katsayısı
31 Mayıs 2026	4.097,55	1,0000
31 Mayıs 2025	3.089,74	1,3262
31 Mayıs 2024	2.281,85	1,7957

Grup'un yüksek enflasyonlu ekonomilerde finansal raporlama amacıyla yaptığı düzeltme işleminin ana unsurları aşağıdaki gibidir:

- TL cinsinden hazırlanmış cari dönem finansal tablolar, paranın bilanço tarihinde geçerli olan satın alma gücü ile, önceki raporlama dönemlerine ait tutarlar da yine paranın en son bilanço tarihindeki satın alma gücüne göre düzeltilerek ifade edilmektedir.

- Parasal varlık ve yükümlülükler, hali hazırda, bilanço tarihindeki cari satın alma gücü ile ifade edildiğinden düzeltilmemektedir. Parasal olmayan kalemlerin enflasyona göre düzeltilmiş değerlerinin, geri kazanılabilir tutarı ya da net gerçekleşebilir değeri aştığı durumda, sırasıyla TMS 36 ve TMS 2 hükümleri uygulanmıştır.

- Bilanço tarihindeki cari satın alma gücüyle ifade edilmemiş olan parasal olmayan varlık ve yükümlülükler ile özkaynak kalemleri, ilgili düzeltme katsayıları kullanılarak düzeltilmiştir.

- Gelir tabloları ve diğer kapsamlı gelir tablolarında yer alan, satışların maliyeti, amortisman gideri, varlık satış karı/zararı kalemleri dışındaki tüm kalemler, ilgili düzeltme katsayıları kullanılarak düzeltilmiştir. Satışların maliyeti, amortisman gideri, varlık satış karı/zararı kalemleri ise düzeltme katsayıları kullanılarak düzeltilmiş bilanço kalemleri temel alınarak yeniden hesaplanmıştır.

- Nakit akış tablosundaki tüm kalemler, raporlama dönemi sonunda geçerli olan ölçüm birimi cinsinden ifade edilmektedir.

- Enflasyonun Grup'un cari dönemdeki net parasal varlık pozisyonu üzerindeki etkisi, gelir tablosunda net parasal pozisyon kaybı / kazancı hesabına kaydedilmiştir.

Beşiktaş Jimnastik Kulübü ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar (devamı)

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.1 Sunuma ilişkin temel esaslar (devamı)

Kullanılan para birimi

Grup'un konsolide finansal tabloları faaliyette bulunduğu temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi olan Türk Lirası (TL) cinsinden sunulmuştur.

İşletmenin sürekliliği

31 Mayıs 2026 tarihli konsolide finansal tablolar "İşletmenin Sürekliliği" ilkesi uyarınca hazırlanmıştır. 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla konsolide finansal tablolarda Grup'un ana ortaklığa ait özkaynaklar toplamı (1.595.685.617) TL, dönem zararı (496.716.190) TL olmakla birlikte Grup'un esas faaliyet zararı (9.177.779.821) TL, geçmiş yıllar kar (zararları) ise (2.472.436.668) TL olarak gerçekleşmiştir. Bununla birlikte Grup'un kısa vadeli yükümlülükleri dönen varlıklarını 10.561.418.511 TL aşmaktadır.

Bu şartlar, ilgili dipnotta açıklanan diğer hususlar ile birlikte, Grup'un sürekliliğinin devamına ilişkin ciddi şüpheler oluşturabilecek önemli belirsizliklerin bulunduğunu göstermektedir. Grup yönetiminin bu duruma ilişkin planları ve tedbirlerine aşağıda yer verilmektedir

Beşiktaş Tüpraş Stadyumu:

Beşiktaş Tüpraş Stadyumu ile Grup, modern, uluslararası standartlarda, çok fonksiyonlu, ulusal ve uluslararası spor organizasyonları yanı sıra, maç harici günlerde de çeşitli etkinlikler için kullanılacak bir stadyuma sahip olmuştur. Beşiktaş Tüpraş Stadyumu bünyesindeki loca, kombine ve bilet satışları beklentiler paralelinde gerçekleştirilmiş olup, Grup'a pozitif nakit akışı sağlamış ve sağlamaya devam etmektedir.

Beşiktaş Sportif Ürünler Sanayi ve Ticaret A.Ş.:

Grup bünyesinde yer alan, %100'ü Beşiktaş Futbol Yatırımları Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin olan, Kartal Yuvası mağazalarını işleten ve perakendecilik sektöründe faaliyet gösteren Beşiktaş Sportif Ürünler Sanayi ve Ticaret A.Ş. yeni açılan ve açılacak mağazaları, geliştirilmiş ürün portföyü ve profesyonel yönetimi ile büyüme trendi yakalayacağını ve dolayısıyla Grup'a sağladığı karlılık ve nakit katkısının daha ileri düzeylere taşınacağı öngörülmektedir.

Beşiktaş Jimnastik Kulübü ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar (devamı)

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.1 Sunuma ilişkin temel esaslar (devamı)

İşletmenin sürekliliği (devamı)

Finansal Sürdürülebilirlik Talimatı

Grup'un forma satışlarında, reklam anlaşmalarında vb gelir kalemlerinde artış meydana gelmesi beklenmektedir. Ayrıca yürürlüğe giren yeni UEFA Kulüp Lisans ve Sürdürülebilirlik Talimatı uyarınca güncellenen Kulüp Lisans ve İzleme süreçleri doğrultusunda mali disiplin şartlarına uyum ile sürdürülebilir finansal yapıya ulaşmak hedeflenmektedir.

Sponsorluk Gelirleri

Yeni projeler ile Grup'a ek reklam ve sponsorluk gelirleri yaratılması konusunda çalışmalar sürdürülmektedir.

Spor Kulüpleri ve Spor Federasyonları Kanunu

26 Nisan 2022 tarihinde yürürlüğe giren 7405 Sayılı Spor Kulüpleri ve Spor Federasyonları Kanunu'nun amacı; spor kulüpleri, spor anonim şirketleri ve spor federasyonlarının kuruluşu, organları, üst kuruluş oluşturmaları, gelir ve giderleri, bütçe ve harcama ilkeleri, görev, yetki ve sorumlulukları, denetimleri, yapılacak her türlü yardımın şekil ve şartları ile bunlara ilişkin diğer hususlara dair usul ve esasları düzenlemektir. 22 Aralık 2022 tarihinde Spor Kulüpleri ve Spor Anonim Şirketlerinin Borçlanma Sınırlamalarından muafiyetlerine ilişkin usul ve esasları düzenleyen yönetmelik Resmi Gazete'de yayınlanmıştır. Grup ilgili kanunların getirdiği tüm gereklilikleri uygulamak üzere çalışmalarını sürdürmektedir.

Grup yönetimi, Grup'un sürekliliğine ilişkin değerlendirmelerini yapmış ve finansal tabloları takip eden 12 aylık dönem boyunca, Grup'un operasyonlarını devam ettirmek için oluşabilecek nakit açığını, dış kaynak kullanımı, yönetim kurulunun desteği ve borçların yeniden yapılandırılması suretiyle yönetebilecek durumda olduğunu ön görmüştür. Grup yönetimi finansal tablo tarihinden 1 Haziran 2027 tarihine kadar olan on iki aylık dönemi de yukarıdaki tahminler paralelinde değerlendirmiş ve nakit sıkıntısı çekmeyeceğini öngörmüştür.

Sonuç olarak, yukarıda sunulan tahminler de dikkate alındığında, Grup yönetimi önemli bir nakit sıkıntısı çekmeyeceğini öngörmektedir. Dolayısıyla, konsolide finansal tablolar işletmenin devamlılığı ilkesi prensibine göre hazırlanmıştır.

Beşiktaş Jimnastik Kulübü ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar (devamı)

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.2 Yeni ve revize edilmiş Türkiye Finansal Raporlama Standartlarının uyarlaması:

Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar

31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Haziran 2025 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş TFRS standartları ve TFRS yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Grup'un mali durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

i) 1 Haziran 2025 tarihinden itibaren geçerli olan yeni standart, değişiklik ve yorumlar

TFRS 9 ve TFRS 7 Değişiklikleri – Finansal Araçların Sınıflandırılması ve Ölçümü

Ağustos 2025'te KGK, finansal araçların sınıflandırılmasına ve ölçümüne yönelik (TFRS 9 ve TFRS 7'ye ilişkin) değişiklikler yayımlamıştır. Değişiklik finansal yükümlülüklerin "sona erme tarihi"nde finansal tablo dışı bırakılacağını açıklığa kavuşturmuştur. Bununla birlikte, belirli koşulların sağlanması durumunda elektronik ödeme sistemiyle yerine getirilen finansal yükümlülüklerin sona erme tarihinden önce finansal tablo dışı bırakılmasına yönelik muhasebe politikası tercihi getirilmiştir. Ayrıca değişiklik ile, çevresel, sosyal ve yönetim (ESG) bağlantılı ya da koşula bağlı benzer özellikler içeren finansal varlıkların sözleşmeye bağlı nakit akış özelliklerinin nasıl değerlendirileceği ile sınırsız sorumluluk doğurmayan varlıklar ve sözleşmeyle birbirine bağlı finansal araçlara yönelik uygulamalara açıklık getirilmiştir. Bunun yanı sıra, koşullu bir olaya (ESG bağlantılı olanlar dahil) referans veren sözleşmesel hükümler içeren finansal varlık ve yükümlülükler ile gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen özkaynağa dayalı finansal araçlara ilişkin TFRS 7 kapsamındaki açıklama hükümleri genişletilmiştir.

Söz konusu değişikliğin Grup'un finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

TFRS'lere İlişkin Yıllık İyileştirmeler – Cilt 11

KGK tarafından Eylül 2025'te yayımlanan **TFRS'lere İlişkin Yıllık İyileştirmeler – Cilt 11** kapsamında aşağıdaki standartlarda değişiklikler yapılmıştır:

- TFRS 1 Türkiye Finansal Raporlama Standartlarının İlk Uygulaması – Korunma muhasebesine ilişkin ifadeler TFRS 9 ile uyumlu hale getirilmiştir.
- TFRS 7 Finansal Araçlar: Açıklamalar – Finansal tablo dışı bırakmaya ilişkin kazanç veya kayıplara yönelik açıklamalar güncellenmiş ve TFRS 13'e referans eklenmiştir.
- TFRS 9 Finansal Araçlar – Kiracının kira yükümlülüğünü finansal tablo dışı bırakmasına ilişkin hükümler açıklığa kavuşturulmuş ve "işlem bedeli" ifadesine yapılan referans kaldırılmıştır.
- TFRS 10 Konsolide Finansal Tablolar – "Fiili vekilin" belirlenmesine ilişkin hükümler netleştirilmiştir.
- TMS 7 Nakit Akış Tablosu – Maliyet yöntemi: Daha önceki değişikliklerle "maliyet yöntemi" ifadesinin kaldırılması sonrası Standartta geçen söz konusu ifade silinmiştir.

Söz konusu değişikliğin Grup'un finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

Beşiktaş Jimnastik Kulübü ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar (devamı)

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.2 Yeni ve revize edilmiş Türkiye Finansal Raporlama Standartlarının uyarlaması: (devamı)

i) 1 Haziran 2025 tarihinden itibaren geçerli olan yeni standart, değişiklik ve yorumlar (Devamı)

TFRS 9 ve TFRS 7 Değişiklikleri – Doğaya Bağlı Elektriğe Dayanan Sözleşmeler

KGK, Ağustos 2025'te "**Doğaya Bağlı Elektriğe Dayanan Sözleşmeler**" değişikliğini (TFRS 9 ve TFRS 7'ye ilişkin) yayımlamıştır. Değişiklik, "kendi için kullanım" istisnasına ilişkin hükümlerin uygulanmasını açıklığa kavuşturmakta ve bu tür sözleşmelerin korunma aracı olarak kullanılması durumunda korunma muhasebesinin uygulanmasına imkân sağlamaktadır. Ayrıca, bu sözleşmelerin işletmenin finansal performansı ve nakit akışları üzerindeki etkisinin finansal tablo kullanıcıları tarafından daha iyi anlaşılmasını sağlamak amacıyla yeni açıklama hükümleri getirilmiştir.

Söz konusu değişikliğin Grup'un finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

ii) Yayınlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar

Konsolide finansal tabloların onaylanma tarihi itibarıyla yayımlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiş ve Grup tarafından erken uygulanmaya başlanmamış yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir. Grup aksi belirtilmedikçe yeni standart ve yorumların yürürlüğe girmesinden sonra konsolide finansal tablolarını ve dipnotlarını etkileyecek gerekli değişiklikleri yapacaktır.

TFRS 10 ve TMS 28 Değişiklikleri: Yatırımcı İşletmenin İştirak veya İş Ortaklığına Yaptığı Varlık Satışları veya Katkıları

KGK, özkaynak yöntemi ile ilgili devam eden araştırma projesi çıktılarına bağlı olarak değiştirilmek üzere, Aralık 2017'de TFRS 10 ve TMS 28'de yapılan söz konusu değişikliklerin geçerlilik tarihini süresiz olarak ertelemiştir. Ancak, erken uygulamaya halen izin vermektedir.

Grup söz konusu değişikliklerin etkilerini, bahsi geçen standartlar nihai halini aldıktan sonra değerlendirecektir.

TFRS 17 – Yeni Sigorta Sözleşmeleri Standardı

KGK Şubat 2019'da sigorta sözleşmeleri için muhasebeleştirme ve ölçüm, sunum ve açıklamayı kapsayan kapsamlı yeni bir muhasebe standardı olan TFRS 17'yi yayımlamıştır. TFRS 17 hem sigorta sözleşmelerinden doğan yükümlülüklerin güncel bilanço değerleri ile ölçümünü hem de karın hizmetlerin sağlandığı dönem boyunca muhasebeleştirmesini sağlayan bir model getirmektedir. Gelecekteki nakit akış tahminlerinde ve risk düzeltilmesinde meydana gelen bazı değişiklikler de hizmetlerin sağlandığı dönem boyunca muhasebeleştirilmektedir. İşletmeler, iskonto oranlarındaki değişikliklerin etkilerini kar veya zarar ya da diğer kapsamlı gelirden muhasebeleştirmeyi tercih edebilirler. Standart, katılım özelliklerine sahip sigorta sözleşmelerinin ölçüm ve sunumu için özel yönlendirme içermektedir. Ayrıca, KGK tarafından Aralık 2021'de yayımlanan değişikliklere göre, TFRS 17 ilk kez uygulandığında sunulan karşılaştırmalı bilgilerde yer alan finansal varlıklar ile sigorta sözleşmesi yükümlülükleri arasındaki muhtemel muhasebe uyumsuzluklarını gidermek amacıyla işletmeler "sınıflandırmanın örtüşürülmesi"ne yönelik geçiş opsiyonuna sahiptir.

KGK tarafından yapılan duyuruyla aşağıdaki işletmeler açısından Standardın zorunlu yürürlük tarihi 1 Ocak 2027 ya da sonrasında başlayan hesap dönemleri olarak ertelenmiştir:

- Sigorta, reasürans şirketleri ile emeklilik şirketleri.
- Sigorta, reasürans şirketleri ile emeklilik şirketlerinde ortaklıkları/yatırımları bulunan bankalar.
- Sigorta, reasürans şirketleri ile emeklilik şirketlerinde ortaklıkları/yatırımları bulunan diğer şirketler.

Standart Grup için geçerli değildir ve Grup'un finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmayacaktır.

Beşiktaş Jimnastik Kulübü ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar (devamı)

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.2 Yeni ve revize edilmiş Türkiye Finansal Raporlama Standartlarının uyarlaması: (devamı)

ii) Yayınlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar (Devamı)

TFRS 18 – Yeni Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklama Standardı

KGK Mayıs 2025'te, TMS 1'in yerini alan TFRS 18 Standardını yayımlamıştır. TFRS 18 belirli toplam ve alt toplamların verilmesi dahil, kar veya zarar tablosunun sunumuna ilişkin yeni hükümler getirmektedir. TFRS 18 işletmelerin, kar veya zarar tablosunda yer verilen tüm gelir ve giderleri, esas faaliyetler, yatırım faaliyetleri, finansman faaliyetleri, gelir vergileri ve durdurulan faaliyetler olmak üzere beş kategoriden biri içerisinde sunmasını zorunlu kılmaktadır. Standart ayrıca yönetim tarafından belirlenmiş performans ölçütlerinin açıklanmasını gerektirmekte ve bunun yanı sıra asli finansal tablolar ile dipnotlar için tanımlanan işlevlere uygun şekilde finansal bilgilerin toplulaştırılmasına ya da ayrıştırılmasına yönelik yeni hükümler getirmektedir. TFRS 18'in yayımlanmasıyla beraber TMS 7, TMS 8 ve TMS 34 gibi diğer finansal raporlama standartlarında da belirli değişiklikler meydana gelmiştir. TFRS 18 ve ilgili değişiklikler 1 Ocak 2027 tarihinde ya da sonrasında başlayan raporlama dönemlerinde yürürlüğe girecektir. Bununla birlikte, erken uygulamaya izin verilmektedir. TFRS 18 geriye dönük olarak uygulanacaktır.

Söz konusu değişiklik Grup için geçerli değildir ve finansal durumu veya performansı üzerinde bir etki bulunmamaktadır.

TFRS 19 – Yeni Kamuya Hesap Verilebilirliği Bulunmayan Bağlı Ortaklıklar: Açıklamalar Standardı

Ağustos 2025 tarihinde KGK, belirli işletmeler için, TFRS'lerdeki finansal tablolara alma, ölçüm ve sunum hükümlerini uygularken azaltılmış açıklamalar verilmesi opsiyonunu sunan TFRS 19'u yayımlamıştır. Aksi belirtilmedikçe, TFRS 19'u uygulamayı seçen kapsam dahilindeki işletmelerin diğer TFRS'lerdeki açıklama hükümlerini uygulamasına gerek kalmayacaktır. Bağlı ortaklık niteliğinde olan, kamuya hesap verilebilirliği bulunmayan ve kamunun kullanımına açık şekilde TFRS'lerle uyumlu konsolide finansal tablolar hazırlayan ana ortaklığı (ara ya da nihai) bulunan bir işletme TFRS 19'u uygulamayı seçebilecektir. TFRS 19, 1 Ocak 2027 tarihi ya da sonrasında başlayan raporlama dönemlerinde yürürlüğe girmekle birlikte erken uygulamaya izin verilmektedir. Bu Standardın erken uygulanması tercih edildiğinde, bu husus dipnotlarda açıklanır. Bu Standardın ilk kez uygulandığı ilk raporlama döneminde (yıllık ya da ara dönem), karşılaştırmalı dönem için sunulan açıklamaların, TFRS 19 uyarınca cari dönemde yer verilen açıklamalar ile uyumlu hale getirilmesi gerekir.

Söz konusu değişikliğin Grup'un finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

Ortak Kontrole Tabi İşletme Birleşmelerinin Muhasebeleştirilmesine İlişkin Kurul Kararı

KGK, Ocak 2026'da "*Ortak Kontrole Tabi İşletme Birleşmelerinin Muhasebeleştirilmesi*" ne ilişkin Kurul Kararını yayımlamıştır. Söz konusu Karar, ortak kontrole tabi işletme birleşmelerinin finansal tablolarda muhasebeleştirilmesine ilişkin esasları düzenlemekte olup, birleşmelerin hakların birleşmesi yöntemi kullanılarak muhasebeleştirilmesine, karşılaştırmalı bilgilerin sunumuna ve özkaynak kalemlerinin muhasebeleştirilmesine ilişkin açıklamalar içermektedir. Ayrıca, ortak kontrole tabi işletme birleşmelerine ilişkin uygulamada ortaya çıkan farklılıkların giderilmesine yönelik ilave düzenlemeler getirilmiştir. Söz konusu Karar, 1 Ocak 2027 tarihinde veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde yürürlüğe girecek olup, erken uygulamaya izin verilmektedir.

Söz konusu değişikliğin Grup'un finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

Beşiktaş Jimnastik Kulübü ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar (devamı)

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.2 Yeni ve revize edilmiş Türkiye Finansal Raporlama Standartlarının uyarlaması: (devamı)

ii) Yayınlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar (Devamı)

TMS 21, TMS 29, TFRS 9, TMS 7 ve TFRS 19 Değişiklikleri – Yüksek Enflasyonlu Sunum Para Birimine Çevrim

KGK, Nisan 2026'da "Yüksek Enflasyonlu Sunum Para Birimine Çevrim" başlıklı değişiklikleri yayımlamıştır. Söz konusu değişiklikler, TMS 21 Kur Değişiminin Etkileri, TMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama, TFRS 9 Finansal Araçlar, TMS 7 Nakit Akış Tablosu ve TFRS 19 Kamuya Hesap Verme Sorumluluğu Bulunmayan Bağlı Ortaklıklar: Açıklamalar standartlarında değişiklikler içermektedir.

Değişiklikler uyarınca, fonksiyonel para birimi yüksek enflasyonlu olmayan bir ekonominin para birimi, sunum para birimi ise yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan işletmeler, faaliyet sonuçlarını ve finansal durumlarını karşılaştırmalı bilgiler dâhil olmak üzere raporlama dönemi sonundaki kapanış kuru üzerinden çevirecektir. Değişikliklerle ayrıca ilave açıklama hükümleri ile geçiş hükümleri düzenlenmiştir.

Söz konusu değişiklikler 1 Ocak 2027 tarihinde veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için yürürlüğe girecek olup, erken uygulamaya izin verilmektedir.

Söz konusu değişiklik Grup için geçerli değildir ve finansal durumu veya performansı üzerinde bir etki bulunmamaktadır.

TMS 28 Değişiklikleri – Gerçeğe Uygun Değer Seçeneğine İlişkin Değişiklikler

KGK, Temmuz 2026'da "İştiraklerdeki ve İş Ortaklıklarındaki Yatırımlarda Gerçeğe Uygun Değer Seçeneğine İlişkin Değişiklikler" başlıklı değişiklikleri yayımlamıştır. Söz konusu değişiklikler, TMS 28 İştiraklerdeki ve İş Ortaklıklarındaki Yatırımlar Standardı'nda değişiklikler içermektedir. Değişiklikler uyarınca, gerçeğe uygun değer seçeneğini uygulayabilen işletmeler açısından bu seçeneğin hangi yatırım türlerine uygulanabileceğine açıklık getirilmekte; ayrıca gerçeğe uygun değer seçeneğinin uygulanmasına ilişkin muhasebeleştirme esasları ile TFRS 18 Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklamalar Standardı kapsamındaki sunum hükümleri arasındaki ilişki netleştirilmektedir.

Söz konusu değişiklik Grup için geçerli değildir ve finansal durumu veya performansı üzerinde bir etki bulunmamaktadır.

Beşiktaş Jimnastik Kulübü ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar (devamı)

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.3 Konsolidasyona ilişkin temel esaslar

Konsolidasyona dahil edilen şirketlerin finansal tabloları ilişikteki konsolide finansal tabloların tarihi itibarıyla hazırlanmıştır. Bağlı ortaklıkların finansal tablolarının hazırlanması sırasında, tarihsel maliyet esasına göre tutulan kayıtlarına Grup tarafından uygulanan muhasebe politikalarına ve sunum biçimlerine uyumluluk açısından gerekli düzeltme ve sınıflamalar yapılmıştır.

Konsolide finansal tabloların hazırlanmasında, Grup'un finansal ve faaliyet politikaları üzerinde kontrol gücüne sahip olduğu bağlı ortaklıklar aşağıdaki şekilde belirlenmiştir:

Kontrol, Grup'un, yatırım yaptığı işletme üzerinde ancak ve ancak şu göstergelerin tümü birden mevcut olduğunda sağlanmaktadır; a) yatırım yaptığı işletme üzerinde güce sahipse, b) yatırım yaptığı işletmeyle olan ilişkisinden dolayı değişen getirilere maruz kalmakta veya bu getirilerde hak sahibi ise, c) elde edeceği getirilerin miktarını etkileyebilmek için yatırım yaptığı işletme üzerindeki gücünü kullanma imkanına sahip ise, bağlı ortaklıkların dönem kar/zararları satın alma tarihinden itibaren konsolide kar veya zarar tablosuna dahil edilmişlerdir.

Kulüp'ün bağlı ortaklıklarının finansal durum tabloları ve kar veya zarar tabloları tam konsolidasyon yöntemi kullanılarak konsolide edilmiş ve Kulüp'ün sahip olduğu bağlı ortaklıkların kayıtlı değeri ile öz sermayeleri karşılıklı olarak netleştirilmiştir. Aynı şekilde Kulüp ile bağlı ortaklıklar arasındaki Grup içi işlemler ve bakiyeler konsolidasyon sırasında karşılıklı olarak elimine edilmiştir.

Kontrol gücü olmayan paylar, azınlık hissedarlarının bağlı ortaklıkların net aktiflerdeki ve dönem faaliyet sonuçlarındaki payını gösterir. Bu detaylar konsolide finansal durum tablosu ve kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunda ayrı olarak gösterilir.

Grup'un 31 Mayıs 2026 ve 31 Mayıs 2025 tarihleri itibarıyla kontrol gücü olmayan paylarının özkaynak kalemleri içindeki dağılımı aşağıdaki gibidir.

	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
Sermaye	2.512.739.120	2.450.715.534
Sermaye Düzeltmesi Olumlu Farkları	2.728.289.194	2.660.945.044
Satılmaya Hazır Finansal Varlıkların Yeniden Değerleme ve/veya Sınıflandırma Kazançları (Kayıpları)	251.417.657	272.496.462
Birikmiş Kar / (Zarar)	(2.559.189.887)	(1.993.578.326)
Diğer Kapsamlı Gelir / (Gider)	(5.246.958)	3.554.538
Dönem Karı / (Zararı)	(409.394.659)	(502.441.404)
Toplam Kontrol Gücü Olmayan Paylar	2.518.614.467	2.891.691.848

Beşiktaş Jimnastik Kulübü ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar (devamı)

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.4 Netleştirme / mahsup

Konsolide finansal tablolarda yer alan finansal varlıklar ve yükümlülükler, ilgili değerleri netleştirmeye izin veren yasal bir yetkinin olması ve değerlerin net olarak gösterilmesi hususunda bir niyetin olması ya da varlığın gerçekleşmesi ile borcun yerine getirilmesinin aynı anda olması durumunda konsolide finansal tablolarda net değerleri üzerinden gösterilmektedirler.

2.5 Önemli muhasebe politikalarının özeti

Konsolide finansal tabloların hazırlanmasında kullanılan önemli muhasebe prensipleri aşağıdaki gibidir:

Gelirlerin muhasebeleştirilmesi

Gelirler, tahsil edilmiş veya edilecek olan alacak tutarının gerçeğe uygun değeri üzerinden ölçülür. Tahmini müşteri iadeleri, indirimler ve karşılıklar söz konusu tutardan düşülmektedir.

Malların ve hizmetlerin satışı

Grup, 1 Ocak 2019 tarihinden itibaren yürürlüğe giren TFRS 15 "Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat Standardı" doğrultusunda hasılatın muhasebeleştirilmesinde aşağıda yer alan beş aşamalı modeli kullanmaya başlamıştır.

- Müşteriler ile yapılan sözleşmelerin tanımlanması
- Sözleşmelerdeki edim yükümlülüklerinin tanımlanması
- Sözleşmelerdeki işlem bedelinin belirlenmesi
- İşlem bedelinin edim yükümlülüklerine dağıtılması
- Hasılatın muhasebeleştirilmesi

Bu modele göre öncelikle müşterilerle yapılan her bir sözleşmede taahhüt edilen mal veya hizmetler değerlendirilmekte ve söz konusu mal veya hizmetleri devretmeye yönelik verilen her bir taahhüdü ayrı bir edim yükümlülüğü olarak belirlenmektedir. Sonrasında ise edim yükümlülüklerinin zamana yayılı olarak mı yoksa belirli bir anda mı yerine getirileceği tespit edilmektedir. Topluluk, bir mal veya hizmetin kontrolünü zamanla devreder ve dolayısıyla ilgili satışlara ilişkin edim yükümlülüklerini zamana yayılı olarak yerine getirirse, söz konusu edim yükümlülüklerinin tamamen yerine getirilmesine yönelik ilerlemeyi ölçerek hasılatı zamana yayılı olarak konsolide finansal tablolara alır.

- İşlemlerle ilişkili ekonomik faydaların işletmeye akışının olası olması ve
- İşlemlerden kaynaklanan ya da kaynaklanacak maliyetlerin güvenilir bir şekilde ölçülmesi.

Faiz

Finansal varlıklardan elde edilen faiz geliri, Grup'un ekonomik faydaları elde edeceği ve gelirin güvenilir bir biçimde ölçülmesi mümkün olduğu sürece kayıtlara alınır. Faiz geliri, kalan anapara bakiyesi ile beklenen ömrü boyunca ilgili finansal varlıktan elde edilecek tahmini nakit girişlerini söz konusu varlığın kayıtlı değerine indirgeyen efektif faiz oranı nispetinde ilgili dönemde tahakkuk ettirilir.

Stoklar

Stoklar, Grup'un satışını gerçekleştirdiği BJK lisanslı ürünlerinden oluşmakta olup endekslenmiş elde etme maliyeti veya net gerçekleşebilir değerin düşük olmasıyla finansal tablolara yansıtılır. Maliyet yöntemi olarak ağırlıklı ortalama maliyeti (AOM) metodu ile hesaplanmaktadır.

Beşiktaş Jimnastik Kulübü ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar (devamı)

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.5 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

Maddi duran varlıklar

Maddi duran varlıklar, enflasyona göre endekslenmiş maliyet değerlerinden birikmiş amortisman ve kalıcı değer kayıpları düşülerek yansıtılır. Maddi duran varlığın maliyet değeri, alış fiyatı, ithalat vergileri ve geri iadesi mümkün olmayan satın alma vergileri, maddi duran varlığı kullanıma hazır hale getirmek için yapılan masraflar ve söz konusu maddi duran varlığın edinimi amacıyla kullanılmış kredilerin, söz konusu maddi duran varlığın yatırım aşamasındayken katlanılmış faiz giderlerinden oluşmaktadır.

Maddi duran varlıkların herhangi bir parçasını değiştirmekten doğan giderler bakım onarım maliyetleri ile birlikte varlığın gelecekteki ekonomik faydasını arttırıcı nitelikte ise aktifleştirilebilirler. Tüm diğer gider kalemleri tahakkuk esasına göre gelir tablosunda muhasebeleştirilir.

Maddi duran varlıklara ilişkin amortismanlar, varlıkların faydalı ömürlerine göre kullanıma hazır oldukları tarihleri esas alınarak doğrusal amortisman metodu kullanılarak ayrılmıştır. Özel maliyetler doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak ilgili kira süresince amortisman tabi tutulmaktadır. Grup'un Beşiktaş Tüpraş Stadyumu ile ilgili yaptığı yatırım harcamaları maddi duran varlıklar içerisinde özel maliyetler içerisinde takip edilmektedir. Söz konusu varlık kullanıma hazır hale geldiği tarihten itibaren sözleşme gereği itfa edilmeye başlanmıştır. Beşiktaş Tüpraş Stadyumu yapımı ile ilgili borçlanma maliyetleri aktifleştirilmiştir. Her bir aktifin maliyetini iz bedel değerine getirmek üzere ekonomik ömürler esas alınarak aşağıdaki oranlara göre amortisman hesaplanmaktadır.

Makine, tesis ve cihazlar	10-15 yıl
Motorlu taşıtlar	5-10 yıl
Döşeme ve demirbaşlar	7-10 yıl
Özel maliyetler	5 yıl veya kira süresi

Maddi duran varlıkların satışı dolayısıyla oluşan kar ve zararlar net defter değerleriyle satış fiyatının karşılaştırılması sonucunda belirlenir ve yatırım faaliyetlerinden gelir/giderlere dahil edilir.

Maddi olmayan duran varlıklar

Maddi olmayan varlıklar, enflasyona göre endekslenmiş maliyet değerlerinden birikmiş itfa ve kalıcı değer kayıpları düşülerek yansıtılır. Maddi olmayan duran varlıklar; sporcu lisans hakları, diğer haklar ve maddi olmayan diğer duran varlıkları içermektedir.

Maddi olmayan duran varlıklar maliyetten itfa ve tükenme paylarının düşülmesiyle ifade edilir. İtfa ve tükenme payları sözleşme süresince, sözleşme süresinin belli olmaması durumunda beş yıl ile on yıllık sürelerde normal itfa yöntemiyle hesaplanmaktadır. Haklar yararlanma süreleri içerisinde; yararlanma sürelerinin belli olmaması veya tespit edilmemiş olması halinde, 5 yılda itfa olunur.

Grup yeni transfer edilen sporcular için eski kulüplerine ödenen sözleşme fesih bedellerini ve menajerlik bedellerini elde etme maliyeti üzerinden haklar hesabında takip etmektedir. Grup haklar hesabında takip etmiş olduğu sözleşme fesih bedellerini sporcu ile yapılan sözleşmenin dönemine göre kıst usulüne göre itfa yoluyla gider yazmaktadır.

Yatırım amaçlı gayrimenkuller

Mal ve hizmetlerin üretiminde kullanılmak veya idari maksatlarla veya işlerin normal seyri esnasında satılmak yerine, kira elde etmek veya değer kazanması amacıyla veya her ikisi için elde tutulan binalar "yatırım amaçlı gayrimenkuller" olarak sınıflandırılır. Yatırım amaçlı gayrimenkuller kullanıma hazır hale geldikten sonra rayiç değerlerini yansıtan piyasa değerindeki finansal tablolarda yansıtılmakta, piyasa değerindeki artış veya azalışlar konsolide kar veya zarar tablosuna yansıtılmaktadır.

Beşiktaş Jimnastik Kulübü ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar (devamı)

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.5 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

Varlıklarda değer düşüklüğü

Grup, ilgili finansal durum tablosu tarihinde, bir varlığa ilişkin değer kaybının olduğuna dair herhangi bir gösterge olup olmadığını değerlendirir. Eğer böyle bir gösterge mevcutsa, o varlığın geri kazanılabilir tutarı tahmin edilir. Belirsiz ekonomik ömre sahip ya da henüz kullanıma hazır olmayan maddi duran varlıklar için geri kazanılabilir tutar her yıl aynı zamanda tahmin edilir. Geri kazanılabilir tutar varlığın net satış fiyatı ile kullanım değerinden yüksek olanı seçilerek bulunur. Kullanım değeri, bir varlığın sürekli kullanımından ve faydalı ömrü sonunda elden çıkarılmasından elde edilmesi beklenen nakit akımlarının tahmin edilen bugünkü değeridir. Eğer söz konusu varlığın veya o varlığa ait nakit üreten herhangi bir biriminin kayıtlı değeri, kullanım veya satış yoluyla geri kazanılacak tutarından yüksekse değer düşüklüğü meydana gelmiştir. Grup'un belirsiz ekonomik ömre sahip maddi ve/veya maddi olmayan duran varlıkları bulunmamaktadır.

Değer düşüklüğü testi için, varlıklar, diğer varlıklar ve varlık gruplarından bağımsız olarak sürekli kullanımdan dolayı nakit girişi üreten en küçük birimlere ("nakit üreten birim") ayrılır. İşletme birleşmesinde ortaya çıkan şerefiye, değer düşüklüğü testi için birleşme sinerjisinden yararlanması beklenen, nakit üreten birimlere paylaştırılır. Nakit üreten birimlerden kaynaklanan ve muhasebeleştirilen değer düşüklüğü öncelikle birimlere paylaştırılan şerefiyelerin defter değerlerinden, daha sonra birimlerdeki diğer varlıkların defter değerlerinden oransal olarak düşülür. Değer düşüklüğü kayıpları konsolide kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilir.

Bir alacakta oluşan değer düşüklüğü kaybı, o varlığın geri kazanılabilir tutarındaki müteakip artışın, değer düşüklüğünün kayıtlara alınmalarını izleyen dönemlerde ortaya çıkan bir olayla ilişkilendirilebilmesi durumunda geri çevrilir. Diğer varlıklarda oluşan değer düşüklüğü kaybı, geri kazanılabilir tutar belirlenirken kullanılan tahminlerde bir değişiklik olduğu takdirde geri çevrilir. Değer düşüklüğü kaybının iptali nedeniyle varlığın kayıtlı değerinde meydana gelen artış, önceki yıllarda hiç değer düşüklüğü kaybının finansal tablolara alınmamış olması halinde belirlenmiş olacak kayıtlı değeri (amortismanına tabi tutulduktan sonra kalan net tutar) aşmamaktadır.

Borçlanma maliyetleri

Borçlanma maliyetleri genel olarak oluştukları tarihte giderleştirilmektedir. Borçlanma maliyetleri, bir varlığın elde edilmesiyle, yapımıyla veya üretimiyle doğrudan ilişkilendirilebiliyor ise aktifleştirilmektedirler. Borçlanma maliyetlerinin aktifleştirilmesi, ilgili varlığın kullanıma hazır olma süreci devam ettiği ve masraflar ile borçlanma maliyetleri gerçekleştiği zaman başlamaktadır. Borçlanma maliyetleri, varlıkların amaçlanan kullanıma hazır oluncaya kadar geçen sürede aktifleştirilmektedirler. Borçlanma maliyetleri, faiz giderleri ve borçlanma ile ilgili diğer maliyetleri içermektedir.

Beşiktaş Jimnastik Kulübü ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar (devamı)

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.5 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

Finansal araçlar

Finansal varlıklar

Sınıflandırma

Grup, finansal varlıklarını "itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen", "gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelir tablosuna yansıtılan" ve "gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar" olarak üç sınıfta muhasebeleştirmektedir. Sınıflandırma, finansal varlıkların yönetimi için işletmenin kullandığı iş modeli ve finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının özellikleri esas alınarak yapılmaktadır. Grup, finansal varlıklarının sınıflandırmasını satın alındıkları tarihte yapmaktadır.

Grup'un finansal varlıkların yönetiminde kullandığı iş modelinin değiştiği durumlar hariç, finansal varlıklar ilk muhasebeleştirilmelerinden sonra yeniden sınıflanmazlar; iş modeli değişikliği durumunda ise, değişikliğin akabinde takip eden raporlama döneminin ilk gününde finansal varlıklar yeniden sınıflanırlar.

Muhasebeleştirme ve ölçümleme

"İtfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen finansal varlıklar", sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulan ve sözleşme şartlarında belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarının bulunduğu, türev araç olmayan finansal varlıklardır. Grup'un itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen finansal varlıkları, "nakit ve nakit benzerleri", "ticari alacaklar", "diğer alacaklar" ve "finansal yatırımlar" kalemlerini içermektedir. İlgili varlıklar, finansal tablolara ilk kayda alımlarında gerçeğe uygun değerleri ile sonraki muhasebeleştirmelerde ise etkin faiz oranı yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş bedelleri üzerinden ölçülmektedir. İtfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen ve türev olmayan finansal varlıkların değerlemesi sonucu oluşan kazanç ve kayıplar konsolide kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilmektedir.

Grup, özkaynağa dayalı finansal varlıklara yapılan yatırımlar için, gerçeğe uygun değerinde sonradan oluşan değişimlerin diğer kapsamlı gelire yansıtılması yöntemini, ilk defa finansal tablolara alma sırasında geri dönülemez bir şekilde tercih edebilir. Söz konusu tercihin yapılması durumunda, ilgili yatırımlardan elde edilen temettüler konsolide kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilir.

"Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar", itfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen ve gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar dışında kalan finansal varlıklardan oluşmaktadır. Söz konusu varlıkların değerlemesi sonucu oluşan kazanç ve kayıplar konsolide kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilmektedir.

Giderler

Giderler tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilir. Satışların maliyeti ve faaliyet giderleri ilgili giderlerin olduğu anda kaydedilirler. İşletme kiralaması kapsamında yapılan kira ödemeleri, kiralama süresince, eşit tutarlarda konsolide kar veya zarar tablosuna gider olarak yansıtılır.

Beşiktaş Jimnastik Kulübü ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar (devamı)

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.5 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

Finansal araçlar (devamı)

Finansal varlıklar (devamı)

Muhasebeleştirme ve ölçümleme (devamı)

TFRS 9 kapsamında finansal varlık ve yükümlülüklerin sınıflandırmasına ilişkin değişiklikler aşağıda özetlenmiştir. Bu kapsamda yapılan sınıflandırmalara ilişkin değişikliklerin finansal varlıkların ölçümüne ilişkin bir etkisi bulunmamaktadır.

	TMS 39'a göre önceki sınıflandırma	TFRS 9'a göre yeni sınıflandırma
Finansal Varlıklar		
- Nakit ve nakit benzerleri	Krediler ve alacaklar	İtfa edilmiş maliyet
- Finansal yatırımlar	Vadeye kadar elde tutulacak finansal varlıklar	İtfa edilmiş maliyet
- Finansal yatırımlar	Satılmaya hazır finansal varlıklar	Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan
- Türev araçlar	Gerçeğe uygun değeri farkı kar veya zarara yansıtılan	Gerçeğe uygun değeri farkı kar veya zarara yansıtılan
- Ticari alacaklar	Krediler ve alacaklar	İtfa edilmiş maliyet
- Diğer alacaklar	Krediler ve alacaklar	İtfa edilmiş maliyet
Finansal Yükümlülükler		
- Finansal borçlar	İtfa edilmiş maliyet	İtfa edilmiş maliyet
- Ticari borçlar	İtfa edilmiş maliyet	İtfa edilmiş maliyet
- Türev araçlar	Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan	Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarar yansıtılan
- Diğer borçlar	İtfa edilmiş maliyet	İtfa edilmiş maliyet

Finansal Tablo Dışı Bırakma

Grup, finansal varlıklarla ilgili sözleşme uyarınca meydana gelen nakit akışları ile ilgili hakları sona erdiğinde veya ilgili haklarını, bu finansal varlık ile ilgili bütün risk ve getirilerinin sahipliğini bir alım satım işlemiyle devrettiğinde söz konusu finansal varlığı kayıtlarından çıkarır. Grup tarafından devredilen finansal varlıkların yaratılan veya elde tutulan her türlü hak, ayrı bir varlık veya yükümlülük olarak muhasebeleştirilir.

Beşiktaş Jimnastik Kulübü ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar (devamı)

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.5 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

Finansal araçlar (devamı)

Finansal varlıklar (devamı)

Değer Düşüklüğü

Finansal varlıklar ve sözleşme varlıkları değer düşüklüğü "Beklenen Kredi Zararı" (BKZ) modeli ile hesaplanmaktadır. Değer düşüklüğü modeli, itfa edilmiş maliyet finansal varlıklara ve sözleşme varlıklarına uygulanmaktadır.

Zarar karşılıkları aşağıdaki bazda ölçülmüştür;

- 12 aylık BKZ'ler: raporlama tarihinden sonraki 12 ay içinde olası temerrüt olaylarından kaynaklanan BKZ'lerdir.
- Ömür boyu BKZ'ler: bir finansal aracın beklenen ömrü boyunca muhtemel bütün temerrüt olaylarından kaynaklanan BKZ'lerdir.

Ömür boyu BKZ ölçümü, raporlama tarihinde bir finansal varlık ile ilgili kredi riskinin ilk muhasebeleştirme anından sonra önemli ölçüde artması halinde uygulanır. İlgili artışın yaşanmadığı diğer her türlü durumda 12 aylık BKZ hesaplaması uygulanmıştır.

Grup, finansal varlığın kredi riskinin raporlama tarihinde düşük bir kredi riskine sahip olması durumunda, finansal varlığın kredi riskinin önemli ölçüde artmadığını tespit edebilir. Bununla birlikte, ömür boyu BKZ ölçümü (basitleştirilmiş yaklaşım), önemli bir finansman unsuru olmaksızın ticari alacaklar ve sözleşme varlıkları için daima geçerlidir.

Ticari alacaklar

Alıcıya ürün veya hizmet sağlanması sonucunda oluşan ticari alacaklar orijinal fatura değerinden kayda alınan alacakların izleyen dönemlerde elde edilecek tutarlarının etkin faiz yöntemi ile itfa edilmiş değerinden muhasebeleştirilirler. Belirlenmiş faiz oranı olmayan kısa vadeli alacaklar, orijinal etkin faiz oranının etkisinin çok büyük olmaması durumunda, fatura tutarından gösterilmiştir.

Finansal tablolarda itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen ve önemli bir finansman bileşeni içermeyen (1 yıldan kısa vadeli olan) ticari alacakların değer düşüklüğü hesaplamaları kapsamında "basitleştirilmiş yaklaşım" uygulanmaktadır. Söz konusu yaklaşım ile, ticari alacakların belirli sebeplerle değer düşüklüğüne uğramadığı durumlarda (gerçekleşmiş değer düşüklüğü zararları haricinde), ticari alacaklara ilişkin zarar karşılıkları "ömür boyu beklenen kredi zararlarına" eşit bir tutardan ölçülmektedir.

Değer düşüklüğü karşılığı ayrılmasını takiben, değer düşüklüğüne uğrayan alacak tutarının tamamının veya bir kısmının tahsil edilmesi durumunda, tahsil edilen tutar ayrılan değer düşüklüğü karşılığından düşülerek esas faaliyetlerden diğer gelirlere kaydedilir.

Ticari işlemlere ilişkin vade farkı gelirleri/giderleri ile kur farkı kar/zararları, konsolide kar veya zarar tablosunda "Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler/Giderler" hesabı içerisinde muhasebeleştirilirler.

Nakit ve nakit benzerleri

Nakit ve nakit benzeri kalemler, eldeki nakit, vadesiz mevduat ve vadeleri 3 ay veya 3 aydan daha az olan, nakde kolayca çevrilebilen ve önemli tutarda değer değişikliği riskini taşımayan yüksek likiditeye sahip diğer kısa vadeli yatırımlardır. Vadesi 3 aydan daha uzun 1 yıldan kısa olan banka mevduatları kısa vadeli finansal yatırımlar altında sınıflandırılır.

Beşiktaş Jimnastik Kulübü ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar (devamı)

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.5 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

Finansal araçlar (devamı)

Finansal yükümlülükler

Finansal yükümlülükler, ilk muhasebeleştirilmesi sırasında gerçeğe uygun değerinden ölçülür. İlgili finansal yükümlülüğün yüklenimi ile doğrudan ilişkilendirilebilen işlem maliyetleri de söz konusu gerçeğe uygun değere ilave edilir.

Kur değişiminin etkileri

Grup, yabancı para cinsinden yapılan işlemleri ve bakiyeleri TL'ye çevirirken işlem tarihinde geçerli olan ilgili kurları esas almaktadır. Finansal durum tablosunda yer alan yabancı para birimi bazındaki parasal varlıklar finansal durum tablosu tarihindeki efektif alış kurundan ve parasal yükümlülükler ise finansal durum tablosu tarihindeki efektif satış kurundan TL'ye çevrilmiştir. Yabancı para cinsinden olan işlemlerin TL'ye çevrilmesinden veya parasal kalemlerin ifade edilmesinden doğan kur farkı gider veya gelirleri ilgili dönemde kar veya zarar tablosuna yansıtılmaktadır.

Belirli hizmet teslimini garanti eden sözleşmelere dayalı olarak döviz cinsinden alınmış olan avanslar UMS 21 standardının 16. paragrafına göre işlem tarihindeki kurlar ile değerlendirilmiştir.

Karşılıklar, şarta bağlı yükümlülükler ve şarta bağlı varlıklar

Grup, yönetiminin geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir hukuki veya zımni yükümlülüğün bulunduğu, bu yükümlülüğün yerine getirilmesi için ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkmasının muhtemel olduğu ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir biçimde tahmin edilebildiği durumlarda, ilişikteki konsolide finansal tablolarda söz konusu yükümlülük tutarı kadar karşılık ayırmaktadır. Şarta bağlı yükümlülükler, ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkma ihtimalinin muhtemel hale gelip gelmediğinin tespiti amacıyla sürekli olarak değerlendirmeye tabi tutulur. Ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkma ihtimalinin uzak olduğu durumlar hariç, finansal tablo dipnotlarında açıklanır. Ekonomik faydanın işletmeye gireceğinin muhtemel hale gelmesi halinde, koşullu varlıkla ilgili olarak finansal tablo dipnotlarında açıklama yapılır. Ekonomik faydanın işletmeye gireceğinin kesine yakın hale gelmesi durumunda ise, söz konusu varlık ve bununla ilgili gelir değişikliğinin olduğu tarihte finansal tablolara alınır.

Kısa vadeli kiralama ve dayanak varlığın düşük değerli olduğu kiralamalar

Grup, kısa vadeli kiralama kayıt muafiyetini, kısa vadeli makine ve teçhizat kiralama sözleşmelerine uygulamaktadır (yani, başlangıç tarihinden itibaren 12 ay veya daha kısa bir kiralama süresi olan ve bir satın alma opsiyonu olmayan varlıklar). Aynı zamanda, düşük değerli varlıkların muhasebeleştirilmesi muafiyetini, kira bedelinin düşük değerli olduğu düşünülen ofis ekipmanlarına da uygulamaktadır. Kısa vadeli kiralama sözleşmeleri ve düşük değerli varlıkların kiralama sözleşmeleri, kiralama süresi boyunca doğrusal yöntemle göre gider olarak kaydedilir.

Beşiktaş Jimnastik Kulübü ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar (devamı)

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.5 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

Kiralama işlemleri

Kullanım hakkı varlıkları

Grup, kullanım hakkı varlıklarını kiralama sözleşmesinin başladığı tarihte muhasebeleştirir (örneğin, ilgili varlığın kullanım için uygun olduğu tarih itibarıyla). Kullanım hakkı varlıkları, maliyet bedelinden birikmiş amortisman ve değer düşüklüğü zararları düşülerek hesaplanır. Kiralama borçlarının yeniden değerlendirilmesi durumunda bu rakam da düzeltilir.

Kullanım hakkı varlığının maliyeti aşağıdakileri içerir:

- a) Kira yükümlülüğünün ilk ölçüm tutarı,
- b) Kiralamanın fiilen başladığı tarihte veya öncesinde yapılan tüm kira ödemelerinden, alınan tüm kiralama teşviklerinin düşülmesiyle elde edilen tutar ve
- c) Grup tarafından katlanılan tüm başlangıçtaki doğrudan maliyetler.

Dayanak varlığın mülkiyetinin kiralama süresi sonunda Grup'a devri makul bir şekilde kesinleşmediği sürece, Grup, kullanım hakkı varlığını, kiralamanın fiilen başladığı tarihten dayanak varlığın yararlı ömrünün sonuna kadar amortismanına tabi tutmaktadır.

Kullanım hakkı varlıkları değer düşüklüğü değerlendirmesine tabidir.

Kira yükümlülükleri

Grup, kira yükümlülüğünü kiralamanın fiilen başladığı tarihte ödenmemiş olan kira ödemelerinin bugünkü değeri üzerinden ölçmektedir.

Kiralamanın fiilen başladığı tarihte, kira yükümlülüğünün ölçümüne dâhil edilen kira ödemeleri, dayanak varlığın kiralama süresi boyunca kullanım hakkı için yapılacak ve kiralamanın fiilen başladığı tarihte ödenmemiş olan aşağıdaki ödemelerden oluşur:

- a) Sabit ödemeler,
- b) İlk ölçümü kiralamanın fiilen başladığı tarihte bir endeks veya oran kullanılarak yapılan, bir endeks veya orana bağlı değişken kira ödemeleri,
- c) Kalıntı değer taahhütleri kapsamında Grup tarafından ödenmesi beklenen tutarlar,
- d) Grup'un satın alma opsiyonunu kullanacağından makul ölçüde emin olması durumunda bu opsiyonun kullanım fiyatı ve
- e) Kiralama süresinin Grup'un kiralamayı sonlandırmak için bir opsiyon kullanacağını göstermesi durumunda, kiralamanın sonlandırılmasına ilişkin ceza ödemeleri.

Bir endekse veya orana bağlı olmayan değişken kira ödemeleri, ödemeyi tetikleyen olayın veya koşulun gerçekleştiği dönemde gider olarak kaydedilmektedir.

Grup, kiralama süresinin kalan kısmı için revize edilmiş iskonto oranını, kiralamadaki zımnî faiz oranının kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda bu oran olarak; kolaylıkla belirlenememesi durumunda ise Grup'un yeniden değerlendirmenin yapıldığı tarihteki alternatif borçlanma faiz oranı olarak belirlemektedir.

Grup, kiralamanın fiilen başladığı tarihten sonra, kira yükümlülüğünü aşağıdaki şekilde ölçer:

- a) Defter değerini, kira yükümlülüğündeki faizi yansıtacak şekilde artırır ve
- b) Defter değerini, yapılan kira ödemelerini yansıtacak şekilde azaltır.

Buna ek olarak, kiralama süresinde bir değişiklik, özü itibarıyla sabit kira ödemelerinde bir değişiklik veya dayanak varlığı satın alma opsiyonuna ilişkin yapılan değerlendirmede bir değişiklik olması durumunda, finansal kiralama yükümlülüklerinin değeri yeniden ölçülmektedir.

Beşiktaş Jimnastik Kulübü ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar (devamı)

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.5 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

İlişkili taraflar

Finansal tablolarını hazırlayan işletmeyle (bu Standartta 'raporlayan işletme' olarak kullanılacaktır) ilişkili olan kişi veya işletmedir.

- (a) Bir kişi veya bu kişinin yakın ailesinin bir üyesi, aşağıdaki durumlarda raporlayan işletmeyle ilişkili sayılır:

Söz konusu kişinin,

- (i) Raporlayan işletme üzerinde kontrol veya müşterek kontrol gücüne sahip olması durumunda,
- (ii) Raporlayan işletme üzerinde önemli etkiye sahip olması durumunda,
- (iii) Raporlayan işletmenin veya raporlayan işletmenin bir ana ortaklığının kilit yönetici personelinin bir üyesi olması durumunda.

- (b) Aşağıdaki koşullardan herhangi birinin mevcut olması halinde işletme raporlayan işletme ile ilişkili sayılır:

- (i) İşletme ve raporlayan işletmenin aynı grubun üyesi olması halinde (yani her bir ana ortaklık, bağlı ortaklık ve diğer bağlı ortaklık diğerleri ile ilişkilidir),
- (ii) İşletmenin, diğer işletmenin (veya diğer işletmenin de üyesi olduğu bir grubun üyesinin) iştiraki ya da iş ortaklığı olması halinde,
- (iii) Her iki işletmenin de aynı bir üçüncü tarafın iş ortaklığı olması halinde,
- (iv) İşletmelerden birinin üçüncü bir işletmenin iş ortaklığı olması ve diğer işletmenin söz konusu üçüncü işletmenin iştiraki olması halinde,
- (v) İşletmenin, raporlayan işletmenin ya da raporlayan işletmeyle ilişkili olan bir işletmenin çalışanlarına ilişkin olarak işten ayrılma sonrasında sağlanan fayda plânlarının olması halinde. Raporlayan işletmenin kendisinin böyle bir plânının olması halinde, sponsor olan işverenler de raporlayan işletme ile ilişkilidir.
- (vi) İşletmenin (a) maddesinde tanımlanan bir kişi tarafından kontrol veya müştereken kontrol edilmesi halinde,
- (vii) (a) maddesinin (i) bendinde tanımlanan bir kişinin işletme üzerinde önemli etkisinin bulunması veya söz konusu işletmenin (ya da bu işletmenin ana ortaklığının) kilit yönetici personelinin bir üyesi olması halinde.

İlişkili tarafla yapılan işlem raporlayan işletme ile ilişkili bir taraf arasında kaynakların, hizmetlerin ya da yükümlülüklerin, bir bedel karşılığı olup olmadığına bakılmaksızın transferidir.

Bu konsolide finansal tablolar açısından, Grup'un ortakları, üst düzey yönetimi ve yönetim kurulu üyeleri ve bunlar tarafından kontrol edilen veya onlara bağlı şirketler, iştirakler ve ortaklıklar ilişkili taraflar olarak kabul ve ifade edilmişlerdir.

Beşiktaş Jimnastik Kulübü ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar (devamı)

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.5 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

Çalışanlara sağlanan faydalar / kıdem tazminatları

Yürürlükteki kanunlara göre, Grup, emeklilik dolayısıyla veya istifa ve iş kanununda belirtilen davranışlar dışındaki sebeplerle istihdamı sona eren çalışanlara belirli bir toplu ödeme yapmakla yükümlüdür. Söz konusu ödeme tutarları finansal durum tablosu tarihi itibarıyla geçerli olan kıdem tazminat tavanı esas alınarak hesaplanır. Kıdem tazminatı karşılığı, tüm çalışanların emeklilikleri dolayısıyla ileride doğacak yükümlülük tutarları bugünkü net değerine göre hesaplanarak ilişikteki finansal tablolarda yansıtılmıştır.

Emeklilik planları

Grup'un emeklilik planları başlıklı kısım kapsamında değerlemeye tabi tutulacak işlemi bulunmamaktadır.

Kurum kazancı üzerinden hesaplanan vergiler

5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu'nun muafıkları düzenleyen 4. maddesinin j no'lu fıkrası ile "Gençlik ve Spor Genel Müdürlüğü" ile özerk spor federasyonlarına tescil edilmiş spor kulüplerinin idman ve spor faaliyetlerinde bulunan iktisadi işletmeleri ile sadece idman ve spor faaliyetlerinde bulunan anonim şirketleri kurumlar vergisinden muaf tutulmuşlardır. Bu nedenle Beşiktaş Futbol Yatırımları Sanayi ve Ticaret A.Ş. ve Beşiktaş Basketbol'un Kurumlar Vergisi Mükellefiyeti bulunmamaktadır.

Kulüp'ün bağlı ortaklıkları, Beşiktaş Futbol Yatırımları Sanayi ve Ticaret A.Ş. ve Beşiktaş Basketbol hariç Kurumlar Vergisi Kanunu'na tabidir. Kurum kazancı üzerinden istisna mahiyetindeki kazançlar düşüldükten ve ilave mahiyetindeki gider kalemleri eklendikten sonra ortaya çıkan matrah üzerinden, 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu çerçevesinde kurumlar vergisi oranı %25 olarak uygulanmaktadır.

Dönem karı üzerindeki gelir vergisi yükümlülüğü, cari dönem vergisi ve ertelenmiş vergiyi içermektedir. Cari dönem yükümlülüğü, dönem karının vergiye tabi olan kısmı üzerinden ve finansal durum tablosu tarihinde geçerli olan vergi oranları ile hesaplanan vergi yükümlülüğünü içermektedir.

Ertelenmiş vergi borcu veya alacağı varlıkların ve borçların finansal tablolarda gösterilen değerleri ile yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki geçici farklılıkların bilanço yöntemine göre vergi etkilerinin hesaplanmasıyla belirlenmektedir. Ertelenmiş vergi borcu veya alacağı, söz konusu geçici farklılıkların ortadan kalkacağı ilerideki dönemlerde geçerli olacağı öngörülen vergi oranları dikkate alınarak konsolide finansal tablolara yansıtılmaktadırlar. Başlıca geçici farklar, gelir ve giderlerin finansal tablolardaki ve vergi kanunlarına göre değişik raporlama dönemlerinde muhasebeleşmesinden, maddi duran varlıklar ile ilgili aktifleşme ve amortisman farklılıklarından ve yatırım amaçlı gayrimenkullerin değerlendirme farklarından kaynaklanmaktadır.

Beşiktaş Jimnastik Kulübü ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar (devamı)

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.6 Muhasebe Politikalarında/Tahminlerinde Değişiklikler ve Hatalar

Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler ve tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir. Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemde, ileriye yönelik olarak uygulanır. Bilgilerin yeniden düzenlenmesi aşırı bir maliyete neden oluyorsa önceki dönemlere ait karşılaştırmalı bilgiler yeniden düzenlenmemekte, bir sonraki dönemin birikmiş karlar hesabı, söz konusu dönem başlamadan önce hatanın kümülatif etkisiyle yeniden düzenlenmektedir.

Bu dönem finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları, en son yıllık konsolide finansal tablolarda esas alınan muhasebe politikaları ile aynıdır.

Konsolide finansal tablolara yansıtılan tutarlar üzerinde önemli derecede etkisi olabilecek bilanço tarihinde var olan veya ileride gerçekleşebilecek tahminlerin esas kaynakları göz önünde bulundurularak yapılan varsayımların başlıcaları aşağıdaki gibidir:

Tahminler:

Ertelenmiş vergi

Grup, vergiye esas yasal finansal tabloları ile TFRS'ye göre hazırlanmış finansal tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü muhasebeleştirilmektedir. Söz konusu farklılıklar genellikle bazı gelir ve gider kalemlerinin vergiye esas tutarları ile TFRS'ye göre hazırlanan finansal tablolarda farklı dönemlerde yer almasından kaynaklanmaktadır. Grup'un gelecekte oluşacak karlardan indirilebilecek kullanılmamış mali zararlar ve diğer indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenmiş vergi varlıkları bulunmaktadır. Ertelenmiş vergi varlıklarının kısmen ya da tamamen geri kazanılabilir tutarı mevcut koşullar altında tahmin edilmiştir. Değerlendirme sırasında, gelecekteki kar projeksiyonları, cari dönemlerde oluşan zararlar, kullanılmamış zararların ve diğer vergi varlıklarının son kullanılabileceği tarihler ve gerektiğinde kullanılabilecek vergi planlama stratejileri göz önünde bulundurulmuştur. Grup, yapılan çalışmalar neticesinde, ertelenmiş verginin geri kazanılabileceğine ilişkin kanaat oluşması sebebiyle bağlı ortaklıklarındaki ertelenmiş vergi varlıklarını kayıtlara almıştır.

Faydalı ömür:

Maddi ve maddi olmayan varlıklar tahmini faydalı ömürleri boyunca amortisman ve itfaya tabi tutulmuştur.

Kıdem tazminatı:

Kıdem tazminatı karşılığı, personel devir hızı oranı geçmiş yıl tecrübeleri ve beklentiler doğrultusunda devir hızı hesaplanarak bilanço tarihindeki değerine indirgenmiştir.

Dava karşılıkları:

Dava karşılıkları ayrılırken, ilgili davaların kaybedilme olasılığı ve kaybedildiği takdirde katlanılacak olan sonuçlar Grup hukuk müşavirlerinin görüşleri doğrultusunda değerlendirilmekte ve Grup Yönetimi elindeki verileri kullanarak karşılık ayrılmaktadır.

Beşiktaş Jimnastik Kulübü ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar (devamı)

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

3. Nakit ve nakit benzerleri

	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
Kasa	2.120.098	1.099.835
Bankalar	209.365.775	74.145.587
- TL vadesiz mevduat	37.603.535	6.784.504
- Vadesiz mevduat (yabancı para)	134.180	1.111
- TL vadeli mevduat	171.628.060	67.359.972
	211.485.873	75.245.422

Grup'un 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla TL cinsinden vadeli mevduatlarının etkin faiz oranı %35 ile %41 aralığında olup vade tarihleri 16 Haziran 2026'dır. (31 Mayıs 2025: Grup'un vadeli mevduatlarının etkin faiz oranı %44 ile %46 aralığında olup vade tarihleri 3 Haziran 2025'tir.).

4. Finansal yatırımlar

a) Kısa vadeli finansal yatırımlar

Bloke mevduatlar finansal yatırımlar hesabında takip edilmektedir. 31 Mayıs 2026 ve 31 Mayıs 2025 tarihleri itibarıyla detayları aşağıdaki gibidir:

	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
Kullanımı kısıtlı banka bakiyeleri: (*)	171.863.868	28.047.471
	171.863.868	28.047.471

(*) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla bankalar bakiyesi içerisinde toplam 171.863.868 TL tutarında bloke mevduat bulunmaktadır (31 Mayıs 2025: 28.047.471 TL).

b) Uzun vadeli finansal yatırımlar

	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
Beşiktaş girişim sermayesi yatırım fonu (*)	1.643.124.434	1.825.783.309
Toplam	1.643.124.434	1.825.783.309

(*)	Varlık Türü	Sınıflandırma	Seviye	Tutar
		Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar		
Beşiktaş girişim sermayesi yatırım fonu			3	1.643.124.434

Grup'un Beşiktaş girişim sermayesi yatırım fonuna yaptığı yatırım, TFRS 9 kapsamında gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlık olarak sınıflandırılmıştır. Söz konusu yatırım aktif piyasada işlem görmemekte olup, gerçeğe uygun değeri bağımsız bir değerlendirme kuruluşunun hazırladığı değerlendirme raporu ile belirlenmiştir. Kullanılan değerlendirme modeli, indirgenmiş nakit akımı analizidir. Kullanılan varsayımlar ve girdiler gözlemlenebilir olmayan türde olduğundan, bu finansal varlık TFRS 13 uyarınca Seviye 3 düzeyinde sınıflandırılmıştır.

Beşiktaş Jimnastik Kulübü ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar (devamı)

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

5. Finansal borçlar

Grup'un 31 Mayıs 2026 ve 31 Mayıs 2025 tarihleri itibarıyla finansal borçları aşağıdaki gibidir.

	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
Kısa vadeli banka kredileri	--	264.971
Toplam kısa vadeli borçlanmalar	--	264.971
Uzun vadeli kredilerin kısa vadeye düşen kısmı	86.231.078	1.408.056.787
Uzun vadeli banka kredileri	2.390.067.940	2.629.169.964
Uzun vadeli borçlanmalar	2.390.067.940	2.629.169.964
Toplam borçlanmalar	2.476.299.018	4.037.491.722

Banka kredileri, TFRS 9 uyarınca etkin faiz oranı yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş, vadelerine göre sınıflandırılmıştır.

31 Mayıs 2026				
Para birimi	Etkin faiz oranı	Kısa vadeli	Uzun vadeli finansal borçların kısa vadeli kısımları	Uzun vadeli
ABD Doları	%9	--	86.231.078	2.390.067.940
Toplam		--	86.231.078	2.390.067.940
31 Mayıs 2025				
Para birimi	Etkin faiz oranı	Kısa vadeli	Uzun vadeli finansal borçların kısa vadeli kısımları	Uzun vadeli
TL	TLREF + (%1 veya %1,5)(*)	264.971	1.408.056.787	2.629.169.964
Toplam		264.971	1.408.056.787	2.629.169.964

TFRS 9 uyarınca etkin faiz oranı yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş olan banka kredilerinin vadelerine göre dağılımı aşağıdaki gibidir;

	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
1 yıl içerisinde	86.231.078	1.408.321.758
1-2 yıl içerisinde	992.406.102	1.151.865.212
2-3 yıl içerisinde	438.605.231	697.963.955
3-4 yıl içerisinde	475.808.281	408.639.162
4-5 yıl içerisinde	483.248.326	370.701.635
5 yıl ve üzeri	--	--
Toplam (*)	2.476.299.018	4.037.491.722

(*) Kredi geri ödeme tutarları, konsorsiyum bankaları ile akdedilen "Finansal Yeniden Yapılandırma Çerçeve Anlaşması" gereğince gerçekleştirilecek olup, yukarıdaki tablodaki tutarlardan farklılık gösterebilir.

Beşiktaş Jimnastik Kulübü ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar (devamı)

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

6. Ticari alacaklar ve borçlar

Grup'un 31 Mayıs 2026 ve 31 Mayıs 2025 tarihleri itibarıyla ticari alacak ve borçları aşağıdaki gibidir:

a) Kısa ve uzun vadeli ticari alacaklar

	31 Mayıs 2026		31 Mayıs 2025	
	Kısa vadeli	Uzun vadeli	Kısa vadeli	Uzun vadeli
Alıcılar (*)	1.677.892.658	--	1.024.936.671	--
Alacak senetleri	433.117.119	--	329.295.774	--
Gelir tahakkukları	1.319.725	--	82.254.722	--
Şüpheli ticari alacaklar	90.602.181	--	37.700.046	--
Şüpheli ticari alacaklar karşılığı (-)	(90.602.181)	--	(37.700.046)	--
	2.112.329.502	--	1.436.487.167	--

(*) Şüpheli ticari alacak karşılığının, 31 Mayıs 2026 ve 31 Mayıs 2025 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait hareketleri aşağıdaki gibidir:

	2026	2025
1 Haziran	37.700.046	50.797.710
Dönem içinde ayrılan karşılıklar / (iptaller) net	72.229.867	184.671
Parasal kazanç / (kayıp)	(19.327.732)	(13.282.335)
31 Mayıs	90.602.181	37.700.046

b) Kısa ve uzun vadeli ilişkili olmayan taraflara ticari borçlar

	31 Mayıs 2026		31 Mayıs 2025	
	Kısa vadeli	Uzun vadeli	Kısa vadeli	Uzun vadeli
Satıcılar	3.754.442.211	3.753.554.194	2.319.512.186	720.356.280
Borç senetleri	170.343.813	--	165.512.180	--
Gider tahakkukları	323.072.348	331.165.747	419.979.025	146.785.497
	4.247.858.372	4.084.719.941	2.905.003.391	867.141.777

Beşiktaş Jimnastik Kulübü ve Bağlı Ortaklıkları**31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait
konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar (devamı)**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

7. Kullanım hakkı varlıkları - kiralama işlemlerinden borçlar

Grup'un 1 Haziran 2025 ve 31 Mayıs 2026 tarihleri itibarıyla kullanım hakkı varlıkları aşağıdaki gibidir:

	1.06.2025			31.05.2026
	Açılış	İlaveler	Çıkışlar	Kapanış
Kullanım Hakları Varlıkları				
Kartal Yuvası Mağazaları	36.579.554	36.301.625	(36.579.554)	36.301.625
Bolu Gerede Tesisleri	88.374.166	--	--	88.374.166
Beşiktaş Tüpraş Stadyumu	461.862.721	--	--	461.862.721
Ümraniye Nevzat Demir Tesisleri	210.067.150	--	--	210.067.150
	796.883.591	36.301.625	(36.579.554)	796.605.662
Birikmiş itfa payları				
Kartal Yuvası Mağazaları	3.048.291	36.556.396	(36.579.554)	3.025.133
Bolu Gerede Tesisleri	46.805.658	3.859.669	--	50.665.327
Beşiktaş Tüpraş Stadyumu	105.801.204	16.488.500	--	122.289.704
Ümraniye Nevzat Demir Tesisleri	48.121.132	7.499.397	--	55.620.529
	203.776.285	64.403.962	(36.579.554)	231.600.693
Net defter değeri	593.107.306			565.004.969

Grup'un 1 Haziran 2024 ve 31 Mayıs 2025 tarihleri itibarıyla kullanım hakkı varlıkları aşağıdaki gibidir:

	1.06.2024			31.05.2025
	Açılış	İlaveler	Çıkışlar	Kapanış
Kullanım Hakları Varlıkları				
Kartal Yuvası Mağazaları	28.710.767	36.579.553	(28.710.766)	36.579.554
Bolu Gerede Tesisleri	42.945.990	45.428.176	--	88.374.166
Beşiktaş Tüpraş Stadyumu	461.862.721	--	--	461.862.721
Ümraniye Nevzat Demir Tesisleri	210.067.150	--	--	210.067.150
	743.586.628	82.007.729	(28.710.766)	796.883.591
Birikmiş itfa payları				
Kartal Yuvası Mağazaları	2.392.563	29.366.494	(28.710.766)	3.048.291
Bolu Gerede Tesisleri	42.945.989	3.859.669	--	46.805.658
Beşiktaş Tüpraş Stadyumu	89.312.705	16.488.499	--	105.801.204
Ümraniye Nevzat Demir Tesisleri	40.621.735	7.499.397	--	48.121.132
	175.272.992	57.214.059	(28.710.766)	203.776.285
Net defter değeri	568.313.636			593.107.306

Grup'un 31 Mayıs 2026 ve 31 Mayıs 2025 tarihleri itibarıyla kiralama işlemlerinden borçları aşağıdaki gibidir:

	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
Kısa vadeli kiralama yükümlülüğü	51.787.034	53.956.103
Uzun vadeli kiralama yükümlülüğü	127.645.590	159.737.786
Toplam	179.432.624	213.693.889

TFRS 16 kapsamındaki kira sözleşmeleriyle ilgili olarak, Grup faaliyet kiralaması giderlerini, amortisman ve finansman giderleri olarak muhasebeleştirmiştir. Amortisman giderlerinin 27.847.566 TL'si satılan malın maliyetine, 36.556.396 TL'si pazarlama ve satış giderlerine dahil edilmiştir.

Beşiktaş Jimnastik Kulübü ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar (devamı)

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

8. Diğer alacaklar ve borçlar

Grup'un 31 Mayıs 2026 ve 31 Mayıs 2025 tarihleri itibarıyla diğer alacak ve borçları aşağıdaki gibidir:

a) Kısa ve uzun vadeli diğer alacaklar

	31 Mayıs 2026		31 Mayıs 2025	
	Kısa vadeli	Uzun vadeli	Kısa vadeli	Uzun vadeli
Verilen depozito ve teminatlar	2.570.334	4.366.963	12.471.111	4.922.965
Diğer çeşitli alacaklar (*)	655.903.717	--	778.258	--
	658.474.051	4.366.963	13.249.369	4.922.965

(*) Diğer çeşitli alacakların 655.390.000 TL'lik kısmı Arsa Satışı Karşılığı Gelir Paylaşımı modeli kapsamında yürütülen Dikilitaş Konut Projesi'ne ilişkin olarak Emlak Konut Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.'den geri kalan 517.313 TL'lik kısmı ise diğer alacaklardan oluşmaktadır.

b) Kısa ve uzun vadeli diğer borçlar

	31 Mayıs 2026		31 Mayıs 2025	
	Kısa vadeli	Uzun vadeli	Kısa vadeli	Uzun vadeli
Spor Genel Müdürlüğü kira ve gelir payı karşılıkları	--	7.488.788	--	48.018.779
İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar	1.603.963.961	--	1.470.922.890	--
İlişkili taraflara diğer borçlar	--	704.065.395	--	1.109.020.585
	1.603.963.961	711.554.183	1.470.922.890	1.157.039.364

9. Stoklar

	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
Ticari mallar	201.918.235	449.245.484
Stok değer düşüklüğü	(4.531.353)	(5.289.252)
	197.386.882	443.956.232

Stok değer düşüklüğünün dönem içindeki hareketleri aşağıdaki şekildedir:

	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
Açılış bakiyesi (-)	(5.289.252)	(3.692.280)
Dönem içinde ayrılan (karşılıklar)/iptaller, net	(543.015)	(2.562.411)
Parasal kayıp / (kazanç)	1.300.914	965.439
Kapanış bakiyesi	(4.531.353)	(5.289.252)

10. Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin borçlar

	31 Mayıs 2026		31 Mayıs 2025	
	Kısa vadeli	Uzun vadeli	Kısa vadeli	Uzun vadeli
Sporcu, teknik direktör, antrenör ve personele borçlar (*)	1.053.210.328	--	1.323.751.318	--
Ödenecek vergi ve fonlar (**)	190.635.823	--	197.420.297	--
Ödenecek sosyal güvenlik kesintileri	32.411.560	--	15.518.709	--
Vadesi geçmiş ertelenmiş taksitlendirilmiş ve yapılandırılmış vergi yükümlülükleri ile diğer yükümlülükler (***)	182.466.146	632.105.928	179.655.097	786.311.119
	1.458.723.857	632.105.928	1.716.345.421	786.311.119

Beşiktaş Jimnastik Kulübü ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar (devamı)

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

10. Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin borçlar (Devamı)

- (*) Sporculara ve teknik kadro sözleşmelerine istinaden vadesi geçmiş veya geçmemiş, ücret, maç başı ücret, prim, gelir vergisi gibi hak edişlerden kaynaklanan borçlardır.
- (**) Sporcu ve teknik kadroya yapılan ödemelere ve tahakkuklara ilişkin hesaplanan stopaj ve damga vergilerinden oluşmaktadır.
- (***) Kullanılabilir nakitler öncelikli olarak sporcu ve/veya diğer sözleşmelerin ödemelerine tahsis edilmiş, vergi ve sosyal güvenlik prim yükümlülükleri ise varsa mevzuatın sağladığı imkanlar dahilinde tecil edilmiş ve/veya yeniden yapılandırılarak taksitlendirilmiş, kısmen ödenmiş veya ileride ödemesi planlanmıştır.

11. Peşin ödenmiş giderler

Kısa vadeli peşin ödenmiş giderler

	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
Verilen sipariş avansları	161.664.444	210.674.238
Peşin ödenmiş lisans giderleri	1.653.116	28.393.719
Peşin ödenmiş sigorta giderleri	1.259.420	671.091
Yapılandırılmış diğer kamusal borçlar	--	869.414
Peşin ödenmiş diğer giderler	83.625.456	115.782.158
	248.202.436	356.390.620

Uzun vadeli peşin ödenmiş giderler

	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
Yapılandırılmış diğer kamusal borçlar (*)	25.220.052	234.629.926
Peşin ödenmiş diğer giderler	1.009.142	24.320.418
	26.229.194	258.950.344

(*) Yapılandırılmış diğer kamusal borçların 25.220.052 TL'si Spor Genel Müdürlüğü protokol taksiti giderlerinden oluşmaktadır. (31 Mayıs 2025: 72.136.754)

12. Yatırım amaçlı gayrimenkuller

Grup'un 31 Mayıs 2026 ve 31 Mayıs 2025 tarihleri itibarıyla yatırım amaçlı gayrimenkulleri aşağıdaki gibidir:

	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
BJK Süleyman Seba Kompleksi – Fulya	5.475.808.052	5.475.808.052
BJK Plaza – Akaretler	1.005.395.807	1.005.395.807
Ankara / Beypazarı Arsa	12.001.925	12.394.019
<i>Değer artış/(azalışları)</i>		
BJK Süleyman Seba Kompleksi – Fulya	4.134.861.950	5.531.500.774
BJK Plaza – Akaretler	1.744.604.193	1.661.352.340
Ankara / Beypazarı Arsa	(1.501.924)	(392.094)
Net defter değeri	12.371.170.003	13.686.058.898

Beşiktaş Jimnastik Kulübü ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar (devamı)

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

12. Yatırım amaçlı gayrimenkuller (Devamı)

Yatırım amaçlı gayrimenkullerin hareket tablosu aşağıdaki şekildedir:

	2026	2025
Açılış, 1 Haziran	13.686.058.898	13.013.315.913
Değer artış kazançları/(kayıpları)	(344.125.460)	672.742.985
Çıkış (*)	(970.763.435)	--
Kapanış, 31 Mayıs	12.371.170.003	13.686.058.898

(*) Emlak Konut Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. ile Arsa Satışı Karşılığı Gelir Paylaşımı modeli kapsamında yürütülen Dikilitaş Konut Projesi'ne ilişkin olarak, 28 Nisan 2026 tarihinde ilgili taşınmazın tapu devri gerçekleştirilmiştir.

Yatırım amaçlı gayrimenkuller, 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla konsolide finansal tablolarda, bağımsız değerlendirme kuruluşu Denge Değerleme A.Ş.'nin Temmuz 2026 tarihli değerlendirme raporlarına istinaden 12.371.170.003 TL gerçeğe uygun değer ile taşınmaktadır. 31 Mayıs 2026 tarihinde Grup tarafından bu yatırım amaçlı gayrimenkuller üzerinden 844.637.336 TL (31 Mayıs 2025: 346.369.052) (Not 22) kira geliri elde edilmiştir.

Değerleme raporu hazırlanırken, BJK Süleyman Seba Kompleksi - Fulya BJK Plaza – Akaretler ve Ankara / Beypazarı Arsa değerlemesi "Emsal Karşılaştırma Yöntemi" ile takdir edilmiştir. "Emsal Karşılaştırma Yöntemi" yaklaşımında yakın dönemde inşaatı tamamlanarak kullanıma hazır hale gelmiş benzer gayrimenkuller dikkate alınarak pazar değerini etkileyebilecek kriterler çerçevesinde fiyat ayarlaması yapılmakta ve konu gayrimenkul için birim fiyat belirlenmektedir.

1 Haziran 2025 tarihi itibarıyla belirtilen açılış tutarı içerisinde, enflasyon muhasebesi (TMS 29) uygulaması sonucu, Parasal Kazanç / (Kayıp) kaleminde muhasebeleştirilen 3.363.192.968 TL (Not 29), yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değerinin belirlenmesinde dikkate alınan açılış değerine dahil edilmiştir.

13. Maddi duran varlıklar

Grup'un 31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait maddi duran varlıklara ilişkin hareketi aşağıdaki gibidir:

	1 Haziran 2025		31 Mayıs 2026		
	Açılış	İlaveler	Çıkışlar	Transferler	Kapanış
Maliyet					
Makine, tesis ve cihazlar	19.201.295	--	--	--	19.201.295
Motorlu taşıtlar	34.055.286	--	--	--	34.055.286
Demirbaşlar	238.446.733	8.494.623	--	--	246.941.356
Özel maliyetler	6.045.970.130	12.878.201	--	--	6.058.848.331
Yapılmakta olan yatırımlar (*)	13.494.495	17.387.824	--	--	30.882.319
	6.351.167.939	38.760.648	--	--	6.389.928.587
Birikmiş amortisman					
Makine, tesis ve cihazlar	14.550.720	1.339.794	--	--	15.890.514
Motorlu taşıtlar	34.020.251	6.468	--	--	34.026.719
Demirbaşlar	186.921.789	18.521.253	--	--	205.443.042
Özel maliyetler	2.807.187.314	364.462.346	--	--	3.171.649.660
	3.042.680.074	384.329.861	--	--	3.427.009.935
Net defter değeri	3.308.487.865				2.962.918.652

(*) Beşiktaş Tüpraş Stadyumu tadilat ve düzenleme maliyetlerinden oluşmaktadır.

Beşiktaş Jimnastik Kulübü ve Bağlı Ortaklıkları**31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait
konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar (devamı)**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

13. Maddi duran varlıklar (Devamı)

Grup'un 31 Mayıs 2025 tarihinde sona eren yıla ait maddi duran varlıklara ilişkin hareketi aşağıdaki gibidir:

	1 Haziran 2024		31 Mayıs 2025		
	Açılış	İlaveler	Çıkışlar	Transferler	Kapanış
Maliyet					
Makine, tesis ve cihazlar	19.201.295	--	--	--	19.201.295
Motorlu taşıtlar	34.055.286	--	--	--	34.055.286
Demirbaşlar	220.399.559	18.216.397	(169.223)	--	238.446.733
Özel maliyetler	5.814.493.027	231.477.103	--	--	6.045.970.130
Yapılmakta olan yatırımlar	8.368.564	5.125.931	--	--	13.494.495
	6.096.517.731	254.819.431	(169.223)	--	6.351.167.939
Birikmiş amortisman					
Makine, tesis ve cihazlar	13.149.115	1.401.605	--	--	14.550.720
Motorlu taşıtlar	34.013.783	6.468	--	--	34.020.251
Demirbaşlar	169.286.416	17.678.305	(42.932)	--	186.921.789
Özel maliyetler	2.366.260.192	440.927.122	--	--	2.807.187.314
	2.582.709.506	460.013.500	(42.932)	--	3.042.680.074
Net defter değeri	3.513.808.225				3.308.487.865

Beşiktaş Jimnastik Kulübü ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar (devamı)

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

14. Maddi olmayan duran varlıklar

Grup'un 31 Mayıs 2026 ve 31 Mayıs 2025 tarihleri itibarıyla sona eren yıllara ait maddi olmayan duran varlıklarının hareketi aşağıdaki gibidir:

	1 Haziran 2025			31 Mayıs 2026
	Açılış	İlaveler	Çıkışlar	Kapanış
Futbolcu lisans hakları	6.486.757.158	7.448.038.574	(2.772.084.763)	11.162.710.969
Diğer	38.234.773	6.538.079	--	44.772.852
	6.524.991.931	7.454.576.653	(2.772.084.763)	11.207.483.821
Birikmiş itfa payları	3.451.810.061	2.043.755.415	(1.380.179.856)	4.115.385.620
	3.451.810.061	2.043.755.415	(1.380.179.856)	4.115.385.620
Net defter değeri	3.073.181.870			7.092.098.201
	1 Haziran 2024			31 Mayıs 2025
	Açılış	İlaveler	Çıkışlar	Kapanış
Futbolcu lisans hakları	6.342.833.152	1.308.732.386	(1.164.808.380)	6.486.757.158
Diğer	36.402.034	1.832.739	--	38.234.773
	6.379.235.186	1.310.565.125	(1.164.808.380)	6.524.991.931
Birikmiş itfa payları	3.079.804.254	1.491.974.775	(1.119.968.968)	3.451.810.061
	3.079.804.254	1.491.974.775	(1.119.968.968)	3.451.810.061
Net defter değeri	3.299.430.932			3.073.181.870

15. Ertelenmiş gelirler

a) Kısa vadeli ertelenmiş gelirler

	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
Gelecek aylara ait sponsorluk ve reklam gelirleri (*)	2.620.050.801	1.437.582.223
Gelecek aylara ait kombine kart ve loca gelirleri (**)	436.387.396	711.378.460
Alınan avanslar ve gelecek aylara ait diğer gelirler	324.815.537	1.416.401.353
Gelecek aylara ait lisans gelirleri	46.303.285	57.426.603
Kısa vadeli ertelenmiş gelirler	3.427.557.019	3.622.788.639

(*) Gelecek aylara ait tribün, reklam ve diğer sponsorluk gelirlerinden oluşmaktadır.

(**) Gelecek aylara ait gelirler Beşiktaş Tüpraş Stadyumu'nun kombine bilet ve loca gelirleri satışlarından kaynaklanmaktadır.

Beşiktaş Jimnastik Kulübü ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar (devamı)

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

15. Ertelenmiş gelirler (devamı)

b) Uzun vadeli ertelenmiş gelirler

	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
Gelecek yıllara ait sponsorluk ve reklam gelirleri (*)	(1.955.195.288)	(476.179.732)
Gelecek yıllara ait kombine kart ve loca gelirleri (**)	(299.938.247)	(482.030.588)
Kira gelirleri	(436.747)	--
Uzun vadeli ertelenmiş gelirler	(2.255.570.282)	(958.210.320)

(*) Gelecek aylara ait tribün, reklam ve diğer sponsorluk gelirlerinden oluşmaktadır.

(**) Gelecek aylara ait gelirler Beşiktaş Tüpraş Stadyumu'nun kombine bilet ve loca gelirleri satışlarından kaynaklanmaktadır.

16. Karşılıklar, koşullu varlık ve yükümlülükler

Kısa vadeli karşılıklar

	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
Kısa vadeli borç karşılıkları		
Dava karşılıkları (*)	(123.391.442)	(127.039.390)
	(123.391.442)	(127.039.390)

(*) Dava karşılıklarının hareketi aşağıdaki gibidir:

	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
Açılış bakiyesi (-), 1 Haziran	127.039.390	183.759.098
Dönem içinde ayrılan karşılıklar	68.525.531	25.678.870
Dönem karşılık iptali	(38.093.374)	(34.350.154)
Parasal kayıp / (kazanç)	(34.080.105)	(48.048.424)
Kapanış bakiyesi, 31 Mayıs	123.391.442	127.039.390

Şarta Bağlı Olaylar

Dava Karşılıkları

31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla finansal tablolarda bulunan davalara ilişkin toplam karşılık tutarı 123.391.442 TL'dir. Bu karşılıkların 92.883.798 TL'si alacak davaları, 16.294.437 TL'si menajer alacağı davaları ve 14.213.207 TL'si personel alacak davalarına istinaden ayrılmıştır.

Beşiktaş Jimnastik Kulübü ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar (devamı)

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

16. Karşılıklar, koşullu varlık ve yükümlülükler (devamı)

Şarta Bağlı Olaylar

Beşiktaş Futbol Yatırımları Sanayi ve Ticaret A.Ş. aleyhine Feza Gazetecilik A.Ş.'nin OHAL kapsamında kapatılmış olması sebebiyle Beşiktaş Futbol Yatırımları Sanayi ve Ticaret A.Ş.'ye ödenmiş olan 499.765 ABD Doları tutarındaki loca bedelinin 24 Ağustos 2016 tarihinden itibaren işleyecek faizi ile birlikte tahsiline karar verilmesi talebiyle dava açılmıştır. 22 Ekim 2020 tarihli duruşmada 482.524 ABD Doları yönünden davanın kabulüne karar verildiği açıklanmıştır. Karara karşı süresi içinde istinaf kanun yoluna başvurulmuş olup Beşiktaş Futbol Yatırımları Sanayi ve Ticaret A.Ş. bahsi geçen davaya ilişkin finansal tablolarında ihtiyatlılık gereği karşılık ayırmıştır.

İstanbul 6. İcra Müdürlüğü'nün 2020/13402 E. sayılı dosyası ile alacaklı Ahmet Bulut tarafından Beşiktaş Futbol Yatırımları Sanayi ve Ticaret A.Ş. aleyhine toplam 1.589.238,54 Avro tutarındaki menajerlik alacağının tahsili talebiyle icra takibi başlatılmıştır. Ödeme emrine karşı yasal süresi içerisinde tüm borca itiraz edilmiştir. İstanbul 5. Asliye Hukuk Mahkemesinin 2020/267 E sayılı dosyası ile itirazın iptali davası açılmıştır. Beşiktaş Futbol Yatırımları Sanayi ve Ticaret A.Ş. bahsi geçen davaya ilişkin finansal tablolarında ihtiyatlılık gereği karşılık ayırmıştır.

Futbolcu Milot Rashica'nın menajeri tarafından Beşiktaş Futbol Yatırımları Sanayi ve Ticaret A.Ş. aleyhine CAS 2024/O/10548 nezdinde açılan davada futbolcu menajерinin 1 Ekim 2023'ten itibaren işleyecek yıllık %5 yasal faiziyle 240.000 Avro, temsilcilik ücreti alacağının ödenmesine ilişkin talep içermektedir. Karşı tarafın başvurusu sonrasında uzatım dilekçesi sunulmuş, hukuki yazışmalar ve hukuki süreç devam etmektedir. Beşiktaş Futbol Yatırımları Sanayi ve Ticaret A.Ş. bahsi geçen davaya ilişkin borç tutarını finansal tablolarına yansıtılmıştır.

Futbolcu Jean Onana'nın menajeri tarafından Beşiktaş Futbol Yatırımları Sanayi ve Ticaret A.Ş. aleyhine CAS 2026/O/12294 nezdinde açılan davada futbolcu menajерinin 21 Temmuz 2023'ten itibaren işleyecek yıllık %5 yasal faiziyle 200.000 Avro, temsilcilik ücreti alacağının ödenmesine ilişkin talep içermektedir. Karşı tarafın başvurusu sonrasında uzatım dilekçesi sunulmuş, hukuki yazışmalar ve hukuki süreç devam etmektedir. Beşiktaş Futbol Yatırımları Sanayi ve Ticaret A.Ş. bahsi geçen davaya ilişkin borç tutarını finansal tablolarına yansıtılmıştır.

AD Turizm tarafından 2022 Avusturya kampı ile ilgili 182.700 Avro asıl alacak, 110 Avro işlemiş faiz olmak üzere toplam 182.800 Avro bedelli ilamsız takip başlatılmıştır. Dosyaya 8 Haziran 2023 tarihinde haricen 182.700 Avro ödenmiştir. Bunun üzerine İcra dairesince 10 Ekim 2023 tarihinde tutulan tensip zaptı hukuka ve yasaya aykırı olduğundan İstanbul 37. İcra Hukuk Mahkemesi 2023/520 E. ile görülen şikayet davası açılmıştır, yargılama devam etmektedir. Beşiktaş Futbol Yatırımları Sanayi ve Ticaret A.Ş. bahsi geçen davaya ilişkin ilgili dosyaya karşılık gelen tutarı ödemiş, hukuki süreç devam etmektedir.

Fatih Karagümrük Sportif Faaliyetler Sanayi Ticaret A.Ş. tarafından 500.000 Avro bedelli kambyo senetlerine özgü haciz yolu ile İstanbul 23. İcra Dairesi'nin 2025/5131 numaralı dosyası ile takip başlatılmıştır. Karşı tarafın başvurusu sonrasında hukuki yazışmalar ve hukuki süreç devam etmektedir. Beşiktaş Futbol Yatırımları Sanayi ve Ticaret A.Ş. bahsi geçen davaya ilişkin borç tutarını finansal tablolarına yansıtılmıştır.

İstanbul 4. Asliye Hukuk Mahkemesi'nin 2017/176 numaralı dosyası ile Spor Genel Müdürlüğü tarafından açılan dava, 2011-2012-2013 yıllarında Beşiktaş Tüpraş Stadyumunun iç ve dış reklam panolarından elde edilen gelirin %10'unun ve 2012 yılı forma gelirinin %5 'inin SGM'ne ödenmemesi nedeniyle alacaklarının tespit edilerek davacıya ödenmesine karar verilmesi talep edilmektedir. Davada, 4.530.656.TL yönünden %10 reklam geliri alacağının kabulüne, %5 forma geliri talebinin reddine 11 Mart 2021 tarihinde karar verilmiştir. Karar süresi içerisinde istinaf edilmiştir. İstinaf incelemesi devam etmektedir. Beşiktaş Futbol bahsi geçen davaya ilişkin finansal tablolarında karşılık ayırmıştır.

Dava değeri/takip tutarı 150.000 Avro'dan az olan dosyalar bu dipnotta detaylandırılmamıştır.

Beşiktaş Jimnastik Kulübü ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar (devamı)

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

16. Karşılıklar, koşullu varlık ve yükümlülükler (devamı)

Uzun vadeli karşılıklar

	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar (kıdem)	81.851.396	46.262.197
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar (izin)	51.475.173	33.061.051
Toplam	133.326.569	79.323.248

Kıdem tazminatı karşılığı:

Türk İş Kanunu'na göre, Grup bir senesini doldurmuş olan ve Grup'la ilişkisi kesilen veya emekli olan, 25 hizmet (kadınlarda 20) yılını dolduran ve emekliliğini kazanan, askere çağrılan veya vefat eden personeli için kıdem tazminatı ödemekle mükelleftir. İlgili bilanço tarihi itibarıyla ödenecek kıdem tazminatı, 31 Mayıs 2026 itibarıyla 64.948,77 TL tavanına tabidir (31 Mayıs 2025: 46.655,43 TL).

Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir. Kıdem tazminatı karşılığı, Grup'un, çalışanların emekli olmasından kaynaklanan gelecekteki muhtemel yükümlülük tutarının bugünkü değerinin tahmin edilmesi yoluyla hesaplanmaktadır. UMS 19 ("Çalışanlara Sağlanan Faydalar"), şirketlerin yükümlülüklerinin, tanımlanmış fayda planları kapsamında aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanılarak geliştirilmesini öngörür. Bu doğrultuda, toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında kullanılan aktüeryal varsayımlar aşağıda belirtilmiştir:

	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
Enflasyon oranı (%)	%22,86	%23,87
Faiz oranı (%)	%27,21	%28,05
Reel iskonto oranı (%)	%3,54	%3,37

Temel varsayım, her yıllık hizmet için belirlenen tavan karşılığının enflasyon ile orantılı olarak artmasıdır. Böylece uygulanan iskonto oranı enflasyonun beklenen etkilerinden arındırılmış gerçek oranı gösterir.

Kıdem tazminatı karşılığının dönem içerisindeki hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
Dönem başı	46.262.197	33.872.888
Faiz maliyeti	12.940.136	1.101.469
Cari dönem hizmet maliyeti	9.292.723	12.800.649
Dönem içi yapılan ödemeler	(14.381.967)	(5.100.814)
Aktüeryal kazanç / (kayıp)	39.116.693	11.008.682
Parasal kazanç / (kayıp)	(11.378.386)	(7.420.677)
	81.851.396	46.262.197

İzin karşılığının dönem içerisindeki hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
Açılış bakiyesi	33.061.051	28.022.850
Dönem içinde ayrılan karşılıklar/(iptaller)	26.545.629	12.365.478
Parasal kazanç / (kayıp)	(8.131.507)	(7.327.277)
Kapanış	51.475.173	33.061.051

Beşiktaş Jimnastik Kulübü ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar (devamı)

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

17. Teminat rehin ipotekler

Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı (*)

			31 Mayıs 2026
	Döviz tutarı	Para birimi	Tutar (TL)
Temlik Edilen İsim Hakkı Geliri	2.355.118.654	TL	2.355.118.654
Temlik Edilen Kira Geliri (*)	Konsorsiyum Kredisi Vade Sonuna Kadar Temlikli	--	--
Temlik Edilen Loka Geliri	Konsorsiyum Kredisi Vade Sonuna Kadar Temlikli	--	--
Temlik Edilen Yayın Geliri	11.622.614.814	TL	11.622.614.814
Teminat Mektupları	22.593.250	TL	22.593.250
Teminat Mektupları"	652.000	ABD Doları	29.751.542
Teminat Mektupları	3.534.041	Avro	187.736.740
Teminat Senetleri	16.786.914	TL	16.786.914
Toplam			14.234.601.914

(*) Temlik edilen kira geliri ana ortak Beşiktaş Jimnastik Kulübü'nün Beşiktaş Futbol Yatırımları Sanayi ve Ticaret A.Ş. lehine vermiş olduğu temliklerdir.

			31 Mayıs 2025
	Döviz tutarı	Para birimi	Tutar (TL)
Temlik Edilen İsim Hakkı Geliri	2.366.833.094	TL	3.138.845.645
Temlik Edilen Kira Geliri (*)	Konsorsiyum Kredisi Vade Sonuna Kadar Temlikli	TL	--
Temlik Edilen Kira Geliri	Konsorsiyum Kredisi Vade Sonuna Kadar Temlikli	--	--
Temlik Edilen Loka Geliri	Konsorsiyum Kredisi Vade Sonuna Kadar Temlikli	--	--
Sportif A.Ş. Pos Geliri Temliği	Konsorsiyum Kredisi Vade Sonuna Kadar Temlikli	--	--
Temlik Edilen Yayın Geliri	12.118.711.482	TL	16.071.587.329
Teminat Mektupları	11.041.954	TL	14.643.614
Teminat Mektupları	652.000	ABD Doları	33.776.222
Teminat Mektupları	34.041	Avro	1.998.572
Teminat Senetleri	16.786.914	TL	22.262.462
Toplam			19.283.113.844

(*) Temlik edilen kira geliri ana ortak Beşiktaş Jimnastik Kulübü'nün Beşiktaş Futbol Yatırımları Sanayi ve Ticaret A.Ş. lehine vermiş olduğu temliklerdir.

31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla Kulüp'ün sahip olduğu Beşiktaş İktisadi İşletmesi hisselerinin %5'i üzerinde rehin bulunmaktadır. (31 Mayıs 2025: %5)

Aktif Değerler Üzerindeki Sigorta Tutarı:

31 Mayıs 2026 ve 31 Mayıs 2025 tarihleri itibarıyla aktif değerler üzerindeki sigorta tutarları sırasıyla 8.280.934.709 TL ve 10.544.608.249 TL'dir.

Beşiktaş Jimnastik Kulübü ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar (devamı)

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

17. Teminat rehin ipotekler (devamı)

Grup' un futbolcu sigortalama politikası;

Grup'un, futbolcu sigortalama politikası oluşturmasındaki temel amacı, Beşiktaş Futbol Yatırımları Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin aktifinde yer alan futbolcuların karşı karşıya kaldığı risklerden (sakatlık, ölüm vs.) minimum düzeyde etkilenilmesini sağlamaktır.

Grup futbolcu sigortalaması konusunda, Türkiye'deki sigorta şirketlerinin bu konudaki politikalarının yeterli olmaması sebebiyle, uluslararası sigorta ve reasürans şirketlerine yönelmektedir. Bu aşamada dikkat edilecek nokta ise uluslararası reasürans şirketlerinin sağladığı poliçelerin kapsamı ve prim oranları olmaktadır. Politika gereği oluşacak maliyetlerin minimuma indirilmesi ile ilgili olarak, görüşülen reasürans şirketlerinden, maksimum riske karşı en uygun fiyatın yer aldığı optimum teklifin değerlendirilmesi ve çalışmaların bu yönde sürdürülmesi temel prensiptir.

Futbolcu sigortalama politikasının yürütülmesinden Yönetim Kurulu sorumludur. Politika ile ilgili güncellemelerin kamuya açıklanması ise Pay sahipleri ile İlişkiler Birimi sorumluluğundadır. Yönetim Kurulu tarafından onaylanan futbolcu sigortalama politikası mali tablo dipnotları ve internet sitesi aracılığıyla kamuya açıklanmaktadır.

18. Diğer varlık ve yükümlülükler

a) Diğer varlıklar

	31 Mayıs 2026		31 Mayıs 2025	
	Kısa vadeli	Uzun vadeli	Kısa vadeli	Uzun vadeli
Devreden KDV	151.752.712	--	273.348.618	--
Personel, iş avansları ve çekler	18.719.565	--	39.675.047	--
Verilen depozito ve teminatlar	1.910.844	90.827	3.008.623	120.461
Diğer	6.843.607	--	12.806.176	--
Toplam	179.226.728	90.827	328.838.464	120.461

b) Diğer yükümlülükler

	31 Mayıs 2026		31 Mayıs 2025	
	Kısa vadeli	Uzun vadeli	Kısa vadeli	Uzun vadeli
Ödenecek vergi ve fonlar (*)	3.095.449.692	119.915.040	2.056.145.979	173.190.142
Toplam	3.095.449.692	119.915.040	2.056.145.979	173.190.142

(*) Kullanılabilir nakitler öncelikli olarak sporcu ve/veya diğer sözleşmelerin ödemelerine tahsis edilmiş, vergi ve sosyal güvenlik prim yükümlülükleri ise varsa mevzuatın sağladığı imkanlar dahilinde tecil edilmiş ve/veya yeniden yapılandırılarak taksitlendirilmiş, kısmen ödenmiş veya ileride ödemesi planlanmıştır.

Beşiktaş Jimnastik Kulübü ve Bağlı Ortaklıkları**31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait
konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar (devamı)**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

19. Satışlar, satışların maliyeti ve diğer esas faaliyet gelirleri

	1 Haziran 2025- 31 Mayıs 2026	1 Haziran 2024- 31 Mayıs 2025
Kombine kart, bilet, loca ve VIP geliri	2.282.778.749	1.987.648.276
Lisanslı ürün satış gelirleri	2.129.374.869	2.288.214.837
Sponsorluk, isim ve lisans hakkı gelirleri	2.074.731.561	2.045.205.657
Yayın gelirleri	582.923.025	581.934.212
UEFA turnuvaları gelirleri	107.178.145	670.550.512
Bağış ve yardım gelirleri	92.914.562	672.849.754
Üyelik ve aidat gelirleri	68.690.644	192.747.501
Sporcu kiralama gelirleri	49.475.614	112.443.577
Diğer	497.361.946	505.432.229
Satıştan iadeler (-)	(219.162.692)	(133.498.528)
Satış iskontoları / indirimleri (-)	(53.053.730)	(10.973.688)
Net satışlar toplamı	7.613.212.693	8.912.554.339
Ücret giderleri	(7.683.994.417)	(7.075.018.968)
Amortisman ve tükenme payları	(2.447.230.519)	(1.974.585.244)
Futbolcu bonservis ve kiralama giderleri	(1.290.493.874)	(114.109.781)
Satılan ticari mallar maliyeti	(1.090.123.198)	(1.144.131.957)
Maç giderleri	(293.862.173)	(388.296.028)
Seyahat giderleri	(286.511.506)	(272.859.380)
Diğer kira giderleri	(117.174.762)	(107.079.814)
Bakım onarım giderleri	(116.869.005)	(87.542.355)
Federasyon giderleri	(81.232.806)	(65.081.692)
Yemek giderleri	(64.853.014)	(66.488.274)
Malzeme giderleri	(56.883.873)	(65.185.317)
Haberleşme giderleri	(4.395.491)	(13.608.562)
Diğer giderler	(809.042.079)	(598.536.574)
Satışların maliyeti toplamı	(14.342.666.717)	(11.972.523.946)

20. Satış ve pazarlama giderleri, genel yönetim giderleri**Satış ve pazarlama giderleri**

	1 Haziran 2025- 31 Mayıs 2026	1 Haziran 2024- 31 Mayıs 2025
Personel ücret ve giderleri	(231.052.513)	(200.555.156)
Kargo ve nakliye giderleri	(58.328.845)	(60.144.851)
Amortisman ve tükenme payları (*)	(38.842.782)	(31.525.154)
Hizmet giderleri	(18.975.523)	(35.978.803)
Web yayın giderleri	(13.992.178)	(19.964.749)
Ambalaj malzemesi giderleri	(4.103.805)	(4.355.923)
Elektrik giderleri	(4.101.931)	(4.955.718)
Tanıtım, fuar ve sergi giderleri	(91.210)	(4.197.943)
Reklam ve ilan giderleri	(1.190.203)	(128.238)
Diğer	(65.038.213)	(37.685.619)
Toplam	(435.717.203)	(399.492.154)

(*) Grup 1 Ocak 2019 itibarı ile uzun süreli faaliyet kiralamasına konu olan kiralama işlemlerini TFRS 16'ya uygun olarak sunmaya başlamıştır. Amortisman gideri olarak sunulan 38.842.782 TL'nin 36.556.396 TL'si TFRS 16, Kullanım Hakkı Varlıkları Standardı kapsamında oluşan amortisman giderlerinden oluşmaktadır.

Beşiktaş Jimnastik Kulübü ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar (devamı)

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

20. Satış ve pazarlama giderleri, genel yönetim giderleri (devamı)

Genel yönetim giderleri

	1 Haziran 2025- 31 Mayıs 2026	1 Haziran 2024- 31 Mayıs 2025
Personel ücret ve giderleri	(273.775.881)	(182.402.729)
Dava ve icra noter giderleri	(207.727.473)	(109.428.188)
Şüpheli alacak karşılık giderleri	(72.676.034)	(3.927.424)
Danışmanlık, müşavirlik giderleri	(63.577.141)	(50.533.257)
Haberleşme giderleri	(41.984.906)	(5.732.423)
Temsil tanıtma ağırlama giderleri	(32.634.967)	(24.910.674)
Yemek gideri	(25.689.134)	(41.823.553)
Aidat giderleri	(24.551.050)	(18.692.726)
Amortisman giderleri ve itfa payları	(6.415.937)	(3.091.936)
Şehir içi yol giderleri	(5.072.405)	(7.823.885)
Vergi resim, harçlar ve ecrimisil	(4.858.551)	(107.920.341)
Kargo nakliye giderleri	(546.897)	(1.100.802)
Diğer giderler	(134.336.741)	(138.632.204)
Toplam	(893.847.117)	(696.020.142)

Yöneticilere sağlanan ücret ve benzeri menfaatler:

Grup'un kilit yönetici personeline işten ayrılımlarından sonra sağlananlar da dahil olmak üzere yöneticilik süresince ödenen toplam ücret ve benzeri menfaatlara ilişkin açıklama;

Kilit yönetici kavramına giren kişiler, genel müdür ve genel müdür yardımcısı olarak tanımlanmıştır. Kulüp yöneticiliği de gönüllülük esasına dayanan bir faaliyet olması sebebi ile yöneticilere profesyonel yöneticiler gibi maddi bir menfaat sağlama amaçları bulunmamaktadır. Ayrıca Kulüp'ün yöneticisi olması hasebi ile bağlı ortaklıkların da yönetim kurulu üyeliği yapan bu kişilerin her yıl genel kurulda alınan karar doğrultusunda huzur hakkı dahil herhangi bir ücret veya benzeri bir menfaat sağlama durumu bulunmamaktadır. Genel Müdür ya da genel müdür yardımcısı ise Grup ile hizmet akdi imzalamak sureti ile ücretli olarak görev almaktadır. (31 Mayıs 2026 brüt: 38.046.039 TL ve 31 Mayıs 2025 brüt: 37.291.341 TL)

21. Esas faaliyetlerden diğer gelirler/giderler

	1 Haziran 2025- 31 Mayıs 2026	1 Haziran 2024- 31 Mayıs 2025
Esas faaliyetlerden diğer gelirler		
Stopaj iade gelirleri	742.902.986	570.537.759
Konusu kalmayan karşılıklar	45.164.939	11.677.845
Vazgeçilen vergi borcu faizleri	5.545.245	2.948.390
Diğer gelirler	90.484.918	37.762.343
Toplam	884.098.088	622.926.337
	1 Haziran 2025- 31 Mayıs 2026	1 Haziran 2024- 31 Mayıs 2025
Esas faaliyetlerden diğer giderler		
Esas faaliyetlerden kur farkı gelir / giderleri net	(1.216.381.043)	(1.264.134.670)
Dava karşılık giderleri	(68.525.531)	(25.678.870)
Diğer giderler	(717.952.991)	(205.911.650)
Toplam	(2.002.859.565)	(1.495.725.190)

Beşiktaş Jimnastik Kulübü ve Bağlı Ortaklıkları**31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait
konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar (devamı)**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

22. Yatırım faaliyetlerinden gelirler ve giderler

	1 Haziran 2025- 31 Mayıs 2026	1 Haziran 2024- 31 Mayıs 2025
Yatırım faaliyetlerinden gelirler		
Sporcu satış gelirleri / giderleri net	4.370.308.548	113.082.556
Yatırım amaçlı gayrimenkul satış karları	764.626.569	--
Kira geliri	844.637.336	346.369.052
Yatırım amaçlı gayrimenkul değer artışlarından kazançlar	--	673.135.078
Toplam	5.979.572.453	1.132.586.686

	1 Haziran 2025- 31 Mayıs 2026	1 Haziran 2024- 31 Mayıs 2025
Yatırım faaliyetlerinden giderler		
Yatırım amaçlı gayrimenkul değer azalışları	344.125.460	392.093
Toplam	344.125.460	392.093

23. Finansman gelirleri ve finansman giderleri**Finansman gelirleri**

	1 Haziran 2025- 31 Mayıs 2026	1 Haziran 2024- 31 Mayıs 2025
Faiz gelirleri	16.200.232	101.274.823
Toplam	16.200.232	101.274.823

Finansman giderleri

	1 Haziran 2025- 31 Mayıs 2026	1 Haziran 2024- 31 Mayıs 2025
Borçlanma giderleri – faiz ve komisyon	(1.438.084.829)	(2.461.580.091)
Vergi tecil - faiz giderleri	(389.432.097)	(561.483.441)
Kur farkı giderleri	(136.011.213)	(149.350.242)
Kiralama yükümlülüğünden kaynaklanan finansman gideri	(19.366.365)	(23.768.785)
Diğer	(17.298.927)	(16.149.600)
Toplam	(2.000.193.431)	(3.212.332.159)

Beşiktaş Jimnastik Kulübü ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar (devamı)

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

24. Vergi varlık ve yükümlülükler - ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülükleri dahil

31 Mayıs 2026 tarihleri itibarıyla finansal tablolara yansıtılmış olan vergi karşılığı detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
Cari dönem vergi (gideri)	245.425.396	251.079.150
Ertelenmiş vergi geliri/(gideri)	396.502.071	933.616.112
Toplam vergi geliri/(gideri)	641.927.467	1.184.695.262

5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu muafırları düzenleyen 4. maddesinin j no'lu fıkrası ile "Gençlik ve Spor Genel Müdürlüğü ile özerk spor federasyonlarına tescil edilmiş spor kulüplerinin idman ve spor faaliyetlerinde bulunan iktisadi işletmeleri ile sadece idman ve spor faaliyetlerinde bulunan anonim şirketler kurumlar vergisinden muaf tutulmuşlardır. Bu nedenle Ana Ortaklık olan Beşiktaş Jimnastik Kulübü'nün Kurumlar Vergisi Mükellefiyeti bulunmamaktadır.

Kurumlar Vergisi

Kulüp'ün bağlı ortaklıkları, Beşiktaş Futbol Yatırımları Sanayi ve Ticaret A.Ş. ve Beşiktaş Basketbol hariç, Kurumlar Vergisi Kanunu'na tabidir.

Grup'un diğer şirketleri Türkiye'de geçerli olan kurumlar vergisine tabidir. Grup'un cari dönem faaliyet sonuçlarına ilişkin tahmini vergi yükümlülükleri için ekli finansal tablolarda gerekli karşılıklar ayrılmıştır. Vergiye tabi kurum kazancı üzerinden tahakkuk ettirilecek kurumlar vergisi oranı ticari kazancın tespitinde gider yazılan vergi matrahından indirilemeyen giderlerin eklenmesi ve vergiden istisna kazançlar, vergiye tabi olmayan gelirler ve diğer indirimler (varsa geçmiş yıl zararları ve tercih edildiği takdirde kullanılan yatırım indirimleri) düşüldükten sonra kalan matrah üzerinden hesaplanmaktadır. 31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren dönemde uygulanan efektif vergi oranı %25'tir.

Ertelenmiş vergi

Kulüp'ün bağlı ortaklıkları olan, Beşiktaş Futbol Yatırımları Sanayi ve Ticaret A.Ş. ve Beşiktaş Basketbol kurumlar vergisinden muafırlar. Bundan dolayı Kulüp, Beşiktaş Futbol Yatırımları Sanayi ve Ticaret A.Ş. ve Beşiktaş Basketbol ile ilgili olarak 31 Mayıs 2026 ve 31 Mayıs 2025 tarihleri itibarıyla ertelenmiş vergi aktif ve pasifi ekli finansal tablolarda yer almamıştır.

Kulüp ve kurumlar vergisine tabi diğer bağlı ortaklıklarının vergiye esas yasal mali tabloları ile TMS' ye göre hazırlanmış mali tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi aktif ve pasifi hesaplanmaktadır. Söz konusu farklılıklar genellikle bazı gelir ve gider kalemlerinin vergiye esas tutarları ile TMS' ye göre hazırlanan finansal tablolarda farklı dönemlerde yer almasından kaynaklanmaktadır.

Zamanlama farklılıkları, muhasebe ve vergi amaçlı kaydedilen gelir ve giderlerin yıllar arasında meydana gelen farklarından kaynaklanmaktadır. Zamanlama farklılıkları, maddi duran varlıklar, maddi olmayan duran varlıklar, yatırım amaçlı gayrimenkuller, stokların ve peşin ödenen giderlerin yeniden değerlendirilmesi ile alacakların reeskontu, kıdem tazminatı karşılığı tutarları üzerinden hesaplanmaktadır.

Ertelenmiş vergi yükümlülüğü veya alacağı, varlıkların ve borçların finansal tablolarda gösterilen değerleri ile yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki geçici farklılıkların bilanço yöntemine göre vergi etkilerinin hesaplanmasıyla belirlenmektedir. Ertelenmiş vergi borcu veya alacağı, söz konusu geçici farklılıkların ortadan kalkacağı ilerideki dönemlerde geçerli olacağı öngörülen vergi oranları dikkate alınarak konsolide finansal tablolara yansıtılmaktadır. Ertelenmiş vergi aktifleri ve pasiflerinin hesaplanmasında kullanılan vergi oranı %25'dir.

Grup, ertelenmiş vergi alacaklarının finansal tablolara yansıtılmasında, faaliyet gösterdiği sektördeki gelişmeler, ilerideki dönemlerdeki vergiye tabi kar tahminleri gibi faktörleri dikkate almaktadır.

Beşiktaş Jimnastik Kulübü ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar (devamı)

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

24. Vergi varlık ve yükümlülükler - ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülükleri dahil (devamı)

Ertelenmiş vergi varlıkları, yükümlülükleri, gelirleri ve giderleri ile ertelenmiş vergi hesaplamalarına temel teşkil eden geçici farklar aşağıdaki gibidir:

	Toplam geçici farklar		Ertelenmiş vergi varlığı/(yükümlülüğü)	
	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
Yatırım amaçlı gayrimenkul değerlendirme farkları	(11.886.255.837)	(13.044.898.607)	(2.971.563.959)	(3.261.224.651)
Maddi ve maddi olmayan duran varlıklardaki geçici farklar	767.843.194	731.512.613	191.960.798	182.878.153
İlişkili taraf faiz tahakkukları	(24.344.649)	(6.086.162)	(6.086.162)	(15.905.016)
Şüpheli alacak karşılığı	22.270.071	9.666.276	5.567.518	2.416.570
Kıdem tazminatı karşılıkları	37.357.167	22.733.536	9.339.292	5.683.384
Kullanım Hakkı Varlıkları				
Yükümlülükleri, (net)	184.925.551	(7.517.791)	46.231.388	(1.879.448)
Stoklar	(474.288)	948.709	(118.572)	237.178
Diğer	(4.322.852)	(57.533.900)	(1.080.712)	(6.681.444)
Ertelenmiş vergi (yükümlülüğü)	(11.915.397.626)	(13.116.036.460)	(2.978.849.405)	(3.285.690.559)
Ertelenmiş vergi varlığı	1.012.395.983	764.861.134	253.098.996	191.215.285
Ertelenmiş vergi (yükümlülüğü), net	(10.903.001.643)	(12.351.175.326)	(2.725.750.409)	(3.094.475.274)

Ertelenmiş vergi hareketleri 31 Mayıs 2026 ve 31 Mayıs 2025 tarihleri itibarıyla aşağıdaki şekilde sunulmuştur:

	1 Haziran 2025	1 Haziran 2024
	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
Önceki Dönem Ertelenmiş Vergi (Varlığı) / Yükümlülüğü	(3.094.475.274)	(2.927.346.839)
Ertelenmiş Vergi Geliri / (Gideri)	(396.502.071)	(933.616.112)
Diğer Kapsamlı Gelir/Gidere Yansıtılan Ertelenen Vergi		
- Emeklilik Planlarından Aktüeryal Kayıp/Kazançlar	4.127.468	1.059.438
Parasal Kayıp (Kazanç)	761.099.468	765.428.239
Kapanış bakiyesi	(2.725.750.409)	(3.094.475.274)

25. İlişkili taraf açıklamaları

31 Mayıs 2026 ve 31 Mayıs 2025 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflardan olan alacak ve borçların detayı aşağıdaki gibidir:

İlişkili taraflara diğer borçlar:

	31 Mayıs 2026		31 Mayıs 2025	
	Ticari	Ticari olmayan	Ticari	Ticari olmayan
Yeni ve eski yöneticilere borçlar (Not 8)	--	704.065.395	--	1.109.020.585
Toplam	--	704.065.395	--	1.109.020.585

İlişkili taraf işlemleri:

Tüm ilişkili taraf işlemleri konsolidasyon kapsamında elimine edilmiştir.

Beşiktaş Jimnastik Kulübü ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar (devamı)

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

26. Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi

Sermaye risk yönetimi

Grup, sermaye yönetiminde, bir yandan faaliyetlerinin sürekliliğini sağlamaya çalışırken, diğer yandan da borç ve özkaynak dengesini en verimli şekilde kullanarak karını arttırmayı hedeflemektedir.

Grup sermaye yönetiminde ayrıca; faaliyet gösterdiği spor sektörünün ulusal ve uluslararası gelişmelerden en fazla etkilendiği transfer dönemlerinde özellikle yatırım, gelir ve gider tutarlarını içeren bütçesel planlamanın, yönetim kurulunun yetki verdiği komiteler veya futbol şube yetkili/sorumluları tarafından yapılan öneriler doğrultusunda yönlendirilmesine ve yönetim kurulunca, yapılan önerilerin sermaye maliyeti, her bir maliyetin riski, yeni borç edinilmesi veya gelir unsurları oluşturularak gelirlerin artırılması yoluyla karşılanması ve mevcut borçların geri ödenmesi ana hedefi kapsamında borç ve özkaynak dengesinin en verimli şekilde kullanılmasını amaçlayan inceleme ve onaylama yöntemleri ile sağlanmaktadır.

Beşiktaş Jimnastik Kulübü ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar (devamı)

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

26. Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)

Kredi Riski

Finansal aktiflerin mülkiyeti karşı tarafın sözleşme şartlarını yerine getirmeme riskini beraberinde getirir. Bu riskler her bir borçlu için kredi miktarının sınırlandırılması ile kontrol edilir.

Finansal araç türleri itibarıyla maruz kalınan kredi riskleri	Alacaklar						
	Ticari alacaklar		Diğer alacaklar		Bankalardaki mevduat	Türev araçlar	Diğer
31 Mayıs 2026	İlişkili taraf	Diğer taraf	İlişkili taraf	Diğer taraf			
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)	--	3.847.719.502	--	7.451.014	37.501.907	--	--
- Azami riskin teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--	--
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	--	3.847.719.502	--	7.451.014	209.365.775	--	--
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	--	--	--	--	--	--	--
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	--	--	--	--	--	--	--
- Teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--	--
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	--	--	--	--	--	--	--
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	--	90.602.181	--	--	--	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	--	(90.602.181)	--	--	--	--	--
- Net değer teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--	--
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	--	--	--	--	--	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	--	--	--	--	--	--	--
- Net değer teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--	--
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	--	--	--	--	(171.863.868)	--	--

Beşiktaş Jimnastik Kulübü ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar (devamı)

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

26. Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)

Kredi Riski (devamı)

Finansal araç türleri itibarıyla maruz kalınan kredi riskleri	Alacaklar						
	Ticari alacaklar		Diğer alacaklar		Bankalardaki mevduat	Türev araçlar	Diğer
31 Mayıs 2025	İlişkili taraf	Diğer taraf	İlişkili taraf	Diğer taraf			
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)	--	1.436.487.167	--	18.172.335	46.098.116	--	--
- Azami riskin teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--	--
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	--	1.436.487.167	--	18.172.334	74.145.587	--	--
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	--	--	--	--	--	--	--
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	--	--	--	--	--	--	--
- Teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--	--
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	--	--	--	--	--	--	--
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	--	37.700.046	--	--	--	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	--	(37.700.046)	--	--	--	--	--
- Net değer teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--	--
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	--	--	--	--	--	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	--	--	--	--	--	--	--
- Net değer teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--	--
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	--	--	--	--	(28.047.471)	--	--

Beşiktaş Jimnastik Kulübü ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar (devamı)

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

26. Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)

Faiz riski

Grup Yönetimi, faiz oranına duyarlı varlık ve yükümlülüklerinin vadelerini dengelemek suretiyle oluşan riski karşılamak üzere, faiz doğuran varlıklarını kısa vadeli yatırım araçlarında değerlendirmektedir.

Likidite riski

İhtiyatlı likidite riski yönetimi, yeterli ölçüde nakit ve menkul kıymet tutmayı, yeterli miktarda kredi işlemleri ile fon kaynaklarının kullanılabilirliği ve piyasa pozisyonlarını kapatabilme gücünü ifade eder.

31 Mayıs 2026						
Sözleşme uyarınca vadeler	Defter Değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (I+II+III+IV)	3 aydan kısa (I)	3-12 ay arası (II)	1-5 yıl arası (III)	5 yıldan uzun (IV)
Türev olmayan finansal Yükümlülükler						
Finansal borçlar	2.476.299.018	3.108.531.976	--	89.167.968	3.019.364.008	--
Ticari borçlar	8.332.578.313	8.332.578.313	1.274.357.512	2.973.500.860	4.084.719.941	--
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar	2.090.829.785	1.619.973.068	716.457.822	104.958.095	255.510.312	543.046.839
Diğer borçlar	2.315.518.144	2.315.518.144	1.603.963.961	--	711.554.183	--
Toplam yükümlülük	15.215.225.260	15.376.601.501	3.594.779.295	3.167.626.923	8.071.148.444	543.046.839
31 Mayıs 2025						
Sözleşme uyarınca vadeler	Defter Değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (I+II+III+IV)	3 aydan kısa (I)	3-12 ay arası (II)	1-5 yıl arası (III)	5 yıldan uzun (IV)
Türev olmayan finansal Yükümlülükler						
Finansal borçlar	4.037.491.722	11.141.733.046	444.190.097	1.620.854.953	8.462.534.712	614.153.284
Ticari borçlar	3.772.145.168	3.772.145.168	871.501.017	2.033.502.374	867.141.777	--
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar	2.502.656.540	1.559.615.468	35.700.292	142.014.006	853.648.071	528.253.099
Diğer borçlar	2.627.962.254	2.627.962.254	1.470.922.890	--	1.157.039.364	--
Toplam yükümlülük	12.940.255.684	19.101.455.936	2.822.314.296	3.796.371.333	11.340.363.924	1.142.406.383

Beşiktaş Jimnastik Kulübü ve Bağlı Ortaklıkları**31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait
konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar (devamı)**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

26. Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)**Yabancı para riski**

Grup Döviz cinsinden borçlarının ve alacaklarının TL'ye çevriminde kullanılan kur oranlarının değişimi nedeniyle, kur riskine maruz kalır. Bu risk yabancı para pozisyon analizi ile izlenmektedir. Dövizli banka kredileri nedeniyle borçlu bulunan meblağların TL'ye çevrilmesinden dolayı kur değişikliklerinden doğan döviz kuru riskine maruz kalınmaktadır. Bu riski minimize etmek amaçlı olarak kredilerin teminatı olarak verilen temlik, senet, vs. gibi teminatlarda kredi döviz cinsinden tutulmaktadır. Grup yönetimi bilanço kalemlerinden doğan kur riskini en aza indirmek amacı ile atıl nakit varlığını kısmi yabancı paralı yatırımlarda değerlendirme ya da dövizli mevduat tutma yöntemini politika olarak benimsemiştir.

31 Mayıs 2026	TL Karşılığı	ABD Dolar	Avro	CHF
1. Ticari alacaklar	1.109.385.374	582.400	20.383.299	--
2a Parasal finansal varlıklar (Kasa, Banka hesapları dahil)	19.018.012	140.212	237.564	1.748
2b Parasal olmayan finansal varlıklar	--	--	--	--
3 Diğer	10.571.464	--	199.002	--
4. Dönen varlıklar (1+2+3)	1.138.974.850	722.612	20.819.865	1.748
5. Ticari alacaklar	--	--	--	--
6a Parasal finansal varlıklar	--	--	--	--
6b Parasal olmayan finansal varlıklar	--	--	--	--
7 Diğer	--	--	--	--
8. Duran varlıklar (5+6+7)	--	--	--	--
9. Toplam varlıklar (4+8)	1.138.974.850	722.612	20.819.865	1.748
10. Ticari borçlar	(1.683.165.595)	(704.319)	(31.022.693)	--
11. Finansal yükümlülükler	(86.231.078)	(1.886.341)	--	--
12a Parasal olan diğer yükümlülükler	(1.153.940.955)	(837.410)	(20.963.922)	--
12b Parasal olmayan diğer yükümlülükler	--	--	--	--
13. Kısa vadeli yükümlülükler (10+11+12)	(2.923.337.628)	(3.428.070)	(51.986.615)	--
14. Ticari borçlar	(3.760.316.175)	--	(70.658.595)	--
15. Finansal yükümlülükler	(2.390.067.940)	(52.283.749)	--	--
16a Parasal olan diğer yükümlülükler	(317.579.012)	--	(5.967.500)	--
16b Parasal olmayan diğer yükümlülükler	--	--	--	--
17. Uzun vadeli yükümlülükler (14+15+16)	(6.467.963.127)	(52.283.749)	(76.626.095)	--
18. Toplam yükümlülükler (13+17)	(9.391.300.755)	(55.711.819)	(128.612.710)	--
19. Bilanço dışı türev araçların net varlık/(yükümlülük) pozisyonu (19a-19b)	--	--	--	--
19a Hedge edilen toplam varlık tutarı	--	--	--	--
19b Hedge edilen toplam yükümlülük tutarı	--	--	--	--
20. Net yabancı para varlık/ (yükümlülük) pozisyonu (9-18+19)	(8.252.325.905)	(54.989.207)	(107.792.845)	1.748
21. Parasal kalemler net yabancı para varlık/yükümlülük pozisyonu (UFRS 7.B23) (=1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	(8.262.897.369)	(54.989.207)	(107.991.847)	1.748
22. Döviz Hedge'i için kullanılan finansal araçların toplam gerçeğe uygun değeri	--	--	--	--
23. İhracat	--	--	--	--
24. İthalat	--	--	--	--

Beşiktaş Jimnastik Kulübü ve Bağlı Ortaklıkları**31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait
konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar (devamı)**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

26. Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)**Yabancı para riski (devamı)**

31 Mayıs 2025	TL Karşılığı	ABD Doları	Avro	CHF
1. Ticari alacaklar	109.879.955	342.400	1.569.427	--
Parasal finansal varlıklar (Kasa, Banka hesapları dahil)	42.355.235	155.739	581.719	2.139
2a Parasal olmayan finansal varlıklar	--	--	--	--
2b Diğer	128.670.410	59.212	2.139.352	--
3 Dönen varlıklar (1+2+3)	280.905.600	557.351	4.290.498	2.139
4. Ticari alacaklar	--	--	--	--
5. Parasal finansal varlıklar	--	--	--	--
6a Parasal olmayan finansal varlıklar	--	--	--	--
6b Diğer	--	--	--	--
7 Duran varlıklar (5+6+7)	--	--	--	--
8. Toplam varlıklar (4+8)	280.905.600	557.351	4.290.498	2.139
9. Ticari borçlar	(2.411.374.532)	(152.306)	(40.863.905)	--
10. Finansal yükümlülükler	--	--	--	--
11. Parasal olan diğer yükümlülükler	(1.350.743.292)	(605.695)	(22.430.955)	--
12a Parasal olmayan diğer yükümlülükler	--	--	--	--
12b Kısa vadeli yükümlülükler (10+11+12)	(3.762.117.824)	(758.001)	(63.294.860)	--
13. Ticari borçlar	(721.653.096)	--	(12.269.577)	--
14. Finansal yükümlülükler	--	--	--	--
15a Parasal olan diğer yükümlülükler	(145.894.231)	--	(2.480.500)	--
15b Parasal olmayan diğer yükümlülükler	--	--	--	--
16 Uzun vadeli yükümlülükler (14+15+16)	(867.547.327)	--	(14.750.077)	--
17. Toplam yükümlülükler (13+17)	(4.629.665.151)	(758.001)	(78.044.937)	--
18. Bilanço dışı türev araçların net varlık/(yükümlülük) pozisyonu (19a-19b)	--	--	--	--
19a Hedge edilen toplam varlık tutarı	--	--	--	--
19b Hedge edilen toplam yükümlülük tutarı	--	--	--	--
20. Net yabancı para varlık/ (yükümlülük) pozisyonu (9-18+19)	(4.348.759.551)	(200.650)	(73.754.439)	2.139
Parasal kalemler net yabancı para varlık/yükümlülük pozisyonu (UFRS 7.B23)	(4.477.429.961)	(259.862)	(75.893.791)	2.139
21. (=1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	--	--	--	--
22. Döviz Hedge'i için kullanılan finansal araçların toplam gerçeğe uygun değeri	--	--	--	--
23. İhracat	--	--	--	--
24. İthalat	--	342.400	1.569.427	--

Beşiktaş Jimnastik Kulübü ve Bağlı Ortaklıkları**31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait
konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar (devamı)**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

26. Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)**Yabancı para riski (devamı)**

Grup, yabancı para cinsinden yapılan işlemleri ve bakiyeleri TL'ye çevirirken işlem tarihinde geçerli olan ilgili kurları esas almaktadır. Bilançoda yer alan yabancı para birimi bazındaki parasal varlıklar ve borçlar bilanço tarihindeki döviz kurları kullanılarak TL'ye çevrilmiştir. Yabancı para cinsinden olan işlemlerin TL'ye çevrilmesinden veya parasal kalemlerin ifade edilmesinden doğan kur farkı gider veya gelirleri ilgili dönemde gelir tablosuna yansıtılmaktadır.

Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu				
31 Mayıs 2026	Kar/Zarar		Özkaynaklar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları kurunun % 10 değişmesi halinde:				
1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	(251.380.304)	251.380.304	(251.380.304)	251.380.304
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
3- ABD Doları Net Etki (1+2)	(251.380.304)	251.380.304	(251.380.304)	251.380.304
Avro kurunun % 10 değişmesi halinde:				
4- Avro net varlık/yükümlülüğü	(573.852.286)	573.852.286	(573.852.286)	573.852.286
5- Avro riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
6- Avro Net Etki (4+5)	(573.852.286)	573.852.286	(573.852.286)	573.852.286
Diğer döviz kurlarının ortalama %10 değişmesi halinde:				
7- Diğer döviz net varlık/yükümlülüğü	--	--	--	--
8- Diğer döviz kuru riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
9- Diğer Döviz Varlıkları Net Etki (7+8)	--	--	--	--
Toplam (3+6+9)	(825.232.590)	825.232.590	(825.232.590)	825.232.590

Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu				
31 Mayıs 2025	Kar/Zarar		Özkaynaklar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları kurunun % 10 değişmesi halinde:				
1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	(1.046.515)	1.046.515	(1.046.515)	1.046.515
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
3- ABD Doları Net Etki (1+2)	(1.046.515)	1.046.515	(1.046.515)	1.046.515
Avro kurunun % 10 değişmesi halinde:				
4- Avro net varlık/yükümlülüğü	(433.842.857)	433.842.857	(433.842.857)	433.842.857
5- Avro riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
6- Avro Net Etki (4+5)	(433.842.857)	433.842.857	(433.842.857)	433.842.857
Diğer döviz kurlarının ortalama %10 değişmesi halinde:				
7- Diğer döviz net varlık/yükümlülüğü	13.416	(13.416)	13.416	(13.416)
8- Diğer döviz kuru riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
9- Diğer Döviz Varlıkları Net Etki (7+8)	13.416	(13.416)	13.416	(13.416)
Toplam (3+6+9)	(434.875.956)	434.875.956	(434.875.956)	434.875.956

Beşiktaş Jimnastik Kulübü ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar (devamı)

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

27. Finansal araçlar (Gerçeğe Uygun Değer Açıklamaları ve Finansal Riskten Korunma Muhasebesi Çerçevesindeki Açıklamalar)

Kredi riski:

Kullanılan krediler kullanıldıkları tarihte geçerli olan faiz oranlarına tabidir. Banka kredileri elde edilen nakit tutarından muhasebeleştirilirler. Finansman giderleri tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilir ve oluşukları dönemde ödenmeyen kısım bilançoda yükümlülüklerde muhasebeleştirilir.

Faiz riski:

Faiz riski, faiz oranlarındaki değişimlerin mali tabloları etkileme olasılığından kaynaklanmaktadır. Grup, faize duyarlı yatırımlarını kısa vadeli yaparak faiz riskini yönetir.

Likidite riski:

Likidite riski, Grup'un net fonlama yükümlülüklerini yerine getirememe ihtimalidir. Piyasalarda meydana gelen bozulmalar veya kredi puanının düşürülmesi gibi fon kaynaklarının azalması sonucunu doğuran olayların meydana gelmesi, likidite riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir. Grup yönetimi, fon kaynaklarını dağıtarak mevcut ve muhtemel yükümlülüklerini yerine getirmek için yeterli tutarda nakit ve benzeri kaynağı bulundurmak suretiyle likidite riskini yönetmektedir.

Kur riski:

Kur riski, döviz kurlarında meydana gelen değişiklikler nedeniyle bir finansal aracın değerinin dalgalanma riskini ifade eder. Grup yabancı para cinsinden aktif ve pasiflerini dengeleyerek kur riskini yönetmektedir.

28. Bilanço tarihinden sonraki olaylar

- Finansal tablo tarihinden rapor sunum tarihine kadar geçen süre içinde Beşiktaş Futbol Yatırımları Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin ve bağlı ortaklıklarının (Beşiktaş Sportif Ürünler Sanayi ve Ticaret A.Ş. ve Beşiktaş Televizyon Yayıncılık A.Ş.) Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda (KAP – www.kap.org.tr) yayımlanan açıklamalar dışında herhangi bir olay mevcut değildir.
- Beşiktaş Jimnastik Kulübü ile konsolidasyon dahilindeki yukarıda adı geçmeyen diğer bağlı ortaklıklarının, bilanço tarihlerinden sonra gerçekleşen ve finansal tablolara etkisi bulunabilecek herhangi bir durumu bulunmamaktadır.

Beşiktaş Jimnastik Kulübü ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar (devamı)

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

29. Parasal kazanç / (kayıp)

Kâr veya zarar tablosunda raporlanan net parasal pozisyon kazançları (kayıpları) kalemi aşağıda belirtilen parasal olmayan finansal tablo kalemlerinden kaynaklanmaktadır:

Parasal olmayan kalemler	1 Haziran 2025- 31 Mayıs 2026	1 Haziran 2024- 31 Mayıs 2025
Finansal durum tablosu kalemleri		
Stoklar	1.732.673	1.498.532
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	3.363.192.968	3.399.417.030
Maddi ve maddi olmayan duran varlıklar	2.333.032.340	2.017.008.297
Kullanım hakkı varlıkları	637.693.334	585.694.515
Finansal yatırımlar	379.272	215.860
Ertelenmiş gelirler	(986.253.895)	(544.110.860)
Kâr veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler (giderler)	(14.586.795)	(14.073.572)
- Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazançları (kayıpları)	(21.557.091)	(163.193.351)
Geçmiş yıllar kârları/ zararları	(412.656.914)	614.425.795
Kâr veya zarar tablosu kalemleri		
Hasılat	(1.090.202.143)	(1.272.984.864)
Satışların maliyeti	1.551.847.849	1.074.519.168
Pazarlama giderleri	56.997.814	54.031.360
Genel yönetim giderleri	83.282.237	83.835.773
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	(162.553.385)	(107.062.036)
Esas faaliyetlerden diğer giderler	287.893.443	225.847.226
Finansman gelirleri	(118.093.809)	(186.410.901)
Finansman giderleri	377.660.099	570.011.022
Yatırım faaliyetlerinden gelirler	(625.665.352)	(20.253.713)
Net parasal pozisyon kazançları (kayıpları)	5.262.142.645	6.318.415.281

30. Bağımsız denetim kuruluşundan alınan hizmetlere ilişkin ücretler

Grup'un 1 Haziran 2025 – 31 Mayıs 2026 ve 1 Haziran 2024 – 31 Mayıs 2025 dönemlerinde Bağımsız Denetim Kuruluşundan aldığı bağımsız denetime ilişkin ücretler aşağıdaki gibidir:

	1 Haziran 2025- 31 Mayıs 2026	1 Haziran 2024- 31 Mayıs 2025
Bağımsız denetim ücretleri	952.999	1.146.816
Toplam	952.999	1.146.816

Beşiktaş Jimnastik Kulübü ile bağımsız denetim kuruluşu arasında imzalanan denetim hizmet sözleşmesi kapsamında belirlenen bağımsız denetim ücretini içermekte olup, Grup'un bağlı ortaklıklarına ilişkin bağımsız denetim hizmet ücretlerini kapsamamaktadır. Tutarlar 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla Türk Lirası'nın (TL) satın alma gücü esasına göre düzeltilerek gösterilmiştir.

Beşiktaş Futbol Yatırımları Sanayi ve Ticaret A.Ş.

**31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla finansal tablolar
ve özel amaçlı bağımsız denetçi raporu**

Beşiktaş Futbol Yatırımları Sanayi ve Ticaret A.Ş.

İçindekiler

	<u>Sayfa</u>
Özel amaçlı bağımsız denetçi raporu	1 - 3
Finansal durum tablosu	4 - 5
Kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu	6
Özkaynaklar değişim tablosu	7
Nakit akış tablosu	8
Finansal tablolara ilişkin dipnotlar	9 - 52

ÖZEL AMAÇLI BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

Beşiktaş Futbol Yatırımları Sanayi ve Ticaret A.Ş. Yönetim Kurulu'na:

1) Sınırlı Olumlu Görüş

Beşiktaş Futbol Yatırımları Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin ("Şirket") 31 Mayıs 2026 tarihli münferit finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren döneme ait; münferit kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, münferit özkaynaklar değişim tablosu ve münferit nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dâhil olmak üzere finansal tablo dipnotlarından oluşan finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanağı bölümünde belirtilen konunun olası etkileri hariç olmak üzere ilişikteki münferit finansal tablolar, Şirket'in 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla münferit finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve münferit nakit akışlarını, Uluslararası Finansal Raporlama Standartları'na ("UFRS'lere") uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

2) Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanağı

Şirket'in, 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla Beşiktaş Jimnastik Kulübü ve Beşiktaş Televizyon Yayıncılık Anonim Şirketi'nden toplam 4.344.065.298 TL (31 Mayıs 2025: 2.658.623.985 TL) tutarında ticari olmayan alacağı olup söz konusu alacağın belirli bir vadesi bulunmamaktadır. Şirket, söz konusu alacak için 31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren hesap döneminde 908.810.186 TL (31 Mayıs 2025: 1.638.278.940 TL) faiz geliri kaydetmiştir. 31 Mayıs 2026 ile rapor tarihimiz arasındaki dönemde söz konusu alacağa ilişkin herhangi bir tahsilat gerçekleştirilememiştir. Rapor tarihi itibarıyla söz konusu tutarın tahsiline ilişkin vade ve şekildeki belirsizlikler sebebiyle anılan alacakların tahsilatına dair kanaat oluşturulmamıştır.

Yaptığımız bağımsız denetim, Uluslararası Denetim Standartları'na ("UDS") uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun "Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları" bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. Muhasebeciler için Uluslararası Etik Standartları Kurulu ("MUESK") tarafından yayımlanan Profesyonel Muhasebeciler için Uluslararası Etik Kuralları ("MUESK Etik Kuralları") ile finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili Türkiye'deki mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Şirket'ten bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. MUESK Etik Kuralları ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

3) Dikkat Çekilen Husus

Bu münferit finansal tablolar, Beşiktaş Jimnastik Kulübü Genel Kurulu'na bilgi vermek amacıyla hazırlanmıştır. Bu sebeple, münferit finansal tablolar başka amaçlar için uygun olmayabilir. Bu husus, tarafımızca verilen görüşü etkilememektedir.

ÖZEL AMAÇLI BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU (Devamı)

4) İşletmenin Sürekliliği ile İlgili Önemli Belirsizlik

31 Mayıs 2026 tarihli finansal tablolar "İşletmenin Sürekliliği" ilkesi uyarınca hazırlanmıştır. 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla finansal tablolarda Şirket'in ana ortaklığa ait özkaynaklar toplamı 2.533.760.285 TL, dönem zararı (1.490.661.208) TL olmakla birlikte Şirket'in esas faaliyet zararı (8.199.611.777) TL, geçmiş yıllar zararları ise (13.738.400.938) TL olarak gerçekleşmiştir. Bununla birlikte Şirket'in kısa vadeli yükümlülükleri dönen varlıklarını 6.107.276.703 TL aşmaktadır.

Bu şartlar, ilgili dipnotta açıklanan diğer hususlar ile birlikte, Şirket'in sürekliliğinin devamına ilişkin ciddi şüpheler oluşturabilecek önemli belirsizliklerin bulunduğunu göstermektedir. Şirket yönetiminin bu konulara yönelik açıklamaları ve planları 2.1 nolu finansal tablo dipnotunda açıklanmıştır. Bu husus, tarafımızca verilen görüşü etkilememektedir.

5) Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Şirket yönetimi; finansal tabloların UFRS'lere uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Finansal tabloları hazırlarken yönetim; Şirket'in sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Şirket'i tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Şirket'in finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

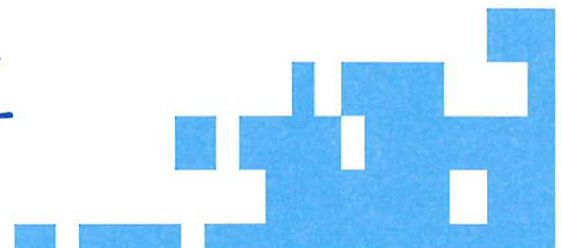
6) Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli bir yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. UDS'lere uygun olarak yürütülen bir denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

UDS'lere uygun olarak yürütülen bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim süresince meslekî muhakememizi kullanmakta ve meslekî şüpheciliğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

- Finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. (Hile; muvazaa, sahtekârlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.)
- Şirket'in iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.
- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminlerinin ve ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.



ÖZEL AMAÇLI BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU (Devamı)

6) Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları (Devamı)

- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak, Şirket'in sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız hâlinde, raporumuzda, finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Şirket'in sürekliliğini sona erdirebilir.
- Münferit finansal tabloların, açıklamalar dâhil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.
- Münferit finansal tablolar hakkında görüş vermek amacıyla, Şirket içerisindeki işletmelere veya faaliyet bölümlerine ilişkin finansal bilgiler hakkında yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Şirket denetiminin yönlendirilmesinden, gözetiminden ve yürütülmesinden sorumluyuz. Verdiğimiz denetim görüşünden de tek başımıza sorumluyuz.

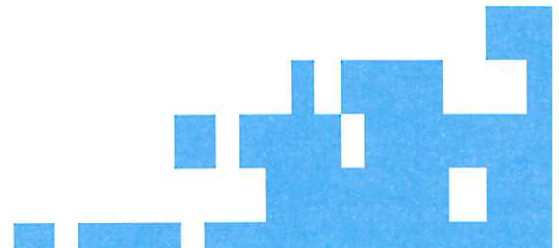
Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Burak Korkmaz'dır.

RSM Turkey Uluslararası Bağımsız Denetim A.Ş.
Member of RSM International



Burak Korkmaz, SMMM
Sorumlu Denetçi

11 Eylül 2026
İstanbul, Türkiye



Beşiktaş Futbol Yatırımları Sanayi ve Ticaret A.Ş.**31 Mayıs 2026 tarihi itibariyle finansal durum tablosu**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

		Cari Dönem	Geçmiş Dönem
		Bağımsız	Bağımsız
		Denetimden	Denetimden
		Geçmiş	Geçmiş
	Dipnot	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
	referansları		
Varlıklar			
Dönen varlıklar			
Nakit ve nakit benzerleri	3	154.261.169	55.272.953
Finansal yatırımlar	4	9.637.843	10.314.377
- Kullanımı kısıtlı banka bakiyeleri	4	9.637.843	10.314.377
Ticari alacaklar		1.308.159.717	307.632.180
- İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar	6	1.308.159.717	307.632.180
Diğer alacaklar		4.344.065.298	2.658.623.985
- İlişkili taraflardan diğer alacaklar	8,24	4.344.065.298	2.658.623.985
Peşin ödenmiş giderler	10	37.642.490	136.579.788
Diğer dönen varlıklar	16	79.206.704	189.652.251
Toplam dönen varlıklar		5.932.973.221	3.358.075.534
Duran varlıklar			
Finansal yatırımlar	4	6.367.991.725	6.459.321.163
Kullanım hakkı varlıkları	7	2.188.516.233	2.298.482.758
Maddi duran varlıklar	11	2.887.429.099	3.031.978.254
Maddi olmayan duran varlıklar	12	7.080.348.112	3.063.790.682
Peşin ödenmiş giderler	10	--	15.339.071
Toplam duran varlıklar		18.524.285.169	14.868.911.928
Toplam varlıklar		24.457.258.390	18.226.987.462

İlişte sunulan muhasebe politikaları ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

Beşiktaş Futbol Yatırımları Sanayi ve Ticaret A.Ş.**31 Mayıs 2026 tarihi itibariyle finansal durum tablosu**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

		Cari Dönem	Geçmiş Dönem
		Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş
Dipnot referansları		31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
Kaynaklar			
Kısa vadeli yükümlülükler			
Finansal borçlar	5	--	264.968
Uzun vadeli finansal borçların kısa vadeli kısımları	5	86.231.080	1.408.056.790
Kiralama işleminden kaynaklanan yükümlülükler	7	2.184.635	2.897.218
Ticari borçlar		3.343.889.474	1.883.074.102
-İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar	6	3.343.889.474	1.883.074.102
Diğer borçlar		3.379.243.389	1.618.742.775
-İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar	8	1.588.680.959	1.452.767.600
-İlişkili taraflara diğer borçlar	8,24	1.790.562.430	165.975.175
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar	9	1.190.546.984	1.432.677.294
Ertelenmiş gelirler	13	2.511.711.661	2.207.700.506
Kısa vadeli karşılıklar		78.755.200	106.740.288
-Diğer kısa vadeli karşılıklar	14	78.755.200	106.740.288
Diğer kısa vadeli yükümlülükler	16	1.447.687.501	641.399.983
Toplam kısa vadeli yükümlülükler		12.040.249.924	9.301.553.924
Uzun vadeli yükümlülükler			
Uzun vadeli finansal borçlar	5	2.390.067.940	2.629.169.964
Kiralama işleminden kaynaklanan yükümlülükler	7	767.008.563	1.017.191.070
Ticari borçlar		4.084.719.941	867.141.777
-İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar	6	4.084.719.941	867.141.777
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar	9	224.406.917	366.826.727
Ertelenmiş gelirler	13	2.255.570.282	874.602.024
Uzun vadeli karşılıklar		49.755.862	25.061.198
-Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar	14	49.755.862	25.061.198
Diğer uzun vadeli yükümlülükler	16	111.718.676	148.159.023
Toplam uzun vadeli yükümlülükler		9.883.248.181	5.928.151.783
Toplam yükümlülükler		21.923.498.105	15.229.705.707
Özkaynaklar			
Ödenmiş sermaye	17	4.364.569.202	4.364.569.202
Sermaye düzeltmesi farkları	17	7.022.314.692	7.022.314.692
Sermaye avansı		1.140.418.208	--
Hisse senetleri ihraç primleri		4.398.850.367	4.398.850.367
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler/(giderler)			
-Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazanç/kayıpları		(10.508.302)	11.440.730
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler/(giderler)			
-Satılmaya hazır finansal varlıkların yeniden değerlendirme ve / veya sınıflandırma kazançları (kayıpları)		820.791.197	912.120.635
Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler		26.387.067	26.387.067
Geçmiş yıllar (zararları)		(13.738.400.938)	(11.548.709.713)
Net dönem karı / (zararı)		(1.490.661.208)	(2.189.691.225)
Toplam özkaynaklar		2.533.760.285	2.997.281.755
Toplam kaynaklar		24.457.258.390	18.226.987.462

İlişkikte sunulan muhasebe politikaları ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

Beşiktaş Futbol Yatırımları Sanayi ve Ticaret A.Ş.**31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

		Cari Dönem	Geçmiş Dönem
		Bağımsız	Bağımsız
		Denetimden	Denetimden
		Geçmiş	Geçmiş
Kar veya zarar kısmı	Dipnot referansları	1 Haziran 2025-31 Mayıs 2026	1 Haziran 2024-31 Mayıs 2025
Esas faaliyet gelirleri			
Hasılat	18	4.926.714.741	5.494.399.316
Satışların maliyeti (-)	18	(11.349.514.049)	(9.174.603.321)
Brüt zarar		(6.422.799.308)	(3.680.204.005)
Satış ve pazarlama giderleri (-)	19	(10.344.750)	(10.072.709)
Genel yönetim giderleri (-)	19	(429.649.288)	(217.344.189)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	20	44.867.492	35.251.734
Esas faaliyetlerden diğer giderler (-)	20	(1.381.685.923)	(974.882.939)
Esas faaliyet (zararı)		(8.199.611.777)	(4.847.252.108)
Yatırım faaliyetlerinden gelirler	21	4.370.308.548	113.082.556
Finansman gideri öncesi faaliyet karı / (zararı)		(3.829.303.229)	(4.734.169.552)
Finansman gelirleri	22	911.897.677	1.682.341.806
Finansman giderleri (-)	22	(2.023.410.301)	(3.192.765.987)
Parasal Kazanç / (Kayıp)	27	3.450.154.645	4.054.902.508
Dönem karı / (zararı)		(1.490.661.208)	(2.189.691.225)
Diğer kapsamlı gelirler / (giderler)			
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacaklar			
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin aktüeryal kazanç /(kayıp)	14	(21.949.032)	(5.234.348)
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacaklar			
- Satılmaya Hazır Finansal Varlıkların Yeniden Değerleme ve/veya Sınıflandırma Kazançları (Kayıpları)	17	687.780.652	912.120.635
Toplam kapsamlı gelir / (gider)		(824.829.588)	(1.282.804.938)
Dönem karının / (zararının) dağılımı			
- Ana ortaklık payları		(1.490.661.208)	(2.189.691.225)
Toplam kapsamlı gelirin / (giderin) dağılımı			
- Ana ortaklık payları		(824.829.588)	(1.282.804.938)

İlişikte sunulan muhasebe politikaları ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

Beşiktaş Futbol Yatırımları Sanayi ve Ticaret A.Ş.**31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait özkaynaklar değişim tablosu**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

	Ödenmiş sermaye	Sermaye düzeltmesi farkları	Sermaye Avansı	Hisse senedi ihraç primleri	Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin aktüeryal kazanç / (kayıp)	Satılmaya Hazır Finansal Varlıkların Yeniden Değerleme ve/veya Sınıflandırma Kazançları (Kayıpları)	Kardan ayrılmış kısıtlanmış yedekler	Birikmiş zararlar	Net dönem karı / (zararı)	Toplam özkaynaklar
1 Haziran 2024 bakiyesi	240.000.000	5.290.242.772	--	80.839.118	16.675.078	--	26.387.067	(12.260.523.279)	711.813.566	(5.894.565.678)
Geçmiş yıllar zararlarına transfer	--	--	--	--	--	--	--	711.813.566	(711.813.566)	--
Sermaye Arttırımı	4.124.569.202	1.732.071.920	--	4.318.011.249	--	--	--	--	--	10.174.652.371
Net dönem (zararı)	--	--	--	--	--	--	--	--	(2.189.691.225)	(2.189.691.225)
Diğer kapsamlı gelir / (gider)	--	--	--	--	(5.234.348)	912.120.635	--	--	--	906.886.287
Toplam kapsamlı gelir / (gider)	--	--	--	--	(5.234.348)	912.120.635	--	--	(2.189.691.225)	(1.282.804.938)
31 Mayıs 2025 bakiyesi	4.364.569.202	7.022.314.692	--	4.398.850.367	11.440.730	912.120.635	26.387.067	(11.548.709.713)	(2.189.691.225)	2.997.281.755
1 Haziran 2025 bakiyesi	4.364.569.202	7.022.314.692	--	4.398.850.367	11.440.730	912.120.635	26.387.067	(11.548.709.713)	(2.189.691.225)	2.997.281.755
Geçmiş yıllar zararlarına transfer	--	--	--	--	--	--	--	(2.189.691.225)	2.189.691.225	--
Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları	--	--	1.140.418.208	--	--	--	--	--	--	1.140.418.208
Net dönem zararı	--	--	--	--	--	--	--	--	(1.490.661.208)	(1.490.661.208)
Diğer kapsamlı gelir / (gider)	--	--	--	--	(21.949.032)	(91.329.438)	--	--	--	(113.278.470)
Toplam kapsamlı gelir / (gider)	--	--	--	--	(21.949.032)	(91.329.438)	--	--	(1.490.661.208)	(1.603.939.678)
31 Mayıs 2026 bakiyesi	4.364.569.202	7.022.314.692	1.140.418.208	4.398.850.367	(10.508.302)	820.791.197	26.387.067	(13.738.400.938)	(1.490.661.208)	2.533.760.285

İlişikte sunulan muhasebe politikaları ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

Beşiktaş Futbol Yatırımları Sanayi ve Ticaret A.Ş.**31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait nakit akış tablosu**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

		Cari Dönem	Geçmiş Dönem
		Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş
	Dipnot referansları	1 Haziran 2025-31 Mayıs 2026	1 Haziran 2024-31 Mayıs 2025
A. İşletme faaliyetlerden nakit akışları		8.891.943.198	444.345.003
Dönem karı / (zararı)		(1.490.661.208)	(2.189.691.225)
Dönem zararının mutabakatı ile ilgili düzeltmeler			
Amortisman giderleri ve itfa payları	7,11,12	2.320.705.799	1.756.858.084
Şüpheli alacak karşılıkları ve silinen alacaklar, net	19	57.329.214	3.804.173
Kıdem tazminatı karşılıkları	14	6.848.806	3.538.947
Gelir ve gider tahakkukları, net		(26.522.527)	(39.789.532)
Karşılıklar ile ilgili düzeltmeler	14,17	(23.966.492)	(56.501.392)
Faiz giderleri/(gelirleri), net	22	980.616.595	1.364.719.274
Duran varlıkların elden çıkarılmasından kaynaklanan kayıp/kazançlar ile ilgili düzeltmeler		1.342.429.293	(67.604.166)
Parasal kayıp kazanç ile ilgili düzeltmeler		10.879.721	(28.602)
İşletme sermayesinde gerçekleşen değişimler			
Ticari alacaklardaki değişim	6,19	(1.131.062.727)	(110.492.429)
Ticari borçlardaki değişim	6	4.778.122.039	(288.449.091)
Faaliyetlerle ilgili diğer alacaklardaki değişim	8,16,25	(1.368.713.425)	(519.424.787)
Faaliyetlerle ilgili diğer borçlardaki değişim	8,9,13,16,22,24	3.441.344.981	590.362.391
Ödenen kıdem tazminatları	14	(5.406.871)	(2.956.642)
B. Yatırım faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları		(6.604.608.603)	(3.869.051.701)
Alınan faiz	22	911.897.677	1.682.341.806
Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların satışından kaynaklanan nakit girişleri	11,12	49.475.614	112.443.577
Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların alımından kaynaklanan nakit çıkışları	11,12	(7.474.652.456)	(1.535.704.412)
İştirakler ve/veya Bağlı Ortaklıkların Pay Alımı veya Sermaye Artırımı Sebebiyle Oluşan Nakit Çıkışları		--	(5.040.253.307)
Başka İşletmelerin veya Fonların Paylarının veya Borçlanma Araçlarının Edinimi İçin Yapılan Nakit Çıkışları		(91.329.438)	912.120.635
C. Finansman faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları		(2.174.751.759)	3.474.838.869
Borçlanmadan kaynaklanan nakit girişleri / (çıkışları)		(2.191.878.022)	(4.422.618.282)
Ödenen faiz		(872.396.855)	(1.156.954.868)
Pay ihracından kaynaklanan nakit girişleri		--	10.174.652.370
Kira sözleşmelerinden kaynaklanan borç ödemelerine ilişkin nakit çıkışları	7	(250.895.090)	(1.120.240.351)
Sermaye avanslarından nakit girişleri		1.140.418.208	--
Nakit ve nakit benzerlerindeki net artış / (azalış) (A+B+C)		112.582.836	50.132.171
D. Dönem başı nakit ve nakit benzerleri	3	55.272.953	6.960.879
Nakit ve nakit benzerlerine ilişkin enflasyon etkisi		(13.594.620)	(1.820.097)
Dönem sonu nakit ve nakit benzeri değerler	3	154.261.169	55.272.953

İlişikte sunulan muhasebe politikaları ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

Beşiktaş Futbol Yatırımları Sanayi ve Ticaret A.Ş.

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

1. Şirket'in organizasyonu ve faaliyet konusu

Beşiktaş Futbol Yatırımları Sanayi ve Ticaret A.Ş. (Şirket, Ana ortaklık), aşağıda açıklanan faaliyetlerde bulunmak üzere 18 Temmuz 1995 tarihinde İstanbul'da Ticaret Sicil Gazetesi'nde tescil edilerek kurulmuştur. Şirket'in ticaret siciline kayıtlı adresi Vişnezade Mahallesi Dolmabahçe Caddesi No:1 Dolmabahçe Girişi Kat: -2 İç Kapı No:1113 Beşiktaş / İstanbul'dur. Şirket, Sermaye Piyasası Kurulu'na (SPK) kayıtlı olup hisselerinin %30,63'ü Borsa İstanbul'da işlem görmektedir.

Şirket'in faaliyet konusu; profesyonel futbolun gelişmesini sağlamak, profesyonel futbol faaliyetlerinin sürdürülebilmesi için futbolcularla sözleşme imzalamak, kulüplerine transfer bedeli ödemek, sözleşme gereğince ödemelerde bulunmak, profesyonel futbol yatırımları yapmak ve futbol tesisleri kurmak ve bunları işletmek vb. ile ana sözleşmede yazılı diğer işlerdir.

Şirket'in ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

Ortağın unvanı	31 Mayıs 2026		31 Mayıs 2025	
	Pay Tutarı (TL)	Pay Oranı (%)	Pay Tutarı (TL)	Pay Oranı (%)
Beşiktaş Jimnastik Kulübü	3.027.652.132	69,37	3.060.652.132	70,12
Halka arz	1.336.917.070	30,63	1.303.917.070	29,88
Nominal sermaye	4.364.569.202		4.364.569.202	
Sermaye düzeltmesi farkları	7.022.314.692		7.022.314.692	
Toplam	11.386.883.894	100	11.386.883.894	100

Beşiktaş Futbol Yatırımları Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin 8 Nisan 2025 tarihli Yönetim Kurulu toplantısında 1.200.000.000 TL olan çıkarılmış sermayesinin 4.800.000.000 TL nakit karşılığı (bedelli) olmak üzere 6.000.000.000 TL'ye çıkarılması kararı alınmıştır. Şirket sermaye artışı işlemleri kapsamında 14-30 Nisan tarihleri arasında rüçhan hakkı kullanımı ve 5-6 Mayıs tarihlerinde Birincil Piyasa İşlemleri sonucunda sermaye tutarını 4.364.569.202 TL'ye çıkartmıştır. Sermaye artışı Sermaye Piyasası Kurulu'nun 10 Nisan 2025 tarihli toplantısında onaylanmıştır. Ticaret Sicil Müdürlüğüne yapılan tescil başvurusu neticesinde gerekli tescil işlemi ve ilanı ise 4 Haziran 2025 tarihinde yapılmıştır.

Beşiktaş marka, logo ve amblemleri ürünlerin üretim ve pazarlanması faaliyeti, Şirket'in, 16 Ocak 2001 tarihinde kuruluşuna %100 oranında iştirak ettiği Beşiktaş Sportif Ürünler Sanayi ve Ticaret A.Ş.'ye (Beşiktaş Sportif) Beşiktaş Jimnastik Kulübü tarafından devredilmiştir.

Şirket'in 1 Haziran 2025 – 31 Mayıs 2026 döneminde ortalama personel sayısı 295'tir (31 Mayıs 2025: 271).

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar

2.1 Sunuma ilişkin temel esaslar

İlişikteki finansal tabloların hazırlanmasında Uluslararası Finansal Raporlama Standartları ("UFRS") ile bunlara ilişkin ek ve yorumları esas alınmıştır.

Şirket, muhasebe kayıtlarının tutulmasında ve kanuni finansal tablolarının hazırlanmasında, Türk Ticaret Kanunu ("TTK"), vergi mevzuatı ve Türkiye Cumhuriyeti Maliye Bakanlığı tarafından çıkarılan Tekdüzen Hesap Planı'nı esas almaktadır. Finansal tablolar, tarihi maliyet esaslı baz alınarak Türk Lirası ("TL") olarak hazırlanmıştır. Finansal tablolar, tarihi maliyet esasına göre hazırlanmış kanuni kayıtlara UFRS uyarınca doğru sunumun yapılması amacıyla gerekli düzeltme ve sınıflandırmalar yansıtılarak düzenlenmiştir.

Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi

UMSK 23 Kasım 2023 tarihinde UMS 29 kapsamı ve uygulamasına yönelik bir açıklama yapmıştır. Uluslararası Finansal Raporlama Standartları uygulayan işletmelerin 31 Aralık 2023 tarihinde veya sonrasında sona eren yıllık raporlama dönemine ait finansal tablolarının UMS 29'da yer alan ilgili muhasebe ilkelerine uygun olarak enflasyon etkisine göre düzeltilerek sunulması gerektiğini belirtmiştir.

Bu çerçevede 31 Mayıs 2026 ve 31 Mayıs 2025 tarihli finansal tablolar hazırlanırken UMS 29'a göre enflasyon düzeltmesi yapılmıştır.

Finansal tablolar ve önceki dönemlere ait ilgili rakamlar, fonksiyonel para biriminin genel satın alma gücündeki değişiklikler için yeniden düzenlenmiştir ve sonuç olarak, finansal tablolar ve önceki dönemlere ait ilgili rakamlar UMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama standardı uyarınca raporlama dönemi sonunda geçerli olan ölçüm birimi cinsinden ifade edilmiştir.

UMS 29, finansal tablolar da dahil olmak üzere, fonksiyonel para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan her işletmenin finansal tablolarına uygulanır. Bir ekonomide yüksek enflasyonun mevcut olması durumunda UMS 29 uyarınca, geçerli para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan bir işletmenin finansal tablolarının raporlama dönemi sonu itibarıyla geçerli olan ölçüm birimi cinsinden ifade edilmesini gerektirmektedir.

Raporlama tarihi itibarıyla, Tüketici Fiyat Endeksi ("TÜFE") rakamına göre son üç yılın genel satın alma gücündeki kümülatif değişim %100'ün üzerinde olduğu için, Türkiye'de faaliyet gösteren işletmelerin 31 Aralık 2023 tarihinde veya bu tarihten sonra sona eren raporlama dönemlerinde UMS 29 "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" standardını uygulamaları gerekmektedir.

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.1 Sunuma ilişkin temel esaslar (devamı)

Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi (devamı)

Aşağıdaki tabloda Türkiye İstatistik Kurumu (TÜİK) tarafından yayınlanan Tüketici Fiyat Endeksleri dikkate alınarak hesaplanan ilgili yıllara ait enflasyon oranları yer almaktadır:

Tarih	Endeks	Düzeltilme katsayısı
31 Mayıs 2026	4.097,55	1,0000
31 Mayıs 2025	3.089,74	1,3262
31 Mayıs 2024	2.281,85	1,7957

Şirket'in yüksek enflasyonlu ekonomilerde finansal raporlama amacıyla yaptığı düzeltme işleminin ana unsurları aşağıdaki gibidir:

- TL cinsinden hazırlanmış cari dönem finansal tablolar, paranın bilanço tarihinde geçerli olan satın alma gücü ile, önceki raporlama dönemlerine ait tutarlar da yine paranın en son bilanço tarihindeki satın alma gücüne göre düzeltilerek ifade edilmektedir.

- Parasal varlık ve yükümlülükler, hali hazırda, bilanço tarihindeki cari satın alma gücü ile ifade edildiğinden düzeltilmemektedir. Parasal olmayan kalemlerin enflasyona göre düzeltilmiş değerlerinin, geri kazanılabilir tutarı ya da net gerçekleştirilebilir değeri aştığı durumda, sırasıyla UMS 36 ve UMS 2 hükümleri uygulanmıştır.

- Bilanço tarihindeki cari satın alma gücüyle ifade edilmemiş olan parasal olmayan varlık ve yükümlülükler ile özkaynak kalemleri, ilgili düzeltme katsayıları kullanılarak düzeltilmiştir.

- Gelir tabloları ve diğer kapsamlı gelir tablolarında yer alan, satışların maliyeti, amortisman gideri, varlık satış karı/zararı kalemleri dışındaki tüm kalemler, ilgili düzeltme katsayıları kullanılarak düzeltilmiştir. Satışların maliyeti, amortisman gideri, varlık satış karı/zararı kalemleri ise düzeltme katsayıları kullanılarak düzeltilmiş bilanço kalemleri temel alınarak yeniden hesaplanmıştır.

- Nakit akış tablosundaki tüm kalemler, raporlama dönemi sonunda geçerli olan ölçüm birimi cinsinden ifade edilmektedir.

- Enflasyonun Şirket'in cari dönemdeki net parasal varlık pozisyonu üzerindeki etkisi, gelir tablosunda net parasal pozisyon kaybı / kazancı hesabına kaydedilmiştir.

Kullanılan para birimi

Şirket'in finansal tabloları faaliyette bulunduğu temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi olan Türk Lirası (TL) cinsinden sunulmuştur.

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.1 Sunuma ilişkin temel esaslar (devamı)

İşletmenin sürekliliği

31 Mayıs 2026 tarihli finansal tablolar "İşletmenin Sürekliliği" ilkesi uyarınca hazırlanmıştır. 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla finansal tablolarda Şirket'in ana ortaklığına ait özkaynaklar toplamı 2.533.760.285 TL, dönem zararı (1.490.661.208) TL olmakla birlikte Şirket'in esas faaliyet zararı (8.199.611.777) TL, geçmiş yıllar zararları ise (13.738.400.938) TL olarak gerçekleşmiştir. Bununla birlikte Şirket'in kısa vadeli yükümlülükleri dönen varlıklarını 6.107.276.703 TL aşmaktadır.

Bu durum, Şirket'in sürekliliğinin devamına ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek önemli bir belirsizliğin bulunduğu işaret etmektedir. Yönetimin önümüzdeki döneme ilişkin planları ve tedbirlerine aşağıda yer verilmektedir.

- i. Şirket, gelir artırıcı her türlü tedbire ek olarak, giderlerinin optimizasyonuna yönelik çalışmalar sürdürmekte ve sağlam bir mali yapıya ulaşmasını sağlayacak aksiyonları planlamakta ve almaktadır.
- ii. Beşiktaş Futbol Yatırımları Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin 8 Nisan 2025 tarihli Yönetim Kurulu toplantısında 1.200.000.000 TL olan çıkarılmış sermayesinin 4.800.000.000 TL nakit karşılığı (bedelli) olmak üzere 6.000.000.000 TL'ye çıkarılması kararı alınmıştır. Şirket sermaye artışı işlemleri kapsamında 14-30 Nisan tarihleri arasında rüçhan hakkı kullanımı ve 5-6 Mayıs tarihlerinde Birincil Piyasa İşlemleri sonucunda sermaye tutarını 4.364.569.202 TL'ye çıkartmıştır. Sermaye artışı Sermaye Piyasası Kurulu'nun 10 Nisan 2025 tarihli toplantısında onaylanmıştır. Ticaret Sicil Müdürlüğüne yapılan tescil başvurusu neticesinde gerekli tescil işlemi ve ilanı ise 4 Haziran 2025 tarihinde yapılmıştır.
- iii. Şirket 2026/2027 sezonunda Avrupa kupalarında mücadele etme imkanı bulması yüksek olup buradan sağlanacak gelirlerle nakit akışını rahatlatmayı öngörmektedir.

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.2 Yeni ve revize edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartlarının uyarlaması:

Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar

31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Haziran 2025 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş UFRS standartları ve UFRS yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Şirket'in mali durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

i) 1 Haziran 2025 tarihinden itibaren geçerli olan yeni standart, değişiklik ve yorumlar

UFRS 9 ve UFRS 7 Değişiklikleri – Finansal Araçların Sınıflandırılması ve Ölçümü

Ağustos 2025'te UMK, finansal araçların sınıflandırılmasına ve ölçümüne yönelik (UFRS 9 ve UFRS 7'ye ilişkin) değişiklikler yayımlamıştır. Değişiklik finansal yükümlülüklerin "sona erme tarihi"nde finansal tablo dışı bırakılacağını açıklığa kavuşturmuştur. Bununla birlikte, belirli koşulların sağlanması durumunda elektronik ödeme sistemiyle yerine getirilen finansal yükümlülüklerin sona erme tarihinden önce finansal tablo dışı bırakılmasına yönelik muhasebe politikası tercihi getirilmiştir. Ayrıca değişiklik ile, çevresel, sosyal ve yönetim (ESG) bağlantılı ya da koşula bağlı benzer özellikler içeren finansal varlıkların sözleşmeye bağlı nakit akış özelliklerinin nasıl değerlendirileceği ile sınırsız sorumluluk doğurmayan varlıklar ve sözleşmeye birbirine bağlı finansal araçlara yönelik uygulamalara açıklık getirilmiştir. Bunun yanı sıra, koşullu bir olaya (ESG bağlantılı olanlar dahil) referans veren sözleşmesel hükümler içeren finansal varlık ve yükümlülükler ile gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen özkaynağa dayalı finansal araçlara ilişkin UFRS 7 kapsamındaki açıklama hükümleri genişletilmiştir.

Söz konusu değişikliğin Şirket'in finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

TFRS'lere İlişkin Yıllık İyileştirmeler – Cilt 11

UMK tarafından Eylül 2025'te yayımlanan **UFRS'lere İlişkin Yıllık İyileştirmeler – Cilt 11** kapsamında aşağıdaki standartlarda değişiklikler yapılmıştır:

- UFRS 1 Uluslararası Finansal Raporlama Standartlarının İlk Uygulaması – Korunma muhasebesine ilişkin ifadeler UFRS 9 ile uyumlu hale getirilmiştir.
- UFRS 7 Finansal Araçlar: Açıklamalar – Finansal tablo dışı bırakmaya ilişkin kazanç veya kayıplara yönelik açıklamalar güncellenmiş ve UFRS 13'e referans eklenmiştir.
- UFRS 9 Finansal Araçlar – Kiracının kira yükümlülüğünü finansal tablo dışı bırakmasına ilişkin hükümler açıklığa kavuşturulmuş ve "işlem bedeli" ifadesine yapılan referans kaldırılmıştır.
- UFRS 10 Konsolide Finansal Tablolar – "Fiili vekilin" belirlenmesine ilişkin hükümler netleştirilmiştir.
- UMS 7 Nakit Akış Tablosu – Maliyet yöntemi: Daha önceki değişikliklerle "maliyet yöntemi" ifadesinin kaldırılması sonrası Standartta geçen söz konusu ifade silinmiştir.

Söz konusu değişikliğin Şirket'in finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.2 Yeni ve revize edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartlarının uyarlaması: (devamı)

i) 1 Haziran 2025 tarihinden itibaren geçerli olan yeni standart, değişiklik ve yorumlar (Devamı)

UFRS 9 ve UFRS 7 Değişiklikleri – Doğaya Bağlı Elektriğe Dayanan Sözleşmeler

UMK, Ağustos 2025'te "**Doğaya Bağlı Elektriğe Dayanan Sözleşmeler**" değişikliğini (UFRS 9 ve UFRS 7'ye ilişkin) yayımlamıştır. Değişiklik, "kendi için kullanım" istisnasına ilişkin hükümlerin uygulanmasını açıklığa kavuşturmakta ve bu tür sözleşmelerin korunma aracı olarak kullanılması durumunda korunma muhasebesinin uygulanmasına imkân sağlamaktadır. Ayrıca, bu sözleşmelerin işletmenin finansal performansı ve nakit akışları üzerindeki etkisinin finansal tablo kullanıcıları tarafından daha iyi anlaşılmasını sağlamak amacıyla yeni açıklama hükümleri getirilmiştir.

Söz konusu değişikliğin Şirket'in finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

ii) Yayınlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar

Finansal tabloların onaylanma tarihi itibarıyla yayımlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiş ve Şirket tarafından erken uygulanmaya başlanmamış yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir. Şirket aksi belirtilmedikçe yeni standart ve yorumların yürürlüğe girmesinden sonra finansal tablolarını ve dipnotlarını etkileyecek gerekli değişiklikleri yapacaktır.

UFRS 10 ve UMS 28 Değişiklikleri: Yatırımcı İşletmenin İştirak veya İş Ortaklığına Yaptığı Varlık Satışları veya Katkıları

UMK, özkaynak yöntemi ile ilgili devam eden araştırma projesi çıktılarına bağlı olarak değiştirilmek üzere, Aralık 2017'de UFRS 10 ve UMS 28'de yapılan söz konusu değişikliklerin geçerlilik tarihini süresiz olarak ertelemiştir. Ancak, erken uygulamaya halen izin vermektedir.

Şirket söz konusu değişikliklerin etkilerini, bahsi geçen standartlar nihai halini aldıktan sonra değerlendirecektir.

TFRS 17 – Yeni Sigorta Sözleşmeleri Standardı

UMK Şubat 2019'da sigorta sözleşmeleri için muhasebeleştirme ve ölçüm, sunum ve açıklamayı kapsayan kapsamlı yeni bir muhasebe standardı olan UFRS 17'yi yayımlamıştır. UFRS 17 hem sigorta sözleşmelerinden doğan yükümlülüklerin güncel bilanço değerleri ile ölçümünü hem de karın hizmetlerin sağlandığı dönem boyunca muhasebeleştirmesini sağlayan bir model getirmektedir. Gelecekteki nakit akış tahminlerinde ve risk düzeltilmesinde meydana gelen bazı değişiklikler de hizmetlerin sağlandığı dönem boyunca muhasebeleştirilmektedir. İşletmeler, iskonto oranlarındaki değişikliklerin etkilerini kar veya zarar ya da diğer kapsamlı gelirden muhasebeleştirmeyi tercih edebilirler. Standart, katılım özelliklerine sahip sigorta sözleşmelerinin ölçüm ve sunumu için özel yönlendirme içermektedir. Ayrıca, UMK tarafından Aralık 2021'de yayımlanan değişikliklere göre, UFRS 17 ilk kez uygulandığında sunulan karşılaştırmalı bilgilerde yer alan finansal varlıklar ile sigorta sözleşmesi yükümlülükleri arasındaki muhtemel muhasebe uyumsuzluklarını gidermek amacıyla işletmeler "sınıflandırmanın örtüşürülmesi"ne yönelik geçiş opsiyonuna sahiptir.

UMK tarafından yapılan duyuruyla aşağıdaki işletmeler açısından Standardın zorunlu yürürlük tarihi 1 Ocak 2027 ya da sonrasında başlayan hesap dönemleri olarak ertelenmiştir:

- Sigorta, reasürans şirketleri ile emeklilik şirketleri.
- Sigorta, reasürans şirketleri ile emeklilik şirketlerinde ortaklıkları/yatırımları bulunan bankalar.
- Sigorta, reasürans şirketleri ile emeklilik şirketlerinde ortaklıkları/yatırımları bulunan diğer şirketler.

Standart Şirket için geçerli değildir ve Şirket'in finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmayacaktır.

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.2 Yeni ve revize edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartlarının uyarlaması: (devamı)

ii) Yayınlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar (Devamı)

UFRS 18 – Yeni Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklama Standardı

UMK Mayıs 2025'te, UMS 1'in yerini alan UFRS 18 Standardını yayımlamıştır. UFRS 18 belirli toplam ve alt toplamların verilmesi dahil, kar veya zarar tablosunun sunumuna ilişkin yeni hükümler getirmektedir. UFRS 18 işletmelerin, kar veya zarar tablosunda yer verilen tüm gelir ve giderleri, esas faaliyetler, yatırım faaliyetleri, finansman faaliyetleri, gelir vergileri ve durdurulan faaliyetler olmak üzere beş kategoriden biri içerisinde sunmasını zorunlu kılmaktadır. Standart ayrıca yönetim tarafından belirlenmiş performans ölçütlerinin açıklanmasını gerektirmekte ve bunun yanı sıra asli finansal tablolar ile dipnotlar için tanımlanan işlemlere uygun şekilde finansal bilgilerin toplulaştırılmasına ya da ayrıştırılmasına yönelik yeni hükümler getirmektedir. UFRS 18'in yayımlanmasıyla beraber UMS 7, UMS 8 ve UMS 34 gibi diğer finansal raporlama standartlarında da belirli değişiklikler meydana gelmiştir. UFRS 18 ve ilgili değişiklikler 1 Ocak 2027 tarihinde ya da sonrasında başlayan raporlama dönemlerinde yürürlüğe girecektir. Bununla birlikte, erken uygulamaya izin verilmektedir. UFRS 18 geriye dönük olarak uygulanacaktır.

Söz konusu değişiklik Şirket için geçerli değildir ve finansal durumu veya performansı üzerinde bir etki bulunmamaktadır.

UFRS 19 – Yeni Kamuya Hesap Verilebilirliği Bulunmayan Bağlı Ortaklıklar: Açıklamalar Standardı

Ağustos 2025 tarihinde UMK, belirli işletmeler için, UFRS'lerdeki finansal tablolara alma, ölçüm ve sunum hükümlerini uygularken azaltılmış açıklamalar verilmesi opsiyonunu sunan UFRS 19'u yayımlamıştır. Aksi belirtilmedikçe, UFRS 19'u uygulamayı seçen kapsam dahilindeki işletmelerin diğer UFRS'lerdeki açıklama hükümlerini uygulamasına gerek kalmayacaktır. Bağlı ortaklık niteliğinde olan, kamuya hesap verilebilirliği bulunmayan ve kamunun kullanımına açık şekilde UFRS'lerle uyumlu konsolide finansal tablolar hazırlayan ana ortaklığı (ara ya da nihai) bulunan bir işletme UFRS 19'u uygulamayı seçebilecektir. UFRS 19, 1 Ocak 2027 tarihi ya da sonrasında başlayan raporlama dönemlerinde yürürlüğe girmekle birlikte erken uygulamaya izin verilmektedir. Bu Standardın erken uygulanması tercih edildiğinde, bu husus dipnotlarda açıklanır. Bu Standardın ilk kez uygulandığı ilk raporlama döneminde (yıllık ya da ara dönem), karşılaştırmalı dönem için sunulan açıklamaların, UFRS 19 uyarınca cari dönemde yer verilen açıklamalar ile uyumlu hale getirilmesi gerekir.

Söz konusu değişiklik Şirket için geçerli değildir ve finansal durumu veya performansı üzerinde bir etki bulunmamaktadır.

Ortak Kontrole Tabi İşletme Birleşmelerinin Muhasebeleştirilmesine İlişkin Kurul Kararı

UMK, Ocak 2026'da "*Ortak Kontrole Tabi İşletme Birleşmelerinin Muhasebeleştirilmesi*" ne ilişkin Kurul Kararını yayımlamıştır. Söz konusu Karar, ortak kontrole tabi işletme birleşmelerinin finansal tablolarda muhasebeleştirilmesine ilişkin esasları düzenlemekte olup, birleşmelerin hakların birleşmesi yöntemi kullanılarak muhasebeleştirilmesine, karşılaştırmalı bilgilerin sunumuna ve özkaynak kalemlerinin muhasebeleştirilmesine ilişkin açıklamalar içermektedir. Ayrıca, ortak kontrole tabi işletme birleşmelerine ilişkin uygulamada ortaya çıkan farklılıkların giderilmesine yönelik ilave düzenlemeler getirilmiştir. Söz konusu Karar, 1 Ocak 2027 tarihinde veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde yürürlüğe girecek olup, erken uygulamaya izin verilmektedir.

Söz konusu değişiklik Şirket için geçerli değildir ve finansal durumu veya performansı üzerinde bir etki bulunmamaktadır.

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.2 Yeni ve revize edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartlarının uyarlaması: (devamı)

ii) Yayınlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar (Devamı)

UMS 21, UMS 29, UFRS 9, UMS 7 ve UFRS 19 Değişiklikleri – Yüksek Enflasyonlu Sunum Para Birimine Çevrim

UMK, Nisan 2026'da "Yüksek Enflasyonlu Sunum Para Birimine Çevrim" başlıklı değişiklikleri yayımlamıştır. Söz konusu değişiklikler, UMS 21 Kur Değişiminin Etkileri, UMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama, UFRS 9 Finansal Araçlar, UMS 7 Nakit Akış Tablosu ve UFRS 19 Kamuya Hesap Verme Sorumluluğu Bulunmayan Bağlı Ortaklıklar: Açıklamalar standartlarında değişiklikler içermektedir.

Değişiklikler uyarınca, fonksiyonel para birimi yüksek enflasyonlu olmayan bir ekonominin para birimi, sunum para birimi ise yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan işletmeler, faaliyet sonuçlarını ve finansal durumlarını karşılaştırmalı bilgiler dâhil olmak üzere raporlama dönemi sonundaki kapanış kuru üzerinden çevirecektir. Değişikliklerle ayrıca ilave açıklama hükümleri ile geçiş hükümleri düzenlenmiştir.

Söz konusu değişiklikler 1 Ocak 2027 tarihinde veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için yürürlüğe girecek olup, erken uygulamaya izin verilmektedir.

Söz konusu değişiklik Şirket için geçerli değildir ve finansal durumu veya performansı üzerinde bir etki bulunmamaktadır

UMS 28 Değişiklikleri – Gerçeğe Uygun Değer Seçeneğine İlişkin Değişiklikler

UMK, Temmuz 2026'da "İştiraklerdeki ve İş Ortaklıklarındaki Yatırımlarda Gerçeğe Uygun Değer Seçeneğine İlişkin Değişiklikler" başlıklı değişiklikleri yayımlamıştır. Söz konusu değişiklikler, UMS 28 İştiraklerdeki ve İş Ortaklıklarındaki Yatırımlar Standardı'nda değişiklikler içermektedir. Değişiklikler uyarınca, gerçeğe uygun değer seçeneğini uygulayabilen işletmeler açısından bu seçeneğin hangi yatırım türlerine uygulanabileceğine açıklık getirilmekte; ayrıca gerçeğe uygun değer seçeneğinin uygulanmasına ilişkin muhasebeleştirme esasları ile UFRS 18 Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklamalar Standardı kapsamındaki sunum hükümleri arasındaki ilişki netleştirilmektedir.

Söz konusu değişiklik Şirket için geçerli değildir ve finansal durumu veya performansı üzerinde bir etki bulunmamaktadır

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.3 Karşılaştırmalı bilgiler ve önceki dönem tarihli finansal tabloların düzeltilmesi

Finansal durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Şirket'in münferit finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı hazırlanmaktadır. Cari dönem münferit finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır ve önemli farklılıklar açıklanır. UMS/UFRS uyarınca geçiş hükmünün yer almadığı değişiklikler, muhasebe politikasında isteğe bağlı yapılan önemli değişiklikler veya tespit edilen muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanmakta ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenmektedir.

2.4 Netleştirme / mahsup

Münferit finansal tablolarda yer alan finansal varlıklar ve yükümlülükler, ilgili değerleri netleştirmeye izin veren yasal bir yetkinin olması ve değerlerin net olarak gösterilmesi hususunda bir niyetin olması ya da varlığın gerçekleşmesi ile borcun yerine getirilmesinin aynı anda olması durumunda finansal tablolarda net değerleri üzerinden gösterilmektedirler.

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.5 Önemli muhasebe politikalarının özeti

Münferit finansal tabloların hazırlanmasında kullanılan önemli muhasebe prensipleri aşağıdaki gibidir:

Gelirler (Hasılat)

Şirket, 1 Haziran 2018 tarihinden itibaren yürürlüğe giren UFRS 15 "Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat Standardı" doğrultusunda hasılatın muhasebeleştirilmesinde aşağıda yer alan beş aşamalı modeli kullanmaya başlamıştır.

- Müşteriler ile yapılan sözleşmelerin tanımlanması
- Sözleşmelerdeki edim yükümlülüklerinin tanımlanması
- Sözleşmelerdeki işlem bedelinin belirlenmesi
- İşlem bedelinin edim yükümlülüklerine dağıtılması
- Hasılatın muhasebeleştirilmesi

Mal veya hizmet devri taahhüdü niteliğindeki edim yükümlülükleri ile alakalı hasılat, mal veya hizmetlerin kontrolünün müşterilerin eline geçtiğinde muhasebeleştirilir. UFRS 15 "Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat Standardı"nın finansal tablolar üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

Şirket'in çeşitli mal ve hizmetlerine ilişkin önemli muhasebe politikalarının detayları ve hasılat muhasebeleştirilme yöntemleri aşağıda belirtilmiştir.

UEFA gelirleri

UEFA gelirleri Şirket'in bu turnuvalara katılımı ile elde edilmektedir. UEFA gelirleri hasılat kalemi içerisinde önemli bir tutarı kapsamaktadır. UEFA gelirleri şirketin ligde ulaştığı aşamaya bağlı olup paralel olarak artış gerçekleşmektedir.

Yayın hakkı gelirleri

Şirket, yayın hakkı gelirlerini lig sezonu boyunca zamana yayılı olarak muhasebeleştirmektedir. Performans primleri hak edildiği dönemde hasılat olarak kayda alınmaktadır.

Sponsorluk, isim hakkı ve reklam gelirleri

Şirket, hizmetlerden elde edilen gelirleri (sponsorluk dahil), aşamalı olarak sözleşme süresi boyunca veya hizmetin tam olarak ifa edilmesi ile birlikte muhasebeleştirmektedir.

Sporcu transfer, kira ve yetiştirme gelirleri

Şirket, sporcuların transferinden elde edilen gelirler ile yetiştirme gelirlerini, sporculara ilişkin hakların kontrolünün üçüncü taraflara devredilmesi ile birlikte kayda almaktadır. Sporcuların kiralanmasına ilişkin gelirler, ilgili kiralama sözleşme süresi boyunca zamana yayılı olarak muhasebeleştirmektedir.

Loca, VIP ve kombine satış gelirleri

Şirket, sezon başında loca VIP ve kombine satışından elde etmiş olduğu gelirleri kontrat yükümlülüğü olarak enflasyona göre düzeltilerek muhasebeleştirir. Loca, VIP ve kombine satışından elde edilen gelirler maçların oynanması ile birlikte zamana yayılı olarak muhasebeleştirmektedir.

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.5 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

Maddi duran varlıklar

Maddi duran varlıklar, 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla enflasyonun etkilerine göre endekslenmiş maliyet değerlerinden birikmiş amortisman ve kalıcı değer kayıpları düşülerek yansıtılır. Maddi duran varlığın maliyet değeri, alış fiyatı, ithalat vergileri ile geri iadesi mümkün olmayan satın alma vergileri ve maddi duran varlığı kullanıma hazır hale getirmek için yapılan masraflar oluşmaktadır.

Maddi duran varlıkların herhangi bir parçasını değiştirmekten doğan giderler bakım onarım maliyetleri ile birlikte varlığın gelecekteki ekonomik faydasını arttırıcı nitelikte ise aktifleştirilebilirler. Tüm diğer gider kalemleri tahakkuk esasına göre kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilir.

Maddi duran varlıklara ilişkin amortismanlar, varlıkların faydalı ömürlerine göre kullanıma hazır oldukları tarihleri esas alınarak doğrusal amortisman metodu kullanılarak ayrılmıştır. Her bir aktifin maliyetini iz bedel değerine getirmek üzere ekonomik ömürler esas alınarak aşağıdaki oranlara göre amortisman hesaplanmaktadır.

Makine ve tesisler	10-15 yıl
Motorlu taşıtlar	5-10 yıl
Döşeme ve demirbaşlar	7-10 yıl
Özel maliyetler	5 yıl veya kira süresi

Maddi olmayan duran varlıklar

Maddi olmayan duran varlıklar; futbolcu lisansları, haklar ve maddi olmayan diğer duran varlıkları içermektedir.

Maddi olmayan duran varlıklar endekslenmiş maliyetten itfa ve tükenme paylarının düşülmesiyle ifade edilir. İtfa ve tükenme payları futbolcu lisanslarının, sözleşme süresi boyunca itfa edilir. Diğer maddi olmayan duran varlıklar normal itfa yöntemiyle hesaplanmaktadır.

Şirket yeni transfer edilen futbolcuların eski kulüplerine ödenen sözleşme fesih bedellerini ve menajerlik bedellerini elde etme maliyeti üzerinden haklar hesabında takip etmektedir. Şirket haklar hesabında takip etmiş olduğu sözleşme fesih bedellerini futbolcu ile yapılan sözleşmenin dönemine göre kıst usulüne göre itfa yoluyla gider yazmaktadır.

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.5 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

Varlıklarda değer düşüklüğü

(i) Finansal varlıklar

Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılmayan bir finansal varlıktaki değer düşüklüğü her raporlama döneminde değer düşüklüğü olduğuna kanaat getirilen nesnel kanıtlarla değerlendirilir. Eğer nesnel kanıtlar ilgili finansal varlığın ilerideki nakit akımlarını olumsuz yönde etkilediğine dair bir veya birden fazla olaya işaret ediyorsa, ilgili finansal varlıkta değer düşüklüğü olduğu dikkate alınır.

Finansal varlıkların değer düşüklüğüne neden olan nesnel kanıt borçlunun temerrüdünü, Şirket'in aksini dikkate alamayacağı koşullara bağlı olarak bir tutarın yeniden yapılandırılmasını, borçlunun iflas etme ihtimalinin oluşmasını ve menkul bir kıymetin aktif pazarının ortadan kalkması durumlarını kapsayabilir. İlave olarak, hisse senedine dayalı menkul bir kıymetin gerçeğe uygun değerinin, maliyet bedelinin altına önemli ölçüde ve kalıcı olarak düşmesi de değer düşüklüğünün nesnel kanıtıdır.

Şirket, alacaklardaki değer düşüklüğüne dair kanıtları hem ilgili varlık seviyesinde hem de toplu olarak dikkate almaktadır. Tüm tek başına önemli olan alacaklar değer düşüklüğü açısından ayrı ayrı değerlendirilmektedir. Tüm tek başına önemli alacaklardan ayrı ayrı değer düşüklüğüne uğramadığı tespit edilenler, daha sonra toplu olarak gerçekleşen ancak henüz tanımlanmamış bir değer düşüklüğüne maruz kalıp kalmadığı konusunda değerlendirilir. Tek başına önemli olmayan alacaklar benzer risk karakterlerine göre gruplanarak toplu şekilde değer düşüklüğü konusunda değerlendirilir.

Şirket, toplu olarak değer düşüklüğü hakkındaki değerlendirmesini; temerrüt ihtimali, tahsilat zamanlaması ve oluşan zararın geçmişteki eğilimini, yönetimin güncel ekonomik durum hakkındaki yargısına göre güncelleyerek oluşturur.

Bir finansal varlıktaki değer düşüklüğü, varlığın kayıtlı değeri ile nakit akışlarından oluşan alacağın orijinal etkin faiz oranı esas alınarak iskonto edilerek bugüne indirgenmiş değeri arasındaki fark olarak hesaplanır. Kayıplar, kar veya zararda muhasebeleştirilir ve şüpheli alacak karşılığı hesabına yansıtılır. Raporlama dönemi sonrası gerçekleşen bir durum değer düşüklüğünde azalmaya neden olursa, bu azalış kar veya zararda ters çevrilir.

(ii) Finansal olmayan varlıklar

Şirket, her bir raporlama döneminde her bir varlığa ilişkin değer kaybı olduğuna dair herhangi bir gösterge olup olmadığını değerlendirir. Eğer böyle bir gösterge mevcutsa, o varlığın geri kazanılabilir tutarı tahmin edilir. Varlığın ya da nakit üreten birimin geri kazanılabilir tutarı net satış fiyatı ile kullanım değerinden yüksek olanıdır. Kullanım değeri, ilerideki nakit akımlarının ilgili varlıktaki belirli riski ve paranın zaman değerini gösteren vergi öncesi iskonto oranı kullanılarak bugünkü değerine indirgenmesi ile değerlendirilir. Değer düşüklüğü testi için, varlıklar diğer varlıklar ve varlık gruplarından bağımsız olarak sürekli kullanımından dolayı nakit girişi üreten en küçük birimlere ("nakit üreten birim") ayrılır. İşletme birleşmesinde ortaya çıkan şerefiye değer düşüklüğü testi için birleşme sinerjisinden yararlanması beklenen nakit üreten birimlere paylaştırılır.

Eğer söz konusu varlığın veya o varlığa ait nakit üreten herhangi bir biriminin kayıtlı değeri, kullanım veya satış yoluyla geri kazanılacak tutarından yüksekse değer düşüklüğü meydana gelmiştir. Değer düşüklüğü kayıpları kar veya zararda muhasebeleştirilir. Nakit üreten birimlerden kaynaklanan ve muhasebeleştirilen değer düşüklüğü öncelikle birimlere paylaştırılan şerefiyelerin defter değerlerinden daha sonra birimlerdeki diğer varlıkların defter değerlerinden oransal olarak düşülür.

Diğer varlıklarda önceki dönemlerde ayrılan değer düşüklükleri her raporlama döneminde değer düşüklüğünün azalması veya değer düşüklüğünün geçerli olmadığına dair göstergelerin olması durumunda değerlendirilir. Değer düşüklüğü geri kazanılabilir tutarın belirlenmesinde kullanılan tahminlerde değişiklik olması durumunda iptal edilir. Değer düşüklüğü sadece varlığın belirlenen kayıtlı değerini aşmayacak kadar amortisman ve itfa payı netleştirildikten sonra değer düşüklüğü eğer yok ise iptal edilir.

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.5 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

Borçlanma maliyetleri

Borçlanma maliyetleri gider olarak kaydedilmektedir. Özellikle varlıkla ilişkili borçlanma maliyetleri doğrudan ilgili bulunduğu özellikli varlığın maliyetine dahil edilir. Özellikle bir varlığın amaçlandığı şekilde kullanıma veya satışa hazır hale getirilmesi için gerekli faaliyetlerin tamamen bitirilmesi durumunda, borçlanma maliyetlerinin aktifleştirilmesine son verilir.

Giderler

Giderler tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilir. Satışların maliyeti ve faaliyet giderleri ilgili giderlerin olduğu anda kaydedilirler. İşletme kiralaması kapsamında yapılan kira ödemeleri, kiralama süresince, eşit tutarlarda kar veya zarar tablosuna gider olarak yansıtılır.

Aşağıda her finansal enstrümanın gerçeğe uygun tahmini değerlerini belirlemede kullanılan yöntemler ve varsayımlar belirtilmiştir.

Finansal araçlar

(i) Sınıflandırma

Şirket, finansal varlıklarını "itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen", "gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelir tablosuna yansıtılan" ve "gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar" olarak üç sınıfta muhasebeleştirmektedir. Sınıflandırma, finansal varlıkların yönetimi için işletmenin kullandığı iş modeli ve finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının özellikleri esas alınarak yapılmaktadır. Şirket, finansal varlıklarının sınıflandırmasını satın alındıkları tarihte yapmaktadır.

Şirket'in finansal varlıkların yönetiminde kullandığı iş modelinin değiştiği durumlar hariç, finansal varlıklar ilk muhasebeleştirilmelerinden sonra yeniden sınıflanmazlar; iş modeli değişikliği durumunda ise, değişikliğin akabinde takip eden raporlama döneminin ilk gününde finansal varlıklar yeniden sınıflanırlar.

(ii) Muhasebeleştirme ve Ölçümleme

"İtfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen finansal varlıklar", sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulan ve sözleşme şartlarında belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarının bulunduğu, türev araç olmayan finansal varlıklardır. Şirket'in itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen finansal varlıkları, "nakit ve nakit benzerleri", "ticari alacaklar", "diğer alacaklar" ve "finansal yatırımlar" kalemlerini içermektedir. İlgili varlıklar, finansal tablolara ilk kayda alımlarında gerçeğe uygun değerleri ile sonraki muhasebeleştirmelerde ise etkin faiz oranı yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş bedelleri üzerinden ölçülmektedir. İtfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen ve türev olmayan finansal varlıkların değerlemesi sonucu oluşan kazanç ve kayıplar kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilmektedir. "Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar", sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini ve finansal varlığın satılmasını amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulan ve sözleşme şartlarında belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarının bulunduğu türev araç olmayan finansal varlıklardır. İlgili finansal varlıklardan kaynaklanan kazanç veya kayıplardan, değer düşüklüğü kazanç ya da kayıpları ile kur farkı gelir veya giderleri dışında kalanlar diğer kapsamlı gelire yansıtılır. Şirket, özkaynağa dayalı finansal varlıklara yapılan yatırımlar için, gerçeğe uygun değerinde sonradan oluşan değişimlerin diğer kapsamlı gelire yansıtılması yöntemini, ilk defa finansal tablolara alma sırasında geri dönülemez bir şekilde tercih edebilir. Söz konusu tercihin yapılması durumunda, ilgili yatırımlardan elde edilen temettüler kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilir.

"Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar", itfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen ve gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar dışında kalan finansal varlıklardan oluşmaktadır. Söz konusu varlıkların değerlemesi sonucu oluşan kazanç ve kayıplar kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilmektedir.

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.5 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

Finansal araçlar (devamı)

(ii) Muhasebeleştirme ve Ölçümleme (devamı)

UFRS 9 kapsamında finansal varlık ve yükümlülüklerin sınıflandırmasına ilişkin değişiklikler aşağıda özetlenmiştir. Bu kapsamda yapılan sınıflandırmalara ilişkin değişikliklerin finansal varlıkların ölçümüne ilişkin bir etkisi bulunmamaktadır.

	UMS 39'a göre önceki sınıflandırma	UFRS 9'a göre yeni sınıflandırma
Finansal Varlıklar		
- Nakit ve nakit benzerleri	Krediler ve alacaklar	İtfa edilmiş maliyet
- Finansal yatırımlar	Vadeye kadar elde tutulacak finansal varlıklar	İtfa edilmiş maliyet
- Finansal yatırımlar	Satılmaya hazır finansal varlıklar	Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan
- Türev araçlar	Gerçeğe uygun değeri farkı kar veya zarara yansıtılan	Gerçeğe uygun değeri farkı kar veya zarara yansıtılan
- Ticari alacaklar	Krediler ve alacaklar	İtfa edilmiş maliyet
- Diğer alacaklar	Krediler ve alacaklar	İtfa edilmiş maliyet
Finansal Yükümlülükler		
- Finansal borçlar	İtfa edilmiş maliyet	İtfa edilmiş maliyet
- Ticari borçlar	İtfa edilmiş maliyet	İtfa edilmiş maliyet
- Türev araçlar	Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan	Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarar yansıtılan
- Diğer borçlar	İtfa edilmiş maliyet	İtfa edilmiş maliyet

(iii) Finansal Tablo Dışı Bırakma

Şirket, finansal varlıklarla ilgili sözleşme uyarınca meydana gelen nakit akışları ile ilgili hakları sona erdiğinde veya ilgili haklarını, bu finansal varlık ile ilgili bütün risk ve getirilerinin sahipliğini bir alım satım işlemiyle devrettiğinde söz konusu finansal varlığı kayıtlarından çıkarır. Şirket tarafından devredilen finansal varlıkların yaratılan veya elde tutulan her türlü hak, ayrı bir varlık veya yükümlülük olarak muhasebeleştirilir.

(iv) Değer Düşüklüğü

Finansal varlıklar ve sözleşme varlıkları değer düşüklüğü "Beklenen Kredi Zararı" (BKZ) modeli ile hesaplanmaktadır. Değer düşüklüğü modeli, itfa edilmiş maliyet finansal varlıklara ve sözleşme varlıklarına uygulanmaktadır.

Zarar karşılıkları aşağıdaki bazda ölçülmüştür;

– 12 aylık BKZ'ler: raporlama tarihinden sonraki 12 ay içinde olası temerrüt olaylarından kaynaklanan BKZ'lerdir.

– Ömür boyu BKZ'ler: bir finansal aracın beklenen ömrü boyunca muhtemel bütün temerrüt olaylarından kaynaklanan BKZ'lerdir.

Ömür boyu BKZ ölçümü, raporlama tarihinde bir finansal varlık ile ilgili kredi riskinin ilk muhasebeleştirme anından sonra önemli ölçüde artması halinde uygulanır. İlgili artışın yaşanmadığı diğer her türlü durumda 12 aylık BKZ hesaplaması uygulanmıştır.

Şirket, finansal varlığın kredi riskinin raporlama tarihinde düşük bir kredi riskine sahip olması durumunda, finansal varlığın kredi riskinin önemli ölçüde artmadığını tespit edebilir. Bununla birlikte, ömür boyu BKZ ölçümü (basitleştirilmiş yaklaşım), önemli bir finansman unsuru olmaksızın ticari alacaklar ve sözleşme varlıkları için daima geçerlidir.

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.5 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

Nakit ve nakit benzeri kalemler

Yabancı para cinsinden olan kasa ve banka bakiyeleri cari dönem sonu kurundan değerlendirilmiştir. Finansal durum tablosundaki nakit ile bankadaki mevduatın mevcut değeri, bu varlıkların gerçeğe uygun tahmini değerleridir. nakit akış raporlamasında kullanılan nakit ve nakit benzerleri, tahakkuk eden faiz geliri hariç 3 aydan kısa vadeli nakit ve nakit benzerlerini içermektedir.

Ticari alacaklar

Ticari alacaklar, gerçekleşebilir değerleriyle şüpheli alacaklara ilişkin karşılıkların düşülmesi suretiyle gösterilmektedir. Ertelenmiş finansman geliri netleştirilmiş ticari alacaklar, orijinal fatura değerinden kayda alınan alacakların izleyen dönemlerde elde edilecek tutarlarının etkin faiz yöntemi ile iskonto edilmesi ile hesaplanır. Belirlenmiş faiz oranı olmayan kısa vadeli alacaklar, faiz tahakkuk etkisinin çok büyük olmaması durumunda, orijinal fatura değerleri üzerinden gösterilmiştir.

Şirket, ticari alacaklarının tahsil edilebilirliğini dönemsel olarak takip etmekte ve geçmiş yıllardaki tahsilat oranlarını esas alarak tahsili şüpheli alaklardan doğabilecek muhtemel zararlar için şüpheli alacak karşılığı ayırmaktadır. Şüpheli alacak tutarına karşılık ayrılmasını takiben, şüpheli alacak tutarının tamamının veya bir kısmının tahsil edilmesi durumunda, tahsil edilen tutar ayrılan şüpheli alacak karşılığından düşülerek kar veya zarar tablosu ile ilişkilendirilir.

Şirket, söz konusu finansal varlıkların beklenen kredi zararlarını hesaplamak için UFRS 9'daki basitleştirilmiş yaklaşımı kullanmaktadır. Bu yöntem tüm ticari alacaklar için ömür boyu beklenen kredi zararlarının muhasebeleştirilmesini gerektirmektedir.

Kullanılan krediler

Kullanılan krediler, alındıkları tarihlerde, alınan kredi tutarından işlem masrafları çıkartıldıktan sonraki değerleri ile kaydedilir. Finansal borçlar, sonradan etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyet değeri üzerinden gösterilir. İşlem masrafları düşüldükten sonra kalan tutar ile iskonto edilmiş maliyet değeri arasındaki fark, gelir tablosuna kredi dönemi süresince finansman maliyeti olarak yansıtılır. Finansman giderleri tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilir ve oluştukları dönemde ödenmeyen kısım finansal durum tablosunda borç karşılıklarında muhasebeleştirilir. Finansal borçlardan kaynaklanan finansman maliyetleri, özellikli varlıkların iktisabı ve inşası ile ilişkilendirildikleri takdirde, özellikli varlıkların maliyet bedeline dahil edilebilirler.

Kur değişiminin etkileri

Şirket, yabancı para cinsinden yapılan işlemleri ve bakiyeleri TL'ye çevirirken işlem tarihinde geçerli olan ilgili kurları esas almaktadır. Finansal durum tablosunda yer alan yabancı para birimi bazındaki parasal varlıklar finansal durum tablosu tarihindeki efektif alış kurundan ve parasal yükümlülükler ise finansal durum tablosu tarihindeki efektif satış kurundan TL'ye çevrilmiştir. Yabancı para cinsinden olan işlemlerin TL'ye çevrilmesinden veya parasal kalemlerin ifade edilmesinden doğan kur farkı gider veya gelirleri ilgili dönemde kar veya zarar tablosuna yansıtılmaktadır.

Belirli hizmet teslimini garanti eden sözleşmelere dayalı olarak döviz cinsinden alınmış olan avanslar UMS 21'e uygun olarak işlem tarihindeki kurlar ile değerlendirilmiştir.

Hisse başına kazanç / kayıp

Hisse başına zarar, dönem net zararının, dönem boyunca piyasada bulunan hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama sayısına bölünmesi ile bulunmaktadır.

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.5 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

Finansal durum tablosu tarihinden sonraki olaylar

Finansal durum tablosu tarihinden sonraki olaylar; kâra ilişkin herhangi bir duyuru veya diğer seçilmiş finansal bilgilerin kamuya açıklanmasından sonra ortaya çıkmış olsalar bile, bilanço tarihi ile bilançonun yayımı için etkilendirilme tarihi arasındaki tüm olayları kapsar.

Şirket, finansal durum tablosu tarihinden sonraki düzeltme gerektiren olayların ortaya çıkması durumunda, finansal tablolara alınan tutarları bu yeni duruma uygun şekilde düzeltir. Finansal durum tablosu tarihinden sonraki düzeltme gerektirmeyen olaylar, önemli olması durumunda, finansal tablo dipnotlarında açıklanmıştır.

Karşılıklar, şarta bağlı yükümlülükler ve şarta bağlı varlıklar

Karşılıklar ancak ve ancak Şirket Yönetiminin geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir hukuki veya zımni yükümlülüğün bulunduğu, bu yükümlülüğün yerine getirilmesi için ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkmasının muhtemel olduğu ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir biçimde tahmin edilebildiği durumlarda, ilişikteki finansal tablolarda söz konusu yükümlülük tutarı kadar karşılık ayırmaktadır. Şarta bağlı yükümlülükler, ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkma ihtimalinin muhtemel hale gelip gelmediğinin tespiti amacıyla sürekli olarak değerlendirmeye tabi tutulur. Ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkma ihtimalinin uzak olduğu durumlar hariç, finansal tablo dipnotlarında açıklanır. Ekonomik faydanın işletmeye gireceğinin muhtemel hale gelmesi halinde, koşullu varlıkla ilgili olarak finansal tablo dipnotlarında açıklama yapılır. Ekonomik faydanın işletmeye gireceğinin kesine yakın hale gelmesi durumunda ise, söz konusu varlık ve bununla ilgili gelir değişikliğinin olduğu tarihte finansal tablolara alınır.

Kiralama işlemleri

Kullanım hakkı varlıkları

Şirket, kullanım hakkı varlıklarını kiralama sözleşmesinin başladığı tarihte muhasebeleştirir (örneğin, ilgili varlığın kullanım için uygun olduğu tarih itibarıyla). Kullanım hakkı varlıkları, endekslenmiş maliyet bedelinden birikmiş amortisman ve değer düşüklüğü zararları düşülerek hesaplanır. Kiralama borçlarının yeniden değerlendirilmesi durumunda bu rakam da düzeltilir.

Kullanım hakkı varlığının maliyeti aşağıdakileri içerir:

- a) Kira yükümlülüğünün ilk ölçüm tutarı,
- b) Kiralamanın fiilen başladığı tarihte veya öncesinde yapılan tüm kira ödemelerinden, alınan tüm kiralama teşviklerinin düşülmesiyle elde edilen tutar ve
- c) Şirket tarafından katlanılan tüm başlangıçtaki doğrudan maliyetler.

Dayanak varlığın mülkiyetinin kiralama süresi sonunda Şirket'e devri makul bir şekilde kesinleşmediği sürece, Şirket, kullanım hakkı varlığını, kiralamanın fiilen başladığı tarihten dayanak varlığın yararlı ömrünün sonuna kadar amortismanına tabi tutmaktadır.

Kullanım hakkı varlıkları değer düşüklüğü değerlendirmesine tabidir.

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.5 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

Kiralama işlemleri (devamı)

Kira yükümlülükleri

Şirket, kira yükümlülüğünü kiralamanın fiilen başladığı tarihte ödenmemiş olan kira ödemelerinin bugünkü değeri üzerinden ölçmektedir.

Kiralamanın fiilen başladığı tarihte, kira yükümlülüğünün ölçümüne dâhil edilen kira ödemeleri, dayanak varlığın kiralama süresi boyunca kullanım hakkı için yapılacak ve kiralamanın fiilen başladığı tarihte ödenmemiş olan aşağıdaki ödemelerden oluşur:

- Sabit ödemeler,
- İlk ölçümü kiralamanın fiilen başladığı tarihte bir endeks veya oran kullanılarak yapılan, bir endeks veya orana bağlı değişken kira ödemeleri,
- Kalıntı değer taahhütleri kapsamında Şirket tarafından ödenmesi beklenen tutarlar,
- Şirket'in satın alma opsiyonunu kullanacağından makul ölçüde emin olması durumunda bu opsiyonun kullanım fiyatı ve
- Kiralama süresinin Şirket'in kiralamayı sonlandırmak için bir opsiyon kullanacağını göstermesi durumunda, kiralamanın sonlandırılmasına ilişkin ceza ödemeleri.

Bir endekse veya orana bağlı olmayan değişken kira ödemeleri, ödemeyi tetikleyen olayın veya koşulun gerçekleştiği dönemde gider olarak kaydedilmektedir.

Şirket, kiralama süresinin kalan kısmı için revize edilmiş iskonto oranını, kiralamadaki zımnî faiz oranının kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda bu oran olarak; kolaylıkla belirlenememesi durumunda ise Şirket'in yeniden değerlendirmenin yapıldığı tarihteki alternatif borçlanma faiz oranı olarak belirlemektedir.

Şirket, kiralamanın fiilen başladığı tarihten sonra, kira yükümlülüğünü aşağıdaki şekilde ölçer:

- Defter değerini, kira yükümlülüğündeki faizi yansıtacak şekilde artırır ve
- Defter değerini, yapılan kira ödemelerini yansıtacak şekilde azaltır.

Buna ek olarak, kiralama süresinde bir değişiklik, özü itibarıyla sabit kira ödemelerinde bir değişiklik veya dayanak varlığı satın alma opsiyonuna ilişkin yapılan değerlendirmede bir değişiklik olması durumunda, finansal kiralama yükümlülüklerinin değeri yeniden ölçülmektedir.

Kısa vadeli kiralamalar ve dayanak varlığın düşük değerli olduğu kiralamalar

Şirket, kısa vadeli kiralama kayıt muafiyetini, kısa vadeli makine ve teçhizat kiralama sözleşmelerine uygulamaktadır (yani, başlangıç tarihinden itibaren 12 ay veya daha kısa bir kiralama süresi olan ve bir satın alma opsiyonu olmayan varlıklar). Aynı zamanda, düşük değerli varlıkların muhasebeleştirilmesi muafiyetini, kira bedelinin düşük değerli olduğu düşünülen ofis ekipmanlarına da uygulamaktadır. Kısa vadeli kiralama sözleşmeleri ve düşük değerli varlıkların kiralama sözleşmeleri, kiralama süresi boyunca doğrusal yöntemle göre gider olarak kaydedilir.

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.5 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

İlişkili taraflar

İlişkili taraf, finansal tablolarını hazırlayan işletmeyle ('raporlayan işletme') ilişkili olan kişi veya işletmedir.

- (a) Bir kişi veya bu kişinin yakın ailesinin bir üyesi, aşağıdaki durumlarda raporlayan işletmeyle ilişkili sayılır:

Söz konusu kişinin,

- (i) Raporlayan işletme üzerinde kontrol veya müşterek kontrol gücüne sahip olması durumunda,
- (ii) Raporlayan işletme üzerinde önemli etkiye sahip olması durumunda,
- (iii) Raporlayan işletmenin veya raporlayan işletmenin bir ana ortaklığının kilit yönetici personelinin bir üyesi olması durumunda.

- (b) Aşağıdaki koşullardan herhangi birinin mevcut olması halinde işletme raporlayan işletme ile ilişkili sayılır:

- (i) İşletme ve raporlayan işletmenin aynı grubun üyesi olması halinde (yani her bir ana ortaklık, bağlı ortaklık ve diğer bağlı ortaklık diğerleri ile ilişkilidir).
- (ii) İşletmenin, diğer işletmenin (veya diğer işletmenin de üyesi olduğu bir grubun üyesinin) iştiraki ya da iş ortaklığı olması halinde.
- (iii) Her iki işletmenin de aynı bir üçüncü tarafın iş ortaklığı olması halinde.
- (iv) İşletmelerden birinin üçüncü bir işletmenin iş ortaklığı olması ve diğer işletmenin söz konusu üçüncü işletmenin iştiraki olması halinde.
- (v) İşletmenin, raporlayan işletmenin ya da raporlayan işletmeyle ilişkili olan bir işletmenin çalışanlarına ilişkin olarak işten ayrılma sonrasında sağlanan fayda plânlarının olması halinde raporlayan işletmenin kendisinin böyle bir plânının olması halinde, sponsor olan işverenler de raporlayan işletme ile ilişkilidir.
- (vi) İşletmenin (a) maddesinde tanımlanan bir kişi tarafından kontrol veya müştereken kontrol edilmesi halinde.
- (vii) (a) maddesinin (i) bendinde tanımlanan bir kişinin işletme üzerinde önemli etkisinin bulunması veya söz konusu işletmenin (ya da bu işletmenin ana ortaklığının) kilit yönetici personelinin bir üyesi olması halinde.

İlişkili taraflarla yapılan işlem, ilişkili taraflar arasında kaynakların, hizmetlerin ya da yükümlülüklerin bir bedel karşılığı olup olmadığına bakılmaksızın transferidir.

Çalışanlara sağlanan faydalar

Kıdem tazminatı karşılığı

Yürürlükteki kanunlara göre, Şirket, emeklilik dolayısıyla veya istifa ve iş kanununda belirtilen davranışlar dışındaki sebeplerle istihdamı sona eren çalışanlara belirli bir toplu ödeme yapmakla yükümlüdür. Söz konusu ödeme tutarları bilanço tarihi itibarıyla geçerli olan kıdem tazminatı tavanı esas alınarak hesaplanır. Kıdem tazminatı karşılığı, tüm çalışanların emeklilikleri dolayısıyla ileride doğacak yükümlülük tutarları bugünkü net değerine göre hesaplanarak ilişikteki finansal tablolarda yansıtılmıştır.

Kullanılmamış izin hakları

Finansal tablolarda tahakkuk etmiş olan kullanılmamış izin hakları, finansal durum tablosu tarihi itibarıyla çalışanların kullanmadıkları hak edilmiş izin günleri ile ilgili gelecekteki olası yükümlülüklerin tahmini toplam karşılığını ifade eder.

Kurum kazancı üzerinden hesaplanan vergiler

5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu'nun muafıkları düzenleyen 4. maddesinin j no'lu fıkrası ile "Gençlik ve Spor Genel Müdürlüğü" ile özerk spor federasyonlarına tescil edilmiş spor kulüplerinin idman ve spor faaliyetlerinde bulunan iktisadi işletmeleri ile sadece idman ve spor faaliyetlerinde bulunan anonim şirketleri kurumlar vergisinden muaf tutulmuşlardır. Bu nedenle Şirket'in kurumlar vergisi mükellefiyeti bulunmamaktadır.

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.5 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

Emeklilik planları

Şirket'in emeklilik planları başlıklı kısım kapsamında değerlemeye tabi tutulacak işlemi bulunmamaktadır.

Nakit akış tablosu

Nakit akış tablosunda, döneme ilişkin nakit akımları işletme, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır. İşletme faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akımları, Şirket'in faaliyet alanına giren konulardan kaynaklanan nakit akımlarını gösterir. Şirket işletme faaliyetlerine ilişkin nakit akımlarını, net kar/zararın, gayri nakdi işlemlerin, geçmiş ya da gelecek işlemlerle ilgili nakit giriş ve çıkışları tahakkuklarının veya ertelemelerinin ve yatırım veya finansman ile ilgili nakit akımlarına ilişkin gelir veya gider kalemlerinin etkilerine göre düzeltildiği dolaylı yöntemle gösterir.

Yatırım faaliyetleriyle ilgili nakit akımları, Şirket'in yatırım faaliyetlerinde (maddi ve maddi duran olmayan varlık yatırımları ve finansal yatırımlar) kullandığı ve elde ettiği nakit akımlarını gösterir. Finansman faaliyetlerine ilişkin nakit akımları, Şirket'in finansman faaliyetlerinde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir.

Nakit ve nakit benzeri değerler, nakit ve banka mevduatı ile tutarı belirli nakde kolayca çevrilebilen kısa vadeli, yüksek likiditeye sahip ve vadesi 3 ay veya daha kısa olan yatırımları içermektedir.

2.6 Muhasebe Politikalarında/Tahminlerinde Değişiklikler ve Hatalar

Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler ve tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir. Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemde, ileriye yönelik olarak uygulanır. Bilgilerin yeniden düzenlenmesi aşırı bir maliyete neden oluyorsa önceki dönemlere ait karşılaştırmalı bilgiler yeniden düzenlenmemekte, bir sonraki dönemin birikmiş karlar hesabı, söz konusu dönem başlamadan önce hatanın kümülatif etkisiyle yeniden düzenlenmektedir.

Bu dönem finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları, en son yıllık finansal tablolarda esas alınan muhasebe politikaları ile aynıdır.

3. Nakit ve nakit benzerleri

	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
Kasa	77.040	98.096
Bankalar	154.184.129	55.174.857
- TL vadeli mevduat	154.182.397	55.174.857
- TL vadesiz mevduat	1.732	--
Toplam	154.261.169	55.272.953

Şirket'in 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla TL cinsinden vadeli mevduatlarının etkin faiz oranı %41 ile %39,50 olup vade tarihleri 4 Haziran 2026 ve 26 Haziran 2026'dır. (31 Mayıs 2025: %46)

Beşiktaş Futbol Yatırımları Sanayi ve Ticaret A.Ş.

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

4. Finansal yatırımlar

a) Kısa vadeli finansal yatırımlar

	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
Kullanımı kısıtlı banka bakiyeleri: (*)	9.637.843	10.314.377
Toplam	9.637.843	10.314.377

(*) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla bankalar bakiyesi içerisinde toplam 9.637.843 TL tutarında bloke mevduat bulunmaktadır (31 Mayıs 2025: 10.314.377 TL).

b) Uzun vadeli finansal yatırımlar

	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
Beşiktaş girişim sermayesi yatırım fonu (*)	821.562.217	912.891.655
Beşiktaş Sportif Ürün. San. ve Tic. A.Ş.	5.546.429.508	5.546.429.508
Toplam	6.367.991.725	6.459.321.163

(*)	Varlık Türü	Sınıflandırma	Seviye	Tutar
		Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar		
Beşiktaş girişim sermayesi yatırım fonu			3	821.562.217

Şirket'in Beşiktaş girişim sermayesi yatırım fonuna yaptığı yatırım, UFRS 9 kapsamında gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlık olarak sınıflandırılmıştır. Söz konusu yatırım aktif piyasada işlem görmemekte olup, gerçeğe uygun değeri bağımsız bir değerlendirme kuruluşunun hazırladığı değerlendirme raporu ile belirlenmiştir. Kullanılan değerlendirme modeli, indirgenmiş nakit akımı analizidir. Kullanılan varsayımlar ve girdiler gözlemlenebilir olmayan türde olduğundan, bu finansal varlık UFRS 13 uyarınca Seviye 3 düzeyinde sınıflandırılmıştır.

Beşiktaş Futbol Yatırımları Sanayi ve Ticaret A.Ş.**31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

5. Finansal borçlar

Şirket'in 31 Mayıs 2026 ve 31 Mayıs 2025 tarihleri itibarıyla finansal borçları aşağıdaki gibidir.

	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
Kısa vadeli banka kredileri	--	264.968
Toplam kısa vadeli borçlanmalar	--	264.968
Uzun vadeli kredilerin kısa vadeye düşen kısmı	86.231.080	1.408.056.790
Uzun vadeli banka kredileri	2.390.067.940	2.629.169.964
Uzun vadeli borçlanmalar	2.390.067.940	2.629.169.964
Toplam borçlanmalar	2.476.299.020	4.037.491.722

Banka kredileri, UFRS 9 uyarınca etkin faiz oranı yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş, vadelerine göre sınıflandırılmıştır.

31 Mayıs 2026				
Para birimi	Etkin faiz oranı	Kısa vadeli	Uzun vadeli finansal borçların kısa vadeli kısımları	Uzun vadeli
ABD Doları	%9	--	86.231.080	2.390.067.940
Toplam		--	86.231.080	2.390.067.940

31 Mayıs 2025				
Para birimi	Etkin faiz oranı	Kısa vadeli	Uzun vadeli finansal borçların kısa vadeli kısımları	Uzun vadeli
TL	TLREF + (%1 veya %1,5) (*)	264.968	1.408.056.790	2.629.169.964
Toplam		264.968	1.408.056.790	2.629.169.964

UFRS 9 uyarınca etkin faiz oranı yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş olan banka kredilerinin vadelerine göre dağılımı aşağıdaki gibidir;

	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
1 yıl içerisinde	86.231.080	1.408.321.758
1-2 yıl içerisinde	992.406.102	1.151.865.212
2-3 yıl içerisinde	438.605.231	697.963.955
3-4 yıl içerisinde	475.808.281	408.639.162
4-5 yıl içerisinde	483.248.326	370.701.635
Toplam (*)	2.476.299.020	4.037.491.722

(*) Kredi geri ödeme tutarları, konsorsiyum bankaları ile akdedilen "Finansal Yeniden Yapılandırma Çerçeve Anlaşması" gereğince gerçekleştirilecek olup, yukarıdaki tablodaki tutarlardan farklılık gösterebilir.

Beşiktaş Futbol Yatırımları Sanayi ve Ticaret A.Ş.**31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

6. Ticari alacaklar ve borçlar

Şirket'in 31 Mayıs 2026 ve 31 Mayıs 2025 tarihleri itibarıyla ticari alacak ve borçları aşağıdaki gibidir:

a) Kısa ve uzun vadeli ticari alacaklar

	31 Mayıs 2026		31 Mayıs 2025	
	Kısa vadeli	Uzun vadeli	Kısa vadeli	Uzun vadeli
Alıcılar	1.096.222.784	--	219.430.792	--
Alacak senetleri	211.936.933	--	14.995.412	--
Gelir tahakkukları	--	--	73.205.976	--
Şüpheli ticari alacaklar	60.038.987	--	16.928.704	--
Şüpheli ticari alacaklar karşılığı (-)	(60.038.987)	--	(16.928.704)	--
Toplam	1.308.159.717	--	307.632.180	--

Şüpheli ticari alacak karşılığının, 31 Mayıs 2026 ve 31 Mayıs 2025 tarihleri itibarıyla içindeki hareketi aşağıdaki gibidir:

	2026	2025
1 Haziran	16.928.704	22.721.194
Dönem içinde ayrılan karşılıklar / (iptaller) net	57.329.214	3.804.173
Parasal kazanç / (kayıp)	(14.218.931)	(9.596.663)
31 Mayıs	60.038.987	16.928.704

b) Kısa ve uzun vadeli ilişkili olmayan taraflara ticari borçlar

	31 Mayıs 2026		31 Mayıs 2025	
	Kısa vadeli	Uzun vadeli	Kısa vadeli	Uzun vadeli
Satıcılar	2.992.484.216	3.753.554.194	1.327.132.823	720.356.280
Borç senetleri	31.154.746	--	135.962.264	--
Gider tahakkukları	320.250.512	331.165.747	419.979.015	146.785.497
Toplam	3.343.889.474	4.084.719.941	1.883.074.102	867.141.777

Beşiktaş Futbol Yatırımları Sanayi ve Ticaret A.Ş.**31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

7. Kullanım hakkı varlıkları - kiralama işlemlerinden borçlar

Şirket'in 1 Haziran 2025 ve 31 Mayıs 2026 tarihleri itibarıyla kullanım hakkı varlıkları aşağıdaki gibidir:

	1.06.2025			31.05.2026
	Açılış	İlaveler	Çıkışlar	Kapanış
Kullanım Hakları Varlıkları				
Bolu Gerede Tesisleri	88.374.166	--	--	88.374.166
Beşiktaş Tüpraş Stadyumu	406.124.612	--	--	406.124.612
Beşiktaş İsim Hakları	2.628.402.949	--	--	2.628.402.949
	3.122.901.727	--	--	3.122.901.727
Birikmiş itfa payları				
Bolu Gerede Tesisleri	46.805.658	3.859.669	--	50.665.327
Beşiktaş Tüpraş Stadyumu	293.018.908	13.523.949	--	306.542.857
Beşiktaş İsim Hakları	484.594.403	92.582.907	--	577.177.310
	824.418.969	109.966.525	--	934.385.494
Net defter değeri	2.298.482.758			2.188.516.233

Şirket'in 1 Haziran 2024 ve 31 Mayıs 2025 tarihleri itibarıyla kullanım hakkı varlıkları aşağıdaki gibidir:

	1.06.2024			31.05.2025
	Açılış	İlaveler	Çıkışlar	Kapanış
Kullanım Hakları Varlıkları				
Bolu Gerede Tesisleri	42.945.990	45.428.176	--	88.374.166
Beşiktaş Tüpraş Stadyumu	406.124.612	--	--	406.124.612
Beşiktaş İsim Hakları	533.502.485	2.094.900.464	--	2.628.402.949
	982.573.087	2.140.328.640	--	3.122.901.727
Birikmiş itfa payları				
Bolu Gerede Tesisleri	42.945.989	3.859.669	--	46.805.658
Beşiktaş Tüpraş Stadyumu	279.494.959	13.523.949	--	293.018.908
Beşiktaş İsim Hakları	398.246.268	86.348.135	--	484.594.403
	720.687.216	103.731.753	--	824.418.969
Net defter değeri	261.885.871			2.298.482.758

Şirket'in 31 Mayıs 2026 ve 31 Mayıs 2025 tarihleri itibarıyla kiralama işlemlerinden borçları aşağıdaki gibidir:

	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
Kısa vadeli kiralama yükümlülüğü	2.184.635	2.897.218
Uzun vadeli kiralama yükümlülüğü	767.008.563	1.017.191.070
Toplam	769.193.198	1.020.088.288

UFRS 16 kapsamındaki kira sözleşmeleriyle ilgili olarak, Şirket faaliyet kiralaması giderlerini, amortisman gideri olarak satışların maliyeti hesap grubu altında muhasebeleştirmiştir.

Beşiktaş Futbol Yatırımları Sanayi ve Ticaret A.Ş.**31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

8. Diğer alacaklar ve borçlar

Şirket'in 31 Mayıs 2026 ve 31 Mayıs 2025 tarihleri itibarıyla diğer alacak ve borçları aşağıdaki gibidir:

a) Kısa ve uzun vadeli diğer alacaklar

	31 Mayıs 2026		31 Mayıs 2025	
	Kısa vadeli	Uzun vadeli	Kısa vadeli	Uzun vadeli
İlişkili taraflardan diğer alacaklar (Not 24)	4.344.065.298	--	2.658.623.985	--
Toplam	4.344.065.298	--	2.658.623.985	--

b) Kısa ve uzun vadeli diğer borçlar

	31 Mayıs 2026		31 Mayıs 2025	
	Kısa vadeli	Uzun vadeli	Kısa vadeli	Uzun vadeli
Personele borçlar	287.069	--	3.641.930	--
Diğer çeşitli borçlar	156.308.100	--	151.247.372	--
Eski ve yöneticilere borçlar	1.432.085.790	--	1.297.878.298	--
İlişkili taraflara diğer borçlar (Not 24)	1.790.562.430	--	165.975.175	--
Toplam	3.379.243.389	--	1.618.742.775	--

9. Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin borçlar

	31 Mayıs 2026		31 Mayıs 2025	
	Kısa vadeli	Uzun vadeli	Kısa vadeli	Uzun vadeli
Sporcu, teknik kadro ve personele borçlar (*)	914.038.780	--	1.224.065.077	--
Ödenecek vergi ve fonlar (**)	164.488.630	--	115.402.395	--
Ödenecek sosyal güvenlik kesintileri	26.774.941	--	10.260.898	--
Yapılandırılmış vergi borçları (***)	85.244.633	224.406.917	82.948.924	366.826.727
Toplam	1.190.546.984	224.406.917	1.432.677.294	366.826.727

(*) Futbolcu, teknik direktör, antrenör ve personel sözleşmelerine istinaden yıllık ücret, maç başı ücreti, prim ve vergi gibi kalemlerden olup anılan yükümlülükler ilgili sözleşmelerde belirlenen tarihleri itibarıyla ödenmektedir.

(**) Futbolcu ve teknik kadroya yapılan ödemelere ve tahakkuklara ilişkin hesaplanan stopaj ve damga vergilerinden oluşmaktadır.

(***) Kullanılabilir nakitler öncelikli olarak sporcu ve/veya diğer sözleşmelerin ödemelerine tahsis edilmiş, vergi ve sosyal güvenlik prim yükümlülükleri mevzuatın sağladığı imkanlar dahilinde tecil edilmiş ve/veya yeniden yapılandırılarak taksitlendirilmiştir.

Beşiktaş Futbol Yatırımları Sanayi ve Ticaret A.Ş.**31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

10. Peşin ödenmiş giderler**Kısa vadeli peşin ödenmiş giderler**

	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
Verilen sipariş avansları	10.190.950	75.222.083
Peşin ödenmiş lisans giderleri	--	278.498
Peşin ödenmiş sigorta giderleri	--	671.091
Peşin ödenmiş menajerlik giderleri	1.653.116	28.393.719
Peşin ödenmiş diğer giderler	25.798.424	32.014.397
Toplam	37.642.490	136.579.788

Uzun vadeli peşin ödenmiş giderler

	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
Peşin ödenmiş menajerlik giderleri	--	14.039.035
Peşin ödenmiş teknik kadro giderleri	--	1.123.603
Peşin ödenmiş diğer giderler	--	176.433
Toplam	--	15.339.071

11. Maddi duran varlıklar

Şirket'in 31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait maddi duran varlıklara ilişkin hareketi aşağıdaki gibidir:

	1 Haziran 2025		31 Mayıs 2026		
	Açılış	İlaveler	Çıkışlar	Transferler	Kapanış
Maliyet					
Makine, tesis ve cihazlar	19.201.295	--	--	--	19.201.295
Motorlu taşıtlar	15.011.703	--	--	--	15.011.703
Demirbaşlar	98.992.223	7.899.411	--	--	106.891.634
Özel maliyetler	4.409.783.408	--	--	30.514.438	4.440.297.846
Yapılmakta olan yatırımlar	13.126.615	17.387.823	--	(30.514.438)	--
	4.556.115.244	25.287.234	--	--	4.581.402.478
Birikmiş amortisman					
Makine, tesis ve cihazlar	14.550.720	1.339.794	--	--	15.890.514
Motorlu taşıtlar	14.976.668	6.468	--	--	14.983.136
Demirbaşlar	86.916.093	5.230.206	--	--	92.146.299
Özel maliyetler	1.407.693.509	163.259.921	--	--	1.570.953.430
	1.524.136.990	169.836.389	--	--	1.693.973.379
Net defter değeri	3.031.978.254				2.887.429.099

Beşiktaş Futbol Yatırımları Sanayi ve Ticaret A.Ş.**31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

11. Maddi duran varlıklar (devamı)

Şirket'in 31 Mayıs 2025 tarihinde sona eren yıla ait maddi duran varlıklara ilişkin hareketi aşağıdaki gibidir:

	1 Haziran 2024		31 Mayıs 2025		
	Açılış	İlaveler	Çıkışlar	Transferler	Kapanış
Maliyet					
Arazi	--	--	--	--	--
Makine, tesis ve cihazlar	19.201.295	--	--	--	19.201.295
Motorlu taşıtlar	15.011.703	--	--	--	15.011.703
Demirbaşlar	98.273.332	718.891	--	--	98.992.223
Özel maliyetler	4.188.656.205	221.127.203	--	--	4.409.783.408
Yapılmakta olan yatırımlar	8.000.684	5.125.931	--	--	13.126.615
	4.329.143.219	226.972.025	--	--	4.556.115.244
Birikmiş amortisman					
Makine, tesis ve cihazlar	13.149.115	1.401.605	--	--	14.550.720
Motorlu taşıtlar	14.970.200	6.468	--	--	14.976.668
Demirbaşlar	82.150.667	4.765.426	--	--	86.916.093
Özel maliyetler	1.250.287.461	157.406.048	--	--	1.407.693.509
	1.360.557.443	163.579.547	--	--	1.524.136.990
Net defter değeri	2.968.585.776				3.031.978.254

12. Maddi olmayan duran varlıklar

Şirket'in 31 Mayıs 2026 ve 31 Mayıs 2025 tarihleri itibarıyla sona eren yıllara ait maddi olmayan duran varlıklarının hareketi aşağıdaki gibidir:

	1 Haziran 2025		31 Mayıs 2026	
	Açılış	İlaveler	Çıkışlar	Kapanış
Futbolcu lisans hakları	6.459.752.128	7.448.038.578	(2.772.084.763)	11.135.705.943
Diğer	10.155.054	1.326.644	--	11.481.698
	6.469.907.182	7.449.365.222	(2.772.084.763)	11.147.187.641
Birikmiş itfa payları	3.406.116.500	2.040.902.885	(1.380.179.856)	4.066.839.529
	3.406.116.500	2.040.902.885	(1.380.179.856)	4.066.839.529
Net defter değeri	3.063.790.682			7.080.348.112
	1 Haziran 2024		31 Mayıs 2025	
	Açılış	İlaveler	Çıkışlar	Kapanış
Futbolcu lisans hakları	6.315.828.121	1.308.732.387	(1.164.808.380)	6.459.752.128
Diğer	10.155.054	--	--	10.155.054
	6.325.983.175	1.308.732.387	(1.164.808.380)	6.469.907.182
Birikmiş itfa payları	3.036.538.682	1.489.546.786	(1.119.968.968)	3.406.116.500
	3.036.538.682	1.489.546.786	(1.119.968.968)	3.406.116.500
Net defter değeri	3.289.444.493			3.063.790.682

Beşiktaş Futbol Yatırımları Sanayi ve Ticaret A.Ş.

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

13. Ertelenmiş gelirler

a) Kısa vadeli ertelenmiş gelirler

	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
Gelecek aylara ait sponsorluk ve reklam gelirleri (*)	1.982.895.776	1.399.539.858
Gelecek aylara ait kombine kart ve loca gelirleri (**)	436.991.751	709.155.719
Alınan avanslar ve gelecek aylara ait diğer gelirler	45.520.849	41.578.326
Gelecek aylara ait lisans gelirleri	46.303.285	57.426.603
Toplam	2.511.711.661	2.207.700.506

(*) Gelecek aylara ait tribün, reklam ve diğer sponsorluk gelirlerinden oluşmaktadır.

(**) Gelecek aylara ait kombine kart ve loca gelirleri Beşiktaş Tüpraş Stadyumuna ilişkin satışlardan kaynaklanmaktadır.

b) Uzun vadeli ertelenmiş gelirler

	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
Gelecek yıllara ait sponsorluk ve reklam gelirleri (*)	1.955.195.288	392.571.436
Gelecek yıllara ait kombine kart ve loca gelirleri (**)	299.938.247	482.030.588
Gelecek yıllara ait kira gelirleri	436.747	--
Toplam	2.255.570.282	874.602.024

(*) Gelecek yıllara ait tribün, reklam ve diğer sponsorluk gelirlerinden oluşmaktadır.

(**) Gelecek yıllara ait kombine kart ve loca gelirleri Beşiktaş Tüpraş Stadyumuna ilişkin satışlardan kaynaklanmaktadır.

14. Karşılıklar, koşullu varlık ve yükümlülükler

Kısa vadeli karşılıklar

	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
Kısa vadeli borç karşılıkları		
Dava karşılıkları (*)	78.755.200	106.740.288
Toplam	78.755.200	106.740.288

(*) Dava karşılıklarının hareketi aşağıdaki gibidir:

	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
Açılış bakiyesi (-), 1 Haziran	106.740.288	166.278.115
Dönem içinde ayrılan karşılıklar	37.598.565	41.994.768
Dönem karşılık iptali	(39.330.421)	(58.055.052)
Parasal Kazanç (Kayıp)	(26.253.232)	(43.477.543)
Kapanış bakiyesi, 31 Mayıs	78.755.200	106.740.288

31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla finansal tablolarda bulunan davalara ilişkin toplam borç ve karşılık tutarı 78.755.200 TL'dir. Bu borç ve karşılıkların 58.432.923 TL'si alacak davaları ve 20.322.277 TL'si menajer alacak davalarına istinaden ayrılmıştır.

14. Karşılıklar, koşullu varlık ve yükümlülükler (devamı)

Şarta Bağlı Olaylar

31 Mayıs 2026 tarihinden önce Şirket'e açılmış ve devam etmekte olan önemli uyuşmazlıklar:

Beşiktaş Futbol Yatırımları Sanayi ve Ticaret A.Ş. aleyhine Feza Gazetecilik A.Ş.'nin OHAL kapsamında kapatılmış olması sebebiyle Beşiktaş Futbol Yatırımları Sanayi ve Ticaret A.Ş.'ye ödenmiş olan 499.765 ABD Doları tutarındaki loca bedelinin 24 Ağustos 2016 tarihinden itibaren işleyecek faizi ile birlikte tahsiline karar verilmesi talebiyle dava açılmıştır. 22 Ekim 2020 tarihli duruşmada 482.524 ABD Doları yönünden davanın kabulüne karar verildiği açıklanmıştır. Karara karşı süresi içinde istinaf kanun yoluna başvurulmuş olup Beşiktaş Futbol Yatırımları Sanayi ve Ticaret A.Ş. bahsi geçen davaya ilişkin finansal tablolarında ihtiyatlılık gereği karşılık ayırmıştır.

İstanbul 6. İcra Müdürlüğü'nün 2020/13402 E. sayılı dosyası ile alacaklı Ahmet Bulut tarafından Beşiktaş Futbol Yatırımları Sanayi ve Ticaret A.Ş. aleyhine toplam 1.589.238,54 Avro tutarındaki menajerlik alacağının tahsili talebiyle icra takibi başlatılmıştır. Ödeme emrine karşı yasal süresi içerisinde tüm borca itiraz edilmiştir. İstanbul 5. Asliye Hukuk Mahkemesinin 2020/267 E sayılı dosyası ile itirazın iptali davası açılmıştır. Beşiktaş Futbol Yatırımları Sanayi ve Ticaret A.Ş. bahsi geçen davaya ilişkin finansal tablolarında ihtiyatlılık gereği karşılık ayırmıştır.

Futbolcu Milot Rashica'nın menajeri tarafından Beşiktaş Futbol Yatırımları Sanayi ve Ticaret A.Ş. aleyhine CAS 2024/O/10548 nezdinde açılan davada futbolcu menajерinin 1 Ekim 2023'ten itibaren işleyecek yıllık %5 yasal faiziyle 240.000 Avro, temsilcilik ücreti alacağının ödenmesine ilişkin talep içermektedir. Karşı tarafın başvurusu sonrasında uzatım dilekçesi sunulmuş, hukuki yazışmalar ve hukuki süreç devam etmektedir. Beşiktaş Futbol Yatırımları Sanayi ve Ticaret A.Ş. bahsi geçen davaya ilişkin borç tutarını finansal tablolarına yansıtmıştır.

Futbolcu Jean Onana'nın menajeri tarafından Beşiktaş Futbol Yatırımları Sanayi ve Ticaret A.Ş. aleyhine CAS 2026/O/12294 nezdinde açılan davada futbolcu menajерinin 21 Temmuz 2023'ten itibaren işleyecek yıllık %5 yasal faiziyle 200.000 Avro, temsilcilik ücreti alacağının ödenmesine ilişkin talep içermektedir. Karşı tarafın başvurusu sonrasında uzatım dilekçesi sunulmuş, hukuki yazışmalar ve hukuki süreç devam etmektedir. Beşiktaş Futbol Yatırımları Sanayi ve Ticaret A.Ş. bahsi geçen davaya ilişkin borç tutarını finansal tablolarına yansıtmıştır.

AD Turizm tarafından 2022 Avusturya kampı ile ilgili 182.700 Avro asıl alacak, 110 Avro işlemiş faiz olmak üzere toplam 182.800 Avro bedelli ilamsız takip başlatılmıştır. Dosyaya 8 Haziran 2023 tarihinde haricen 182.700 Avro ödenmiştir. Bunun üzerine İcra dairesince 10 Ekim 2023 tarihinde tutulan tensip zaptı hukuka ve yasaya aykırı olduğundan İstanbul 37. İcra Hukuk Mahkemesi 2023/520 E. ile görülen şikayet davası açılmıştır, yargılama devam etmektedir. Beşiktaş Futbol Yatırımları Sanayi ve Ticaret A.Ş. bahsi geçen davaya ilişkin ilgili dosyaya karşılık gelen tutarı ödemiş, hukuki süreç devam etmektedir.

Fatih Karagümrük Sportif Faaliyetler Sanayi Ticaret A.Ş. tarafından 500.000 Avro bedelli kambiyo senetlerine özgü haciz yolu ile İstanbul 23. İcra Dairesi'nin 2025/5131 numaralı dosyası ile takip başlatılmıştır. Karşı tarafın başvurusu sonrasında hukuki yazışmalar ve hukuki süreç devam etmektedir. Beşiktaş Futbol Yatırımları Sanayi ve Ticaret A.Ş. bahsi geçen davaya ilişkin borç tutarını finansal tablolarına yansıtmıştır.

İstanbul 4. Asliye Hukuk Mahkemesi'nin 2017/176 numaralı dosyası ile Spor Genel Müdürlüğü tarafından açılan dava, 2011-2012-2013 yıllarında Beşiktaş Tüpraş Stadyumunun iç ve dış reklam panolarından elde edilen gelirin %10'unun ve 2012 yılı forma gelirinin %5 'inin SGM'ne ödenmemesi nedeniyle alacaklarının tespit edilerek davacıya ödenmesine karar verilmesi talep edilmektedir. Davada, 4.530.656.TL yönünden %10 reklam geliri alacağının kabulüne, %5 forma geliri talebinin reddine 11 Mart 2021 tarihinde karar verilmiştir. Karar süresi içerisinde istinaf edilmiştir. İstinaf incelemesi devam etmektedir. Beşiktaş Futbol bahsi geçen davaya ilişkin finansal tablolarında karşılık ayırmıştır.

Dava değeri/takip tutarı 150.000 Avro'dan az olan dosyalar bu dipnotta detaylandırılmamıştır.

Beşiktaş Futbol Yatırımları Sanayi ve Ticaret A.Ş.

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

14. Karşılıklar, koşullu varlık ve yükümlülükler (devamı)

Uzun vadeli karşılıklar

	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar (kıdem)	31.714.293	11.038.225
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar (izin)	18.041.569	14.022.973
Toplam	49.755.862	25.061.198

Kıdem tazminatı karşılığı:

Türk İş Kanunu'na göre, Şirket bir senesini doldurmuş olan ve Şirket'le ilişkisi kesilen veya emekli olan, 25 hizmet (kadınlarda 20) yılını dolduran ve emekliliğini kazanan, askere çağrılan veya vefat eden personeli için kıdem tazminatı ödemekle mükelleftir. İlgili bilanço tarihi itibarıyla ödenecek kıdem tazminatı, 31 Mayıs 2026 itibarıyla 64.948,77 TL tavanına tabidir (31 Mayıs 2025: 46.655,43 TL).

Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir. Kıdem tazminatı karşılığı, Şirket'in, çalışanların emekli olmasından kaynaklanan gelecekteki muhtemel yükümlülük tutarının bugünkü değerinin tahmin edilmesi yoluyla hesaplanmaktadır. UMS 19 ("Çalışanlara Sağlanan Faydalar"), şirketlerin yükümlülüklerinin, tanımlanmış fayda planları kapsamında aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanılarak geliştirilmesini öngörür. Bu doğrultuda, toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında kullanılan aktüeryal varsayımlar aşağıda belirtilmiştir:

	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
Enflasyon oranı (%)	%22,86	%23,87
Faiz oranı (%)	%27,21	%28,05
Reel iskonto oranı (%)	%3,54	%3,37

Temel varsayım, her yıllık hizmet için belirlenen tavan karşılığının enflasyon ile orantılı olarak artmasıdır. Böylece uygulanan iskonto oranı enflasyonun beklenen etkilerinden arındırılmış gerçek oranı gösterir.

Kıdem tazminatı karşılığının dönem içerisindeki hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
Dönem başı	11.038.225	7.070.270
Faiz maliyeti	372.485	229.908
Cari dönem hizmet maliyeti	6.476.321	3.309.039
Dönem içi yapılan ödemeler	(5.406.871)	(2.956.642)
Aktüeryal kayıp / (kazanç)	21.949.032	5.234.348
Parasal kazanç / (kayıp)	(2.714.899)	(1.848.698)
Kapanış	31.714.293	11.038.225

İzin karşılığının dönem içerisindeki hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
Açılış bakiyesi	14.022.973	10.986.496
Dönem içinde ayrılan karşılıklar/(iptaller)	7.467.606	5.909.172
Parasal kayıp / (kazanç)	(3.449.010)	(2.872.695)
Kapanış	18.041.569	14.022.973

Beşiktaş Futbol Yatırımları Sanayi ve Ticaret A.Ş.

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

15. Teminat rehin ipotekler

Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı (*)

			31 Mayıs 2026
	Döviz tutarı	Para birimi	Tutar (TL)
Temlik Edilen İsim Hakkı Geliri	673.268.584	TL	673.268.584
Temlik Edilen Yayın Geliri	11.622.614.814	TL	11.622.614.814
Teminat Mektupları	22.564.810	TL	22.564.810
Teminat Mektupları	3.500.000	EUR	185.928.400
Teminat Senetleri	16.786.914	TL	16.786.914
Toplam			12.521.163.522

(*) Temlik edilen kira geliri ana ortak Beşiktaş Jimnastik Kulübü'nün Beşiktaş Futbol Yatırımları Sanayi ve Ticaret A.Ş. lehine vermiş olduğu temliklerdir.

			31 Mayıs 2025
	Döviz tutarı	Para birimi	Tutar (TL)
Temlik Edilen İsim Hakkı Geliri	903.338.637	TL	903.338.637
Temlik Edilen Yayın Geliri	16.071.587.329	TL	16.071.587.329
Teminat Mektupları	14.605.896	TL	14.605.896
Teminat Senetleri	22.262.461	TL	22.262.461
Toplam			17.011.794.323

(*) Temlik edilen kira geliri ana ortak Beşiktaş Jimnastik Kulübü'nün Beşiktaş Futbol Yatırımları Sanayi ve Ticaret A.Ş. lehine vermiş olduğu temliklerdir.

Aktif Değerler Üzerindeki Sigorta Tutarı;

31 Mayıs 2026 ve 31 Mayıs 2025 tarihleri itibarıyla aktif değerler üzerindeki sigorta tutarları sırasıyla 7.032.847.847 TL ve 8.488.002.668 TL'dir.

Şirket' in futbolcu sigortalama politikası;

Şirket'in, futbolcu sigortalama politikası oluşturmasındaki temel amacı, Beşiktaş Futbol Yatırımları Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin aktifinde yer alan futbolcuların karşı karşıya kaldığı risklerden (sakatlık, ölüm vs.) minimum düzeyde etkilenilmesini sağlamaktır.

Şirket futbolcu sigortalaması konusunda, Türkiye'deki sigorta şirketlerinin bu konudaki politikalarının yeterli olmaması sebebiyle, uluslararası sigorta ve reasürans şirketlerine yönelmektedir. Bu aşamada dikkat edilecek nokta ise uluslararası reasürans şirketlerinin sağladığı poliçelerin kapsamı ve prim oranları olmaktadır. Politika gereği oluşacak maliyetlerin minimuma indirilmesi ile ilgili olarak, görüşülen reasürans şirketlerinden, maksimum riske karşı en uygun fiyatın yer aldığı optimum teklifin değerlendirilmesi ve çalışmaların bu yönde sürdürülmesi temel prensiptir.

Futbolcu sigortalama politikasının yürütülmesinden Yönetim Kurulu sorumludur. Politika ile ilgili güncellemelerin kamuya açıklanması ise Pay sahipleri ile İlişkiler Birimi sorumluluğundadır. Yönetim Kurulu tarafından onaylanan futbolcu sigortalama politikası mali tablo dipnotları ve internet sitesi aracılığıyla kamuya açıklanmaktadır.

Beşiktaş Futbol Yatırımları Sanayi ve Ticaret A.Ş.**31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

16. Diğer varlık ve yükümlülükler**a) Diğer varlıklar**

	31 Mayıs 2026		31 Mayıs 2025	
	Kısa vadeli	Uzun vadeli	Kısa vadeli	Uzun vadeli
Devreden KDV	75.543.054	--	61.612.008	--
Personel, iş avansları ve çekler	1.570.261	--	7.397.717	--
Verilen depozito ve teminatlar	1.910.846	--	3.008.607	--
Diğer	182.543	--	117.633.919	--
Toplam	79.206.704	--	189.652.251	--

b) Diğer yükümlülükler

	31 Mayıs 2026		31 Mayıs 2025	
	Kısa vadeli	Uzun vadeli	Kısa vadeli	Uzun vadeli
Yapılandırılmış vergi borçları	1.190.367.698	111.718.676	--	148.159.023
Ödenecek vergi ve fonlar	257.319.803	--	641.399.983	--
Toplam	1.447.687.501	111.718.676	641.399.983	148.159.023

17. Özkaynaklar**a) Sermaye**

Şirketin çıkarılmış sermayesinin tamamı muvazaadan arı şekilde ödenmiş 4.364.569.202 TL (Dört milyar üç yüz altmış dört milyon beş yüz altmış dokuz bin iki yüz iki Türk Lirası) olup, Her Biri bir kuruş nominal değerinde 4.364.569.202 (Dört yüz otuz altı milyar dört yüz elli altı milyon dokuz yüz yirmi bin iki yüz) adet toplam hisse karşılığı; Her biri bir kuruş nominal değerinde 1.500.000.000 (Bir buçuk milyar beş yüz milyon) adet hisse karşılığı toplam 15.000.000 TL (On beş milyon Türk Lirası) nama yazılı (A) grubu, her biri bir kuruş nominal değerinde 434.956.920.200 (Dört yüz otuz dört milyar dokuz yüz elli altı milyon dokuz yüz yirmi bin iki yüz) adet hisse karşılığı toplam 4.349.569.202 TL (Dört milyar üç yüz kırk dokuz milyon beş yüz altmış dokuz bin iki yüz iki Türk Lirası) hamiline yazılı (B) grubu, hisselerden oluşmaktadır.

Hisse senetleri A ve B olarak iki gruba ayrılmıştır. A grubu hisse senetleri malikine, Şirket esas sözleşmesinin 14/3 maddesinde öngörüldüğü şekilde Şirket yönetim kuruluna aday gösterme ve Şirket esas sözleşmesinin 24/1 maddesinde öngörüldüğü şekilde denetçi seçiminde aday gösterme hakkını verir. B tipi hisse senetlerine tanınan herhangi bir imtiyaz bulunmamaktadır.

Şirket'in ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir.

Ortağın unvanı	31 Mayıs 2026		31 Mayıs 2025	
	Pay Tutarı (TL)	Pay Oranı (%)	Pay Tutarı (TL)	Pay Oranı (%)
Beşiktaş Jimnastik Kulübü	3.027.652.132	69,37	3.060.652.132	70,12
Halka arz	1.336.917.070	30,63	1.303.917.070	29,88
Nominal sermaye	4.364.569.202		4.364.569.202	
Sermaye düzeltmesi farkları	7.022.314.692		7.022.314.692	
Toplam	11.386.883.894	100	11.386.883.894	100

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

17. Özkaynaklar (devamı)

b) Diğer kapsamlı gelirler (giderler)

31 Mayıs 2026 ve 31 Mayıs 2025 tarihleri itibarıyla diğer kapsamlı gelir (giderler) detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler/(giderler)		
-Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazanç/kayıpları	(21.949.032)	(5.234.348)
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler/(giderler)		
-Satılmaya hazır finansal varlıkların yeniden değerlendirme ve/veya sınıflandırma kazançları (kayıpları)	687.780.652	912.120.635
Toplam	665.831.620	906.886.287

c) Geçmiş yıl kar / zararları

Halka açık şirketler, kâr payı dağıtımlarını SPK'nın 1 Şubat 2014 tarihinden itibaren yürürlüğe giren II-19.1 no'lu Kar Payı Tebliği'ne göre yaparlar.

Ortaklıklar, karlarını genel kurulları tarafından belirlenecek kar dağıtım politikaları çerçevesinde ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak genel kurul kararıyla dağıtır. Söz konusu tebliğ kapsamında, asgari bir dağıtım oranı tespit edilmemiştir. Şirketler esas sözleşmelerinde veya kar dağıtım politikalarında belirlenen şekilde kâr payı öderler. Ayrıca, kar payları eşit veya farklı tutarlı taksitler halinde ödenebilecektir ve ara dönem finansal tablolarda yer alan kâr üzerinden nakden kâr payı avansı dağıtılabilecektir.

TTK'ya göre ayrılması gereken yedek akçeler ile esas sözleşmede veya kâr dağıtım politikasında pay sahipleri için belirlenen kâr payı ayrılmadıkça; başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kâr aktarılmasına ve intifa senedi sahiplerine, yönetim kurulu üyelerine, ortaklık çalışanlarına ve pay sahibi dışındaki kişilere kârdan pay dağıtılmasına karar verilemeyeceği gibi, pay sahipleri için belirlenen kâr payı nakden ödenmedikçe bu kişilere kârdan pay dağıtılamaz.

Beşiktaş Futbol Yatırımları Sanayi ve Ticaret A.Ş.**31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

18. Satışlar, satışların maliyeti ve diğer esas faaliyet gelirleri

	1 Haziran 2025- 31 Mayıs 2026	1 Haziran 2024- 31 Mayıs 2025
Kombine kart, bilet, loca ve VIP geliri	2.247.159.907	1.984.384.108
Sponsorluk, isim ve lisans hakkı gelirleri	1.656.361.591	1.831.155.033
Yayın gelirleri	575.976.852	561.081.830
UEFA turnuvaları gelirleri	107.062.630	669.785.971
Sporcu kiralama gelirleri	49.475.614	112.443.577
Diğer	290.696.196	338.403.527
Satıştan iadeler (-)	(18.049)	(2.854.730)
Net satışlar toplamı	4.926.714.741	5.494.399.316
Ücret giderleri	(6.397.971.510)	(6.025.176.506)
Amortisman ve tükenme payları	(2.317.285.371)	(1.756.837.700)
Futbolcu bonservis ve kiralama giderleri	(1.287.267.207)	(113.861.926)
Maç giderleri	(259.399.923)	(348.075.498)
Seyahat giderleri	(212.109.730)	(209.226.730)
Bakım onarım giderleri	(89.310.324)	(78.076.251)
Federasyon giderleri	(68.907.027)	(47.668.692)
Yemek giderleri	(48.284.675)	(45.756.854)
Malzeme giderleri	(39.289.574)	(26.301.817)
Diğer kira giderleri	(16.075.375)	(72.524.145)
Haberleşme giderleri	(3.409.075)	(12.439.823)
Diğer giderler	(610.204.258)	(438.657.379)
Satışların maliyeti toplamı	(11.349.514.049)	(9.174.603.321)

19. Satış ve pazarlama giderleri, genel yönetim giderleri**Satış ve pazarlama giderleri**

	1 Haziran 2025- 31 Mayıs 2026	1 Haziran 2024- 31 Mayıs 2025
Reklam ve tanıtım giderleri	(4.241.498)	(4.201.044)
Kargo ve nakliye giderleri	(55.677)	(160.000)
Diğer	(6.047.575)	(5.711.665)
Toplam	(10.344.750)	(10.072.709)

Beşiktaş Futbol Yatırımları Sanayi ve Ticaret A.Ş.**31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

19. Satış ve pazarlama giderleri, genel yönetim giderleri (devamı)**Genel yönetim giderleri**

	1 Haziran 2025- 31 Mayıs 2026	1 Haziran 2024- 31 Mayıs 2025
Danışmanlık, müşavirlik, dava ve icra giderleri	(223.135.666)	(123.350.305)
Kiralama giderleri	(59.680.859)	(46.430.462)
Şüpheli alacak karşılık giderleri	(57.329.214)	(3.804.173)
Haberleşme giderleri	(37.015.290)	(401.358)
Personel ücret ve giderleri	(19.236.493)	(19.575.589)
Temsil tanıtma ağırlama giderleri	(17.748.377)	(4.260.299)
Amortisman giderleri ve itfa payları	(3.420.428)	(20.384)
Şehir içi yol giderleri	(3.085.361)	(2.191.636)
Vergi resim ve harçlar	(2.640.947)	(3.077.278)
Aidat giderleri	(405.017)	(422.116)
Kargo nakliye giderleri	(43.814)	(54.253)
Diğer giderler	(5.907.822)	(13.756.336)
Toplam	(429.649.288)	(217.344.189)

Yöneticilere sağlanan ücret ve benzeri menfaatler:

Şirket'in kilit yönetici personeline işten ayrılımlarından sonra sağlananlar da dahil olmak üzere yöneticilik süresince ödenen toplam ücret ve benzeri menfaatlara ilişkin açıklama;

Kilit yönetici kavramına giren kişiler, genel müdür ve genel müdür yardımcısı olarak tanımlanmıştır. Kulüp yöneticiliği de gönüllülük esasına dayanan bir faaliyet olması sebebi ile yöneticilere profesyonel yöneticiler gibi maddi bir menfaat sağlama amaçları bulunmamaktadır. Ayrıca Kulüp'ün yöneticisi olması hasebi ile bağlı ortaklıkların da yönetim kurulu üyeliği yapan bu kişilerin her yıl genel kurulda alınan karar doğrultusunda huzur hakkı dahil herhangi bir ücret veya benzeri bir menfaat sağlama durumu bulunmamaktadır. Genel Müdür ya da genel müdür yardımcısı ise Şirket ile hizmet akdi imzalamak sureti ile ücretli olarak görev almaktadır. (31 Mayıs 2026 brüt: 8.993.250 TL ve 31 Mayıs 2025 brüt: 12.557.635 TL)

20. Esas faaliyetlerden diğer gelirler/giderler

Esas faaliyetlerden diğer gelirler	1 Haziran 2025- 31 Mayıs 2026	1 Haziran 2024- 31 Mayıs 2025
Konusu kalmayan karşılıklar	39.330.421	10.964.349
Vazgeçilen vergi borcu faizleri	4.368.039	2.008.675
Diğer gelirler	1.169.032	22.278.710
Toplam	44.867.492	35.251.734

Beşiktaş Futbol Yatırımları Sanayi ve Ticaret A.Ş.

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

20. Esas faaliyetlerden diğer gelirler/giderler (devamı)

	1 Haziran 2025- 31 Mayıs 2026	1 Haziran 2024- 31 Mayıs 2025
Esas faaliyetlerden diğer giderler		
Esas faaliyetlerden kur farkı gelir / giderleri net	(1.066.790.477)	(875.494.610)
Dava karşılık giderleri	(35.237.531)	(17.492.794)
Diğer giderler	(279.657.915)	(81.895.535)
Toplam	(1.381.685.923)	(974.882.939)

21. Yatırım faaliyetlerinden gelirler ve giderler

	1 Haziran 2025- 31 Mayıs 2026	1 Haziran 2024- 31 Mayıs 2025
Yatırım faaliyetlerinden gelirler		
Sporcu satış gelirleri	4.370.308.548	113.082.556
Toplam	4.370.308.548	113.082.556

22. Finansman gelirleri ve finansman giderleri

Finansman gelirleri

	1 Haziran 2025- 31 Mayıs 2026	1 Haziran 2024- 31 Mayıs 2025
Faiz gelirleri	911.897.677	1.682.341.806
Toplam	911.897.677	1.682.341.806

Finansman giderleri

	1 Haziran 2025- 31 Mayıs 2026	1 Haziran 2024- 31 Mayıs 2025
Borçlanma giderleri – faiz ve komisyon	(1.503.082.175)	(2.709.923.609)
Vergi tecil - faiz giderleri	(389.432.097)	(337.137.471)
Kiralama yükümlülüğünden kaynaklanan finansman gideri	(128.268.376)	(144.387.975)
Diğer	(2.627.653)	(1.316.932)
Toplam	(2.023.410.301)	(3.192.765.987)

23. Vergi varlık ve yükümlülükler - ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülükleri dahil

Kurumlar Vergisi

5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu muafıkları düzenleyen 4. maddesinin j no'lu fıkrası ile "Gençlik ve Spor Genel Müdürlüğü ile özerk spor federasyonlarına tescil edilmiş spor kulüplerinin idman ve spor faaliyetlerinde bulunan iktisadi işletmeleri ile sadece idman ve spor faaliyetlerinde bulunan anonim şirketler kurumlar vergisinden muaf tutulmuşlardır. Bu nedenle Beşiktaş Futbol Yatırımları Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin Kurumlar Vergisi Mükellefiyeti bulunmamaktadır.

Ertelenmiş vergi

Beşiktaş Futbol Yatırımları Sanayi ve Ticaret A.Ş. kurumlar vergisinden muaftır. Bundan dolayı Şirket ile ilgili olarak 31 Mayıs 2026 ve 31 Mayıs 2025 tarihleri itibarıyla ertelenmiş vergi aktif ve pasifi ekli finansal tablolarda yer almamıştır.

Beşiktaş Futbol Yatırımları Sanayi ve Ticaret A.Ş.**31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

24. İlişkili taraf açıklamaları

31 Mayıs 2026 ve 31 Mayıs 2025 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflardan olan alacak ve borçların detayı aşağıdaki gibidir:

İlişkili taraflardan diğer alacaklar:

	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
	Ticari olmayan	Ticari olmayan
Beşiktaş Jimnastik Kulübü	4.223.740.047	2.548.195.205
Beşiktaş Televizyon Yayıncılık A.Ş.	120.325.251	110.428.780
Toplam (Not 8)	4.344.065.298	2.658.623.985

İlişkili taraflara diğer borçlar:

	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
	Ticari olmayan	Ticari olmayan
Beşiktaş Sportif Ürün. San. ve Tic. A.Ş.	1.790.562.430	165.975.175
Toplam (Not 8)	1.790.562.430	165.975.175

İlişkili taraf işlemleri:

İlişkili taraf	31 Mayıs 2026		31 Mayıs 2025	
	Mal ve hizmet alımları	Finansal giderler	Mal ve hizmet alımları	Finansal giderler
Beşiktaş Jimnastik Kulübü	13.733.923	--	92.093.351	--
BJK Derneği Spor Okulları ve Tesisleri İktisadi İşletmesi	6.737.793	--	38.049.657	34.083.948
BJK Beşiktaş Eğlence ve Org.Hizm.San.ve Tic.A.Ş.	6.062.773	1.329.930	9.806.171	--
BJK Beşiktaş İnşaat ve Ticaret A.Ş.	7.732.451	--	266.538	--
Beşiktaş Televizyon Yayıncılık A.Ş.	--	281.328	--	378.538
Beşiktaş Sportif Ürünler San.ve Tic. A.Ş.	--	112.271.851	--	388.118.225
Toplam	34.266.940	113.883.109	140.215.717	422.580.711

İlişkili taraf	31 Mayıs 2026		31 Mayıs 2025	
	Mal ve hizmet satışları	Finansal gelirler	Mal ve hizmet satışları	Finansal gelirler
Beşiktaş Jimnastik Kulübü	406.212	824.671.664	76.252.369	1.272.540.168
BJK Derneği Spor Okulları ve Tesisleri İktisadi İşletmesi	26.578.766	--	29.487.273	--
BJK Beşiktaş Eğlence ve Org.Hizm.San.ve Tic.A.Ş.	261.887.323	--	345.085.576	19.030.500
BJK Beşiktaş İnşaat ve Ticaret A.Ş.	2.188	--	728.388	--
Beşiktaş Televizyon Yayıncılık A.Ş.	--	81.245.058	--	346.708.272
Beşiktaş Sportif Ürünler San.ve Tic. A.Ş.	--	2.893.464	--	--
Toplam	288.874.489	908.810.186	451.553.606	1.638.278.940

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

25. Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi

Sermaye risk yönetimi

Şirket, sermaye yönetiminde, bir yandan faaliyetlerinin sürekliliğini sağlamaya çalışırken, diğer yandan da borç ve özkaynak dengesini en verimli şekilde kullanarak karını arttırmayı hedeflemektedir.

Şirket sermaye yönetiminde ayrıca; faaliyet gösterdiği futbol sektörünün ulusal ve uluslararası gelişmelerden en fazla etkilendiği transfer dönemlerinde özellikle yatırım, gelir ve gider tutarlarını içeren bütçesel planlamanın, yönetim kurulunun yetki verdiği komiteler veya futbol şube yetkili/sorumluları tarafından yapılan öneriler doğrultusunda yönlendirilmesine ve yönetim kurulunca, yapılan önerilerin sermaye maliyeti, her bir maliyetin riski, yeni borç edinilmesi veya gelir unsurları oluşturularak gelirlerin arttırılması yoluyla karşılanması ve mevcut borçların geri ödenmesi ana hedefi kapsamında borç ve özkaynak dengesinin en verimli şekilde kullanılmasını amaçlayan inceleme ve onaylama yöntemleri ile sağlanmaktadır.

Beşiktaş Futbol Yatırımları Sanayi ve Ticaret A.Ş.**31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

25. Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)**Kredi Riski**

Finansal aktiflerin mülkiyeti karşı tarafın sözleşme şartlarını yerine getirmeme riskini beraberinde getirir. Bu riskler her bir borçlu için kredi miktarının sınırlandırılması ile kontrol edilir.

Finansal araç türleri itibarıyla maruz kalınan kredi riskleri	Alacaklar						
	Ticari alacaklar		Diğer alacaklar		Bankalardaki mevduat	Türev araçlar	Diğer
31 Mayıs 2026	İlişkili taraf	Diğer taraf	İlişkili taraf	Diğer taraf			
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)	--	1.308.159.717	--	4.344.065.298	144.546.286	--	--
- Azami riskin teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--	--
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	--	1.308.159.717	--	4.344.065.298	154.184.129	--	--
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	--	--	--	--	--	--	--
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	--	--	--	--	--	--	--
- Teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--	--
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	--	--	--	--	--	--	--
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	--	60.038.987	--	--	--	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	--	(60.038.987)	--	--	--	--	--
- Net değer teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--	--
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	--	--	--	--	--	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	--	--	--	--	--	--	--
- Net değer teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--	--
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	--	--	--	--	(9.637.843)	--	--

Beşiktaş Futbol Yatırımları Sanayi ve Ticaret A.Ş.**31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

25. Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)**Kredi Riski (devamı)**

Finansal aktiflerin mülkiyeti karşı tarafın sözleşme şartlarını yerine getirmeme riskini beraberinde getirir. Bu riskler her bir borçlu için kredi miktarının sınırlandırılması ile kontrol edilir.

Finansal araç türleri itibarıyla maruz kalınan kredi riskleri	Alacaklar						
	Ticari alacaklar		Diğer alacaklar				
31 Mayıs 2025	İlişkili taraf	Diğer taraf	İlişkili taraf	Diğer taraf	Bankalardaki mevduat	Türev araçlar	Diğer
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)	--	307.632.180	--	2.658.623.985	44.860.480	--	--
- Azami riskin teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--	--
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	--	307.632.180	--	2.658.623.985	55.174.857	--	--
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	--	--	--	--	--	--	--
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	--	--	--	--	--	--	--
- Teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--	--
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	--	--	--	--	--	--	--
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	--	16.928.704	--	--	--	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	--	(16.928.704)	--	--	--	--	--
- Net değer teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--	--
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	--	--	--	--	--	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	--	--	--	--	--	--	--
- Net değer teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--	--
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	--	--	--	--	(10.314.377)	--	--

Beşiktaş Futbol Yatırımları Sanayi ve Ticaret A.Ş.**31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

25. Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)**Faiz riski**

Şirket Yönetimi, faiz oranına duyarlı varlık ve yükümlülüklerinin vadelerini dengelemek suretiyle oluşan riski karşılamak üzere, faiz doğuran varlıklarını kısa vadeli yatırım araçlarında değerlendirmektedir.

Likidite riski

İhtiyatlı likidite riski yönetimi, yeterli ölçüde nakit ve menkul kıymet tutmayı, yeterli miktarda kredi işlemleri ile fon kaynaklarının kullanılabilirliği ve piyasa pozisyonlarını kapatabilme gücünü ifade eder.

31 Mayıs 2026						
Sözleşme uyarınca vadeler	Defter Değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (I+II+III+IV)	3 aydan kısa (I)	3-12 ay arası (II)	1-5 yıl arası (III)	5 yıldan uzun (IV)
Türev olmayan finansal Yükümlülükler						
Finansal borçlar	2.476.299.020	2.476.299.020	--	86.231.080	2.390.067.940	--
Ticari borçlar	7.428.609.415	7.428.609.415	1.003.166.842	2.340.722.632	4.084.719.941	--
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar	1.414.953.901	1.414.953.901	357.164.095	833.382.889	224.406.917	--
Diğer borçlar	3.379.243.389	3.379.243.389	3.379.243.389	--	--	--
Toplam yükümlülük	14.699.105.725	14.699.105.725	4.739.574.326	3.260.336.601	6.699.194.798	--

31 Mayıs 2025						
Sözleşme uyarınca vadeler	Defter Değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (I+II+III+IV)	3 aydan kısa (I)	3-12 ay arası (II)	1-5 yıl arası (III)	5 yıldan uzun (IV)
Türev olmayan finansal Yükümlülükler						
Finansal borçlar	4.037.491.722	4.037.491.722	444.190.097	964.131.661	2.629.169.964	--
Ticari borçlar	2.750.215.879	2.750.215.879	564.922.231	1.318.151.871	867.141.777	--
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar	1.799.504.021	1.799.504.021	429.803.187	1.002.874.107	366.826.727	--
Diğer borçlar	1.618.742.775	1.618.742.775	1.618.742.775	--	--	--
Toplam yükümlülük	10.205.954.397	10.205.954.397	3.057.658.290	3.285.157.639	3.863.138.468	--

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

25. Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)**Yabancı para riski**

Şirket Döviz cinsinden borçlarının ve alacaklarının TL'ye çevriminde kullanılan kur oranlarının değişimi nedeniyle, kur riskine maruz kalır. Bu risk yabancı para pozisyon analizi ile izlenmektedir. Dövizli banka kredileri nedeniyle borçlu bulunan meblağların TL'ye çevrilmesinden dolayı kur değişikliklerinden doğan döviz kuru riskine maruz kalmaktadır. Bu riski minimize etmek amaçlı olarak kredilerin teminatı olarak verilen temlik, senet, vs. gibi teminatlarda kredi döviz cinsinden tutulmaktadır. Şirket yönetimi bilanço kalemlerinden doğan kur riskini en aza indirmek amacı ile atıl nakit varlığını kısmi yabancı paralı yatırımlarda değerlendirme ya da dövizli mevduat tutma yöntemini politika olarak benimsemiştir.

31 Mayıs 2026	TL Karşılığı	ABD Doları	Avro	GBP	CHF
1. Ticari alacaklar	1.101.449.311	577.500	20.238.116	--	--
2a Parasal finansal varlıklar (Kasa, Banka hesapları dahil)	47.332	--	891	--	--
2b Parasal olmayan finansal varlıklar	--	--	--	--	--
3 Diğer	6.082.563	5.000	110.206	--	--
4. Dönen varlıklar (1+2+3)	1.107.579.206	582.500	20.349.213	--	--
5. Ticari alacaklar	--	--	--	--	--
6a Parasal finansal varlıklar	--	--	--	--	--
6b Parasal olmayan finansal varlıklar	--	--	--	--	--
7 Diğer	--	--	--	--	--
8. Duran varlıklar (5+6+7)	--	--	--	--	--
9. Toplam varlıklar (4+8)	1.107.579.206	582.500	20.349.213	--	--
10. Ticari borçlar	(1.649.193.321)	(40.569)	(30.954.480)	--	--
11. Finansal yükümlülükler	(86.231.080)	(1.886.176)	--	--	--
12a Parasal olan diğer yükümlülükler	(1.094.799.613)	--	(20.571.941)	--	--
12b Parasal olmayan diğer yükümlülükler	(23.416)	--	(440)	--	--
13. Kısa vadeli yükümlülükler (10+11+12)	(2.830.247.430)	(1.926.745)	(51.526.861)	--	--
14. Ticari borçlar	(3.760.316.228)	--	(70.658.596)	--	--
15. Finansal yükümlülükler	(2.390.067.940)	(52.279.175)	--	--	--
16a Parasal olan diğer yükümlülükler	(317.579.012)	--	(5.967.500)	--	--
16b Parasal olmayan diğer yükümlülükler	--	--	--	--	--
17. Uzun vadeli yükümlülükler (14+15+16)	(6.467.963.180)	(52.279.175)	(76.626.096)	--	--
18. Toplam yükümlülükler (13+17)	(9.298.210.610)	(54.205.920)	(128.152.957)	--	--
Bilanço dışı türev araçların net varlık/(yükümlülük) pozisyonu (19a-19b)	--	--	--	--	--
19a Hedge edilen toplam varlık tutarı	--	--	--	--	--
19b Hedge edilen toplam yükümlülük tutarı	--	--	--	--	--
Net yabancı para varlık/ (yükümlülük) pozisyonu (9-18+19)	(8.190.631.404)	(53.623.420)	(107.803.744)	--	--
Parasal kalemler net yabancı para varlık/yükümlülük pozisyonu (UFRS 7.B23) (=1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	(8.196.690.551)	(53.628.420)	(107.913.510)	--	--
Döviz Hedge'i için kullanılan finansal araçların toplam gerçeğe uygun değeri	--	--	--	--	--
23. İhracat	--	--	--	--	--
24. İthalat	--	--	--	--	--

Beşiktaş Futbol Yatırımları Sanayi ve Ticaret A.Ş.**31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

25. Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)**Yabancı para riski (devamı)**

31 Mayıs 2025	TL Karşılığı	ABD Doları	Avro	GBP	CHF
1. Ticari alacaklar	105.342.310	347.000	1.488.080	--	--
2a Parasal finansal varlıklar (Kasa, Banka hesapları dahil)	6.835.285	130.831	983	--	--
2b Parasal olmayan finansal varlıklar	--	--	--	--	--
3 Diğer	121.892.002	--	2.076.144	--	--
4. Dönen varlıklar (1+2+3)	234.069.596	477.831	3.565.207	--	--
5. Ticari alacaklar	--	--	--	--	--
6a Parasal finansal varlıklar	--	--	--	--	--
6b Parasal olmayan finansal varlıklar	--	--	--	--	--
7 Diğer	--	--	--	--	--
8. Duran varlıklar (5+6+7)	--	--	--	--	--
9. Toplam varlıklar (4+8)	234.069.596	477.831	3.565.207	--	--
10. Ticari borçlar	(1.129.271.005)	(58.515)	(19.148.283)	--	--
11. Finansal yükümlülükler	--	--	--	--	--
12a Parasal olan diğer yükümlülükler	(1.316.253.049)	--	(22.378.991)	--	--
12b Parasal olmayan diğer yükümlülükler	--	--	--	--	--
13. Kısa vadeli yükümlülükler (10+11+12)	(2.445.524.054)	(58.515)	(41.527.274)	--	--
14. Ticari borçlar	(544.159.465)	--	(12.269.578)	--	--
15. Finansal yükümlülükler	--	--	--	--	--
16a Parasal olan diğer yükümlülükler	(126.778.882)	--	(2.155.500)	--	--
16b Parasal olmayan diğer yükümlülükler	--	--	--	--	--
17. Uzun vadeli yükümlülükler (14+15+16)	(670.938.347)	--	(14.425.078)	--	--
18. Toplam yükümlülükler (13+17)	(3.116.462.401)	(58.515)	(55.952.352)	--	--
19. Bilanço dışı türev araçların net varlık/(yükümlülük) pozisyonu (19a-19b)	--	--	--	--	--
19a Hedge edilen toplam varlık tutarı	--	--	--	--	--
19b Hedge edilen toplam yükümlülük tutarı	--	--	--	--	--
20. Net yabancı para varlık/ (yükümlülük) pozisyonu (9-18+19)	(2.882.392.804)	419.316	(52.387.145)	--	--
21. Parasal kalemler net yabancı para varlık/yükümlülük pozisyonu (UFRS 7.B23) (=1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	(3.004.284.806)	419.316	(54.463.289)	--	--
22. Döviz Hedge'i için kullanılan finansal araçların toplam gerçeğe uygun değeri	--	--	--	--	--
23. İhracat	--	--	--	--	--
24. İthalat	--	--	--	--	--

Şirket, yabancı para cinsinden yapılan işlemleri ve bakiyeleri TL'ye çevirirken işlem tarihinde geçerli olan ilgili kurları esas almaktadır. Bilançoda yer alan yabancı para birimi bazındaki parasal varlıklar ve borçlar bilanço tarihindeki döviz kurları kullanılarak TL'ye çevrilmiştir. Yabancı para cinsinden olan işlemlerin TL'ye çevrilmesinden veya parasal kalemlerin ifade edilmesinden doğan kur farkı gider veya gelirleri ilgili dönemde gelir tablosuna yansıtılmaktadır.

Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu				
31 Mayıs 2026	Kar/Zarar		Özkaynaklar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları kurunun % 10 değişmesi halinde:				
1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	3.069.612	(3.069.612)	3.069.612	(3.069.612)
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
3- ABD Doları Net Etki (1+2)	3.069.612	(3.069.612)	3.069.612	(3.069.612)
Avro kurunun % 10 değişmesi halinde:				
4- Avro net varlık/yükümlülüğü	(573.905.785)	573.905.785	(573.905.785)	573.905.785
5- Avro riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
6- Avro Net Etki (4+5)	(573.905.785)	573.905.785	(573.905.785)	573.905.785
Toplam (3+6+9)	(570.836.173)	570.836.173	(570.836.173)	570.836.173

Beşiktaş Futbol Yatırımları Sanayi ve Ticaret A.Ş.

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

25. Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)

Yabancı para riski (devamı)

Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu				
31 Mayıs 2025	Kar/Zarar		Özkaynaklar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları kurunun % 10 değişmesi halinde:				
1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	2.217.320	(2.217.320)	2.217.320	(2.217.320)
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
3- ABD Doları Net Etki (1+2)	2.217.320	(2.217.320)	2.217.320	(2.217.320)
Avro kurunun % 10 değişmesi halinde:				
4- Avro net varlık/yükümlülüğü	(444.322.324)	444.322.324	(444.322.324)	444.322.324
5- Avro riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
6- Avro Net Etki (4+5)	(444.322.324)	444.322.324	(444.322.324)	444.322.324
Diğer döviz kurlarının ortalama %10 değişmesi halinde:				
7- Diğer döviz net varlık/yükümlülüğü	--	--	--	--
8- Diğer döviz kuru riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
9- Diğer Döviz Varlıkları Net Etki (7+8)	--	--	--	--
Toplam (3+6+9)	(442.105.004)	442.105.004	(442.105.004)	442.105.004

26. Finansal araçlar (Gerçeğe Uygun Değer Açıklamaları ve Finansal Riskten Korunma Muhasebesi Çerçevesindeki Açıklamalar)

Kredi riski:

Kullanılan krediler kullanıldıkları tarihte geçerli olan faiz oranlarına tabidir. Banka kredileri elde edilen nakit tutarından muhasebeleştirilirler. Finansman giderleri tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilir ve oluştuğu dönemde ödenmeyen kısım bilançoda yükümlülüklerde muhasebeleştirilir.

Faiz riski:

Faiz riski, faiz oranlarındaki değişimlerin mali tabloları etkileme olasılığından kaynaklanmaktadır. Şirket, faize duyarlı yatırımlarını kısa vadeli yaparak faiz riskini yönetir.

Likidite riski:

Likidite riski, Şirket'in net fonlama yükümlülüklerini yerine getirememe ihtimalidir. Piyasalarda meydana gelen bozulmalar veya kredi puanının düşürülmesi gibi fon kaynaklarının azalması sonucunu doğuran olayların meydana gelmesi, likidite riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir. Şirket yönetimi, fon kaynaklarını dağıtarak mevcut ve muhtemel yükümlülüklerini yerine getirmek için yeterli tutarda nakit ve benzeri kaynağı bulundurmak suretiyle likidite riskini yönetmektedir.

Kur riski:

Kur riski, döviz kurlarında meydana gelen değişiklikler nedeniyle bir finansal aracın değerinin dalgalanma riskini ifade eder. Şirket yabancı para cinsinden aktif ve pasiflerini dengeleyerek kur riskini yönetmektedir.

Beşiktaş Futbol Yatırımları Sanayi ve Ticaret A.Ş.

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

27. Parasal kazanç / (kayıp)

Kâr veya zarar tablosunda raporlanan net parasal pozisyon kazançları (kayıpları) kalemi aşağıda belirtilen parasal olmayan finansal tablo kalemlerinden kaynaklanmaktadır:

Parasal olmayan kalemler	1 Haziran 2025- 31 Mayıs 2026	1 Haziran 2024- 31 Mayıs 2025
Finansal durum tablosu kalemleri		
Maddi ve maddi olmayan duran varlıklar	2.256.042.016	1.871.142.672
Kullanım hakkı varlıkları	563.198.617	550.957.660
Finansal yatırımlar	1.364.357.766	132.661.993
Ertelenmiş gelirler	(598.347.346)	(292.026.768)
Ödenmiş sermaye	(2.800.652.941)	(1.832.742.444)
Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	(6.490.012)	(6.899.560)
Diğer Sermaye Avansı	(6.639.690)	--
Hisse senedi ihraç primleri	(1.081.916.117)	(140.275.914)
Kâr veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler (giderler) - Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazançları kayıpları)	(5.528.787)	(6.208.816)
Geçmiş yıllar kârları/ zararları	3.379.018.644	3.019.699.734
Kâr veya zarar tablosu kalemleri		
Hasılat	(661.716.642)	(729.101.172)
Satışların maliyeti	1.243.746.851	992.466.297
Pazarlama giderleri	5.287.713	3.136.978
Genel yönetim giderleri	23.376.984	14.943.021
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	(37.268.524)	(19.836.004)
Esas faaliyetlerden diğer giderler	189.206.002	148.104.364
Yatırım faaliyetlerinden gelirler	(586.984.644)	(15.005.940)
Finansman gelirleri / (giderleri), (net)	211.464.755	363.886.407
Net parasal pozisyon kazançları (kayıpları)	3.450.154.645	4.054.902.508

28. Bilanço tarihinden sonraki olaylar

Finansal tablo tarihinden rapor sunum tarihine kadar geçen süre içinde Beşiktaş Futbol Yatırımları Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda (KAP – www.kap.org.tr) yayımlanan açıklamalar dışında herhangi bir olay mevcut değildir.

Beşiktaş Sportif Ürünler Sanayi ve Ticaret A.Ş.

**31 Mayıs 2026 tarihi itibariyle finansal tablolar
ve özel amaçlı bağımsız denetçi raporu**

Beşiktaş Sportif Ürünler Sanayi ve Ticaret A.Ş.

İçindekiler

	<u>Sayfa</u>
Özel amaçlı bağımsız denetçi raporu	1 - 3
Finansal durum tablosu	4 - 5
Kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu	6
Özkaynaklar değişim tablosu	7
Nakit akış tablosu	8
Finansal tablolara ilişkin dipnotlar	9 - 46

ÖZEL AMAÇLI BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

Beşiktaş Sportif Ürünler Sanayi ve Ticaret A.Ş. Yönetim Kurulu'na:

1) Sınırlı Olumlu Görüş

Beşiktaş Sportif Ürünler Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin ("Şirket") 31 Mayıs 2026 tarihli münferit finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren döneme ait; münferit kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, münferit özkaynaklar değişim tablosu ve münferit nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dâhil olmak üzere finansal tablo dipnotlarından oluşan finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanağı bölümünde belirtilen konunun olası etkileri hariç olmak üzere ilişikteki münferit finansal tablolar, Şirket'in 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla münferit finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve münferit nakit akışlarını, Uluslararası Finansal Raporlama Standartları'na ("UFRS'lere") uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

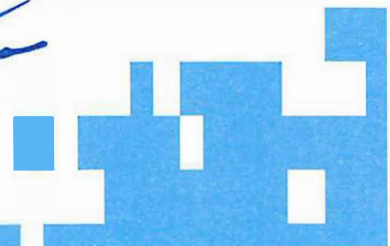
2) Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanağı

Şirket'in, 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla Beşiktaş Futbol Yatırımları Sanayi ve Ticaret A.Ş., Beşiktaş Jimnastik Kulübü ve Beşiktaş Televizyon Yayıncılık A.Ş.'den toplam 2.759.552.435 TL (31 Mayıs 2025: 1.123.450.124 TL) tutarında ticari olmayan alacağı olup söz konusu alacağın belirli bir vadesi bulunmamaktadır. Şirket, söz konusu alacak için 31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren hesap döneminde 445.862.032 TL (31 Mayıs 2025: 847.167.615 TL) faiz geliri kaydetmiştir. 31 Mayıs 2026 ile rapor tarihimiz arasındaki dönemde söz konusu alacağa ilişkin herhangi bir tahsilat gerçekleştirilememiştir. Rapor tarihi itibarıyla söz konusu tutarın tahsiline ilişkin vade ve şekildeki belirsizlikler sebebiyle anılan alacakların tahsilatına dair kanaat oluşturulamamıştır.

Yaptığımız bağımsız denetim, Uluslararası Denetim Standartları'na ("UDS") uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun "Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları" bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. Muhasebeciler için Uluslararası Etik Standartları Kurulu ("MUESK") tarafından yayımlanan Profesyonel Muhasebeciler için Uluslararası Etik Kuralları ("MUESK Etik Kuralları") ile finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili Türkiye'deki mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Şirket'ten bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. MUESK Etik Kuralları ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

3) Dikkat Çekilen Husus

Bu münferit finansal tablolar, Beşiktaş Jimnastik Kulübü Genel Kurulu'na bilgi vermek amacıyla hazırlanmıştır. Bu sebeple, bu münferit finansal tablolar başka amaçlar için uygun olmayabilir. Bu husus, tarafımızca verilen görüşü etkilememektedir.



ÖZEL AMAÇLI BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU (Devamı)

4) Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Şirket yönetimi; finansal tabloların UFRS'lere uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Münferit finansal tabloları hazırlarken yönetim; Şirket'in sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Şirket'i tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Şirket'in finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

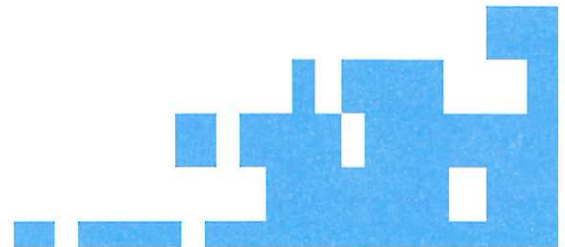
5) Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli bir yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. UDS'lere uygun olarak yürütülen bir denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

UDS'lere uygun olarak yürütülen bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim süresince meslekî muhakememizi kullanmakta ve meslekî şüpheciliğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

- Finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. (Hile; muvazaa, sahtekârlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.)
- Şirket'in iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.
- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminlerinin ve ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.
- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak, Şirket'in sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız hâlinde, raporumuzda, finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Şirket'in sürekliliğini sona erdirebilir.



ÖZEL AMAÇLI BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU (Devamı)**5) Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları (Devamı)**

- Münferit finansal tabloların, açıklamalar dâhil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.
- Münferit finansal tablolar hakkında görüş vermek amacıyla, Şirket içerisindeki işletmelere veya faaliyet bölümlerine ilişkin finansal bilgiler hakkında yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Şirket denetiminin yönlendirilmesinden, gözetiminden ve yürütülmesinden sorumluyuz. Verdiğimiz denetim görüşünden de tek başımıza sorumluyuz.

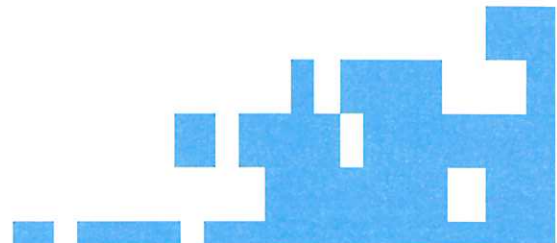
Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Burak Korkmaz'dır.

RSM Turkey Uluslararası Bağımsız Denetim A.Ş.
Member of RSM International



Burak Korkmaz, SMMM
Sorumlu Denetçi

11 Eylül 2026
İstanbul, Türkiye



Beşiktaş Sportif Ürünler Sanayi ve Ticaret A.Ş.**31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla finansal durum tablosu**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

		Cari Dönem	Geçmiş Dönem
		Bağımsız	Bağımsız
		Denetimden	Denetimden
		Geçmiş	Geçmiş
	Dipnot	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
	referansları		
Varlıklar			
Dönen varlıklar			
Nakit ve nakit benzerleri	3	1.751.377	389.486
Finansal yatırımlar	4	48.861.872	6.427.982
- Kullanımı kısıtlı banka bakiyeleri	4	48.861.872	6.427.982
Ticari alacaklar		382.544.213	544.580.684
- İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar	5	382.544.213	544.580.684
Diğer alacaklar		2.759.737.547	1.123.695.616
- İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar	7	185.112	245.492
- İlişkili taraflardan diğer alacaklar	7,24	2.759.552.435	1.123.450.124
Stoklar	8	210.658.679	460.110.909
Peşin ödenmiş giderler	10	8.615.098	7.812.082
Diğer dönen varlıklar	16	53.755.344	31.971.412
Toplam dönen varlıklar		3.465.924.130	2.174.988.171
Duran varlıklar			
Finansal yatırımlar	4	176.821.124	176.821.124
Diğer alacaklar		4.366.963	4.922.965
- İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar	7	4.366.963	4.922.965
Kullanım hakkı varlıkları	6	6.315.028.349	6.515.155.058
Maddi duran varlıklar	11	9.888.788	9.730.410
Maddi olmayan duran varlıklar	12	2.668.129	3.430.519
Peşin ödenmiş giderler	10	--	163.994
Toplam duran varlıklar		6.508.773.353	6.710.224.070
Toplam varlıklar		9.974.697.483	8.885.212.241

İlişte sunulan muhasebe politikaları ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

Beşiktaş Sportif Ürünler Sanayi ve Ticaret A.Ş.**31 Mayıs 2026 tarihi itibariyle finansal durum tablosu**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

		Cari Dönem	Geçmiş Dönem
		Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş
Dipnot referansları		31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
Kaynaklar			
Kısa vadeli yükümlülükler			
Kiralama işleminden kaynaklanan yükümlülükler	6	44.020.392	43.656.141
Ticari borçlar		545.490.704	715.687.419
-İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar	5	545.490.704	715.687.419
Diğer borçlar		19.897.966	664.997
-İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar	7	19.897.966	664.997
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar	9	55.856.458	140.778.614
Ertelenmiş gelirler	13	772.726.248	427.633.424
Dönem karı vergi yükümlülüğü	23	245.425.396	247.363.977
Kısa vadeli karşılıklar	14	227.601	301.840
Diğer kısa vadeli yükümlülükler	16	796.624.246	338.215.655
Toplam kısa vadeli yükümlülükler		2.480.269.011	1.914.302.067
Uzun vadeli yükümlülükler			
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar	9	21.983.560	55.335.988
Uzun vadeli karşılıklar		29.284.972	10.470.954
-Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar	14	29.284.972	10.470.954
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü	23	393.071.219	13.529.593
Toplam uzun vadeli yükümlülükler		444.339.751	79.336.535
Toplam yükümlülükler		2.924.608.762	1.993.638.602
Özkaynaklar			
Sermaye	17	3.829.150.000	3.829.150.000
Sermaye düzeltmesi farkları	17	1.717.279.508	1.717.279.508
Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	17	61.259.672	61.259.672
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler (giderler)		(6.621.196)	457.281
Geçmiş yıllar (zararları)		1.283.427.178	653.496.504
Net dönem karı / (zararı)		165.593.559	629.930.674
Toplam özkaynaklar		7.050.088.721	6.891.573.639
Toplam kaynaklar		9.974.697.483	8.885.212.241

İlişikte sunulan muhasebe politikaları ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

Beşiktaş Sportif Ürünler Sanayi ve Ticaret A.Ş.**31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

		Cari Dönem	Geçmiş Dönem
		Bağımsız	Bağımsız
		Denetimden	Denetimden
		Geçmiş	Geçmiş
Kar veya zarar kısmı	Dipnot referansları	1 Haziran 2025-31 Mayıs 2026	1 Haziran 2024-31 Mayıs 2025
Esas faaliyet gelirleri			
Hasılat	18	2.231.169.141	2.494.817.573
Satışların maliyeti (-)	18	(1.188.685.069)	(1.425.531.114)
Brüt kar/zarar		1.042.484.072	1.069.286.459
Satış ve pazarlama giderleri (-)	19	(446.224.591)	(420.795.961)
Genel yönetim giderleri (-)	19	(44.931.434)	(51.036.118)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	20	7.660.903	179.825
Esas faaliyetlerden diğer giderler (-)	20	(18.336.532)	(20.874.192)
Esas faaliyet kar/(zararı)		540.652.418	576.760.013
Yatırım faaliyetlerinden gelirler	21	287.991.585	39.546.437
Yatırım faaliyetlerinden giderler	21	(199.871.939)	(16.655.996)
Finansman gideri öncesi faaliyet karı / (zararı)		628.772.064	599.650.454
Finansman gelirleri	22	449.352.446	848.539.667
Finansman giderleri (-)	22	(61.121.894)	(85.359.238)
Parasal Kazanç / (Kayıp)	27	(220.754.881)	(472.380.157)
Vergi öncesi kar / (zararı)		796.247.735	890.450.726
Dönem vergi gideri (-)	23	(245.425.396)	(247.363.977)
Ertelenmiş vergi geliri/(gideri)	23	(385.228.780)	(13.156.075)
Dönem karı / (zararı)		165.593.559	629.930.674
Diğer kapsamlı gelirler / (giderler)			
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacaklar	17	(7.078.477)	(1.083.357)
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin aktüeryal kazanç /(kayıp)	14	(9.437.970)	(1.444.477)
Vergi etkisi	23	2.359.493	361.120
Toplam kapsamlı gelir / (gider)		158.515.082	628.847.317

İlişikte sunulan muhasebe politikaları ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

Beşiktaş Sportif Ürünler Sanayi ve Ticaret A.Ş.**31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait özkaynaklar değişim tablosu**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

	Ödenmiş sermaye	Sermaye düzeltme farkları	Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin aktüeryal kayıp/kazançlar	Kardan ayrılmış kısıtlanmış yedekler	Birikmiş zararlar	Net dönem Karı/(zararı)	Toplam özkaynaklar
1 Haziran 2024 bakiyesi	29.150.000	477.797.221	1.540.638	61.259.672	536.054.587	117.441.917	1.223.244.035
Transferler	--	--	--	--	117.441.917	(117.441.917)	--
Sermaye arttırımı	3.800.000.000	1.239.482.287	--	--	--	--	5.039.482.287
Net dönem karı/(zararı)	--	--	--	--	--	629.930.674	629.930.674
Diğer kapsamlı gelir/gider	--	--	(1.083.357)	--	--	--	(1.083.357)
Toplam kapsamlı gelir	--	--	(1.083.357)	--	--	629.930.674	628.847.317
31 Mayıs 2025 bakiyesi	3.829.150.000	1.717.279.508	457.281	61.259.672	653.496.504	629.930.674	6.891.573.639
1 Haziran 2025 bakiyesi	3.829.150.000	1.717.279.508	457.281	61.259.672	653.496.504	629.930.674	6.891.573.639
Transferler	--	--	--	--	629.930.674	(629.930.674)	--
Sermaye arttırımı	--	--	--	--	--	--	--
Net dönem karı/(zararı)	--	--	--	--	--	165.593.559	165.593.559
Diğer kapsamlı gelir/gider	--	--	(7.078.477)	--	--	--	(7.078.477)
Toplam kapsamlı gelir	--	--	(7.078.477)	--	--	165.593.559	158.515.082
31 Mayıs 2026 bakiyesi	3.829.150.000	1.717.279.508	(6.621.196)	61.259.672	1.283.427.178	165.593.559	7.050.088.721

İlişikte sunulan muhasebe politikaları ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

Beşiktaş Sportif Ürünler Sanayi ve Ticaret A.Ş.**31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ati nakit akış tablosu**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

		Cari Dönem	Geçmiş Dönem
		Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş
	Dipnot referansları	1 Haziran 2025-31 Mayıs 2026	1 Haziran 2024-31 Mayıs 2025
A. İşletme faaliyetlerinden nakit akışları		(358.952.783)	710.283.912
Dönem karı / (zararı)		165.593.559	629.930.674
Dönem zararının mutabakatı ile ilgili düzeltmeler			
Amortisman giderleri ve itfa payları	6,11,12	239.819.931	49.349.027
Vergi giderleri ile ilgili düzeltmeler	23	624.967.022	260.520.052
Şüpheli alacak karşılıkları	19	10.198.236	--
Kıdem tazminatı karşılıkları	14	2.833.088	2.049.782
Karşılıkları ile ilgili düzeltmeler	14,17,23	12.239.627	(2.415.945)
Faiz giderleri/(gelirleri), net	22	(399.135.452)	(770.450.834)
Parasal kayıp kazanç ile ilgili düzeltmeler		95.819	88.538
İşletme sermayesinde gerçekleşen değişimler			
Stoklardaki artış azalış ile ilgili düzeltmeler	8	249.452.230	(187.821.823)
Ticari alacaklardaki değişim	5	151.838.235	(249.182.745)
Ticari borçlardaki değişim	5	(170.196.715)	136.727.715
Faaliyetlerle ilgili diğer alacaklardaki değişim	4,7,10,16	(1.700.342.773)	435.830.147
Faaliyetlerle ilgili diğer borçlardaki değişim	7,9,13,16,22	457.095.823	406.996.402
Ödenen kıdem tazminatları	14	(3.411.413)	(1.337.078)
B. Yatırım faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları		445.656.180	5.882.901.375
Alınan faiz	22	448.443.764	847.167.615
Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların alımından kaynaklanan nakit çıkışları	11	(2.787.584)	(3.748.527)
Sermaye artırımını sebebiyle oluşan nakit çıkışları	17	--	5.039.482.287
C. Finansman faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları		(85.245.687)	(6.593.045.958)
Borçlanmadan kaynaklanan nakit girişleri / (çıkışları) net	22	(43.442.871)	(61.133.879)
Kira sözleşmelerinden kaynaklanan borç ödemelerine ilişkin nakit çıkışları	6	(41.802.816)	(6.531.912.079)
Nakit ve nakit benzerlerindeki net artış / (azalış) (A+B+C)		1.457.710	139.329
D. Dönem başı nakit ve nakit benzerleri	3	389.486	338.656
Nakit ve nakit benzerlerine ilişkin enflasyon etkisi		(95.819)	(88.499)
Dönem sonu nakit ve nakit benzeri değerler	3	1.751.377	389.486

İlişikte sunulan muhasebe politikaları ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

Beşiktaş Sportif Ürünler Sanayi ve Ticaret A.Ş.

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

1. Şirket'in organizasyonu ve faaliyet konusu

Beşiktaş Sportif Ürünler Sanayi ve Ticaret A.Ş. (Beşiktaş Sportif, Ana ortaklık), 23 Ocak 2001 tarihinde İstanbul'da Ticaret Sicil Gazetesi'nde tescil edilerek kurulmuştur. Şirket'in ticari sicile kayıtlı adresi Vişnezade Mahallesi Kadırgalar Caddesi No:1 Beşiktaş Tüpraş Stadyumu Kat:1 Beşiktaş / İstanbul'dur.

Şirket'in faaliyet konusu; her türlü sportif ürünlerin alımı, satımı, ithalini, ihracını, imali yapmak, sportif ürünlerin kullanımını ulusal ve uluslararası tabana yaymak, sportif ürünlerin kullanımının üst düzeye çıkartılması için gerekli araştırma ve geliştirmelerde bulunmak vb. ile bunları işletmek, vb. ile ana sözleşmede yazılı diğer işlerdir.

Şirket'in ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

Ortağın unvanı	31 Mayıs 2026		31 Mayıs 2025	
	Pay Tutarı (TL)	Pay Oranı (%)	Pay Tutarı (TL)	Pay Oranı (%)
Beşiktaş Futbol Yatırımları San. ve Tic. A.Ş.	3.829.150.000	100	3.829.150.000	100
Nominal sermaye	3.829.150.000		3.829.150.000	
Sermaye düzeltmesi farkları	1.717.279.508		1.717.279.508	
Toplam	5.546.429.508	100	5.546.429.508	100

Beşiktaş Sportif Ürünler Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin 6 Mayıs 2025 tarihli Yönetim Kurulu toplantısında şirketin sermayesinin 29.150.000 TL'den 3.829.000.000 TL'ye çıkarılmasına karar verilmiş. Beheri 1 Türk Lirası değerinde 3.829.150.000 adet paya karşılık gelen 3.829.150.000 TL Beşiktaş Futbol Yatırımları Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'ne aittir ve Ticaret Sicil Müdürlüğüne yapılan tescil başvurusu neticesinde gerekli tescil işlemi ve ilanı ise 22 Mayıs 2025 tarihinde yapılmıştır.

Beşiktaş marka, logo ve amblemleri ürünlerin üretim ve pazarlanması faaliyeti, Şirket'in, 16 Ocak 2001 tarihinde kuruluşuna %100 oranında iştirak ettiği Beşiktaş Sportif Ürünler Sanayi ve Ticaret A.Ş.'ye (Beşiktaş Sportif) Beşiktaş Jimnastik Kulübü tarafından devredilmiştir.

Şirket'in 1 Haziran 2025 – 31 Mayıs 2026 döneminde ortalama personel sayısı 179'dur (31 Mayıs 2025: 185).

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar

2.1 Sunuma ilişkin temel esaslar

İlişikteki finansal tabloların hazırlanmasında Uluslararası Finansal Raporlama Standartları ("UFRS") ile bunlara ilişkin ek ve yorumları esas alınmıştır.

Şirket, muhasebe kayıtlarının tutulmasında ve kanuni finansal tablolarının hazırlanmasında, Türk Ticaret Kanunu ("TTK"), vergi mevzuatı ve Türkiye Cumhuriyeti Maliye Bakanlığı tarafından çıkarılan Tekdüzen Hesap Planı'nı esas almaktadır. Finansal tablolar, tarihi maliyet esaslı baz alınarak Türk lirası ("TL") olarak hazırlanmıştır. Finansal tablolar, tarihi maliyet esasına göre hazırlanmış kanuni kayıtlara UFRS uyarınca doğru sunumun yapılması amacıyla gerekli düzeltme ve sınıflandırmalar yansıtılarak düzenlenmiştir.

Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi

UMSK 23 Kasım 2023 tarihinde UMS 29 kapsamı ve uygulamasına yönelik bir açıklama yapmıştır. Uluslararası Finansal Raporlama Standartları uygulayan işletmelerin 31 Aralık 2023 tarihinde veya sonrasında sona eren yıllık raporlama dönemine ait finansal tablolarının UMS 29'da yer alan ilgili muhasebe ilkelerine uygun olarak enflasyon etkisine göre düzeltilerek sunulması gerektiğini belirtmiştir.

Bu çerçevede 31 Mayıs 2026 ve 2025 tarihli finansal tablolar hazırlanırken UMS 29'a göre enflasyon düzeltilmesi yapılmıştır.

Finansal tablolar ve önceki dönemlere ait ilgili rakamlar, fonksiyonel para biriminin genel satın alma gücündeki değişiklikler için yeniden düzenlenmiştir ve sonuç olarak, finansal tablolar ve önceki dönemlere ait ilgili rakamlar UMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama standardı uyarınca raporlama dönemi sonunda geçerli olan ölçüm birimi cinsinden ifade edilmiştir.

UMS 29, finansal tablolar da dahil olmak üzere, fonksiyonel para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan her işletmenin finansal tablolarına uygulanır. Bir ekonomide yüksek enflasyonun mevcut olması durumunda UMS 29 uyarınca, geçerli para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan bir işletmenin finansal tablolarının raporlama dönemi sonu itibarıyla geçerli olan ölçüm birimi cinsinden ifade edilmesini gerektirmektedir.

Raporlama tarihi itibarıyla, Tüketici Fiyat Endeksi ("TÜFE") rakamına göre son üç yılın genel satın alma gücündeki kümülatif değişim %100'ün üzerinde olduğu için, Türkiye'de faaliyet gösteren işletmelerin 31 Aralık 2023 tarihinde veya bu tarihten sonra sona eren raporlama dönemlerinde UMS 29 "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" standardını uygulamaları gerekmektedir.

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.1 Sunuma ilişkin temel esaslar (devamı)

Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi (devamı)

Aşağıdaki tabloda Türkiye İstatistik Kurumu (TÜİK) tarafından yayınlanan Tüketici Fiyat Endeksleri dikkate alınarak hesaplanan ilgili yıllara ait enflasyon oranları yer almaktadır:

Tarih	Endeks	Düzeltilme katsayısı
31 Mayıs 2026	4.097,55	1,0000
31 Mayıs 2025	3.089,74	1,3262
31 Mayıs 2024	2.281,85	1,7957

Şirket'in yüksek enflasyonlu ekonomilerde finansal raporlama amacıyla yaptığı düzeltme işleminin ana unsurları aşağıdaki gibidir:

- TL cinsinden hazırlanmış cari dönem finansal tablolar, paranın bilanço tarihinde geçerli olan satın alma gücü ile, önceki raporlama dönemlerine ait tutarlar da yine paranın en son bilanço tarihindeki satın alma gücüne göre düzeltilerek ifade edilmektedir.

- Parasal varlık ve yükümlülükler, hali hazırda, bilanço tarihindeki cari satın alma gücü ile ifade edildiğinden düzeltilmemektedir. Parasal olmayan kalemlerin enflasyona göre düzeltilmiş değerlerinin, geri kazanılabilir tutarı ya da net gerçekleştirilebilir değeri aştığı durumda, sırasıyla UMS 36 ve UMS 2 hükümleri uygulanmıştır.

- Bilanço tarihindeki cari satın alma gücüyle ifade edilmemiş olan parasal olmayan varlık ve yükümlülükler ile özkaynak kalemleri, ilgili düzeltme katsayıları kullanılarak düzeltilmiştir.

- Gelir tabloları ve diğer kapsamlı gelir tablolarında yer alan, satışların maliyeti, amortisman gideri, varlık satış karı/zararı kalemleri dışındaki tüm kalemler, ilgili düzeltme katsayıları kullanılarak düzeltilmiştir. Satışların maliyeti, amortisman gideri, varlık satış karı/zararı kalemleri ise düzeltme katsayıları kullanılarak düzeltilmiş bilanço kalemleri temel alınarak yeniden hesaplanmıştır.

- Nakit akış tablosundaki tüm kalemler, raporlama dönemi sonunda geçerli olan ölçüm birimi cinsinden ifade edilmektedir.

- Enflasyonun Şirket'in cari dönemdeki net parasal varlık pozisyonu üzerindeki etkisi, gelir tablosunda net parasal pozisyon kaybı / kazancı hesabına kaydedilmiştir.

Kullanılan para birimi

Şirket'in finansal tabloları faaliyette bulunduğu temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi olan Türk Lirası (TL) cinsinden sunulmuştur.

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.2 Yeni ve revize edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartlarının uyarlaması:

Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar

31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Haziran 2025 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş UFRS standartları ve UFRS yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Şirket'in mali durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

i) 1 Haziran 2025 tarihinden itibaren geçerli olan yeni standart, değişiklik ve yorumlar

UFRS 9 ve UFRS 7 Değişiklikleri – Finansal Araçların Sınıflandırılması ve Ölçümü

Ağustos 2025'te UMK, finansal araçların sınıflandırılmasına ve ölçümüne yönelik (UFRS 9 ve UFRS 7'ye ilişkin) değişiklikler yayımlamıştır. Değişiklik finansal yükümlülüklerin "sona erme tarihi"nde finansal tablo dışı bırakılacağını açıklığa kavuşturmuştur. Bununla birlikte, belirli koşulların sağlanması durumunda elektronik ödeme sistemiyle yerine getirilen finansal yükümlülüklerin sona erme tarihinden önce finansal tablo dışı bırakılmasına yönelik muhasebe politikası tercihi getirilmiştir. Ayrıca değişiklik ile, çevresel, sosyal ve yönetim (ESG) bağlantılı ya da koşula bağlı benzer özellikler içeren finansal varlıkların sözleşmeye bağlı nakit akış özelliklerinin nasıl değerlendirileceği ile sınırsız sorumluluk doğurmayan varlıklar ve sözleşmeye birbirine bağlı finansal araçlara yönelik uygulamalara açıklık getirilmiştir. Bunun yanı sıra, koşullu bir olaya (ESG bağlantılı olanlar dahil) referans veren sözleşmesel hükümler içeren finansal varlık ve yükümlülükler ile gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen özkaynağa dayalı finansal araçlara ilişkin UFRS 7 kapsamındaki açıklama hükümleri genişletilmiştir.

Söz konusu değişikliğin Şirket'in finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

TFRS'lere İlişkin Yıllık İyileştirmeler – Cilt 11

UMK tarafından Eylül 2025'te yayımlanan **UFRS'lere İlişkin Yıllık İyileştirmeler – Cilt 11** kapsamında aşağıdaki standartlarda değişiklikler yapılmıştır:

- UFRS 1 Uluslararası Finansal Raporlama Standartlarının İlk Uygulaması – Korunma muhasebesine ilişkin ifadeler UFRS 9 ile uyumlu hale getirilmiştir.
- UFRS 7 Finansal Araçlar: Açıklamalar – Finansal tablo dışı bırakmaya ilişkin kazanç veya kayıplara yönelik açıklamalar güncellenmiş ve UFRS 13'e referans eklenmiştir.
- UFRS 9 Finansal Araçlar – Kiracının kira yükümlülüğünü finansal tablo dışı bırakmasına ilişkin hükümler açıklığa kavuşturulmuş ve "işlem bedeli" ifadesine yapılan referans kaldırılmıştır.
- UFRS 10 Konsolide Finansal Tablolar – "Fiili vekilin" belirlenmesine ilişkin hükümler netleştirilmiştir.
- UMS 7 Nakit Akış Tablosu – Maliyet yöntemi: Daha önceki değişikliklerle "maliyet yöntemi" ifadesinin kaldırılması sonrası Standartta geçen söz konusu ifade silinmiştir.

Söz konusu değişikliğin Şirket'in finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.2 Yeni ve revize edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartlarının uyarlaması: (devamı)

i) 1 Haziran 2025 tarihinden itibaren geçerli olan yeni standart, değişiklik ve yorumlar (devamı)

UFRS 9 ve UFRS 7 Değişiklikleri – Doğaya Bağlı Elektrige Dayanan Sözleşmeler

UMK, Ağustos 2025'te "**Doğaya Bağlı Elektrige Dayanan Sözleşmeler**" değişikliğini (UFRS 9 ve UFRS 7'ye ilişkin) yayımlamıştır. Değişiklik, "kendi için kullanım" istisnasına ilişkin hükümlerin uygulanmasını açıklığa kavuşturmakta ve bu tür sözleşmelerin korunma aracı olarak kullanılması durumunda korunma muhasebesinin uygulanmasına imkân sağlamaktadır. Ayrıca, bu sözleşmelerin işletmenin finansal performansı ve nakit akışları üzerindeki etkisinin finansal tablo kullanıcıları tarafından daha iyi anlaşılmasını sağlamak amacıyla yeni açıklama hükümleri getirilmiştir.

Söz konusu değişikliğin Şirket'in finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

ii) Yayınlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar

Şirket'in finansal tabloların onaylanma tarihi itibarıyla yayımlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiş ve Şirket tarafından erken uygulanmaya başlanmamış yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir. Şirket aksi belirtilmedikçe yeni standart ve yorumların yürürlüğe girmesinden sonra şirket finansal tablolarını ve dipnotlarını etkileyecek gerekli değişiklikleri yapacaktır.

UFRS 10 ve UMS 28 Değişiklikleri: Yatırımcı İşletmenin İştirak veya İş Ortaklığına Yaptığı Varlık Satışları veya Katkıları

UMK, özkaynak yöntemi ile ilgili devam eden araştırma projesi çıktılarına bağlı olarak değiştirilmek üzere, Aralık 2017'de UFRS 10 ve UMS 28'de yapılan söz konusu değişikliklerin geçerlilik tarihini süresiz olarak ertelemiştir. Ancak, erken uygulamaya halen izin vermektedir.

Şirket söz konusu değişikliklerin etkilerini, bahsi geçen standartlar nihai halini aldıktan sonra değerlendirecektir.

TFRS 17 – Yeni Sigorta Sözleşmeleri Standardı

UMK Şubat 2019'da sigorta sözleşmeleri için muhasebeleştirme ve ölçüm, sunum ve açıklamayı kapsayan kapsamlı yeni bir muhasebe standardı olan UFRS 17'yi yayımlamıştır. UFRS 17 hem sigorta sözleşmelerinden doğan yükümlülüklerin güncel bilanço değerleri ile ölçümünü hem de karın hizmetlerin sağlandığı dönem boyunca muhasebeleştirmesini sağlayan bir model getirmektedir. Gelecekteki nakit akış tahminlerinde ve risk düzeltilmesinde meydana gelen bazı değişiklikler de hizmetlerin sağlandığı dönem boyunca muhasebeleştirilmektedir. İşletmeler, iskonto oranlarındaki değişikliklerin etkilerini kar veya zarar ya da diğer kapsamlı gelirden muhasebeleştirmeyi tercih edebilirler. Standart, katılım özelliklerine sahip sigorta sözleşmelerinin ölçüm ve sunumu için özel yönlendirme içermektedir. Ayrıca, UMK tarafından Aralık 2021'de yayımlanan değişikliklere göre, UFRS 17 ilk kez uygulandığında sunulan karşılaştırmalı bilgilerde yer alan finansal varlıklar ile sigorta sözleşmesi yükümlülükleri arasındaki muhtemel muhasebe uyumsuzluklarını gidermek amacıyla işletmeler "sınıflandırmanın örtüştürülmesi"ne yönelik geçiş opsiyonuna sahiptir.

UMK tarafından yapılan duyuruyla aşağıdaki işletmeler açısından Standardın zorunlu yürürlük tarihi 1 Ocak 2027 ya da sonrasında başlayan hesap dönemleri olarak ertelenmiştir:

- Sigorta, reasürans şirketleri ile emeklilik şirketleri.
- Sigorta, reasürans şirketleri ile emeklilik şirketlerinde ortaklıkları/yatırımları bulunan bankalar.
- Sigorta, reasürans şirketleri ile emeklilik şirketlerinde ortaklıkları/yatırımları bulunan diğer şirketler.

Standart Şirket için geçerli değildir ve Şirket'in finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmayacaktır.

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.2 Yeni ve revize edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartlarının uyarlaması: (devamı)

ii) Yayınlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar (devamı)

UFRS 18 – Yeni Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklama Standardı

UMK Mayıs 2025'te, UMS 1'in yerini alan UFRS 18 Standardını yayımlamıştır. UFRS 18 belirli toplam ve alt toplamların verilmesi dahil, kar veya zarar tablosunun sunumuna ilişkin yeni hükümler getirmektedir. UFRS 18 işletmelerin, kar veya zarar tablosunda yer verilen tüm gelir ve giderleri, esas faaliyetler, yatırım faaliyetleri, finansman faaliyetleri, gelir vergileri ve durdurulan faaliyetler olmak üzere beş kategoriden biri içerisinde sunmasını zorunlu kılmaktadır. Standart ayrıca yönetim tarafından belirlenmiş performans ölçütlerinin açıklanmasını gerektirmekte ve bunun yanı sıra asli finansal tablolar ile dipnotlar için tanımlanan işlemlere uygun şekilde finansal bilgilerin toplulaştırılmasına ya da ayrıştırılmasına yönelik yeni hükümler getirmektedir. UFRS 18'in yayımlanmasıyla beraber UMS 7, UMS 8 ve UMS 34 gibi diğer finansal raporlama standartlarında da belirli değişiklikler meydana gelmiştir. UFRS 18 ve ilgili değişiklikler 1 Ocak 2027 tarihinde ya da sonrasında başlayan raporlama dönemlerinde yürürlüğe girecektir. Bununla birlikte, erken uygulamaya izin verilmektedir. UFRS 18 geriye dönük olarak uygulanacaktır.

Söz konusu değişiklik Şirket için geçerli değildir ve finansal durumu veya performansı üzerinde bir etki bulunmamaktadır.

UFRS 19 – Yeni Kamuya Hesap Verilebilirliği Bulunmayan Bağlı Ortaklıklar: Açıklamalar Standardı

Ağustos 2025 tarihinde UMK, belirli işletmeler için, UFRS'lerdeki finansal tablolara alma, ölçüm ve sunum hükümlerini uygularken azaltılmış açıklamalar verilmesi opsiyonunu sunan UFRS 19'u yayımlamıştır. Aksi belirtilmedikçe, UFRS 19'u uygulamayı seçen kapsam dahilindeki işletmelerin diğer UFRS'lerdeki açıklama hükümlerini uygulamasına gerek kalmayacaktır. Bağlı ortaklık niteliğinde olan, kamuya hesap verilebilirliği bulunmayan ve kamunun kullanımına açık şekilde UFRS'lerle uyumlu şirketi'nin finansal tablolar hazırlayan ana ortaklığı (ara ya da nihai) bulunan bir işletme UFRS 19'u uygulamayı seçebilecektir. UFRS 19, 1 Ocak 2027 tarihi ya da sonrasında başlayan raporlama dönemlerinde yürürlüğe girmekle birlikte erken uygulamaya izin verilmektedir. Bu Standardın erken uygulanması tercih edildiğinde, bu husus dipnotlarda açıklanır. Bu Standardın ilk kez uygulandığı ilk raporlama döneminde (yıllık ya da ara dönem), karşılaştırmalı dönem için sunulan açıklamaların, UFRS 19 uyarınca cari dönemde yer verilen açıklamalar ile uyumlu hale getirilmesi gerekir.

Söz konusu değişiklik Şirket için geçerli değildir ve finansal durumu veya performansı üzerinde bir etki bulunmamaktadır.

Ortak Kontrole Tabi İşletme Birleşmelerinin Muhasebeleştirilmesine İlişkin Kurul Kararı

UMK, Ocak 2026'da "*Ortak Kontrole Tabi İşletme Birleşmelerinin Muhasebeleştirilmesi*" ne ilişkin Kurul Kararını yayımlamıştır. Söz konusu Karar, ortak kontrole tabi işletme birleşmelerinin finansal tablolarda muhasebeleştirilmesine ilişkin esasları düzenlemekte olup, birleşmelerin hakların birleşmesi yöntemi kullanılarak muhasebeleştirilmesine, karşılaştırmalı bilgilerin sunumuna ve özkaynak kalemlerinin muhasebeleştirilmesine ilişkin açıklamalar içermektedir. Ayrıca, ortak kontrole tabi işletme birleşmelerine ilişkin uygulamada ortaya çıkan farklılıkların giderilmesine yönelik ilave düzenlemeler getirilmiştir. Söz konusu Karar, 1 Ocak 2027 tarihinde veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde yürürlüğe girecek olup, erken uygulamaya izin verilmektedir.

Söz konusu değişiklik Şirket için geçerli değildir ve finansal durumu veya performansı üzerinde bir etki bulunmamaktadır.

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.2 Yeni ve revize edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartlarının uyarlaması: (devamı)

ii) Yayınlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar (devamı)

UMS 21, UMS 29, UFRS 9, UMS 7 ve UFRS 19 Değişiklikleri – Yüksek Enflasyonlu Sunum Para Birimine Çevrim

UMK, Nisan 2026'da "Yüksek Enflasyonlu Sunum Para Birimine Çevrim" başlıklı değişiklikleri yayımlamıştır. Söz konusu değişiklikler, UMS 21 Kur Değişiminin Etkileri, UMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama, UFRS 9 Finansal Araçlar, UMS 7 Nakit Akış Tablosu ve UFRS 19 Kamuya Hesap Verme Sorumluluğu Bulunmayan Bağlı Ortaklıklar: Açıklamalar standartlarında değişiklikler içermektedir.

Değişiklikler uyarınca, fonksiyonel para birimi yüksek enflasyonlu olmayan bir ekonominin para birimi, sunum para birimi ise yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan işletmeler, faaliyet sonuçlarını ve finansal durumlarını karşılaştırmalı bilgiler dâhil olmak üzere raporlama dönemi sonundaki kapanış kuru üzerinden çevirecektir. Değişikliklerle ayrıca ilave açıklama hükümleri ile geçiş hükümleri düzenlenmiştir.

Söz konusu değişiklikler 1 Ocak 2027 tarihinde veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için yürürlüğe girecek olup, erken uygulamaya izin verilmektedir.

Söz konusu değişiklik Şirket için geçerli değildir ve finansal durumu veya performansı üzerinde bir etki bulunmamaktadır.

UMS 28 Değişiklikleri – Gerçeğe Uygun Değer Seçeneğine İlişkin Değişiklikler

UMK, Temmuz 2026'da "İştiraklerdeki ve İş Ortaklıklarındaki Yatırımlarda Gerçeğe Uygun Değer Seçeneğine İlişkin Değişiklikler" başlıklı değişiklikleri yayımlamıştır. Söz konusu değişiklikler, UMS 28 İştiraklerdeki ve İş Ortaklıklarındaki Yatırımlar Standardı'nda değişiklikler içermektedir. Değişiklikler uyarınca, gerçeğe uygun değer seçeneğini uygulayabilen işletmeler açısından bu seçeneğin hangi yatırım türlerine uygulanabileceğine açıklık getirilmekte; ayrıca gerçeğe uygun değer seçeneğinin uygulanmasına ilişkin muhasebeleştirme esasları ile UFRS 18 Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklamalar Standardı kapsamındaki sunum hükümleri arasındaki ilişki netleştirilmektedir.

Söz konusu değişiklik Şirket için geçerli değildir ve finansal durumu veya performansı üzerinde bir etki bulunmamaktadır.

2.3 Karşılaştırmalı bilgiler ve önceki dönem tarihli finansal tabloların düzeltilmesi

Finansal durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Şirket'in münferit finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı hazırlanmaktadır. Cari dönem münferit finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır ve önemli farklılıklar açıklanır. UMS/UFRS uyarınca geçiş hükmünün yer almadığı değişiklikler, muhasebe politikasında isteğe bağlı yapılan önemli değişiklikler veya tespit edilen muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanmakta ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenmektedir.

2.4 Netleştirme / mahsup

Münferit finansal tablolarda yer alan finansal varlıklar ve yükümlülükler, ilgili değerleri netleştirmeye izin veren yasal bir yetkinin olması ve değerlerin net olarak gösterilmesi hususunda bir niyetin olması ya da varlığın gerçekleşmesi ile borcun yerine getirilmesinin aynı anda olması durumunda finansal tablolarda net değerleri üzerinden gösterilmektedirler.

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.5 Önemli muhasebe politikalarının özeti

Münferit finansal tabloların hazırlanmasında kullanılan önemli muhasebe prensipleri aşağıdaki gibidir:

Gelirler (Hasılat)

Şirket, 1 Haziran 2018 tarihinden itibaren yürürlüğe giren UFRS 15 "Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat Standardı" doğrultusunda hasılatın muhasebeleştirilmesinde aşağıda yer alan beş aşamalı modeli kullanmaya başlamıştır.

- Müşteriler ile yapılan sözleşmelerin tanımlanması
- Sözleşmelerdeki edim yükümlülüklerinin tanımlanması
- Sözleşmelerdeki işlem bedelinin belirlenmesi
- İşlem bedelinin edim yükümlülüklerine dağıtılması
- Hasılatın muhasebeleştirilmesi

Mal veya hizmet devri taahhüdü niteliğindeki edim yükümlülükleri ile alakalı hasılat, mal veya hizmetlerin kontrolünün müşterilerin eline geçtiğinde muhasebeleştirilir. UFRS 15 "Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat Standardı"nın finansal tablolar üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

Şirket'in çeşitli mal ve hizmetlerine ilişkin önemli muhasebe politikalarının detayları ve hasılat muhasebeleştirilme yöntemleri aşağıda belirtilmiştir.

Sponsorluk, isim hakkı ve reklam gelirleri

Şirket, hizmetlerden elde edilen gelirleri (sponsorluk dahil), aşamalı olarak sözleşme süresi boyunca veya hizmetin tam olarak ifa edilmesi ile birlikte muhasebeleştirmektedir.

Ürün satış gelirleri

Şirket, mağaza satış gelirlerini ürünlerin müşteriye teslimi ile birlikte muhasebeleştirmektedir. Ürünlere ilişkin hasılat müşterilere verilen indirimler ve ürün iadeleri dikkate alınarak kayda alınmaktadır.

Stoklar

Stoklar, Şirket'in satışını gerçekleştirdiği BJK lisanslı ürünlerinden oluşmakta olup elde etme maliyeti veya net gerçekleşebilir değerin düşük olanıyla şirket'in finansal tablolara yansıtılır. Maliyet ağırlıklı ortalama metodu ile hesaplanmaktadır.

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.5 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

Maddi duran varlıklar

Maddi duran varlıklar, 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla enflasyonun etkilerine göre endekslenmiş maliyet değerlerinden birikmiş amortisman ve kalıcı değer kayıpları düşülerek yansıtılır. Maddi duran varlığın maliyet değeri, alış fiyatı, ithalat vergileri ile geri iadesi mümkün olmayan satın alma vergileri ve maddi duran varlığı kullanıma hazır hale getirmek için yapılan masraflar oluşmaktadır.

Maddi duran varlıkların herhangi bir parçasını değiştirmekten doğan giderler bakım onarım maliyetleri ile birlikte varlığın gelecekteki ekonomik faydasını arttırıcı nitelikte ise aktifleştirilebilirler. Tüm diğer gider kalemleri tahakkuk esasına göre kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilir.

Maddi duran varlıklara ilişkin amortismanlar, varlıkların faydalı ömürlerine göre kullanıma hazır oldukları tarihleri esas alınarak doğrusal amortisman metodu kullanılarak ayrılmıştır. Her bir aktifin maliyetini iz bedel değerine getirmek üzere ekonomik ömürler esas alınarak aşağıdaki oranlara göre amortisman hesaplanmaktadır.

Motorlu taşıtlar	5 yıl
Döşeme ve demirbaşlar	3-15 yıl
Özel maliyetler	5 yıl veya kira süresi

Maddi olmayan duran varlıklar

Ağırlıklı olarak yazılım haklarından oluşan maddi olmayan duran varlıklar, maliyet bedeli üzerinden aktifleştirilmektedirler. Maddi olmayan varlıklar, enflasyonun etkilerine göre endekslenmiş maliyet değerinden birikmiş itfa payı ve eğer varsa değer düşüklüğü indirilerek yansıtılır. Maddi olmayan duran varlıkların tahmini ekonomik ömürleri aşağıdaki gibidir:

	Ekonomik ömürler
Haklar	3-15 yıl

Maddi olmayan duran varlıkların itfa dönemi ve itfa metodu, her mali dönem sonunda gözden geçirilmektedir. Ekonomik ömür veya varlığa bağlı olan gelecekteki ekonomik faydaların tüketim şeklindeki değişiklikler uygun olduğu şekilde itfa ömrü veya metodu değiştirilerek kaydedilir ve söz konusu değişiklikler muhasebe varsayımlarındaki değişiklikler olarak değerlendirilir. Maddi olmayan duran varlıklardaki itfa payı giderleri, kar veya zarar tablosunda maddi olmayan duran varlığın fonksiyonuyla uygun olarak ilgili gider sınıfına kaydedilir.

Maddi olmayan duran varlıkların elden çıkarılmasından elde edilecek kar ya da zarar (satıştan elde edilecek net nakit ile varlığın taşınan değeri arasındaki fark), varlığın elden çıkarıldığı yılda kar veya zarar tablosuna yansıtılır.

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.5 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

Varlıklarda değer düşüklüğü

(i) Finansal varlıklar

Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılmayan bir finansal varlıktaki değer düşüklüğü her raporlama döneminde değer düşüklüğü olduğuna kanaat getirilen nesnel kanıtlarla değerlendirilir. Eğer nesnel kanıtlar ilgili finansal varlığın ilerideki nakit akımlarını olumsuz yönde etkilediğine dair bir veya birden fazla olaya işaret ediyorsa, ilgili finansal varlıkta değer düşüklüğü olduğu dikkate alınır.

Finansal varlıkların değer düşüklüğüne neden olan nesnel kanıt borçlunun temerrüdünü, Şirket'in aksini dikkate alamayacağı koşullara bağlı olarak bir tutarın yeniden yapılandırılmasını, borçlunun iflas etme ihtimalinin oluşmasını ve menkul bir kıymetin aktif pazarının ortadan kalkması durumlarını kapsayabilir. İlave olarak, hisse senedine dayalı menkul bir kıymetin gerçeğe uygun değerinin, maliyet bedelinin altına önemli ölçüde ve kalıcı olarak düşmesi de değer düşüklüğünün nesnel kanıtıdır.

Şirket, alacaklardaki değer düşüklüğüne dair kanıtları hem ilgili varlık seviyesinde hem de toplu olarak dikkate almaktadır. Tüm tek başına önemli olan alacaklar değer düşüklüğü açısından ayrı ayrı değerlendirilmektedir. Tüm tek başına önemli alacaklardan ayrı ayrı değer düşüklüğüne uğramadığı tespit edilenler, daha sonra toplu olarak gerçekleşen ancak henüz tanımlanmamış bir değer düşüklüğüne maruz kalıp kalmadığı konusunda değerlendirilir. Tek başına önemli olmayan alacaklar benzer risk karakterlerine göre gruplanarak toplu şekilde değer düşüklüğü konusunda değerlendirilir.

Şirket, toplu olarak değer düşüklüğü hakkındaki değerlendirmesini; temerrüt ihtimali, tahsilat zamanlaması ve oluşan zararın geçmişteki eğilimini, yönetimin güncel ekonomik durum hakkındaki yargısına göre güncelleyerek oluşturur.

Bir finansal varlıktaki değer düşüklüğü, varlığın kayıtlı değeri ile nakit akışlarından oluşan alacağın orijinal etkin faiz oranı esas alınarak iskonto edilerek bugüne indirgenmiş değeri arasındaki fark olarak hesaplanır. Kayıplar, kar veya zararda muhasebeleştirilir ve şüpheli alacak karşılığı hesabına yansıtılır. Raporlama dönemi sonrası gerçekleşen bir durum değer düşüklüğünde azalmaya neden olursa, bu azalış kar veya zararda ters çevrilir.

(ii) Finansal olmayan varlıklar

Şirket, her bir raporlama döneminde her bir varlığa ilişkin değer kaybı olduğuna dair herhangi bir gösterge olup olmadığını değerlendirir. Eğer böyle bir gösterge mevcutsa, o varlığın geri kazanılabilir tutarı tahmin edilir. Varlığın ya da nakit üreten birimin geri kazanılabilir tutarı net satış fiyatı ile kullanım değerinden yüksek olanıdır. Kullanım değeri, ilerideki nakit akımlarının ilgili varlıktaki belirli riski ve paranın zaman değerini gösteren vergi öncesi iskonto oranı kullanılarak bugünkü değerine indirgenmesi ile değerlendirilir. Değer düşüklüğü testi için, varlıklar diğer varlıklar ve varlık gruplarından bağımsız olarak sürekli kullanımından dolayı nakit girişi üreten en küçük birimlere ("nakit üreten birim") ayrılır. İşletme birleşmesinde ortaya çıkan şerefiye değer düşüklüğü testi için birleşme sinerjisinden yararlanması beklenen nakit üreten birimlere paylaştırılır.

Eğer söz konusu varlığın veya o varlığa ait nakit üreten herhangi bir biriminin kayıtlı değeri, kullanım veya satış yoluyla geri kazanılacak tutarından yüksekse değer düşüklüğü meydana gelmiştir. Değer düşüklüğü kayıpları kar veya zararda muhasebeleştirilir. Nakit üreten birimlerden kaynaklanan ve muhasebeleştirilen değer düşüklüğü öncelikle birimlere paylaştırılan şerefiyelerin defter değerlerinden daha sonra birimlerdeki diğer varlıkların defter değerlerinden oransal olarak düşülür.

Diğer varlıklarda önceki dönemlerde ayrılan değer düşüklükleri her raporlama döneminde değer düşüklüğünün azalması veya değer düşüklüğünün geçerli olmadığına dair göstergelerin olması durumunda değerlendirilir. Değer düşüklüğü geri kazanılabilir tutarın belirlenmesinde kullanılan tahminlerde değişiklik olması durumunda iptal edilir. Değer düşüklüğü sadece varlığın belirlenen kayıtlı değerini aşmayacak kadar amortisman ve itfa payı netleştirildikten sonra değer düşüklüğü eğer yok ise iptal edilir.

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.5 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

Borçlanma maliyetleri

Borçlanma maliyetleri gider olarak kaydedilmektedir. Özellikle varlıkla ilişkili borçlanma maliyetleri doğrudan ilgili bulunduğu özellikli varlığın maliyetine dahil edilir. Özellikle bir varlığın amaçlandığı şekilde kullanıma veya satışa hazır hale getirilmesi için gerekli faaliyetlerin tamamen bitirilmesi durumunda, borçlanma maliyetlerinin aktifleştirilmesine son verilir.

Giderler

Giderler tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilir. Satışların maliyeti ve faaliyet giderleri ilgili giderlerin olduğu anda kaydedilirler. İşletme kiralaması kapsamında yapılan kira ödemeleri, kiralama süresince, eşit tutarlarda kar veya zarar tablosuna gider olarak yansıtılır.

Aşağıda her finansal enstrümanın gerçeğe uygun tahmini değerlerini belirlemede kullanılan yöntemler ve varsayımlar belirtilmiştir.

Finansal araçlar

(i) Sınıflandırma

Şirket, finansal varlıklarını "itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen", "gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelir tablosuna yansıtılan" ve "gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar" olarak üç sınıfta muhasebeleştirmektedir. Sınıflandırma, finansal varlıkların yönetimi için işletmenin kullandığı iş modeli ve finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının özellikleri esas alınarak yapılmaktadır. Şirket, finansal varlıklarının sınıflandırmasını satın alındıkları tarihte yapmaktadır.

Şirket'in finansal varlıkların yönetiminde kullandığı iş modelinin değiştiği durumlar hariç, finansal varlıklar ilk muhasebeleştirilmelerinden sonra yeniden sınıflanmazlar; iş modeli değişikliği durumunda ise, değişikliğin akabinde takip eden raporlama döneminin ilk gününde finansal varlıklar yeniden sınıflanırlar.

(ii) Muhasebeleştirme ve Ölçümleme

"İtfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen finansal varlıklar", sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulan ve sözleşme şartlarında belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarının bulunduğu, türev araç olmayan finansal varlıklardır. Şirket'in itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen finansal varlıkları, "nakit ve nakit benzerleri", "ticari alacaklar", "diğer alacaklar" ve "finansal yatırımlar" kalemlerini içermektedir. İlgili varlıklar, finansal tablolara ilk kayda alımlarında gerçeğe uygun değerleri ile sonraki muhasebeleştirmelerde ise etkin faiz oranı yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş bedelleri üzerinden ölçülmektedir. İtfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen ve türev olmayan finansal varlıkların değerlemesi sonucu oluşan kazanç ve kayıplar kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilmektedir. "Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar", sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini ve finansal varlığın satılmasını amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulan ve sözleşme şartlarında belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarının bulunduğu türev araç olmayan finansal varlıklardır. İlgili finansal varlıklardan kaynaklanan kazanç veya kayıplardan, değer düşüklüğü kazanç ya da kayıpları ile kur farkı gelir veya giderleri dışında kalanlar diğer kapsamlı gelire yansıtılır. Şirket, özkaynağa dayalı finansal varlıklara yapılan yatırımlar için, gerçeğe uygun değerinde sonradan oluşan değişimlerin diğer kapsamlı gelire yansıtılması yöntemini, ilk defa finansal tablolara alma sırasında geri dönülemez bir şekilde tercih edebilir. Söz konusu tercihin yapılması durumunda, ilgili yatırımlardan elde edilen temettüleri kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilir.

"Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar", itfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen ve gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar dışında kalan finansal varlıklardan oluşmaktadır. Söz konusu varlıkların değerlemesi sonucu oluşan kazanç ve kayıplar kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilmektedir.

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.5 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

Finansal araçlar (devamı)

(ii) Muhasebeleştirme ve Ölçümleme (devamı)

UFRS 9 kapsamında finansal varlık ve yükümlülüklerin sınıflandırmasına ilişkin değişiklikler aşağıda özetlenmiştir. Bu kapsamda yapılan sınıflandırmalara ilişkin değişikliklerin finansal varlıkların ölçümüne ilişkin bir etkisi bulunmamaktadır.

	UMS 39'a göre önceki sınıflandırma	UFRS 9'a göre yeni sınıflandırma
Finansal Varlıklar		
- Nakit ve nakit benzerleri	Krediler ve alacaklar	İtfa edilmiş maliyet
- Finansal yatırımlar	Vadeye kadar elde tutulacak finansal varlıklar	İtfa edilmiş maliyet
- Finansal yatırımlar	Satılmaya hazır finansal varlıklar	Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan
- Türev araçlar	Gerçeğe uygun değeri farkı kar veya zarara yansıtılan	Gerçeğe uygun değeri farkı kar veya zarara yansıtılan
- Ticari alacaklar	Krediler ve alacaklar	İtfa edilmiş maliyet
- Diğer alacaklar	Krediler ve alacaklar	İtfa edilmiş maliyet
Finansal Yükümlülükler		
- Finansal borçlar	İtfa edilmiş maliyet	İtfa edilmiş maliyet
- Ticari borçlar	İtfa edilmiş maliyet	İtfa edilmiş maliyet
- Türev araçlar	Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan	Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarar yansıtılan
- Diğer borçlar	İtfa edilmiş maliyet	İtfa edilmiş maliyet

(iii) Finansal Tablo Dışı Bırakma

Şirket, finansal varlıklarla ilgili sözleşme uyarınca meydana gelen nakit akışları ile ilgili hakları sona erdiğinde veya ilgili haklarını, bu finansal varlık ile ilgili bütün risk ve getirilerinin sahipliğini bir alım satım işlemiyle devrettiğinde söz konusu finansal varlığı kayıtlarından çıkarır. Şirket tarafından devredilen finansal varlıkların yaratılan veya elde tutulan her türlü hak, ayrı bir varlık veya yükümlülük olarak muhasebeleştirilir.

(iv) Değer Düşüklüğü

Finansal varlıklar ve sözleşme varlıkları değer düşüklüğü "Beklenen Kredi Zararı" (BKZ) modeli ile hesaplanmaktadır. Değer düşüklüğü modeli, itfa edilmiş maliyet finansal varlıklara ve sözleşme varlıklarına uygulanmaktadır. Zarar karşılıkları aşağıdaki bazda ölçülmüştür;

– 12 aylık BKZ'ler: raporlama tarihinden sonraki 12 ay içinde olası temerrüt olaylarından kaynaklanan BKZ'lerdir.

– Ömür boyu BKZ'ler: bir finansal aracın beklenen ömrü boyunca muhtemel bütün temerrüt olaylarından kaynaklanan BKZ'lerdir.

Ömür boyu BKZ ölçümü, raporlama tarihinde bir finansal varlık ile ilgili kredi riskinin ilk muhasebeleştirme anından sonra önemli ölçüde artması halinde uygulanır. İlgili artışın yaşanmadığı diğer her türlü durumda 12 aylık BKZ hesaplaması uygulanmıştır.

Şirket, finansal varlığın kredi riskinin raporlama tarihinde düşük bir kredi riskine sahip olması durumunda, finansal varlığın kredi riskinin önemli ölçüde artmadığını tespit edebilir. Bununla birlikte, ömür boyu BKZ ölçümü (basitleştirilmiş yaklaşım), önemli bir finansman unsuru olmaksızın ticari alacaklar ve sözleşme varlıkları için daima geçerlidir.

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.5 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

Nakit ve nakit benzeri kalemler

Yabancı para cinsinden olan kasa ve banka bakiyeleri cari dönem sonu kurundan değerlendirilmiştir. Finansal durum tablosundaki nakit ile bankadaki mevduatın mevcut değeri, bu varlıkların gerçeğe uygun tahmini değerleridir. Nakit akış raporlamasında kullanılan nakit ve nakit benzerleri, tahakkuk eden faiz geliri hariç 3 aydan kısa vadeli nakit ve nakit benzerlerini içermektedir.

Ticari alacaklar

Ticari alacaklar, gerçekleşebilir değerleriyle şüpheli alacaklara ilişkin karşılıkların düşülmesi suretiyle gösterilmektedir. Ertelenmiş finansman geliri netleştirilmiş ticari alacaklar, orijinal fatura değerinden kayda alınan alacakların izleyen dönemlerde elde edilecek tutarlarının etkin faiz yöntemi ile iskonto edilmesi ile hesaplanır. Belirlenmiş faiz oranı olmayan kısa vadeli alacaklar, faiz tahakkuk etkisinin çok büyük olmaması durumunda, orijinal fatura değerleri üzerinden gösterilmektedir.

Şirket, ticari alacaklarının tahsil edilebilirliğini dönemsel olarak takip etmekte ve geçmiş yıllardaki tahsilat oranlarını esas alarak tahsili şüpheli alacaklardan doğabilecek muhtemel zararlar için şüpheli alacak karşılığı ayırmaktadır. Şüpheli alacak tutarına karşılık ayrılmasını takiben, şüpheli alacak tutarının tamamının veya bir kısmının tahsil edilmesi durumunda, tahsil edilen tutar ayrılan şüpheli alacak karşılığından düşülerek kar veya zarar tablosu ile ilişkilendirilir.

Şirket, söz konusu finansal varlıkların beklenen kredi zararlarını hesaplamak için UFRS 9'daki basitleştirilmiş yaklaşımı kullanmaktadır. Bu yöntem tüm ticari alacaklar için ömür boyu beklenen kredi zararlarının muhasebeleştirilmesini gerektirmektedir.

Kur değişiminin etkileri

Şirket, yabancı para cinsinden yapılan işlemleri ve bakiyeleri TL'ye çevirirken işlem tarihinde geçerli olan ilgili kurları esas almaktadır. Finansal durum tablosunda yer alan yabancı para birimi bazındaki parasal varlıklar finansal durum tablosu tarihindeki efektif alış kurundan ve parasal yükümlülükler ise finansal durum tablosu tarihindeki efektif satış kurundan TL'ye çevrilmiştir. Yabancı para cinsinden olan işlemlerin TL'ye çevrilmesinden veya parasal kalemlerin ifade edilmesinden doğan kur farkı gider veya gelirleri ilgili dönemde kar veya zarar tablosuna yansıtılmaktadır.

Belirli hizmet teslimini garanti eden sözleşmelere dayalı olarak döviz cinsinden alınmış olan avanslar UMS 21'e uygun olarak işlem tarihindeki kurlar ile değerlendirilmiştir.

Sermaye ve temettüleri

Adi hisseler, sermaye olarak sınıflandırılır. Adi hisseler üzerinden dağıtılan temettüler, beyan edildiği dönemde birikmiş karlardan indirilerek kaydedilir.

Hisse başına kazanç / kayıp

Hisse başına zarar, dönem net zararının, dönem boyunca piyasada bulunan hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama sayısına bölünmesi ile bulunmaktadır.

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.5 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

Finansal durum tablosu tarihinden sonraki olaylar

Finansal durum tablosu tarihinden sonraki olaylar; kâra ilişkin herhangi bir duyuru veya diğer seçilmiş finansal bilgilerin kamuya açıklanmasından sonra ortaya çıkmış olsalar bile, bilanço tarihi ile bilançonun yayımı için etkilendirilme tarihi arasındaki tüm olayları kapsar.

Şirket, finansal durum tablosu tarihinden sonraki düzeltme gerektiren olayların ortaya çıkması durumunda, finansal tablolara alınan tutarları bu yeni duruma uygun şekilde düzeltir. Finansal durum tablosu tarihinden sonraki düzeltme gerektirmeyen olaylar, önemli olması durumunda, finansal tablo dipnotlarında açıklanmıştır.

Karşılıklar, şarta bağlı yükümlülükler ve şarta bağlı varlıklar

Karşılıklar ancak ve ancak Şirket Yönetiminin geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir hukuki veya zımni yükümlülüğün bulunduğu, bu yükümlülüğün yerine getirilmesi için ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkmasının muhtemel olduğu ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir biçimde tahmin edilebildiği durumlarda, ilişikteki finansal tablolarda söz konusu yükümlülük tutarı kadar karşılık ayırmaktadır. Şarta bağlı yükümlülükler, ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkma ihtimalinin muhtemel hale gelip gelmediğinin tespiti amacıyla sürekli olarak değerlendirmeye tabi tutulur. Ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkma ihtimalinin uzak olduğu durumlar hariç, finansal tablo dipnotlarında açıklanır. Ekonomik faydanın işletmeye gireceğinin muhtemel hale gelmesi halinde, koşullu varlıkla ilgili olarak finansal tablo dipnotlarında açıklama yapılır. Ekonomik faydanın işletmeye gireceğinin kesine yakın hale gelmesi durumunda ise, söz konusu varlık ve bununla ilgili gelir değişikliğinin olduğu tarihte finansal tablolara alınır.

Kiralama işlemleri

Kullanım hakkı varlıkları

Şirket, kullanım hakkı varlıklarını kiralama sözleşmesinin başladığı tarihte muhasebeleştirmektedir (örneğin, ilgili varlığın kullanım için uygun olduğu tarih itibarıyla). Kullanım hakkı varlıkları, endekslenmiş maliyet bedelinden birikmiş amortisman ve değer düşüklüğü zararları düşülerek hesaplanır. Kiralama borçlarının yeniden değerlendirilmesi durumunda bu rakam da düzeltilir.

Kullanım hakkı varlığının maliyeti aşağıdakileri içerir:

- a) Kira yükümlülüğünün ilk ölçüm tutarı,
- b) Kiralamanın fiilen başladığı tarihte veya öncesinde yapılan tüm kira ödemelerinden, alınan tüm kiralama teşviklerinin düşülmesiyle elde edilen tutar ve
- c) Şirket tarafından katlanılan tüm başlangıçtaki doğrudan maliyetler.

Dayanak varlığın mülkiyetinin kiralama süresi sonunda Şirket'e devri makul bir şekilde kesinleşmediği sürece, Şirket, kullanım hakkı varlığını, kiralamanın fiilen başladığı tarihten dayanak varlığın yararlı ömrünün sonuna kadar amortismanına tabi tutmaktadır.

Kullanım hakkı varlıkları değer düşüklüğü değerlendirmesine tabidir.

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.5 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

Kiralama işlemleri (devamı)

Kira yükümlülükleri

Şirket, kira yükümlülüğünü kiralamanın fiilen başladığı tarihte ödenmemiş olan kira ödemelerinin bugünkü değeri üzerinden ölçmektedir.

Kiralamanın fiilen başladığı tarihte, kira yükümlülüğünün ölçümüne dâhil edilen kira ödemeleri, dayanak varlığın kiralama süresi boyunca kullanım hakkı için yapılacak ve kiralamanın fiilen başladığı tarihte ödenmemiş olan aşağıdaki ödemelerden oluşur:

- Sabit ödemeler,
- İlk ölçümü kiralamanın fiilen başladığı tarihte bir endeks veya oran kullanılarak yapılan, bir endeks veya orana bağlı değişken kira ödemeleri,
- Kalıntı değer taahhütleri kapsamında Şirket tarafından ödenmesi beklenen tutarlar,
- Şirket'in satın alma opsiyonunu kullanacağından makul ölçüde emin olması durumunda bu opsiyonun kullanım fiyatı ve
- Kiralama süresinin Şirket'in kiralamayı sonlandırmak için bir opsiyon kullanacağını göstermesi durumunda, kiralamanın sonlandırılmasına ilişkin ceza ödemeleri.

Bir endekse veya orana bağlı olmayan değişken kira ödemeleri, ödemeyi tetikleyen olayın veya koşulun gerçekleştiği dönemde gider olarak kaydedilmektedir.

Şirket, kiralama süresinin kalan kısmı için revize edilmiş iskonto oranını, kiralamadaki zımnî faiz oranının kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda bu oran olarak; kolaylıkla belirlenememesi durumunda ise Şirket'in yeniden değerlendirmenin yapıldığı tarihteki alternatif borçlanma faiz oranı olarak belirlemektedir.

Şirket, kiralamanın fiilen başladığı tarihten sonra, kira yükümlülüğünü aşağıdaki şekilde ölçer:

- Defter değerini, kira yükümlülüğündeki faizi yansıtacak şekilde artırır ve
- Defter değerini, yapılan kira ödemelerini yansıtacak şekilde azaltır.

Buna ek olarak, kiralama süresinde bir değişiklik, özü itibarıyla sabit kira ödemelerinde bir değişiklik veya dayanak varlığı satın alma opsiyonuna ilişkin yapılan değerlendirmede bir değişiklik olması durumunda, finansal kiralama yükümlülüklerinin değeri yeniden ölçülmektedir.

Kısa vadeli kiralamar ve dayanak varlığın düşük değerli olduğu kiralamar

Şirket, kısa vadeli kiralama kayıt muafiyetini, kısa vadeli makine ve teçhizat kiralama sözleşmelerine uygulamaktadır (yani, başlangıç tarihinden itibaren 12 ay veya daha kısa bir kiralama süresi olan ve bir satın alma opsiyonu olmayan varlıklar). Aynı zamanda, düşük değerli varlıkların muhasebeleştirilmesi muafiyetini, kira bedelinin düşük değerli olduğu düşünülen ofis ekipmanlarına da uygulamaktadır. Kısa vadeli kiralama sözleşmeleri ve düşük değerli varlıkların kiralama sözleşmeleri, kiralama süresi boyunca doğrusal yöntemle göre gider olarak kaydedilir.

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.5 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

İlişkili taraflar

İlişkili taraf, finansal tablolarını hazırlayan işletmeyle ("raporlayan işletme") ilişkili olan kişi veya işletmedir.

(a) Bir kişi veya bu kişinin yakın ailesinin bir üyesi, aşağıdaki durumlarda raporlayan işletmeyle ilişkili sayılır:

Söz konusu kişinin,

- (i) Raporlayan işletme üzerinde kontrol veya müşterek kontrol gücüne sahip olması durumunda,
- (ii) Raporlayan işletme üzerinde önemli etkiye sahip olması durumunda,
- (iii) Raporlayan işletmenin veya raporlayan işletmenin bir ana ortaklığının kilit yönetici personelinin bir üyesi olması durumunda.

(b) Aşağıdaki koşullardan herhangi birinin mevcut olması halinde işletme raporlayan işletme ile ilişkili sayılır:

- (i) İşletme ve raporlayan işletmenin aynı grubun üyesi olması halinde (yani her bir ana ortaklık, bağlı ortaklık ve diğer bağlı ortaklık diğerleri ile ilişkilidir).
- (ii) İşletmenin, diğer işletmenin (veya diğer işletmenin de üyesi olduğu bir grubun üyesinin) iştiraki ya da iş ortaklığı olması halinde.
- (iii) Her iki işletmenin de aynı bir üçüncü tarafın iş ortaklığı olması halinde.
- (iv) İşletmelerden birinin üçüncü bir işletmenin iş ortaklığı olması ve diğer işletmenin söz konusu üçüncü işletmenin iştiraki olması halinde.
- (v) İşletmenin, raporlayan işletmenin ya da raporlayan işletmeyle ilişkili olan bir işletmenin çalışanlarına ilişkin olarak işten ayrılma sonrasında sağlanan fayda plânlarının olması halinde raporlayan işletmenin kendisinin böyle bir plânının olması halinde, sponsor olan işverenler de raporlayan işletme ile ilişkilidir.
- (vi) İşletmenin (a) maddesinde tanımlanan bir kişi tarafından kontrol veya müştereken kontrol edilmesi halinde.
- (vii) (a) maddesinin (i) bendinde tanımlanan bir kişinin işletme üzerinde önemli etkisinin bulunması veya söz konusu işletmenin (ya da bu işletmenin ana ortaklığının) kilit yönetici personelinin bir üyesi olması halinde.

İlişkili taraflarla yapılan işlem, ilişkili taraflar arasında kaynakların, hizmetlerin ya da yükümlülüklerin bir bedel karşılığı olup olmadığına bakılmaksızın transferidir.

Çalışanlara sağlanan faydalar

Kıdem tazminatı karşılığı

Yürürlükteki kanunlara göre, Şirket, emeklilik dolayısıyla veya istifa ve iş kanununda belirtilen davranışlar dışındaki sebeplerle istihdamı sona eren çalışanlara belirli bir toplu ödeme yapmakla yükümlüdür. Söz konusu ödeme tutarları bilanço tarihi itibarıyla geçerli olan kıdem tazminat tavanı esas alınarak hesaplanır. Kıdem tazminatı karşılığı, tüm çalışanların emeklilikleri dolayısıyla ileride doğacak yükümlülük tutarları bugünkü net değerine göre hesaplanarak ilişikteki finansal tablolarda yansıtılmıştır.

Kullanılmamış izin hakları

Finansal tablolarda tahakkuk etmiş olan kullanılmamış izin hakları, finansal durum tablosu tarihi itibarıyla çalışanların kullanmadıkları hak edilmiş izin günleri ile ilgili gelecekteki olası yükümlülüklerin tahmini toplam karşılığını ifade eder.

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.5 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

Emeklilik planları

Şirket'in emeklilik planları başlıklı kısım kapsamında değerlemeye tabi tutulacak işlemi bulunmamaktadır.

Nakit akış tablosu

Nakit akış tablosunda, döneme ilişkin nakit akımları işletme, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır. İşletme faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akımları, Şirket'in faaliyet alanına giren konulardan kaynaklanan nakit akımlarını gösterir. Şirket işletme faaliyetlerine ilişkin nakit akımlarını, net kar/zararın, gayri nakdi işlemlerin, geçmiş ya da gelecek işlemlerle ilgili nakit giriş ve çıkışları tahakkuklarının veya ertelemelerinin ve yatırım veya finansman ile ilgili nakit akımlarına ilişkin gelir veya gider kalemlerinin etkilerine göre düzeltildiği dolaylı yöntemle gösterir.

Yatırım faaliyetleriyle ilgili nakit akımları, Şirket'in yatırım faaliyetlerinde (maddi ve maddi duran olmayan varlık yatırımları ve finansal yatırımlar) kullandığı ve elde ettiği nakit akımlarını gösterir. Finansman faaliyetlerine ilişkin nakit akımları, Şirket'in finansman faaliyetlerinde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir.

Nakit ve nakit benzeri değerler, nakit ve banka mevduatı ile tutarı belirli nakde kolayca çevrilebilen kısa vadeli, yüksek likiditeye sahip ve vadesi 3 ay veya daha kısa olan yatırımları içermektedir.

2.6 Muhasebe Politikalarında/Tahminlerinde Değişiklikler ve Hatalar

Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler ve tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir. Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemde, ileriye yönelik olarak uygulanır. Bilgilerin yeniden düzenlenmesi aşırı bir maliyete neden oluyorsa önceki dönemlere ait karşılaştırmalı bilgiler yeniden düzenlenmemekte, bir sonraki dönemin birikmiş karlar hesabı, söz konusu dönem başlamadan önce hatanın kümülatif etkisiyle yeniden düzenlenmektedir.

Bu dönem finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları, en son yıllık finansal tablolarda esas alınan muhasebe politikaları ile aynıdır.

Beşiktaş Sportif Ürünler Sanayi ve Ticaret A.Ş.**31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

3. Nakit ve nakit benzerleri

	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
Kasa	1.735.762	389.486
Bankalar	15.615	--
- TL vadesiz mevduat	15.615	--
Toplam	1.751.377	389.486

4. Finansal yatırımlar**a) Kısa vadeli finansal yatırımlar**

	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
Kullanımı kısıtlı banka bakiyeleri: (*)	48.861.872	6.427.982
Toplam	48.861.872	6.427.982

(*) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla bankalar bakiyesi içerisinde toplam 48.861.872 TL tutarında bloke mevduat bulunmaktadır (31 Mayıs 2025: 6.427.982 TL).

b) Uzun vadeli finansal yatırımlar

	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
Beşiktaş Televizyon Yayıncılık A.Ş.	176.821.020	176.821.020
BJK Beşiktaş Eğlence ve Organizasyon Sanayi ve Ticaret A.Ş.	60	60
BJK Beşiktaş İnşaat ve Ticaret A.Ş.	44	44
Toplam	176.821.124	176.821.124

5. Ticari alacaklar ve borçlar

Şirket'in 31 Mayıs 2026 ve 31 Mayıs 2025 tarihleri itibarıyla ticari alacak ve borçları aşağıdaki gibidir:

a) Kısa ve uzun vadeli ticari alacaklar

	31 Mayıs 2026		31 Mayıs 2025	
	Kısa vadeli	Uzun vadeli	Kısa vadeli	Uzun vadeli
Alıcılar	381.387.072	--	281.280.952	--
Alacak senetleri	1.157.141	--	263.299.732	--
Şüpheli ticari alacaklar	14.975.537	--	6.335.559	--
Şüpheli ticari alacaklar karşılığı (-)	(14.975.537)	--	(6.335.559)	--
Toplam	382.544.213	--	544.580.684	--

Şüpheli ticari alacak karşılığının, 31 Mayıs 2026 ve 31 Mayıs 2025 tarihleri itibarıyla içindeki hareketi aşağıdaki gibidir:

	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
1 Haziran	6.335.559	8.578.667
Dönem içinde ayrılan karşılıklar / (iptaller) net	10.198.236	--
Parasal kazanç / (kayıp)	(1.558.258)	(2.243.108)
31 Mayıs	14.975.537	6.335.559

Beşiktaş Sportif Ürünler Sanayi ve Ticaret A.Ş.**31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

5. Ticari alacaklar ve borçlar (devamı)**b) Kısa ve uzun vadeli ilişkili olmayan taraflara ticari borçlar**

	31 Mayıs 2026		31 Mayıs 2025	
	Kısa vadeli	Uzun vadeli	Kısa vadeli	Uzun vadeli
Satıcılar	530.140.444	--	697.072.446	--
Borç senetleri	15.350.260	--	18.614.973	--
Toplam	545.490.704	--	715.687.419	--

6. Kullanım hakkı varlıkları - kiralama işlemlerinden borçlar

Şirket'in 1 Haziran 2025 ve 31 Mayıs 2026 tarihleri itibarıyla kullanım hakkı varlıkları aşağıdaki gibidir:

	1 Haziran 2025		31 Mayıs 2026	
	Açılış	İlaveler	Çıkışlar	Kapanış
Kullanım hakları varlıkları				
Kartal Yuvası Mağazaları	36.579.554	36.301.626	(36.579.554)	36.301.626
Süleyman Seba Kompleksi				
Kullanım Hakları				
- AVM Binası ve Spor Salonu	1.444.326.827	--	--	1.444.326.827
- Hastane Binası	2.294.553.202	--	--	2.294.553.202
- Otopark Alanı	314.652.134	--	--	314.652.134
Fulya Akaryakıt İstasyonu	451.523.159	--	--	451.523.159
BJK Plaza	1.993.224.468	--	--	1.993.224.468
	6.534.859.344	36.301.626	(36.579.554)	6.534.581.416
Birikmiş itfa payları				
Kartal Yuvası Mağazaları	3.048.294	36.556.394	(36.579.554)	3.025.134
Süleyman Seba Kompleksi				
Kullanım Hakları				
- AVM Binası ve Spor Salonu	4.008.006	48.096.083	--	52.104.089
- Hastane Binası	6.367.385	76.408.622	--	82.776.007
- Otopark Alanı	873.946	10.487.356	--	11.361.302
Fulya Akaryakıt İstasyonu	1.254.106	15.049.267	--	16.303.373
BJK Plaza	4.152.549	49.830.613	--	53.983.162
	19.704.286	236.428.335	(36.579.554)	219.553.067
Net defter değeri	6.515.155.058			6.315.028.349

Beşiktaş Sportif Ürünler Sanayi ve Ticaret A.Ş.**31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

6. Kullanım hakkı varlıkları - kiralama işlemlerinden borçlar (devamı)

Şirket'in 1 Haziran 2024 ve 31 Mayıs 2025 tarihleri itibarıyla kullanım hakkı varlıkları aşağıdaki gibidir:

	1 Haziran 2024		31 Mayıs 2025	
	Açılış	İlaveler	Çıkışlar	Kapanış
Kullanım hakları varlıkları				
Kartal Yuvası Mağazaları	28.710.766	36.579.554	(28.710.766)	36.579.554
Süleyman Seba Kompleksi				
Kullanım Hakları				
- AVM Binası ve Spor Salonu	--	1.444.326.827	--	1.444.326.827
- Hastane Binası	--	2.294.553.202	--	2.294.553.202
- Otopark Alanı	--	314.652.134	--	314.652.134
Fulya Akaryakıt İstasyonu	--	451.523.159	--	451.523.159
BJK Plaza	--	1.993.224.468	--	1.993.224.468
	28.710.766	6.534.859.344	(28.710.766)	6.534.859.344
Birikmiş itfa payları				
Kartal Yuvası Mağazaları	2.392.563	29.366.497	(28.710.766)	3.048.294
Süleyman Seba Kompleksi				
Kullanım Hakları				
- AVM Binası ve Spor Salonu	--	4.008.006	--	4.008.006
- Hastane Binası	--	6.367.385	--	6.367.385
- Otopark Alanı	--	873.946	--	873.946
Fulya Akaryakıt İstasyonu	--	1.254.106	--	1.254.106
BJK Plaza	--	4.152.549	--	4.152.549
	2.392.563	46.022.489	(28.710.766)	19.704.286
Net defter değeri	26.318.203			6.515.155.058

Şirket'in 31 Mayıs 2026 ve 31 Mayıs 2025 tarihleri itibarıyla kiralama işlemlerinden borçları aşağıdaki gibidir:

	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
Kısa vadeli kiralama yükümlülüğü	44.020.392	43.656.141
Toplam	44.020.392	43.656.141

UFRS 16 kapsamındaki kira sözleşmeleriyle ilgili olarak, Şirket faaliyet kiralaması giderlerini, amortisman gideri olarak satışların maliyeti hesap grubu altında muhasebeleştirmiştir.

Kısa vadeli kiralama yükümlülükleri Kartal Yuvası Mağazaları'ndan oluşmaktadır.

Beşiktaş Sportif Ürünler Sanayi ve Ticaret A.Ş.

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

7. Diğer alacaklar ve borçlar

Şirket'in 31 Mayıs 2026 ve 31 Mayıs 2025 tarihleri itibarıyla diğer alacak ve borçları aşağıdaki gibidir:

a) Kısa ve uzun vadeli diğer alacaklar

	31 Mayıs 2026		31 Mayıs 2025	
	Kısa vadeli	Uzun vadeli	Kısa vadeli	Uzun vadeli
İlişkili taraflardan diğer alacaklar (Not 24)	2.759.552.435	--	1.123.450.124	--
Diğer çeşitli alacaklar	185.112	--	245.492	--
Depozito ve teminatlar	--	4.366.963	--	4.922.965
Toplam	2.759.737.547	4.366.963	1.123.695.616	4.922.965

b) Kısa ve uzun vadeli diğer borçlar

	31 Mayıs 2026		31 Mayıs 2025	
	Kısa vadeli	Uzun vadeli	Kısa vadeli	Uzun vadeli
Diğer çeşitli borçlar	19.897.966	--	664.997	--
Toplam	19.897.966	--	664.997	--

8. Stoklar

	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
Ticari mallar	215.190.032	465.400.161
Stok değer düşüklüğü karşılığı (-)	(4.531.353)	(5.289.252)
	210.658.679	460.110.909

Beşiktaş Sportif Ürünler Sanayi ve Ticaret A.Ş.

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

9. Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin borçlar

	31 Mayıs 2026		31 Mayıs 2025	
	Kısa vadeli	Uzun vadeli	Kısa vadeli	Uzun vadeli
Personele borçlar	679.159	--	808.491	--
Ödenecek vergi ve fonlar (*)	5.276.703	--	53.994.804	--
Ödenecek sosyal güvenlik kesintileri	5.636.619	--	5.257.811	--
Vadesi geçmiş ertelenmiş taksitlendirilmiş ve yapılandırılmış vergi yükümlülükleri ile diğer yükümlülükler (**)	44.263.977	21.983.560	80.717.508	55.335.988
Toplam	55.856.458	21.983.560	140.778.614	55.335.988

(*) Stopaj ve damga vergilerinden oluşmaktadır.

(**) 31 Mayıs 2026 ve 2025 tarihleri itibarıyla Şirket'in vadesi geçen ve / veya taksitlendirilen / yapılandırılan muhtasar beyanname (Stopaj), ve SGK prim borçlarından, gecikme ve tecil faizlerinden oluşmaktadır.

10. Peşin ödenmiş giderler

Kısa vadeli peşin ödenmiş giderler

	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
Verilen sipariş avansları	4.073.182	1.048.455
Peşin ödenmiş diğer giderler	4.541.916	6.763.627
Toplam	8.615.098	7.812.082

Uzun vadeli peşin ödenmiş giderler

	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
Peşin ödenmiş diğer giderler	--	163.994
Toplam	--	163.994

Beşiktaş Sportif Ürünler Sanayi ve Ticaret A.Ş.**31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

11. Maddi duran varlıklar

Şirket'in 31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait maddi duran varlıklara ilişkin hareketi aşağıdaki gibidir:

	1 Haziran 2025				31 Mayıs 2026
	Açılış	İlaveler	Çıkışlar	Transferler	Kapanış
Maliyet					
Motorlu taşıtlar	19.043.586	--	--	--	19.043.586
Demirbaşlar	42.887.728	595.213	--	--	43.482.941
Özel maliyetler	38.438.162	2.192.371	--	--	40.630.533
	100.369.476	2.787.584	--	--	103.157.060
Birikmiş amortisman					
Motorlu taşıtlar	19.043.586	--	--	--	19.043.586
Demirbaşlar	38.149.807	1.154.230	--	--	39.304.037
Özel maliyetler	33.445.673	1.474.976	--	--	34.920.649
	90.639.066	2.629.206	--	--	93.268.272
Net defter değeri	9.730.410				9.888.788

Şirket'in 31 Mayıs 2025 tarihinde sona eren yıla ait maddi duran varlıklara ilişkin hareketi aşağıdaki gibidir:

	1 Haziran 2024				31 Mayıs 2025
	Açılış	İlaveler	Çıkışlar	Transferler	Kapanış
Maliyet					
Motorlu taşıtlar	19.043.586	--	--	--	19.043.586
Demirbaşlar	41.191.657	1.696.071	--	--	42.887.728
Özel maliyetler	36.385.706	2.052.456	--	--	38.438.162
	96.620.949	3.748.527	--	--	100.369.476
Birikmiş amortisman					
Motorlu taşıtlar	19.043.586	--	--	--	19.043.586
Demirbaşlar	37.006.849	1.142.958	--	--	38.149.807
Özel maliyetler	32.117.479	1.328.194	--	--	33.445.673
	88.167.914	2.471.152	--	--	90.639.066
Net defter değeri	8.453.035				9.730.410

Beşiktaş Sportif Ürünler Sanayi ve Ticaret A.Ş.

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

12. Maddi olmayan duran varlıklar

Şirket'in 31 Mayıs 2026 ve 31 Mayıs 2025 tarihleri itibarıyla sona eren yıllara ait maddi olmayan duran varlıklarının hareketi aşağıdaki gibidir:

	1 Haziran 2025			31 Mayıs 2026
	Açılış	İlaveler	Çıkışlar	Kapanış
Haklar	24.582.535	--	--	24.582.535
	24.582.535	--	--	24.582.535
Birikmiş itfa payları	21.152.016	762.390	--	21.914.406
	21.152.016	762.390	--	21.914.406
Net defter değeri	3.430.519			2.668.129
	1 Haziran 2024			31 Mayıs 2025
	Açılış	İlaveler	Çıkışlar	Kapanış
Haklar	24.582.535	--	--	24.582.535
	24.582.535	--	--	24.582.535
Birikmiş itfa payları	20.296.630	855.386	--	21.152.016
	20.296.630	855.386	--	21.152.016
Net defter değeri	4.285.905			3.430.519

13. Ertelenmiş gelirler

Kısa vadeli ertelenmiş gelirler

	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
Gelecek aylara ait sponsorluk ve reklam gelirleri	135.571.223	394.174.553
Alınan avanslar ve gelecek aylara ait diğer gelirler	637.155.025	33.458.871
Toplam	772.726.248	427.633.424

14. Karşılıklar, koşullu varlık ve yükümlülükler

Kısa vadeli karşılıklar

	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
Dava karşılıkları	227.601	301.840
Toplam	227.601	301.840

Beşiktaş Sportif Ürünler Sanayi ve Ticaret A.Ş.

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

14. Karşılıklar, koşullu varlık ve yükümlülükler (devamı)

Dava karşılıklarının hareketi aşağıdaki gibidir:

	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
Açılış bakiyesi (-), 1 Haziran	301.840	652.198
Dönem karşılık iptali	--	(179.825)
Parasal Kayıp (Kazanç)	(74.239)	(170.533)
Kapanış bakiyesi, 31 Mayıs	227.601	301.840

31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla finansal tablolarda bulunan davalara ilişkin toplam borç ve karşılık tutarı 227.601 TL'dir. Bu borç ve karşılıkların 182.000 TL'si alacak davaları ve 45.601 TL'si personel alacak davalarına istinaden ayrılmıştır.

Uzun vadeli karşılıklar

	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar (kıdem)	12.512.506	4.844.348
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar (izin)	16.772.466	5.626.606
Toplam	29.284.972	10.470.954

Kıdem tazminatı karşılığı:

Türk İş Kanunu'na göre, Şirket bir senesini doldurmuş olan ve Şirket'le ilişkisi kesilen veya emekli olan, 25 hizmet (kadınlarda 20) yılını dolduran ve emekliliğini kazanan, askere çağrılan veya vefat eden personeli için kıdem tazminatı ödemekle mükelleftir. İlgili bilanço tarihi itibarıyla ödenecek kıdem tazminatı, 31 Mayıs 2026 itibarıyla 64.948,77 TL tavanına tabidir (31 Mayıs 2025: 46.655,43 TL).

Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir. Kıdem tazminatı karşılığı, Şirket'in, çalışanların emekli olmasından kaynaklanan gelecekteki muhtemel yükümlülük tutarının bugünkü değerinin tahmin edilmesi yoluyla hesaplanmaktadır. UMS 19 ("Çalışanlara Sağlanan Faydalar"), şirketlerin yükümlülüklerinin, tanımlanmış fayda planları kapsamında aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanılarak geliştirilmesini öngörür. Bu doğrultuda, toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında kullanılan aktüeryal varsayımlar aşağıda belirtilmiştir:

	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
Enflasyon oranı (%)	%22,86	%23,87
Faiz oranı (%)	%27,21	%28,05
Reel iskonto oranı (%)	%3,54	%3,37

Temel varsayım, her yıllık hizmet için belirlenen tavan karşılığının enflasyon ile orantılı olarak artmasıdır. Böylece uygulanan iskonto oranı enflasyonun beklenen etkilerinden arındırılmış gerçek oranı gösterir.

Kıdem tazminatı karşılığının dönem içerisindeki hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
Dönem başı	4.844.348	3.638.561
Faiz maliyeti	163.473	118.320
Cari dönem hizmet maliyeti	2.669.615	1.931.462
Dönem içi yapılan ödemeler	(3.411.413)	(1.337.078)
Aktüeryal kayıp / (kazanç)	9.437.970	1.444.477
Parasal kazanç / (kayıp)	(1.191.487)	(951.394)
Kapanış	12.512.506	4.844.348

Beşiktaş Sportif Ürünler Sanayi ve Ticaret A.Ş.**31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

14. Karşılıklar, koşullu varlık ve yükümlülükler (devamı)

İzin karşılığının dönem içerisindeki hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
Açılış bakiyesi	5.626.606	6.480.685
Dönem içinde ayrılan karşılıklar/(iptaller)	12.529.748	840.459
Parasal kayıp / (kazanç)	(1.383.888)	(1.694.538)
Kapanış	16.772.466	5.626.606

15. Teminat rehin ipotekler

31 Mayıs 2026 ve 31 Mayıs 2025 tarihleri itibarıyla Şirket'in teminat / rehin / ipotek pozisyonuna ilişkin tabloları aşağıdaki gibidir:

Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı

	31 Mayıs 2026			31 Mayıs 2025		
	Döviz tutarı	Para birimi	Tutar (TL)	Döviz tutarı	Para birimi	Tutar (TL)
Verilen Teminat Mektubu	34.041	Avro	1.808.340	34.041	Avro	1.986.339
Toplam			1.808.340			1.986.339

Aktif Değerler Üzerindeki Sigorta Tutarı;

31 Mayıs 2026 ve 31 Mayıs 2025 tarihleri itibarıyla aktif değerler üzerindeki sigorta tutarları sırasıyla 416.255.112 TL ve 298.468.940 TL'dir.

16. Diğer varlık ve yükümlülükler**a) Diğer varlıklar**

	31 Mayıs 2026		31 Mayıs 2025	
	Kısa vadeli	Uzun vadeli	Kısa vadeli	Uzun vadeli
Devreden KDV	52.783.828	--	30.444.384	--
Personel, iş avansları ve çekler	971.516	--	1.527.027	--
Toplam	53.755.344	--	31.971.411	--

b) Diğer yükümlülükler

	31 Mayıs 2026		31 Mayıs 2025	
	Kısa vadeli	Uzun vadeli	Kısa vadeli	Uzun vadeli
Yapılandırılmış vergi borçları	714.111.393	--	263.487.901	--
Ödenecek vergi ve fonlar	82.512.853	--	74.727.754	--
Toplam	796.624.246	--	338.215.655	--

Beşiktaş Sportif Ürünler Sanayi ve Ticaret A.Ş.

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

17. Özkaynaklar

a) Sermaye

Şirketin sermayesi her biri 1,00 TL nominal değerde 3.829.150.000 (Üç milyar sekiz yüz yirmi dokuz milyon yüz elli bin) adet paya bölünmüş olup, toplam sermaye tutarı 3.829.150.000 TL'dir.

Şirket'in ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir.

Ortağın unvanı	31 Mayıs 2026		31 Mayıs 2025	
	Pay Tutarı (TL)	Pay Oranı (%)	Pay Tutarı (TL)	Pay Oranı (%)
Beşiktaş Futbol Yatırımları San. ve Tic. A.Ş.	3.829.150.000	100	3.829.150.000	100
Nominal sermaye	3.829.150.000		3.829.150.000	
Sermaye düzeltmesi farkları	1.717.279.508		1.717.279.508	
Toplam	5.546.429.508	100	5.546.429.508	100

Beşiktaş Sportif Ürünler Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin 6 Mayıs 2025 tarihli Yönetim Kurulu toplantısında şirketin sermayesinin 29.150.000 TL'den 3.829.150.000 TL'ye çıkarılmasına karar verilmiştir. Beheri 1 Türk Lirası değerinde 3.829.150.000 adet paya karşılık gelen 3.829.150.000 TL Beşiktaş Futbol Yatırımları Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'ne aittir ve Ticaret Sicil Müdürlüğüne yapılan tescil başvurusu neticesinde gerekli tescil işlemi ve ilanı ise 22 Mayıs 2025 tarihinde yapılmıştır.

b) Kar yedekleri

Kanuni defterlerdeki birikmiş karlar, aşağıda belirtilen kanuni yedeklerle ilgili hüküm haricinde dağıtılabılır.

Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler birinci ve ikinci tertip yasal yedekler olmak üzere ikiye ayrılır. Türk Ticaret Kanunu'na göre birinci tertip yasal yedekler, şirketin ödenmiş sermayesinin %20'sine ulaşıncaya kadar, kanuni net karın %5'i olarak ayrılır. İkinci tertip yasal yedekler ise ödenmiş sermayenin %5'ini aşan dağıtılan karın %10'udur.

31 Mayıs 2026 ve 31 Mayıs 2025 tarihleri itibarıyla kar yedekleri hesabının detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	61.259.672	61.259.672
	61.259.672	61.259.672

c) Diğer kapsamlı gelirler (giderler)

31 Mayıs 2026 ve 31 Mayıs 2025 tarihleri itibarıyla diğer kapsamlı gelir (giderler) detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler/(giderler)		
-Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazanç / (kayıpları)	(7.078.477)	(1.083.357)
Toplam	(7.078.477)	(1.083.357)

Beşiktaş Sportif Ürünler Sanayi ve Ticaret A.Ş.**31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

18. Satışlar, satışların maliyeti ve diğer esas faaliyet gelirleri

	1 Haziran 2025- 31 Mayıs 2026	1 Haziran 2024- 31 Mayıs 2025
Lisanslı ürün satış gelirleri	2.184.106.441	2.360.952.742
İsim hakkı gelirleri	254.303.371	265.149.318
Diğer	21.062.941	8.145.577
Satıştan iadeler(-)	(175.249.882)	(128.456.376)
Satış iskontoları / indirimleri (-)	(53.053.730)	(10.973.688)
Net satışlar toplamı	2.231.169.141	2.494.817.573
Satılan ticari mallar maliyeti	1.188.685.069	1.425.531.114
Satışların maliyeti toplamı	1.188.685.069	1.425.531.114
Brüt kar / (zarar)	1.042.484.072	1.069.286.459

19. Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri, genel yönetim giderleri**Pazarlama giderleri**

	1 Haziran 2025- 31 Mayıs 2026	1 Haziran 2024- 31 Mayıs 2025
Personel ücret ve giderleri	(230.873.472)	(200.555.156)
Kargo ve nakliye giderleri	(58.328.845)	(59.984.852)
Amortisman ve tükenme payları	(38.842.782)	(31.525.131)
Teknik ve e-ticaret hizmet giderleri	(26.386.802)	(35.978.803)
Yemek giderleri	(15.711.079)	(17.125.670)
Web yayın giderleri	(13.992.179)	(19.964.750)
Kira giderleri	(11.170.512)	(7.828.596)
Ambalaj malzemesi giderleri	(4.103.805)	(4.355.923)
Elektrik giderleri	(4.101.931)	(4.955.718)
Haberleşme giderleri	(2.683.531)	(2.251.548)
Reklam ve ilan giderleri	(1.190.203)	(128.238)
Diğer	(38.839.450)	(36.141.576)
	(446.224.591)	(420.795.961)

Beşiktaş Sportif Ürünler Sanayi ve Ticaret A.Ş.

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

19. Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri, genel yönetim giderleri (Devamı)

Genel yönetim giderleri

	1 Haziran 2025- 31 Mayıs 2026	1 Haziran 2024- 31 Mayıs 2025
Şüpheli alacak karşılık giderleri	(10.198.236)	--
Danışmanlık, müşavirlik ve icra, giderleri	(8.415.048)	(7.361.615)
Yemek giderleri	(6.835.026)	(12.705.056)
Personel ücret ve giderleri	(6.113.119)	(5.246.719)
Temsil tanıtma ağırlama giderleri	(3.224.988)	(3.420.114)
Amortisman giderleri ve itfa payları	(1.105.206)	(1.167.900)
Vergi resim ve harçlar	(520.664)	(8.216.749)
Haberleşme giderleri	(508.371)	(928.485)
Şehir içi yol giderleri	(308.954)	(1.454.437)
Kargo nakliye giderleri	(135.408)	(175.845)
Diğer giderler	(7.566.414)	(10.359.198)
Toplam	(44.931.434)	(51.036.118)

Yöneticilere sağlanan ücret ve benzeri menfaatler:

Şirket'in kilit yönetici personeline işten ayrılımlarından sonra sağlananlar da dahil olmak üzere yöneticilik süresince ödenen toplam ücret ve benzeri menfaatlara ilişkin açıklama;

Kilit yönetici kavramına giren kişiler, genel müdür ve genel müdür yardımcısı olarak tanımlanmıştır. Kulüp yöneticiliği de gönüllülük esasına dayanan bir faaliyet olması sebebi ile yöneticilere profesyonel yöneticiler gibi maddi bir menfaat sağlama amaçları bulunmamaktadır. Ayrıca Şirket'in yöneticisi olması hasebi ile bağlı ortaklıkların da yönetim kurulu üyesi yapan bu kişilerin her yıl genel kurulda alınan karar doğrultusunda huzur hakkı dahil herhangi bir ücret veya benzeri bir menfaat sağlama durumu bulunmamaktadır. Genel Müdür ya da genel müdür yardımcısı ise Şirket ile hizmet akdi imzalamak sureti ile ücretli olarak görev almaktadır.

Beşiktaş Sportif Ürünler Sanayi ve Ticaret A.Ş.**31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

20. Esas faaliyetlerden diğer gelirler/giderler

	1 Haziran 2025- 31 Mayıs 2026	1 Haziran 2024- 31 Mayıs 2025
Esas faaliyetlerden diğer gelirler		
Konusu kalmayan karşılıklar	--	179.825
Diğer gelirler	7.660.903	--
Toplam	7.660.903	179.825

	1 Haziran 2025- 31 Mayıs 2026	1 Haziran 2024- 31 Mayıs 2025
Esas faaliyetlerden diğer giderler		
Esas faaliyetlerden kur farkı gelir / giderleri net	(3.619.633)	(12.297.744)
Vergi gecikme faiz giderleri	(14.716.899)	(7.181.411)
Diğer giderler	--	(1.395.037)
Toplam	(18.336.532)	(20.874.192)

21. Yatırım faaliyetlerinden gelirler ve giderler

	1 Haziran 2025- 31 Mayıs 2026	1 Haziran 2024- 31 Mayıs 2025
Yatırım faaliyetlerinden gelirler		
Kira gelirleri	287.991.585	39.546.437
Toplam	287.991.585	39.546.437

	1 Haziran 2025- 31 Mayıs 2026	1 Haziran 2024- 31 Mayıs 2025
Yatırım faaliyetlerinden giderler		
Amortisman ve tükenme payları	(199.871.939)	(16.655.996)
Toplam	(199.871.939)	(16.655.996)

22. Finansman gelirleri ve finansman giderleri**Finansman gelirleri**

	1 Haziran 2025- 31 Mayıs 2026	1 Haziran 2024- 31 Mayıs 2025
Finansman gelirleri		
Faiz gelirleri	448.443.764	847.167.615
Kur farkı gelirleri	908.682	1.372.052
Toplam	449.352.446	848.539.667

Finansman giderleri

	1 Haziran 2025- 31 Mayıs 2026	1 Haziran 2024- 31 Mayıs 2025
Finansman giderleri		
Faiz ve komisyon giderleri	(43.442.871)	(61.133.879)
Vergi tecil giderleri	--	(8.771.772)
Kiralama yükümlülüğünden kaynaklanan finansman gideri	(5.865.441)	(6.811.131)
Diğer	(11.813.582)	(8.642.456)
Toplam	(61.121.894)	(85.359.238)

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

23. Vergi varlık ve yükümlülükler - ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülükleri dahil**Kurumlar vergisi**

Şirket'in cari dönem faaliyet sonuçlarına ilişkin tahmini vergi yükümlülükleri için ekli finansal tablolarda gerekli karşılıklar ayrılmıştır.

Vergiye tabi kurum kazancı üzerinden tahakkuk ettirilecek kurumlar vergisi oranı ticari kazancın tespitinde gider yazılan vergi matrahından indirilemeyen giderlerin eklenmesi ve vergiden istisna kazançlar, vergiye tabi olmayan gelirler ve diğer indirimler (varsa geçmiş yıl zararları ve tercih edildiği takdirde kullanılan yatırım indirimleri) düşüldükten sonra kalan matrah üzerinden hesaplanmaktadır. 31 Mayıs 2026 yılında uygulanan kurumlar vergisi oranı %25'tir (31 Mayıs 2025: %25).

Türkiye'de geçici vergi üçer aylık dönemler itibarıyla hesaplanmakta ve tahakkuk ettirilmektedir. 2026 yılı kurum kazançlarının geçici vergi dönemleri itibarıyla vergilendirilmesi aşamasında kurum kazançları üzerinden hesaplanması gereken geçici vergi oranı %25'tir (31 Mayıs 2025: %25). Zararlar gelecek yıllarda oluşacak vergilendirilebilir kardan düşülmek üzere, maksimum 5 yıl taşınabilir. Ancak oluşan zararlar geriye dönük olarak önceki yıllarda oluşan karlardan düşülemez.

Türkiye'de ödenecek vergiler konusunda vergi otoritesi ile mutabakat sağlamak gibi bir uygulama bulunmamaktadır. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dördüncü ayın 25'inci günü akşamına kadar bağlı bulunulan vergi dairesine verilir. Bununla beraber, vergi incelemesine yetkili makamlar beş yıl zarfında muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve hatalı işlem tespit edilirse ödenecek vergi miktarları değişebilir.

	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
Kurumlar vergisi gideri	245.425.396	247.363.977
Dönem karı vergi yükümlülüğü, net	245.425.396	247.363.977

Ertelenmiş vergi

Şirket'in vergiye esas mali tabloları ile UFRS'ye göre hazırlanmış mali tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi aktifi ve pasifini hesaplamaktadır. Söz konusu farklılıklar genellikle bazı gelir ve gider kalemlerinin vergiye esas tutarları ile UFRS'ye göre hazırlanan şirketin finansal tablolarda farklı dönemlerde yer almasından kaynaklanmakta olup aşağıda açıklanmaktadır.

Zamanlama farklılıkları, muhasebe ve vergi amaçlı kaydedilen gelir ve giderlerin yıllar arasında meydana gelen farklarından kaynaklanmaktadır. Zamanlama farklılıkları, maddi duran varlıklar, maddi olmayan duran varlıklar, stokların ve peşin ödenen giderlerin yeniden değerlendirilmesi ile alacakların reeskontu ve karşılıkları, kıdem tazminatı karşılığı üzerinden hesaplanmaktadır.

Ertelenmiş vergi yükümlülüğü veya alacağı, varlıkların ve borçların finansal tablolarda gösterilen değerleri ile yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki geçici farklılıkların bilanço yöntemine göre vergi etkilerinin hesaplanmasıyla belirlenmektedir. Ertelenmiş vergi borcu veya alacağı, söz konusu geçici farklılıkların ortadan kalkacağı ilerideki dönemlerde geçerli olacağı öngörülen vergi oranları dikkate alınarak finansal tablolara yansıtılmaktadır.

Şirket'in, ertelenmiş vergi alacaklarının finansal tablolara yansıtılmasında, faaliyet gösterdiği sektördeki gelişmeler, ilerideki dönemlerdeki vergiye tabi kar tahminleri gibi faktörleri dikkate almaktadır.

31 Mayıs 2026 ve 31 Mayıs 2025 tarihleri itibarıyla, finansal tablolara yansıtılmış olan ertelenmiş vergi alacakları detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
Ertelenmiş vergi varlığı / (yükümlülüğü)	393.071.219	13.529.593
	393.071.219	13.529.593

Gelecek dönemlerde gerçekleşecek geçici farklar üzerinden ertelenen vergi varlıkları ve yükümlülüklerinin (31 Mayıs 2026 ve 31 Mayıs 2025 tarihleri itibarıyla %25 vergi oranı kullanılarak) hesaplanması aşağıdaki gibidir.

Beşiktaş Sportif Ürünler Sanayi ve Ticaret A.Ş.**31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

23. Vergi varlık ve yükümlülükler - ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülükleri dahil (Devamı)

31 Mayıs 2026	Matrah	Ertelenmiş vergi varlığı (yükümlülüğü)
Şüpheli alacak karşılıkları	14.968.928	3.742.232
Kıdem tazminatı karşılıkları	12.512.506	3.128.127
Stoklar	(474.288)	(118.572)
İlişkili taraf faiz tahakkukları	(24.344.649)	(6.086.162)
Kullanım Hakkı Varlıkları Yükümlülükleri, (net)	(1.588.255.151)	(397.063.788)
Maddi ve maddi olmayan sabit kıymetler	(3.825.477)	(956.369)
İzin karşılığı	16.772.466	4.193.117
Diğer	360.785	90.196
Ertelenmiş vergi varlığı	44.614.685	11.153.672
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü	(1.616.899.565)	(404.224.891)
Ertelenmiş vergi (yükümlülüğü) / varlığı, (net)	(1.572.284.880)	(393.071.219)

31 Mayıs 2025	Matrah	Ertelenmiş vergi varlığı (yükümlülüğü)
Şüpheli alacak karşılıkları	6.326.794	1.581.699
Stok değer düşüklüğü karşılığı	948.709	237.178
Kullanım Hakkı Varlıkları Yükümlülükleri, (net)	(7.517.791)	(1.879.448)
Kıdem tazminatı karşılıkları	4.844.348	1.211.087
İlişkili taraf faiz tahakkukları	(63.620.062)	(15.905.016)
Maddi ve maddi olmayan sabit kıymetler	(1.192.188)	(298.047)
İzin karşılığı	5.626.606	1.406.652
Diğer	465.204	116.302
Ertelenmiş vergi varlığı	18.211.663	4.552.918
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü	(72.330.041)	(18.082.511)
Ertelenmiş vergi varlığı / (yükümlülüğü), (net)	(54.118.380)	(13.529.593)

Ertelenmiş vergi varlığının dönem içindeki hareketi aşağıdaki gibidir:

	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
1 Haziran ertelenmiş vergi varlığı	(13.529.593)	(994.738)
Ertelenen vergi (gideri) / geliri – gelir tablosunda muhasebeleştirilen	(385.228.780)	(13.156.075)
Ertelenen vergi geliri / (gideri) – özkaynaklarda muhasebeleştirilen	2.359.493	361.120
Parasal (Kayıp) / Kazanç	3.327.661	260.100
31 Mayıs ertelenmiş vergi (yükümlülüğü)/varlığı	(393.071.219)	(13.529.593)

24. İlişkili taraf açıklamaları

31 Mayıs 2026 ve 31 Mayıs 2025 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflardan olan alacak ve borçların detayı aşağıdaki gibidir:

İlişkili taraflardan diğer alacaklar:

	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
	Ticari olmayan	Ticari olmayan
Beşiktaş Futbol Yatırımları Sanayi ve Ticaret A.Ş.	1.790.562.430	165.975.175
Beşiktaş Televizyon Yayıncılık A.Ş.	102.794.280	94.985.651
Beşiktaş Jimnastik Kulübü	866.195.725	862.489.298
Toplam (Not 7)	2.759.552.435	1.123.450.124

Beşiktaş Sportif Ürünler Sanayi ve Ticaret A.Ş.

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

24. İlişkili taraf açıklamaları (Devamı)

İlişkili taraf işlemleri:

İlişkili taraf	31 Mayıs 2026		31 Mayıs 2025	
	Mal ve hizmet alımları	Finansal giderler	Mal ve hizmet alımları	Finansal giderler
Beşiktaş Jimnastik Kulübü	--	--	885.363	--
BJK Derneği Spor Okulları ve Tesisleri İktisadi İşletmesi	190.460.954	--	54.961.501	--
BJK Beşiktaş Eğlence ve Org.Hizm.San.ve Tic.A.Ş.	8.831	--	24.581	--
BJK Beşiktaş İnşaat ve Ticaret A.Ş.	1.203.963	--	476.532	--
Toplam	191.673.748	--	56.347.977	--

İlişkili taraf	31 Mayıs 2026		31 Mayıs 2025	
	Mal ve hizmet satışları	Finansal gelirler	Mal ve hizmet satışları	Finansal gelirler
Beşiktaş Jimnastik Kulübü	--	302.202.027	--	318.806.064
BJK Derneği Spor Okulları ve Tesisleri İktisadi İşletmesi	51.516.096	--	65.274.518	--
Beşiktaş Futbol Yatırımları San. ve Tic. A.Ş.	--	112.271.851	--	482.666.845
BJK Beşiktaş Eğlence ve Org.Hizm.San.ve Tic.A.Ş.	29	--	--	--
BJK Beşiktaş İnşaat ve Ticaret A.Ş.	84.641	--	242.622	--
Beşiktaş Televizyon Yayıncılık A.Ş.	--	31.388.154	--	45.694.706
Toplam	51.600.766	445.862.032	65.517.140	847.167.615

25. Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi

Sermaye risk yönetimi

Şirket, sermaye yönetiminde, bir yandan faaliyetlerinin sürekliliğini sağlamaya çalışırken, diğer yandan da borç ve özkaynak dengesini en verimli şekilde kullanarak karını artırmayı hedeflemektedir.

Şirket sermaye yönetiminde ayrıca; faaliyet gösterdiği futbol sektörünün ulusal ve uluslararası gelişmelerden en fazla etkilendiği transfer dönemlerinde özellikle yatırım, gelir ve gider tutarlarını içeren bütçesel planlamanın, yönetim kurulunun yetki verdiği komiteler veya futbol şube yetkili/sorumluları tarafından yapılan öneriler doğrultusunda yönlendirilmesine ve yönetim kurulunca, yapılan önerilerin sermaye maliyeti, her bir maliyetin riski, yeni borç edinilmesi veya gelir unsurları oluşturularak gelirlerin artırılması yoluyla karşılanması ve mevcut borçların geri ödenmesi ana hedefi kapsamında borç ve özkaynak dengesinin en verimli şekilde kullanılmasını amaçlayan inceleme ve onaylama yöntemleri ile sağlanmaktadır.

Beşiktaş Sportif Ürünler Sanayi ve Ticaret A.Ş.**31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

25. Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)**Kredi Riski**

Finansal aktiflerin mülkiyeti karşı tarafın sözleşme şartlarını yerine getirmeme riskini beraberinde getirir. Bu riskler her bir borçlu için kredi miktarının sınırlandırılması ile kontrol edilir.

Finansal araç türleri itibarıyla maruz kalınan kredi riskleri	Alacaklar						
	Ticari alacaklar		Diğer alacaklar		Bankalardaki mevduat	Türev araçlar	Diğer
31 Mayıs 2026	İlişkili taraf	Diğer taraf	İlişkili taraf	Diğer taraf			
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)	--	382.544.213	2.759.552.435	4.552.075	(48.846.257)	--	--
- Azami riskin teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--	--
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	--	382.544.213	2.759.552.435	4.552.075	15.615	--	--
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	--	--	--	--	--	--	--
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	--	--	--	--	--	--	--
- Teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--	--
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	--	--	--	--	--	--	--
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	--	14.975.537	--	--	--	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	--	(14.975.537)	--	--	--	--	--
- Net değer teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--	--
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	--	--	--	--	--	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	--	--	--	--	--	--	--
- Net değer teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--	--
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	--	--	--	--	(48.861.872)	--	--

Beşiktaş Sportif Ürünler Sanayi ve Ticaret A.Ş.**31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

25. Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)**Kredi Riski (devamı)**

Finansal aktiflerin mülkiyeti karşı tarafın sözleşme şartlarını yerine getirmeme riskini beraberinde getirir. Bu riskler her bir borçlu için kredi miktarının sınırlandırılması ile kontrol edilir.

Finansal araç türleri itibarıyla maruz kalınan kredi riskleri	Alacaklar						
	Ticari alacaklar		Diğer alacaklar		Bankalardaki mevduat	Türev araçlar	Diğer
31 Mayıs 2025	İlişkili taraf	Diğer taraf	İlişkili taraf	Diğer taraf			
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)	--	544.580.684	1.123.450.124	5.168.457	(6.427.982)	--	--
- Azami riskin teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--	--
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	--	544.580.684	1.123.450.124	5.168.457	--	--	--
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	--	--	--	--	--	--	--
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	--	--	--	--	--	--	--
- Teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--	--
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	--	--	--	--	--	--	--
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	--	6.335.559	--	--	--	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	--	(6.335.559)	--	--	--	--	--
- Net değer teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--	--
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	--	--	--	--	--	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	--	--	--	--	--	--	--
- Net değer teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--	--
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	--	--	--	--	(6.427.982)	--	--

Beşiktaş Sportif Ürünler Sanayi ve Ticaret A.Ş.**31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

25. Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)**Faiz riski**

Şirket Yönetimi, faiz oranına duyarlı varlık ve yükümlülüklerinin vadelerini dengelemek suretiyle oluşan riski karşılamak üzere, faiz doğuran varlıklarını kısa vadeli yatırım araçlarında değerlendirmektedir.

Likidite riski

İhtiyatlı likidite riski yönetimi, yeterli ölçüde nakit ve menkul kıymet tutmayı, yeterli miktarda kredi işlemleri ile fon kaynaklarının kullanılabilirliği ve piyasa pozisyonlarını kapatabilme gücünü ifade eder.

31 Mayıs 2026					
Sözleşme uyarınca vadeler	Defter değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (I+II+III)	3 aydan kısa (I)	3-12 ay arası (II)	1-5 yıl arası (III)
Türev olmayan finansal yükümlülükler					
Ticari borçlar	545.490.704	545.490.704	163.647.211	381.843.493	--
Diğer borçlar ve yükümlülükler	19.897.966	19.897.966	19.897.966	--	--
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin borçlar	77.840.018	77.840.018	16.756.937	39.099.521	21.983.560
Toplam yükümlülük	643.228.688	643.228.688	200.302.114	420.943.014	21.983.560
31 Mayıs 2025					
Sözleşme uyarınca vadeler	Defter değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (I+II+III)	3 aydan kısa (I)	3-12 ay arası (II)	1-5 yıl arası (III)
Türev olmayan finansal yükümlülükler					
Ticari borçlar	715.687.419	715.687.419	214.706.226	500.981.193	--
Diğer borçlar ve yükümlülükler	664.997	664.997	664.997	--	--
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin borçlar	196.114.602	196.114.602	42.233.584	98.545.030	55.335.988
Toplam yükümlülük	912.467.018	912.467.018	257.604.807	599.526.223	55.335.988

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

25. Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)

Yabancı para riski

Şirket Döviz cinsinden borçlarının ve alacaklarının TL'ye çevriminde kullanılan kur oranlarının değişimi nedeniyle, kur riskine maruz kalır. Bu risk yabancı para pozisyon analizi ile izlenmektedir. Dövizli banka kredileri nedeniyle borçlu bulunan meblağların TL'ye çevrilmesinden dolayı kur değişikliklerinden doğan döviz kuru riskine maruz kalınmaktadır. Bu riski minimize etmek amaçlı olarak kredilerin teminatı olarak verilen temlik, senet, vs. gibi teminatlarda kredi döviz cinsinden tutulmaktadır. Şirket yönetimi bilanço kalemlerinden doğan kur riskini en aza indirmek amacı ile atıl nakit varlığını kısmi yabancı paralı yatırımlarda değerlendirme ya da dövizli mevduat tutma yöntemini politika olarak benimsemiştir.

Şirket, yabancı para cinsinden yapılan işlemleri ve bakiyeleri TL'ye çevirirken işlem tarihinde geçerli olan ilgili kurları esas almaktadır. Bilançoda yer alan yabancı para birimi bazındaki parasal varlıklar ve borçlar bilanço tarihindeki döviz kurları kullanılarak TL'ye çevrilmiştir. Yabancı para cinsinden olan işlemlerin TL'ye çevrilmesinden veya parasal kalemlerin ifade edilmesinden doğan kur farkı gider veya gelirleri ilgili dönemde gelir tablosuna yansıtılmaktadır.

26. Finansal araçlar (Gerçeğe Uygun Değer Açıklamaları ve Finansal Riskten Korunma Muhasebesi Çerçevesindeki Açıklamalar)

Kredi riski:

Kullanılan krediler kullanıldıkları tarihte geçerli olan faiz oranlarına tabidir. Banka kredileri elde edilen nakit tutarından muhasebeleştirilirler. Finansman giderleri tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilir ve oluşukları dönemde ödenmeyen kısım bilançoda yükümlülüklerde muhasebeleştirilir.

Faiz riski:

Faiz riski, faiz oranlarındaki değişimlerin mali tabloları etkileme olasılığından kaynaklanmaktadır. Şirket, faize duyarlı yatırımlarını kısa vadeli yaparak faiz riskini yönetir.

Likidite riski:

Likidite riski, Şirket'in net fonlama yükümlülüklerini yerine getirememe ihtimalidir. Piyasalarda meydana gelen bozulmalar veya kredi puanının düşürülmesi gibi fon kaynaklarının azalması sonucunu doğuran olayların meydana gelmesi, likidite riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir. Şirket yönetimi, fon kaynaklarını dağıtarak mevcut ve muhtemel yükümlülüklerini yerine getirmek için yeterli tutarda nakit ve benzeri kaynağı bulundurmak suretiyle likidite riskini yönetmektedir.

Kur riski:

Kur riski, döviz kurlarında meydana gelen değişiklikler nedeniyle bir finansal aracın değerinin dalgalanma riskini ifade eder. Şirket yabancı para cinsinden aktif ve pasiflerini dengeleyerek kur riskini yönetmektedir.

Beşiktaş Sportif Ürünler Sanayi ve Ticaret A.Ş.

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

27. Parasal Kazanç / (Kayıp)

Kâr veya zarar tablosunda raporlanan net parasal pozisyon kazançları (kayıpları) kalemi aşağıda belirtilen parasal olmayan finansal tablo kalemlerinden kaynaklanmaktadır:

Parasal olmayan kalemler	1 Haziran 2025- 31 Mayıs 2026	1 Haziran 2024- 31 Mayıs 2025
Finansal durum tablosu kalemleri		
Stoklar	1.732.673	1.498.532
Maddi ve maddi olmayan duran varlıklar	3.841.483	3.963.597
Kullanım hakkı varlıkları	1.601.673.767	(11.740.254)
Finansal yatırımlar	43.489.888	46.234.289
Ödenmiş sermaye	(1.364.168.130)	(132.554.064)
Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	(15.067.079)	(16.017.876)
Kâr veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler (giderler)		
- Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazançları kayıpları	(1.303.957)	(1.354.232)
Geçmiş yıllar kârları/ zararları	(315.664.419)	(171.264.453)
Kâr veya zarar tablosu kalemleri		
Hasılat	(299.672.667)	(331.059.739)
Satışların maliyeti	159.654.604	189.166.520
Pazarlama giderleri	51.710.101	50.894.381
Genel yönetim giderleri	2.713.878	4.939.732
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	(5.910.898)	(3.074.818)
Esas faaliyetlerden diğer giderler	7.828.380	6.577.095
Finansman gelirler	(60.353.401)	(112.600.346)
Finansman (giderleri)	7.421.606	9.259.251
Yatırım faaliyetlerinden gelirler	(38.680.710)	(5.247.772)
Net parasal pozisyon kazançları (kayıpları)	(220.754.881)	(472.380.157)

28. Bilanço tarihinden sonraki olaylar

Yoktur.

Beşiktaş Televizyon Yayıncılık A.Ş.

**31 Mayıs 2026 tarihi itibariyle finansal tablolar
ve bağımsız denetçi raporu**

Beşiktaş Televizyon Yayıncılık A.Ş.

İçindekiler

	<u>Sayfa</u>
Özel amaçlı bağımsız denetçi raporu	1 - 3
Finansal durum tablosu	4 - 5
Kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu	6
Özkaynaklar değişim tablosu	7
Nakit akış tablosu	8
Finansal tablolara ilişkin dipnotlar	9 - 35

ÖZEL AMAÇLI BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

Beşiktaş Televizyon Yayıncılık A.Ş. Yönetim Kurulu'na:

1) Görüş

Beşiktaş Televizyon Yayıncılık A.Ş.'nin ("Şirket") 31 Mayıs 2026 tarihli münferit finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren döneme ait; münferit kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, münferit özkaynaklar değişim tablosu ve münferit nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dâhil olmak üzere finansal tablo dipnotlarından oluşan finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, ilişikteki münferit finansal tablolar, Şirket'in 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla münferit finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve münferit nakit akışlarını, Uluslararası Finansal Raporlama Standartları'na ("UFRS'lere") uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

2) Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Uluslararası Denetim Standartları'na ("UDS") uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun "Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları" bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. Muhasebeciler için Uluslararası Etik Standartları Kurulu ("MUESK") tarafından yayımlanan Profesyonel Muhasebeciler için Uluslararası Etik Kuralları ("MUESK Etik Kuralları") ile finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili Türkiye'deki mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Şirket'ten bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. MUESK Etik Kuralları ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

3) Dikkat Çekilen Husus

Bu münferit finansal tablolar, Beşiktaş Jimnastik Kulübü Genel Kurulu'na bilgi vermek amacıyla hazırlanmıştır. Bu sebeple, münferit finansal tablolar başka amaçlar için uygun olmayabilir. Bu husus, tarafımızca verilen görüşü etkilememektedir.

4) İşletmenin Sürekliliği ile İlgili Önemli Belirsizlik

31 Mayıs 2026 tarihli münferit finansal tablolar "İşletmenin Sürekliliği" ilkesi uyarınca hazırlanmıştır. 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla münferit finansal tablolarda Şirket'in özkaynaklar toplamı (221.030.648) TL, dönem zararı (11.463.510) TL, geçmiş yıllar zararları ise (386.388.156) TL'dir. Bununla birlikte Şirket'in kısa vadeli yükümlülükleri dönen varlıklarını 224.970.965 TL aşmaktadır.

Bu şartlar, ilgili dipnotta açıklanan diğer hususlar ile birlikte, Şirket'in sürekliliğinin devamına ilişkin ciddi şüpheler oluşturabilecek önemli belirsizliklerin bulunduğunu göstermektedir. Şirket yönetiminin bu konulara yönelik açıklamaları ve planları 2.1 nolu finansal tablo dipnotunda açıklanmıştır. Bu husus, tarafımızca verilen görüşü etkilememektedir.

ÖZEL AMAÇLI BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU (Devamı)

5) Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Şirket yönetimi; finansal tabloların UFRS'lere uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Finansal tabloları hazırlarken yönetim; Şirket'in sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Şirket'i tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Şirket'in finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

6) Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli bir yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. UDS'lere uygun olarak yürütülen bir denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

UDS'lere uygun olarak yürütülen bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim süresince meslekî muhakememizi kullanmakta ve meslekî şüpheciliğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

- Finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. (Hile; muvazaa, sahtekârlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.)
- Şirket'in iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.
- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminlerinin ve ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.



ÖZEL AMAÇLI BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU (Devamı)

6) Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları (Devamı)

- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak, Şirket'in sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız hâlinde, raporumuzda, finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Şirket'in sürekliliğini sona erdirebilir.
- Münferit finansal tabloların, açıklamalar dâhil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.
- Münferit finansal tablolar hakkında görüş vermek amacıyla, Şirket içerisindeki işletmelere veya faaliyet bölümlerine ilişkin finansal bilgiler hakkında yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Şirket denetiminin yönlendirilmesinden, gözetiminden ve yürütülmesinden sorumluyuz. Verdiğimiz denetim görüşünden de tek başımıza sorumluyuz.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dâhil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususlar ile varsa, ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmış bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağına makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

RSM Turkey Uluslararası Bağımsız Denetim A.Ş.
Member of RSM International



Burak Korkmaz, SMMM
Sorumlu Denetçi

11 Eylül 2026
İstanbul, Türkiye



Beşiktaş Televizyon Yayıncılık A.Ş.**31 Mayıs 2026 tarihi itibariyle finansal durum tablosu**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

		Cari Dönem	Geçmiş Dönem
		Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş
	Dipnot referansları	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
Varlıklar			
Dönen varlıklar			
Finansal yatırımlar		106.792.739	227.505
- Kullanımı kısıtlı banka bakiyeleri	3	106.792.739	227.505
Ticari alacaklar		5.168.471	1.338.155
- İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar	4	5.168.471	1.338.155
Peşin ödenmiş giderler	7	1.064.399	1.414.963
Diğer dönen varlıklar	12	36.339	349.085
Toplam dönen varlıklar		113.061.948	3.329.708
Duran varlıklar			
Maddi duran varlıklar	8	5.319.191	7.135.883
Maddi olmayan duran varlıklar	9	508.291	581.902
Toplam duran varlıklar		5.827.482	7.717.785
Toplam varlıklar		118.889.430	11.047.493

İlişte sunulan muhasebe politikaları ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

Beşiktaş Televizyon Yayıncılık A.Ş.**31 Mayıs 2026 tarihi itibariyle finansal durum tablosu**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

		Cari Dönem	Geçmiş Dönem
		Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş
Dipnot referansları		31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
Kaynaklar			
Kısa vadeli yükümlülükler			
Ticari borçlar		2.373.247	3.287.730
-İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar	4	2.373.247	3.287.730
Diğer borçlar	5	330.322.241	205.743.858
-İlişkili taraflara diğer borçlar	5,19	330.322.241	205.743.858
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar	6	2.656.884	2.124.237
Ertelenmiş gelirler	10	212.611	269.201
Kısa vadeli karşılıklar	11	95.289	126.371
Diğer kısa vadeli yükümlülükler	12	2.372.641	70.075
Dönem karı vergi yükümlülüğü	18	--	3.021.162
Toplam kısa vadeli yükümlülükler		338.032.913	214.642.634
Uzun vadeli yükümlülükler			
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar	6	1.887.165	5.971.997
Toplam uzun vadeli yükümlülükler		1.887.165	5.971.997
Toplam yükümlülükler		339.920.078	220.614.631
Özkaynaklar			
Sermaye	13	9.500.000	9.500.000
Sermaye düzeltmesi farkları	13	167.321.018	167.321.018
Geçmiş yıllar (zararları)		(386.388.156)	(264.339.085)
Net dönem karı / (zararı)		(11.463.510)	(122.049.071)
Toplam özkaynaklar		(221.030.648)	(209.567.138)
Toplam kaynaklar		118.889.430	11.047.493

İlişikte sunulan muhasebe politikaları ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

Beşiktaş Televizyon Yayıncılık A.Ş.**31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

		Cari Dönem	Geçmiş Dönem
		Bağımsız	Bağımsız
		Denetimden	Denetimden
		Geçmiş	Geçmiş
Kar veya zarar kısmı	Dipnot referansları	1 Haziran 2025 31 Mayıs 2026	1 Haziran 2024 31 Mayıs 2025
Hasılat	14	4.716.018	4.964.470
Brüt kar		4.716.018	4.964.470
Genel yönetim giderleri (-)	15	(5.178.468)	(5.703.939)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	16	1.715	20.375
Esas faaliyetlerden diğer giderler (-)	16	(202.834)	(21.480.700)
Finansman gideri öncesi faaliyet karı / (zararı)		(663.569)	(22.199.794)
Finansman gelirleri	17	188.281	7.421.163
Finansman giderleri (-)	17	(74.185.403)	(150.575.948)
Parasal kazanç / (kayıp)	22	63.197.181	47.020.681
Vergi öncesi dönem karı / (zararı)		(11.463.510)	(118.333.898)
Dönem vergi gideri	18	--	(3.715.173)
Dönem karı / (zararı)		(11.463.510)	(122.049.071)
Toplam kapsamlı gelir / (gider)		(11.463.510)	(122.049.071)

İlişikte sunulan muhasebe politikaları ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

Beşiktaş Televizyon Yayıncılık A.Ş.**31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait özkaynaklar değişim tablosu**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

	Ödenmiş sermaye	Sermaye düzeltmesi farkları	Birikmiş zararlar	Net dönem karı / (zararı)	Toplam özkaynaklar
1 Haziran 2024 bakiyesi	9.500.000	167.321.018	(293.154.512)	28.815.427	(87.518.067)
Geçmiş yıllar zararlarına transfer	--	--	28.815.427	(28.815.427)	--
Net dönem (zararı)	--	--	--	(122.049.071)	(122.049.071)
Toplam kapsamlı gelir / (gider)	--	--	--	(122.049.071)	(122.049.071)
31 Mayıs 2025 bakiyesi	9.500.000	167.321.018	(264.339.085)	(122.049.071)	(209.567.138)
1 Haziran 2025 bakiyesi	9.500.000	167.321.018	(264.339.085)	(122.049.071)	(209.567.138)
Geçmiş yıllar zararlarına transfer	--	--	(122.049.071)	122.049.071	--
Net dönem zararı	--	--	--	(11.463.510)	(11.463.510)
Toplam kapsamlı gelir / (gider)	--	--	--	(11.463.510)	(11.463.510)
31 Mayıs 2026 bakiyesi	9.500.000	167.321.018	(386.388.156)	(11.463.510)	(221.030.648)

İlişikte sunulan muhasebe politikaları ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait nakit akış tablosu

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

		Cari Dönem	Geçmiş Dönem
		Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş
	Dipnot referansları	1 Haziran 2025 31 Mayıs 2026	1 Haziran 2024 31 Mayıs 2025
A. İşletme faaliyetlerden nakit akışları		63.229.224	116.914.501
Dönem karı		(11.463.510)	(122.049.071)
Dönem zararının mutabakatı ile ilgili düzeltmeler			
Amortisman giderleri ve itfa payları	8,9,15	1.890.303	1.903.649
Vergi giderleri ile ilgili düzeltmeler	18	--	3.715.173
Karşılıklarla ilgili düzeltmeler	11	--	(12.597)
Faiz giderleri/(gelirleri), net	17	63.229.224	134.986.823
Parasal kayıp kazanç ile ilgili düzeltmeler		(31.082)	6.804.482
İşletme sermayesinde gerçekleşen değişimler			
Ticari alacaklardaki değişim	4	(3.830.316)	429.169
Ticari borçlardaki değişim	4	(914.483)	297.755
Faaliyetlerle ilgili diğer alacaklardaki değişim	3,5,7,12	(105.901.924)	114.957.359
Faaliyetlerle ilgili diğer borçlardaki değişim	5,6,10,12	120.251.012	(24.118.241)
Esas faaliyetlerde kullanılan net nakit		63.229.224	116.914.501
B. Yatırım faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları			
Alınan faiz	17	188.281	7.421.163
Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların alımından kaynaklanan nakit çıkışları	8	--	(1.285.609)
Yatırım faaliyetlerinden elde edilen/(kullanılan) nakit		188.281	6.135.554
C. Finansman faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları			
Borçlanmadan kaynaklanan nakit net girişleri / (çıkışları)	17	(63.417.505)	(142.407.986)
Finansal faaliyetlerden elde edilen nakit		(63.417.505)	(142.407.986)
Nakit ve nakit benzerlerindeki net artış / (azalış) (A+B+C)		--	(19.357.931)
D. Dönem başı nakit ve nakit benzerleri	3	--	26.211.615
Nakit ve nakit benzerlerine ilişkin enflasyon etkisi		--	(6.853.684)
Dönem sonu nakit ve nakit benzeri değerler	3	--	--

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

1. Şirket'in organizasyonu ve faaliyet konusu

Beşiktaş Televizyon Yayıncılık A.Ş. radyo ve televizyon yayıncılığı faaliyetinde bulunmak üzere 21 Eylül 2004 tarihinde İstanbul'da Ticaret Sicil Gazetesi'nde tescil edilerek kurulmuştur. Şirket'in ticari sicile kayıtlı adresi Vişnezade Mahallesi Dolmabahçe Caddesi No:1 Dolmabahçe Girişi Kat: -2 İç Kapı No:1113 Beşiktaş / İstanbul'dur.

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar

2.1 Sunuma ilişkin temel esaslar

İlişikteki finansal tabloların hazırlanmasında Uluslararası Finansal Raporlama Standartları ("UFRS") ile bunlara ilişkin ek ve yorumları esas alınmıştır.

Şirket, muhasebe kayıtlarının tutulmasında ve kanuni finansal tablolarının hazırlanmasında, Türk Ticaret Kanunu ("TTK"), vergi mevzuatı ve Türkiye Cumhuriyeti Maliye Bakanlığı tarafından çıkarılan Tekdüzen Hesap Planı'nı esas almaktadır. Finansal tablolar, tarihi maliyet esaslı baz alınarak Türk Lirası ("TL") olarak hazırlanmıştır. Finansal tablolar, tarihi maliyet esasına göre hazırlanmış kanuni kayıtlara UFRS uyarınca doğru sunumun yapılması amacıyla gerekli düzeltme ve sınıflandırmalar yansıtılarak düzenlenmiştir.

Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi

UMSK 23 Kasım 2023 tarihinde UMS 29 kapsamı ve uygulamasına yönelik bir açıklama yapmıştır. Uluslararası Finansal Raporlama Standartları uygulayan işletmelerin 31 Mayıs 2026 tarihinde veya sonrasında sona eren yıllık raporlama dönemine ait finansal tablolarının UMS 29'da yer alan ilgili muhasebe ilkelerine uygun olarak enflasyon etkisine göre düzeltilerek sunulması gerektiğini belirtmiştir.

Bu çerçevede 31 Mayıs 2026, ve 2025 tarihli finansal tablolar hazırlanırken UMS 29'a göre enflasyon düzeltilmesi yapılmıştır.

Finansal tablolar ve önceki dönemlere ait ilgili rakamlar, fonksiyonel para biriminin genel satın alma gücündeki değişiklikler için yeniden düzenlenmiştir ve sonuç olarak, finansal tablolar ve önceki dönemlere ait ilgili rakamlar UMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama standardı uyarınca raporlama dönemi sonunda geçerli olan ölçüm birimi cinsinden ifade edilmiştir.

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.1 Sunuma ilişkin temel esaslar (devamı)

Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi (devamı)

UMS 29, finansal tablolar da dahil olmak üzere, fonksiyonel para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan her işletmenin finansal tablolarına uygulanır. Bir ekonomide yüksek enflasyonun mevcut olması durumunda UMS 29 uyarınca, geçerli para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan bir işletmenin finansal tablolarının raporlama dönemi sonu itibarıyla geçerli olan ölçüm birimi cinsinden ifade edilmesini gerektirmektedir.

Raporlama tarihi itibarıyla, Tüketici Fiyat Endeksi ("TÜFE") rakamına göre son üç yılın genel satın alma gücündeki kümülatif değişim %100'ün üzerinde olduğu için, Türkiye'de faaliyet gösteren işletmelerin 31 Mayıs 2026 tarihinde veya bu tarihten sonra sona eren raporlama dönemlerinde UMS 29 "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" standardını uygulamaları gerekmektedir.

Aşağıdaki tabloda Türkiye İstatistik Kurumu (TÜİK) tarafından yayınlanan Tüketici Fiyat Endeksleri dikkate alınarak hesaplanan ilgili yıllara ait enflasyon oranları yer almaktadır:

Tarih	Endeks	Düzeltilme katsayısı
31 Mayıs 2026	4.097,55	1,0000
31 Mayıs 2025	3.089,74	1,3262
31 Mayıs 2024	2.281,85	1,7957

Şirket'in yüksek enflasyonlu ekonomilerde finansal raporlama amacıyla yaptığı düzeltme işleminin ana unsurları aşağıdaki gibidir:

- TL cinsinden hazırlanmış cari dönem finansal tablolar, paranın bilanço tarihinde geçerli olan satın alma gücü ile, önceki raporlama dönemlerine ait tutarlar da yine paranın en son bilanço tarihindeki satın alma gücüne göre düzeltilerek ifade edilmektedir.

- Parasal varlık ve yükümlülükler, hali hazırda, bilanço tarihindeki cari satın alma gücü ile ifade edildiğinden düzeltilmemektedir. Parasal olmayan kalemlerin enflasyona göre düzeltilmiş değerlerinin, geri kazanılabilir tutarı ya da net gerçekleşebilir değeri aştığı durumda, sırasıyla UMS 36 ve UMS 2 hükümleri uygulanmıştır.

- Bilanço tarihindeki cari satın alma gücüyle ifade edilmemiş olan parasal olmayan varlık ve yükümlülükler ile özkaynak kalemleri, ilgili düzeltme katsayıları kullanılarak düzeltilmiştir.

- Gelir tabloları ve diğer kapsamlı gelir tablolarında yer alan, satışların maliyeti, amortisman gideri, varlık satış karı/zararı kalemleri dışındaki tüm kalemler, ilgili düzeltme katsayıları kullanılarak düzeltilmiştir. Satışların maliyeti, amortisman gideri, varlık satış karı/zararı kalemleri ise düzeltme katsayıları kullanılarak düzeltilmiş bilanço kalemleri temel alınarak yeniden hesaplanmıştır.

- Nakit akış tablosundaki tüm kalemler, raporlama dönemi sonunda geçerli olan ölçüm birimi cinsinden ifade edilmektedir.

- Enflasyonun Şirket'in cari dönemdeki net parasal varlık pozisyonu üzerindeki etkisi, gelir tablosunda net parasal pozisyon kaybı / kazancı hesabına kaydedilmiştir.

Kullanılan para birimi

Şirket'in finansal tabloları faaliyette bulunduğu temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi olan Türk Lirası (TL) cinsinden sunulmuştur.

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

İşletmenin sürekliliği

31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla finansal tablolar, İşletmenin sürekliliği ilkesine göre hazırlanmıştır.

31 Mayıs 2026 tarihli münferit finansal tablolar "İşletmenin Sürekliliği" ilkesi uyarınca hazırlanmıştır. 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla münferit finansal tablolarda Şirket'in özkaynaklar toplamı (221.030.648) TL, dönem zararı (11.463.510) TL, geçmiş yıllar zararları ise (386.388.156) TL'dir. Bununla birlikte Şirket'in kısa vadeli yükümlülükleri dönen varlıklarını 224.970.965 TL aşmaktadır.

Bu şartlar, Şirket'in sürekliliğinin devamına ilişkin ciddi şüpheler oluşturabilecek önemli belirsizliklerin bulunduğunu göstermektedir. Bu husus, tarafımızca verilen görüşü etkilememektedir. Şirket yönetiminin bu duruma ilişkin planları ve tedbirlerine aşağıda yer verilmektedir:

Spor Kulüpleri ve Spor Federasyonları Kanunu

26 Nisan 2022 tarihinde yürürlüğe giren 7405 Sayılı Spor Kulüpleri ve Spor Federasyonları Kanunu'nun amacı; spor kulüpleri, spor anonim şirketleri ve spor federasyonlarının kuruluşu, organları, üst kuruluş oluşturmaları, gelir ve giderleri, bütçe ve harcama ilkeleri, görev, yetki ve sorumlulukları, denetimleri, yapılacak her türlü yardımın şekil ve şartları ile bunlara ilişkin diğer hususlara dair usul ve esasları düzenlemektir. 22 Aralık 2022 tarihinde Spor Kulüpleri ve Spor Anonim Şirketlerinin Borçlanma Sınırlamalarından muafiyetlerine ilişkin usul ve esasları düzenleyen yönetmelik Resmi Gazete'de yayınlanmıştır. Kulüp ilgili kanunların getirdiği tüm gereklilikleri uygulamak üzere çalışmalarını sürdürmektedir.

Şirket yönetimi, Şirket'in sürekliliğine ilişkin değerlendirmelerini yapmış ve finansal tabloları takip eden 12 aylık dönem boyunca, Şirket'in operasyonlarını devam ettirmek için oluşabilecek nakit açığını, dış kaynak kullanımı, yönetim kurulunun desteği ve borçların yeniden yapılandırılması suretiyle yönetebilecek durumda olduğunu ön görmüştür. Şirket yönetimi finansal tablo tarihinden 1 Haziran 2027 tarihine kadar olan on iki aylık dönemi de yukarıdaki tahminler paralelinde değerlendirmiş ve nakit sıkıntısı çekmeyeceğini öngörmüştür.

Sonuç olarak, yukarıda sunulan tahminler de dikkate alındığında, Şirket yönetimi önemli bir nakit sıkıntısı çekmeyeceğini öngörmektedir. Dolayısıyla, finansal tablolar işletmenin devamlılığı ilkesi prensibine göre hazırlanmıştır.

2.2 Yeni ve revize edilmiş Türkiye Finansal Raporlama Standartlarının uyarlaması:

Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar

31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Haziran 2025 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş UFRS standartları ve UFRS yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Şirket'in mali durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.2 Yeni ve revize edilmiş Türkiye Finansal Raporlama Standartlarının uyarlaması(devamı)

i) 1 Haziran 2025 tarihinden itibaren geçerli olan yeni standart, değişiklik ve yorumlar

UFRS 9 ve UFRS 7 Değişiklikleri Finansal Araçların Sınıflandırılması ve Ölçümü

Ağustos 2025'te UMK, finansal araçların sınıflandırılmasına ve ölçümüne yönelik (UFRS 9 ve UFRS 7'ye ilişkin) değişiklikler yayımlamıştır. Değişiklik finansal yükümlülüklerin "sona erme tarihi"nde finansal tablo dışı bırakılacağını açıklığa kavuşturmuştur. Bununla birlikte, belirli koşulların sağlanması durumunda elektronik ödeme sistemiyle yerine getirilen finansal yükümlülüklerin sona erme tarihinden önce finansal tablo dışı bırakılmasına yönelik muhasebe politikası tercihi getirilmiştir. Ayrıca değişiklik ile, çevresel, sosyal ve yönetim (ESG) bağlantılı ya da koşula bağlı benzer özellikler içeren finansal varlıkların sözleşmeye bağlı nakit akış özelliklerinin nasıl değerlendirileceği ile sınırsız sorumluluk doğurmayan varlıklar ve sözleşmeyle birbirine bağlı finansal araçlara yönelik uygulamalara açıklık getirilmiştir. Bunun yanı sıra, koşullu bir olaya (ESG bağlantılı olanlar dahil) referans veren sözleşmesel hükümler içeren finansal varlık ve yükümlülükler ile gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen özkaynağa dayalı finansal araçlara ilişkin UFRS 7 kapsamındaki açıklama hükümleri genişletilmiştir.

Söz konusu değişiklik Şirket için geçerli değildir ve finansal durumu veya performansı üzerinde bir etki bulunmamaktadır.

UFRS'lere İlişkin Yıllık İyileştirmeler – Cilt 11

UMK tarafından Eylül 2025'te yayımlanan **UFRS'lere İlişkin Yıllık İyileştirmeler – Cilt 11** kapsamında aşağıdaki standartlarda değişiklikler yapılmıştır:

- UFRS 1 Türkiye Finansal Raporlama Standartlarının İlk Uygulaması – Korunma muhasebesine ilişkin ifadeler UFRS 9 ile uyumlu hale getirilmiştir.
- UFRS 7 Finansal Araçlar: Açıklamalar – Finansal tablo dışı bırakmaya ilişkin kazanç veya kayıplara yönelik açıklamalar güncellenmiş ve UFRS 13'e referans eklenmiştir.
- UFRS 9 Finansal Araçlar – Kiracının kira yükümlülüğünü finansal tablo dışı bırakmasına ilişkin hükümler açıklığa kavuşturulmuş ve "işlem bedeli" ifadesine yapılan referans kaldırılmıştır.
- UFRS 10 Konsolide Finansal Tablolar – "Fiili vekilin" belirlenmesine ilişkin hükümler netleştirilmiştir.
- UFRS 7 Nakit Akış Tablosu – Maliyet yöntemi: Daha önceki değişikliklerle "maliyet yöntemi" ifadesinin kaldırılması sonrası Standartta geçen söz konusu ifade silinmiştir.

Söz konusu değişiklik Şirket için geçerli değildir ve finansal durumu veya performansı üzerinde bir etki bulunmamaktadır.

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.2 Yeni ve revize edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartlarının uyarlaması: (devamı)

i) 1 Haziran 2025 tarihinden itibaren geçerli olan yeni standart, değişiklik ve yorumlar (Devamı)

UFRS 9 ve UFRS 7 Değişiklikleri – Doğaya Bağlı Elektriğe Dayanan Sözleşmeler

UMK, Ağustos 2025'te "**Doğaya Bağlı Elektriğe Dayanan Sözleşmeler**" değişikliğini (UFRS 9 ve UFRS 7'ye ilişkin) yayımlamıştır. Değişiklik, "kendi için kullanım" istisnasına ilişkin hükümlerin uygulanmasını açıklığa kavuşturmakta ve bu tür sözleşmelerin korunma aracı olarak kullanılması durumunda korunma muhasebesinin uygulanmasına imkân sağlamaktadır. Ayrıca, bu sözleşmelerin işletmenin finansal performansı ve nakit akışları üzerindeki etkisinin finansal tablo kullanıcıları tarafından daha iyi anlaşılmasını sağlamak amacıyla yeni açıklama hükümleri getirilmiştir.

Söz konusu değişiklik Şirket için geçerli değildir ve finansal durumu veya performansı üzerinde bir etki bulunmamaktadır.

ii) Yayınlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar

Finansal tabloların onaylanma tarihi itibarıyla yayımlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiş ve Şirket tarafından erken uygulanmaya başlanmamış yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir. Şirket aksi belirtilmedikçe yeni standart ve yorumların yürürlüğe girmesinden sonra finansal tablolarını ve dipnotlarını etkileyecek gerekli değişiklikleri yapacaktır.

UFRS 10 ve UMS 28 Değişiklikleri: Yatırımcı İşletmenin İştirak veya İş Ortaklığına Yaptığı Varlık Satışları veya Katkıları

UMK, özkaynak yöntemi ile ilgili devam eden araştırma projesi çıktılarına bağlı olarak değiştirilmek üzere, Aralık 2017'de UFRS 10 ve UMS 28'de yapılan söz konusu değişikliklerin geçerlilik tarihini süresiz olarak ertelemiştir. Ancak, erken uygulamaya halen izin vermektedir.

Şirket söz konusu değişikliklerin etkilerini, bahsi geçen standartlar nihai halini aldıktan sonra değerlendirecektir.

UFRS 17 – Yeni Sigorta Sözleşmeleri Standardı

UMK Şubat 2019'da sigorta sözleşmeleri için muhasebeleştirme ve ölçüm, sunum ve açıklamayı kapsayan kapsamlı yeni bir muhasebe standardı olan UFRS 17'yi yayımlamıştır. UFRS 17 hem sigorta sözleşmelerinden doğan yükümlülüklerin güncel bilanço değerleri ile ölçümünü hem de karın hizmetlerin sağlandığı dönem boyunca muhasebeleştirmesini sağlayan bir model getirmektedir. Gelecekteki nakit akış tahminlerinde ve risk düzeltilmesinde meydana gelen bazı değişiklikler de hizmetlerin sağlandığı dönem boyunca muhasebeleştirilmektedir. İşletmeler, iskonto oranlarındaki değişikliklerin etkilerini kar veya zarar ya da diğer kapsamlı gelirden muhasebeleştirmeyi tercih edebilirler. Standart, katılım özelliklerine sahip sigorta sözleşmelerinin ölçüm ve sunumu için özel yönlendirme içermektedir. Ayrıca, UMK tarafından Aralık 2021'de yayımlanan değişikliklere göre, UFRS 17 ilk kez uygulandığında sunulan karşılaştırmalı bilgilerde yer alan finansal varlıklar ile sigorta sözleşmesi yükümlülükleri arasındaki muhtemel muhasebe uyumsuzluklarını gidermek amacıyla işletmeler "sınıflandırmanın örtüşürülmesi"ne yönelik geçiş opsiyonuna sahiptir.

UMK tarafından yapılan duyuruyla aşağıdaki işletmeler açısından Standardın zorunlu yürürlük tarihi 1 Ocak 2027 ya da sonrasında başlayan hesap dönemleri olarak ertelenmiştir:

- Sigorta, reasürans şirketleri ile emeklilik şirketleri.
- Sigorta, reasürans şirketleri ile emeklilik şirketlerinde ortaklıkları/yatırımları bulunan bankalar.
- Sigorta, reasürans şirketleri ile emeklilik şirketlerinde ortaklıkları/yatırımları bulunan diğer şirketler.

Standart Şirket için geçerli değildir ve Şirket'in finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmayacaktır

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.2 Yeni ve revize edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartlarının uyarlaması: (devamı)

ii) Yayınlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar (Devamı)

UFRS 18 – Yeni Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklama Standardı

UMK Mayıs 2025'te, UMS 1'in yerini alan UFRS 18 Standardını yayımlamıştır. UFRS 18 belirli toplam ve alt toplamların verilmesi dahil, kar veya zarar tablosunun sunumuna ilişkin yeni hükümler getirmektedir. UFRS 18 işletmelerin, kar veya zarar tablosunda yer verilen tüm gelir ve giderleri, esas faaliyetler, yatırım faaliyetleri, finansman faaliyetleri, gelir vergileri ve durdurulan faaliyetler olmak üzere beş kategoriden biri içerisinde sunmasını zorunlu kılmaktadır. Standart ayrıca yönetim tarafından belirlenmiş performans ölçütlerinin açıklanmasını gerektirmekte ve bunun yanı sıra asli finansal tablolar ile dipnotlar için tanımlanan işlemlere uygun şekilde finansal bilgilerin toplulaştırılmasına ya da ayrıştırılmasına yönelik yeni hükümler getirmektedir. UFRS 18'in yayımlanmasıyla beraber UMS 7, UMS 8 ve UMS 34 gibi diğer finansal raporlama standartlarında da belirli değişiklikler meydana gelmiştir. UFRS 18 ve ilgili değişiklikler 1 Ocak 2027 tarihinde ya da sonrasında başlayan raporlama dönemlerinde yürürlüğe girecektir. Bununla birlikte, erken uygulamaya izin verilmektedir. UFRS 18 geriye dönük olarak uygulanacaktır.

Söz konusu değişiklik Şirket için geçerli değildir ve finansal durumu veya performansı üzerinde bir etki bulunmamaktadır.

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.2 Yeni ve revize edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartlarının uyarlaması: (devamı)

ii) Yayınlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar (Devamı)

UFRS 19 – Yeni Kamuya Hesap Verilebilirliği Bulunmayan Bağlı Ortaklıklar: Açıklamalar Standardı

Ağustos 2025 tarihinde UMK, belirli işletmeler için, UFRS'lerdeki finansal tablolara alma, ölçüm ve sunum hükümlerini uygularken azaltılmış açıklamalar verilmesi opsiyonunu sunan UFRS 19'u yayımlamıştır.

Aksi belirtilmedikçe, UFRS 19'u uygulamayı seçen kapsam dahilindeki işletmelerin diğer UFRS'lerdeki açıklama hükümlerini uygulamasına gerek kalmayacaktır. Bağlı ortaklık niteliğinde olan, kamuya hesap verilebilirliği bulunmayan ve kamunun kullanımına açık şekilde UFRS'lerle uyumlu finansal tablolar hazırlayan ana ortaklığı (ara ya da nihai) bulunan bir işletme UFRS 19'u uygulamayı seçebilecektir. UFRS 19, 1 Ocak 2027 tarihi ya da sonrasında başlayan raporlama dönemlerinde yürürlüğe girmekle birlikte erken uygulamaya izin verilmektedir. Bu Standardın erken uygulanması tercih edildiğinde, bu husus dipnotlarda açıklanır. Bu Standardın ilk kez uygulandığı ilk raporlama döneminde (yıllık ya da ara dönem), karşılaştırmalı dönem için sunulan açıklamaların, UFRS 19 uyarınca cari dönemde yer verilen açıklamalar ile uyumlu hale getirilmesi gerekir.

Söz konusu değişiklik Şirket için geçerli değildir ve finansal durumu veya performansı üzerinde bir etki bulunmamaktadır.

Ortak Kontrole Tabi İşletme Birleşmelerinin Muhasebeleştirilmesine İlişkin Kurul Kararı

UMK, Ocak 2026'da "*Ortak Kontrole Tabi İşletme Birleşmelerinin Muhasebeleştirilmesi*" ne ilişkin Kurul Kararını yayımlamıştır. Söz konusu Karar, ortak kontrole tabi işletme birleşmelerinin finansal tablolarda muhasebeleştirilmesine ilişkin esasları düzenlemekte olup, birleşmelerin hakların birleşmesi yöntemi kullanılarak muhasebeleştirilmesine, karşılaştırmalı bilgilerin sunumuna ve özkaynak kalemlerinin muhasebeleştirilmesine ilişkin açıklamalar içermektedir. Ayrıca, ortak kontrole tabi işletme birleşmelerine ilişkin uygulamada ortaya çıkan farklılıkların giderilmesine yönelik ilave düzenlemeler getirilmiştir. Söz konusu Karar, 1 Ocak 2027 tarihinde veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde yürürlüğe girecek olup, erken uygulamaya izin verilmektedir.

Söz konusu değişiklik Şirket için geçerli değildir ve finansal durumu veya performansı üzerinde bir etki bulunmamaktadır.

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.2 Yeni ve revize edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartlarının uyarlaması: (devamı)

ii) Yayınlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar (Devamı)

UMS 21, UMS 29, UFRS 9, UMS 7 ve UFRS 19 Değişiklikleri – Yüksek Enflasyonlu Sunum Para Birimine Çevrim

UMK, Nisan 2026'da "Yüksek Enflasyonlu Sunum Para Birimine Çevrim" başlıklı değişiklikleri yayımlamıştır. Söz konusu değişiklikler, UMS 21 Kur Değişiminin Etkileri, UMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama, UFRS 9 Finansal Araçlar, UMS 7 Nakit Akış Tablosu ve UFRS 19 Kamuya Hesap Verme Sorumluluğu Bulunmayan Bağlı Ortaklıklar: Açıklamalar standartlarında değişiklikler içermektedir.

Değişiklikler uyarınca, fonksiyonel para birimi yüksek enflasyonlu olmayan bir ekonominin para birimi, sunum para birimi ise yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan işletmeler, faaliyet sonuçlarını ve finansal durumlarını karşılaştırmalı bilgiler dâhil olmak üzere raporlama dönemi sonundaki kapanış kuru üzerinden çevirecektir. Değişikliklerle ayrıca ilave açıklama hükümleri ile geçiş hükümleri düzenlenmiştir.

Söz konusu değişiklikler 1 Ocak 2027 tarihinde veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için yürürlüğe girecek olup, erken uygulamaya izin verilmektedir.

Söz konusu değişiklik Şirket için geçerli değildir ve finansal durumu veya performansı üzerinde bir etki bulunmamaktadır.

UMS 28 Değişiklikleri – Gerçeğe Uygun Değer Seçeneğine İlişkin Değişiklikler

UMK, Temmuz 2026'da "İştiraklerdeki ve İş Ortaklıklarındaki Yatırımlarda Gerçeğe Uygun Değer Seçeneğine İlişkin Değişiklikler" başlıklı değişiklikleri yayımlamıştır. Söz konusu değişiklikler, UMS 28 İştiraklerdeki ve İş Ortaklıklarındaki Yatırımlar Standardı'nda değişiklikler içermektedir. Değişiklikler uyarınca, gerçeğe uygun değer seçeneğini uygulayabilen işletmeler açısından bu seçeneğin hangi yatırım türlerine uygulanabileceğine açıklık getirilmekte; ayrıca gerçeğe uygun değer seçeneğinin uygulanmasına ilişkin muhasebeleştirme esasları ile UFRS 18 Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklamalar Standardı kapsamındaki sunum hükümleri arasındaki ilişki netleştirilmektedir.

Söz konusu değişiklik Şirket için geçerli değildir ve finansal durumu veya performansı üzerinde bir etki bulunmamaktadır.

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.3 Netleştirme / mahsup

Finansal tablolarda yer alan finansal varlıklar ve yükümlülükler, ilgili değerleri netleştirmeye izin veren yasal bir yetkinin olması ve değerlerin net olarak gösterilmesi hususunda bir niyetin olması ya da varlığın gerçekleşmesi ile borcun yerine getirilmesinin aynı anda olması durumunda finansal tablolarda net değerleri üzerinden gösterilmektedirler.

2.4 Karşılaştırmalı bilgiler ve önceki dönem tarihli finansal tabloların düzeltilmesi

Finansal durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Şirket'in münferit finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı hazırlanmaktadır. Cari dönem münferit finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır ve önemli farklılıklar açıklanır. UMS/UFRS uyarınca geçiş hükmünün yer almadığı değişiklikler, muhasebe politikasında isteğe bağlı yapılan önemli değişiklikler veya tespit edilen muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanmakta ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenmektedir.

2.5 Önemli muhasebe politikalarının özeti

Finansal tabloların hazırlanmasında kullanılan önemli muhasebe prensipleri aşağıdaki gibidir:

Gelirlerin muhasebeleştirilmesi

Gelirler, tahsil edilmiş veya edilecek olan alacak tutarının gerçeğe uygun değeri üzerinden ölçülür. Tahmini müşteri iadeleri, indirimler ve karşılıklar söz konusu tutardan düşülmektedir.

Malların ve hizmetlerin satışı

Şirket, 1 Haziran 2018 tarihinden itibaren yürürlüğe giren UFRS 15 "Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat Standardı" doğrultusunda hasılatın muhasebeleştirilmesinde aşağıda yer alan beş aşamalı modeli kullanmaya başlamıştır.

- Müşteriler ile yapılan sözleşmelerin tanımlanması
- Sözleşmelerdeki edim yükümlülüklerinin tanımlanması
- Sözleşmelerdeki işlem bedelinin belirlenmesi
- İşlem bedelinin edim yükümlülüklerine dağıtılması
- Hasılatın muhasebeleştirilmesi

Bu modele göre öncelikle müşterilerle yapılan her bir sözleşmede taahhüt edilen mal veya hizmetler değerlendirilmekte ve söz konusu mal veya hizmetleri devretmeye yönelik verilen her bir taahhüdü ayrı bir edim yükümlülüğü olarak belirlenmektedir. Sonrasında ise edim yükümlülüklerinin zamana yayılı olarak mı yoksa belirli bir anda mı yerine getirileceği tespit edilmektedir. Topluluk, bir mal veya hizmetin kontrolünü zamanla devreder ve dolayısıyla ilgili satışlara ilişkin edim yükümlülüklerini zamana yayılı olarak yerine getirirse, söz konusu edim yükümlülüklerinin tamamen yerine getirilmesine yönelik ilerlemeyi ölçerek hasılatı zamana yayılı olarak finansal tablolara alır.

- İşlemlerle ilişkili ekonomik faydaların işletmeye akışının olası olması ve
- İşlemden kaynaklanan ya da kaynaklanacak maliyetlerin güvenilir bir şekilde ölçülmesi.

Faiz

Finansal varlıklardan elde edilen faiz geliri, Şirket'in ekonomik faydaları elde edeceği ve gelirin güvenilir bir biçimde ölçülmesi mümkün olduğu sürece kayıtlara alınır. Faiz geliri, kalan anapara bakiyesi ile beklenen ömrü boyunca ilgili finansal varlıktan elde edilecek tahmini nakit girişlerini söz konusu varlığın kayıtlı değerine indirgeyen efektif faiz oranı nispetinde ilgili dönemde tahakkuk ettirilir.

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.5 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

Maddi duran varlıklar

Maddi duran varlıklar, enflasyona göre endekslenmiş maliyet değerlerinden birikmiş amortisman ve kalıcı değer kayıpları düşülerek yansıtılır. Maddi duran varlığın maliyet değeri, alış fiyatı, ithalat vergileri ve geri iadesi mümkün olmayan satın alma vergileri, maddi duran varlığı kullanıma hazır hale getirmek için yapılan masraflar ve söz konusu maddi duran varlığın edinimi amacıyla kullanılmış kredilerin, söz konusu maddi duran varlığın yatırım aşamasındayken katlanılmış faiz giderlerinden oluşmaktadır.

Maddi duran varlıkların herhangi bir parçasını değiştirmekten doğan giderler bakım onarım maliyetleri ile birlikte varlığın gelecekteki ekonomik faydasını artırıcı nitelikte ise aktifleştirilebilirler. Tüm diğer gider kalemleri tahakkuk esasına göre gelir tablosunda muhasebeleştirilir.

Maddi duran varlıklara ilişkin amortismanlar, varlıkların faydalı ömürlerine göre kullanıma hazır oldukları tarihleri esas alınarak doğrusal amortisman metodu kullanılarak ayrılmıştır. Özel maliyetler doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak ilgili kira süresince amortismanına tabi tutulmaktadır. Şirket'in Beşiktaş Tüpraş Stadyumu ile ilgili yaptığı yatırım harcamaları maddi duran varlıklar içerisinde özel maliyetler içerisinde takip edilmektedir. Söz konusu varlık kullanıma hazır hale geldiği tarihten itibaren sözleşme gereği itfa edilmeye başlanmıştır. Beşiktaş Tüpraş Stadyumu yapımı ile ilgili borçlanma maliyetleri aktifleştirilmiştir. Her bir aktifin maliyetini iz bedel değerine getirmek üzere ekonomik ömürler esas alınarak aşağıdaki oranlara göre amortisman hesaplanmaktadır.

Makine ve tesisler	10-15 yıl
Motorlu taşıtlar	5-10 yıl
Döşeme ve demirbaşlar	7-10 yıl
Özel maliyetler	5 yıl veya kira süresi

Maddi duran varlıkların satışı dolayısıyla oluşan kar ve zararlar net defter değerleriyle satış fiyatının karşılaştırılması sonucunda belirlenir ve yatırım faaliyetlerinden gelir/giderlere dahil edilir.

Maddi olmayan duran varlıklar

Maddi olmayan varlıklar, enflasyona göre endekslenmiş maliyet değerlerinden birikmiş itfa ve kalıcı değer kayıpları düşülerek yansıtılır. Maddi olmayan duran varlıklar diğer haklar ve maddi olmayan diğer duran varlıkları içermektedir.

Maddi olmayan duran varlıklar maliyetten itfa ve tükenme paylarının düşülmesiyle ifade edilir. İtfa ve tükenme payları sözleşme süresince, sözleşme süresinin belli olmaması durumunda beş yıl ile on yıllık sürelerde normal itfa yöntemiyle hesaplanmaktadır. Haklar yararlanma süreleri içerisinde; yararlanma sürelerinin belli olmaması veya tespit edilmemiş olması halinde, 5 yılda itfa olunur.

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.5 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

Varlıklarda değer düşüklüğü

Şirket, ilgili finansal durum tablosu tarihinde, bir varlığa ilişkin değer kaybının olduğuna dair herhangi bir gösterge olup olmadığını değerlendirir. Eğer böyle bir gösterge mevcutsa, o varlığın geri kazanılabilir tutarı tahmin edilir. Belirsiz ekonomik ömre sahip ya da henüz kullanıma hazır olmayan maddi duran varlıklar için geri kazanılabilir tutar her yıl aynı zamanda tahmin edilir. Geri kazanılabilir tutar varlığın net satış fiyatı ile kullanım değerinden yüksek olanı seçilerek bulunur. Kullanım değeri, bir varlığın sürekli kullanımından ve faydalı ömrü sonunda elden çıkarılmasından elde edilmesi beklenen nakit akımlarının tahmin edilen bugünkü değeridir. Eğer söz konusu varlığın veya o varlığa ait nakit üreten herhangi bir biriminin kayıtlı değeri, kullanım veya satış yoluyla geri kazanılacak tutarından yüksekse değer düşüklüğü meydana gelmiştir. Şirket'in belirsiz ekonomik ömre sahip maddi ve/veya maddi olmayan duran varlıkları bulunmamaktadır.

Değer düşüklüğü testi için, varlıklar, diğer varlıklar ve varlık gruplarından bağımsız olarak sürekli kullanımdan dolayı nakit girişi üreten en küçük birimlere ("nakit üreten birim") ayrılır. İşletme birleşmesinde ortaya çıkan şerefiye, değer düşüklüğü testi için birleşme sinerjisinden yararlanması beklenen, nakit üreten birimlere paylaştırılır. Nakit üreten birimlerden kaynaklanan ve muhasebeleştirilen değer düşüklüğü öncelikle birimlere paylaştırılan şerefiyelerin defter değerlerinden, daha sonra birimlerdeki diğer varlıkların defter değerlerinden oransal olarak düşülür. Değer düşüklüğü kayıpları kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilir.

Bir alacakta oluşan değer düşüklüğü kaybı, o varlığın geri kazanılabilir tutarındaki müteakip artışın, değer düşüklüğünün kayıtlara alınmalarını izleyen dönemlerde ortaya çıkan bir olayla ilişkilendirilebilmesi durumunda geri çevrilir. Diğer varlıklarda oluşan değer düşüklüğü kaybı, geri kazanılabilir tutar belirlenirken kullanılan tahminlerde bir değişiklik olduğu takdirde geri çevrilir. Değer düşüklüğü kaybının iptali nedeniyle varlığın kayıtlı değerinde meydana gelen artış, önceki yıllarda hiç değer düşüklüğü kaybının finansal tablolara alınmamış olması halinde belirlenmiş olacak kayıtlı değeri (amortismanına tabi tutulduktan sonra kalan net tutar) aşmamaktadır.

Borçlanma maliyetleri

Borçlanma maliyetleri genel olarak oluştukları tarihte giderleştirilmektedir. Borçlanma maliyetleri, bir varlığın elde edilmesiyle, yapımıyla veya üretimiyle doğrudan ilişkilendirilebiliyor ise aktifleştirilmektedirler. Borçlanma maliyetlerinin aktifleştirilmesi, ilgili varlığın kullanıma hazır olma süreci devam ettiği ve masraflar ile borçlanma maliyetleri gerçekleştiği zaman başlamaktadır. Borçlanma maliyetleri, varlıkların amaçlanan kullanıma hazır oluncaya kadar geçen sürede aktifleştirilmektedirler. Borçlanma maliyetleri, faiz giderleri ve borçlanma ile ilgili diğer maliyetleri içermektedir.

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.5 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

Finansal araçlar

Finansal varlıklar

Sınıflandırma

Şirket, finansal varlıklarını "itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen", "gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelir tablosuna yansıtılan" ve "gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar" olarak üç sınıfta muhasebeleştirmektedir. Sınıflandırma, finansal varlıkların yönetimi için işletmenin kullandığı iş modeli ve finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının özellikleri esas alınarak yapılmaktadır. Şirket, finansal varlıklarının sınıflandırmasını satın alındıkları tarihte yapmaktadır.

Şirket'in finansal varlıkların yönetiminde kullandığı iş modelinin değiştiği durumlar hariç, finansal varlıklar ilk muhasebeleştirilmelerinden sonra yeniden sınıflanmazlar; iş modeli değişikliği durumunda ise, değişikliğin akabinde takip eden raporlama döneminin ilk gününde finansal varlıklar yeniden sınıflanırlar.

Muhasebeleştirme ve ölçümleme

"İtfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen finansal varlıklar", sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulan ve sözleşme şartlarında belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarının bulunduğu, türev araç olmayan finansal varlıklardır. Şirket'in itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen finansal varlıkları, "nakit ve nakit benzerleri", "ticari alacaklar", "diğer alacaklar" ve "finansal yatırımlar" kalemlerini içermektedir. İlgili varlıklar, finansal tablolara ilk kayda alımlarında gerçeğe uygun değerleri ile sonraki muhasebeleştirmelerde ise etkin faiz oranı yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş bedelleri üzerinden ölçülmektedir. İtfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen ve türev olmayan finansal varlıkların değerlemesi sonucu oluşan kazanç ve kayıplar kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilmektedir.

Şirket, özkaynağa dayalı finansal varlıklara yapılan yatırımlar için, gerçeğe uygun değerinde sonradan oluşan değişimlerin diğer kapsamlı gelire yansıtılması yöntemini, ilk defa finansal tablolara alma sırasında geri dönülemez bir şekilde tercih edebilir. Söz konusu tercihin yapılması durumunda, ilgili yatırımlardan elde edilen temettüler kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilir.

"Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar", itfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen ve gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar dışında kalan finansal varlıklardan oluşmaktadır. Söz konusu varlıkların değerlemesi sonucu oluşan kazanç ve kayıplar kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilmektedir.

Giderler

Giderler tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilir. Satışların maliyeti ve faaliyet giderleri ilgili giderlerin olduğu anda kaydedilirler. İşletme kiralaması kapsamında yapılan kira ödemeleri, kiralama süresince, eşit tutarlarda kar veya zarar tablosuna gider olarak yansıtılır.

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.5 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

Finansal araçlar (devamı)

Finansal varlıklar (devamı)

Muhasebeleştirme ve ölçümleme (devamı)

UFRS 9 kapsamında finansal varlık ve yükümlülüklerin sınıflandırmasına ilişkin değişiklikler aşağıda özetlenmiştir. Bu kapsamda yapılan sınıflandırmalara ilişkin değişikliklerin finansal varlıkların ölçümüne ilişkin bir etkisi bulunmamaktadır.

	UMS 39'a göre önceki sınıflandırma	UFRS 9'a göre yeni sınıflandırma
Finansal Varlıklar		
- Nakit ve nakit benzerleri	Krediler ve alacaklar	İtfa edilmiş maliyet
- Finansal yatırımlar	Vadeye kadar elde tutulacak finansal varlıklar	İtfa edilmiş maliyet
- Finansal yatırımlar	Satılmaya hazır finansal varlıklar	Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan
- Türev araçlar	Gerçeğe uygun değeri farkı kar veya zarara yansıtılan	Gerçeğe uygun değeri farkı kar veya zarara yansıtılan
- Ticari alacaklar	Krediler ve alacaklar	İtfa edilmiş maliyet
- Diğer alacaklar	Krediler ve alacaklar	İtfa edilmiş maliyet
Finansal Yükümlülükler		
- Finansal borçlar	İtfa edilmiş maliyet	İtfa edilmiş maliyet
- Ticari borçlar	İtfa edilmiş maliyet	İtfa edilmiş maliyet
- Türev araçlar	Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan	Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarar yansıtılan
- Diğer borçlar	İtfa edilmiş maliyet	İtfa edilmiş maliyet

Finansal Tablo Dışı Bırakma

Şirket, finansal varlıklarla ilgili sözleşme uyarınca meydana gelen nakit akışları ile ilgili hakları sona erdiğinde veya ilgili haklarını, bu finansal varlık ile ilgili bütün risk ve getirilerinin sahipliğini bir alım satım işlemiyle devrettiğinde söz konusu finansal varlığı kayıtlarından çıkarır. Şirket tarafından devredilen finansal varlıkların yaratılan veya elde tutulan her türlü hak, ayrı bir varlık veya yükümlülük olarak muhasebeleştirilir.

Değer Düşüklüğü

Finansal varlıklar ve sözleşme varlıkları değer düşüklüğü "Beklenen Kredi Zararı" (BKZ) modeli ile hesaplanmaktadır. Değer düşüklüğü modeli, itfa edilmiş maliyet finansal varlıklara ve sözleşme varlıklarına uygulanmaktadır.

Zarar karşılıkları aşağıdaki bazda ölçülmüştür;

- 12 aylık BKZ'ler: raporlama tarihinden sonraki 12 ay içinde olası temerrüt olaylarından kaynaklanan BKZ'lerdir.
- Ömür boyu BKZ'ler: bir finansal aracın beklenen ömrü boyunca muhtemel bütün temerrüt olaylarından kaynaklanan BKZ'lerdir.

Ömür boyu BKZ ölçümü, raporlama tarihinde bir finansal varlık ile ilgili kredi riskinin ilk muhasebeleştirme anından sonra önemli ölçüde artması halinde uygulanır. İlgili artışın yaşanmadığı diğer her türlü durumda 12 aylık BKZ hesaplaması uygulanmıştır.

Şirket, finansal varlığın kredi riskinin raporlama tarihinde düşük bir kredi riskine sahip olması durumunda, finansal varlığın kredi riskinin önemli ölçüde artmadığını tespit edebilir. Bununla birlikte, ömür boyu BKZ ölçümü (basitleştirilmiş yaklaşım), önemli bir finansman unsuru olmaksızın ticari alacaklar ve sözleşme varlıkları için daima geçerlidir.

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.5 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

Ticari alacaklar

Alıcıya ürün veya hizmet sağlanması sonucunda oluşan ticari alacaklar orijinal fatura değerinden kayda alınan alacakların izleyen dönemlerde elde edilecek tutarlarının etkin faiz yöntemi ile itfa edilmiş değerinden muhasebeleştirilirler. Belirlenmiş faiz oranı olmayan kısa vadeli alacaklar, orijinal etkin faiz oranının etkisinin çok büyük olmaması durumunda, fatura tutarından gösterilmiştir.

Finansal tablolarda itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen ve önemli bir finansman bileşeni içermeyen (1 yıldan kısa vadeli olan) ticari alacakların değer düşüklüğü hesaplamaları kapsamında "basitleştirilmiş yaklaşımı" uygulanmaktadır. Söz konusu yaklaşım ile, ticari alacakların belirli sebeplerle değer düşüklüğüne uğramadığı durumlarda (gerçekleşmiş değer düşüklüğü zararları haricinde), ticari alacaklara ilişkin zarar karşılıkları "ömür boyu beklenen kredi zararlarına" eşit bir tutardan ölçülmektedir.

Değer düşüklüğü karşılığı ayrılmasını takiben, değer düşüklüğüne uğrayan alacak tutarının tamamının veya bir kısmının tahsil edilmesi durumunda, tahsil edilen tutar ayrılan değer düşüklüğü karşılığından düşülerek esas faaliyetlerden diğer gelirlere kaydedilir.

Ticari işlemlere ilişkin vade farkı gelirleri/giderleri ile kur farkı kar/zararları, kar veya zarar tablosunda "Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler/Giderler" hesabı içerisinde muhasebeleştirilirler.

Nakit ve nakit benzerleri

Nakit ve nakit benzeri kalemler, eldeki nakit, vadesiz mevduat ve vadeleri 3 ay veya 3 aydan daha az olan, nakde kolayca çevrilebilen ve önemli tutarda değer değişikliği riskini taşımayan yüksek likiditeye sahip diğer kısa vadeli yatırımlardır. Vadesi 3 aydan daha uzun 1 yıldan kısa olan banka mevduatları kısa vadeli finansal yatırımlar altında sınıflandırılır.

Kur değişiminin etkileri

Şirket, yabancı para cinsinden yapılan işlemleri ve bakiyeleri TL'ye çevirirken işlem tarihinde geçerli olan ilgili kurları esas almaktadır. Finansal durum tablosunda yer alan yabancı para birimi bazındaki parasal varlıklar finansal durum tablosu tarihindeki efektif alış kurundan ve parasal yükümlülükler ise finansal durum tablosu tarihindeki efektif satış kurundan TL'ye çevrilmiştir. Yabancı para cinsinden olan işlemlerin TL'ye çevrilmesinden veya parasal kalemlerin ifade edilmesinden doğan kur farkı gider veya gelirleri ilgili dönemde kar veya zarar tablosuna yansıtılmaktadır.

Belirli hizmet teslimini garanti eden sözleşmelere dayalı olarak döviz cinsinden alınmış olan avanslar UMS 21 standardının 16. paragrafına göre işlem tarihindeki kurlar ile değerlendirilmiştir.

Karşılıklar, şarta bağlı yükümlülükler ve şarta bağlı varlıklar

Şirket, yönetiminin geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir hukuki veya zımni yükümlülüğün bulunduğu, bu yükümlülüğün yerine getirilmesi için ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkmasının muhtemel olduğu ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir biçimde tahmin edilebildiği durumlarda, ilişikteki finansal tablolarda söz konusu yükümlülük tutarı kadar karşılık ayırmaktadır. Şarta bağlı yükümlülükler, ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkma ihtimalinin muhtemel hale gelip gelmediğinin tespiti amacıyla sürekli olarak değerlendirmeye tabi tutulur. Ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkma ihtimalinin uzak olduğu durumlar hariç, finansal tablo dipnotlarında açıklanır. Ekonomik faydanın işletmeye gireceğinin muhtemel hale gelmesi halinde, koşullu varlıkla ilgili olarak finansal tablo dipnotlarında açıklama yapılır. Ekonomik faydanın işletmeye gireceğinin kesine yakın hale gelmesi durumunda ise, söz konusu varlık ve bununla ilgili gelir değişikliğinin olduğu tarihte finansal tablolara alınır.

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.5 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

İlişkili taraflar

Finansal tablolarını hazırlayan işletmeyle (bu Standartta 'raporlayan işletme' olarak kullanılacaktır) ilişkili olan kişi veya işletmedir.

- (a) Bir kişi veya bu kişinin yakın ailesinin bir üyesi, aşağıdaki durumlarda raporlayan işletmeyle ilişkili sayılır:

Söz konusu kişinin,

- (i) Raporlayan işletme üzerinde kontrol veya müşterek kontrol gücüne sahip olması durumunda,
- (ii) Raporlayan işletme üzerinde önemli etkiye sahip olması durumunda,
- (iii) Raporlayan işletmenin veya raporlayan işletmenin bir ana ortaklığının kilit yönetici personelinin bir üyesi olması durumunda.

- (b) Aşağıdaki koşullardan herhangi birinin mevcut olması halinde işletme raporlayan işletme ile ilişkili sayılır:

- (i) İşletme ve raporlayan işletmenin aynı grubun üyesi olması halinde (yani her bir ana ortaklık, bağlı ortaklık ve diğer bağlı ortaklık diğerleri ile ilişkilidir),
- (ii) İşletmenin, diğer işletmenin (veya diğer işletmenin de üyesi olduğu bir grubun üyesinin) iştiraki ya da iş ortaklığı olması halinde,
- (iii) Her iki işletmenin de aynı bir üçüncü tarafın iş ortaklığı olması halinde,
- (iv) İşletmelerden birinin üçüncü bir işletmenin iş ortaklığı olması ve diğer işletmenin söz konusu üçüncü işletmenin iştiraki olması halinde,
- (v) İşletmenin, raporlayan işletmenin ya da raporlayan işletmeyle ilişkili olan bir işletmenin çalışanlarına ilişkin olarak işten ayrılma sonrasında sağlanan fayda plânlarının olması halinde. Raporlayan işletmenin kendisinin böyle bir plânının olması halinde, sponsor olan işverenler de raporlayan işletme ile ilişkilidir.
- (vi) İşletmenin (a) maddesinde tanımlanan bir kişi tarafından kontrol veya müştereken kontrol edilmesi halinde,
- (vii) (a) maddesinin (i) bendinde tanımlanan bir kişinin işletme üzerinde önemli etkisinin bulunması veya söz konusu işletmenin (ya da bu işletmenin ana ortaklığının) kilit yönetici personelinin bir üyesi olması halinde.

İlişkili tarafla yapılan işlem raporlayan işletme ile ilişkili bir taraf arasında kaynakların, hizmetlerin ya da yükümlülüklerin, bir bedel karşılığı olup olmadığına bakılmaksızın transferidir.

Bu finansal tablolar açısından, Şirket'in ortakları, üst düzey yönetimi ve yönetim kurulu üyeleri ve bunlar tarafından kontrol edilen veya onlara bağlı şirketler, iştirakler ve ortaklıklar ilişkili taraflar olarak kabul ve ifade edilmiştir.

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.5 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

Kurum kazancı üzerinden hesaplanan vergiler

Şirket Kurumlar Vergisi Kanunu'na tabidir. Kurum kazancı üzerinden istisna mahiyetindeki kazançlar düşüldükten ve ilave mahiyetindeki gider kalemleri eklendikten sonra ortaya çıkan matrah, %25 oranında vergilendirilir. Ayrıca, aynı "Torba Yasa" ile 5520 sayılı Kurumlar Vergisi kanununun 5. Maddesinin birinci fıkrasının e bendinde belirtilen "Kurumların, en az iki tam yıl süreyle aktiflerinde yer alan taşınmazların satışından doğan kazançların vergiden istisna edilecek %75'lik kısmı %50 olarak değişmiştir.

Dönem karı üzerindeki gelir vergisi yükümlülüğü, cari dönem vergisi içermektedir. Cari dönem yükümlülüğü, dönem karının vergiye tabi olan kısmı üzerinden ve finansal durum tablosu tarihinde geçerli olan vergi oranları ile hesaplanan vergi yükümlülüğünü içermektedir.

Ertelenmiş vergi borcu veya alacağı varlıkların ve borçların finansal tablolarda gösterilen değerleri ile yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki geçici farklılıkların bilanço yöntemine göre vergi etkilerinin hesaplanmasıyla belirlenmektedir. Ertelenmiş vergi borcu veya alacağı, söz konusu geçici farklılıkların ortadan kalkacağı ilerideki dönemlerde geçerli olacağı öngörülen vergi oranları dikkate alınarak finansal tablolara yansıtılmaktadırlar.

Ertelenmiş vergi borcu veya alacağı, söz konusu geçici farklılıkların ortadan kalkacağı ilerideki dönemlerde ödenecek vergi tutarlarında yapacakları tahmin edilen artış ve azalış oranlarında ilişikteki finansal tablolara yansıtılmaktadırlar. Ertelenmiş vergi alacağı, gelecek dönemlerde vergi avantajının sağlanmasının olası olduğu durumlarda ayrılır. Bu alacaktan artık yararlanılamayacağı anlaşıldığı oranda ilgili aktiften silinir. Şirket'in 31 Mayıs 2026 ve 31 Mayıs 2025 tarihleri itibarıyla ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü bulunmamaktadır. Dönem sonu itibarıyla mali tablolar üzerinde önemli etkisi olan geçici farklar mevcut değildir.

2.6 Muhasebe Politikalarında/Tahminlerinde Değişiklikler ve Hatalar

Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler ve tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir. Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemde, ileriye yönelik olarak uygulanır. Bilgilerin yeniden düzenlenmesi aşırı bir maliyete neden oluyorsa önceki dönemlere ait karşılaştırmalı bilgiler yeniden düzenlenmemekte, bir sonraki dönemin birikmiş karlar hesabı, söz konusu dönem başlamadan önce hatanın kümülatif etkisiyle yeniden düzenlenmektedir.

Bu dönem finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları, en son yıllık finansal tablolarda esas alınan muhasebe politikaları ile aynıdır.

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

3. Nakit ve nakit benzerleri

Şirket'in 31 Mayıs 2026 ve 2025 tarihleri itibarıyla vadeli mevduat hesabı bulunmamaktadır.

Bloke mevduatlar finansal yatırımlar hesabında takip edilmektedir. 31 Mayıs 2026 ve 2025 tarihleri itibarıyla detayları aşağıdaki gibidir:

	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
Kullanımı kısıtlı banka bakiyeleri: (*)	106.792.739	227.505
	106.792.739	227.505

(*) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla bankalar bakiyesi içerisinde toplam 106.792.739 TL tutarında bloke mevduat bulunmaktadır (31 Mayıs 2025: 227.505 TL).

4. Ticari alacaklar ve borçlar

Şirket'in 31 Mayıs 2026 ve 2025 tarihleri itibarıyla ticari alacak ve borçları aşağıdaki gibidir:

a) Kısa ve uzun vadeli ilişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar

	31 Mayıs 2026		31 Mayıs 2025	
	Kısa vadeli	Uzun vadeli	Kısa vadeli	Uzun vadeli
Alıcılar	4.184.281	--	32.944	--
Çekler	984.190	--	1.305.211	--
Şüpheli ticari alacaklar	963.093	--	1.277.234	--
Şüpheli ticari alacaklar karşılığı (-)	(963.093)	--	(1.277.234)	--
	5.168.471	--	1.338.155	--

Şüpheli ticari alacak karşılığının, 31 Mayıs 2026 ve 2025 tarihleri itibarıyla içindeki hareketi aşağıdaki gibidir:

	2026	2025
1 Haziran	1.277.234	1.729.440
Parasal kazanç / (kayıp)	(314.141)	(452.206)
31 Mayıs	963.093	1.277.234

b) Kısa ve uzun vadeli ilişkili olmayan taraflara ticari borçlar

	31 Mayıs 2026		31 Mayıs 2025	
	Kısa vadeli	Uzun vadeli	Kısa vadeli	Uzun vadeli
Satıcılar	2.373.247	--	3.287.730	--
	2.373.247	--	3.287.730	--

Beşiktaş Televizyon Yayıncılık A.Ş.**31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

5. Diğer borçlar

Şirket'in 31 Mayıs 2026 ve 2025 tarihleri itibarıyla diğer borçları aşağıdaki gibidir:

Kısa ve uzun vadeli diğer borçlar

	31 Mayıs 2026		31 Mayıs 2025	
	Kısa vadeli	Uzun vadeli	Kısa vadeli	Uzun vadeli
İlişkili taraflara diğer borçlar (Not 19)	330.322.241	--	205.743.858	--
Toplam	330.322.241	--	205.743.858	--

6. Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin borçlar

	31 Mayıs 2026		31 Mayıs 2025	
	Kısa vadeli	Uzun vadeli	Kısa vadeli	Uzun vadeli
Ödenecek vergi ve fonlar	171.593	--	2.387	--
Yapılandırılmış vergi borçları	2.485.291	1.887.165	2.121.850	5.971.997
	2.656.884	1.887.165	2.124.237	5.971.997

7. Peşin ödenmiş giderler**Kısa vadeli peşin ödenmiş giderler**

	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
Verilen sipariş avansları	1.061.396	1.413.677
Peşin ödenmiş diğer giderler	3.003	1.286
	1.064.399	1.414.963

Beşiktaş Televizyon Yayıncılık A.Ş.**31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

8. Maddi duran varlıklar

Şirket'in 31 Mayıs 2026 ve 2025 tarihlerinde sona eren yıllara ait maddi duran varlıklara ilişkin hareketi aşağıdaki gibidir:

	1 Haziran 2025				31 Mayıs 2026
	Açılış	İlaveler	Çıkışlar	Transferler	Kapanış
Maliyet					
Demirbaşlar	7.027.867	--	--	--	7.027.867
Özel maliyetler	45.620.035	--	--	--	45.620.035
Toplam	52.647.902	--	--	--	52.647.902
Birikmiş amortisman					
Demirbaşlar	4.654.307	596.705	--	--	5.251.012
Özel maliyetler	40.857.712	1.219.987	--	--	42.077.699
Toplam	45.512.019	1.816.692	--	--	47.328.711
Net defter değeri	7.135.883				5.319.191

	1 Haziran 2024				31 Mayıs 2025
	Açılış	İlaveler	Çıkışlar	Transferler	Kapanış
Maliyet					
Demirbaşlar	7.027.867	--	--	--	7.027.867
Özel maliyetler	44.334.426	1.285.609	--	--	45.620.035
Toplam	51.362.293	1.285.609	--	--	52.647.902
Birikmiş amortisman					
Demirbaşlar	4.001.400	652.907	--	--	4.654.307
Özel maliyetler	39.680.581	1.177.131	--	--	40.857.712
Toplam	43.681.981	1.830.038	--	--	45.512.019
Net defter değeri	7.680.312				7.135.883

Beşiktaş Televizyon Yayıncılık A.Ş.**31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

9. Maddi olmayan duran varlıklar

Şirket'in 31 Mayıs 2026 ve 2025 tarihleri itibarıyla sona eren yıllara ait maddi olmayan duran varlıklarının hareketi aşağıdaki gibidir:

	1 Haziran 2025			31 Mayıs 2026
	Açılış	İlaveler	Çıkışlar	Kapanış
Haklar	2.422.493	--	--	2.422.493
Toplam	2.422.493	--	--	2.422.493
Birikmiş itfa payları	1.840.591	73.611	--	1.914.202
Toplam	1.840.591	73.611	--	1.914.202
Net defter değeri	581.902	(73.611)	--	508.291

	1 Haziran 2024			31 Mayıs 2025
	Açılış	İlaveler	Çıkışlar	Kapanış
Haklar	2.422.493	--	--	2.422.493
Toplam	2.422.493	--	--	2.422.493
Birikmiş itfa payları	1.766.980	73.611	--	1.840.591
Toplam	1.766.980	73.611	--	1.840.591
Net defter değeri	655.513	(73.611)	--	581.902

10. Ertelenmiş gelirler

Şirket'in 31 Mayıs 2026 ve 2025 tarihleri itibarıyla sona eren yıllara ait ertelenmiş gelirleri aşağıdaki gibidir:

	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
Alınan avanslar	212.611	269.201
Kısa vadeli ertelenmiş gelirler	212.611	269.201

Beşiktaş Televizyon Yayıncılık A.Ş.**31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

11. Karşılıklar, koşullu varlık ve yükümlülükler

Şirket'in 31 Mayıs 2026 ve 2025 tarihleri itibarıyla sona eren yıllara ait kısa vadeli karşılıkları aşağıdaki gibidir:

	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
Dava karşılıkları (*)	95.289	126.371
	95.289	126.371

(*) Dava karşılıklarının hareketi aşağıdaki gibidir:

	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
Açılış bakiyesi (-), 1 Haziran	126.371	188.169
Dönem karşılık iptali	--	(12.597)
Parasal kayıp (kazanç)	(31.082)	(49.201)
Kapanış bakiyesi, 31 Mayıs	95.289	126.371

12. Diğer varlık ve yükümlülükler**a) Diğer varlıklar**

	31 Mayıs 2026		31 Mayıs 2025	
	Kısa vadeli	Uzun vadeli	Kısa vadeli	Uzun vadeli
Devreden KDV	36.339	--	349.085	--
Toplam	36.339	--	349.085	--

b) Diğer yükümlülükler

	31 Mayıs 2026		31 Mayıs 2025	
	Kısa vadeli	Uzun vadeli	Kısa vadeli	Uzun vadeli
Yapılandırılmış vergi borçları	3.460	--	1.286	--
Ödenecek vergi ve fonlar	2.369.181	--	68.789	--
Toplam	2.372.641	--	70.075	--

Beşiktaş Televizyon Yayıncılık A.Ş.

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

13. Özkaynaklar

Şirketin sermayesi her biri 5,00 TL nominal değerinde 1.900.000 (Bir milyon dokuz yüz bin) adet paya bölünmüş olup, toplam sermaye tutarı 9.500.000 TL'dir.

Şirket'in ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir.

Ortağın unvanı	31 Mayıs 2026		31 Mayıs 2025	
	Pay Tutarı (TL)	Pay Oranı (%)	Pay Tutarı (TL)	Pay Oranı (%)
Beşiktaş Sportif Ürünleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.	9.500.000	100	9.500.000	100
Nominal sermaye	9.500.000		9.500.000	
Sermaye düzeltmesi farkları	167.321.018		167.321.018	
Toplam	176.821.018	100	176.821.018	100

14. Satışlar ve satışların maliyeti

	1 Haziran 2025- 31 Mayıs 2026	1 Haziran 2024- 31 Mayıs 2025
Yayın gelirleri	4.613.128	4.964.470
Sponsorluk ve reklam geliri	102.890	--
Net satışlar toplamı	4.716.018	4.964.470

15. Genel yönetim giderleri

	1 Haziran 2025- 31 Mayıs 2026	1 Haziran 2024- 31 Mayıs 2025
Amortisman giderleri ve itfa payları	(1.890.303)	(1.903.649)
Temsil tanıtma ağırlama giderleri	(1.288.596)	(829.390)
Vergi resim ve harçlar	(979.667)	(1.489.033)
Danışmanlık, müşavirlik ve icra, giderleri	(576.295)	(204.457)
Haberleşme giderleri	(438.908)	(473.361)
Aidat giderleri	--	(109.761)
Diğer giderler	(4.699)	(694.288)
Toplam	(5.178.468)	(5.703.939)

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

16. Esas faaliyetlerden diğer gelirler/giderler

	1 Haziran 2025- 31 Mayıs 2026	1 Haziran 2024- 31 Mayıs 2025
Esas faaliyetlerden diğer gelirler		
Konusu kalmayan karşılıklar	--	14.524
Diğer gelirler	1.715	5.851
Toplam	1.715	20.375

	1 Haziran 2025- 31 Mayıs 2026	1 Haziran 2024- 31 Mayıs 2025
Esas faaliyetlerden diğer giderler		
Diğer vergi giderleri	--	666.857
Diğer giderler	202.834	20.813.843
Toplam	202.834	21.480.700

17. Finansman gelirleri ve finansman giderleri**Finansman gelirleri**

	1 Haziran 2025- 31 Mayıs 2026	1 Haziran 2024- 31 Mayıs 2025
Faiz gelirleri	188.281	7.421.163
Toplam	188.281	7.421.163

Finansman giderleri

	1 Haziran 2025- 31 Mayıs 2026	1 Haziran 2024- 31 Mayıs 2025
Borçlanma giderleri – faiz gideri	(63.417.505)	(142.407.986)
Esas faaliyetlerden kur farkı giderleri	(10.767.898)	(8.167.962)
Toplam	(74.185.403)	(150.575.948)

18. Vergi varlık ve yükümlülükler - ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülükleri dahil**Kurumlar Vergisi**

Şirket'in cari dönem faaliyet sonuçlarına ilişkin tahmini vergi yükümlülükleri için ekli finansal tablolarda gerekli karşılıklar ayrılmıştır.

Vergiye tabi kurum kazancı üzerinden tahakkuk ettirilecek kurumlar vergisi oranı ticari kazancın tespitinde gider yazılan vergi matrahından indirilemeyen giderlerin eklenmesi ve vergiden istisna kazançlar, vergiye tabi olmayan gelirler ve diğer indirimler (varsa geçmiş yıl zararları ve tercih edildiği takdirde kullanılan yatırım indirimleri) düşüldükten sonra kalan matrah üzerinden hesaplanmaktadır. 31 Mayıs 2026 yılında uygulanan kurumlar vergisi oranı % 25'tir (31 Mayıs 2025: %25).

Türkiye'de geçici vergi üçer aylık dönemler itibarıyla hesaplanmakta ve tahakkuk ettirilmektedir. 2026 yılı kurum kazançlarının geçici vergi dönemleri itibarıyla vergilendirilmesi aşamasında kurum kazançları üzerinden hesaplanması gereken geçici vergi oranı %25'tir (31 Mayıs 2025: %25). Zararlar gelecek yıllarda oluşacak vergilendirilebilir kardan düşülmek üzere, maksimum 5 yıl taşınabilir. Ancak oluşan zararlar geriye dönük olarak önceki yıllarda oluşan karlardan düşülemez.

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

18. Vergi varlık ve yükümlülükler - ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülükleri dahil (Devamı)**Kurumlar Vergisi (Devamı)**

Türkiye'de ödenecek vergiler konusunda vergi otoritesi ile mutabakat sağlamak gibi bir uygulama bulunmamaktadır. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dördüncü ayın 25'inci günü akşamına kadar bağlı bulunulan vergi dairesine verilir. Bununla beraber, vergi incelemesine yetkili makamlar beş yıl zarfında muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve hatalı işlem tespit edilirse ödenecek vergi miktarları değişebilir

	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
Kurumlar vergisi gideri	--	3.715.173
Peşin ödenen kurumlar vergisi	--	(694.011)
Dönem karı vergi yükümlülüğü, net	--	3.021.162

Ertelenmiş vergi

Şirket, UMS 12 Gelir Vergileri standardı uyarınca, finansal raporlama ile yasal vergi uygulamaları arasındaki geçici farklardan doğan ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğünü hesaplamaktadır.

Ancak, 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla Şirket'in finansal tabloları ile yasal vergi matrahı arasında ertelenmiş vergiye yol açabilecek geçici farklar bulunmamakta veya mevcut farkların etkisi finansal tablolar açısından önemsiz düzeyde kalmaktadır.

Bu nedenle, söz konusu dönem için ertelenmiş vergi varlığı veya yükümlülüğü hesaplanmamıştır.

19. İlişkili taraf açıklamaları

31 Mayıs 2026 ve 2025 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflara borçların detayı aşağıdaki gibidir:

İlişkili taraflara diğer borçlar:

	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
	Ticari olmayan	Ticari olmayan
Beşiktaş Futbol Yatırımları Sanayi ve Ticaret A.Ş.	120.325.251	110.428.780
Beşiktaş Sportif Ürünler San.ve Tic. A.Ş.	102.794.280	94.985.651
Beşiktaş Jimnastik Kulübü	107.202.710	329.427
Toplam (Not 5)	330.322.241	205.743.858

20. Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi**Sermaye risk yönetimi**

Şirket, sermaye yönetiminde, bir yandan faaliyetlerinin sürekliliğini sağlamaya çalışırken, diğer yandan da borç ve özkaynak dengesini en verimli şekilde kullanarak karını arttırmayı hedeflemektedir.

Beşiktaş Televizyon Yayıncılık A.Ş.

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

20. Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)

Kredi Riski

Finansal aktiflerin mülkiyeti karşı tarafın sözleşme şartlarını yerine getirmeme riskini beraberinde getirir. Bu riskler her bir borçlu için kredi miktarının sınırlandırılması ile kontrol edilir.

Finansal araç türleri itibarıyla maruz kalınan kredi riskleri	Alacaklar						
	Ticari alacaklar		Diğer alacaklar		Bankalardaki mevduat	Türev araçlar	Diğer
31 Mayıs 2026	İlişkili taraf	Diğer taraf	İlişkili taraf	Diğer taraf			
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)	--	5.168.471	--	--	(106.792.739)	--	--
- Azami riskin teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--	--
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	--	5.168.471	--	--	--	--	--
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	--	--	--	--	--	--	--
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	--	--	--	--	--	--	--
- Teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--	--
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	--	--	--	--	--	--	--
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	--	963.093	--	--	--	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	--	(963.093)	--	--	--	--	--
- Net değerinin teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--	--
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	--	--	--	--	--	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	--	--	--	--	--	--	--
- Net değerinin teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--	--
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	--	--	--	--	(106.792.739)	--	--

Beşiktaş Televizyon Yayıncılık A.Ş.

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

20. Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)

Kredi Riski (devamı)

Finansal araç türleri itibarıyla maruz kalınan kredi riskleri	Alacaklar						
	Ticari alacaklar		Diğer alacaklar		Bankalardaki mevduat	Türev araçlar	Diğer
31 Mayıs 2025	İlişkili taraf	Diğer taraf	İlişkili taraf	Diğer taraf			
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)	--	1.338.155	--	--	(227.505)	--	--
- Azami riskin teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--	--
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	--	1.338.155	--	--	--	--	--
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	--	--	--	--	--	--	--
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	--	--	--	--	--	--	--
- Teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--	--
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	--	--	--	--	--	--	--
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	--	1.277.234	--	--	--	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	--	(1.277.234)	--	--	--	--	--
- Net değer teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--	--
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	--	--	--	--	--	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	--	--	--	--	--	--	--
- Net değer teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--	--
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	--	--	--	--	(227.505)	--	--

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

20. Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)**Faiz riski**

Şirket Yönetimi, faiz oranına duyarlı varlık ve yükümlülüklerinin vadelerini dengelemek suretiyle oluşan riski karşılamak üzere, faiz doğuran varlıklarını kısa vadeli yatırım araçlarında değerlendirmektedir.

Likidite riski

İhtiyatlı likidite riski yönetimi, yeterli ölçüde nakit ve menkul kıymet tutmayı, yeterli miktarda kredi işlemleri ile fon kaynaklarının kullanılabilirliği ve piyasa pozisyonlarını kapatabilme gücünü ifade eder.

31 Mayıs 2026						
Sözleşme uyarınca vadeler	Defter Değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (I+II+III+IV)	3 aydan kısa (I)	3-12 ay arası (II)	1-5 yıl arası (III)	5 yıldan uzun (IV)
Türev olmayan finansal Yükümlülükler						
Ticari borçlar	2.373.247	2.373.247	711.974	1.661.273	--	--
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar	4.544.049	4.544.049	797.065	1.859.819	1.887.165	--
Diğer borçlar	330.322.241	330.322.241	330.322.241	--	--	--
Toplam yükümlülük	337.239.537	337.239.537	331.831.280	3.521.092	1.887.165	--
31 Mayıs 2025						
Sözleşme uyarınca vadeler	Defter Değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (I+II+III+IV)	3 aydan kısa (I)	3-12 ay arası (II)	1-5 yıl arası (III)	5 yıldan uzun (IV)
Türev olmayan finansal Yükümlülükler						
Ticari borçlar	3.287.730	3.287.730	986.320	2.301.410	--	--
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar	8.096.234	8.096.234	637.749	1.486.488	5.971.997	--
Diğer borçlar	205.743.858	205.743.858	205.743.858	--	--	--
Toplam yükümlülük	217.127.822	217.127.822	207.367.927	3.787.898	5.971.997	--

Yabancı para riski

Şirket Döviz cinsinden borçlarının ve alacaklarının TL'ye çevriminde kullanılan kur oranlarının değişimi nedeniyle, kur riskine maruz kalır. Bu risk yabancı para pozisyon analizi ile izlenmektedir. Dövizli banka kredileri nedeniyle borçlu bulunan meblağların TL'ye çevrilmesinden dolayı kur değişikliklerinden doğan döviz kuru riskine maruz kalınmaktadır. Bu riski minimize etmek amaçlı olarak kredilerin teminatı olarak verilen temlik, senet, vs. gibi teminatlarda kredi döviz cinsinden tutulmaktadır. Şirket yönetimi bilanço kalemlerinden doğan kur riskini en aza indirmek amacı ile atıl nakit varlığını kısmi yabancı paralı yatırımlarda değerlendirme ya da dövizli mevduat tutma yöntemini politika olarak benimsemiştir.

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

21. Finansal araçlar (Gerçeğe Uygun Değer Açıklamaları ve Finansal Riskten Korunma Muhasebesi Çerçevesindeki Açıklamalar)

Kredi riski:

Kullanılan krediler kullanıldıkları tarihte geçerli olan faiz oranlarına tabidir. Banka kredileri elde edilen nakit tutarından muhasebeleştirilirler. Finansman giderleri tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilir ve oluşukları dönemde ödenmeyen kısım bilançoda yükümlülüklerde muhasebeleştirilir.

Faiz riski:

Faiz riski, faiz oranlarındaki değişimlerin mali tabloları etkileme olasılığından kaynaklanmaktadır. Şirket, faize duyarlı yatırımlarını kısa vadeli yaparak faiz riskini yönetir.

Likidite riski:

Likidite riski, Şirket'in net fonlama yükümlülüklerini yerine getirememe ihtimalidir. Piyasalarda meydana gelen bozulmalar veya kredi puanının düşürülmesi gibi fon kaynaklarının azalması sonucunu doğuran olayların meydana gelmesi, likidite riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir. Şirket yönetimi, fon kaynaklarını dağıtarak mevcut ve muhtemel yükümlülüklerini yerine getirmek için yeterli tutarda nakit ve benzeri kaynağı bulundurmak suretiyle likidite riskini yönetmektedir.

Kur riski:

Kur riski, döviz kurlarında meydana gelen değişiklikler nedeniyle bir finansal aracın değerinin dalgalanma riskini ifade eder. Şirket yabancı para cinsinden aktif ve pasiflerini dengeleyerek kur riskini yönetmektedir.

22. Parasal Kazanç / (Kayıp)

Kâr veya zarar tablosunda raporlanan net parasal pozisyon kazançları (kayıpları) kalemi aşağıda belirtilen parasal olmayan finansal tablo kalemlerinden kaynaklanmaktadır:

Parasal olmayan kalemler	1 Haziran 2025- 31 Mayıs 2026	1 Haziran 2024- 31 Mayıs 2025
Finansal durum tablosu kalemleri		
Maddi ve maddi olmayan duran varlıklar	1.898.221	2.444.410
Ödenmiş sermaye	(43.489.887)	(46.234.290)
Geçmiş yıllar kârları/ zararları	95.033.825	69.118.083
Kâr veya zarar tablosu kalemleri		
Hasılat	(633.417)	(658.780)
Satışların maliyeti	139.797	74.790
Genel yönetim giderleri	155.619	238.150
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	(231)	(2.704)
Esas faaliyetlerden diğer giderler	1.655.596	4.209.511
Finansman gelirleri / (giderleri), (net)	8.437.658	17.831.511
Net parasal pozisyon kazançları (kayıpları)	63.197.181	47.020.681

23. Bilanço tarihinden sonraki olaylar

Yoktur.

Beşiktaş Jimnastik Kulübü

**31 Mayıs 2026 tarihi itibariyle finansal tablolar
ve özel amaçlı bağımsız denetçi raporu**

Beşiktaş Jimnastik Kulübü

İçindekiler

	<u>Sayfa</u>
Özel amaçlı bağımsız denetçi raporu	1 - 3
Finansal durum tablosu	4 - 5
Kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu	6
Özkaynaklar değişim tablosu	7
Nakit akış tablosu	8
Finansal tablolara ilişkin dipnotlar	9 - 44

ÖZEL AMAÇLI BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

Beşiktaş Jimnastik Kulübü Genel Kurulu'na:

1) Sınırlı Olumlu Görüş

Beşiktaş Jimnastik Kulübü'nün ("Kulüp") 31 Mayıs 2026 tarihli münferit finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren döneme ait; münferit kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, münferit özkaynaklar değişim tablosu ve münferit nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dâhil olmak üzere finansal tablo dipnotlarından oluşan finansal tablolarını denetlemiştir bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanağı bölümünde belirtilen konunun olası etkileri hariç olmak üzere ilişikteki münferit finansal tablolar, Kulüp'ün 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve nakit akışlarını Uluslararası Finansal Raporlama Standartları'na ("UFRS'lere") uygun olarak, tüm önemli yönleriyle, gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

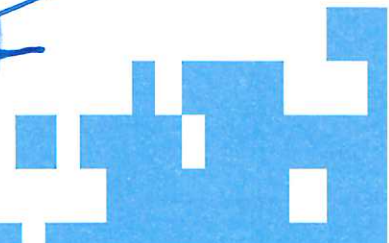
2) Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanağı

Şirket'in, 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla Beşiktaş Basketbol Yatırımları Sanayi ve Tic. A.Ş., Beşiktaş İnşaat ve Tic. A.Ş., BJK Beşiktaş Eğlence ve Organizasyon Sanayi ve Ticaret A.Ş., Beşiktaş Futbol Yat. San. Tic. A.Ş., BJK Derneği Spor Okulları ve Tesis İktisadi İşletmesi ve Beşiktaş Televizyon Yayıncılık A.Ş.'den toplam 1.246.091.897 TL (31 Mayıs 2025: 1.058.260.489 TL) tutarında ticari olmayan alacağı olup söz konusu alacağın belirli bir vadesi bulunmamaktadır. 31 Mayıs 2026 ile rapor tarihimiz arasındaki dönemde söz konusu alacağa ilişkin herhangi bir tahsilat gerçekleştirilememiştir. Rapor tarihi itibarıyla söz konusu tutarın tahsiline ilişkin vade ve şekildeki belirsizlikler sebebiyle anılan alacakların tahsilatına dair kanaat oluşturulamamıştır.

Yaptığımız bağımsız denetim, Uluslararası Denetim Standartları'na ("UDS") uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun "Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları" bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. Muhasebeciler için Uluslararası Etik Standartları Kurulu ("MUESK") tarafından yayımlanan Profesyonel Muhasebeciler için Uluslararası Etik Kuralları ("MUESK Etik Kuralları") ile finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili Türkiye'deki mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Şirket'ten bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. MUESK Etik Kuralları ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

3) Dikkat Çekilen Husus

Bu münferit finansal tablolar, Beşiktaş Jimnastik Kulübü Genel Kurulu'na bilgi vermek amacıyla hazırlanmıştır. Bu sebeple, bu münferit finansal tablolar başka amaçlar için uygun olmayabilir. Bu husus, tarafımızca verilen görüşü etkilememektedir.



ÖZEL AMAÇLI BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU (Devamı)

4) İşletmenin Sürekliliği ile İlgili Önemli Belirsizlik

31 Mayıs 2026 tarihli münferit finansal tablolar “İşletmenin Sürekliliği” ilkesi uyarınca hazırlanmıştır. 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla münferit finansal tablolarda Şirket’in, dönem karı 288.783.271 TL ve kısa vadeli yükümlülüklerinin dönen varlıklarını 10.922.322.600 TL tutarında geçtiğine dikkat çekeriz. Bu durum, işletmenin sürekliliğinin devamına ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek önemli bir belirsizliğin varlığını göstermektedir. Bu husus, tarafımızca verilen görüşü etkilememektedir.

Bu şartlar, ilgili dipnotta açıklanan diğer hususlar ile birlikte, Şirket’in sürekliliğinin devamına ilişkin ciddi şüpheler oluşturabilecek önemli belirsizliklerin bulunduğunu göstermektedir. Şirket yönetiminin bu konulara yönelik açıklamaları ve planları 2.1 nolu finansal tablo dipnotunda açıklanmıştır. Bu husus, tarafımızca verilen görüşü etkilememektedir.

5) Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Kulüp yönetimi; münferit finansal tabloların UFRS'lere uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Münferit finansal tabloları hazırlarken yönetim; Kulüp’ün sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Kulüp’ü tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Kulüp’ün finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

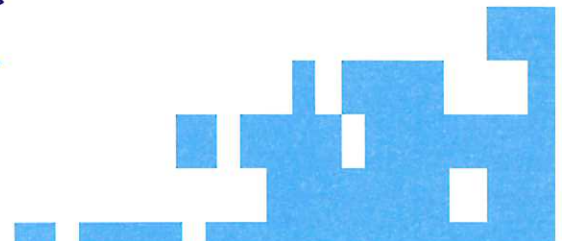
6) Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak münferit finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli bir yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. UDS'lere uygun olarak yürütülen bir denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

UDS'lere uygun olarak yürütülen bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim süresince meslekî muhakememizi kullanmakta ve meslekî şüpheciliğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

- Finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı “önemli yanlışlık” riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. (Hile; muvazaa, sahtekârlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.)



ÖZEL AMAÇLI BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU (Devamı)

6) Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları (Devamı)

- Kulüp'ün iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.
- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminlerinin ve ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.
- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak, Kulüp'ün sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız hâlinde, raporumuzda, finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Kulüp'ün sürekliliğini sona erdirebilir.
- Münferit finansal tabloların, açıklamalar dâhil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.
- Münferit finansal tablolar hakkında görüş vermek amacıyla, Kulüp içerisindeki işletmelere veya faaliyet bölümlerine ilişkin finansal bilgiler hakkında yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Kulüp denetiminin yönlendirilmesinden, gözetiminden ve yürütülmesinden sorumluyuz. Verdiğimiz denetim görüşünden de tek başımıza sorumluyuz.

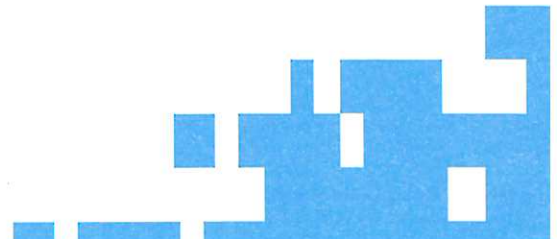
Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Burak Korkmaz'dır.

RSM Turkey Uluslararası Bağımsız Denetim A.Ş.
Member of RSM International



Burak Korkmaz, SMMM
Sorumlu Denetçi

11 Eylül 2026
İstanbul, Türkiye



Beşiktaş Jimnastik Kulübü

31 Mayıs 2026 tarihi itibariyle finansal durum tablosu

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

		Cari Dönem Bağımsız Denetimden Geçmiş	Geçmiş Dönem Bağımsız Denetimden Geçmiş
	Dipnot referansları	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
Varlıklar			
Dönen varlıklar			
Nakit ve nakit benzerleri	3	12.630.266	669.133
Finansal yatırımlar	4	2.832.645	7.543.094
- Kullanımı kısıtlı banka bakiyeleri	4	2.832.645	7.543.094
Ticari alacaklar		216.335.348	68.359.694
- İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar	5	216.335.348	68.359.694
Diğer alacaklar		1.246.619.053	1.068.366.176
- İlişkili taraflardan diğer alacaklar	7	1.246.091.897	1.058.260.489
- İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar	7	527.156	10.105.687
Peşin ödenmiş giderler	9	87.655.088	83.751.647
Diğer dönen varlıklar	14	13.602.796	18.370.484
Toplam dönen varlıklar		1.579.675.196	1.247.060.228
Duran varlıklar			
Finansal yatırımlar	4	24.119.146.458	23.443.236.638
- İştirakler	4	24.119.146.458	23.443.236.638
Kullanım hakkı varlıkları	6	494.019.638	518.007.535
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	10	10.500.000	12.001.924
Peşin ödenmiş giderler	9	25.689.044	80.945.615
Toplam duran varlıklar		24.649.355.140	24.054.191.712
Toplam varlıklar		26.229.030.336	25.301.251.940

İlişte sunulan muhasebe politikaları ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

Beşiktaş Jimnastik Kulübü**31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla finansal durum tablosu**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

		Cari Dönem	Geçmiş Dönem
		Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş
Dipnot referansları		31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
Kaynaklar			
Kısa vadeli yükümlülükler			
Kiralama işleminden kaynaklanan yükümlülükler	6	5.582.007	7.402.744
Ticari borçlar		233.496.578	80.124.079
-İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar	5	233.496.578	80.124.079
Diğer borçlar		10.357.024.728	10.122.871.825
-İlişkili taraflara diğer borçlar	7,21	10.343.405.737	10.109.686.978
-İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar	7	13.618.991	13.184.847
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar	8	155.139.035	99.238.061
Ertelenmiş gelirler	11	1.149.803.890	675.723.880
Kısa vadeli karşılıklar		37.241.721	14.855.583
-Diğer kısa vadeli karşılıklar	12	37.241.721	14.855.583
Diğer kısa vadeli yükümlülükler	14	563.709.837	650.614.800
Toplam kısa vadeli yükümlülükler		12.501.997.796	11.650.830.972
Uzun vadeli yükümlülükler			
Kiralama işleminden kaynaklanan yükümlülükler	6	104.117.027	128.534.687
Diğer borçlar		711.554.183	1.157.039.364
-İlişkili taraflara diğer borçlar	7,21	7.488.788	48.018.779
-İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar	7	704.065.395	1.109.020.585
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar	8	337.688.552	135.566.486
Ertelenmiş gelirler	11	991.779.300	847.656.044
Uzun vadeli karşılıklar		28.986.946	25.517.459
-Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar	12	28.986.946	25.517.459
Toplam uzun vadeli yükümlülükler		2.174.126.008	2.294.314.040
Toplam yükümlülükler		14.676.123.804	13.945.145.012
Özkaynaklar			
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler/(giderler)			
-Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazanç/kayıpları		(5.373.744)	(4.719.515)
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler/(giderler)			
Satılmaya hazır finansal varlıkların yeniden değerlendirme ve/veya sınıflandırma kazançları (kayıpları)		820.791.197	912.120.635
Geçmiş yıllar kar (zararları)		10.448.705.808	11.095.745.552
Net dönem karı / (zararı)		288.783.271	(647.039.744)
Toplam özkaynaklar		11.552.906.532	11.356.106.928
Toplam kaynaklar		26.229.030.336	25.301.251.940

İlişikte sunulan muhasebe politikaları ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

Beşiktaş Jimnastik Kulübü**31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

		Cari Dönem	Geçmiş Dönem
		Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş
Kar veya zarar kısmı	Dipnot referansları	1 Haziran 2025-31 Mayıs 2026	1 Haziran 2024-31 Mayıs 2025
Esas faaliyet gelirleri			
Hasılat	15	189.064.196	908.579.410
Satışların maliyeti (-)	15	(1.405.962.517)	(1.064.101.419)
Brüt zarar		(1.216.898.321)	(155.522.009)
Genel yönetim giderleri (-)	16	(65.709.957)	(150.494.903)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	17	559.857.580	425.917.665
Esas faaliyetlerden diğer giderler (-)	17	(193.193.016)	(392.668.674)
Esas faaliyet (zararı)		(915.943.714)	(272.767.921)
Yatırım faaliyetlerinden giderler	18	(1.501.924)	(392.093)
Finansman gideri öncesi faaliyet karı / (zararı)		(917.445.638)	(273.160.014)
Finansman gelirleri	19	1.557.403	1.365.730
Finansman giderleri (-)	19	(1.477.585.882)	(2.300.485.091)
Parasal Kazanç / (Kayıp)	24	2.682.257.388	1.925.239.631
Dönem karı / (zararı)		288.783.271	(647.039.744)
Diğer kapsamlı gelirler / (giderler)			
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacaklar			
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin aktüeryal kazanç /(kayıp)	12	(654.229)	(1.424.719)
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacaklar			
- Satılmaya hazır finansal varlıkların yeniden değerlendirme ve/veya sınıflandırma kazançları (kayıpları)		(91.329.438)	912.120.635
Toplam kapsamlı gelir / (gider)		196.799.604	263.656.172

İlişikte sunulan muhasebe politikaları ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

Beşiktaş Jimnastik Kulübü**31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait özkaynaklar değişim tablosu**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

	Geçmiş yıllar kar (zararları)	Satılmaya Hazır finansal varlıkların yeniden değerlendirme ve/veya sınıflandırma kazançları (kayıpları)	Net dönem karı / (zararı)	Diğer kapsamlı gelir / (gider)	Ana ortaklığa ait özkaynaklar	Toplam özkaynaklar
1 Haziran 2024 bakiyesi	11.019.715.450	--	76.030.102	(3.294.796)	11.092.450.756	11.092.450.756
Geçmiş yıllar zararlarına transfer	76.030.102	--	(76.030.102)	--	--	--
Net dönem zararı	--	--	(647.039.744)	--	(647.039.744)	(647.039.744)
Diğer kapsamlı gelir / (gider)	--	912.120.635	--	(1.424.719)	910.695.916	910.695.916
Toplam kapsamlı gelir / (gider)	--	912.120.635	(647.039.744)	(1.424.719)	263.656.172	263.656.172
31 Mayıs 2025 bakiyesi	11.095.745.552	912.120.635	(647.039.744)	(4.719.515)	11.356.106.928	11.356.106.928
1 Haziran 2025 bakiyesi	11.095.745.552	912.120.635	(647.039.744)	(4.719.515)	11.356.106.928	11.356.106.928
Geçmiş yıllar zararlarına transfer	(647.039.744)	--	647.039.744	--	--	--
Net dönem zararı	--	--	288.783.271	--	288.783.271	288.783.271
Diğer kapsamlı gelir / (gider)	--	(91.329.438)	--	(654.229)	(91.983.667)	(91.983.667)
Toplam kapsamlı gelir / (gider)	--	(91.329.438)	288.783.271	(654.229)	196.799.604	196.799.604
31 Mayıs 2026 bakiyesi	10.448.705.808	820.791.197	288.783.271	(5.373.744)	11.552.906.532	11.552.906.532

İlişikte sunulan muhasebe politikaları ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

Beşiktaş Jimnastik Kulübü**31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait nakit akış tablosu**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

		Cari Dönem	Geçmiş Dönem
		Bağımsız	Bağımsız
		Denetimden	Denetimden
		Geçmiş	Geçmiş
	Dipnot	1 Haziran 2025-	1 Haziran 2024-
	referansları	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
A. İşletme faaliyetlerinden nakit akışları		1.999.454.468	10.274.524.357
Dönem karı / (zararı)		288.783.271	(647.039.744)
Dönem zararının mutabakatı ile ilgili düzeltmeler			
Amortisman giderleri ve itfa payları	6	23.987.897	23.987.897
Kıdem tazminatı karşılıkları	12	5.799.392	4.811.206
Karşılıklar ile ilgili düzeltmeler	12	19.791.856	461.911
Faiz giderleri/(gelirleri), net	19	1.474.618.371	2.297.153.103
Yatırım amaçlı gayrimenkuller yeniden değerlendirme artış/azalışları, net	18	1.501.924	392.093
Parasal kayıp kazanç ile ilgili düzeltmeler		164.576	918.773
İşletme sermayesinde gerçekleşen değişimler			
Ticari alacaklardaki değişim	5	(147.975.654)	(51.187.471)
Ticari borçlardaki değişim	5	153.372.499	(18.591.850)
Faaliyetlerle ilgili diğer alacaklardaki değişim	4,7,9,14	(117.421.610)	454.684.178
Faaliyetlerle ilgili diğer borçlardaki değişim	7,11,12,14	297.221.798	8.208.993.135
Ödenen kıdem tazminatları	12	(389.852)	(58.874)
B. Yatırım faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları		(765.758.459)	(8.153.222.137)
Alınan faiz	19	1.480.799	1.365.730
Başka işletmelerin veya fonların paylarının veya borçlanma araçlarının edinimi için yapılan nakit çıkışları		(91.329.438)	912.120.635
İştirakler ve/veya bağlı ortaklıkların pay alımı veya sermaye artırımını sebebiyle oluşan nakit çıkışları	4	(675.909.820)	(9.066.708.502)
C. Finansman faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları		(1.221.570.300)	(2.123.228.135)
Borçlanmadan kaynaklanan nakit girişleri / (çıkışları)	19	(1.181.830.979)	(2.065.986.982)
Kira sözleşmelerinden kaynaklanan borç ödemelerine ilişkin nakit çıkışları	6,19	(39.739.321)	(57.241.153)
Nakit ve nakit benzerlerindeki net artış / (azalış)		12.125.709	(1.925.915)
D. Dönem başı nakit ve nakit benzerleri	3	669.133	3.513.821
Nakit ve nakit benzerlerine ilişkin enflasyon etkisi		(164.576)	(918.773)
Dönem sonu nakit ve nakit benzeri değerler	3	12.630.266	669.133

İlişikte sunulan muhasebe politikaları ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

1. Kulüp'ün organizasyonu ve faaliyet konusu

Beşiktaş Jimnastik Kulübü ("Kulüp"), aşağıda açıklanan faaliyetlerde bulunmak üzere 1903 tarihinde İstanbul'da kurulmuştur. Kulüp'ün kayıtlı adresi Vişnezade Mahallesi Kadırgalar Caddesi No:1 Beşiktaş Tüpraş Stadyumu Otopark Girişi Kat:1 34357 Beşiktaş – İstanbul'dur.

Kulüp'ün 1 Haziran 2025 – 31 Mayıs 2026 döneminde ortalama personel sayısı 310'dur (1 Haziran 2025 – 31 Mayıs 2025: 308).

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar

2.1 Sunuma ilişkin temel esaslar

İlişikteki finansal tabloların hazırlanmasında Uluslararası Finansal Raporlama Standartları ("UFRS") ile bunlara ilişkin ek ve yorumları esas alınmıştır.

Şirket, muhasebe kayıtlarının tutulmasında ve kanuni finansal tablolarının hazırlanmasında, Türk Ticaret Kanunu ("TTK"), vergi mevzuatı ve Türkiye Cumhuriyeti Maliye Bakanlığı tarafından çıkarılan Tekdüzen Hesap Planı'nı esas almaktadır. Finansal tablolar, tarihi maliyet esaslı baz alınarak Türk lirası ("TL") olarak hazırlanmıştır. Finansal tablolar, tarihi maliyet esasına göre hazırlanmış kanuni kayıtlara UFRS uyarınca doğru sunumun yapılması amacıyla gerekli düzeltme ve sınıflandırmalar yansıtılarak düzenlenmiştir.

Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi

UMSK 23 Kasım 2023 tarihinde UMS 29 kapsamı ve uygulamasına yönelik bir açıklama yapmıştır. Uluslararası Finansal Raporlama Standartları uygulayan işletmelerin 31 Aralık 2023 tarihinde veya sonrasında sona eren yıllık raporlama dönemine ait finansal tablolarının UMS 29'da yer alan ilgili muhasebe ilkelerine uygun olarak enflasyon etkisine göre düzeltilerek sunulması gerektiğini belirtmiştir.

Bu çerçevede 31 Mayıs 2026, ve 2025 tarihli finansal tablolar hazırlanırken UMS 29'a göre enflasyon düzeltilmesi yapılmıştır.

Finansal tablolar ve önceki dönemlere ait ilgili rakamlar, fonksiyonel para biriminin genel satın alma gücündeki değişiklikler için yeniden düzenlenmiştir ve sonuç olarak, finansal tablolar ve önceki dönemlere ait ilgili rakamlar UMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama standardı uyarınca raporlama dönemi sonunda geçerli olan ölçüm birimi cinsinden ifade edilmiştir.

UMS 29, finansal tablolar da dahil olmak üzere, fonksiyonel para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan her işletmenin finansal tablolarına uygulanır. Bir ekonomide yüksek enflasyonun mevcut olması durumunda UMS 29 uyarınca, geçerli para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan bir işletmenin finansal tablolarının raporlama dönemi sonu itibarıyla geçerli olan ölçüm birimi cinsinden ifade edilmesini gerektirmektedir.

Raporlama tarihi itibarıyla, Tüketici Fiyat Endeksi ("TÜFE") rakamına göre son üç yılın genel satın alma gücündeki kümülatif değişim %100'ün üzerinde olduğu için, Türkiye'de faaliyet gösteren işletmelerin 31 Aralık 2023 tarihinde veya bu tarihten sonra sona eren raporlama dönemlerinde UMS 29 "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" standardını uygulamaları gerekmektedir.

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.1 Sunuma ilişkin temel esaslar (devamı)

Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi (devamı)

Aşağıdaki tabloda Türkiye İstatistik Kurumu (TÜİK) tarafından yayınlanan Tüketici Fiyat Endeksleri dikkate alınarak hesaplanan ilgili yıllara ait enflasyon oranları yer almaktadır:

Tarih	Endeks	Düzeltilme katsayısı
31 Mayıs 2026	4.097,55	1,0000
31 Mayıs 2025	3.089,74	1,3262
31 Mayıs 2024	2.281,85	1,7957

Şirket'in yüksek enflasyonlu ekonomilerde finansal raporlama amacıyla yaptığı düzeltme işleminin ana unsurları aşağıdaki gibidir:

- TL cinsinden hazırlanmış cari dönem finansal tablolar, paranın bilanço tarihinde geçerli olan satın alma gücü ile, önceki raporlama dönemlerine ait tutarlar da yine paranın en son bilanço tarihindeki satın alma gücüne göre düzeltilerek ifade edilmektedir.

- Parasal varlık ve yükümlülükler, hali hazırda, bilanço tarihindeki cari satın alma gücü ile ifade edildiğinden düzeltilmemektedir. Parasal olmayan kalemlerin enflasyona göre düzeltilmiş değerlerinin, geri kazanılabilir tutarı ya da net gerçekleşebilir değeri aştığı durumda, sırasıyla UMS 36 ve UMS 2 hükümleri uygulanmıştır.

- Bilanço tarihindeki cari satın alma gücüyle ifade edilmemiş olan parasal olmayan varlık ve yükümlülükler ile özkaynak kalemleri, ilgili düzeltme katsayıları kullanılarak düzeltilmiştir.

- Gelir tabloları ve diğer kapsamlı gelir tablolarında yer alan, satışların maliyeti, amortisman gideri, varlık satış karı/zararı kalemleri dışındaki tüm kalemler, ilgili düzeltme katsayıları kullanılarak düzeltilmiştir. Satışların maliyeti, amortisman gideri, varlık satış karı/zararı kalemleri ise düzeltme katsayıları kullanılarak düzeltilmiş bilanço kalemleri temel alınarak yeniden hesaplanmıştır.

- Nakit akış tablosundaki tüm kalemler, raporlama dönemi sonunda geçerli olan ölçüm birimi cinsinden ifade edilmektedir.

- Enflasyonun Kulüp'ün cari dönemdeki net parasal varlık pozisyonu üzerindeki etkisi, gelir tablosunda net parasal pozisyon kaybı / kazancı hesabına kaydedilmiştir.

Kullanılan para birimi

Kulüp'ün finansal tabloları faaliyette bulunduğu temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi olan Türk Lirası (TL) cinsinden sunulmuştur.

İşletmenin sürekliliği

31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla finansal tablolar, Kulüp'ün sürekliliği ilkesine göre hazırlanmıştır.

31 Mayıs 2026 tarihli münferit finansal tablolar "İşletmenin Sürekliliği" ilkesi uyarınca hazırlanmıştır. 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla münferit finansal tablolarda Şirket'in, dönem karı 288.783.271 TL ve kısa vadeli yükümlülüklerinin dönen varlıklarını 10.922.322.600 TL tutarında geçtiğine dikkat çekilir.

Bu durum, işletmenin sürekliliğinin devamına ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek önemli bir belirsizliğin varlığını göstermektedir. Kulüp yönetiminin bu duruma ilişkin planları ve tedbirlerine aşağıda yer verilmektedir:

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.1 Sunuma ilişkin temel esaslar (devamı)

İşletmenin sürekliliği (devamı)

Sponsorluk Gelirleri

Yeni projeler ile Kulüp'e ek reklam ve sponsorluk gelirleri yaratılması konusunda çalışmalar sürdürülmektedir.

Spor Kulüpleri ve Spor Federasyonları Kanunu

26 Nisan 2022 tarihinde yürürlüğe giren 7405 Sayılı Spor Kulüpleri ve Spor Federasyonları Kanunu'nun amacı; spor kulüpleri, spor anonim şirketleri ve spor federasyonlarının kuruluşu, organları, üst kuruluş oluşturmaları, gelir ve giderleri, bütçe ve harcama ilkeleri, görev, yetki ve sorumlulukları, denetimleri, yapılacak her türlü yardımın şekil ve şartları ile bunlara ilişkin diğer hususlara dair usul ve esasları düzenlemektir. 22 Aralık 2022 tarihinde Spor Kulüpleri ve Spor Anonim Şirketlerinin Borçlanma Sınırlamalarından muafiyetlerine ilişkin usul ve esasları düzenleyen yönetmelik Resmi Gazete'de yayınlanmıştır. Kulüp ilgili kanunların getirdiği tüm gereklilikleri uygulamak üzere çalışmalarını sürdürmektedir.

Kulüp yönetimi, Kulüp'ün sürekliliğine ilişkin değerlendirmelerini yapmış ve finansal tabloları takip eden 12 aylık dönem boyunca, Kulüp'ün operasyonlarını devam ettirmek için oluşabilecek nakit açığını, dış kaynak kullanımı, yönetim kurulunun desteği ve borçların yeniden yapılandırılması suretiyle yönetebilecek durumda olduğunu ön görmüştür. Kulüp yönetimi finansal tablo tarihinden 1 Haziran 2027 tarihine kadar olan on iki aylık dönemi de yukarıdaki tahminler paralelinde değerlendirmiş ve nakit sıkıntısı çekmeyeceğini öngörmüştür.

Sonuç olarak, yukarıda sunulan tahminler de dikkate alındığında, Kulüp yönetimi önemli bir nakit sıkıntısı çekmeyeceğini öngörmektedir. Dolayısıyla, finansal tablolar işletmenin devamlılığı ilkesi prensibine göre hazırlanmıştır.

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.2 Yeni ve revize edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartlarının uyarlaması:

Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar

31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Haziran 2025 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş UFRS standartları ve UFRS yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Kulüp'ün mali durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

i) 1 Haziran 2025 tarihinden itibaren geçerli olan yeni standart, değişiklik ve yorumlar

UFRS 9 ve UFRS 7 Değişiklikleri – Finansal Araçların Sınıflandırılması ve Ölçümü

Ağustos 2025'te UMK, finansal araçların sınıflandırılmasına ve ölçümüne yönelik (UFRS 9 ve UFRS 7'ye ilişkin) değişiklikler yayımlamıştır. Değişiklik finansal yükümlülüklerin "sona erme tarihi"nde finansal tablo dışı bırakılacağını açıklığa kavuşturmuştur. Bununla birlikte, belirli koşulların sağlanması durumunda elektronik ödeme sistemiyle yerine getirilen finansal yükümlülüklerin sona erme tarihinden önce finansal tablo dışı bırakılmasına yönelik muhasebe politikası tercihi getirilmiştir. Ayrıca değişiklik ile, çevresel, sosyal ve yönetim (ESG) bağlantılı ya da koşula bağlı benzer özellikler içeren finansal varlıkların sözleşmeye bağlı nakit akış özelliklerinin nasıl değerlendirileceği ile sınırsız sorumluluk doğurmayan varlıklar ve sözleşmeye birbirine bağlı finansal araçlara yönelik uygulamalara açıklık getirilmiştir. Bunun yanı sıra, koşullu bir olaya (ESG bağlantılı olanlar dahil) referans veren sözleşmesel hükümler içeren finansal varlık ve yükümlülükler ile gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen özkaynağa dayalı finansal araçlara ilişkin UFRS 7 kapsamındaki açıklama hükümleri genişletilmiştir.

Söz konusu değişikliğin Şirket'in finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

TFRS'lere İlişkin Yıllık İyileştirmeler – Cilt 11

UMK tarafından Eylül 2025'te yayımlanan **UFRS'lere İlişkin Yıllık İyileştirmeler – Cilt 11** kapsamında aşağıdaki standartlarda değişiklikler yapılmıştır:

- UFRS 1 Uluslararası Finansal Raporlama Standartlarının İlk Uygulaması – Korunma muhasebesine ilişkin ifadeler UFRS 9 ile uyumlu hale getirilmiştir.
- UFRS 7 Finansal Araçlar: Açıklamalar – Finansal tablo dışı bırakmaya ilişkin kazanç veya kayıplara yönelik açıklamalar güncellenmiş ve UFRS 13'e referans eklenmiştir.
- UFRS 9 Finansal Araçlar – Kiracının kira yükümlülüğünü finansal tablo dışı bırakmasına ilişkin hükümler açıklığa kavuşturulmuş ve "işlem bedeli" ifadesine yapılan referans kaldırılmıştır.
- UFRS 10 Konsolide Finansal Tablolar – "Fiili vekilin" belirlenmesine ilişkin hükümler netleştirilmiştir.
- UMS 7 Nakit Akış Tablosu – Maliyet yöntemi: Daha önceki değişikliklerle "maliyet yöntemi" ifadesinin kaldırılması sonrası Standartta geçen söz konusu ifade silinmiştir.

Söz konusu değişikliğin Şirket'in finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.2 Yeni ve revize edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartlarının uyarlaması: (devamı)

i) 1 Haziran 2025 tarihinden itibaren geçerli olan yeni standart, değişiklik ve yorumlar (Devamı)

UFRS 9 ve UFRS 7 Değişiklikleri – Doğaya Bağlı Elektriğe Dayanan Sözleşmeler

UMK, Ağustos 2025'te "**Doğaya Bağlı Elektriğe Dayanan Sözleşmeler**" değişikliğini (UFRS 9 ve UFRS 7'ye ilişkin) yayımlamıştır. Değişiklik, "kendi için kullanım" istisnasına ilişkin hükümlerin uygulanmasını açıklığa kavuşturmakta ve bu tür sözleşmelerin korunma aracı olarak kullanılması durumunda korunma muhasebesinin uygulanmasına imkân sağlamaktadır. Ayrıca, bu sözleşmelerin işletmenin finansal performansı ve nakit akışları üzerindeki etkisinin finansal tablo kullanıcıları tarafından daha iyi anlaşılmasını sağlamak amacıyla yeni açıklama hükümleri getirilmiştir.

Söz konusu değişikliğin Şirket'in finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

ii) Yayınlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar

Şirket'in finansal tabloların onaylanma tarihi itibarıyla yayımlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiş ve Şirket tarafından erken uygulanmaya başlanmamış yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir. Şirket aksi belirtilmedikçe yeni standart ve yorumların yürürlüğe girmesinden sonra şirket finansal tablolarını ve dipnotlarını etkileyecek gerekli değişiklikleri yapacaktır.

UFRS 10 ve UMS 28 Değişiklikleri: Yatırımcı İşletmenin İştirak veya İş Ortaklığına Yaptığı Varlık Satışları veya Katkıları

UMK, özkaynak yöntemi ile ilgili devam eden araştırma projesi çıktılarına bağlı olarak değiştirilmek üzere, Aralık 2017'de UFRS 10 ve UMS 28'de yapılan söz konusu değişikliklerin geçerlilik tarihini süresiz olarak ertelemiştir. Ancak, erken uygulamaya halen izin vermektedir.

Şirket söz konusu değişikliklerin etkilerini, bahsi geçen standartlar nihai halini aldıktan sonra değerlendirecektir.

UFRS 17 – Yeni Sigorta Sözleşmeleri Standardı

UMK Şubat 2019'da sigorta sözleşmeleri için muhasebeleştirme ve ölçüm, sunum ve açıklamayı kapsayan kapsamlı yeni bir muhasebe standardı olan UFRS 17'yi yayımlamıştır. UFRS 17 hem sigorta sözleşmelerinden doğan yükümlülüklerin güncel bilanço değerleri ile ölçümünü hem de karın hizmetlerin sağlandığı dönem boyunca muhasebeleştirmesini sağlayan bir model getirmektedir. Gelecekteki nakit akış tahminlerinde ve risk düzeltilmesinde meydana gelen bazı değişiklikler de hizmetlerin sağlandığı dönem boyunca muhasebeleştirilmektedir. İşletmeler, iskonto oranlarındaki değişikliklerin etkilerini kar veya zarar ya da diğer kapsamlı gelirden muhasebeleştirmeyi tercih edebilirler. Standart, katılım özelliklerine sahip sigorta sözleşmelerinin ölçüm ve sunumu için özel yönlendirme içermektedir. Ayrıca, UMK tarafından Aralık 2021'de yayımlanan değişikliklere göre, UFRS 17 ilk kez uygulandığında sunulan karşılaştırmalı bilgilerde yer alan finansal varlıklar ile sigorta sözleşmesi yükümlülükleri arasındaki muhtemel muhasebe uyumsuzluklarını gidermek amacıyla işletmeler "sınıflandırmanın örtüştürülmesi"ne yönelik geçiş opsiyonuna sahiptir.

UMK tarafından yapılan duyuruyla aşağıdaki işletmeler açısından Standardın zorunlu yürürlük tarihi 1 Ocak 2027 ya da sonrasında başlayan hesap dönemleri olarak ertelenmiştir:

- Sigorta, reasürans şirketleri ile emeklilik şirketleri.
- Sigorta, reasürans şirketleri ile emeklilik şirketlerinde ortaklıkları/yatırımları bulunan bankalar.
- Sigorta, reasürans şirketleri ile emeklilik şirketlerinde ortaklıkları/yatırımları bulunan diğer şirketler.

Standart Şirket için geçerli değildir ve Şirket'in finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmayacaktır.

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.2 Yeni ve revize edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartlarının uyarlaması: (devamı)

ii) Yayınlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar (Devamı)

UFRS 18 – Yeni Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklama Standardı

UMK Mayıs 2025'te, UMS 1'in yerini alan UFRS 18 Standardını yayımlamıştır. UFRS 18 belirli toplam ve alt toplamların verilmesi dahil, kar veya zarar tablosunun sunumuna ilişkin yeni hükümler getirmektedir. UFRS 18 işletmelerin, kar veya zarar tablosunda yer verilen tüm gelir ve giderleri, esas faaliyetler, yatırım faaliyetleri, finansman faaliyetleri, gelir vergileri ve durdurulan faaliyetler olmak üzere beş kategoriden biri içerisinde sunmasını zorunlu kılmaktadır. Standart ayrıca yönetim tarafından belirlenmiş performans ölçütlerinin açıklanmasını gerektirmekte ve bunun yanı sıra asli finansal tablolar ile dipnotlar için tanımlanan işlemlere uygun şekilde finansal bilgilerin toplulaştırılmasına ya da ayrıştırılmasına yönelik yeni hükümler getirmektedir. UFRS 18'in yayımlanmasıyla beraber UMS 7, UMS 8 ve UMS 34 gibi diğer finansal raporlama standartlarında da belirli değişiklikler meydana gelmiştir. UFRS 18 ve ilgili değişiklikler 1 Ocak 2027 tarihinde ya da sonrasında başlayan raporlama dönemlerinde yürürlüğe girecektir. Bununla birlikte, erken uygulamaya izin verilmektedir. UFRS 18 geriye dönük olarak uygulanacaktır.

Söz konusu değişiklik Şirket için geçerli değildir ve finansal durumu veya performansı üzerinde bir etki bulunmamaktadır.

UFRS 19 – Yeni Kamuya Hesap Verilebilirliği Bulunmayan Bağlı Ortaklıklar: Açıklamalar Standardı

Ağustos 2025 tarihinde UMK, belirli işletmeler için, UFRS'lerdeki finansal tablolara alma, ölçüm ve sunum hükümlerini uygularken azaltılmış açıklamalar verilmesi opsiyonunu sunan UFRS 19'u yayımlamıştır. Aksi belirtilmedikçe, UFRS 19'u uygulamayı seçen kapsam dahilindeki işletmelerin diğer UFRS'lerdeki açıklama hükümlerini uygulamasına gerek kalmayacaktır. Bağlı ortaklık niteliğinde olan, kamuya hesap verilebilirliği bulunmayan ve kamunun kullanımına açık şekilde UFRS'lerle uyumlu şirket'in finansal tablolar hazırlayan ana ortaklığı (ara ya da nihai) bulunan bir işletme UFRS 19'u uygulamayı seçebilecektir. UFRS 19, 1 Ocak 2027 tarihi ya da sonrasında başlayan raporlama dönemlerinde yürürlüğe girmekle birlikte erken uygulamaya izin verilmektedir. Bu Standardın erken uygulanması tercih edildiğinde, bu husus dipnotlarda açıklanır. Bu Standardın ilk kez uygulandığı ilk raporlama döneminde (yıllık ya da ara dönem), karşılaştırmalı dönem için sunulan açıklamaların, UFRS 19 uyarınca cari dönemde yer verilen açıklamalar ile uyumlu hale getirilmesi gerekir.

Söz konusu değişiklik Şirket için geçerli değildir ve finansal durumu veya performansı üzerinde bir etki bulunmamaktadır.

Ortak Kontrole Tabi İşletme Birleşmelerinin Muhasebeleştirilmesine İlişkin Kurul Kararı

UMK, Ocak 2026'da "Ortak Kontrole Tabi İşletme Birleşmelerinin Muhasebeleştirilmesi" ne ilişkin Kurul Kararını yayımlamıştır. Söz konusu Karar, ortak kontrole tabi işletme birleşmelerinin finansal tablolarda muhasebeleştirilmesine ilişkin esasları düzenlemekte olup, birleşmelerin hakların birleşmesi yöntemi kullanılarak muhasebeleştirilmesine, karşılaştırmalı bilgilerin sunumuna ve özkaynak kalemlerinin muhasebeleştirilmesine ilişkin açıklamalar içermektedir. Ayrıca, ortak kontrole tabi işletme birleşmelerine ilişkin uygulamada ortaya çıkan farklılıkların giderilmesine yönelik ilave düzenlemeler getirilmiştir. Söz konusu Karar, 1 Ocak 2027 tarihinde veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde yürürlüğe girecek olup, erken uygulamaya izin verilmektedir.

Söz konusu değişiklik Şirket için geçerli değildir ve finansal durumu veya performansı üzerinde bir etki bulunmamaktadır.

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.2 Yeni ve revize edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartlarının uyarlaması: (devamı)

ii) Yayınlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar (devamı)

UMS 21, UMS 29, UFRS 9, UMS 7 ve UFRS 19 Değişiklikleri – Yüksek Enflasyonlu Sunum Para Birimine Çevrim

UMK, Nisan 2026'da "Yüksek Enflasyonlu Sunum Para Birimine Çevrim" başlıklı değişiklikleri yayımlamıştır. Söz konusu değişiklikler, UMS 21 Kur Değişiminin Etkileri, UMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama, UFRS 9 Finansal Araçlar, UMS 7 Nakit Akış Tablosu ve UFRS 19 Kamuya Hesap Verme Sorumluluğu Bulunmayan Bağlı Ortaklıklar: Açıklamalar standartlarında değişiklikler içermektedir.

Değişiklikler uyarınca, fonksiyonel para birimi yüksek enflasyonlu olmayan bir ekonominin para birimi, sunum para birimi ise yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan işletmeler, faaliyet sonuçlarını ve finansal durumlarını karşılaştırmalı bilgiler dâhil olmak üzere raporlama dönemi sonundaki kapanış kuru üzerinden çevirecektir. Değişikliklerle ayrıca ilave açıklama hükümleri ile geçiş hükümleri düzenlenmiştir.

Söz konusu değişiklikler 1 Ocak 2027 tarihinde veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için yürürlüğe girecek olup, erken uygulamaya izin verilmektedir.

Söz konusu değişiklik Şirket için geçerli değildir ve finansal durumu veya performansı üzerinde bir etki bulunmamaktadır

UMS 28 Değişiklikleri – Gerçeğe Uygun Değer Seçeneğine İlişkin Değişiklikler

UMK, Temmuz 2026'da "İştiraklerdeki ve İş Ortaklıklarındaki Yatırımlarda Gerçeğe Uygun Değer Seçeneğine İlişkin Değişiklikler" başlıklı değişiklikleri yayımlamıştır. Söz konusu değişiklikler, UMS 28 İştiraklerdeki ve İş Ortaklıklarındaki Yatırımlar Standardı'nda değişiklikler içermektedir. Değişiklikler uyarınca, gerçeğe uygun değer seçeneğini uygulayabilen işletmeler açısından bu seçeneğin hangi yatırım türlerine uygulanabileceğine açıklık getirilmekte; ayrıca gerçeğe uygun değer seçeneğinin uygulanmasına ilişkin muhasebeleştirme esasları ile UFRS 18 Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklamalar Standardı kapsamındaki sunum hükümleri arasındaki ilişki netleştirilmektedir.

Söz konusu değişiklik Şirket için geçerli değildir ve finansal durumu veya performansı üzerinde bir etki bulunmamaktadır

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.3 Karşılaştırmalı bilgiler ve önceki dönem tarihli finansal tabloların düzeltilmesi

Finansal durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Kulüp'ün münferit finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı hazırlanmaktadır. Cari dönem münferit finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır ve önemli farklılıklar açıklanır. UMS/UFRS uyarınca geçiş hükmünün yer almadığı değişiklikler, muhasebe politikasında isteğe bağlı yapılan önemli değişiklikler veya tespit edilen muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanmakta ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenmektedir.

2.4 Netleştirme / mahsup

Münferit finansal tablolarda yer alan finansal varlıklar ve yükümlülükler, ilgili değerleri netleştirmeye izin veren yasal bir yetkinin olması ve değerlerin net olarak gösterilmesi hususunda bir niyetin olması ya da varlığın gerçekleşmesi ile borcun yerine getirilmesinin aynı anda olması durumunda finansal tablolarda net değerleri üzerinden gösterilmektedirler.

2.5 Önemli muhasebe politikalarının özeti

Münferit finansal tabloların hazırlanmasında kullanılan önemli muhasebe prensipleri aşağıdaki gibidir:

Gelirler (Hasılat)

Kulüp, 1 Haziran 2018 tarihinden itibaren yürürlüğe giren UFRS 15 "Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat Standardı" doğrultusunda hasılatın muhasebeleştirilmesinde aşağıda yer alan beş aşamalı modeli kullanmaya başlamıştır.

- Müşteriler ile yapılan sözleşmelerin tanımlanması
- Sözleşmelerdeki edim yükümlülüklerinin tanımlanması
- Sözleşmelerdeki işlem bedelinin belirlenmesi
- İşlem bedelinin edim yükümlülüklerine dağıtılması
- Hasılatın muhasebeleştirilmesi

Mal veya hizmet devri taahhüdü niteliğindeki edim yükümlülükleri ile alakalı hasılat, mal veya hizmetlerin kontrolünün müşterilerin eline geçtiğinde muhasebeleştirilir. UFRS 15 "Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat Standardı"nın finansal tablolar üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

Kulüp'ün çeşitli mal ve hizmetlerine ilişkin önemli muhasebe politikalarının detayları ve hasılat muhasebeleştirilme yöntemleri aşağıda belirtilmiştir.

Yayın hakkı gelirleri

Kulüp, yayın hakkı gelirlerini lig sezonu boyunca zamana yayılı olarak muhasebeleştirmektedir. Performans primleri hak edildiği dönemde hasılat olarak kayda alınmaktadır.

Sponsorluk, isim hakkı ve reklam gelirleri

Kulüp, hizmetlerden elde edilen gelirleri (sponsorluk dahil), aşamalı olarak sözleşme süresi boyunca veya hizmetin tam olarak ifa edilmesi ile birlikte muhasebeleştirmektedir.

Sporcu transfer, kira ve yetiştirme gelirleri

Kulüp, sporcuların transferinden elde edilen gelirler ile yetiştirme gelirlerini, sporculara ilişkin hakların kontrolünün üçüncü taraflara devredilmesi ile birlikte kayda almaktadır. Sporcuların kiralanmasına ilişkin gelirler, ilgili kiralama sözleşme süresi boyunca zamana yayılı olarak muhasebeleştirmektedir.

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.5 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

Varlıklarda değer düşüklüğü

(i) Finansal varlıklar

Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılmayan bir finansal varlıktaki değer düşüklüğü her raporlama döneminde değer düşüklüğü olduğuna kanaat getirilen nesnel kanıtlarla değerlendirilir. Eğer nesnel kanıtlar ilgili finansal varlığın ilerideki nakit akımlarını olumsuz yönde etkilediğine dair bir veya birden fazla olaya işaret ediyorsa, ilgili finansal varlıkta değer düşüklüğü olduğu dikkate alınır.

Finansal varlıkların değer düşüklüğüne neden olan nesnel kanıt borçlunun temerrüdünü, Kulüp'ün aksini dikkate alamayacağı koşullara bağlı olarak bir tutarın yeniden yapılandırılmasını, borçlunun iflas etme ihtimalinin oluşmasını ve menkul bir kıymetin aktif pazarının ortadan kalkması durumlarını kapsayabilir. İlave olarak, hisse senedine dayalı menkul bir kıymetin gerçeğe uygun değerinin, maliyet bedelinin altına önemli ölçüde ve kalıcı olarak düşmesi de değer düşüklüğünün nesnel kanıtıdır.

Kulüp, alacaklardaki değer düşüklüğüne dair kanıtları hem ilgili varlık seviyesinde hem de toplu olarak dikkate almaktadır. Tüm tek başına önemli olan alacaklar değer düşüklüğü açısından ayrı ayrı değerlendirilmektedir. Tüm tek başına önemli alacaklardan ayrı ayrı değer düşüklüğüne uğramadığı tespit edilenler, daha sonra toplu olarak gerçekleşen ancak henüz tanımlanmamış bir değer düşüklüğüne maruz kalıp kalmadığı konusunda değerlendirilir. Tek başına önemli olmayan alacaklar benzer risk karakterlerine göre gruplanarak toplu şekilde değer düşüklüğü konusunda değerlendirilir.

Kulüp, toplu olarak değer düşüklüğü hakkındaki değerlendirmesini; temerrüt ihtimali, tahsilat zamanlaması ve oluşan zararın geçmişteki eğilimini, yönetimin güncel ekonomik durum hakkındaki yargısına göre güncelleyerek oluşturur.

Bir finansal varlıktaki değer düşüklüğü, varlığın kayıtlı değeri ile nakit akışlarından oluşan alacağın orijinal etkin faiz oranı esas alınarak iskonto edilerek bugüne indirgenmiş değeri arasındaki fark olarak hesaplanır. Kayıplar, kar veya zararda muhasebeleştirilir ve şüpheli alacak karşılığı hesabına yansıtılır. Raporlama dönemi sonrası gerçekleşen bir durum değer düşüklüğünde azalmaya neden olursa, bu azalış kar veya zararda ters çevrilir.

(ii) Finansal olmayan varlıklar

Kulüp, her bir raporlama döneminde her bir varlığa ilişkin değer kaybı olduğuna dair herhangi bir gösterge olup olmadığını değerlendirir. Eğer böyle bir gösterge mevcutsa, o varlığın geri kazanılabilir tutarı tahmin edilir. Varlığın ya da nakit üreten birimin geri kazanılabilir tutarı net satış fiyatı ile kullanım değerinden yüksek olanıdır. Kullanım değeri, ilerideki nakit akımlarının ilgili varlıktaki belirli riski ve paranın zaman değerini gösteren vergi öncesi iskonto oranı kullanılarak bugünkü değerine indirgenmesi ile değerlendirilir. Değer düşüklüğü testi için, varlıklar diğer varlıklar ve varlık gruplarından bağımsız olarak sürekli kullanımından dolayı nakit girişi üreten en küçük birimlere ("nakit üreten birim") ayrılır. İşletme birleşmesinde ortaya çıkan şerefiye değer düşüklüğü testi için birleşme sinerjisinden yararlanması beklenen nakit üreten birimlere paylaştırılır.

Eğer söz konusu varlığın veya o varlığa ait nakit üreten herhangi bir biriminin kayıtlı değeri, kullanım veya satış yoluyla geri kazanılacak tutarından yüksekse değer düşüklüğü meydana gelmiştir. Değer düşüklüğü kayıpları kar veya zararda muhasebeleştirilir. Nakit üreten birimlerden kaynaklanan ve muhasebeleştirilen değer düşüklüğü öncelikle birimlere paylaştırılan şerefiyelerin defter değerlerinden daha sonra birimlerdeki diğer varlıkların defter değerlerinden oransal olarak düşülür.

Diğer varlıklarda önceki dönemlerde ayrılan değer düşüklükleri her raporlama döneminde değer düşüklüğünün azalması veya değer düşüklüğünün geçerli olmadığına dair göstergelerin olması durumunda değerlendirilir. Değer düşüklüğü geri kazanılabilir tutarın belirlenmesinde kullanılan tahminlerde değişiklik olması durumunda iptal edilir. Değer düşüklüğü sadece varlığın belirlenen kayıtlı değerini aşmayacak kadar amortisman ve itfa payı netleştirildikten sonra değer düşüklüğü eğer yok ise iptal edilir.

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.5 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

Borçlanma maliyetleri

Borçlanma maliyetleri gider olarak kaydedilmektedir. Özellikle varlıkla ilişkili borçlanma maliyetleri doğrudan ilgili bulunduğu özellikli varlığın maliyetine dahil edilir. Özellikle bir varlığın amaçlandığı şekilde kullanıma veya satışa hazır hale getirilmesi için gerekli faaliyetlerin tamamen bitirilmesi durumunda, borçlanma maliyetlerinin aktifleştirilmesine son verilir.

Giderler

Giderler tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilir. Satışların maliyeti ve faaliyet giderleri ilgili giderlerin olduğu anda kaydedilirler. İşletme kiralaması kapsamında yapılan kira ödemeleri, kiralama süresince, eşit tutarlarda kar veya zarar tablosuna gider olarak yansıtılır.

Aşağıda her finansal enstrümanın gerçeğe uygun tahmini değerlerini belirlemede kullanılan yöntemler ve varsayımlar belirtilmiştir.

Finansal araçlar

(i) Sınıflandırma

Kulüp, finansal varlıklarını "itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen", "gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelir tablosuna yansıtılan" ve "gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar" olarak üç sınıfta muhasebeleştirmektedir. Sınıflandırma, finansal varlıkların yönetimi için işletmenin kullandığı iş modeli ve finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının özellikleri esas alınarak yapılmaktadır. Kulüp, finansal varlıklarının sınıflandırmasını satın alındıkları tarihte yapmaktadır.

Kulüp'ün finansal varlıkların yönetiminde kullandığı iş modelinin değiştiği durumlar hariç, finansal varlıklar ilk muhasebeleştirilmelerinden sonra yeniden sınıflanmazlar; iş modeli değişikliği durumunda ise, değişikliğin akabinde takip eden raporlama döneminin ilk gününde finansal varlıklar yeniden sınıflanırlar.

(iii) Muhasebeleştirme ve Ölçümleme

"İtfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen finansal varlıklar", sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulan ve sözleşme şartlarında belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarının bulunduğu, türev araç olmayan finansal varlıklardır. Kulüp'ün itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen finansal varlıkları, "nakit ve nakit benzerleri", "ticari alacaklar", "diğer alacaklar" ve "finansal yatırımlar" kalemlerini içermektedir. İlgili varlıklar, finansal tablolara ilk kayda alımlarında gerçeğe uygun değerleri ile sonraki muhasebeleştirmelerde ise etkin faiz oranı yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş bedelleri üzerinden ölçülmektedir. İtfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen ve türev olmayan finansal varlıkların değerlemesi sonucu oluşan kazanç ve kayıplar kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilmektedir. "Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar", sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini ve finansal varlığın satılmasını amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulan ve sözleşme şartlarında belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarının bulunduğu türev araç olmayan finansal varlıklardır. İlgili finansal varlıklardan kaynaklanan kazanç veya kayıplardan, değer düşüklüğü kazanç ya da kayıpları ile kur farkı gelir veya giderleri dışında kalanlar diğer kapsamlı gelire yansıtılır. Kulüp, özkaynağa dayalı finansal varlıklara yapılan yatırımlar için, gerçeğe uygun değerinde sonradan oluşan değişimlerin diğer kapsamlı gelire yansıtılması yöntemini, ilk defa finansal tablolara alma sırasında geri dönülemez bir şekilde tercih edebilir. Söz konusu tercihin yapılması durumunda, ilgili yatırımlardan elde edilen temettüler kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilir.

"Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar", itfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen ve gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar dışında kalan finansal varlıklardan oluşmaktadır. Söz konusu varlıkların değerlemesi sonucu oluşan kazanç ve kayıplar kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilmektedir.

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)**2.5 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)****Finansal araçlar (devamı)****(ii) Muhasebeleştirme ve Ölçümleme (devamı)**

UFRS 9 kapsamında finansal varlık ve yükümlülüklerin sınıflandırmasına ilişkin değişiklikler aşağıda özetlenmiştir. Bu kapsamda yapılan sınıflandırmalara ilişkin değişikliklerin finansal varlıkların ölçümüne ilişkin bir etkisi bulunmamaktadır.

	UMS 39'a göre önceki sınıflandırma	UFRS 9'a göre yeni sınıflandırma
Finansal Varlıklar		
- Nakit ve nakit benzerleri	Krediler ve alacaklar	İtfa edilmiş maliyet
- Finansal yatırımlar	Vadeye kadar elde tutulacak finansal varlıklar	İtfa edilmiş maliyet
- Finansal yatırımlar	Satılmaya hazır finansal varlıklar	Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan
- Türev araçlar	Gerçeğe uygun değeri farkı kar veya zarara yansıtılan	Gerçeğe uygun değeri farkı kar veya zarara yansıtılan
- Ticari alacaklar	Krediler ve alacaklar	İtfa edilmiş maliyet
- Diğer alacaklar	Krediler ve alacaklar	İtfa edilmiş maliyet
Finansal Yükümlülükler		
- Finansal borçlar	İtfa edilmiş maliyet	İtfa edilmiş maliyet
- Ticari borçlar	İtfa edilmiş maliyet	İtfa edilmiş maliyet
- Türev araçlar	Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan	Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarar yansıtılan
- Diğer borçlar	İtfa edilmiş maliyet	İtfa edilmiş maliyet

(iii) Finansal Tablo Dışı Bırakma

Kulüp, finansal varlıklarla ilgili sözleşme uyarınca meydana gelen nakit akışları ile ilgili hakları sona erdiğinde veya ilgili haklarını, bu finansal varlık ile ilgili bütün risk ve getirilerinin sahipliğini bir alım satım işlemiyle devrettiğinde söz konusu finansal varlığı kayıtlarından çıkarır. Kulüp tarafından devredilen finansal varlıkların yaratılan veya elde tutulan her türlü hak, ayrı bir varlık veya yükümlülük olarak muhasebeleştirilir.

(iv) Değer Düşüklüğü

Finansal varlıklar ve sözleşme varlıkları değer düşüklüğü "Beklenen Kredi Zararı" (BKZ) modeli ile hesaplanmaktadır. Değer düşüklüğü modeli, itfa edilmiş maliyet finansal varlıklara ve sözleşme varlıklarına uygulanmaktadır.

Zarar karşılıkları aşağıdaki bazda ölçülmüştür;

– 12 aylık BKZ'ler: raporlama tarihinden sonraki 12 ay içinde olası temerrüt olaylarından kaynaklanan BKZ'lerdir.

– Ömür boyu BKZ'ler: bir finansal aracın beklenen ömrü boyunca muhtemel bütün temerrüt olaylarından kaynaklanan BKZ'lerdir.

Ömür boyu BKZ ölçümü, raporlama tarihinde bir finansal varlık ile ilgili kredi riskinin ilk muhasebeleştirme anından sonra önemli ölçüde artması halinde uygulanır. İlgili artışın yaşanmadığı diğer her türlü durumda 12 aylık BKZ hesaplaması uygulanmıştır.

Kulüp, finansal varlığın kredi riskinin raporlama tarihinde düşük bir kredi riskine sahip olması durumunda, finansal varlığın kredi riskinin önemli ölçüde artmadığını tespit edebilir. Bununla birlikte, ömür boyu BKZ ölçümü (basitleştirilmiş yaklaşım), önemli bir finansman unsuru olmaksızın ticari alacaklar ve sözleşme varlıkları için daima geçerlidir.

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.5 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

Nakit ve nakit benzeri kalemler

Yabancı para cinsinden olan kasa ve banka bakiyeleri cari dönem sonu kurundan değerlendirilmiştir. Finansal durum tablosundaki nakit ile bankadaki mevduatın mevcut değeri, bu varlıkların gerçeğe uygun tahmini değerleridir. Nakit akış raporlamasında kullanılan nakit ve nakit benzerleri, tahakkuk eden faiz geliri hariç 3 aydan kısa vadeli nakit ve nakit benzerlerini içermektedir.

Ticari alacaklar

Ticari alacaklar, gerçekleşebilir değerleriyle şüpheli alacaklara ilişkin karşılıkların düşülmesi suretiyle gösterilmektedir. Ertelenmiş finansman geliri netleştirilmiş ticari alacaklar, orijinal fatura değerinden kayda alınan alacakların izleyen dönemlerde elde edilecek tutarlarının etkin faiz yöntemi ile iskonto edilmesi ile hesaplanır. Belirlenmiş faiz oranı olmayan kısa vadeli alacaklar, faiz tahakkuk etkisinin çok büyük olmaması durumunda, orijinal fatura değerleri üzerinden gösterilmektedir.

Kulüp, ticari alacaklarının tahsil edilebilirliğini dönemsel olarak takip etmekte ve geçmiş yıllardaki tahsilat oranlarını esas alarak tahsili şüpheli alaklardan doğabilecek muhtemel zararlar için şüpheli alacak karşılığı ayırmaktadır. Şüpheli alacak tutarına karşılık ayrılmasını takiben, şüpheli alacak tutarının tamamının veya bir kısmının tahsil edilmesi durumunda, tahsil edilen tutar ayrılan şüpheli alacak karşılığından düşülerek kar veya zarar tablosu ile ilişkilendirilir.

Kulüp, söz konusu finansal varlıkların beklenen kredi zararlarını hesaplamak için UFRS 9'daki basitleştirilmiş yaklaşımı kullanmaktadır. Bu yöntem tüm ticari alacaklar için ömür boyu beklenen kredi zararlarının muhasebeleştirilmesini gerektirmektedir.

Kullanılan krediler

Kullanılan krediler, alındıkları tarihlerde, alınan kredi tutarından işlem masrafları çıkartıldıktan sonraki değerleri ile kaydedilir. Finansal borçlar, sonradan etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyet değeri üzerinden gösterilir. İşlem masrafları düşüldükten sonra kalan tutar ile iskonto edilmiş maliyet değeri arasındaki fark, gelir tablosuna kredi dönemi süresince finansman maliyeti olarak yansıtılır. Finansman giderleri tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilir ve oluştukları dönemde ödenmeyen kısım finansal durum tablosunda borç karşılıklarında muhasebeleştirilir. Finansal borçlardan kaynaklanan finansman maliyetleri, özellikli varlıkların iktisabı ve inşası ile ilişkilendirildikleri takdirde, özellikli varlıkların maliyet bedeline dahil edilebilirler.

Kur değişiminin etkileri

Kulüp, yabancı para cinsinden yapılan işlemleri ve bakiyeleri TL'ye çevirirken işlem tarihinde geçerli olan ilgili kurları esas almaktadır. Finansal durum tablosunda yer alan yabancı para birimi bazındaki parasal varlıklar finansal durum tablosu tarihindeki efektif alış kurundan ve parasal yükümlülükler ise finansal durum tablosu tarihindeki efektif satış kurundan TL'ye çevrilmiştir. Yabancı para cinsinden olan işlemlerin TL'ye çevrilmesinden veya parasal kalemlerin ifade edilmesinden doğan kur farkı gider veya gelirleri ilgili dönemde kar veya zarar tablosuna yansıtılmaktadır.

Belirli hizmet teslimini garanti eden sözleşmelere dayalı olarak döviz cinsinden alınmış olan avanslar UMS 21'e uygun olarak işlem tarihindeki kurlar ile değerlendirilmiştir.

Hisse başına kazanç / kayıp

Hisse başına zarar, dönem net zararının, dönem boyunca piyasada bulunan hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama sayısına bölünmesi ile bulunmaktadır.

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.5 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

Finansal durum tablosu tarihinden sonraki olaylar

Finansal durum tablosu tarihinden sonraki olaylar; kâra ilişkin herhangi bir duyuru veya diğer seçilmiş finansal bilgilerin kamuya açıklanmasından sonra ortaya çıkmış olsalar bile, bilanço tarihi ile bilançonun yayımı için etkilendirilme tarihi arasındaki tüm olayları kapsar.

Kulüp, finansal durum tablosu tarihinden sonraki düzeltme gerektiren olayların ortaya çıkması durumunda, finansal tablolara alınan tutarları bu yeni duruma uygun şekilde düzeltir. Finansal durum tablosu tarihinden sonraki düzeltme gerektirmeyen olaylar, önemli olması durumunda, finansal tablo dipnotlarında açıklanmıştır.

Karşılıklar, şarta bağlı yükümlülükler ve şarta bağlı varlıklar

Karşılıklar ancak ve ancak Kulüp Yönetiminin geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir hukuki veya zımni yükümlülüğün bulunduğu, bu yükümlülüğün yerine getirilmesi için ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkmasının muhtemel olduğu ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir biçimde tahmin edilebildiği durumlarda, ilişikteki finansal tablolarda söz konusu yükümlülük tutarı kadar karşılık ayırmaktadır. Şarta bağlı yükümlülükler, ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkma ihtimalinin muhtemel hale gelip gelmediğinin tespiti amacıyla sürekli olarak değerlendirmeye tabi tutulur. Ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkma ihtimalinin uzak olduğu durumlar hariç, finansal tablo dipnotlarında açıklanır. Ekonomik faydanın işletmeye gireceğinin muhtemel hale gelmesi halinde, koşullu varlıkla ilgili olarak finansal tablo dipnotlarında açıklama yapılır. Ekonomik faydanın işletmeye gireceğinin kesine yakın hale gelmesi durumunda ise, söz konusu varlık ve bununla ilgili gelir değişikliğinin olduğu tarihte finansal tablolara alınır.

Kiralama işlemleri

Kullanım hakkı varlıkları

Kulüp, kullanım hakkı varlıklarını kiralama sözleşmesinin başladığı tarihte muhasebeleştirir (örneğin, ilgili varlığın kullanım için uygun olduğu tarih itibarıyla). Kullanım hakkı varlıkları, endekslenmiş maliyet bedelinden birikmiş amortisman ve değer düşüklüğü zararları düşülerek hesaplanır. Kiralama borçlarının yeniden değerlendirilmesi durumunda bu rakam da düzeltilir.

Kullanım hakkı varlığının maliyeti aşağıdakileri içerir:

- a) Kira yükümlülüğünün ilk ölçüm tutarı,
- b) Kiralamanın fiilen başladığı tarihte veya öncesinde yapılan tüm kira ödemelerinden, alınan tüm kiralama teşviklerinin düşülmesiyle elde edilen tutar ve
- c) Kulüp tarafından katlanılan tüm başlangıçtaki doğrudan maliyetler.

Dayanak varlığın mülkiyetinin kiralama süresi sonunda Kulüp'e devri makul bir şekilde kesinleşmediği sürece, Kulüp, kullanım hakkı varlığını, kiralamanın fiilen başladığı tarihten dayanak varlığın yararlı ömrünün sonuna kadar amortismanına tabi tutmaktadır.

Kullanım hakkı varlıkları değer düşüklüğü değerlendirmesine tabidir.

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.5 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

Kiralama işlemleri (devamı)

Kira yükümlülükleri

Kulüp, kira yükümlülüğünü kiralamanın fiilen başladığı tarihte ödenmemiş olan kira ödemelerinin bugünkü değeri üzerinden ölçmektedir.

Kiralamanın fiilen başladığı tarihte, kira yükümlülüğünün ölçümüne dâhil edilen kira ödemeleri, dayanak varlığın kiralama süresi boyunca kullanım hakkı için yapılacak ve kiralamanın fiilen başladığı tarihte ödenmemiş olan aşağıdaki ödemelerden oluşur:

- Sabit ödemeler,
- İlk ölçümü kiralamanın fiilen başladığı tarihte bir endeks veya oran kullanılarak yapılan, bir endeks veya orana bağlı değişken kira ödemeleri,
- Kalıntı değer taahhütleri kapsamında Kulüp tarafından ödenmesi beklenen tutarlar,
- Kulüp'ün satın alma opsiyonunu kullanacağından makul ölçüde emin olması durumunda bu opsiyonun kullanım fiyatı ve
- Kiralama süresinin Kulüp'ün kiralamayı sonlandırmak için bir opsiyon kullanacağını göstermesi durumunda, kiralamanın sonlandırılmasına ilişkin ceza ödemeleri.

Bir endekse veya orana bağlı olmayan değişken kira ödemeleri, ödemeyi tetikleyen olayın veya koşulun gerçekleştiği dönemde gider olarak kaydedilmektedir.

Kulüp, kiralama süresinin kalan kısmı için revize edilmiş iskonto oranını, kiralamadaki zımnî faiz oranının kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda bu oran olarak; kolaylıkla belirlenememesi durumunda ise Kulüp'ün yeniden değerlendirmenin yapıldığı tarihteki alternatif borçlanma faiz oranı olarak belirlemektedir.

Kulüp, kiralamanın fiilen başladığı tarihten sonra, kira yükümlülüğünü aşağıdaki şekilde ölçer:

- Defter değerini, kira yükümlülüğündeki faizi yansıtacak şekilde artırır ve
- Defter değerini, yapılan kira ödemelerini yansıtacak şekilde azaltır.

Buna ek olarak, kiralama süresinde bir değişiklik, özü itibarıyla sabit kira ödemelerinde bir değişiklik veya dayanak varlığı satın alma opsiyonuna ilişkin yapılan değerlendirmede bir değişiklik olması durumunda, finansal kiralama yükümlülüklerinin değeri yeniden ölçülmektedir.

Kısa vadeli kiralamalar ve dayanak varlığın düşük değerli olduğu kiralamalar

Kulüp, kısa vadeli kiralama kayıt muafiyetini, kısa vadeli makine ve teçhizat kiralama sözleşmelerine uygulamaktadır (yani, başlangıç tarihinden itibaren 12 ay veya daha kısa bir kiralama süresi olan ve bir satın alma opsiyonu olmayan varlıklar). Aynı zamanda, düşük değerli varlıkların muhasebeleştirilmesi muafiyetini, kira bedelinin düşük değerli olduğu düşünülen ofis ekipmanlarına da uygulamaktadır. Kısa vadeli kiralama sözleşmeleri ve düşük değerli varlıkların kiralama sözleşmeleri, kiralama süresi boyunca doğrusal yöntemle göre gider olarak kaydedilir.

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.5 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

İlişkili taraflar

İlişkili taraf, finansal tablolarını hazırlayan işletmeyle ('raporlayan işletme') ilişkili olan kişi veya işletmedir.

- (a) Bir kişi veya bu kişinin yakın ailesinin bir üyesi, aşağıdaki durumlarda raporlayan işletmeyle ilişkili sayılır:

Söz konusu kişinin,

- (i) raporlayan işletme üzerinde kontrol veya müşterek kontrol gücüne sahip olması durumunda,
- (ii) raporlayan işletme üzerinde önemli etkiye sahip olması durumunda,
- (iii) raporlayan işletmenin veya raporlayan işletmenin bir ana ortaklığının kilit yönetici personelinin bir üyesi olması durumunda.

- (b) Aşağıdaki koşullardan herhangi birinin mevcut olması halinde işletme raporlayan işletme ile ilişkili sayılır:

- (i) İşletme ve raporlayan işletmenin aynı grubun üyesi olması halinde (yani her bir ana ortaklık, bağlı ortaklık ve diğer bağlı ortaklık diğerleri ile ilişkilidir).
- (ii) İşletmenin, diğer işletmenin (veya diğer işletmenin de üyesi olduğu bir grubun üyesinin) iştiraki ya da iş ortaklığı olması halinde.
- (iii) Her iki işletmenin de aynı bir üçüncü tarafın iş ortaklığı olması halinde.
- (iv) İşletmelerden birinin üçüncü bir işletmenin iş ortaklığı olması ve diğer işletmenin söz konusu üçüncü işletmenin iştiraki olması halinde.
- (v) İşletmenin, raporlayan işletmenin ya da raporlayan işletmeyle ilişkili olan bir işletmenin çalışanlarına ilişkin olarak işten ayrılma sonrasında sağlanan fayda plânlarının olması halinde raporlayan işletmenin kendisinin böyle bir plânının olması halinde, sponsor olan işverenler de raporlayan işletme ile ilişkilidir.
- (vi) İşletmenin (a) maddesinde tanımlanan bir kişi tarafından kontrol veya müştereken kontrol edilmesi halinde.
- (vii) (a) maddesinin (i) bendinde tanımlanan bir kişinin işletme üzerinde önemli etkisinin bulunması veya söz konusu işletmenin (ya da bu işletmenin ana ortaklığının) kilit yönetici personelinin bir üyesi olması halinde.

İlişkili taraflarla yapılan işlem, ilişkili taraflar arasında kaynakların, hizmetlerin ya da yükümlülüklerin bir bedel karşılığı olup olmadığına bakılmaksızın transferidir.

Çalışanlara sağlanan faydalar

Kıdem tazminatı karşılığı

Yürürlükteki kanunlara göre, Kulüp, emeklilik dolayısıyla veya istifa ve iş kanununda belirtilen davranışlar dışındaki sebeplerle istihdamı sona eren çalışanlara belirli bir toplu ödeme yapmakla yükümlüdür. Söz konusu ödeme tutarları bilanço tarihi itibarıyla geçerli olan kıdem tazminatı tavanı esas alınarak hesaplanır. Kıdem tazminatı karşılığı, tüm çalışanların emeklilikleri dolayısıyla ileride doğacak yükümlülük tutarları bugünkü net değerine göre hesaplanarak ilişikteki finansal tablolarda yansıtılmıştır.

Kullanılmamış izin hakları

Finansal tablolarda tahakkuk etmiş olan kullanılmamış izin hakları, finansal durum tablosu tarihi itibarıyla çalışanların kullanmadıkları hak edilmiş izin günleri ile ilgili gelecekteki olası yükümlülüklerin tahmini toplam karşılığını ifade eder.

Kurum kazancı üzerinden hesaplanan vergiler

5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu'nun muafırları düzenleyen 4. maddesinin j no'lu fıkrası ile "Gençlik ve Spor Genel Müdürlüğü" ile özerk spor federasyonlarına tescil edilmiş spor kulüplerinin idman ve spor faaliyetlerinde bulunan iktisadi işletmeleri ile sadece idman ve spor faaliyetlerinde bulunan anonim şirketleri kurumlar vergisinden muaf tutulmuşlardır. Bu nedenle Kulüp'ün kurumlar vergisi mükellefiyeti bulunmamaktadır.

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.5 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

Emeklilik planları

Kulüp'ün emeklilik planları başlıklı kısım kapsamında değerlemeye tabi tutulacak işlemi bulunmamaktadır.

Nakit akış tablosu

Nakit akış tablosunda, döneme ilişkin nakit akımları işletme, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır. İşletme faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akımları, Kulüp'ün faaliyet alanına giren konulardan kaynaklanan nakit akımlarını gösterir. Kulüp işletme faaliyetlerine ilişkin nakit akımlarını, net kar/zararın, gayri nakdi işlemlerin, geçmiş ya da gelecek işlemlerle ilgili nakit giriş ve çıkışları tahakkuklarının veya ertelemelerinin ve yatırım veya finansman ile ilgili nakit akımlarına ilişkin gelir veya gider kalemlerinin etkilerine göre düzeltildiği dolaylı yöntemle gösterir.

Yatırım faaliyetleriyle ilgili nakit akımları, Kulüp'ün yatırım faaliyetlerinde (maddi ve maddi duran olmayan varlık yatırımları ve finansal yatırımlar) kullandığı ve elde ettiği nakit akımlarını gösterir. Finansman faaliyetlerine ilişkin nakit akımları, Kulüp'ün finansman faaliyetlerinde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir.

Nakit ve nakit benzeri değerler, nakit ve banka mevduatı ile tutarı belirli nakde kolayca çevrilebilen kısa vadeli, yüksek likiditeye sahip ve vadesi 3 ay veya daha kısa olan yatırımları içermektedir.

2.6 Muhasebe Politikalarında/Tahminlerinde Değişiklikler ve Hatalar

Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler ve tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir. Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemde, ileriye yönelik olarak uygulanır. Bilgilerin yeniden düzenlenmesi aşırı bir maliyete neden oluyorsa önceki dönemlere ait karşılaştırmalı bilgiler yeniden düzenlenmemekte, bir sonraki dönemin birikmiş karlar hesabı, söz konusu dönem başlamadan önce hatanın kümülatif etkisiyle yeniden düzenlenmektedir.

Bu dönem finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları, en son yıllık finansal tablolarda esas alınan muhasebe politikaları ile aynıdır.

3. Nakit ve nakit benzerleri

	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
Kasa	2.941	525.375
Bankalar	12.627.325	143.758
- TL vadesiz mevduat	12.627.325	143.758
Toplam	12.630.266	669.133

Beşiktaş Jimnastik Kulübü

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

4. Finansal yatırımlar

a) Kısa vadeli finansal yatırımlar

	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
Kullanımı kısıtlı banka bakiyeleri: (*)	2.832.645	7.543.094
Toplam	2.832.645	7.543.094

(*) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla bankalar bakiyesi içerisinde toplam 2.832.645 TL tutarında bloke mevduat bulunmaktadır (31 Mayıs 2025: 7.543.094 TL).

b) İştirakler

	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
Beşiktaş Girişim Sermayesi Yatırım Fonu (*)	821.562.217	912.891.654
Beşiktaş Futbol Yatırımları San. ve Tic. A.Ş.	10.601.061.702	10.974.240.659
BJK Derneği Spor Okulları ve Tesis İktisadi İşletmesi	11.551.035.102	11.551.035.103
BJK Beşiktaş Eğlence ve Organizasyon Sanayi ve Ticaret A.Ş.	2.084.207	2.084.207
Beşiktaş Basketbol Yatırımları Sanayi ve Ticaret A.Ş.	936.240	936.240
BJK Beşiktaş İnşaat ve Ticaret A.Ş.	2.048.775	2.048.775
Beşiktaş Futbol Yatırımları San. ve Tic. A.Ş. (Sermaye Avansı)	1.140.418.215	--
Toplam	24.119.146.458	23.443.236.638

(*)	Varlık Türü	Sınıflandırma	Seviye	Tutar
		Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar		
Beşiktaş Girişim Sermayesi Yatırım Fonu			3	821.562.217

Kulüp'ün Beşiktaş girişim sermayesi yatırım fonuna yaptığı yatırım, UFRS 9 kapsamında gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlık olarak sınıflandırılmıştır. Söz konusu yatırım aktif piyasada işlem görmemekte olup, gerçeğe uygun değeri bağımsız bir değerlendirme kuruluşunun hazırladığı değerlendirme raporu ile belirlenmiştir. Kullanılan değerlendirme modeli, indirgenmiş nakit akımı analizidir. Kullanılan varsayımlar ve girdiler gözlemlenebilir olmayan türde olduğundan, bu finansal varlık UFRS 13 uyarınca Seviye 3 düzeyinde sınıflandırılmıştır.

Beşiktaş Jimnastik Kulübü

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

5. Ticari alacaklar ve borçlar

Kulüp'ün 31 Mayıs 2026 ve 31 Mayıs 2025 tarihleri itibarıyla ticari alacak ve borçları aşağıdaki gibidir:

a) Kısa ve uzun vadeli ticari alacaklar

	31 Mayıs 2026		31 Mayıs 2025	
	Kısa vadeli	Uzun vadeli	Kısa vadeli	Uzun vadeli
Alicılar	1.106.988	--	44.635.297	--
Alacak senetleri	215.228.360	--	23.724.397	--
Toplam	216.335.348	--	68.359.694	--

b) Kısa ve uzun vadeli ticari borçlar

	31 Mayıs 2026		31 Mayıs 2025	
	Kısa vadeli	Uzun vadeli	Kısa vadeli	Uzun vadeli
Satıcılar	108.545.123	--	68.315.618	--
Borç senetleri	124.951.455	--	11.808.461	--
Toplam	233.496.578	--	80.124.079	--

6. Kullanım hakkı varlıkları - kiralama işlemlerinden borçlar

Kulüp'ün 1 Haziran 2025 ve 31 Mayıs 2026 tarihleri itibarıyla kullanım hakkı varlıkları aşağıdaki gibidir:

	1.06.2025		31.05.2026	
	Açılış	İlaveler	Çıkışlar	Kapanış
Kullanım Hakları Varlıkları				
Beşiktaş Tüpraş Stadyumu	461.862.721	--	--	461.862.721
Ümraniye Nevzat Demir Tesisleri	210.067.150	--	--	210.067.150
	671.929.871	--	--	671.929.871
Birikmiş itfa payları				
Beşiktaş Tüpraş Stadyumu	105.801.204	16.488.500	--	122.289.704
Ümraniye Nevzat Demir Tesisleri	48.121.132	7.499.397	--	55.620.529
	153.922.336	23.987.897	--	177.910.233
Net defter değeri	518.007.535			494.019.638

Beşiktaş Jimnastik Kulübü

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

6. Kullanım hakkı varlıkları - kiralama işlemlerinden borçlar (devamı)

Kulüp'ün 1 Haziran 2024 ve 31 Mayıs 2025 tarihleri itibarıyla kullanım hakkı varlıkları aşağıdaki gibidir:

	1.06.2024			31.05.2025
	Açılış	İlaveler	Çıkışlar	Kapanış
Kullanım Hakları Varlıkları				
Beşiktaş Tüpraş Stadyumu	461.862.721	--	--	461.862.721
Ümraniye Nevzat Demir Tesisleri	210.067.150	--	--	210.067.150
	671.929.871	--	--	671.929.871
Birikmiş itfa payları				
Beşiktaş Tüpraş Stadyumu	89.312.704	16.488.500	--	105.801.204
Ümraniye Nevzat Demir Tesisleri	40.621.735	7.499.397	--	48.121.132
	129.934.439	23.987.897	--	153.922.336
Net defter değeri	541.995.432			518.007.535

Kulüp'ün 31 Mayıs 2026 ve 31 Mayıs 2025 tarihleri itibarıyla kiralama işlemlerinden borçları aşağıdaki gibidir:

	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
Kısa vadeli kiralama yükümlülüğü	5.582.007	7.402.744
Uzun vadeli kiralama yükümlülüğü	104.117.027	128.534.687
Toplam	109.699.034	135.937.431

UFRS 16 kapsamındaki kira sözleşmeleriyle ilgili olarak, Kulüp faaliyet kiralaması giderlerini, amortisman gideri olarak satışların maliyeti hesap grubu altında muhasebeleştirmiştir.

7. Diğer alacaklar ve borçlar

Kulüp'ün 31 Mayıs 2026 ve 31 Mayıs 2025 tarihleri itibarıyla diğer alacak ve borçları aşağıdaki gibidir:

a) Kısa ve uzun vadeli diğer alacaklar

	31 Mayıs 2026		31 Mayıs 2025	
	Kısa vadeli	Uzun vadeli	Kısa vadeli	Uzun vadeli
İlişkili taraflardan diğer alacaklar (Not 21)	1.246.091.897	--	1.058.260.489	--
Diğer çeşitli alacaklar	527.156	--	10.105.687	--
Toplam	1.246.619.053	--	1.068.366.176	--

Beşiktaş Jimnastik Kulübü

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

7. Diğer alacaklar ve borçlar (devamı)

b) Kısa ve uzun vadeli diğer borçlar

	31 Mayıs 2026		31 Mayıs 2025	
	Kısa vadeli	Uzun vadeli	Kısa vadeli	Uzun vadeli
İlişkili taraflara diğer borçlar (Not 21)	10.343.405.737	--	10.109.686.978	--
Yeni ve eski yöneticilere borçlar	--	704.065.395	--	1.109.020.585
Diğer çeşitli borçlar	13.618.991	7.488.788	13.184.847	48.018.779
Toplam	10.357.024.728	711.554.183	10.122.871.825	1.157.039.364

8. Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin borçlar

	31 Mayıs 2026		31 Mayıs 2025	
	Kısa vadeli	Uzun vadeli	Kısa vadeli	Uzun vadeli
Personele borçlar (*)	148.118.730	--	96.320.191	--
Yapılandırılmış vergi borçları (**)	7.020.305	337.688.552	2.917.870	135.566.486
Toplam	155.139.035	337.688.552	99.238.061	135.566.486

(*) Personel sözleşmelerine istinaden yıllık ücret, maç başı ücreti, prim ve vergi gibi kalemlerden oluşan yükümlülükler ilgili sözleşmelerde belirlenen tarihleri itibarıyla ödenmektedir.

(**) Kullanılabilir nakitler öncelikli olarak personel ve/veya diğer sözleşmelerin ödemelerine tahsis edilmiş, vergi ve sosyal güvenlik prim yükümlülükleri mevzuatın sağladığı imkanlar dahilinde tecil edilmiş ve/veya yeniden yapılandırılarak taksitlendirilmiştir.

9. Peşin ödenmiş giderler

Kısa vadeli peşin ödenmiş giderler

	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
Verilen sipariş avansları	78.739.094	51.339.478
Peşin ödenmiş diğer giderler	8.915.994	32.412.169
Toplam	87.655.088	83.751.647

Uzun vadeli peşin ödenmiş giderler

	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
Spor genel müdürlüğü protokol giderleri	25.672.096	72.136.754
Yapılandırılmış diğer kamusal borçlar	16.948	22.477
Peşin ödenmiş diğer giderler	--	8.786.384
Toplam	25.689.044	80.945.615

Beşiktaş Jimnastik Kulübü

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

10. Yatırım amaçlı gayrimenkuller

Kulüp'ün 31 Mayıs 2026 ve 31 Mayıs 2025 tarihleri itibarıyla yatırım amaçlı gayrimenkulleri aşağıdaki gibidir:

	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
Ankara / Beypazarı Arsa	12.001.924	12.394.018
Değer artış/(azalışları)		
Ankara / Beypazarı Arsa	(1.501.924)	(392.094)
Net defter değeri	10.500.000	12.001.924

Yatırım amaçlı gayrimenkullerin hareket tablosu aşağıdaki şekildedir:

	2026	2025
Açılış, 1 Haziran	12.001.924	12.394.018
Değer artış kazançları/(kayıpları)	(1.501.924)	(392.094)
Kapanış, 31 Mayıs	10.500.000	12.001.924

Yatırım amaçlı gayrimenkuller, 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla şirket'in finansal tablolarda, bağımsız değerlendirme kuruluşu Denge Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş.'nin 31 Mayıs 2026 tarihli değer raporlarına istinaden 10.500.000 TL gerçeğe uygun değer ile taşınmaktadır.

Değerleme raporu hazırlanırken, Ankara / Beypazarı Arsa değerlemesi "Emsal Karşılaştırma Yöntemi" ile takdir edilmiştir. "Emsal Karşılaştırma Yöntemi" yaklaşımında yakın dönemde inşaatı tamamlanarak kullanıma hazır hale gelmiş benzer gayrimenkuller dikkate alınarak pazar değerini etkileyebilecek kriterler çerçevesinde fiyat ayarlaması yapılmakta ve konu gayrimenkul için birim fiyat belirlenmektedir.

11. Ertelenmiş gelirler

a) Kısa vadeli ertelenmiş gelirler

	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
Alınan avanslar ve gelecek aylara ait diğer gelirler	1.149.803.890	675.723.880
Toplam	1.149.803.890	675.723.880

b) Uzun vadeli ertelenmiş gelirler

	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
Gelecek yıllara ait lisans gelirleri	977.664.642	835.775.288
Gelecek yıllara ait sponsorluk ve reklam gelirleri (*)	14.114.658	11.880.756
Toplam	991.779.300	847.656.044

(*) Gelecek yıllara ait reklam ve diğer sponsorluk gelirlerinden oluşmaktadır.

Beşiktaş Jimnastik Kulübü

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

12. Karşılıklar, koşullu varlık ve yükümlülükler

Kısa vadeli karşılıklar

	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
Dava karşılıkları (*)	37.241.721	14.855.583
Toplam	37.241.721	14.855.583

(*) Dava karşılıklarının hareketi aşağıdaki gibidir:

	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
Açılış bakiyesi (-), 1 Haziran	14.855.583	14.342.015
Dönem içinde ayrılan karşılıklar	29.901.653	4.263.647
Dönem karşılık iptali	(5.315.750)	--
Parasal kayıp / (kazanç)	(2.199.765)	(3.750.079)
Kapanış bakiyesi, 31 Mayıs	37.241.721	14.855.583

31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla finansal tablolarda bulunan davalara ilişkin toplam borç ve karşılık tutarı 37.241.721 TL'dir. Bu borç ve karşılıkların tamamı alacak davalarına istinaden ayrılmıştır.(31 Mayıs 2025:14.855.583)

Uzun vadeli karşılıklar

	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar (kıdem)	17.221.187	14.796.740
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar (izin)	11.765.759	10.720.719
Toplam	28.986.946	25.517.459

Kıdem tazminatı karşılığı:

Türk İş Kanunu'na göre, Kulüp bir senesini doldurmuş olan ve Kulüp'le ilişkisi kesilen veya emekli olan, 25 hizmet (kadınlarda 20) yılını dolduran ve emekliliğini kazanan, askere çağrılan veya vefat eden personeli için kıdem tazminatı ödemekle mükelleftir. İlgili bilanço tarihi itibarıyla ödenecek kıdem tazminatı, 31 Mayıs 2026 itibarıyla 64.948,77 TL tavanına tabidir (31 Mayıs 2025: 46.655,43 TL).

Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir. Kıdem tazminatı karşılığı, Kulüp'ün, çalışanların emekli olmasından kaynaklanan gelecekteki muhtemel yükümlülük tutarının bugünkü değerinin tahmin edilmesi yoluyla hesaplanmaktadır. UMS 19 ("Çalışanlara Sağlanan Faydalar"), şirketlerin yükümlülüklerinin, tanımlanmış fayda planları kapsamında aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanılarak geliştirilmesini öngörür. Bu doğrultuda, toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında kullanılan aktüeryal varsayımlar aşağıda belirtilmiştir:

	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
Enflasyon oranı (%)	%22,86	%23,87
Faiz oranı (%)	%27,21	%28,05
Reel iskonto oranı (%)	%3,54	%3,37

Temel varsayım, her yıllık hizmet için belirlenen tavan karşılığının enflasyon ile orantılı olarak artmasıdır. Böylece uygulanan iskonto oranı enflasyonun beklenen etkilerinden arındırılmış gerçek oranı gösterir.

Beşiktaş Jimnastik Kulübü

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

12. Karşılıklar, koşullu varlık ve yükümlülükler (devamı)

Kıdem tazminatı karşılığının dönem içerisindeki hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
Dönem başı	14.796.740	11.671.494
Faiz maliyeti	499.317	379.530
Cari dönem hizmet maliyeti	5.300.075	4.431.676
Dönem içi yapılan ödemeler	(389.852)	(58.874)
Aktüeryal kayıp / (kazanç)	654.229	1.424.719
Parasal kazanç / (kayıp)	(3.639.322)	(3.051.805)
Kapanış	17.221.187	14.796.740

İzin karşılığının dönem içerisindeki hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
Açılış bakiyesi	10.720.719	7.720.572
Dönem içinde ayrılan karşılıklar/(iptaller)	5.944.095	5.018.884
Parasal kayıp / (kazanç)	(4.899.055)	(2.018.737)
Kapanış	11.765.759	10.720.719

13. Teminat rehin ipotekler

Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı (*)

	31 Mayıs 2026		
	Döviz tutarı	Para birimi	Tutar (TL)
Teminat Mektupları	28.440	TL	28.440
Teminat Mektupları	652.000	ABD Doları	29.751.542
Toplam			29.779.982

(*) Temlik edilen kira geliri ana ortak Beşiktaş Jimnastik Kulübü'nün Beşiktaş Futbol Yatırımları Sanayi ve Ticaret A.Ş. lehine vermiş olduğu temliklerdir.

	31 Mayıs 2025		
	Döviz tutarı	Para birimi	Tutar (TL)
Teminat Mektupları	37.717	TL	37.717
Teminat Mektupları	652.000	ABD Doları	33.776.222
Toplam			33.813.939

(*) Temlik edilen kira geliri ana ortak Beşiktaş Jimnastik Kulübü'nün Beşiktaş Futbol Yatırımları Sanayi ve Ticaret A.Ş. lehine vermiş olduğu temliklerdir.

Aktif Değerler Üzerindeki Sigorta Tutarı;

31 Mayıs 2026 ve 31 Mayıs 2025 tarihleri itibarıyla aktif değerler üzerindeki sigorta tutarları sırasıyla 960.890.873 TL ve 1.057.683.890 TL'dir.

Beşiktaş Jimnastik Kulübü**31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

14. Diğer varlık ve yükümlülükler**a) Diğer varlıklar**

	31 Mayıs 2026		31 Mayıs 2025	
	Kısa vadeli	Uzun vadeli	Kısa vadeli	Uzun vadeli
Personel, iş avansları ve çekler	13.507.300	--	18.303.637	--
Diğer	95.496	--	66.847	--
Toplam	13.602.796	--	18.370.484	--

b) Diğer yükümlülükler

	31 Mayıs 2026		31 Mayıs 2025	
	Kısa vadeli	Uzun vadeli	Kısa vadeli	Uzun vadeli
Yapılandırılmış vergi borçları	306.268.982	--	432.666.565	--
Ödenecek vergi ve fonlar	257.440.855	--	217.948.235	--
Toplam	563.709.837	--	650.614.800	--

15. Satışlar, satışların maliyeti ve diğer esas faaliyet gelirleri

	1 Haziran 2025- 31 Mayıs 2026	1 Haziran 2024- 31 Mayıs 2025
Bağış ve yardım gelirleri	92.914.562	672.849.754
Üyelik ve aidat gelirleri	68.690.644	192.747.501
Sponsorluk, isim ve lisans hakkı gelirleri	19.637.558	23.700.864
Diğer	7.821.432	19.281.291
Net satışlar toplamı	189.064.196	908.579.410
Ücret giderleri	(1.179.433.940)	(956.817.334)
Amortisman ve tükenme payları	(23.987.897)	(23.987.897)
Sağlık giderleri	(29.202.717)	(15.524.002)
Federasyon giderleri	(23.563.440)	(13.423.202)
Seyahat giderleri	(823.358)	(2.219.263)
Bakım onarım giderleri	--	(237.437)
Haberleşme giderleri	(936)	(19.616)
Maç giderleri	(391.503)	(708.059)
Diğer giderler	(148.558.726)	(51.164.609)
Satışların maliyeti toplamı	(1.405.962.517)	(1.064.101.419)

Beşiktaş Jimnastik Kulübü

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

16. Genel yönetim giderleri

Genel yönetim giderleri

	1 Haziran 2025- 31 Mayıs 2026	1 Haziran 2024- 31 Mayıs 2025
Aidat giderleri	(24.139.329)	(18.114.211)
Danışmanlık, müşavirlik ve icra, giderleri	(21.096.606)	(20.256.187)
Personel ücret ve giderleri	(10.636.497)	(10.017.942)
Haberleşme giderleri	(2.567.478)	(3.257.966)
Temsil tanıtma ağırlama giderleri	(453.602)	(114.810)
Vergi resim ve harçlar	(324.022)	(94.630.589)
Şehir içi yol giderleri	(110.366)	(100.653)
Kargo nakliye giderleri	(34.874)	(16.339)
Diğer giderler	(6.347.183)	(3.986.206)
Toplam	(65.709.957)	(150.494.903)

Yöneticilere sağlanan ücret ve benzeri menfaatler:

Kulüp'ün kilit yönetici personeline işten ayrılımlarından sonra sağlananlar da dahil olmak üzere yöneticilik süresince ödenen toplam ücret ve benzeri menfaatlere ilişkin açıklama;

Kilit yönetici kavramına giren kişiler, genel müdür ve genel müdür yardımcısı olarak tanımlanmıştır. Kulüp yöneticiliği de gönüllülük esasına dayanan bir faaliyet olması sebebi ile yöneticilere profesyonel yöneticiler gibi maddi bir menfaat sağlama amaçları bulunmamaktadır. Ayrıca Kulüp'ün yöneticisi olması hasebi ile bağlı ortaklıkların da yönetim kurulu üyeliği yapan bu kişilerin her yıl genel kurulda alınan karar doğrultusunda huzur hakkı dahil herhangi bir ücret veya benzeri bir menfaat sağlama durumu bulunmamaktadır. Genel Müdür ya da genel müdür yardımcısı ise Kulüp ile hizmet akdi imzalamak sureti ile ücretli olarak görev almaktadır. (31 Mayıs 2026 brüt: Yoktur ve 31 Mayıs 2025 brüt: Yoktur.)

17. Esas faaliyetlerden diğer gelirler/giderler

	1 Haziran 2025- 31 Mayıs 2026	1 Haziran 2024- 31 Mayıs 2025
Esas faaliyetlerden diğer gelirler		
Stopaj iade gelirleri	553.654.340	424.162.295
Vazgeçilen vergi borcu faizleri	405.129	817.041
Konusu kalmayan karşılıklar	5.315.750	--
Diğer gelirler	482.361	938.329
Toplam	559.857.580	425.917.665

	1 Haziran 2025- 31 Mayıs 2026	1 Haziran 2024- 31 Mayıs 2025
Esas faaliyetlerden diğer giderler		
Kur farkı giderleri	(137.225.524)	(349.144.633)
Dava karşılık giderleri	(29.901.653)	(4.263.647)
Diğer giderler	(26.065.839)	(39.260.394)
Toplam	(193.193.016)	(392.668.674)

Beşiktaş Jimnastik Kulübü

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

18. Yatırım faaliyetlerinden giderler

Yatırım faaliyetlerinden giderler	1 Haziran 2025- 31 Mayıs 2026	1 Haziran 2024- 31 Mayıs 2025
Yatırım amaçlı gayrimenkul değer azalışlarından kayıplar	(1.501.924)	(392.093)
Toplam	(1.501.924)	(392.093)

19. Finansman gelirleri ve finansman giderleri

Finansman gelirleri

	1 Haziran 2025- 31 Mayıs 2026	1 Haziran 2024- 31 Mayıs 2025
Faiz gelirleri	1.480.799	1.365.730
Kur farkı gelirleri	76.604	--
Toplam	1.557.403	1.365.730

Finansman giderleri

	1 Haziran 2025- 31 Mayıs 2026	1 Haziran 2024- 31 Mayıs 2025
Borçlanma giderleri – faiz ve komisyon	(1.181.830.979)	(2.065.986.982)
Vergi tecil - faiz giderleri	(280.767.267)	(215.574.198)
Kiralama yükümlülüğünden kaynaklanan finansman gideri	(13.500.924)	(16.957.653)
Kur farkı giderleri	--	(84.717)
Diğer	(1.486.712)	(1.881.541)
Toplam	(1.477.585.882)	(2.300.485.091)

20. Vergi varlık ve yükümlülükler - ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülükleri dahil

Kurumlar Vergisi

5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu muafırlıkları düzenleyen 4. maddesinin j no'lu fıkrası ile "Gençlik ve Spor Genel Müdürlüğü ile özerk spor federasyonlarına tescil edilmiş spor kulüplerinin idman ve spor faaliyetlerinde bulunan iktisadi işletmeleri ile sadece idman ve spor faaliyetlerinde bulunan anonim şirketler kurumlar vergisinden muaf tutulmuşlardır. Bu nedenle Beşiktaş Jimnastik Kulübü'nün Kurumlar Vergisi Mükellefiyeti bulunmamaktadır.

Ertelenmiş vergi

Beşiktaş Jimnastik Kulübü kurumlar vergisinden muaftır. Bundan dolayı Kulüp ile ilgili olarak 31 Mayıs 2026 ve 31 Mayıs 2025 tarihleri itibarıyla ertelenmiş vergi aktif ve pasif ekli finansal tablolarda yer almamıştır.

Beşiktaş Jimnastik Kulübü

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

21. İlişkili taraf açıklamaları

31 Mayıs 2026 ve 31 Mayıs 2025 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflardan olan alacak ve borçların detayı aşağıdaki gibidir:

İlişkili taraflardan diğer alacaklar:

	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
	Ticari olmayan	Ticari olmayan
Beşiktaş İnşaat ve Tic. A.Ş.	711.179.474	560.783.372
Beşiktaş Basketbol Yat. San. Tic. A.Ş.	296.946.190	381.845.143
BJK Beşiktaş Eğlence ve Organizasyon Sanayi ve Ticaret A.Ş.	130.763.523	115.302.547
Beşiktaş Televizyon Yayıncılık A.Ş.	107.202.710	329.427
Toplam (Not 7)	1.246.091.897	1.058.260.489

İlişkili taraflara diğer borçlar:

	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
	Ticari olmayan	Ticari olmayan
BJK Derneği Spor Okulları ve Tesis İktisadi İşletmesi	5.253.469.965	6.699.002.475
Beşiktaş Futbol Yatırımları Sanayi ve Ticaret A.Ş.	4.223.740.047	2.548.195.205
Beşiktaş Sportif Ürünler Sanayi ve Ticaret A.Ş.	866.195.725	862.489.298
Toplam (Not 7)	10.343.405.737	10.109.686.978

İlişkili taraf işlemleri:

İlişkili taraf	31 Mayıs 2026		31 Mayıs 2025	
	Mal ve hizmet alımları	Finansal giderler	Mal ve hizmet alımları	Finansal giderler
BJK Derneği Spor Okulları ve Tesisleri İktisadi İşletmesi	470.961	--	14.769.127	--
BJK Beşiktaş Eğlence ve Org.Hizm.San.ve Tic.A.Ş.	2.708	--	1.411.238	--
BJK Beşiktaş İnşaat ve Ticaret A.Ş.	58.336	--	41.187	--
(BJK) Beşiktaş Basketbol Yatırımları Sanayi ve Ticaret A.Ş.	997	--	--	--
Toplam	533.002	--	16.221.552	--

Beşiktaş Jimnastik Kulübü

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

21 İlişkili taraf açıklamaları (devamı)

İlişkili taraf işlemleri (devamı):

İlişkili taraf	31 Mayıs 2026		31 Mayıs 2025	
	Mal ve hizmet satışları	Finansal gelirler	Mal ve hizmet satışları	Finansal gelirler
BJK Derneği Spor Okulları ve Tesisleri İktisadi İşletmesi	1.010.610	--	41.550.156	--
BJK Beşiktaş İnşaat ve Ticaret A.Ş.	--	--	5.000	--
Toplam	1.010.610		41.555.156	

22. Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi

Sermaye risk yönetimi

Kulüp, sermaye yönetiminde, bir yandan faaliyetlerinin sürekliliğini sağlamaya çalışırken, diğer yandan da borç ve özkaynak dengesini en verimli şekilde kullanarak karını arttırmayı hedeflemektedir.

Kulüp sermaye yönetiminde ayrıca; faaliyet gösterdiği futbol sektörünün ulusal ve uluslararası gelişmelerden en fazla etkilendiği transfer dönemlerinde özellikle yatırım, gelir ve gider tutarlarını içeren bütçesel planlamanın, yönetim kurulunun yetki verdiği komiteler veya futbol şube yetkili/sorumluları tarafından yapılan öneriler doğrultusunda yönlendirilmesine ve yönetim kurulunca, yapılan önerilerin sermaye maliyeti, her bir maliyetin riski, yeni borç edinilmesi veya gelir unsurları oluşturularak gelirlerin artırılması yoluyla karşılanması ve mevcut borçların geri ödenmesi ana hedefi kapsamında borç ve özkaynak dengesinin en verimli şekilde kullanılmasını amaçlayan inceleme ve onaylama yöntemleri ile sağlanmaktadır.

Beşiktaş Jimnastik Kulübü

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

22. Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)

Kredi Riski

Finansal aktiflerin mülkiyeti karşı tarafın sözleşme şartlarını yerine getirmeme riskini beraberinde getirir. Bu riskler her bir borçlu için kredi miktarının sınırlandırılması ile kontrol edilir.

Finansal araç türleri itibarıyla maruz kalınan kredi riskleri	Alacaklar						
	Ticari alacaklar		Diğer alacaklar				
31 Mayıs 2026	İlişkili taraf	Diğer taraf	İlişkili taraf	Diğer taraf	Bankalardaki mevduat	Türev araçlar	Diğer
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)	--	216.335.348	1.246.091.897	527.156	9.794.680	--	--
- Azami riskin teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--	--
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	--	216.335.348	1.246.091.897	527.156	12.627.325	--	--
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	--	--	--	--	--	--	--
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	--	--	--	--	--	--	--
- Teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--	--
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	--	--	--	--	--	--	--
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	--	--	--	--	--	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	--	--	--	--	--	--	--
- Net değer teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--	--
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	--	--	--	--	--	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	--	--	--	--	--	--	--
- Net değer teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--	--
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	--	--	--	--	(2.832.645)	--	--

Beşiktaş Jimnastik Kulübü

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

22. Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)

Kredi Riski (devamı)

Finansal aktiflerin mülkiyeti karşı tarafın sözleşme şartlarını yerine getirmeme riskini beraberinde getirir. Bu riskler her bir borçlu için kredi miktarının sınırlandırılması ile kontrol edilir.

Finansal araç türleri itibarıyla maruz kalınan kredi riskleri	Alacaklar						
	Ticari alacaklar		Diğer alacaklar				
31 Mayıs 2025	İlişkili taraf	Diğer taraf	İlişkili taraf	Diğer taraf	Bankalardaki mevduat	Türev araçlar	Diğer
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)	--	68.359.694	1.058.260.489	10.105.687	(7.399.335)	--	--
- Azami riskin teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--	--
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	--	68.359.694	1.058.260.489	10.105.687	143.758	--	--
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	--	--	--	--	--	--	--
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	--	--	--	--	--	--	--
- Teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--	--
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	--	--	--	--	--	--	--
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	--	--	--	--	--	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	--	--	--	--	--	--	--
- Net değer teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--	--
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	--	--	--	--	--	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	--	--	--	--	--	--	--
- Net değer teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--	--
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	--	--	--	--	(7.543.094)	--	--

Beşiktaş Jimnastik Kulübü

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

22. Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)

Faiz riski

Kulüp Yönetimi, faiz oranına duyarlı varlık ve yükümlülüklerinin vadelerini dengelemek suretiyle oluşan riski karşılamak üzere, faiz doğuran varlıklarını kısa vadeli yatırım araçlarında değerlendirmektedir.

Likidite riski

İhtiyatlı likidite riski yönetimi, yeterli ölçüde nakit ve menkul kıymet tutmayı, yeterli miktarda kredi işlemleri ile fon kaynaklarının kullanılabilirliği ve piyasa pozisyonlarını kapatabilme gücünü ifade eder.

31 Mayıs 2026					
Sözleşme uyarınca vadeler	Defter Değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (I+II+III+IV)	3 aydan kısa (I)	3-12 ay arası (II)	1-5 yıl arası (III)
Türev olmayan finansal Yükümlülükler					
Ticari borçlar	233.496.578	233.496.578	70.048.973	163.447.605	--
Diğer borçlar	11.068.578.911	11.068.578.911	10.357.024.728	--	711.554.183
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar	492.827.587	492.827.587	46.541.710	108.597.325	337.688.552
Toplam yükümlülük	11.794.903.076	11.794.903.076	10.473.615.411	272.044.930	1.049.242.735
31 Mayıs 2025					
Sözleşme uyarınca vadeler	Defter Değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (I+II+III+IV)	3 aydan kısa (I)	3-12 ay arası (II)	1-5 yıl arası (III)
Türev olmayan finansal Yükümlülükler					
Ticari borçlar	80.124.079	80.124.079	24.037.224	56.086.855	--
Diğer borçlar	11.279.911.189	11.279.911.189	10.122.871.825	--	1.157.039.364
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar	234.804.547	234.804.547	29.771.418	69.466.643	135.566.486
Toplam yükümlülük	11.594.839.815	11.594.839.815	10.176.680.467	125.553.498	1.292.605.850

Beşiktaş Jimnastik Kulübü

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

22. Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)

Yabancı para riski

Kulüp Döviz cinsinden borçlarının ve alacaklarının TL'ye çevriminde kullanılan kur oranlarının değişimi nedeniyle, kur riskine maruz kalır. Bu risk yabancı para pozisyon analizi ile izlenmektedir. Dövizli banka kredileri nedeniyle borçlu bulunan meblağların TL'ye çevrilmesinden dolayı kur değişikliklerinden doğan döviz kuru riskine maruz kalınmaktadır. Bu riski minimize etmek amaçlı olarak kredilerin teminatı olarak verilen temlik, senet, vs. gibi teminatlarda kredi döviz cinsinden tutulmaktadır. Kulüp yönetimi bilanço kalemlerinden doğan kur riskini en aza indirmek amacı ile atıl nakit varlığını kısmi yabancı paralı yatırımlarda değerlendirme ya da dövizli mevduat tutma yöntemini politika olarak benimsemiştir.

31 Mayıs 2026	TL Karşılığı	ABD Doları	Avro	GBP	CHF
1. Ticari alacaklar	91.262	2.000	--	--	--
2a. Parasal finansal varlıklar (Kasa, Banka hesapları dahil)	13.009.719	9.366	234.939	--	1.748
2b. Parasal olmayan finansal varlıklar	--	--	--	--	--
3. Diğer	--	--	--	--	--
4. Dönen varlıklar (1+2+3)	13.100.981	11.366	234.939	--	1.748
5. Ticari alacaklar	--	--	--	--	--
6a. Parasal finansal varlıklar	--	--	--	--	--
6b. Parasal olmayan finansal varlıklar	--	--	--	--	--
7. Diğer	--	--	--	--	--
8. Duran varlıklar (5+6+7)	--	--	--	--	--
9. Toplam varlıklar (4+8)	13.100.981	11.366	234.939	--	1.748
10. Ticari borçlar	(114.780.557)	(2.500.000)	(9.340)	--	--
11. Finansal yükümlülükler	--	--	--	--	--
12a. Parasal olan diğer yükümlülükler	(59.141.342)	(837.410)	(391.981)	--	--
12b. Parasal olmayan diğer yükümlülükler	--	--	--	--	--
13. Kısa vadeli yükümlülükler (10+11+12)	(173.921.899)	(3.337.410)	(401.321)	--	--
14. Ticari borçlar	--	--	--	--	--
15. Finansal yükümlülükler	--	--	--	--	--
16a. Parasal olan diğer yükümlülükler	--	--	--	--	--
16b. Parasal olmayan diğer yükümlülükler	--	--	--	--	--
17. Uzun vadeli yükümlülükler (14+15+16)	--	--	--	--	--
18. Toplam yükümlülükler (13+17)	(173.921.899)	(3.337.410)	(401.321)	--	--
19. Bilanço dışı türev araçların net varlık/(yükümlülük) pozisyonu (19a-19b)	--	--	--	--	--
19a. Hedge edilen toplam varlık tutarı	--	--	--	--	--
19b. Hedge edilen toplam yükümlülük tutarı	--	--	--	--	--
20. Net yabancı para varlık/ (yükümlülük) pozisyonu (9-18+19)	(160.820.918)	(3.326.044)	(166.382)	--	1.748
21. Parasal kalemler net yabancı para varlık/yükümlülük pozisyonu (UFRS 7.B23) (=1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	(160.820.918)	(3.326.044)	(166.382)	--	1.748
22. Döviz Hedge'i için kullanılan finansal araçların toplam gerçeğe uygun değeri	--	--	--	--	--
23. İhracat	--	--	--	--	--
24. İthalat	--	--	--	--	--

Beşiktaş Jimnastik Kulübü

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

22. Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)

Yabancı para riski (devamı)

31 Mayıs 2025	TL Karşılığı	ABD Doları	Avro	GBP	CHF
1. Ticari alacaklar	--	--	--	--	--
2a Parasal finansal varlıklar (Kasa, Banka hesapları dahil)	3.425.203	24.336	34.945	--	1.799
2b Parasal olmayan finansal varlıklar	--	--	--	--	--
3 Diğer	--	--	--	--	--
4. Dönen varlıklar (1+2+3)	3.425.203	24.336	34.945	--	1.799
5. Ticari alacaklar	--	--	--	--	--
6a Parasal finansal varlıklar	--	--	--	--	--
6b Parasal olmayan finansal varlıklar	--	--	--	--	--
7 Diğer	--	--	--	--	--
8. Duran varlıklar (5+6+7)	--	--	--	--	--
9. Toplam varlıklar (4+8)	3.425.203	24.336	34.945	--	1.799
10. Ticari borçlar	(4.403.451)	(3.250)	(72.000)	--	--
11. Finansal yükümlülükler	--	--	--	--	--
12a Parasal olan diğer yükümlülükler	--	--	--	--	--
12b Parasal olmayan diğer yükümlülükler	--	--	--	--	--
13. Kısa vadeli yükümlülükler (10+11+12)	(4.403.451)	(3.250)	(72.000)	--	--
14. Ticari borçlar	--	--	--	--	--
15. Finansal yükümlülükler	--	--	--	--	--
16a Parasal olan diğer yükümlülükler	--	--	--	--	--
16b Parasal olmayan diğer yükümlülükler	--	--	--	--	--
17. Uzun vadeli yükümlülükler (14+15+16)	--	--	--	--	--
18. Toplam yükümlülükler (13+17)	(4.403.451)	(3.250)	(72.000)	--	--
19. Bilanço dışı türev araçların net varlık/(yükümlülük) pozisyonu (19a-19b)	--	--	--	--	--
19a Hedge edilen toplam varlık tutarı	--	--	--	--	--
19b Hedge edilen toplam yükümlülük tutarı	--	--	--	--	--
20. Net yabancı para varlık/ (yükümlülük) pozisyonu (9-18+19)	(978.248)	21.086	(37.055)	--	1.799
21. Parasal kalemler net yabancı para varlık/yükümlülük pozisyonu (UFRS 7.B23) (=1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	(978.248)	21.086	(37.055)	--	1.799
22. Döviz Hedge'i için kullanılan finansal araçların toplam gerçeğe uygun değeri	--	--	--	--	--
23. İhracat	--	--	--	--	--
24. İthalat	--	--	--	--	--

Kulüp, yabancı para cinsinden yapılan işlemleri ve bakiyeleri TL'ye çevirirken işlem tarihinde geçerli olan ilgili kurları esas almaktadır. Bilançoda yer alan yabancı para birimi bazındaki parasal varlıklar ve borçlar bilanço tarihindeki döviz kurları kullanılarak TL'ye çevrilmiştir. Yabancı para cinsinden olan işlemlerin TL'ye çevrilmesinden veya parasal kalemlerin ifade edilmesinden doğan kur farkı gider veya gelirleri ilgili dönemde gelir tablosuna yansıtılmaktadır.

Beşiktaş Jimnastik Kulübü**31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

22. Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)**Yabancı para riski (devamı)**

Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu				
31 Mayıs 2026	Kar/Zarar		Özkaynaklar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları kurunun % 10 değişmesi halinde:				
1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	(15.204.572)	15.204.572	(15.204.572)	15.204.572
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
3- ABD Doları Net Etki (1+2)	(15.204.572)	15.204.572	(15.204.572)	15.204.572
Avro kurunun % 10 değişmesi halinde:				
4- Avro net varlık/yükümlülüğü	(887.702)	887.702	(887.702)	887.702
5- Avro riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
6- Avro Net Etki (4+5)	(887.702)	887.702	(887.702)	887.702
Diğer döviz kurlarının ortalama %10 değişmesi halinde:				
7- Diğer döviz net varlık/yükümlülüğü	10.181	(10.181)	10.181	(10.181)
8- Diğer döviz kuru riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
9- Diğer Döviz Varlıkları Net Etki (7+8)	10.181	(10.181)	10.181	(10.181)
Toplam (3+6+9)	(16.082.093)	16.082.093	(16.082.093)	16.082.093

Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu				
31 Mayıs 2025	Kar/Zarar		Özkaynaklar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları kurunun % 10 değişmesi halinde:				
1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	111.499	(111.499)	111.499	(111.499)
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
3- ABD Doları Net Etki (1+2)	111.499	(111.499)	111.499	(111.499)
Avro kurunun % 10 değişmesi halinde:				
4- Avro net varlık/yükümlülüğü	-222.901	222.901	(222.901)	222.901
5- Avro riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
6- Avro Net Etki (4+5)	(222.901)	222.901	(222.901)	222.901
Diğer döviz kurlarının ortalama %10 değişmesi halinde:				
7- Diğer döviz net varlık/yükümlülüğü	11.523	(11.523)	11.523	(11.523)
8- Diğer döviz kuru riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
9- Diğer Döviz Varlıkları Net Etki (7+8)	11.523	(11.523)	11.523	(11.523)
Toplam (3+6+9)	(99.879)	99.879	(99.879)	99.879

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

23. Finansal araçlar (Gerçeğe Uygun Değer Açıklamaları ve Finansal Riskten Korunma Muhasebesi Çerçevesindeki Açıklamalar)

Kredi riski:

Kullanılan krediler kullanıldıkları tarihte geçerli olan faiz oranlarına tabidir. Banka kredileri elde edilen nakit tutarından muhasebeleştirilirler. Finansman giderleri tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilir ve oluştukları dönemde ödenmeyen kısım bilançoda yükümlülüklerde muhasebeleştirilir.

Faiz riski:

Faiz riski, faiz oranlarındaki değişimlerin mali tabloları etkileme olasılığından kaynaklanmaktadır. Kulüp, faize duyarlı yatırımlarını kısa vadeli yaparak faiz riskini yönetir.

Likidite riski:

Likidite riski, Kulüp'ün net fonlama yükümlülüklerini yerine getirememe ihtimalidir. Piyasalarda meydana gelen bozulmalar veya kredi puanının düşürülmesi gibi fon kaynaklarının azalması sonucunu doğuran olayların meydana gelmesi, likidite riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir. Kulüp yönetimi, fon kaynaklarını dağıtarak mevcut ve muhtemel yükümlülüklerini yerine getirmek için yeterli tutarda nakit ve benzeri kaynağı bulundurmak suretiyle likidite riskini yönetmektedir.

Kur riski:

Kur riski, döviz kurlarında meydana gelen değişiklikler nedeniyle bir finansal aracın değerinin dalgalanma riskini ifade eder. Kulüp yabancı para cinsinden aktif ve pasiflerini dengeleyerek kur riskini yönetmektedir.

Beşiktaş Jimnastik Kulübü

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

24. Parasal Kazanç / (Kayıp)

Kâr veya zarar tablosunda raporlanan net parasal pozisyon kazançları (kayıpları) kalemi aşağıda belirtilen parasal olmayan finansal tablo kalemlerinden kaynaklanmaktadır:

Parasal olmayan kalemler	1 Haziran 2025- 31 Mayıs 2026	1 Haziran 2024- 31 Mayıs 2025
Finansal durum tablosu kalemleri		
Finansal yatırımlar	5.228.863.892	4.769.209.129
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	2.951.924	3.240.727
Kullanım hakkı varlıkları	127.406.175	145.161.966
Ertelenmiş gelirler	(352.607.896)	(234.996.934)
Kâr veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler (giderler)	(2.478.537)	(2.190.298)
Geçmiş yıllar kârları/ zararları	(2.565.447.391)	(2.901.286.497)
Kâr veya zarar tablosu kalemleri		
Hasılat	(25.393.577)	(120.567.558)
Satışların maliyeti	183.974.010	138.881.279
Genel yönetim giderleri	8.825.632	19.970.523
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	(90.894.370)	(62.622.412)
Esas faaliyetlerden diğer giderler	75.341.187	57.644.523
Finansman gelirleri	(904.217)	(256.682)
Finansman giderleri	92.620.556	113.051.865
Net parasal pozisyon kazançları (kayıpları)	2.682.257.388	1.925.239.631

25. Bilanço tarihinden sonraki olaylar

Yoktur.

**Beşiktaş Jimnastik Kulübü Derneği Spor
Okulları Tesisleri ve Gayrimenkul
Kiralama İşletme Geliştirme İktisadi
İşletmesi**

**31 Mayıs 2026 tarihi itibariyle finansal tablolar
ve bağımsız denetçi raporu**

**Beşiktaş Jimnastik Kulübü Derneği Spor Okulları Tesisleri ve Gayrimenkul Kiralama İşletme
Geliştirme İktisadi İşletmesi**

İçindekiler

	<u>Sayfa</u>
Özel amaçlı bağımsız denetçi raporu	1 - 3
Finansal durum tablosu	4 - 5
Kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu	6
Özkaynaklar değişim tablosu	7
Nakit akış tablosu	8
Finansal tablolara ilişkin dipnotlar	9 – 45

BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

Beşiktaş Jimnastik Kulübü Spor Okulları Tesisleri ve Gayrimenkul Kiralama İşletme Geliştirme İktisadi İşletmesi Yönetim Kurulu'na:

1) Sınırlı Olumlu Görüş

Beşiktaş Jimnastik Kulübü Spor Okulları Tesisleri ve Gayrimenkul Kiralama İşletme Geliştirme İktisadi İşletmesi'nin ("Şirket") 31 Mayıs 2026 tarihli münferit finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren döneme ait; münferit kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, münferit özkaynaklar değişim tablosu ve münferit nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dâhil olmak üzere finansal tablo dipnotlarından oluşan finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanağı bölümünde belirtilen konunun olası etkileri hariç olmak üzere ilişikteki münferit finansal tablolar, Şirket'in 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla münferit finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve münferit nakit akışlarını, Uluslararası Finansal Raporlama Standartları'na ("UFRS'lere") uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

2) Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanağı

Şirket'in, 31 Mayıs 2026 tarihi Beşiktaş Jimnastik Kulübü ve Beşiktaş Basketbol Yatırımları Sanayi ve Ticaret A.Ş.'den toplam 5.260.163.870 TL (31 Mayıs 2025: 6.701.125.887 TL) tutarında ticari olmayan alacağı olup söz konusu alacağın belirli bir vadesi bulunmamaktadır. 31 Mayıs 2026 ile rapor tarihimiz arasındaki dönemde söz konusu alacağa ilişkin herhangi bir tahsilat gerçekleştirilememiştir. Rapor tarihi itibarıyla söz konusu tutarın tahsiline ilişkin vade ve şekildeki belirsizlikler sebebiyle anılan alacakların tahsilatına dair kanaat oluşturulamamıştır.

Yaptığımız bağımsız denetim, Uluslararası Denetim Standartları'na ("UDS") uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun "Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları" bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. Muhasebeciler için Uluslararası Etik Standartları Kurulu ("MUESK") tarafından yayımlanan Profesyonel Muhasebeciler için Uluslararası Etik Kuralları ("MUESK Etik Kuralları") ile finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili Türkiye'deki mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Şirket'ten bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. MUESK Etik Kuralları ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

3) Dikkat Çekilen Husus

Bu münferit finansal tablolar, Beşiktaş Jimnastik Kulübü Genel Kurulu'na bilgi vermek amacıyla hazırlanmıştır. Bu sebeple, münferit finansal tablolar başka amaçlar için uygun olmayabilir. Bu husus, tarafımızca verilen görüşü etkilememektedir.



BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU (Devamı)

4) Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Şirket yönetimi; finansal tabloların UFRS'lere uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Finansal tabloları hazırlarken yönetim; Şirket'in sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Şirket'i tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Şirket'in finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

5) Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli bir yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. UDS'lere uygun olarak yürütülen bir denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

UDS'lere uygun olarak yürütülen bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim süresince meslekî muhakememizi kullanmakta ve meslekî şüphecilikimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

- Finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. (Hile; muvazaa, sahtekarlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.)
- Şirket'in iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.
- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminlerinin ve ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.
- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak, Şirket'in sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız hâlinde, raporumuzda, finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Şirket'in sürekliliğini sona erdirebilir.



BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU (Devamı)

6) Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları (Devamı)

- Münferit finansal tabloların, açıklamalar dâhil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.
- Münferit finansal tablolar hakkında görüş vermek amacıyla, Şirket içerisindeki işletmelere veya faaliyet bölümlerine ilişkin finansal bilgiler hakkında yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Şirket denetiminin yönlendirilmesinden, gözetiminden ve yürütülmesinden sorumluyuz. Verdiğimiz denetim görüşünden de tek başımıza sorumluyuz.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dâhil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususlar ile varsa, ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmiş bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağına makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

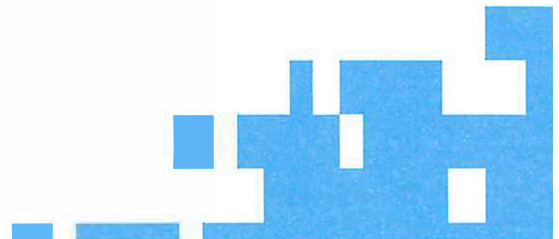
Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Burak Korkmaz'dır.

RSM Turkey Uluslararası Bağımsız Denetim A.Ş.
Member of RSM International



Burak Korkmaz, SMMM
Sorumlu Denetçi

11 Eylül 2026
İstanbul, Türkiye



Beşiktaş Jimnastik Kulübü Spor Okulları Tesisleri ve Gayrimenkul Kiralama İşletme Geliştirme İktisadi İşletmesi

31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla finansal durum tablosu

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

		Cari Dönem	Geçmiş Dönem
		Bağımsız	Bağımsız
		Denetimden	Denetimden
		Geçmiş	Geçmiş
	Dipnot	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
	referansları		
Varlıklar			
Dönen varlıklar			
Nakit ve nakit benzerleri	3	1.746.132	2.365.269
Finansal yatırımlar	4	129.346	76.987
Ticari alacaklar		1.921.264.949	171.981.358
- İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar	5	1.921.264.949	171.981.358
Diğer alacaklar		5.266.013.790	6.703.735.381
- İlişkili taraflardan diğer alacaklar	7,23	5.260.163.870	6.701.125.887
- İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar	7	5.849.920	2.609.494
Peşin ödenmiş giderler	9	56.055.469	80.258.264
Diğer dönen varlıklar	15	2.927.678	41.518.869
Toplam dönen varlıklar		7.248.137.364	6.999.936.128
Duran varlıklar			
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	6	12.360.670.000	13.674.056.969
Maddi duran varlıklar	10	60.281.571	259.643.315
Maddi olmayan duran varlıklar	11	8.573.669	5.378.764
Peşin ödenmiş giderler	9	1.022.869	212.046
Toplam duran varlıklar		12.430.548.109	13.939.291.094
Toplam varlıklar		19.678.685.473	20.939.227.222

İlişikte sunulan muhasebe politikaları ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

Beşiktaş Jimnastik Kulübü Spor Okulları Tesisleri ve Gayrimenkul Kiralama İşletme Geliştirme İktisadi İşletmesi

31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla finansal durum tablosu

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

		Cari Dönem	Geçmiş Dönem
		Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş
Dipnot referansları		31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
Kaynaklar			
Kısa vadeli yükümlülükler			
Ticari borçlar		186.120.429	193.923.350
-İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar	5	186.120.429	193.923.350
Diğer borçlar		435.971.757	287.999.945
-İlişkili taraflara diğer borçlar	7,23	434.745.495	282.297.488
-İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar	7	1.226.262	5.702.457
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar	8	23.223.203	14.224.928
Ertelenmiş gelirler	12	71.784.818	278.612.487
Kısa vadeli karşılıklar		4.368.517	1.430.486
-Diğer kısa vadeli karşılıklar	13	4.368.517	1.430.486
Diğer kısa vadeli yükümlülükler	15	268.717.362	185.877.777
Toplam kısa vadeli yükümlülükler		990.186.086	962.068.973
Uzun vadeli yükümlülükler			
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar	8	6.606.598	21.347.968
Ertelenmiş gelirler		6.504.856.864	6.639.414.546
-İlişkili olmayan taraflardan ertelenmiş gelirler	12	--	83.608.296
-İlişkili taraflardan ertelenmiş gelirler	12	6.504.856.864	6.555.806.250
Uzun vadeli karşılıklar		24.844.661	17.889.189
-Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar	13	24.844.661	17.889.189
Diğer uzun vadeli duran yükümlülükler	15	8.196.364	25.031.119
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü	22	2.332.679.190	3.080.945.681
Toplam uzun vadeli yükümlülükler		8.877.183.677	9.784.628.503
Toplam yükümlülükler		9.867.369.763	10.746.697.476
Özkaynaklar			
Ödenmiş sermaye	16	481.903.849	481.903.849
Sermaye düzeltmesi farkları	16	11.069.131.253	11.069.131.253
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler (gider)			
-Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazanç/kayıpları	16	260.999	5.564.923
Geçmiş yıllar (zararları)		(1.364.070.279)	(1.760.074.033)
Net dönem karı / (zararı)		(375.910.112)	396.003.754
Toplam özkaynaklar		9.811.315.710	10.192.529.746
Toplam kaynaklar		19.678.685.473	20.939.227.222

İlişte sunulan muhasebe politikaları ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

Beşiktaş Jimnastik Kulübü Spor Okulları Tesisleri ve Gayrimenkul Kiralama İşletme Geliştirme İktisadi İşletmesi

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

		Cari Dönem	Geçmiş Dönem
		Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş
Kar veya zarar kısmı	Dipnot referansları	1 Haziran 2025-31 Mayıs 2026	1 Haziran 2024-31 Mayıs 2025
Esas faaliyet gelirleri			
Hasılat	17	371.313.873	357.908.273
Satışların maliyeti (-)	17	(550.514.346)	(717.099.552)
Brüt kar		(179.200.473)	(359.191.279)
Genel yönetim giderleri (-)	18	(352.726.423)	(323.168.918)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	19	196.361.315	230.301.739
Esas faaliyetlerden diğer giderler (-)	19	(9.625.965)	(17.085.623)
Esas faaliyet (zararı)		(345.191.546)	(469.144.081)
Yatırım faaliyetlerinden gelirler	20	1.136.010.563	931.982.029
Yatırım faaliyetlerinden giderler		(342.623.536)	--
Finansman gideri öncesi faaliyet karı / (zararı)		448.195.481	462.837.948
Finansman gelirleri	21	144.374	34.118.067
Finansman giderleri (-)	21	(16.744.412)	(22.788.490)
Parasal kazanç / (kayıp)	26	(796.232.264)	842.296.266
Vergi öncesi dönem karı / (zararı)		(364.636.821)	1.316.463.791
Ertelenmiş vergi geliri / (gideri)	22	(11.273.291)	(920.460.037)
Dönem karı / (zararı)		(375.910.112)	396.003.754
Diğer kapsamlı gelirler / (giderler)			
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacaklar		(5.303.924)	(2.094.955)
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin aktüeryal kazanç /(kayıp)	16	(7.071.898)	(2.793.272)
Vergi etkisi	16	1.767.974	698.317
Toplam kapsamlı gelir / (gider)		(824.509.212)	393.908.799

İlişikte sunulan muhasebe politikaları ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

Beşiktaş Jimnastik Kulübü Spor Okulları Tesisleri ve Gayrimenkul Kiralama İşletme Geliştirme İktisadi İşletmesi**31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait özkaynaklar değişim tablosu**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

	Ödenmiş sermaye	Sermaye düzeltmesi farkları	Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin aktüeryal kazanç /(kayıp)	Birikmiş zararlar	Net dönem karı / (zararı)	Toplam özkaynaklar
1 Haziran 2024 bakiyesi	481.903.849	11.069.131.253	7.659.878	(4.998.927.175)	3.238.853.142	9.798.620.947
Geçmiş yıllar zararlarına transfer	--	--	--	3.238.853.142	(3.238.853.142)	--
Net dönem zararı	--	--	--	--	396.003.754	396.003.754
Diğer kapsamlı gelir / (gider)	--	--	(2.094.955)	--	--	(2.094.955)
Toplam kapsamlı gelir / (gider)	--	--	(2.094.955)	--	396.003.754	393.908.799
					--	--
31 Mayıs 2025 bakiyesi	481.903.849	11.069.131.253	5.564.923	(1.760.074.033)	396.003.754	10.192.529.746
1 Haziran 2025 bakiyesi	481.903.849	11.069.131.253	5.564.923	(1.760.074.033)	396.003.754	10.192.529.746
Geçmiş yıllar zararlarına transfer	--	--	--	396.003.754	(396.003.754)	--
Net dönem zararı	--	--	--	--	(375.910.112)	(375.910.112)
Diğer kapsamlı gelir / (gider)	--	--	(5.303.924)	--	--	(5.303.924)
Toplam kapsamlı gelir / (gider)	--	--	(5.303.924)	--	(375.910.112)	(381.214.036)
31 Mayıs 2026 bakiyesi	481.903.849	11.069.131.253	260.999	(1.364.070.279)	(375.910.112)	9.811.315.710

İlişikte sunulan muhasebe politikaları ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

Beşiktaş Jimnastik Kulübü Spor Okulları Tesisleri ve Gayrimenkul Kiralama İşletme Geliştirme İktisadi İşletmesi

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait nakit akış tablosu

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

		Cari Dönem	Geçmiş Dönem
		Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş
	Dipnot referansları	1 Haziran 2025-31 Mayıs 2026	1 Haziran 2024-31 Mayıs 2025
A. İşletme faaliyetlerden nakit akışları		23.937.442	(518.753)
Dönem karı		(375.910.112)	396.003.754
Dönem zararının mutabakatı ile ilgili düzeltmeler			
Amortisman giderleri ve itfa payları	10,11	212.064.104	293.631.762
Vergi giderleri ile ilgili düzeltmeler	22	(748.266.491)	154.593.582
Şüpheli alacak karşılıkları ve silinen alacaklar, net	5	4.726.304	36.134
Kıdem tazminatı karşılıkları	13	6.590.912	4.824.749
Gelir ve gider tahakkukları, net	5	(1.726.601.583)	(8.687.439)
Karşılıklar ile ilgili düzeltmeler	13,16	6.252.775	1.689.053
Faiz giderleri/(gelirleri), net	21	16.566.339	(11.295.457)
Yatırım amaçlı gayrimenkuller yeniden değerlendirme artış/azalışları, net	6	342.623.536	(673.135.075)
Parasal kayıp kazanç ile ilgili düzeltmeler		(2.498.519)	(1.749.832)
İşletme sermayesinde gerçekleşen değişimler			
Ticari alacaklardaki değişim	5	(27.408.312)	(87.065.077)
Ticari borçlardaki değişim	5	(7.802.921)	121.575.201
Faaliyetlerle ilgili diğer alacaklardaki değişim	4,7,9,15	1.499.652.395	(6.693.494.699)
Faaliyetlerle ilgili diğer borçlardaki değişim	7,8,12,15	829.122.856	6.503.302.814
Ödenen kıdem	13	(5.173.841)	(748.223)
B. Yatırım faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları		(15.752.891)	9.564.229
Alınan faiz	21	144.374	34.083.947
Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların satışından kaynaklanan nakit girişleri	10	--	126.291
Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların alımından kaynaklanan nakit çıkışları	10,11	(15.897.265)	(24.646.009)
C. Finansman faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları		(8.221.940)	(10.280.289)
Borçlanmadan kaynaklanan nakit giriş / (çıkışları)	21	(8.221.940)	(10.280.289)
Nakit ve nakit benzerlerindeki net artış / (azalış) (A+B+C)		(37.389)	(1.234.813)
D. Dönem başı nakit ve nakit benzerleri	3	2.365.269	4.874.693
Nakit ve nakit benzerlerine ilişkin enflasyon etkisi		(581.748)	(1.274.611)
Dönem sonu nakit ve nakit benzeri değerler	3	1.746.132	2.365.269

Beşiktaş Jimnastik Kulübü Spor Okulları Tesisleri ve Gayrimenkul Kiralama İşletme Geliştirme İktisadi İşletmesi

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

1. Şirket'in organizasyonu ve faaliyet konusu

Beşiktaş Jimnastik Kulübü Spor Okulları Tesisleri ve Gayrimenkul Kiralama İşletme Geliştirme İktisadi İşletmesi'nin ticari sicile kayıtlı adresi Vişnezade Mahallesi, Kadırgalar Caddesi, Beşiktaş Tüpraş Stadyumu No:1, Beşiktaş/İstanbul'dur

Beşiktaş Jimnastik Kulübü Spor Okulları Tesisleri ve Gayrimenkul Kiralama İşletme Geliştirme İktisadi İşletmesi'nin faaliyet konusu, Beşiktaş JK'ye ait spor okullarının, kurs ve tesislerin işletilmesi; gayrimenkullerin etkin şekilde kiralanması, geliştirilmesi ve yeni projelerin hayata geçirilmesidir.

Şirket'in 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla personel sayısı 188 kişidir. (31 Mayıs 2025: 126 kişidir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar

2.1 Sunuma ilişkin temel esaslar

İlişikteki finansal tabloların hazırlanmasında Uluslararası Finansal Raporlama Standartları ("UFRS") ile bunlara ilişkin ek ve yorumları esas alınmıştır.

Şirket, muhasebe kayıtlarının tutulmasında ve kanuni finansal tablolarının hazırlanmasında, Türk Ticaret Kanunu ("TTK"), vergi mevzuatı ve Türkiye Cumhuriyeti Maliye Bakanlığı tarafından çıkarılan Tekdüzen Hesap Planı'nı esas almaktadır. finansal tablolar, tarihi maliyet esaslı baz alınarak Türk Lirası ("TL") olarak hazırlanmıştır. finansal tablolar, tarihi maliyet esasına göre hazırlanmış kanuni kayıtlara UFRS uyarınca doğru sunumun yapılması amacıyla gerekli düzeltme ve sınıflandırmalar yansıtılarak düzenlenmiştir.

Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi

UMSK 23 Kasım 2023 tarihinde UMS 29 kapsamı ve uygulamasına yönelik bir açıklama yapmıştır. Uluslararası Finansal Raporlama Standartları uygulayan işletmelerin 31 Aralık 2023 tarihinde veya sonrasında sona eren yıllık raporlama dönemine ait finansal tablolarının UMS 29'da yer alan ilgili muhasebe ilkelerine uygun olarak enflasyon etkisine göre düzeltilerek sunulması gerektiğini belirtmiştir.

Bu çerçevede 31 Mayıs 2026 ve 2025 tarihli finansal tablolar hazırlanırken UMS 29'a göre enflasyon düzeltilmesi yapılmıştır.

Finansal tablolar ve önceki dönemlere ait ilgili rakamlar, fonksiyonel para biriminin genel satın alma gücündeki değişiklikler için yeniden düzenlenmiştir ve sonuç olarak, finansal tablolar ve önceki dönemlere ait ilgili rakamlar UMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama standardı uyarınca raporlama dönemi sonunda geçerli olan ölçüm birimi cinsinden ifade edilmiştir.

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.1 Sunuma ilişkin temel esaslar (devamı)

Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi (devamı)

UMS 29, finansal tablolar da dahil olmak üzere, fonksiyonel para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan her işletmenin finansal tablolarına uygulanır. Bir ekonomide yüksek enflasyonun mevcut olması durumunda UMS 29 uyarınca, geçerli para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan bir işletmenin finansal tablolarının raporlama dönemi sonu itibarıyla geçerli olan ölçüm birimi cinsinden ifade edilmesini gerektirmektedir.

Raporlama tarihi itibarıyla, Tüketici Fiyat Endeksi ("TÜFE") rakamına göre son üç yılın genel satın alma gücündeki kümülatif değişim %100'ün üzerinde olduğu için, Türkiye'de faaliyet gösteren işletmelerin 31 Aralık 2023 tarihinde veya bu tarihten sonra sona eren raporlama dönemlerinde UMS 29 "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" standardını uygulamaları gerekmektedir.

Aşağıdaki tabloda Türkiye İstatistik Kurumu (TÜİK) tarafından yayınlanan Tüketici Fiyat Endeksleri dikkate alınarak hesaplanan ilgili yıllara ait enflasyon oranları yer almaktadır:

Tarih	Endeks	Düzeltilme katsayısı
31 Mayıs 2026	4.097,55	1,0000
31 Mayıs 2025	3.089,74	1,3261
31 Mayıs 2024	2.281,85	1,7545

Şirket'in yüksek enflasyonlu ekonomilerde finansal raporlama amacıyla yaptığı düzeltme işleminin ana unsurları aşağıdaki gibidir:

- TL cinsinden hazırlanmış cari dönem finansal tablolar, paranın bilanço tarihinde geçerli olan satın alma gücü ile, önceki raporlama dönemlerine ait tutarlar da yine paranın en son bilanço tarihindeki satın alma gücüne göre düzeltilerek ifade edilmektedir.

- Parasal varlık ve yükümlülükler, hali hazırda, bilanço tarihindeki cari satın alma gücü ile ifade edildiğinden düzeltilmemektedir. Parasal olmayan kalemlerin enflasyona göre düzeltilmiş değerlerinin, geri kazanılabilir tutarı ya da net gerçekleşebilir değeri aştığı durumda, sırasıyla UMS 36 ve UMS 2 hükümleri uygulanmıştır.

- Bilanço tarihindeki cari satın alma gücüyle ifade edilmemiş olan parasal olmayan varlık ve yükümlülükler ile özkaynak kalemleri, ilgili düzeltme katsayıları kullanılarak düzeltilmiştir.

- Gelir tabloları ve diğer kapsamlı gelir tablolarında yer alan, satışların maliyeti, amortisman gideri, varlık satış karı/zararı kalemleri dışındaki tüm kalemler, ilgili düzeltme katsayıları kullanılarak düzeltilmiştir. Satışların maliyeti, amortisman gideri, varlık satış karı/zararı kalemleri ise düzeltme katsayıları kullanılarak düzeltilmiş bilanço kalemleri temel alınarak yeniden hesaplanmıştır.

- Nakit akış tablosundaki tüm kalemler, raporlama dönemi sonunda geçerli olan ölçüm birimi cinsinden ifade edilmektedir.

- Enflasyonun Şirket'in cari dönemdeki net parasal varlık pozisyonu üzerindeki etkisi, gelir tablosunda net parasal pozisyon kaybı / kazancı hesabına kaydedilmiştir.

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.1 Sunuma ilişkin temel esaslar (devamı)

Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi (devamı)

Şirket'in finansal tabloları faaliyette bulunduğu temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi olan Türk Lirası (TL) cinsinden sunulmuştur.

2.2 Yeni ve revize edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartlarının uyarlaması:

Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar

31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Haziran 2025 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş UFRS standartları ve UFRS yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Şirket'in mali durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

i) 1 Haziran 2025 tarihinden itibaren geçerli olan yeni standart, değişiklik ve yorumlar

UFRS 9 ve UFRS 7 Değişiklikleri – Finansal Araçların Sınıflandırılması ve Ölçümü

Ağustos 2025'te UMK, finansal araçların sınıflandırılmasına ve ölçümüne yönelik (UFRS 9 ve UFRS 7'ye ilişkin) değişiklikler yayımlamıştır. Değişiklik finansal yükümlülüklerin "sona erme tarihi"nde finansal tablo dışı bırakılacağını açıklığa kavuşturmuştur. Bununla birlikte, belirli koşulların sağlanması durumunda elektronik ödeme sistemiyle yerine getirilen finansal yükümlülüklerin sona erme tarihinden önce finansal tablo dışı bırakılmasına yönelik muhasebe politikası tercihi getirilmiştir. Ayrıca değişiklik ile, çevresel, sosyal ve yönetim (ESG) bağlantılı ya da koşula bağlı benzer özellikler içeren finansal varlıkların sözleşmeye bağlı nakit akış özelliklerinin nasıl değerlendirileceği ile sınırsız sorumluluk doğurmayan varlıklar ve sözleşmeyle birbirine bağlı finansal araçlara yönelik uygulamalara açıklık getirilmiştir. Bunun yanı sıra, koşullu bir olaya (ESG bağlantılı olanlar dahil) referans veren sözleşmesel hükümler içeren finansal varlık ve yükümlülükler ile gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen özkaynağa dayalı finansal araçlara ilişkin UFRS 7 kapsamındaki açıklama hükümleri genişletilmiştir.

Söz konusu değişikliğin Şirket'in finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.2 Yeni ve revize edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartlarının uyarlaması (devamı):

Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar (devamı)

i) 1 Haziran 2025 tarihinden itibaren geçerli olan yeni standart, değişiklik ve yorumlar(devamı)

TFRS'lere İlişkin Yıllık İyileştirmeler – Cilt 11

- UFRS 1 Uluslararası Finansal Raporlama Standartlarının İlk Uygulaması – Korunma muhasebesine ilişkin ifadeler UFRS 9 ile uyumlu hale getirilmiştir.
- UFRS 7 Finansal Araçlar: Açıklamalar – Finansal tablo dışı bırakmaya ilişkin kazanç veya kayıplara yönelik açıklamalar güncellenmiş ve UFRS 13'e referans eklenmiştir.
- UFRS 9 Finansal Araçlar – Kiracının kira yükümlülüğünü finansal tablo dışı bırakmasına ilişkin hükümler açıklığa kavuşturulmuş ve "işlem bedeli" ifadesine yapılan referans kaldırılmıştır.
- UFRS 10 Konsolide Finansal Tablolar – "Fiili vekilin" belirlenmesine ilişkin hükümler netleştirilmiştir.
- UMS 7 Nakit Akış Tablosu – Maliyet yöntemi: Daha önceki değişikliklerle "maliyet yöntemi" ifadesinin kaldırılması sonrası Standartta geçen söz konusu ifade silinmiştir.

Söz konusu değişikliğin Şirket'in finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

UFRS 9 ve UFRS 7 Değişiklikleri – Doğaya Bağlı Elektriğe Dayanan Sözleşmeler

UMK, Ağustos 2025'te "**Doğaya Bağlı Elektriğe Dayanan Sözleşmeler**" değişikliğini (UFRS 9 ve UFRS 7'ye ilişkin) yayımlamıştır. Değişiklik, "kendi için kullanım" istisnasına ilişkin hükümlerin uygulanmasını açıklığa kavuşturmakta ve bu tür sözleşmelerin korunma aracı olarak kullanılması durumunda korunma muhasebesinin uygulanmasına imkân sağlamaktadır. Ayrıca, bu sözleşmelerin işletmenin finansal performansı ve nakit akışları üzerindeki etkisinin finansal tablo kullanıcıları tarafından daha iyi anlaşılmasını sağlamak amacıyla yeni açıklama hükümleri getirilmiştir.

Söz konusu değişikliğin Şirket'in finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

ii) Yayınlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar

Finansal tabloların onaylanma tarihi itibarıyla yayımlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiş ve Şirket tarafından erken uygulanmaya başlanmamış yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir. Şirket aksi belirtilmedikçe yeni standart ve yorumların yürürlüğe girmesinden sonra finansal tablolarını ve dipnotlarını etkileyecek gerekli değişiklikleri yapacaktır.

UFRS 10 ve UMS 28 Değişiklikleri: Yatırımcı İşletmenin İştirak veya İş Ortaklığına Yaptığı Varlık Satışları veya Katkıları

UMK, özkaynak yöntemi ile ilgili devam eden araştırma projesi çıktılarına bağlı olarak değiştirilmek üzere, Aralık 2017'de UFRS 10 ve UMS 28'de yapılan söz konusu değişikliklerin geçerlilik tarihini süresiz olarak ertelemiştir. Ancak, erken uygulamaya halen izin vermektedir.

Şirket söz konusu değişikliklerin etkilerini, bahsi geçen standartlar nihai halini aldıktan sonra değerlendirecektir.

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.2 Yeni ve revize edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartlarının uyarlaması: (devamı)

ii) Yayınlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar (devamı)

TFRS 17 – Yeni Sigorta Sözleşmeleri Standardı

UMK Şubat 2019'da sigorta sözleşmeleri için muhasebeleştirme ve ölçüm, sunum ve açıklamayı kapsayan kapsamlı yeni bir muhasebe standardı olan UFRS 17'yi yayımlamıştır. UFRS 17 hem sigorta sözleşmelerinden doğan yükümlülüklerin güncel bilanço değerleri ile ölçümünü hem de karın hizmetlerin sağlandığı dönem boyunca muhasebeleştirmesini sağlayan bir model getirmektedir. Gelecekteki nakit akış tahminlerinde ve risk düzeltilmesinde meydana gelen bazı değişiklikler de hizmetlerin sağlandığı dönem boyunca muhasebeleştirilmektedir. İşletmeler, iskonto oranlarındaki değişikliklerin etkilerini kar veya zarar ya da diğer kapsamlı gelirden muhasebeleştirmeyi tercih edebilirler. Standart, katılım özelliklerine sahip sigorta sözleşmelerinin ölçüm ve sunumu için özel yönlendirme içermektedir. Ayrıca, UMK tarafından Aralık 2021'de yayımlanan değişikliklere göre, UFRS 17 ilk kez uygulandığında sunulan karşılaştırmalı bilgilerde yer alan finansal varlıklar ile sigorta sözleşmesi yükümlülükleri arasındaki muhtemel muhasebe uyumsuzluklarını gidermek amacıyla işletmeler "sınıflandırmanın örtüşürülmesi"ne yönelik geçiş opsiyonuna sahiptir.

UMK tarafından yapılan duyuruyla aşağıdaki işletmeler açısından Standardın zorunlu yürürlük tarihi 1 Ocak 2027 ya da sonrasında başlayan hesap dönemleri olarak ertelenmiştir:

- Sigorta, reasürans şirketleri ile emeklilik şirketleri.
- Sigorta, reasürans şirketleri ile emeklilik şirketlerinde ortaklıkları/yatırımları bulunan bankalar.
- Sigorta, reasürans şirketleri ile emeklilik şirketlerinde ortaklıkları/yatırımları bulunan diğer şirketler.

Söz konusu değişiklik Şirket için geçerli değildir ve finansal durumu veya performansı üzerinde bir etki bulunmamaktadır.

UFRS 18 – Yeni Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklama Standardı

UMK Mayıs 2025'te, UMS 1'in yerini alan UFRS 18 Standardını yayımlamıştır. UFRS 18 belirli toplam ve alt toplamların verilmesi dahil, kar veya zarar tablosunun sunumuna ilişkin yeni hükümler getirmektedir. UFRS 18 işletmelerin, kar veya zarar tablosunda yer verilen tüm gelir ve giderleri, esas faaliyetler, yatırım faaliyetleri, finansman faaliyetleri, gelir vergileri ve durdurulan faaliyetler olmak üzere beş kategoriden biri içerisinde sunmasını zorunlu kılmaktadır. Standart ayrıca yönetim tarafından belirlenmiş performans ölçütlerinin açıklanmasını gerektirmekte ve bunun yanı sıra asli finansal tablolar ile dipnotlar için tanımlanan işlevlere uygun şekilde finansal bilgilerin toplulaştırılmasına ya da ayrıştırılmasına yönelik yeni hükümler getirmektedir. UFRS 18'in yayımlanmasıyla beraber UMS 7, UMS 8 ve UMS 34 gibi diğer finansal raporlama standartlarında da belirli değişiklikler meydana gelmiştir. UFRS 18 ve ilgili değişiklikler 1 Ocak 2027 tarihinde ya da sonrasında başlayan raporlama dönemlerinde yürürlüğe girecektir. Bununla birlikte, erken uygulamaya izin verilmektedir. UFRS 18 geriye dönük olarak uygulanacaktır.

Söz konusu değişiklik Şirket için geçerli değildir ve finansal durumu veya performansı üzerinde bir etki bulunmamaktadır.

UFRS 19 – Yeni Kamuya Hesap Verilebilirliği Bulunmayan Bağlı Ortaklıklar: Açıklamalar Standardı

Ağustos 2025 tarihinde UMK, belirli işletmeler için, UFRS'lerdeki finansal tablolara alma, ölçüm ve sunum hükümlerini uygularken azaltılmış açıklamalar verilmesi opsiyonunu sunan UFRS 19'u yayımlamıştır.

Aksi belirtilmedikçe, UFRS 19'u uygulamayı seçen kapsam dahilindeki işletmelerin diğer UFRS'lerdeki açıklama hükümlerini uygulamasına gerek kalmayacaktır. Bağlı ortaklık niteliğinde olan, kamuya hesap verilebilirliği bulunmayan ve kamunun kullanımına açık şekilde UFRS'lerle uyumlu konsolide finansal tablolar hazırlayan ana ortaklığı (ara ya da nihai) bulunan bir işletme UFRS 19'u uygulamayı seçebilecektir. UFRS 19, 1 Ocak 2027 tarihi ya da sonrasında başlayan raporlama dönemlerinde yürürlüğe girmekle birlikte erken uygulamaya izin verilmektedir. Bu Standardın erken uygulanması tercih edildiğinde, bu husus dipnotlarda açıklanır.

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.2 Yeni ve revize edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartlarının uyarlaması: (devamı)

ii) Yayınlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar (devamı)

UFRS 19 – Yeni Kamuya Hesap Verilebilirliği Bulunmayan Bağlı Ortaklıklar: Açıklamalar Standardı(devamı)

Bu Standardın ilk kez uygulandığı ilk raporlama döneminde (yıllık ya da ara dönem), karşılaştırmalı dönem için sunulan açıklamaların, UFRS 19 uyarınca cari dönemde yer verilen açıklamalar ile uyumlu hale getirilmesi gerekir.

Söz konusu değişiklik Şirket için geçerli değildir ve finansal durumu veya performansı üzerinde bir etki bulunmamaktadır.

Ortak Kontrole Tabi İşletme Birleşmelerinin Muhasebeleştirilmesine İlişkin Kurul Kararı

UMK, Ocak 2026'da "*Ortak Kontrole Tabi İşletme Birleşmelerinin Muhasebeleştirilmesi*" ne ilişkin Kurul Kararını yayımlamıştır. Söz konusu Karar, ortak kontrole tabi işletme birleşmelerinin finansal tablolarda muhasebeleştirilmesine ilişkin esasları düzenlemekte olup, birleşmelerin hakların birleşmesi yöntemi kullanılarak muhasebeleştirilmesine, karşılaştırmalı bilgilerin sunumuna ve özkaynak kalemlerinin muhasebeleştirilmesine ilişkin açıklamalar içermektedir. Ayrıca, ortak kontrole tabi işletme birleşmelerine ilişkin uygulamada ortaya çıkan farklılıkların giderilmesine yönelik ilave düzenlemeler getirilmiştir. Söz konusu Karar, 1 Ocak 2027 tarihinde veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde yürürlüğe girecek olup, erken uygulamaya izin verilmektedir.

Söz konusu değişiklik Şirket için geçerli değildir ve finansal durumu veya performansı üzerinde bir etki bulunmamaktadır.

UMS 21, UMS 29, UFRS 9, UMS 7 ve UFRS 19 Değişiklikleri – Yüksek Enflasyonlu Sunum Para Birimine Çevrim

UMK, Nisan 2026'da "Yüksek Enflasyonlu Sunum Para Birimine Çevrim" başlıklı değişiklikleri yayımlamıştır. Söz konusu değişiklikler, UMS 21 Kur Değişiminin Etkileri, UMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama, UFRS 9 Finansal Araçlar, UMS 7 Nakit Akış Tablosu ve UFRS 19 Kamuya Hesap Verme Sorumluluğu Bulunmayan Bağlı Ortaklıklar: Açıklamalar standartlarında değişiklikler içermektedir.

Değişiklikler uyarınca, fonksiyonel para birimi yüksek enflasyonlu olmayan bir ekonominin para birimi, sunum para birimi ise yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan işletmeler, faaliyet sonuçlarını ve finansal durumlarını karşılaştırmalı bilgiler dâhil olmak üzere raporlama dönemi sonundaki kapanış kuru üzerinden çevirecektir. Değişikliklerle ayrıca ilave açıklama hükümleri ile geçiş hükümleri düzenlenmiştir.

Söz konusu değişiklikler 1 Ocak 2027 tarihinde veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için yürürlüğe girecek olup, erken uygulamaya izin verilmektedir.

Söz konusu değişiklik Şirket için geçerli değildir ve finansal durumu veya performansı üzerinde bir etki bulunmamaktadır.

UMS 28 Değişiklikleri – Gerçeğe Uygun Değer Seçeneğine İlişkin Değişiklikler

UMK, Temmuz 2026'da "İştiraklerdeki ve İş Ortaklıklarındaki Yatırımlarda Gerçeğe Uygun Değer Seçeneğine İlişkin Değişiklikler" başlıklı değişiklikleri yayımlamıştır. Söz konusu değişiklikler, UMS 28 İştiraklerdeki ve İş Ortaklıklarındaki Yatırımlar Standardı'nda değişiklikler içermektedir. Değişiklikler uyarınca, gerçeğe uygun değer seçeneğini uygulayabilen işletmeler açısından bu seçeneğin hangi yatırım türlerine uygulanabileceğine açıklık getirilmekte; ayrıca gerçeğe uygun değer seçeneğinin uygulanmasına ilişkin muhasebeleştirme esasları ile UFRS 18 Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklamalar Standardı kapsamındaki sunum hükümleri arasındaki ilişki netleştirilmektedir.

Söz konusu değişiklik Şirket için geçerli değildir ve finansal durumu veya performansı üzerinde bir etki bulunmamaktadır.

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.3 Karşılaştırmalı bilgiler ve önceki dönem tarihli finansal tabloların düzeltilmesi

Finansal durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Şirket'in münferit finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı hazırlanmaktadır. Cari dönem münferit finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır ve önemli farklılıklar açıklanır. UMS / UFRS uyarınca geçiş hükmünün yer almadığı değişiklikler, muhasebe politikasında isteğe bağlı yapılan önemli değişiklikler veya tespit edilen muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanmakta ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenmektedir.

2.4 Netleştirme / mahsup

Finansal tablolarda yer alan finansal varlıklar ve yükümlülükler, ilgili değerleri netleştirmeye izin veren yasal bir yetkinin olması ve değerlerin net olarak gösterilmesi hususunda bir niyetin olması ya da varlığın gerçekleşmesi ile borcun yerine getirilmesinin aynı anda olması durumunda finansal tablolarda net değerleri üzerinden gösterilmektedirler.

2.5 Önemli muhasebe politikalarının özeti

Finansal tabloların hazırlanmasında kullanılan önemli muhasebe prensipleri aşağıdaki gibidir:

Gelirlerin muhasebeleştirilmesi

Gelirler, tahsil edilmiş veya edilecek olan alacak tutarının gerçeğe uygun değeri üzerinden ölçülür. Tahmini müşteri iadeleri, indirimler ve karşılıklar söz konusu tutardan düşülmektedir.

Malların ve hizmetlerin satışı

Şirket, 1 Ocak 2019 tarihinden itibaren yürürlüğe giren UFRS 15 "Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat Standardı" doğrultusunda hasılatın muhasebeleştirilmesinde aşağıda yer alan beş aşamalı modeli kullanmaya başlamıştır.

- Müşteriler ile yapılan sözleşmelerin tanımlanması
- Sözleşmelerdeki edim yükümlülüklerinin tanımlanması
- Sözleşmelerdeki işlem bedelinin belirlenmesi
- İşlem bedelinin edim yükümlülüklerine dağıtılması
- Hasılatın muhasebeleştirilmesi

Bu modele göre öncelikle müşterilerle yapılan her bir sözleşmede taahhüt edilen mal veya hizmetler değerlendirilmekte ve söz konusu mal veya hizmetleri devretmeye yönelik verilen her bir taahhüdü ayrı bir edim yükümlülüğü olarak belirlenmektedir. Sonrasında ise edim yükümlülüklerinin zamana yayılı olarak mı yoksa belirli bir anda mı yerine getirileceği tespit edilmektedir. Topluluk, bir mal veya hizmetin kontrolünü zamanla devreder ve dolayısıyla ilgili satışlara ilişkin edim yükümlülüklerini zamana yayılı olarak yerine getirirse, söz konusu edim yükümlülüklerinin tamamen yerine getirilmesine yönelik ilerlemeyi ölçerek hasılatı zamana yayılı olarak finansal tablolara alır.

- İşlemlerle ilişkili ekonomik faydaların işletmeye akışının olası olması ve
- İşlemlerden kaynaklanan ya da kaynaklanacak maliyetlerin güvenilir bir şekilde ölçülmesi.

Faiz

Finansal varlıklardan elde edilen faiz geliri, Şirket'in ekonomik faydaları elde edeceği ve gelirin güvenilir bir biçimde ölçülmesi mümkün olduğu sürece kayıtlara alınır. Faiz geliri, kalan anapara bakiyesi ile beklenen ömrü boyunca ilgili finansal varlıktan elde edilecek tahmini nakit girişlerini söz konusu varlığın kayıtlı değerine indirgeyen efektif faiz oranı nispetinde ilgili dönemde tahakkuk ettirilir.

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.5 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

Maddi duran varlıklar

Maddi duran varlıklar, enflasyona göre endekslenmiş maliyet değerlerinden birikmiş amortisman ve kalıcı değer kayıpları düşülerek yansıtılır. Maddi duran varlığın maliyet değeri, alış fiyatı, ithalat vergileri ve geri iadesi mümkün olmayan satın alma vergileri, maddi duran varlığı kullanıma hazır hale getirmek için yapılan masraflar ve söz konusu maddi duran varlığın edinimi amacıyla kullanılmış kredilerin, söz konusu maddi duran varlığın yatırım aşamasındayken katlanılmış faiz giderlerinden oluşmaktadır.

Maddi duran varlıkların herhangi bir parçasını değiştirmekten doğan giderler bakım onarım maliyetleri ile birlikte varlığın gelecekteki ekonomik faydasını arttırıcı nitelikte ise aktifleştirilebilirler. Tüm diğer gider kalemleri tahakkuk esasına göre gelir tablosunda muhasebeleştirilir.

Maddi duran varlıklara ilişkin amortismanlar, varlıkların faydalı ömürlerine göre kullanıma hazır oldukları tarihleri esas alınarak doğrusal amortisman metodu kullanılarak ayrılmıştır. Özel maliyetler doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak ilgili kira süresince amortisman tabi tutulmaktadır. Şirket'in Beşiktaş Tüpraş Stadyumu ile ilgili yaptığı yatırım harcamaları maddi duran varlıklar içerisinde özel maliyetler içerisinde takip edilmektedir. Söz konusu varlık kullanıma hazır hale geldiği tarihten itibaren sözleşme gereği itfa edilmeye başlanmıştır. Beşiktaş Tüpraş Stadyumu yapımı ile ilgili borçlanma maliyetleri aktifleştirilmiştir. Her bir aktifin maliyetini iz bedel değerine getirmek üzere ekonomik ömürler esas alınarak aşağıdaki oranlara göre amortisman hesaplanmaktadır.

Makine ve tesisler	10-15 yıl
Motorlu taşıtlar	5-10 yıl
Döşeme ve demirbaşlar	7-10 yıl
Özel maliyetler	5 yıl veya kira süresi

Maddi duran varlıkların satışı dolayısıyla oluşan kar ve zararlar net defter değerleriyle satış fiyatının karşılaştırılması sonucunda belirlenir ve yatırım faaliyetlerinden gelir/giderlere dahil edilir.

Maddi olmayan duran varlıklar

Maddi olmayan varlıklar, enflasyona göre endekslenmiş maliyet değerlerinden birikmiş itfa ve kalıcı değer kayıpları düşülerek yansıtılır. Maddi olmayan duran varlıklar; sporcu lisans hakları, diğer haklar ve maddi olmayan diğer duran varlıkları içermektedir.

Maddi olmayan duran varlıklar maliyetten itfa ve tükenme paylarının düşülmesiyle ifade edilir. İtfa ve tükenme payları sözleşme süresince, sözleşme süresinin belli olmaması durumunda beş yıl ile on yıllık sürelerde normal itfa yöntemiyle hesaplanmaktadır. Haklar yararlanma süreleri içerisinde; yararlanma sürelerinin belli olmaması veya tespit edilmemiş olması halinde, 5 yılda itfa olunur.

Şirket yeni transfer edilen sporcular için eski kulüplerine ödenen sözleşme fesih bedellerini ve menajerlik bedellerini elde etme maliyeti üzerinden haklar hesabında takip etmektedir. Şirket haklar hesabında takip etmiş olduğu sözleşme fesih bedellerini sporcu ile yapılan sözleşmenin dönemine göre kıst usulüne göre itfa yoluyla gider yazmaktadır.

Yatırım amaçlı gayrimenkuller

Mal ve hizmetlerin üretiminde kullanılmak veya idari maksatlarla veya işlerin normal seyri esnasında satılmak yerine, kira elde etmek veya değer kazanması amacıyla veya her ikisi için elde tutulan binalar "yatırım amaçlı gayrimenkuller" olarak sınıflandırılır. Yatırım amaçlı gayrimenkuller kullanıma hazır hale geldikten sonra rayiç değerlerini yansıtan piyasa değerindeki finansal tablolarda yansıtılmakta, piyasa değerindeki artış veya azalışlar kar veya zarar tablosuna yansıtılmaktadır.

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.5 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

Varlıklarda değer düşüklüğü

Şirket, ilgili finansal durum tablosu tarihinde, bir varlığa ilişkin değer kaybının olduğuna dair herhangi bir gösterge olup olmadığını değerlendirir. Eğer böyle bir gösterge mevcutsa, o varlığın geri kazanılabilir tutarı tahmin edilir. Belirsiz ekonomik ömre sahip ya da henüz kullanıma hazır olmayan maddi duran varlıklar için geri kazanılabilir tutar her yıl aynı zamanda tahmin edilir. Geri kazanılabilir tutar varlığın net satış fiyatı ile kullanım değerinden yüksek olanı seçilerek bulunur. Kullanım değeri, bir varlığın sürekli kullanımından ve faydalı ömrü sonunda elden çıkarılmasından elde edilmesi beklenen nakit akımlarının tahmin edilen bugünkü değeridir. Eğer söz konusu varlığın veya o varlığa ait nakit üreten herhangi bir biriminin kayıtlı değeri, kullanım veya satış yoluyla geri kazanılacak tutarından yüksekse değer düşüklüğü meydana gelmiştir. Şirket'in belirsiz ekonomik ömre sahip maddi ve/veya maddi olmayan duran varlıkları bulunmamaktadır.

Değer düşüklüğü testi için, varlıklar, diğer varlıklar ve varlık gruplarından bağımsız olarak sürekli kullanımdan dolayı nakit girişi üreten en küçük birimlere ("nakit üreten birim") ayrılır. İşletme birleşmesinde ortaya çıkan şerefiye, değer düşüklüğü testi için birleşme sinerjisinden yararlanması beklenen, nakit üreten birimlere paylaştırılır. Nakit üreten birimlerden kaynaklanan ve muhasebeleştirilen değer düşüklüğü öncelikle birimlere paylaştırılan şerefiyelerin defter değerlerinden, daha sonra birimlerdeki diğer varlıkların defter değerlerinden oransal olarak düşülür. Değer düşüklüğü kayıpları kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilir.

Bir alacakta oluşan değer düşüklüğü kaybı, o varlığın geri kazanılabilir tutarındaki müteakip artışın, değer düşüklüğünün kayıtlara alınmalarını izleyen dönemlerde ortaya çıkan bir olayla ilişkilendirilebilmesi durumunda geri çevrilir. Diğer varlıklarda oluşan değer düşüklüğü kaybı, geri kazanılabilir tutar belirlenirken kullanılan tahminlerde bir değişiklik olduğu takdirde geri çevrilir. Değer düşüklüğü kaybının iptali nedeniyle varlığın kayıtlı değerinde meydana gelen artış, önceki yıllarda hiç değer düşüklüğü kaybının finansal tablolara alınmamış olması halinde belirlenmiş olacak kayıtlı değeri (amortismanına tabi tutulduktan sonra kalan net tutar) aşmamaktadır.

Borçlanma maliyetleri

Borçlanma maliyetleri genel olarak oluştuğu tarihte giderleştirilmektedir. Borçlanma maliyetleri, bir varlığın elde edilmesiyle, yapımıyla veya üretilmesiyle doğrudan ilişkilendirilebiliyor ise aktifleştirilmektedirler. Borçlanma maliyetlerinin aktifleştirilmesi, ilgili varlığın kullanıma hazır olma süreci devam ettiği ve masraflar ile borçlanma maliyetleri gerçekleştiği zaman başlamaktadır. Borçlanma maliyetleri, varlıkların amaçlanan kullanıma hazır oluncaya kadar geçen sürede aktifleştirilmektedirler. Borçlanma maliyetleri, faiz giderleri ve borçlanma ile ilgili diğer maliyetleri içermektedir.

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.5 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

Finansal araçlar

Finansal varlıklar

Sınıflandırma

Şirket, finansal varlıklarını "itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen", "gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelir tablosuna yansıtılan" ve "gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar" olarak üç sınıfta muhasebeleştirmektedir. Sınıflandırma, finansal varlıkların yönetimi için işletmenin kullandığı iş modeli ve finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının özellikleri esas alınarak yapılmaktadır. Şirket, finansal varlıklarının sınıflandırmasını satın alındıkları tarihte yapmaktadır.

Şirket'in finansal varlıkların yönetiminde kullandığı iş modelinin değiştiği durumlar hariç, finansal varlıklar ilk muhasebeleştirilmelerinden sonra yeniden sınıflanmazlar; iş modeli değişikliği durumunda ise, değişikliğin akabinde takip eden raporlama döneminin ilk gününde finansal varlıklar yeniden sınıflanırlar.

Muhasebeleştirme ve ölçümleme

"İtfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen finansal varlıklar", sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulan ve sözleşme şartlarında belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarının bulunduğu, türev araç olmayan finansal varlıklardır. Şirket'in itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen finansal varlıkları, "nakit ve nakit benzerleri", "ticari alacaklar", "diğer alacaklar" ve "finansal yatırımlar" kalemlerini içermektedir. İlgili varlıklar, finansal tablolara ilk kayda alımlarında gerçeğe uygun değerleri ile sonraki muhasebeleştirmelerde ise etkin faiz oranı yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş bedelleri üzerinden ölçülmektedir. İtfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen ve türev olmayan finansal varlıkların değerlemesi sonucu oluşan kazanç ve kayıplar kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilmektedir.

Şirket, özkaynağa dayalı finansal varlıklara yapılan yatırımlar için, gerçeğe uygun değerinde sonradan oluşan değişimlerin diğer kapsamlı gelire yansıtılması yöntemini, ilk defa finansal tablolara alma sırasında geri dönülemez bir şekilde tercih edebilir. Söz konusu tercihin yapılması durumunda, ilgili yatırımlardan elde edilen temettüler kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilir.

"Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar", itfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen ve gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar dışında kalan finansal varlıklardan oluşmaktadır. Söz konusu varlıkların değerlemesi sonucu oluşan kazanç ve kayıplar kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilmektedir.

Giderler

Giderler tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilir. Satışların maliyeti ve faaliyet giderleri ilgili giderlerin olduğu anda kaydedilirler. İşletme kiralaması kapsamında yapılan kira ödemeleri, kiralama süresince, eşit tutarlarda kar veya zarar tablosuna gider olarak yansıtılır.

Beşiktaş Jimnastik Kulübü Spor Okulları Tesisleri ve Gayrimenkul Kiralama İşletme Geliştirme İktisadi İşletmesi

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.5 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

Finansal araçlar (devamı)

Finansal varlıklar (devamı)

Muhasebeleştirme ve ölçümleme (devamı)

UFRS 9 kapsamında finansal varlık ve yükümlülüklerin sınıflandırmasına ilişkin değişiklikler aşağıda özetlenmiştir. Bu kapsamda yapılan sınıflandırmalara ilişkin değişikliklerin finansal varlıkların ölçümüne ilişkin bir etkisi bulunmamaktadır.

	UMS 39'a göre önceki sınıflandırma	UFRS 9'a göre yeni sınıflandırma
Finansal Varlıklar		
- Nakit ve nakit benzerleri	Krediler ve alacaklar	İtfa edilmiş maliyet
- Finansal yatırımlar	Vadeye kadar elde tutulacak finansal varlıklar	İtfa edilmiş maliyet
- Finansal yatırımlar	Satılmaya hazır finansal varlıklar	Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan
- Türev araçlar	Gerçeğe uygun değeri farkı kar veya zarara yansıtılan	Gerçeğe uygun değeri farkı kar veya zarara yansıtılan
- Ticari alacaklar	Krediler ve alacaklar	İtfa edilmiş maliyet
- Diğer alacaklar	Krediler ve alacaklar	İtfa edilmiş maliyet
Finansal Yükümlülükler		
- Finansal borçlar	İtfa edilmiş maliyet	İtfa edilmiş maliyet
- Ticari borçlar	İtfa edilmiş maliyet	İtfa edilmiş maliyet
- Türev araçlar	Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan	Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarar yansıtılan
- Diğer borçlar	İtfa edilmiş maliyet	İtfa edilmiş maliyet

Finansal Tablo Dışı Bırakma

Şirket, finansal varlıklarla ilgili sözleşme uyarınca meydana gelen nakit akışları ile ilgili hakları sona erdiğinde veya ilgili haklarını, bu finansal varlık ile ilgili bütün risk ve getirilerinin sahipliğini bir alım satım işlemiyle devrettiğinde söz konusu finansal varlığı kayıtlarından çıkarır. Şirket tarafından devredilen finansal varlıkların yaratılan veya elde tutulan her türlü hak, ayrı bir varlık veya yükümlülük olarak muhasebeleştirilir.

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.5 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

Finansal araçlar (devamı)

Finansal varlıklar (devamı)

Değer Düşüklüğü

Finansal varlıklar ve sözleşme varlıkları değer düşüklüğü "Beklenen Kredi Zararı" (BKZ) modeli ile hesaplanmaktadır. Değer düşüklüğü modeli, itfa edilmiş maliyet finansal varlıklara ve sözleşme varlıklarına uygulanmaktadır.

Zarar karşılıkları aşağıdaki bazda ölçülmüştür;

- 12 aylık BKZ'ler: raporlama tarihinden sonraki 12 ay içinde olası temerrüt olaylarından kaynaklanan BKZ'lerdir.
- Ömür boyu BKZ'ler: bir finansal aracın beklenen ömrü boyunca muhtemel bütün temerrüt olaylarından kaynaklanan BKZ'lerdir.

Ömür boyu BKZ ölçümü, raporlama tarihinde bir finansal varlık ile ilgili kredi riskinin ilk muhasebeleştirme anından sonra önemli ölçüde artması halinde uygulanır. İlgili artışın yaşanmadığı diğer her türlü durumda 12 aylık BKZ hesaplaması uygulanmıştır.

Şirket, finansal varlığın kredi riskinin raporlama tarihinde düşük bir kredi riskine sahip olması durumunda, finansal varlığın kredi riskinin önemli ölçüde artmadığını tespit edebilir. Bununla birlikte, ömür boyu BKZ ölçümü (basitleştirilmiş yaklaşım), önemli bir finansman unsuru olmaksızın ticari alacaklar ve sözleşme varlıkları için daima geçerlidir.

Ticari alacaklar

Alıcıya ürün veya hizmet sağlanması sonucunda oluşan ticari alacaklar orijinal fatura değerinden kayda alınan alacakların izleyen dönemlerde elde edilecek tutarlarının etkin faiz yöntemi ile itfa edilmiş değerinden muhasebeleştirilirler. Belirlenmiş faiz oranı olmayan kısa vadeli alacaklar, orijinal etkin faiz oranının etkisinin çok büyük olmaması durumunda, fatura tutarından gösterilmiştir.

Finansal tablolarda itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen ve önemli bir finansman bileşeni içermeyen (1 yıldan kısa vadeli olan) ticari alacakların değer düşüklüğü hesaplamaları kapsamında "basitleştirilmiş yaklaşım" uygulanmaktadır. Söz konusu yaklaşım ile, ticari alacakların belirli sebeplerle değer düşüklüğüne uğramadığı durumlarda (gerçekleşmiş değer düşüklüğü zararları haricinde), ticari alacaklara ilişkin zarar karşılıkları "ömür boyu beklenen kredi zararlarına" eşit bir tutardan ölçülmektedir.

Değer düşüklüğü karşılığı ayrılmasını takiben, değer düşüklüğüne uğrayan alacak tutarının tamamının veya bir kısmının tahsil edilmesi durumunda, tahsil edilen tutar ayrılan değer düşüklüğü karşılığından düşülerek esas faaliyetlerden diğer gelirlere kaydedilir.

Ticari işlemlere ilişkin vade farkı gelirleri/giderleri ile kur farkı kar/zararları, kar veya zarar tablosunda "Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler/Giderler" hesabı içerisinde muhasebeleştirilirler.

Nakit ve nakit benzerleri

Nakit ve nakit benzeri kalemler, eldeki nakit, vadesiz mevduat ve vadeleri 3 ay veya 3 aydan daha az olan, nakde kolayca çevrilebilen ve önemli tutarda değer değişikliği riskini taşımayan yüksek likiditeye sahip diğer kısa vadeli yatırımlardır. Vadesi 3 aydan daha uzun 1 yıldan kısa olan banka mevduatları kısa vadeli finansal yatırımlar altında sınıflandırılır.

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.5 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

Finansal araçlar (devamı)

Finansal yükümlülükler

Finansal yükümlülükler, ilk muhasebeleştirilmesi sırasında gerçeğe uygun değerinden ölçülür. İlgili finansal yükümlülüğün yüklenimi ile doğrudan ilişkilendirilebilen işlem maliyetleri de söz konusu gerçeğe uygun değere ilave edilir.

Kur değişiminin etkileri

Şirket, yabancı para cinsinden yapılan işlemleri ve bakiyeleri TL'ye çevirirken işlem tarihinde geçerli olan ilgili kurları esas almaktadır. Finansal durum tablosunda yer alan yabancı para birimi bazındaki parasal varlıklar finansal durum tablosu tarihindeki efektif alış kurundan ve parasal yükümlülükler ise finansal durum tablosu tarihindeki efektif satış kurundan TL'ye çevrilmiştir. Yabancı para cinsinden olan işlemlerin TL'ye çevrilmesinden veya parasal kalemlerin ifade edilmesinden doğan kur farkı gider veya gelirleri ilgili dönemde kar veya zarar tablosuna yansıtılmaktadır.

Belirli hizmet teslimini garanti eden sözleşmelere dayalı olarak döviz cinsinden alınmış olan avanslar UMS 21 standardının 16. paragrafına göre işlem tarihindeki kurlar ile değerlendirilmiştir.

Karşılıklar, şarta bağlı yükümlülükler ve şarta bağlı varlıklar

Şirket, yönetiminin geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir hukuki veya zımni yükümlülüğün bulunduğu, bu yükümlülüğün yerine getirilmesi için ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkmasının muhtemel olduğu ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir biçimde tahmin edilebildiği durumlarda, ilişikteki finansal tablolarda söz konusu yükümlülük tutarı kadar karşılık ayırmaktadır. Şarta bağlı yükümlülükler, ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkma ihtimalinin muhtemel hale gelip gelmediğinin tespiti amacıyla sürekli olarak değerlendirmeye tabi tutulur. Ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkma ihtimalinin uzak olduğu durumlar hariç, finansal tablo dipnotlarında açıklanır. Ekonomik faydanın işletmeye gireceğinin muhtemel hale gelmesi halinde, koşullu varlıkla ilgili olarak finansal tablo dipnotlarında açıklama yapılır. Ekonomik faydanın işletmeye gireceğinin kesine yakın hale gelmesi durumunda ise, söz konusu varlık ve bununla ilgili gelir değişikliğinin olduğu tarihte finansal tablolara alınır.

Kısa vadeli kiralama ve dayanak varlığın düşük değerli olduğu kiralamalar

Şirket, kısa vadeli kiralama kayıt muafiyetini, kısa vadeli makine ve teçhizat kiralama sözleşmelerine uygulamaktadır (yani, başlangıç tarihinden itibaren 12 ay veya daha kısa bir kiralama süresi olan ve bir satın alma opsiyonu olmayan varlıklar). Aynı zamanda, düşük değerli varlıkların muhasebeleştirilmesi muafiyetini, kira bedelinin düşük değerli olduğu düşünülen ofis ekipmanlarına da uygulamaktadır. Kısa vadeli kiralama sözleşmeleri ve düşük değerli varlıkların kiralama sözleşmeleri, kiralama süresi boyunca doğrusal yöntemle gider olarak kaydedilir.

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.5 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

İlişkili taraflar

Finansal tablolarını hazırlayan işletmeyle (bu Standartta 'raporlayan işletme' olarak kullanılacaktır) ilişkili olan kişi veya işletmedir.

- (a) Bir kişi veya bu kişinin yakın ailesinin bir üyesi, aşağıdaki durumlarda raporlayan işletmeyle ilişkili sayılır:

Söz konusu kişinin,

- (i) Raporlayan işletme üzerinde kontrol veya müşterek kontrol gücüne sahip olması durumunda,
- (ii) Raporlayan işletme üzerinde önemli etkiye sahip olması durumunda,
- (iii) Raporlayan işletmenin veya raporlayan işletmenin bir ana ortaklığının kilit yönetici personelinin bir üyesi olması durumunda.

- (b) Aşağıdaki koşullardan herhangi birinin mevcut olması halinde işletme raporlayan işletme ile ilişkili sayılır:

- (i) İşletme ve raporlayan işletmenin aynı grubun üyesi olması halinde (yani her bir ana ortaklık, bağlı ortaklık ve diğer bağlı ortaklık diğerleri ile ilişkilidir),
- (ii) İşletmenin, diğer işletmenin (veya diğer işletmenin de üyesi olduğu bir grubun üyesinin) iştiraki ya da iş ortaklığı olması halinde,
- (iii) Her iki işletmenin de aynı bir üçüncü tarafın iş ortaklığı olması halinde,
- (iv) İşletmelerden birinin üçüncü bir işletmenin iş ortaklığı olması ve diğer işletmenin söz konusu üçüncü işletmenin iştiraki olması halinde,
- (v) İşletmenin, raporlayan işletmenin ya da raporlayan işletmeyle ilişkili olan bir işletmenin çalışanlarına ilişkin olarak işten ayrılma sonrasında sağlanan fayda plânlarının olması halinde. Raporlayan işletmenin kendisinin böyle bir plânının olması halinde, sponsor olan işverenler de raporlayan işletme ile ilişkilidir.
- (vi) İşletmenin (a) maddesinde tanımlanan bir kişi tarafından kontrol veya müştereken kontrol edilmesi halinde,
- (vii) (a) maddesinin (i) bendinde tanımlanan bir kişinin işletme üzerinde önemli etkisinin bulunması veya söz konusu işletmenin (ya da bu işletmenin ana ortaklığının) kilit yönetici personelinin bir üyesi olması halinde.

İlişkili tarafla yapılan işlem raporlayan işletme ile ilişkili bir taraf arasında kaynakların, hizmetlerin ya da yükümlülüklerin, bir bedel karşılığı olup olmadığına bakılmaksızın transferidir.

Bu finansal tablolar açısından, Şirket'in ortakları, üst düzey yönetimi ve yönetim kurulu üyeleri ve bunlar tarafından kontrol edilen veya onlara bağlı şirketler, iştirakler ve ortaklıklar ilişkili taraflar olarak kabul ve ifade edilmiştir.

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.5 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

Çalışanlara sağlanan faydalar / kıdem tazminatları

Yürürlükteki kanunlara göre, Şirket, emeklilik dolayısıyla veya istifa ve iş kanununda belirtilen davranışlar dışındaki sebeplerle istihdamı sona eren çalışanlara belirli bir toplu ödeme yapmakla yükümlüdür. Söz konusu ödeme tutarları finansal durum tablosu tarihi itibarıyla geçerli olan kıdem tazminat tavanı esas alınarak hesaplanır. Kıdem tazminatı karşılığı, tüm çalışanların emeklilikleri dolayısıyla ileride doğacak yükümlülük tutarları bugünkü net değerine göre hesaplanarak ilişikteki finansal tablolarda yansıtılmıştır.

Emeklilik planları

Şirket'in emeklilik planları başlıklı kısım kapsamında değerlemeye tabi tutulacak işlemi bulunmamaktadır.

Kurum kazancı üzerinden hesaplanan vergiler

Şirket'in cari dönem faaliyet sonuçlarına ilişkin tahmini vergi yükümlülükleri için ekli finansal tablolarda gerekli karşılıklar ayrılmıştır.

Vergiye tabi kurum kazancı üzerinden tahakkuk ettirilecek kurumlar vergisi oranı ticari kazancın tespitinde gider yazılan vergi matrahından indirilemeyen giderlerin eklenmesi ve vergiden istisna kazançlar, vergiye tabi olmayan gelirler ve diğer indirimler (varsa geçmiş yıl zararları ve tercih edildiği takdirde kullanılan yatırım indirimleri) düşüldükten sonra kalan matrah üzerinden hesaplanmaktadır. 31 Mayıs 2026 yılında uygulanan kurumlar vergisi oranı %25'tir (31 Mayıs 2025: %25).

Türkiye'de geçici vergi üçer aylık dönemler itibarıyla hesaplanmakta ve tahakkuk ettirilmektedir. 2026 yılı kurum kazançlarının geçici vergi dönemleri itibarıyla vergilendirilmesi aşamasında kurum kazançları üzerinden hesaplanması gereken geçici vergi oranı %25'tir (31 Mayıs 2025: %25). Zararlar gelecek yıllarda oluşacak vergilendirilebilir kardan düşülmek üzere, maksimum 5 yıl taşınabilir. Ancak oluşan zararlar geriye dönük olarak önceki yıllarda oluşan karlardan düşülemez.

Türkiye'de ödenecek vergiler konusunda vergi otoritesi ile mutabakat sağlamak gibi bir uygulama bulunmamaktadır. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dördüncü ayın 25'inci günü akşamına kadar bağlı bulunulan vergi dairesine verilir. Bununla beraber, vergi incelemesine yetkili makamlar beş yıl zarfında muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve hatalı işlem tespit edilirse ödenecek vergi miktarları değişebilir.

Dönem karı üzerindeki gelir vergisi yükümlülüğü, cari dönem vergisi ve ertelenmiş vergiyi içermektedir. Cari dönem yükümlülüğü, dönem karının vergiye tabi olan kısmı üzerinden ve finansal durum tablosu tarihinde geçerli olan vergi oranları ile hesaplanan vergi yükümlülüğünü içermektedir.

Ertelenmiş vergi borcu veya alacağı varlıkların ve borçların finansal tablolarda gösterilen değerleri ile yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki geçici farklılıkların bilanço yöntemine göre vergi etkilerinin hesaplanmasıyla belirlenmektedir. Ertelenmiş vergi borcu veya alacağı, söz konusu geçici farklılıkların ortadan kalkacağı ilerideki dönemlerde geçerli olacağı öngörülen vergi oranları dikkate alınarak finansal tablolara yansıtılmaktadırlar. Başlıca geçici farklar, gelir ve giderlerin finansal tablolardaki ve vergi kanunlarına göre değişik raporlama dönemlerinde muhasebeleşmesinden, maddi duran varlıklar ile ilgili aktifleşme ve amortisman farklılıklarından ve yatırım amaçlı gayrimenkullerin değerlendirme farklarından kaynaklanmaktadır.

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.5 Muhasebe Politikalarında/Tahminlerinde Değişiklikler ve Hatalar

Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler ve tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir. Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemde, ileriye yönelik olarak uygulanır. Bilgilerin yeniden düzenlenmesi aşırı bir maliyete neden oluyorsa önceki dönemlere ait karşılaştırmalı bilgiler yeniden düzenlenmemekte, bir sonraki dönemin birikmiş karlar hesabı, söz konusu dönem başlamadan önce hatanın kümülatif etkisiyle yeniden düzenlenmektedir.

Bu dönem finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları, en son yıllık finansal tablolarda esas alınan muhasebe politikaları ile aynıdır.

Finansal tablolara yansıtılan tutarlar üzerinde önemli derecede etkisi olabilecek bilanço tarihinde var olan veya ileride gerçekleşebilecek tahminlerin esas kaynakları göz önünde bulundurularak yapılan varsayımların başlıcaları aşağıdaki gibidir:

Tahminler:

Ertelenmiş vergi:

Şirket, vergiye esas yasal finansal tabloları ile UFRS'ye göre hazırlanmış finansal tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü muhasebeleştirilmektedir. Söz konusu farklılıklar genellikle bazı gelir ve gider kalemlerinin vergiye esas tutarları ile UFRS'ye göre hazırlanan finansal tablolarda farklı dönemlerde yer almasından kaynaklanmaktadır. Şirket'in gelecekte oluşacak karlardan indirilebilecek kullanılmamış mali zararlar ve diğer indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenmiş vergi varlıkları bulunmaktadır. Ertelenmiş vergi varlıklarının kısmen ya da tamamen geri kazanılabilir tutarı mevcut koşullar altında tahmin edilmiştir. Değerlendirme sırasında, gelecekteki kar projeksiyonları, cari dönemlerde oluşan zararlar, kullanılmamış zararların ve diğer vergi varlıklarının son kullanılabilirliği tarihler ve gerektiğinde kullanılabilir vergi planlama stratejileri göz önünde bulundurulmuştur. Şirket, yapılan çalışmalar neticesinde, ertelenmiş verginin geri kazanabileceğine ilişkin kanaat oluşması sebebiyle bağlı ortaklıklarındaki ertelenmiş vergi varlıklarını kayıtlara almıştır.

Faydalı ömür:

Maddi ve maddi olmayan varlıklar tahmini faydalı ömürleri boyunca amortisman ve itfaya tabi tutulmuştur.

Kıdem tazminatı:

Kıdem tazminatı karşılığı, personel devir hızı oranı geçmiş yıl tecrübeleri ve beklentiler doğrultusunda devir hızı hesaplanarak bilanço tarihindeki değerine indirgenmiştir.

Dava karşılıkları:

Dava karşılıkları ayrılırken, ilgili davaların kaybedilme olasılığı ve kaybedildiği takdirde katlanılacak olan sonuçlar Şirket hukuk müşavirlerinin görüşleri doğrultusunda değerlendirilmekte ve Şirket Yönetimi elindeki verileri kullanarak karşılık ayrılmaktadır.

Beşiktaş Jimnastik Kulübü Spor Okulları Tesisleri ve Gayrimenkul Kiralama İşletme Geliştirme İktisadi İşletmesi

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

3. Nakit ve nakit benzerleri

	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
Kasa	304.354	86.909
Bankalar	1.441.778	2.278.360
- TL vadesiz mevduat	1.441.512	2.278.067
- (Yabancı Para) vadesiz mevduat	266	293
	1.746.132	2.365.269

4. Finansal yatırımlar

a) Kısa vadeli finansal yatırımlar

	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
Kullanımı kısıtlı banka bakiyeleri: (*)	129.346	76.987
Toplam	129.346	76.987

(*) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla bankalar bakiyesi içerisinde toplam 129.346 TL tutarında bloke mevduat bulunmaktadır (31 Mayıs 2025: 76.987 TL).

5. Ticari alacaklar ve borçlar

Şirket'in 31 Mayıs 2026 ve 31 Mayıs 2025 tarihleri itibarıyla ticari alacak ve borçları aşağıdaki gibidir:

a) Kısa ve uzun vadeli ticari alacaklar

	31 Mayıs 2026		31 Mayıs 2025	
	Kısa vadeli	Uzun vadeli	Kısa vadeli	Uzun vadeli
Alıcılar	185.748.047	--	163.066.039	--
Gelir tahakkukları	1.735.516.902	--	8.915.319	--
Şüpheli ticari alacaklar	14.415.453	--	12.881.230	--
Şüpheli ticari alacaklar karşılığı (-)	(14.415.453)	--	(12.881.230)	--
	1.921.264.949	--	171.981.358	--

Şüpheli ticari alacak karşılığının, 31 Mayıs 2026 ve 31 Mayıs 2025 tarihleri itibarıyla hareketi aşağıdaki gibidir:

	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
1 Haziran	12.881.230	17.392.908
Dönem içinde ayrılan karşılıklar / (iptaller) net	4.726.304	36.134
Parasal kazanç / (kayıp)	(3.192.081)	(4.547.812)
31 Mayıs	14.415.453	12.881.230

b) Kısa ve uzun vadeli ilişkili olmayan taraflara ticari borçlar

	31 Mayıs 2026		31 Mayıs 2025	
	Kısa vadeli	Uzun vadeli	Kısa vadeli	Uzun vadeli
Satıcılar	185.806.829	--	193.507.460	--
Borç senetleri	313.600	--	415.890	--
	186.120.429	--	193.923.350	--

Beşiktaş Jimnastik Kulübü Spor Okulları Tesisleri ve Gayrimenkul Kiralama İşletme Geliştirme İktisadi İşletmesi

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

6. Yatırım amaçlı gayrimenkuller

Şirket'in 31 Mayıs 2026 ve 31 Mayıs 2025 tarihleri itibarıyla yatırım amaçlı gayrimenkulleri aşağıdaki gibidir:

	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
BJK Süleyman Seba Kompleksi – Fulya	5.475.808.049	5.475.808.049
BJK Plaza – Akaretler	1.005.395.807	1.005.395.807
<i>Değer artış/(azalışları)</i>		
BJK Süleyman Seba Kompleksi – Fulya	4.134.861.951	5.531.500.772
BJK Plaza – Akaretler	1.744.604.193	1.661.352.341
Net defter değeri	12.360.670.000	13.674.056.969

Yatırım amaçlı gayrimenkullerin hareket tablosu aşağıdaki şekildedir:

	2026	2025
Açılış, 1 Haziran	13.674.056.969	13.000.921.894
Değer artış kazançları/(kayıpları)	(342.623.536)	673.135.075
Çıkış	(970.763.433)	--
Kapanış, 31 Mayıs	12.360.670.000	13.674.056.969

Yatırım amaçlı gayrimenkuller, 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla tablolarda, bağımsız değerleme kuruluşu Denge Değerleme A.Ş.'nin 6 Temmuz 2026 tarihli değer raporlarına istinaden 12.360.670.000 TL gerçeğe uygun değer ile taşınmaktadır. 31 Mayıs 2026 tarihinde Şirket tarafından bu yatırım amaçlı gayrimenkuller üzerinden 371.383.994 TL (31 Mayıs 2025: 258.846.954) (Not 20) kira geliri elde edilmiştir.

Değerleme raporu hazırlanırken, BJK Süleyman Seba Kompleksi - Fulya BJK Plaza – Akaretler değerlemesi “Emsal Karşılaştırma Yöntemi” ile takdir edilmiştir. “Emsal Karşılaştırma Yöntemi” yaklaşımında yakın dönemde inşaatı tamamlanarak kullanıma hazır hale gelmiş benzer gayrimenkuller dikkate alınarak pazar değerini etkileyebilecek kriterler çerçevesinde fiyat ayarlaması yapılmakta ve konu gayrimenkul için birim fiyat belirlenmektedir.

7. Diğer alacaklar ve borçlar

Şirket'in 31 Mayıs 2026 ve 31 Mayıs 2025 tarihleri itibarıyla diğer alacak ve borçları aşağıdaki gibidir:

a) Kısa ve uzun vadeli diğer alacaklar

	31 Mayıs 2026		31 Mayıs 2025	
	Kısa vadeli	Uzun vadeli	Kısa vadeli	Uzun vadeli
Verilen depozito ve teminatlar	5.849.920	--	2.609.494	--
İlişkili taraflardan diğer alacaklar	5.260.163.870	--	6.701.125.887	--
	5.266.013.790	--	6.703.735.381	--

Beşiktaş Jimnastik Kulübü Spor Okulları Tesisleri ve Gayrimenkul Kiralama İşletme Geliştirme İktisadi İşletmesi

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

7. Diğer alacaklar ve borçlar (devamı)

b) Kısa ve uzun vadeli diğer borçlar

	31 Mayıs 2026		31 Mayıs 2025	
	Kısa vadeli	Uzun vadeli	Kısa vadeli	Uzun vadeli
Personele borçlar	1.099.941	--	4.639.471	--
Diğer çeşitli borçlar	126.321	--	1.062.986	--
İlişkili taraflara diğer borçlar	434.745.495	--	282.297.488	--
	435.971.757	--	287.999.945	--

8. Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin borçlar

	31 Mayıs 2026		31 Mayıs 2025	
	Kısa vadeli	Uzun vadeli	Kısa vadeli	Uzun vadeli
Yapılandırılmış vergi borçları (***)	16.016.071	6.606.598	4.514.070	21.347.968
Ödenecek vergi ve fonlar (**)	7.207.132	--	9.557.951	--
Personele borçlar (*)	--	--	152.907	--
	23.223.203	6.606.598	14.224.928	21.347.968

(*) Personel sözleşmelerine istinaden yıllık ücret, maç başı ücreti, prim ve vergi gibi kalemlerden olup anılan yükümlülükler ilgili sözleşmelerde belirlenen tarihleri itibarıyla ödenmektedir.

(**) Stopaj ve damga vergilerinden oluşmaktadır.

(***) Kullanılabilir nakitler öncelikli olarak personel ve/veya diğer sözleşmelerin ödemelerine tahsis edilmiş, vergi ve sosyal güvenlik prim yükümlülükleri mevzuatın sağladığı imkanlar dahilinde tecil edilmiş ve/veya yeniden yapılandırılarak taksitlendirilmiştir.

9. Peşin ödenmiş giderler

Kısa vadeli peşin ödenmiş giderler

	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
Verilen sipariş avansları	54.355.482	80.258.264
Peşin ödenmiş diğer giderler	1.699.987	--
	56.055.469	80.258.264

Uzun vadeli peşin ödenmiş giderler

	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
Sigorta gideri	1.009.142	193.841
Yapılandırılmış diğer kamusal borçlar	13.727	18.205
	1.022.869	212.046

Beşiktaş Jimnastik Kulübü Spor Okulları Tesisleri ve Gayrimenkul Kiralama İşletme Geliştirme İktisadi İşletmesi

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

10. Maddi duran varlıklar

Şirket'in 31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait maddi duran varlıklara ilişkin hareketi aşağıdaki gibidir:

	1 Haziran 2025				31 Mayıs 2026
	Açılış	İlaveler	Çıkışlar	Transferler	Kapanış
Maliyet					
Demirbaşlar	89.538.916	--	--	--	89.538.916
Özel maliyetler	1.552.128.525	10.685.830	--	--	1.562.814.355
Yapılmakta olan yatırımlar	367.878	--	--	--	367.878
	1.642.035.319	10.685.830	--	--	1.652.721.149
Birikmiş amortisman					
Demirbaşlar	57.201.583	11.540.112	--	--	68.741.695
Özel maliyetler	1.325.190.421	198.507.462	--	--	1.523.697.883
	1.382.392.004	210.047.574	--	--	1.592.439.578
Net defter değeri	259.643.315	(199.361.744)	--	--	60.281.571

Şirket'in 31 Mayıs 2025 tarihinde sona eren yıla ait maddi duran varlıklara ilişkin hareketi aşağıdaki gibidir:

	1 Haziran 2024				31 Mayıs 2025
	Açılış	İlaveler	Çıkışlar	Transferler	Kapanış
Maliyet					
Demirbaşlar	73.906.703	15.801.436	(169.223)	--	89.538.916
Özel maliyetler	1.545.116.690	7.011.835	--	--	1.552.128.525
Yapılmakta olan yatırımlar	367.878	--	--	--	367.878
	1.619.391.271	22.813.271	(169.223)	--	1.642.035.319
Demirbaşlar	46.127.499	11.117.016	(42.932)	--	57.201.583
Özel maliyetler	1.044.174.673	281.015.748	--	--	1.325.190.421
	1.090.302.172	292.132.764	(42.932)	--	1.382.392.004
Net defter değeri	529.089.099	(269.319.493)	(126.291)	--	259.643.315

Beşiktaş Jimnastik Kulübü Spor Okulları Tesisleri ve Gayrimenkul Kiralama İşletme Geliştirme İktisadi İşletmesi

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

11. Maddi olmayan duran varlıklar

Şirket'in 31 Mayıs 2026 ve 31 Mayıs 2025 tarihleri itibarıyla sona eren yıllara ait maddi olmayan duran varlıklarının hareketi aşağıdaki gibidir:

1 Haziran 2025		31 Mayıs 2026	
	Açılış	İlaveler	Çıkışlar
Haklar	28.079.725	5.211.435	--
	28.079.725	5.211.435	--
Birikmiş itfa payları	22.700.961	2.016.530	--
	22.700.961	2.016.530	--
Net defter değeri	5.378.764		8.573.669
1 Haziran 2024		31 Mayıs 2025	
	Açılış	İlaveler	Çıkışlar
Haklar	26.246.987	1.832.738	--
	26.246.987	1.832.738	--
Birikmiş itfa payları	21.201.963	1.498.998	--
	21.201.963	1.498.998	--
Net defter değeri	5.045.024		5.378.764

12. Ertelenmiş gelirler

a) Kısa vadeli ertelenmiş gelirler

	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
Alınan avanslar	71.784.818	274.028.993
Gelecek aylara ait sponsorluk ve reklam gelirleri (*)	--	4.583.494
Kısa vadeli ertelenmiş gelirler	71.784.818	278.612.487

(*) Gelecek aylara ait reklam ve diğer sponsorluk gelirlerinden oluşmaktadır.

b) Uzun vadeli ertelenmiş gelirler

	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
İlişkili taraflardan kira gelirleri (**)	6.504.856.864	6.555.806.250
Gelecek yıllara ait sponsorluk ve reklam gelirleri (*)	--	83.608.296
Uzun vadeli ertelenmiş gelirler	6.504.856.864	6.639.414.546

(*) Gelecek yıllara ait reklam ve diğer sponsorluk gelirlerinden oluşmaktadır.

(**) Beşiktaş Sportif Ürünler Sanayi ve Ticaret A.Ş. ile yapılan sözleşme sonucu, Süleyman Seba Kompleksi, Fulya Akaryakıt İstasyonu ve BJK Plaza'nın alt kiralama yetkisi Şirket tarafından kiralanmıştır.

Beşiktaş Jimnastik Kulübü Spor Okulları Tesisleri ve Gayrimenkul Kiralama İşletme Geliştirme İktisadi İşletmesi

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

13. Karşılıklar, koşullu varlık ve yükümlülükler

Kısa vadeli karşılıklar

	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
Kısa vadeli borç karşılıkları		
Dava karşılıkları (*)	4.368.517	1.430.486
	4.368.517	1.430.486

(*) Dava karşılıklarının hareketi aşağıdaki gibidir:

	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
Açılış bakiyesi (-), 1 Haziran	1.430.486	458.207
Dönem içinde ayrılan karşılıklar	3.386.347	1.092.089
Parasal kayıp / (kazanç)	(448.316)	(119.810)
Kapanış bakiyesi, 31 Mayıs	4.368.517	1.430.486

Şarta Bağlı Olaylar

Dava Karşılıkları

31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla finansal tablolarda bulunan davalara ilişkin toplam karşılık tutarı 4.368.517 TL'dir. Bu karşılıkların 2.013.842 TL'si alacak davaları ve 2.354.675 TL'si personel alacak davalarına istinaden ayrılmıştır.

Uzun vadeli karşılıklar

	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar (kıdem)	19.949.282	15.198.436
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar (izin)	4.895.379	2.690.753
Toplam	24.844.661	17.889.189

Kıdem tazminatı karşılığı:

Türk İş Kanunu'na göre, Şirket bir senesini doldurmuş olan ve Şirket'le ilişkisi kesilen veya emekli olan, 25 hizmet (kadınlarda 20) yılını dolduran ve emekliliğini kazanan, askere çağrılan veya vefat eden personeli için kıdem tazminatı ödemekle mükelleftir. İlgili bilanço tarihi itibarıyla ödenecek kıdem tazminatı, 31 Mayıs 2026 itibarıyla 64.948,77 TL tavanına tabidir (31 Mayıs 2025: 46.655,43TL).

Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir. Kıdem tazminatı karşılığı, Şirket'in, çalışanların emekli olmasından kaynaklanan gelecekteki muhtemel yükümlülük tutarının bugünkü değerinin tahmin edilmesi yoluyla hesaplanmaktadır. UMS 19 ("Çalışanlara Sağlanan Faydalar"), şirketlerin yükümlülüklerinin, tanımlanmış fayda planları kapsamında aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanılarak geliştirilmesini öngörür. Bu doğrultuda, toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında kullanılan aktüeryal varsayımlar aşağıda belirtilmiştir:

	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
Enflasyon oranı (%)	%22,86	%23,87
Faiz oranı (%)	%27,21	%28,05
Reel iskonto oranı (%)	%3,54	%3,37

Beşiktaş Jimnastik Kulübü Spor Okulları Tesisleri ve Gayrimenkul Kiralama İşletme Geliştirme İktisadi İşletmesi

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

13. Karşılıklar, koşullu varlık ve yükümlülükler (devamı)

Temel varsayım, her yıllık hizmet için belirlenen tavan karşılığının enflasyon ile orantılı olarak artmasıdır. Böylece uygulanan iskonto oranı enflasyonun beklenen etkilerinden arındırılmış gerçek oranı gösterir.

Kıdem tazminatı karşılığının dönem içerisindeki hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
Dönem başı	15.198.436	11.277.396
Faiz maliyeti	512.872	366.714
Cari dönem hizmet maliyeti	6.078.040	4.458.035
Dönem içi yapılan ödemeler	(5.173.841)	(748.223)
Aktüeryal kayıp/ (kazanç)	7.071.898	2.793.272
Parasal kayıp / (kazanç)	(3.738.123)	(2.948.758)
	19.949.282	15.198.436

İzin karşılığının dönem içerisindeki hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
Açılış bakiyesi	2.690.753	2.835.096
Dönem içinde ayrılan karşılıklar/(iptaller)	2.866.428	596.964
Parasal kayıp / (kazanç)	(661.802)	(741.307)
Kapanış	4.895.379	2.690.753

14. Teminat rehin ipotekler

Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı (*)

	31 Mayıs 2026		
	Döviz tutarı	Para birimi	Tutar (TL)
Temlik Edilen İsim Hakkı Geliri	1.199.638.610	TL	1.199.638.610
Toplam			1.199.638.610
	31 Mayıs 2025		
	Döviz tutarı	Para birimi	Tutar (TL)
Temlik Edilen İsim Hakkı Geliri	1.590.936.191	TL	1.590.936.191
Toplam			1.590.936.191

15. Diğer varlık ve yükümlülükler

a) Diğer varlıklar

	31 Mayıs 2026		31 Mayıs 2025	
	Kısa vadeli	Uzun vadeli	Kısa vadeli	Uzun vadeli
Devreden KDV	263.666	--	33.366.301	--
Verilen iş avansları	2.214.671	--	7.694.959	--
Verilen personel avansları	449.341	--	457.609	--
Toplam	2.927.678	--	41.518.869	--

Beşiktaş Jimnastik Kulübü Spor Okulları Tesisleri ve Gayrimenkul Kiralama İşletme Geliştirme İktisadi İşletmesi

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

15. Diğer varlık ve yükümlülükler (devamı)

b) Diğer yükümlülükler

	31 Mayıs 2026		31 Mayıs 2025	
	Kısa vadeli	Uzun vadeli	Kısa vadeli	Uzun vadeli
Yapılandırılmış vergi borçları	243.318.001	8.196.364	138.346.721	25.031.119
Ödenecek vergi ve fonlar	25.399.361	--	47.531.056	--
Toplam	268.717.362	8.196.364	185.877.777	25.031.119

16. Özkaynaklar

a) Sermaye

Şirketin sermayesi her biri 1,00 TL nominal değerinde 481.903.849 (Dört yüz seksen bir milyon dokuz yüz üç bin sekiz yüz kırk dokuz) adet paya bölünmüş olup, toplam sermaye tutarı 481.903.849 TL'dir.

Şirket'in ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir.

Ortağın unvanı	31 Mayıs 2026		31 Mayıs 2025	
	Pay Tutarı (TL)	Pay Oranı (%)	Pay Tutarı (TL)	Pay Oranı (%)
Beşiktaş Jimnastik Kulübü	481.903.849	100	481.903.849	100
Nominal sermaye	481.903.849		481.903.849	
Sermaye düzeltmesi farkları	11.069.131.253		11.069.131.253	
Toplam	11.551.035.102	100	11.551.035.102	100

b) Diğer kapsamlı gelirler (giderler)

31 Mayıs 2026 ve 31 Mayıs 2025 tarihleri itibarıyla diğer kapsamlı gelir (giderler) detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler/(giderler)		
-Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazanç / (kayıpları)	(7.071.898)	(2.793.272)
Vergi etkisi	1.767.974	698.317
Toplam	(5.303.924)	(2.094.955)

Beşiktaş Jimnastik Kulübü Spor Okulları Tesisleri ve Gayrimenkul Kiralama İşletme Geliştirme İktisadi İşletmesi

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

17. Satışlar, satışların maliyeti ve diğer esas faaliyet gelirleri

	1 Haziran 2025- 31 Mayıs 2026	1 Haziran 2024- 31 Mayıs 2025
İsim ve lisans hakkı gelirleri	272.985.566	223.419.566
Müze gelirleri	32.762.937	31.968.218
Üyelik ve aidat gelirleri	12.227.889	17.454.454
Kira gelirleri	5.988.277	38.943.069
Kombine kart, bilet, loca ve VIP geliri	1.242.292	2.282.421
Diğer	48.774.883	48.198.573
Satıştan iadeler	(2.667.971)	(4.358.028)
Net satışlar toplamı	371.313.873	357.908.273
Amortisman ve tükenme payları	(212.064.104)	(293.631.762)
Ücret giderleri	(122.966.933)	(93.025.128)
Seyahat giderleri	(45.960.336)	(63.798.150)
Kira giderleri	(40.233.172)	(37.325.826)
Malzeme giderleri	(30.376.519)	(57.538.963)
Maç giderleri	(28.338.109)	(39.567.589)
Yemek giderleri	(17.888.208)	(20.731.421)
Sağlık giderleri	(12.738.720)	(28.665.628)
Bakım onarım giderleri	(8.257.073)	(8.235.974)
Federasyon giderleri	(5.460.183)	(3.989.798)
Haberleşme giderleri	(985.480)	(1.149.124)
Diğer giderler	(25.245.509)	(69.440.189)
Satışların maliyeti toplamı	(550.514.346)	(717.099.552)

18. Satış ve pazarlama giderleri, genel yönetim giderleri

Genel yönetim giderleri

	1 Haziran 2025- 31 Mayıs 2026	1 Haziran 2024- 31 Mayıs 2025
Personel ücret ve giderleri	(231.413.396)	(144.071.084)
Genel kurul ve divan toplantı giderleri	(31.841.279)	(56.527.962)
Yemek giderleri	(24.218.017)	(28.763.756)
Temsil tanıtma ağırlama giderleri	(21.905.015)	(30.677.529)
Danışmanlık, müşavirlik ve icra, feri giderleri	(15.159.134)	(7.425.450)
Şehir içi yol giderleri	(1.522.814)	(3.972.587)
Haberleşme giderleri	(1.454.859)	(671.254)
Kargo nakliye giderleri	(332.801)	(854.366)
Vergi resim ve harçlar	(359.999)	(476.674)
Reklam ve ilan giderleri	--	(19.643.045)
Diğer giderler	(24.519.109)	(30.085.211)
Toplam	(352.726.423)	(323.168.918)

Beşiktaş Jimnastik Kulübü Spor Okulları Tesisleri ve Gayrimenkul Kiralama İşletme Geliştirme İktisadi İşletmesi

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

18. Satış ve pazarlama giderleri, genel yönetim giderleri (devamı)

Yöneticilere sağlanan ücret ve benzeri menfaatler:

Şirket'in kilit yönetici personeline işten ayrılımlarından sonra sağlananlar da dahil olmak üzere yöneticilik süresince ödenen toplam ücret ve benzeri menfaatlara ilişkin açıklama;

Kilit yönetici kavramına giren kişiler, genel müdür ve genel müdür yardımcısı olarak tanımlanmıştır. Kulüp yöneticiliği de gönüllülük esasına dayanan bir faaliyet olması sebebi ile yöneticilere profesyonel yöneticiler gibi maddi bir menfaat sağlama amaçları bulunmamaktadır. Ayrıca Şirket'in yöneticisi olması hasebi ile bağlı ortaklıkların da yönetim kurulu üyesi yapan bu kişilerin her yıl genel kurulda alınan karar doğrultusunda huzur hakkı dahil herhangi bir ücret veya benzeri bir menfaat sağlama durumu bulunmamaktadır. Genel Müdür ya da genel müdür yardımcısı ise Şirket ile hizmet akdi imzalamak sureti ile ücretli olarak görev almaktadır. (31 Mayıs 2026 brüt: 27.707.842 TL ve 31 Mayıs 2025 brüt: 35.654.853 TL)

19. Esas faaliyetlerden diğer gelirler/giderler

Esas faaliyetlerden diğer gelirler	1 Haziran 2025- 31 Mayıs 2026	1 Haziran 2024- 31 Mayıs 2025
Stopaj gelirleri	189.248.646	214.004.750
Konusu kalmayan karşılıklar	518.762	81.589
Kur farkı gelirleri	72.666	6.559.151
Diğer gelirler	6.521.241	9.656.249
Toplam	196.361.315	230.301.739

Esas faaliyetlerden diğer giderler	1 Haziran 2025- 31 Mayıs 2026	1 Haziran 2024- 31 Mayıs 2025
Kur farkı giderleri	(6.159.123)	(14.175.413)
Dava karşılık giderleri	(3.386.347)	(1.259.181)
Diğer giderler	(80.495)	(1.651.029)
Toplam	(9.625.965)	(17.085.623)

20. Yatırım faaliyetlerinden gelirler ve giderler

Yatırım faaliyetlerinden gelirler	1 Haziran 2025- 31 Mayıs 2026	1 Haziran 2024- 31 Mayıs 2025
Yatırım amaçlı gayrimenkul değer artışlarından kazançlar	--	673.135.075
Sabit kıymet satış karı	764.626.569	--
Kira geliri	371.383.994	258.846.954
Toplam	1.136.010.563	931.982.029

Yatırım faaliyetlerinden giderler	1 Haziran 2025- 31 Mayıs 2026	1 Haziran 2024- 31 Mayıs 2025
Yatırım amaçlı gayrimenkul değer azalışlarından kayıplar	(342.623.536)	--
Toplam	(342.623.536)	--

Beşiktaş Jimnastik Kulübü Spor Okulları Tesisleri ve Gayrimenkul Kiralama İşletme Geliştirme İktisadi İşletmesi

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

21. Finansman gelirleri ve finansman giderleri

Finansman gelirleri

	1 Haziran 2025- 31 Mayıs 2026	1 Haziran 2024- 31 Mayıs 2025
Faiz gelirleri	144.374	34.083.947
Kur farkı gelirleri	--	34.120
Toplam	144.374	34.118.067

Finansman giderleri

	1 Haziran 2025- 31 Mayıs 2026	1 Haziran 2024- 31 Mayıs 2025
Faiz ve komisyon gideri	(8.221.940)	(10.280.289)
Tecil - faiz giderleri	(8.488.773)	(12.508.201)
Diğer giderler	(33.699)	--
Toplam	(16.744.412)	(22.788.490)

22. Vergi varlık ve yükümlülükler - ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülükleri dahil

Kurumlar Vergisi

Şirket'in cari dönem faaliyet sonuçlarına ilişkin tahmini vergi yükümlülükleri için ekli finansal tablolarda gerekli karşılıklar ayrılmıştır.

Vergiye tabi kurum kazancı üzerinden tahakkuk ettirilecek kurumlar vergisi oranı ticari kazancın tespitinde gider yazılan vergi matrahından indirilemeyen giderlerin eklenmesi ve vergiden istisna kazançlar, vergiye tabi olmayan gelirler ve diğer indirimler (varsa geçmiş yıl zararları ve tercih edildiği takdirde kullanılan yatırım indirimleri) düşüldükten sonra kalan matrah üzerinden hesaplanmaktadır. 31 Mayıs 2026 yılında uygulanan kurumlar vergisi oranı %25'tir (31 Mayıs 2025: %25).

Türkiye'de geçici vergi üçer aylık dönemler itibarıyla hesaplanmakta ve tahakkuk ettirilmektedir. 2026 yılı kurum kazançlarının geçici vergi dönemleri itibarıyla vergilendirilmesi aşamasında kurum kazançları üzerinden hesaplanması gereken geçici vergi oranı %25'tir (31 Mayıs 2025: %25). Zararlar gelecek yıllarda oluşacak vergilendirilebilir kardan düşülmek üzere, maksimum 5 yıl taşınabilir. Ancak oluşan zararlar geriye dönük olarak önceki yıllarda oluşan karlardan düşülemez.

Türkiye'de ödenecek vergiler konusunda vergi otoritesi ile mutabakat sağlamak gibi bir uygulama bulunmamaktadır. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dördüncü ayın 25'inci günü akşamına kadar bağlı bulunulan vergi dairesine verilir. Bununla beraber, vergi incelemesine yetkili makamlar beş yıl zarfında muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve hatalı işlem tespit edilirse ödenecek vergi miktarları değişebilir.

Ertelenmiş vergi

Şirket'in vergiye esas mali tabloları ile UFRS'ye göre hazırlanmış mali tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi aktifi ve pasifini hesaplamaktadır. Söz konusu farklılıklar genellikle bazı gelir ve gider kalemlerinin vergiye esas tutarları ile UFRS'ye göre hazırlanan finansal tablolarda farklı dönemlerde yer almasından kaynaklanmakta olup aşağıda açıklanmaktadır.

Zamanlama farklılıkları, muhasebe ve vergi amaçlı kaydedilen gelir ve giderlerin yıllar arasında meydana gelen farklarından kaynaklanmaktadır. Zamanlama farklılıkları, maddi duran varlıklar, maddi olmayan duran varlıklar, stokların ve peşin ödenen giderlerin yeniden değerlendirilmesi ile alacakların reeskontu ve karşılıkları, kıdem tazminatı karşılığı üzerinden hesaplanmaktadır.

Beşiktaş Jimnastik Kulübü Spor Okulları Tesisleri ve Gayrimenkul Kiralama İşletme Geliştirme İktisadi İşletmesi

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

22. Vergi varlık ve yükümlülükler - ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülükleri dahil (devamı)

Ertelenmiş vergi (devamı)

Ertelenmiş vergi yükümlülüğü veya alacağı, varlıkların ve borçların finansal tablolarda gösterilen değerleri ile yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki geçici farklılıkların bilanço yöntemine göre vergi etkilerinin hesaplanmasıyla belirlenmektedir. Ertelenmiş vergi borcu veya alacağı, söz konusu geçici farklılıkların ortadan kalkacağı ilerideki dönemlerde geçerli olacağı öngörülen vergi oranları dikkate alınarak finansal tablolara yansıtılmaktadır.

Şirket'in, ertelenmiş vergi alacaklarının finansal tablolara yansıtılmasında, faaliyet gösterdiği sektördeki gelişmeler, ilerideki dönemlerdeki vergiye tabi kar tahminleri gibi faktörleri dikkate almaktadır.

31 Mayıs 2026 tarihleri itibarıyla finansal tablolara yansıtılmış olan vergi karşılığı detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
Ertelenmiş vergi geliri/(gideri)	11.273.291	920.460.037
Toplam vergi geliri/(gideri)	11.273.291	920.460.037

Ertelenmiş vergi varlıkları, yükümlülükleri, gelirleri ve giderleri ile ertelenmiş vergi hesaplamalarına temel teşkil eden geçici farklar aşağıdaki gibidir:

	Toplam geçici farklar		Ertelenmiş vergi varlığı/(yükümlülüğü)	
	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
Yatırım amaçlı gayrimenkul değerleme farkları	(11.886.255.837)	(13.044.898.607)	(2.971.563.959)	(3.261.224.652)
Maddi ve maddi olmayan duran varlıklar	771.668.671	732.704.801	192.917.168	183.176.202
Ertelenmiş gelirler	1.773.180.702	--	443.295.176	--
Şüpheli alacak karşılığı	7.301.143	3.339.482	1.825.286	834.871
Kıdem tazminatı ve izin karşılıkları	24.844.661	17.889.189	6.211.165	4.472.297
Diğer	(21.456.103)	(32.817.597)	(5.364.026)	(8.204.399)
Ertelenmiş vergi (yükümlülüğü)	(11.907.711.940)	(13.077.716.204)	(2.976.927.985)	(3.269.429.051)
Ertelenmiş vergi varlığı	2.576.995.177	753.933.472	644.248.795	188.483.370
Ertelenmiş vergi (yükümlülüğü), net	(9.330.716.763)	(12.323.782.732)	(2.332.679.190)	(3.080.945.681)

Ertelenmiş vergi hareketleri 31 Mayıs 2026 ve 31 Mayıs 2025 tarihleri itibarıyla aşağıdaki şekilde sunulmuştur:

	1 Haziran 2025	1 Haziran 2024
	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
Önceki Dönem Ertelenmiş Vergi (Varlığı) / Yükümlülüğü	(3.080.945.681)	(2.926.352.099)
Ertelenmiş Vergi Geliri / (Gideri)	(11.273.291)	(920.460.037)
Diğer Kapsamlı Gelir/Gidire Yansıtılan Ertelenen Vergi		
- Emeklilik Planlarından Aktüeryal Kayıp/Kazançlar	1.767.974	698.317
Parasal kazanç / (kayıp)	757.771.808	765.168.138
Kapanış bakiyesi	(2.332.679.190)	(3.080.945.681)

Beşiktaş Jimnastik Kulübü Spor Okulları Tesisleri ve Gayrimenkul Kiralama İşletme Geliştirme İktisadi İşletmesi

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

23. İlişkili taraf açıklamaları

31 Mayıs 2026 ve 31 Mayıs 2025 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflardan olan alacak ve borçların detayı aşağıdaki gibidir:

İlişkili taraflardan diğer alacaklar:

	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
	Ticari olmayan	Ticari olmayan
Beşiktaş Jimnastik Kulübü	5.253.469.965	6.699.002.475
Beşiktaş Basketbol Yatırımları Sanayi ve Ticaret A.Ş.	6.693.905	2.123.412
Toplam (Not 7)	5.260.163.870	6.701.125.887

İlişkili taraflara diğer borçlar:

	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
	Ticari olmayan	Ticari olmayan
BJK Beşiktaş İnşaat ve Ticaret A.Ş.	434.745.495	282.297.488
Toplam (Not 7)	434.745.495	282.297.488

İlişkili taraf işlemleri:

İlişkili taraf	31 Mayıs 2026		31 Mayıs 2025	
	Mal ve hizmet alımları	Finansal giderler	Mal ve hizmet alımları	Finansal giderler
Beşiktaş Jimnastik Kulübü	30.140.100	--	60.559.528	--
BJK Beşiktaş Eğlence ve Org.Hizm.San.ve Tic.A.Ş.	66.796	--	693.588	--
BJK Beşiktaş İnşaat ve Ticaret A.Ş.	1.861.929	--	520.442	--
Beşiktaş Basketbol Yatırımları San. ve Tic. A.Ş.	164.019	--	--	--
Toplam	32.232.844	--	61.773.558	--

Beşiktaş Jimnastik Kulübü Spor Okulları Tesisleri ve Gayrimenkul Kiralama İşletme Geliştirme İktisadi İşletmesi

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

23. İlişkili taraf açıklamaları (devamı)

İlişkili taraf işlemleri (devamı):

İlişkili taraf	31 Mayıs 2026		31 Mayıs 2025	
	Mal ve hizmet satışları	Finansal gelirler	Mal ve hizmet satışları	Finansal gelirler
Beşiktaş Jimnastik Kulübü	169.186.938	--	--	--
BJK Beşiktaş Eğlence ve Org.Hizm.San.ve Tic.A.Ş.	--	--	8.446	--
BJK Beşiktaş İnşaat ve Ticaret A.Ş.	--	--	292.653	--
Beşiktaş Basketbol Yatırımları San. ve Tic. A.Ş.	1.844.712	--	38.011.859	--
Toplam	171.031.650	--	38.312.958	--

24. Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi

Sermaye risk yönetimi

Şirket, sermaye yönetiminde, bir yandan faaliyetlerinin sürekliliğini sağlamaya çalışırken, diğer yandan da borç ve özkaynak dengesini en verimli şekilde kullanarak karını arttırmayı hedeflemektedir.

Şirket sermaye yönetiminde ayrıca; faaliyet gösterdiği futbol sektörünün ulusal ve uluslararası gelişmelerden en fazla etkilendiği transfer dönemlerinde özellikle yatırım, gelir ve gider tutarlarını içeren bütçesel planlamanın, yönetim kurulunun yetki verdiği komiteler veya futbol şube yetkili/sorumluları tarafından yapılan öneriler doğrultusunda yönlendirilmesine ve yönetim kurulunca, yapılan önerilerin sermaye maliyeti, her bir maliyetin riski, yeni borç edinilmesi veya gelir unsurları oluşturularak gelirlerin arttırılması yoluyla karşılanması ve mevcut borçların geri ödenmesi ana hedefi kapsamında borç ve özkaynak dengesinin en verimli şekilde kullanılmasını amaçlayan inceleme ve onaylama yöntemleri ile sağlanmaktadır.

Beşiktaş Jimnastik Kulübü Spor Okulları Tesisleri ve Gayrimenkul Kiralama İşletme Geliştirme İktisadi İşletmesi

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

24. Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)

Kredi Riski

Finansal aktiflerin mülkiyeti karşı tarafın sözleşme şartlarını yerine getirmeme riskini beraberinde getirir. Bu riskler her bir borçlu için kredi miktarının sınırlandırılması ile kontrol edilir.

Finansal araç türleri itibarıyla maruz kalınan kredi riskleri	Alacaklar						
	Ticari alacaklar		Diğer alacaklar		Bankalardaki mevduat	Türev araçlar	Diğer
31 Mayıs 2026	İlişkili taraf	Diğer taraf	İlişkili taraf	Diğer taraf			
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)	--	1.921.264.949	5.260.163.870	5.849.920	1.312.432	--	--
- Azami riskin teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--	--
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	--	1.921.264.949	5.260.163.870	5.849.920	1.441.778	--	--
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	--	--	--	--	--	--	--
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	--	--	--	--	--	--	--
- Teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--	--
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	--	--	--	--	--	--	--
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	--	14.415.453	--	--	--	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	--	(14.415.453)	--	--	--	--	--
- Net değer teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--	--
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	--	--	--	--	--	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	--	--	--	--	--	--	--
- Net değer teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--	--
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	--	--	--	--	(129.346)	--	--

Beşiktaş Jimnastik Kulübü Spor Okulları Tesisleri ve Gayrimenkul Kiralama İşletme Geliştirme İktisadi İşletmesi**31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

24. Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)**Kredi Riski (devamı)**

Finansal araç türleri itibarıyla maruz kalınan kredi riskleri	Alacaklar						
	Ticari alacaklar		Diğer alacaklar				
31 Mayıs 2025	İlişkili taraf	Diğer taraf	İlişkili taraf	Diğer taraf	Bankalardaki mevduat	Türev araçlar	Diğer
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)	--	171.981.358	6.701.125.887	2.609.494	2.201.374	--	--
- Azami riskin teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--	--
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	--	171.981.358	6.701.125.887	2.609.494	2.278.361	--	--
	--	--	--	--	--	--	--
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	--	--	--	--	--	--	--
	--	--	--	--	--	--	--
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	--	--	--	--	--	--	--
- Teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--	--
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	--	--	--	--	--	--	--
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	--	12.881.230	--	--	--	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	--	(12.881.230)	--	--	--	--	--
- Net değer in teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--	--
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	--	--	--	--	--	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	--	--	--	--	--	--	--
- Net değer in teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--	--
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	--	--	--	--	(76.987)	--	--

Beşiktaş Jimnastik Kulübü Spor Okulları Tesisleri ve Gayrimenkul Kiralama İşletme Geliştirme İktisadi İşletmesi

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

24. Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)

Faiz riski

Şirket Yönetimi, faiz oranına duyarlı varlık ve yükümlülüklerinin vadelerini dengelemek suretiyle oluşan riski karşılamak üzere, faiz doğuran varlıklarını kısa vadeli yatırım araçlarında değerlendirmektedir.

Likidite riski

İhtiyatlı likidite riski yönetimi, yeterli ölçüde nakit ve menkul kıymet tutmayı, yeterli miktarda kredi işlemleri ile fon kaynaklarının kullanılabilirliği ve piyasa pozisyonlarını kapatabilme gücünü ifade eder.

31 Mayıs 2026

Sözleşme uyarınca vadeler	Defter Değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (I+II+III+IV)	3 aydan kısa (I)	3-12 ay arası (II)	1-5 yıl arası (III)
Türev olmayan finansal Yükümlülükler					
Ticari borçlar	186.120.429	186.120.429	55.836.129	130.284.300	--
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında vergi borçları	29.829.801	29.829.801	6.966.961	16.256.242	6.606.598
Diğer borçlar	435.971.757	435.971.757	435.971.757	--	--
Toplam yükümlülük	651.921.987	651.921.987	498.774.847	146.540.542	6.606.598

31 Mayıs 2025

Sözleşme uyarınca vadeler	Defter Değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (I+II+III+IV)	3 aydan kısa (I)	3-12 ay arası (II)	1-5 yıl arası (III)
Türev olmayan finansal Yükümlülükler					
Ticari borçlar	193.923.350	193.923.350	58.176.906	135.746.444	--
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında vergi borçları	35.572.896	35.572.896	4.267.479	9.957.449	21.347.968
Diğer borçlar	287.999.945	287.999.945	287.999.945	--	--
Toplam yükümlülük	517.496.191	517.496.191	350.444.330	145.703.893	21.347.968

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

24. Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)

Yabancı para riski

Şirket döviz cinsinden borçlarının ve alacaklarının TL'ye çevriminde kullanılan kur oranlarının değişimi nedeniyle, kur riskine maruz kalır. Bu risk yabancı para pozisyon analizi ile izlenmektedir. Dövizli banka kredileri nedeniyle borçlu bulunan meblağların TL'ye çevrilmesinden dolayı kur değişikliklerinden doğan döviz kuru riskine maruz kalmaktadır. Bu riski minimize etmek amaçlı olarak kredilerin teminatı olarak verilen temlik, senet, vs. gibi teminatlarda kredi döviz cinsinden tutulmaktadır. Şirket yönetimi bilanço kalemlerinden doğan kur riskini en aza indirmek amacı ile atıl nakit varlığını kısmi yabancı paralı yatırımlarda değerlendirme ya da dövizli mevduat tutma yöntemini politika olarak benimsemiştir.

31 Mayıs 2026	TL Karşılığı	ABD Doları	Avro	GBP	CHF
1. Ticari alacaklar	7.844.799	2.900	145.183	--	--
Parasal finansal varlıklar (Kasa, Banka hesapları dahil)	9.585	--	5	--	160
2a Parasal olmayan finansal varlıklar	--	--	--	--	--
3 Diğer	4.670.043	--	87.911	--	--
4. Dönen varlıklar (1+2+3)	12.524.427	2.900	233.099	--	160
5. Ticari alacaklar	--	--	--	--	--
6a Parasal finansal varlıklar	--	--	--	--	--
6b Parasal olmayan finansal varlıklar	--	--	--	--	--
7 Diğer	--	--	--	--	--
8. Duran varlıklar (5+6+7)	--	--	--	--	--
9. Toplam varlıklar (4+8)	12.524.427	2.900	233.099	--	160
10. Ticari borçlar	(3.133.109)	--	(58.873)	--	--
11. Finansal yükümlülükler	--	--	--	--	--
12a Parasal olan diğer yükümlülükler	--	--	--	--	--
12b Parasal olmayan diğer yükümlülükler	--	--	--	--	--
13. Kısa vadeli yükümlülükler (10+11+12)	(3.133.109)	--	(58.873)	--	--
14. Ticari borçlar	--	--	--	--	--
15. Finansal yükümlülükler	--	--	--	--	--
16a Parasal olan diğer yükümlülükler	--	--	--	--	--
16b Parasal olmayan diğer yükümlülükler	--	--	--	--	--
17. Uzun vadeli yükümlülükler (14+15+16)	--	--	--	--	--
18. Toplam yükümlülükler (13+17)	(3.133.109)	--	(58.873)	--	--
Bilanço dışı türev araçların net varlık/(yükümlülük) pozisyonu (19a-19b)	--	--	--	--	--
19a Hedge edilen toplam varlık tutarı	--	--	--	--	--
19b Hedge edilen toplam yükümlülük tutarı	--	--	--	--	--
Net yabancı para varlık/ (yükümlülük) pozisyonu (9-18+19)	9.391.318	2.900	174.226	--	160
Parasal kalemler net yabancı para varlık/yükümlülük pozisyonu (UFRS 7.B23) (=1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	4.721.275	2.900	86.315	--	160
Döviz Hedge'i için kullanılan finansal araçların toplam gerçeğe uygun değeri	--	--	--	--	--
23. İhracat	--	--	--	--	--
24. İthalat	--	--	--	--	--

Beşiktaş Jimnastik Kulübü Spor Okulları Tesisleri ve Gayrimenkul Kiralama İşletme Geliştirme İktisadi İşletmesi

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

24. Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)

Yabancı para riski (devamı)

31 Mayıs 2025	TL Karşılığı	ABD Doları	Avro	GBP	CHF
1. Ticari alacaklar	3.565.086	2.900	58.525	--	--
Parasal finansal varlıklar (Kasa, Banka					
2a hesapları dahil)	49.115	--	479	--	340
2b Parasal olmayan finansal varlıklar	--	--	--	--	--
3 Diğer	1.575.487	--	27.000	--	--
4. Dönen varlıklar (1+2+3)	5.189.688	2.900	86.004	--	340
5. Ticari alacaklar	--	--	--	--	--
6a Parasal finansal varlıklar	--	--	--	--	--
6b Parasal olmayan finansal varlıklar	--	--	--	--	--
7 Diğer	--	--	--	--	--
8. Duran varlıklar (5+6+7)	--	--	--	--	--
9. Toplam varlıklar (4+8)	5.189.688	2.900	86.004	--	340
10. Ticari borçlar	(6.739.837)	(90.541)	(35.000)	--	--
11. Finansal yükümlülükler	--	--	--	--	--
12a Parasal olan diğer yükümlülükler	--	--	--	--	--
12b Parasal olmayan diğer yükümlülükler	--	--	--	--	--
13. Kısa vadeli yükümlülükler (10+11+12)	(6.739.837)	(90.541)	(35.000)	--	--
14. Ticari borçlar	--	--	--	--	--
15. Finansal yükümlülükler	--	--	--	--	--
16a Parasal olan diğer yükümlülükler	--	--	--	--	--
16b Parasal olmayan diğer yükümlülükler	--	--	--	--	--
17. Uzun vadeli yükümlülükler (14+15+16)	--	--	--	--	--
18. Toplam yükümlülükler (13+17)	(6.739.837)	(90.541)	(35.000)	--	--
Bilanço dışı türev araçların net					
19. varlık/(yükümlülük) pozisyonu (19a-19b)	--	--	--	--	--
19a Hedge edilen toplam varlık tutarı	--	--	--	--	--
19b Hedge edilen toplam yükümlülük tutarı	--	--	--	--	--
Net yabancı para varlık/ (yükümlülük)					
20. pozisyonu (9-18+19)	(1.550.149)	(87.641)	51.004	--	340
Parasal kalemler net yabancı para	(3.125.636)	(87.641)	24.004	--	340
varlık/yükümlülük pozisyonu (UFRS					
7.B23) (=1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-					
16a)	--	--	--	--	--
21. Döviz Hedge'i için kullanılan finansal					
araçların toplam gerçeğe uygun değeri	--	--	--	--	--
22. İhracat	--	--	--	--	--
23. İthalat	--	--	--	--	--
24.	--	--	--	--	--

Beşiktaş Jimnastik Kulübü Spor Okulları Tesisleri ve Gayrimenkul Kiralama İşletme Geliştirme İktisadi İşletmesi

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

24. Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)

Yabancı para riski (devamı)

Şirket, yabancı para cinsinden yapılan işlemleri ve bakiyeleri TL'ye çevirirken işlem tarihinde geçerli olan ilgili kurları esas almaktadır. Bilançoda yer alan yabancı para birimi bazındaki parasal varlıklar ve borçlar bilanço tarihindeki döviz kurları kullanılarak TL'ye çevrilmiştir. Yabancı para cinsinden olan işlemlerin TL'ye çevrilmesinden veya parasal kalemlerin ifade edilmesinden doğan kur farkı gider veya gelirleri ilgili dönemde gelir tablosuna yansıtılmaktadır.

Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu				
31 Mayıs 2026	Kar/Zarar		Özkaynaklar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları kurunun % 10 değişmesi halinde:				
1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	13.233	(13.233)	13.233	(13.233)
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
3- ABD Doları Net Etki (1+2)	13.233	(13.233)	13.233	(13.233)
Avro kurunun % 10 değişmesi halinde:				
4- Avro net varlık/yükümlülüğü	924.967	(924.967)	924.967	(924.967)
5- Avro riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
6- Avro Net Etki (4+5)	924.967	(924.967)	924.967	(924.967)
Diğer döviz kurlarının ortalama %10 değişmesi halinde:				
7- Diğer döviz net varlık/yükümlülüğü	932	(932)	932	(932)
8- Diğer döviz kuru riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
9- Diğer Döviz Varlıkları Net Etki (7+8)	932	(932)	932	(932)
Toplam (3+6+9)	939.132	(939.132)	939.132	(939.132)

Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu				
31 Mayıs 2025	Kar/Zarar		Özkaynaklar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları kurunun % 10 değişmesi halinde:				
1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	(454.378)	454.378	(454.378)	454.378
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
3- ABD Doları Net Etki (1+2)	(454.378)	454.378	(454.378)	454.378
Avro kurunun % 10 değişmesi halinde:				
4- Avro net varlık/yükümlülüğü	297.247	(297.247)	297.247	(297.247)
5- Avro riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
6- Avro Net Etki (4+5)	297.247	(297.247)	297.247	(297.247)
Diğer döviz kurlarının ortalama %10 değişmesi halinde:				
7- Diğer döviz net varlık/yükümlülüğü	2.117	(2.117)	2.117	(2.117)
8- Diğer döviz kuru riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
9- Diğer Döviz Varlıkları Net Etki (7+8)	2.117	(2.117)	2.117	(2.117)
Toplam (3+6+9)	(155.014)	155.014	(155.014)	155.014

Beşiktaş Jimnastik Kulübü Spor Okulları Tesisleri ve Gayrimenkul Kiralama İşletme Geliştirme İktisadi İşletmesi

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

25. Finansal araçlar (Gerçeğe Uygun Değer Açıklamaları ve Finansal Riskten Korunma Muhasebesi Çerçevesindeki Açıklamalar)

Kredi riski:

Kullanılan krediler kullanıldıkları tarihte geçerli olan faiz oranlarına tabidir. Banka kredileri elde edilen nakit tutarından muhasebeleştirilirler. Finansman giderleri tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilir ve oluştukları dönemde ödenmeyen kısım bilançoda yükümlülüklerde muhasebeleştirilir.

Faiz riski:

Faiz riski, faiz oranlarındaki değişimlerin mali tabloları etkileme olasılığından kaynaklanmaktadır. Şirket, faize duyarlı yatırımlarını kısa vadeli yaparak faiz riskini yönetir.

Likidite riski:

Likidite riski, Şirket'in net fonlama yükümlülüklerini yerine getirememe ihtimalidir. Piyasalarda meydana gelen bozulmalar veya kredi puanının düşürülmesi gibi fon kaynaklarının azalması sonucunu doğuran olayların meydana gelmesi, likidite riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir. Şirket yönetimi, fon kaynaklarını dağıtarak mevcut ve muhtemel yükümlülüklerini yerine getirmek için yeterli tutarda nakit ve benzeri kaynağı bulundurmak suretiyle likidite riskini yönetmektedir.

Kur riski:

Kur riski, döviz kurlarında meydana gelen değişiklikler nedeniyle bir finansal aracın değerinin dalgalanma riskini ifade eder. Şirket yabancı para cinsinden aktif ve pasiflerini dengeleyerek kur riskini yönetmektedir.

26. Parasal kazanç / (kayıp)

Kâr veya zarar tablosunda raporlanan net parasal pozisyon kazançları (kayıpları) kalemi aşağıda belirtilen parasal olmayan finansal tablo kalemlerinden kaynaklanmaktadır:

Parasal olmayan kalemler	1 Haziran 2025- 31 Mayıs 2026	1 Haziran 2024- 31 Mayıs 2025
Finansal durum tablosu kalemleri		
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	3.363.192.968	3.399.417.031
Maddi ve maddi olmayan duran varlıklar	68.298.696	136.216.893
Sermaye	(2.841.026.634)	(3.020.307.777)
Ertelenmiş gelirler	(1.689.883.878)	(115.772.015)
Kâr veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler (giderler)		
- Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazançları kayıpları	(5.106.839)	(4.034.058)
Geçmiş yıllar kârları/ (zararları)	335.498.937	460.215.490
Kâr veya zarar tablosu kalemleri		
Hasılat	(102.003.156)	(81.842.787)
Satışların maliyeti	50.151.207	54.562.479
Genel yönetim giderleri	46.654.743	42.755.209
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	(25.565.750)	(29.690.415)
Esas faaliyetlerden diğer giderler	1.325.787	2.267.245
Finansman gelirleri	(19.391)	(4.522.905)
Finansman giderleri	2.251.046	3.031.876
Net parasal pozisyon kazançları (kayıpları)	(796.232.264)	842.296.266

27. Bilanço tarihinden sonraki olaylar

Yoktur.

**BJK Beşiktaş Eğlence ve
Organizasyon Hizmetleri Sanayi
ve Ticaret A.Ş.**

**31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla finansal tablolar
ve özel amaçlı bağımsız denetçi raporu**

BJK Beşiktaş Eğlence Organizasyon Hizmetleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.

İçindekiler

	<u>Sayfa</u>
Özel amaçlı bağımsız denetçi raporu	1 - 3
Finansal durum tablosu	4 - 5
Kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu	6
Özkaynaklar değişim tablosu	7
Nakit akış tablosu	8
Finansal tablolara ilişkin dipnotlar	9 - 31

ÖZEL AMAÇLI BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

BJK Beşiktaş Eğlence ve Organizasyon Hizmetleri Sanayi ve Ticaret A.Ş. Yönetim Kurulu'na:

1) Görüş

BJK Beşiktaş Eğlence ve Organizasyon Hizmetleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin ("Şirket") 31 Mayıs 2026 tarihli münferit finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren döneme ait; münferit kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, münferit özkaynaklar değişim tablosu ve münferit nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dâhil olmak üzere finansal tablo dipnotlarından oluşan finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, ilişikteki münferit finansal tablolar, Şirket'in 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve nakit akışlarını Uluslararası Finansal Raporlama Standartları'na ("UFRS'lere") uygun olarak, tüm önemli yönleriyle, gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

2) Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Uluslararası Denetim Standartları'na ("UDS") uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun "Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları" bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. Muhasebeciler için Uluslararası Etik Standartları Kurulu ("MUESK") tarafından yayımlanan Profesyonel Muhasebeciler için Uluslararası Etik Kuralları ("MUESK Etik Kuralları") ile finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili Türkiye'deki mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Şirket'ten bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. MUESK Etik Kuralları ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

3) Dikkat Çekilen Husus

Bu münferit finansal tablolar, Beşiktaş Jimnastik Kulübü Genel Kurulu'na bilgi vermek amacıyla hazırlanmıştır. Bu sebeple, bu münferit finansal tablolar başka amaçlar için uygun olmayabilir. Bu husus, tarafımızca verilen görüşü etkilememektedir.

4) İşletmenin Sürekliliği ile İlgili Önemli Belirsizlik

31 Mayıs 2026 tarihli münferit finansal tablolar "İşletmenin Sürekliliği" ilkesi uyarınca hazırlanmıştır. 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla münferit finansal tablolarda Şirket'in özkaynaklar toplamı (6.727.121) TL, dönem zararı (73.017.259) TL'dir. Bununla birlikte Şirket'in kısa vadeli yükümlülükleri dönen varlıklarını 6.727.146 TL aşmaktadır.

Bu şartlar, ilgili dipnotta açıklanan diğer hususlar ile birlikte, Şirket'in sürekliliğinin devamına ilişkin ciddi şüpheler oluşturabilecek önemli belirsizliklerin bulunduğunu göstermektedir. Şirket yönetiminin bu konulara yönelik açıklamaları ve planları 2.1 nolu finansal tablo dipnotunda açıklanmıştır. Bu husus, tarafımızca verilen görüşü etkilememektedir.

ÖZEL AMAÇLI BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU (Devamı)

5) Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Şirket yönetimi; münferit finansal tabloların UFRS'lere uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Finansal tabloları hazırlarken yönetim; Şirket'in sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Şirket'i tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Şirket'in finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

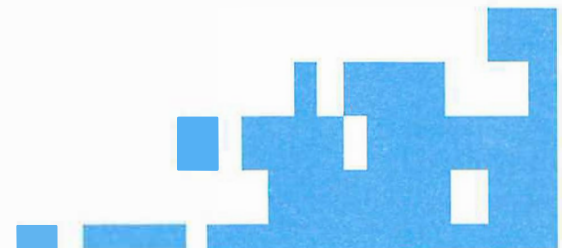
6) Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli bir yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. UDS'lere uygun olarak yürütülen bir denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

UDS'lere uygun olarak yürütülen bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca meslekî muhakememizi kullanmakta ve meslekî şüpheciliğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

- Finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak sağlayacak yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Hile; muvazaa, sahtekârlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.
- Şirket'in iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.
- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminlerinin ve ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.
- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak, Şirket'in sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız hâlinde, raporumuzda, finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Şirket'in sürekliliğini sona erdirebilir.



ÖZEL AMAÇLI BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU (Devamı)

6) Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları (Devamı)

- Finansal tabloların, açıklamalar dâhil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtırıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.
- Finansal tablolar hakkında görüş vermek amacıyla, Şirket içerisindeki işletmelere veya faaliyet bölümlerine ilişkin finansal bilgiler hakkında yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Şirket denetiminin yönlendirilmesinden, gözetiminden ve yürütülmesinden sorumluyuz. Verdiğimiz denetim görüşünden de tek başımıza sorumluyuz.

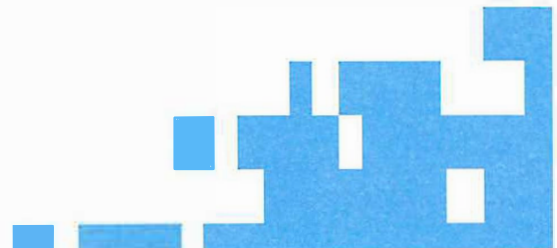
Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Burak Korkmaz'dır.

RSM Turkey Uluslararası Bağımsız Denetim A.Ş.
Member of RSM International



Burak Korkmaz, SMMM
Sorumlu Denetçi

11 Eylül 2026
İstanbul, Türkiye



BJK Beşiktaş Eğlence ve Organizasyon Hizmetleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.**31 Mayıs 2026 tarihi itibariyle finansal durum tablosu**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

		Cari Dönem	Geçmiş Dönem
		Bağımsız	Bağımsız
		Denetimden	Denetimden
		Geçmiş	Geçmiş
	Dipnot	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
	referansları		
Varlıklar			
Dönen varlıklar			
Nakit ve nakit benzerleri	3	119.543	762.138
Ticari alacaklar		100.480.561	367.982.470
- İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar	5	100.480.561	367.982.470
Peşin ödenmiş giderler	7	52.784.519	39.512.459
Diğer dönen varlıklar	10	85.891.366	143.597.416
Toplam dönen varlıklar		239.275.989	551.854.483
Duran varlıklar			
Finansal yatırımlar	4	25	33
Peşin ödenmiş giderler	7	--	19.340.119
Toplam duran varlıklar		25	19.340.152
Toplam varlıklar		239.276.014	571.194.635

İlişikte sunulan muhasebe politikaları ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

BJK Beşiktaş Eğlence ve Organizasyon Hizmetleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.**31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla finansal durum tablosu**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

		Cari Dönem	Geçmiş Dönem
		Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş
Dipnot referansları		31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
Kaynaklar			
Kısa vadeli yükümlülükler			
Ticari borçlar		1.711.820	863.326
-İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar	5	1.711.820	863.326
Diğer borçlar		130.770.822	115.595.146
-İlişkili taraflara diğer borçlar	6,16	130.763.523	115.302.547
-İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar	6	7.299	292.599
Ertelenmiş gelirler	8	1.835.081	147.743.957
Diğer kısa vadeli yükümlülükler	10	111.685.412	240.702.068
Toplam kısa vadeli yükümlülükler		246.003.135	504.904.497
Toplam yükümlülükler		246.003.135	504.904.497
Özkaynaklar			
Sermaye	9	50.000	50.000
Sermaye düzeltmesi farkları	9	2.034.208	2.034.208
Geçmiş yıllar (zararları)		64.205.930	65.134.687
Net dönem karı / (zararı)		(73.017.259)	(928.757)
Toplam özkaynaklar		(6.727.121)	66.290.138
Toplam kaynaklar		239.276.014	571.194.635

İlişikte sunulan muhasebe politikaları ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

BJK Beşiktaş Eğlence ve Organizasyon Hizmetleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.**31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

		Cari Dönem	Geçmiş Dönem
		Bağımsız	Bağımsız
		Denetimden	Denetimden
		Geçmiş	Geçmiş
	Dipnot	1 Haziran 2025	1 Haziran 2024
Kar veya zarar kısmı	referansları	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
Esas faaliyet gelirleri			
Hasılat	11	5.785.724	5.558.151
Satışların maliyeti (-)	11	--	(64.574)
Brüt karı / (zararı)		5.785.724	5.493.577
Genel yönetim giderleri (-)	12	(704.383)	(639.142)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	13	--	2.003.896
Esas faaliyetlerden diğer giderler (-)	13	(673.786)	(2.895.071)
Esas faaliyet (zararı)		4.407.555	3.963.260
Finansman gelirleri	14	--	33.724.766
Finansman giderleri (-)	14	(66.197.221)	(8.316.133)
Parasal kazanç / (kayıp)	19	(11.227.593)	(30.300.650)
Dönem karı / (zararı)		(73.017.259)	(928.757)

İlişikte sunulan muhasebe politikaları ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

BJK Beşiktaş Eğlence ve Organizasyon Hizmetleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.**31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait özkaynaklar değişim tablosu**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

	Ödenmiş sermaye	Sermaye düzeltmesi farkları	Geçmiş yıl kar (zararları)	Net dönem karı / (zararı)	Toplam özkaynaklar
1 Haziran 2024 Bakiyesi	50.000	2.034.208	36.348.809	28.785.878	67.218.895
Geçmiş yıllar zararlarına transfer	--	--	28.785.878	(28.785.878)	--
Net dönem (zararı)	--	--	--	(928.757)	(928.757)
Toplam kapsamlı gelir / (gider)	--	--	--	(928.757)	(928.757)
31 Mayıs 2025 bakiyesi	50.000	2.034.208	65.134.687	(928.757)	66.290.138
1 Haziran 2025 Bakiyesi	50.000	2.034.208	65.134.687	(928.757)	66.290.138
Geçmiş yıllar zararlarına transfer	--	--	(928.757)	928.757	--
Net dönem zararı	--	--	--	(73.017.259)	(73.017.259)
Toplam kapsamlı gelir / (gider)	--	--	--	(73.017.259)	(73.017.259)
31 Mayıs 2026 bakiyesi	50.000	2.034.208	64.205.930	(73.017.259)	(6.727.121)

İlişikte sunulan muhasebe politikaları ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

BJK Beşiktaş Eğlence ve Organizasyon Hizmetleri Sanayi ve Ticaret A.Ş..**31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait nakit akış tablosu**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

		Cari Dönem	Geçmiş Dönem
		Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş
	Dipnot referansları	1 Haziran 2025 31 Mayıs 2026	1 Haziran 2024 31 Mayıs 2025
A. İşletme faaliyetlerden nakit akışları		1.151.084	(108.685.831)
Dönem karı / (zararı)		(73.017.259)	(928.757)
Gelir ve gider tahakkukları		(980.250)	--
Faiz giderleri/(gelirleri), net	14	64.086.245	(30.549.545)
Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) İle İlgili Düzeltmeler	4	8	12
Parasal kazanç (kayıp) ile ilgili düzeltmeler		187.451	27.934.021
İşletme sermayesinde gerçekleşen değişimler			
Ticari alacaklardaki değişim	5	268.482.159	(237.525.279)
Ticari borçlardaki değişim	5	848.494	856.433
Faaliyetlerle ilgili diğer alacaklardaki değişim	6,7,10	63.774.109	60.475.187
Faaliyetlerle ilgili diğer borçlardaki değişim	6,8,10	(322.229.873)	71.052.097
B. Yatırım faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları		--	33.724.766
Alınan faiz	14	--	33.724.766
C. Finansman faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları		(1.606.228)	(3.175.221)
Borçlanmadan kaynaklanan nakit girişleri / çıkışları (net)	14	(1.606.228)	(3.175.221)
Nakit ve nakit benzerlerindeki net artış / (azalış) (A+B+C)		(455.144)	(78.136.286)
D. Dönem başı nakit ve nakit benzerleri	3	762.138	106.832.445
Nakit ve nakit benzerlerine ilişkin enflasyon etkisi		(187.451)	(27.934.021)
Dönem sonu nakit ve nakit benzeri değerler	3	119.543	762.138

İlişikte sunulan muhasebe politikaları ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

1. Şirket'in organizasyonu ve faaliyet konusu

15 Nisan 2004 tarihinde Beşiktaş Jimnastik Kulübü'nün organizasyon faaliyetlerini yürütmek amacı ile İstanbul'da kurulmuştur.

BJK Beşiktaş Eğlence ve Organizasyon Hizmetleri Sanayi ve Ticaret A.Ş. yukarıda açıklanan faaliyetlerde bulunmak üzere 15 Nisan 2004 tarihinde İstanbul'da Ticaret Sicil Gazetesi'nde tescil edilerek kurulmuştur. Şirket'in ticari sicile kayıtlı adresi Vişnezade Mahallesi Dolmabahçe Caddesi No:1 Dolmabahçe Girişi Kat: -2 İç Kapı No:1113 Beşiktaş / İstanbul'dur.

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar

2.1 Sunuma ilişkin temel esaslar

İlişikteki finansal tabloların hazırlanmasında Uluslararası Finansal Raporlama Standartları ("UFRS") ile bunlara ilişkin ek ve yorumları esas alınmıştır.

Şirket, muhasebe kayıtlarının tutulmasında ve kanuni finansal tablolarının hazırlanmasında, Türk Ticaret Kanunu ("TTK"), vergi mevzuatı ve Türkiye Cumhuriyeti Maliye Bakanlığı tarafından çıkarılan Tekdüzen Hesap Planı'nı esas almaktadır. Finansal tablolar, tarihi maliyet esaslı olarak Türk lirası ("TL") olarak hazırlanmıştır. Finansal tablolar, tarihi maliyet esasına göre hazırlanmış kanuni kayıtlara UFRS uyarınca doğru sunumun yapılması amacıyla gerekli düzeltme ve sınıflandırmalar yansıtılarak düzenlenmiştir.

Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi

UMSK 23 Kasım 2023 tarihinde UMS 29 kapsamı ve uygulamasına yönelik bir açıklama yapmıştır. Uluslararası Finansal Raporlama Standartları uygulayan işletmelerin 31 Aralık 2023 tarihinde veya sonrasında sona eren yıllık raporlama dönemine ait finansal tablolarının UMS 29'da yer alan ilgili muhasebe ilkelerine uygun olarak enflasyon etkisine göre düzeltilerek sunulması gerektiğini belirtmiştir.

Bu çerçevede 31 Mayıs 2026 ve 2025 tarihli finansal tablolar hazırlanırken UMS 29'a göre enflasyon düzeltmesi yapılmıştır.

Finansal tablolar ve önceki dönemlere ait ilgili rakamlar, fonksiyonel para biriminin genel satın alma gücündeki değişiklikler için yeniden düzenlenmiştir ve sonuç olarak, finansal tablolar ve önceki dönemlere ait ilgili rakamlar UMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama standardı uyarınca raporlama dönemi sonunda geçerli olan ölçüm birimi cinsinden ifade edilmiştir.

UMS 29, finansal tablolar da dahil olmak üzere, fonksiyonel para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan her işletmenin finansal tablolarına uygulanır. Bir ekonomide yüksek enflasyonun mevcut olması durumunda UMS 29 uyarınca, geçerli para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan bir işletmenin finansal tablolarının raporlama dönemi sonu itibarıyla geçerli olan ölçüm birimi cinsinden ifade edilmesini gerektirmektedir.

Raporlama tarihi itibarıyla, Tüketici Fiyat Endeksi ("TÜFE") rakamına göre son üç yılın genel satın alma gücündeki kümülatif değişim %100'ün üzerinde olduğu için, Türkiye'de faaliyet gösteren işletmelerin 31 Aralık 2023 tarihinde veya bu tarihten sonra sona eren raporlama dönemlerinde UMS 29 "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" standardını uygulamaları gerekmektedir.

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.1 Sunuma ilişkin temel esaslar (devamı)

Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi (devamı)

Aşağıdaki tabloda Türkiye İstatistik Kurumu (TÜİK) tarafından yayınlanan Tüketici Fiyat Endeksleri dikkate alınarak hesaplanan ilgili yıllara ait enflasyon oranları yer almaktadır:

Tarih	Endeks	Düzeltilme katsayısı
31 Mayıs 2026	4.097,55	1,0000
31 Mayıs 2025	3.089,74	1,3262
31 Mayıs 2024	2.281,85	1,7957

Şirket'in yüksek enflasyonlu ekonomilerde finansal raporlama amacıyla yaptığı düzeltme işleminin ana unsurları aşağıdaki gibidir:

- TL cinsinden hazırlanmış cari dönem finansal tablolar, paranın bilanço tarihinde geçerli olan satın alma gücü ile, önceki raporlama dönemlerine ait tutarlar da yine paranın en son bilanço tarihindeki satın alma gücüne göre düzeltilerek ifade edilmektedir.

- Parasal varlık ve yükümlülükler, hali hazırda, bilanço tarihindeki cari satın alma gücü ile ifade edildiğinden düzeltilmemektedir. Parasal olmayan kalemlerin enflasyona göre düzeltilmiş değerlerinin, geri kazanılabilir tutarı ya da net gerçekleştirilebilir değeri aştığı durumda, sırasıyla UMS 36 ve UMS 2 hükümleri uygulanmıştır.

- Bilanço tarihindeki cari satın alma gücüyle ifade edilmemiş olan parasal olmayan varlık ve yükümlülükler ile özkaynak kalemleri, ilgili düzeltme katsayıları kullanılarak düzeltilmiştir.

- Gelir tabloları ve diğer kapsamlı gelir tablolarında yer alan, satışların maliyeti, amortisman gideri, varlık satış karı/zararı kalemleri dışındaki tüm kalemler, ilgili düzeltme katsayıları kullanılarak düzeltilmiştir. Satışların maliyeti, amortisman gideri, varlık satış karı/zararı kalemleri ise düzeltme katsayıları kullanılarak düzeltilmiş bilanço kalemleri temel alınarak yeniden hesaplanmıştır.

- Nakit akış tablosundaki tüm kalemler, raporlama dönemi sonunda geçerli olan ölçüm birimi cinsinden ifade edilmektedir.

- Enflasyonun Şirket'in cari dönemdeki net parasal varlık pozisyonu üzerindeki etkisi, gelir tablosunda net parasal pozisyon kaybı / kazancı hesabına kaydedilmiştir.

Kullanılan para birimi

Şirket'in finansal tabloları faaliyette bulunduğu temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi olan Türk Lirası (TL) cinsinden sunulmuştur.

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

İşletmenin sürekliliği

31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla finansal tablolar, İşletmenin sürekliliği ilkesine göre hazırlanmıştır.

31 Mayıs 2026 tarihli münferit finansal tablolar "İşletmenin Sürekliliği" ilkesi uyarınca hazırlanmıştır. 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla münferit finansal tablolarda Şirket'in özkaynaklar toplamı (6.727.121) TL, dönem zararı (73.017.259) TL'dir. Bununla birlikte Şirket'in kısa vadeli yükümlülükleri dönen varlıklarını 6.727.146 TL aşmaktadır.

Bu şartlar, Şirket'in sürekliliğinin devamına ilişkin ciddi şüpheler oluşturabilecek önemli belirsizliklerin bulunduğu göstermektedir. Bu husus, tarafımızca verilen görüşü etkilememektedir. Şirket yönetiminin bu duruma ilişkin planları ve tedbirlerine aşağıda yer verilmektedir:

Spor Kulüpleri ve Spor Federasyonları Kanunu

26 Nisan 2022 tarihinde yürürlüğe giren 7405 Sayılı Spor Kulüpleri ve Spor Federasyonları Kanunu'nun amacı; spor kulüpleri, spor anonim şirketleri ve spor federasyonlarının kuruluşu, organları, üst kuruluş oluşturmaları, gelir ve giderleri, bütçe ve harcama ilkeleri, görev, yetki ve sorumlulukları, denetimleri, yapılacak her türlü yardımın şekil ve şartları ile bunlara ilişkin diğer hususlara dair usul ve esasları düzenlemektir. 22 Aralık 2022 tarihinde Spor Kulüpleri ve Spor Anonim Şirketlerinin Borçlanma Sınırlamalarından muafiyetlerine ilişkin usul ve esasları düzenleyen yönetmelik Resmi Gazete'de yayınlanmıştır. Kulüp ilgili kanunların getirdiği tüm gereklilikleri uygulamak üzere çalışmalarını sürdürmektedir.

Şirket yönetimi, Şirket'in sürekliliğine ilişkin değerlendirmelerini yapmış ve finansal tabloları takip eden 12 aylık dönem boyunca, Şirket'in operasyonlarını devam ettirmek için oluşabilecek nakit açığını, dış kaynak kullanımı, yönetim kurulunun desteği ve borçların yeniden yapılandırılması suretiyle yönetebilecek durumda olduğunu ön görmüştür. Şirket yönetimi finansal tablo tarihinden 1 Haziran 2027 tarihine kadar olan on iki aylık dönemi de yukarıdaki tahminler paralelinde değerlendirmiş ve nakit sıkıntısı çekmeyeceğini öngörmüştür.

Sonuç olarak, yukarıda sunulan tahminler de dikkate alındığında, Şirket yönetimi önemli bir nakit sıkıntısı çekmeyeceğini öngörmektedir. Dolayısıyla, finansal tablolar işletmenin devamlılığı ilkesi prensibine göre hazırlanmıştır.

2.2 Yeni ve revize edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartlarının uyarlaması:

Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar

31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Haziran 2025 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş UFRS standartları ve UFRS yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Şirket'in mali durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.2 Yeni ve revize edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartlarının uyarlaması: (devamı)

Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar (devamı)

i) 1 Haziran 2024 tarihinden itibaren geçerli olan yeni standart, değişiklik ve yorumlar

UFRS 9 ve UFRS 7 Değişiklikleri – Finansal Araçların Sınıflandırılması ve Ölçümü

Ağustos 2025'te UMK, finansal araçların sınıflandırılmasına ve ölçümüne yönelik (UFRS 9 ve UFRS 7'ye ilişkin) değişiklikler yayımlamıştır. Değişiklik finansal yükümlülüklerin "sona erme tarihi"nde finansal tablo dışı bırakılacağını açıklığa kavuşturmuştur. Bununla birlikte, belirli koşulların sağlanması durumunda elektronik ödeme sistemiyle yerine getirilen finansal yükümlülüklerin sona erme tarihinden önce finansal tablo dışı bırakılmasına yönelik muhasebe politikası tercihi getirilmiştir. Ayrıca değişiklik ile, çevresel, sosyal ve yönetim (ESG) bağlantılı ya da koşula bağlı benzer özellikler içeren finansal varlıkların sözleşmeye bağlı nakit akış özelliklerinin nasıl değerlendirileceği ile sınırsız sorumluluk doğurmayan varlıklar ve sözleşmeyle birbirine bağlı finansal araçlara yönelik uygulamalara açıklık getirilmiştir. Bunun yanı sıra, koşullu bir olaya (ESG bağlantılı olanlar dahil) referans veren sözleşmesel hükümler içeren finansal varlık ve yükümlülükler ile gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen öz kaynağa dayalı finansal araçlara ilişkin UFRS 7 kapsamındaki açıklama hükümleri genişletilmiştir.

Söz konusu değişikliğin Şirket'in finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

TFRS'lere İlişkin Yıllık İyileştirmeler – Cilt 11

UMK tarafından Eylül 2025'te yayımlanan **UFRS'lere İlişkin Yıllık İyileştirmeler – Cilt 11** kapsamında aşağıdaki standartlarda değişiklikler yapılmıştır:

- UFRS 1 Uluslararası Finansal Raporlama Standartlarının İlk Uygulaması – Korunma muhasebesine ilişkin ifadeler UFRS 9 ile uyumlu hale getirilmiştir.
- UFRS 7 Finansal Araçlar: Açıklamalar – Finansal tablo dışı bırakmaya ilişkin kazanç veya kayıplara yönelik açıklamalar güncellenmiş ve UFRS 13'e referans eklenmiştir.
- UFRS 9 Finansal Araçlar – Kiracının kira yükümlülüğünü finansal tablo dışı bırakmasına ilişkin hükümler açıklığa kavuşturulmuş ve "işlem bedeli" ifadesine yapılan referans kaldırılmıştır.
- UFRS 10 Konsolide Finansal Tablolar – "Fiili vekilin" belirlenmesine ilişkin hükümler netleştirilmiştir.
- UMS 7 Nakit Akış Tablosu – Maliyet yöntemi: Daha önceki değişikliklerle "maliyet yöntemi" ifadesinin kaldırılması sonrası Standartta geçen söz konusu ifade silinmiştir.

Söz konusu değişikliğin Şirket'in finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.2 Yeni ve revize edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartlarının uyarlaması: (devamı)

i) 1 Haziran 2025 tarihinden itibaren geçerli olan yeni standart, değişiklik ve yorumlar (devamı)

UFRS 9 ve UFRS 7 Değişiklikleri – Doğaya Bağlı Elektriğe Dayanan Sözleşmeler

UMK, Ağustos 2025'te "**Doğaya Bağlı Elektriğe Dayanan Sözleşmeler**" değişikliğini (UFRS 9 ve UFRS 7'ye ilişkin) yayımlamıştır. Değişiklik, "kendi için kullanım" istisnasına ilişkin hükümlerin uygulanmasını açıklığa kavuşturmakta ve bu tür sözleşmelerin korunma aracı olarak kullanılması durumunda korunma muhasebesinin uygulanmasına imkân sağlamaktadır. Ayrıca, bu sözleşmelerin işletmenin finansal performansı ve nakit akışları üzerindeki etkisinin finansal tablo kullanıcıları tarafından daha iyi anlaşılmasını sağlamak amacıyla yeni açıklama hükümleri getirilmiştir.

Söz konusu değişikliğin Şirket'in finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

ii) Yayınlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar

Şirket'in finansal tabloların onaylanma tarihi itibarıyla yayımlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiş ve Şirket tarafından erken uygulanmaya başlanmamış yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir. Şirket aksi belirtilmedikçe yeni standart ve yorumların yürürlüğe girmesinden sonra şirket finansal tablolarını ve dipnotlarını etkileyecek gerekli değişiklikleri yapacaktır.

UFRS 10 ve UMS 28 Değişiklikleri: Yatırımcı İşletmenin İştirak veya İş Ortaklığına Yaptığı Varlık Satışları veya Katkıları

UMK, özkaynak yöntemi ile ilgili devam eden araştırma projesi çıktılarına bağlı olarak değiştirilmek üzere, Aralık 2017'de UFRS 10 ve UMS 28'de yapılan söz konusu değişikliklerin geçerlilik tarihini süresiz olarak ertelemiştir. Ancak, erken uygulamaya halen izin vermektedir.

Şirket söz konusu değişikliklerin etkilerini, bahsi geçen standartlar nihai halini aldıktan sonra değerlendirecektir.

UFRS 17 – Yeni Sigorta Sözleşmeleri Standardı

UMK Şubat 2019'da sigorta sözleşmeleri için muhasebeleştirme ve ölçüm, sunum ve açıklamayı kapsayan kapsamlı yeni bir muhasebe standardı olan UFRS 17'yi yayımlamıştır. UFRS 17 hem sigorta sözleşmelerinden doğan yükümlülüklerin güncel bilanço değerleri ile ölçümünü hem de karın hizmetlerin sağlandığı dönem boyunca muhasebeleştirmesini sağlayan bir model getirmektedir. Gelecekteki nakit akış tahminlerinde ve risk düzeltilmesinde meydana gelen bazı değişiklikler de hizmetlerin sağlandığı dönem boyunca muhasebeleştirilmektedir. İşletmeler, iskonto oranlarındaki değişikliklerin etkilerini kar veya zarar ya da diğer kapsamlı gelirden muhasebeleştirmeyi tercih edebilirler. Standart, katılım özelliklerine sahip sigorta sözleşmelerinin ölçüm ve sunumu için özel yönlendirme içermektedir. Ayrıca, UMK tarafından Aralık 2021'de yayımlanan değişikliklere göre, UFRS 17 ilk kez uygulandığında sunulan karşılaştırmalı bilgilerde yer alan finansal varlıklar ile sigorta sözleşmesi yükümlülükleri arasındaki muhtemel muhasebe uyumsuzluklarını gidermek amacıyla işletmeler "sınıflandırmanın örtüştürülmesi"ne yönelik geçiş opsiyonuna sahiptir.

UMK tarafından yapılan duyuruyla aşağıdaki işletmeler açısından Standardın zorunlu yürürlük tarihi 1 Ocak 2027 ya da sonrasında başlayan hesap dönemleri olarak ertelenmiştir:

- Sigorta, reasürans şirketleri ile emeklilik şirketleri.
- Sigorta, reasürans şirketleri ile emeklilik şirketlerinde ortaklıkları/yatırımları bulunan bankalar.
- Sigorta, reasürans şirketleri ile emeklilik şirketlerinde ortaklıkları/yatırımları bulunan diğer şirketler.

Standart Şirket için geçerli değildir ve Şirket'in finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmayacaktır.

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.2 Yeni ve revize edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartlarının uyarlaması: (devamı)

ii) Yayınlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar (Devamı)

UFRS 18 – Yeni Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklama Standardı

UMK Mayıs 2025'te, UMS 1'in yerini alan UFRS 18 Standardını yayımlamıştır. UFRS 18 belirli toplam ve alt toplamların verilmesi dahil, kar veya zarar tablosunun sunumuna ilişkin yeni hükümler getirmektedir. UFRS 18 işletmelerin, kar veya zarar tablosunda yer verilen tüm gelir ve giderleri, esas faaliyetler, yatırım faaliyetleri, finansman faaliyetleri, gelir vergileri ve durdurulan faaliyetler olmak üzere beş kategoriden biri içerisinde sunmasını zorunlu kılmaktadır. Standart ayrıca yönetim tarafından belirlenmiş performans ölçütlerinin açıklanmasını gerektirmekte ve bunun yanı sıra asli finansal tablolar ile dipnotlar için tanımlanan işlemlere uygun şekilde finansal bilgilerin toplulaştırılmasına ya da ayrıştırılmasına yönelik yeni hükümler getirmektedir. UFRS 18'in yayımlanmasıyla beraber UMS 7, UMS 8 ve UMS 34 gibi diğer finansal raporlama standartlarında da belirli değişiklikler meydana gelmiştir. UFRS 18 ve ilgili değişiklikler 1 Ocak 2027 tarihinde ya da sonrasında başlayan raporlama dönemlerinde yürürlüğe girecektir. Bununla birlikte, erken uygulamaya izin verilmektedir. UFRS 18 geriye dönük olarak uygulanacaktır.

Söz konusu değişiklik Şirket için geçerli değildir ve finansal durumu veya performansı üzerinde bir etki bulunmamaktadır.

UFRS 19 – Yeni Kamuya Hesap Verilebilirliği Bulunmayan Bağlı Ortaklıklar: Açıklamalar Standardı

Ağustos 2025 tarihinde UMK, belirli işletmeler için, UFRS'lerdeki finansal tablolara alma, ölçüm ve sunum hükümlerini uygularken azaltılmış açıklamalar verilmesi opsiyonunu sunan UFRS 19'u yayımlamıştır. Aksi belirtilmedikçe, UFRS 19'u uygulamayı seçen kapsam dahilindeki işletmelerin diğer UFRS'lerdeki açıklama hükümlerini uygulamasına gerek kalmayacaktır. Bağlı ortaklık niteliğinde olan, kamuya hesap verilebilirliği bulunmayan ve kamunun kullanımına açık şekilde UFRS'lerle uyumlu şirket finansal tablolar hazırlayan ana ortaklığı (ara ya da nihai) bulunan bir işletme UFRS 19'u uygulamayı seçebilecektir. UFRS 19, 1 Ocak 2027 tarihi ya da sonrasında başlayan raporlama dönemlerinde yürürlüğe girmekle birlikte erken uygulamaya izin verilmektedir. Bu Standardın erken uygulanması tercih edildiğinde, bu husus dipnotlarda açıklanır. Bu Standardın ilk kez uygulandığı ilk raporlama döneminde (yıllık ya da ara dönem), karşılaştırmalı dönem için sunulan açıklamaların, UFRS 19 uyarınca cari dönemde yer verilen açıklamalar ile uyumlu hale getirilmesi gerekir.

Söz konusu değişiklik Şirket için geçerli değildir ve finansal durumu veya performansı üzerinde bir etki bulunmamaktadır.

Ortak Kontrole Tabi İşletme Birleşmelerinin Muhasebeleştirilmesine İlişkin Kurul Kararı

UMK, Ocak 2026'da "*Ortak Kontrole Tabi İşletme Birleşmelerinin Muhasebeleştirilmesi*" ne ilişkin Kurul Kararını yayımlamıştır. Söz konusu Karar, ortak kontrole tabi işletme birleşmelerinin finansal tablolarda muhasebeleştirilmesine ilişkin esasları düzenlemekte olup, birleşmelerin hakların birleşmesi yöntemi kullanılarak muhasebeleştirilmesine, karşılaştırmalı bilgilerin sunumuna ve özkaynak kalemlerinin muhasebeleştirilmesine ilişkin açıklamalar içermektedir. Ayrıca, ortak kontrole tabi işletme birleşmelerine ilişkin uygulamada ortaya çıkan farklılıkların giderilmesine yönelik ilave düzenlemeler getirilmiştir. Söz konusu Karar, 1 Ocak 2027 tarihinde veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde yürürlüğe girecek olup, erken uygulamaya izin verilmektedir.

Söz konusu değişiklik Şirket için geçerli değildir ve finansal durumu veya performansı üzerinde bir etki bulunmamaktadır.

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.2 Yeni ve revize edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartlarının uyarlaması: (devamı)

ii) Yayınlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar (devamı)

UMS 21, UMS 29, UFRS 9, UMS 7 ve UFRS 19 Değişiklikleri – Yüksek Enflasyonlu Sunum Para Birimine Çevrim

UMK, Nisan 2026'da "Yüksek Enflasyonlu Sunum Para Birimine Çevrim" başlıklı değişiklikleri yayımlamıştır. Söz konusu değişiklikler, UMS 21 Kur Değişiminin Etkileri, UMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama, UFRS 9 Finansal Araçlar, UMS 7 Nakit Akış Tablosu ve UFRS 19 Kamuya Hesap Verme Sorumluluğu Bulunmayan Bağlı Ortaklıklar: Açıklamalar standartlarında değişiklikler içermektedir.

Değişiklikler uyarınca, fonksiyonel para birimi yüksek enflasyonlu olmayan bir ekonominin para birimi, sunum para birimi ise yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan işletmeler, faaliyet sonuçlarını ve finansal durumlarını karşılaştırmalı bilgiler dâhil olmak üzere raporlama dönemi sonundaki kapanış kuru üzerinden çevirecektir. Değişikliklerle ayrıca ilave açıklama hükümleri ile geçiş hükümleri düzenlenmiştir.

Söz konusu değişiklikler 1 Ocak 2027 tarihinde veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için yürürlüğe girecek olup, erken uygulamaya izin verilmektedir.

Söz konusu değişiklik Şirket için geçerli değildir ve finansal durumu veya performansı üzerinde bir etki bulunmamaktadır

UMS 28 Değişiklikleri – Gerçeğe Uygun Değer Seçeneğine İlişkin Değişiklikler

UMK, Temmuz 2026'da "İştiraklerdeki ve İş Ortaklıklarındaki Yatırımlarda Gerçeğe Uygun Değer Seçeneğine İlişkin Değişiklikler" başlıklı değişiklikleri yayımlamıştır. Söz konusu değişiklikler, UMS 28 İştiraklerdeki ve İş Ortaklıklarındaki Yatırımlar Standardı'nda değişiklikler içermektedir. Değişiklikler uyarınca, gerçeğe uygun değer seçeneğini uygulayabilen işletmeler açısından bu seçeneğin hangi yatırım türlerine uygulanabileceğine açıklık getirilmekte; ayrıca gerçeğe uygun değer seçeneğinin uygulanmasına ilişkin muhasebeleştirme esasları ile UFRS 18 Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklamalar Standardı kapsamındaki sunum hükümleri arasındaki ilişki netleştirilmektedir.

Söz konusu değişiklik Şirket için geçerli değildir ve finansal durumu veya performansı üzerinde bir etki bulunmamaktadır

2.3 Karşılaştırmalı bilgiler ve önceki dönem tarihli finansal tabloların düzeltilmesi

Finansal durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Şirket'in münferit finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı hazırlanmaktadır. Cari dönem münferit finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır ve önemli farklılıklar açıklanır. UMS/UFRS uyarınca geçiş hükmünün yer almadığı değişiklikler, muhasebe politikasında isteğe bağlı yapılan önemli değişiklikler veya tespit edilen muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanmakta ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenmektedir.

2.4 Netleştirme / mahsup

Münferit finansal tablolarda yer alan finansal varlıklar ve yükümlülükler, ilgili değerleri netleştirmeye izin veren yasal bir yetkinin olması ve değerlerin net olarak gösterilmesi hususunda bir niyetin olması ya da varlığın gerçekleşmesi ile borcun yerine getirilmesinin aynı anda olması durumunda finansal tablolarda net değerleri üzerinden gösterilmektedirler.

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.5 Önemli muhasebe politikalarının özeti

Münferit finansal tabloların hazırlanmasında kullanılan önemli muhasebe prensipleri aşağıdaki gibidir:

Gelirler (Hasılat)

Şirket, 1 Haziran 2018 tarihinden itibaren yürürlüğe giren UFRS 15 "Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat Standardı" doğrultusunda hasılatın muhasebeleştirilmesinde aşağıda yer alan beş aşamalı modeli kullanmaya başlamıştır.

- Müşteriler ile yapılan sözleşmelerin tanımlanması
- Sözleşmelerdeki edim yükümlülüklerinin tanımlanması
- Sözleşmelerdeki işlem bedelinin belirlenmesi
- İşlem bedelinin edim yükümlülüklerine dağıtılması
- Hasılatın muhasebeleştirilmesi

Mal veya hizmet devri taahhüdü niteliğindeki edim yükümlülükleri ile alakalı hasılat, mal veya hizmetlerin kontrolünün müşterilerin eline geçtiğinde muhasebeleştirilir. UFRS 15 "Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat Standardı"nın finansal tablolar üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

Şirket'in çeşitli mal ve hizmetlerine ilişkin önemli muhasebe politikalarının detayları ve hasılat muhasebeleştirilme yöntemleri aşağıda belirtilmiştir.

Reklam gelirleri

Şirket, hizmetlerden elde edilen gelirleri aşamalı olarak sözleşme süresi boyunca veya hizmetin tam olarak ifa edilmesi ile birlikte muhasebeleştirmektedir.

Loca satış gelirleri

Şirket, sezon başında loca satışından elde etmiş olduğu gelirleri kontrat yükümlülüğü olarak enflasyona göre düzeltilerek muhasebeleştirir. Loca satışından elde edilen gelirler maçların oynanması ile birlikte zamana yayılı olarak muhasebeleştirmektedir.

Varlıklarda değer düşüklüğü

(i) Finansal varlıklar

Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılmayan bir finansal varlıktaki değer düşüklüğü her raporlama döneminde değer düşüklüğü olduğuna kanaat getirilen nesnel kanıtlarla değerlendirilir. Eğer nesnel kanıtlar ilgili finansal varlığın ilerideki nakit akımlarını olumsuz yönde etkilediğine dair bir veya birden fazla olaya işaret ediyorsa, ilgili finansal varlıkta değer düşüklüğü olduğu dikkate alınır.

Finansal varlıkların değer düşüklüğüne neden olan nesnel kanıt borçlunun temerrüdünü, Şirket'in aksini dikkate alamayacağı koşullara bağlı olarak bir tutarın yeniden yapılandırılmasını, borçlunun iflas etme ihtimalinin oluşmasını ve menkul bir kıymetin aktif pazarının ortadan kalkması durumlarını kapsayabilir. İlave olarak, hisse senedine dayalı menkul bir kıymetin gerçeğe uygun değerinin, maliyet bedelinin altına önemli ölçüde ve kalıcı olarak düşmesi de değer düşüklüğünün nesnel kanıtıdır.

Şirket, alacaklardaki değer düşüklüğüne dair kanıtları hem ilgili varlık seviyesinde hem de toplu olarak dikkate almaktadır. Tüm tek başına önemli olan alacaklar değer düşüklüğü açısından ayrı ayrı değerlendirilmektedir. Tüm tek başına önemli alacaklardan ayrı ayrı değer düşüklüğüne uğramadığı tespit edilenler, daha sonra toplu olarak gerçekleşen ancak henüz tanımlanmamış bir değer düşüklüğüne maruz kalıp kalmadığı konusunda değerlendirilir. Tek başına önemli olmayan alacaklar benzer risk karakterlerine göre gruplanarak toplu şekilde değer düşüklüğü konusunda değerlendirilir.

Şirket, toplu olarak değer düşüklüğü hakkındaki değerlendirmesini; temerrüt ihtimali, tahsilat zamanlaması ve oluşan zararın geçmişteki eğilimini, yönetimin güncel ekonomik durum hakkındaki yargısına göre güncelleyerek oluşturur.

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.5 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

Varlıklarda değer düşüklüğü (devamı)

Bir finansal varlıktaki değer düşüklüğü, varlığın kayıtlı değeri ile nakit akışlarından oluşan alacağın orijinal etkin faiz oranı esas alınarak iskonto edilerek bugüne indirgenmiş değeri arasındaki fark olarak hesaplanır. Kayıplar, kar veya zararda muhasebeleştirilir ve şüpheli alacak karşılığı hesabına yansıtılır. Raporlama dönemi sonrası gerçekleşen bir durum değer düşüklüğünde azalmaya neden olursa, bu azalış kar veya zararda ters çevrilir.

(ii) Finansal olmayan varlıklar

Şirket, her bir raporlama döneminde her bir varlığa ilişkin değer kaybı olduğuna dair herhangi bir gösterge olup olmadığını değerlendirir. Eğer böyle bir gösterge mevcutsa, o varlığın geri kazanılabilir tutarı tahmin edilir. Varlığın ya da nakit üreten birimin geri kazanılabilir tutarı net satış fiyatı ile kullanım değerinden yüksek olanıdır. Kullanım değeri, ilerideki nakit akımlarının ilgili varlıktaki belirli riski ve paranın zaman değerini gösteren vergi öncesi iskonto oranı kullanılarak bugünkü değerine indirgenmesi ile değerlendirilir. Değer düşüklüğü testi için, varlıklar diğer varlıklar ve varlık gruplarından bağımsız olarak sürekli kullanımından dolayı nakit girişi üreten en küçük birimlere ("nakit üreten birim") ayrılır. İşletme birleşmesinde ortaya çıkan şerefiye değer düşüklüğü testi için birleşme sinerjisinden yararlanması beklenen nakit üreten birimlere paylaştırılır.

Eğer söz konusu varlığın veya o varlığa ait nakit üreten herhangi bir biriminin kayıtlı değeri, kullanım veya satış yoluyla geri kazanılacak tutarından yüksekse değer düşüklüğü meydana gelmiştir. Değer düşüklüğü kayıpları kar veya zararda muhasebeleştirilir. Nakit üreten birimlerden kaynaklanan ve muhasebeleştirilen değer düşüklüğü öncelikle birimlere paylaştırılan şerefiyelerin defter değerlerinden daha sonra birimlerdeki diğer varlıkların defter değerlerinden oransal olarak düşülür.

Diğer varlıklarda önceki dönemlerde ayrılan değer düşüklükleri her raporlama döneminde değer düşüklüğünün azalması veya değer düşüklüğünün geçerli olmadığına dair göstergelerin olması durumunda değerlendirilir. Değer düşüklüğü geri kazanılabilir tutarın belirlenmesinde kullanılan tahminlerde değişiklik olması durumunda iptal edilir. Değer düşüklüğü sadece varlığın belirlenen kayıtlı değerini aşmayacak kadar amortisman ve itfa payı netleştirildikten sonra değer düşüklüğü eğer yok ise iptal edilir.

Giderler

Giderler tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilir. Satışların maliyeti ve faaliyet giderleri ilgili giderlerin olduğu anda kaydedilirler. İşletme kiralaması kapsamında yapılan kira ödemeleri, kiralama süresince, eşit tutarlarda kar veya zarar tablosuna gider olarak yansıtılır.

Aşağıda her finansal enstrümanın gerçeğe uygun tahmini değerlerini belirlemede kullanılan yöntemler ve varsayımlar belirtilmiştir.

Finansal araçlar

(i) Sınıflandırma

Şirket, finansal varlıklarını "itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen", "gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelir tablosuna yansıtılan" ve "gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar" olarak üç sınıfta muhasebeleştirmektedir. Sınıflandırma, finansal varlıkların yönetimi için işletmenin kullandığı iş modeli ve finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının özellikleri esas alınarak yapılmaktadır. Şirket, finansal varlıklarının sınıflandırmasını satın alındıkları tarihte yapmaktadır.

Şirket'in finansal varlıkların yönetiminde kullandığı iş modelinin değiştiği durumlar hariç, finansal varlıklar ilk muhasebeleştirilmelerinden sonra yeniden sınıflanmazlar; iş modeli değişikliği durumunda ise, değişikliğin akabinde takip eden raporlama döneminin ilk gününde finansal varlıklar yeniden sınıflanırlar.

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)**2.5 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)****Finansal araçlar (devamı)****(ii) Muhasebeleştirme ve Ölçümleme**

"İtfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen finansal varlıklar", sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulan ve sözleşme şartlarında belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarının bulunduğu, türev araç olmayan finansal varlıklardır. Şirket'in itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen finansal varlıkları, "nakit ve nakit benzerleri", "ticari alacaklar", "diğer alacaklar" ve "finansal yatırımlar" kalemlerini içermektedir. İlgili varlıklar, finansal tablolara ilk kayda alımlarında gerçeğe uygun değerleri ile sonraki muhasebeleştirmelerde ise etkin faiz oranı yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş bedelleri üzerinden ölçülmektedir. İtfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen ve türev olmayan finansal varlıkların değerlemesi sonucu oluşan kazanç ve kayıplar kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilmektedir. "Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar", sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini ve finansal varlığın satılmasını amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulan ve sözleşme şartlarında belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarının bulunduğu türev araç olmayan finansal varlıklardır. İlgili finansal varlıklardan kaynaklanan kazanç veya kayıplardan, değer düşüklüğü kazanç ya da kayıpları ile kur farkı gelir veya giderleri dışında kalanlar diğer kapsamlı gelire yansıtılır. Şirket, özkaynağa dayalı finansal varlıklara yapılan yatırımlar için, gerçeğe uygun değerinde sonradan oluşan değişimlerin diğer kapsamlı gelire yansıtılması yöntemini, ilk defa finansal tablolara alma sırasında geri dönülemez bir şekilde tercih edebilir. Söz konusu tercihin yapılması durumunda, ilgili yatırımlardan elde edilen temettüler kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilir.

"Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar", itfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen ve gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar dışında kalan finansal varlıklardan oluşmaktadır. Söz konusu varlıkların değerlemesi sonucu oluşan kazanç ve kayıplar kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilmektedir.

UFRS 9 kapsamında finansal varlık ve yükümlülüklerin sınıflandırmasına ilişkin değişiklikler aşağıda özetlenmiştir. Bu kapsamda yapılan sınıflandırmalara ilişkin değişikliklerin finansal varlıkların ölçümüne ilişkin bir etkisi bulunmamaktadır.

	UMS 39'a göre önceki sınıflandırma	UFRS 9'a göre yeni sınıflandırma
Finansal Varlıklar		
- Nakit ve nakit benzerleri	Krediler ve alacaklar	İtfa edilmiş maliyet
- Finansal yatırımlar	Vadeye kadar elde tutulacak finansal varlıklar	İtfa edilmiş maliyet
- Finansal yatırımlar	Satılmaya hazır finansal varlıklar	Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan
- Türev araçlar	Gerçeğe uygun değeri farkı kar veya zarara yansıtılan	Gerçeğe uygun değeri farkı kar veya zarara yansıtılan
- Ticari alacaklar	Krediler ve alacaklar	İtfa edilmiş maliyet
- Diğer alacaklar	Krediler ve alacaklar	İtfa edilmiş maliyet
Finansal Yükümlülükler		
- Finansal borçlar	İtfa edilmiş maliyet	İtfa edilmiş maliyet
- Ticari borçlar	İtfa edilmiş maliyet	İtfa edilmiş maliyet
- Türev araçlar	Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan	Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarar yansıtılan
- Diğer borçlar	İtfa edilmiş maliyet	İtfa edilmiş maliyet

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.5 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

Finansal araçlar (devamı)

(iii) Finansal Tablo Dışı Bırakma

Şirket, finansal varlıklarla ilgili sözleşme uyarınca meydana gelen nakit akışları ile ilgili hakları sona erdiğinde veya ilgili haklarını, bu finansal varlık ile ilgili bütün risk ve getirilerinin sahipliğini bir alım satım işlemiyle devrettiğinde söz konusu finansal varlığı kayıtlarından çıkarır. Şirket tarafından devredilen finansal varlıkların yaratılan veya elde tutulan her türlü hak, ayrı bir varlık veya yükümlülük olarak muhasebeleştirilir.

(iv) Değer Düşüklüğü

Finansal varlıklar ve sözleşme varlıkları değer düşüklüğü "Beklenen Kredi Zararı" (BKZ) modeli ile hesaplanmaktadır. Değer düşüklüğü modeli, itfa edilmiş maliyet finansal varlıklara ve sözleşme varlıklarına uygulanmaktadır.

Zarar karşılıkları aşağıdaki bazda ölçülmüştür;

– 12 aylık BKZ'ler: raporlama tarihinden sonraki 12 ay içinde olası temerrüt olaylarından kaynaklanan BKZ'lerdir.

– Ömür boyu BKZ'ler: bir finansal aracın beklenen ömrü boyunca muhtemel bütün temerrüt olaylarından kaynaklanan BKZ'lerdir.

Ömür boyu BKZ ölçümü, raporlama tarihinde bir finansal varlık ile ilgili kredi riskinin ilk muhasebeleştirme anından sonra önemli ölçüde artması halinde uygulanır. İlgili artışın yaşanmadığı diğer her türlü durumda 12 aylık BKZ hesaplaması uygulanmıştır.

Şirket, finansal varlığın kredi riskinin raporlama tarihinde düşük bir kredi riskine sahip olması durumunda, finansal varlığın kredi riskinin önemli ölçüde artmadığını tespit edebilir. Bununla birlikte, ömür boyu BKZ ölçümü (basitleştirilmiş yaklaşım), önemli bir finansman unsuru olmaksızın ticari alacaklar ve sözleşme varlıkları için daima geçerlidir.

Nakit ve nakit benzeri kalemler

Yabancı para cinsinden olan kasa ve banka bakiyeleri cari dönem sonu kurundan değerlendirilmişlerdir. Finansal durum tablosundaki nakit ile bankadaki mevduatın mevcut değeri, bu varlıkların gerçeğe uygun tahmini değerleridir. Nakit akış raporlamasında kullanılan nakit ve nakit benzerleri, tahakkuk eden faiz geliri hariç 3 aydan kısa vadeli nakit ve nakit benzerlerini içermektedir.

Ticari alacaklar

Ticari alacaklar, gerçekleşebilir değerleriyle şüpheli alacaklara ilişkin karşılıkların düşülmesi suretiyle gösterilmektedir. Ertelenmiş finansman geliri netleştirilmiş ticari alacaklar, orijinal fatura değerinden kayda alınan alacakların izleyen dönemlerde elde edilecek tutarlarının etkin faiz yöntemi ile iskonto edilmesi ile hesaplanır. Belirlenmiş faiz oranı olmayan kısa vadeli alacaklar, faiz tahakkuk etkisinin çok büyük olmaması durumunda, orijinal fatura değerleri üzerinden gösterilmektedir.

Şirket, ticari alacaklarının tahsil edilebilirliğini dönemsel olarak takip etmekte ve geçmiş yıllardaki tahsilat oranlarını esas alarak tahsili şüpheli alaklardan doğabilecek muhtemel zararlar için şüpheli alacak karşılığı ayırmaktadır. Şüpheli alacak tutarına karşılık ayrılmasını takiben, şüpheli alacak tutarının tamamının veya bir kısmının tahsil edilmesi durumunda, tahsil edilen tutar ayrılan şüpheli alacak karşılığından düşülerek kar veya zarar tablosu ile ilişkilendirilir.

Şirket, söz konusu finansal varlıkların beklenen kredi zararlarını hesaplamak için UFRS 9'daki basitleştirilmiş yaklaşımı kullanmaktadır. Bu yöntem tüm ticari alacaklar için ömür boyu beklenen kredi zararlarının muhasebeleştirilmesini gerektirmektedir.

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.5 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

Kur değişiminin etkileri

Şirket, yabancı para cinsinden yapılan işlemleri ve bakiyeleri TL'ye çevirirken işlem tarihinde geçerli olan ilgili kurları esas almaktadır. Finansal durum tablosunda yer alan yabancı para birimi bazındaki parasal varlıklar finansal durum tablosu tarihindeki efektif alış kurundan ve parasal yükümlülükler ise finansal durum tablosu tarihindeki efektif satış kurundan TL'ye çevrilmiştir. Yabancı para cinsinden olan işlemlerin TL'ye çevrilmesinden veya parasal kalemlerin ifade edilmesinden doğan kur farkı gider veya gelirleri ilgili dönemde kar veya zarar tablosuna yansıtılmaktadır.

Belirli hizmet teslimini garanti eden sözleşmelere dayalı olarak döviz cinsinden alınmış olan avanslar UMS 21'e uygun olarak işlem tarihindeki kurlar ile değerlendirilmiştir.

Finansal durum tablosu tarihinden sonraki olaylar

Finansal durum tablosu tarihinden sonraki olaylar; kâra ilişkin herhangi bir duyuru veya diğer seçilmiş finansal bilgilerin kamuya açıklanmasından sonra ortaya çıkmış olsalar bile, bilanço tarihi ile bilançonun yayımı için etkilendirilme tarihi arasındaki tüm olayları kapsar.

Şirket, finansal durum tablosu tarihinden sonraki düzeltme gerektiren olayların ortaya çıkması durumunda, finansal tablolara alınan tutarları bu yeni duruma uygun şekilde düzeltir. Finansal durum tablosu tarihinden sonraki düzeltme gerektirmeyen olaylar, önemli olması durumunda, finansal tablo dipnotlarında açıklanmıştır.

İlişkili taraflar

İlişkili taraf, finansal tablolarını hazırlayan işletmeyle ('raporlayan işletme') ilişkili olan kişi veya işletmedir.

(a) Bir kişi veya bu kişinin yakın ailesinin bir üyesi, aşağıdaki durumlarda raporlayan işletmeyle ilişkili sayılır:

Söz konusu kişinin,

- (i) raporlayan işletme üzerinde kontrol veya müşterek kontrol gücüne sahip olması durumunda,
- (ii) raporlayan işletme üzerinde önemli etkiye sahip olması durumunda,
- (iii) raporlayan işletmenin veya raporlayan işletmenin bir ana ortaklığının kilit yönetici personelinin bir üyesi olması durumunda.

(b) Aşağıdaki koşullardan herhangi birinin mevcut olması halinde işletme raporlayan işletme ile ilişkili sayılır:

- (i) İşletme ve raporlayan işletmenin aynı grubun üyesi olması halinde (yani her bir ana ortaklık, bağlı ortaklık ve diğer bağlı ortaklık diğerleri ile ilişkilidir).
- (ii) İşletmenin, diğer işletmenin (veya diğer işletmenin de üyesi olduğu bir grubun üyesinin) iştiraki ya da iş ortaklığı olması halinde.
- (iii) Her iki işletmenin de aynı bir üçüncü tarafın iş ortaklığı olması halinde.
- (iv) İşletmelerden birinin üçüncü bir işletmenin iş ortaklığı olması ve diğer işletmenin söz konusu üçüncü işletmenin iştiraki olması halinde.
- (v) İşletmenin, raporlayan işletmenin ya da raporlayan işletmeyle ilişkili olan bir işletmenin çalışanlarına ilişkin olarak işten ayrılma sonrasında sağlanan fayda plânlarının olması halinde raporlayan işletmenin kendisinin böyle bir plânının olması halinde, sponsor olan işverenler de raporlayan işletme ile ilişkilidir.
- (vi) İşletmenin (a) maddesinde tanımlanan bir kişi tarafından kontrol veya müştereken kontrol edilmesi halinde.
- (vii) (a) maddesinin (i) bendinde tanımlanan bir kişinin işletme üzerinde önemli etkisinin bulunması veya söz konusu işletmenin (ya da bu işletmenin ana ortaklığının) kilit yönetici personelinin bir üyesi olması halinde.

İlişkili taraflarla yapılan işlem, ilişkili taraflar arasında kaynakların, hizmetlerin ya da yükümlülüklerin bir bedel karşılığı olup olmadığına bakılmaksızın transferidir.

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.5 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

Kurum kazancı üzerinden hesaplanan vergiler

Şirket'in cari dönem faaliyet sonuçlarına ilişkin tahmini vergi yükümlülükleri için ekli finansal tablolarda gerekli karşılıklar ayrılmıştır.

Vergiye tabi kurum kazancı üzerinden tahakkuk ettirilecek kurumlar vergisi oranı ticari kazancın tespitinde gider yazılan vergi matrahından indirilemeyen giderlerin eklenmesi ve vergiden istisna kazançlar, vergiye tabi olmayan gelirler ve diğer indirimler (varsa geçmiş yıl zararları ve tercih edildiği takdirde kullanılan yatırım indirimleri) düşüldükten sonra kalan matrah üzerinden hesaplanmaktadır. 31 Mayıs 2026 yılında uygulanan kurumlar vergisi oranı %25'tir (31 Mayıs 2025: %25).

Türkiye'de geçici vergi üçer aylık dönemler itibarıyla hesaplanmakta ve tahakkuk ettirilmektedir. 2026 yılı kurum kazançlarının geçici vergi dönemleri itibarıyla vergilendirilmesi aşamasında kurum kazançları üzerinden hesaplanması gereken geçici vergi oranı %25'tir (31 Mayıs 2025: %25). Zararlar gelecek yıllarda oluşacak vergilendirilebilir kardan düşülmek üzere, maksimum 5 yıl taşınabilir. Ancak oluşan zararlar geriye dönük olarak önceki yıllarda oluşan karlardan düşülemez.

Türkiye'de ödenecek vergiler konusunda vergi otoritesi ile mutabakat sağlamak gibi bir uygulama bulunmamaktadır. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dördüncü ayın 25'inci günü akşamına kadar bağlı bulunulan vergi dairesine verilir. Bununla beraber, vergi incelemesine yetkili makamlar beş yıl zarfında muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve hatalı işlem tespit edilirse ödenecek vergi miktarları değişebilir.

Dönem karı üzerindeki gelir vergisi yükümlülüğü, cari dönem vergisi ve ertelenmiş vergiyi içermektedir. Cari dönem yükümlülüğü, dönem karının vergiye tabi olan kısmı üzerinden ve finansal durum tablosu tarihinde geçerli olan vergi oranları ile hesaplanan vergi yükümlülüğünü içermektedir.

Ertelenmiş vergi borcu veya alacağı varlıkların ve borçların finansal tablolarda gösterilen değerleri ile yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki geçici farklılıkların bilanço yöntemine göre vergi etkilerinin hesaplanmasıyla belirlenmektedir. Ertelenmiş vergi borcu veya alacağı, söz konusu geçici farklılıkların ortadan kalkacağı ilerideki dönemlerde geçerli olacağı öngörülen vergi oranları dikkate alınarak finansal tablolara yansıtılmaktadırlar. Başlıca geçici farklar, gelir ve giderlerin finansal tablolardaki ve vergi kanunlarına göre değişik raporlama dönemlerinde muhasebeleşmesinden, maddi duran varlıklar ile ilgili aktifleşme ve amortisman farklılıklarından ve yatırım amaçlı gayrimenkullerin değerlendirme farklarından kaynaklanmaktadır.

Emeklilik planları

Şirket'in emeklilik planları başlıklı kısım kapsamında değerlemeye tabi tutulacak işlemi bulunmamaktadır.

Nakit akış tablosu

Nakit akış tablosunda, döneme ilişkin nakit akımları işletme, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır. İşletme faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akımları, Şirket'in faaliyet alanına giren konulardan kaynaklanan nakit akımlarını gösterir. Şirket işletme faaliyetlerine ilişkin nakit akımlarını, net kar/zararın, gayri nakdi işlemlerin, geçmiş ya da gelecek işlemlerle ilgili nakit giriş ve çıkışları tahakkuklarının veya ertelemelerinin ve yatırım veya finansman ile ilgili nakit akımlarına ilişkin gelir veya gider kalemlerinin etkilerine göre düzeltildiği dolaylı yöntemle gösterir.

Yatırım faaliyetleriyle ilgili nakit akımları, Şirket'in yatırım faaliyetlerinde (maddi ve maddi duran olmayan varlık yatırımları ve finansal yatırımlar) kullandığı ve elde ettiği nakit akımlarını gösterir. Finansman faaliyetlerine ilişkin nakit akımları, Şirket'in finansman faaliyetlerinde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir.

Nakit ve nakit benzeri değerler, nakit ve banka mevduatı ile tutarı belirli nakde kolayca çevrilebilen kısa vadeli, yüksek likiditeye sahip ve vadesi 3 ay veya daha kısa olan yatırımları içermektedir.

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)**2.5 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)****2.6 Muhasebe Politikalarında/Tahminlerinde Değişiklikler ve Hatalar**

Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler ve tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir. Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemde, ileriye yönelik olarak uygulanır. Bilgilerin yeniden düzenlenmesi aşırı bir maliyete neden oluyorsa önceki dönemlere ait karşılaştırmalı bilgiler yeniden düzenlenmemekte, bir sonraki dönemin birikmiş karlar hesabı, söz konusu dönem başlamadan önce hatanın kümülatif etkisiyle yeniden düzenlenmektedir.

Bu dönem finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları, en son yıllık finansal tablolarda esas alınan muhasebe politikaları ile aynıdır.

3. Nakit ve nakit benzerleri

	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
Bankalar	119.543	762.138
- TL vadeli mevduat	--	--
- TL vadesiz mevduat	708	762.106
- Vadesiz mevduat (yabancı para)	118.835	32
Toplam	119.543	762.138

4. Finansal yatırımlar**Uzun vadeli finansal yatırımlar**

	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
Bağlı menkul kıymetler	25	33
Toplam	25	33

5. Ticari alacaklar ve borçlar

Şirket'in 31 Mayıs 2026 ve 31 Mayıs 2025 tarihleri itibarıyla ticari alacak ve borçları aşağıdaki gibidir:

a) Kısa ve uzun vadeli ticari alacaklar

	31 Mayıs 2026		31 Mayıs 2025	
	Kısa vadeli	Uzun vadeli	Kısa vadeli	Uzun vadeli
Alıcılar	97.500.311	--	343.790.392	--
Alacak senetleri	2.000.000	--	24.192.078	--
Gelir tahakkukları	980.250	--	--	--
Toplam	100.480.561	--	367.982.470	--

BJK Beşiktaş Eğlence ve Organizasyon Hizmetleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.**31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

5. Ticari alacaklar ve borçlar (devamı)**b) Kısa ve uzun vadeli ilişkili olmayan taraflara ticari borçlar**

	31 Mayıs 2026		31 Mayıs 2025	
	Kısa vadeli	Uzun vadeli	Kısa vadeli	Uzun vadeli
İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar	1.711.820	--	863.326	--
Toplam	1.711.820	--	863.326	--

6. Diğer alacaklar ve borçlar

Şirket'in 31 Mayıs 2026 ve 31 Mayıs 2025 tarihleri itibarıyla diğer borçları aşağıdaki gibidir:

Kısa ve uzun vadeli diğer borçlar

	31 Mayıs 2026		31 Mayıs 2025	
	Kısa vadeli	Uzun vadeli	Kısa vadeli	Uzun vadeli
Diğer Çeşitli Borçlar	7.299	--	292.599	--
İlişkili taraflara diğer borçlar (Not 16)	130.763.523	--	115.302.547	--
Toplam	130.770.822	--	115.595.146	--

7. Peşin ödenmiş giderler**Kısa vadeli peşin ödenmiş giderler**

	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
Peşin ödenmiş diğer giderler	52.784.519	39.512.459
Toplam	52.784.519	39.512.459

Uzun vadeli peşin ödenmiş giderler

	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
Loca satışları	--	19.340.119
Toplam	--	19.340.119

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

8. Ertelenmiş gelirler**Kısa vadeli ertelenmiş gelirler**

	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
Gelecek aylara ait kombine kart ve loca gelirleri	--	2.222.741
Alınan avanslar ve gelecek aylara ait diğer gelirler	1.835.081	145.521.216
Toplam	1.835.081	147.743.957

9. Özkaynaklar**a) Sermaye**

Ticaret Sicil Gazetesinden Şirket 15 Nisan 2004 tarihinde Ticaret Sicil Gazetesi'nde tescil edilerek kurulmuş olup, şirketin sermayesi 50.000 TL'dir.

Şirket'in ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir.

Ortağın unvanı	31 Mayıs 2026		31 Mayıs 2025	
	Pay Tutarı (TL)	Pay Oranı (%)	Pay Tutarı (TL)	Pay Oranı (%)
Beşiktaş Jimnastik Kulübü.	50.000	100	50.000	100
Nominal sermaye	50.000		50.000	
Sermaye düzeltmesi farkları	2.034.208		2.034.208	
Toplam	2.084.208	100	2.084.208	100

10. Diğer varlık ve yükümlülükler**a) Diğer Dönen varlıklar**

	31 Mayıs 2026		31 Mayıs 2025	
	Kısa vadeli	Uzun vadeli	Kısa vadeli	Uzun vadeli
Devreden KDV	84.957.414	--	136.744.255	--
Peşin Ödenen Stopaj Vergileri	933.952	--	6.853.161	--
Toplam	85.891.366	--	143.597.416	--

BJK Beşiktaş Eğlence ve Organizasyon Hizmetleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.**31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

10. Diğer varlık ve yükümlülükler (devamı)**b) Diğer yükümlülükler**

	31 Mayıs 2026		31 Mayıs 2025	
	Kısa vadeli	Uzun vadeli	Kısa vadeli	Uzun vadeli
Yapılandırılmış vergi borçları	111.057.258	--	145.539.874	--
Ödenecek vergi ve fonlar	628.154	--	44.009.536	--
KDV	--	--	51.152.658	--
Toplam	111.685.412	--	240.702.068	--

11. Satışlar ve satışların maliyeti

	1 Haziran 2025 31 Mayıs 2026	1 Haziran 2024 31 Mayıs 2025
Kombine kart, bilet, loca ve VIP geliri	47.012.514	6.322.696
Satıştan iadeler (-)	(41.226.790)	(764.545)
Net satışlar toplamı	5.785.724	5.558.151
Diğer giderler	--	(64.574)
Satışların maliyeti toplamı	--	(64.574)

12. Genel yönetim giderleri

	1 Haziran 2025 31 Mayıs 2026	1 Haziran 2024 31 Mayıs 2025
Danışmanlık, müşavirlik ve icra, giderleri	(435.835)	(192.130)
Vergi resim ve harçlar	(17.138)	(14.938)
Diğer giderler	(251.410)	(432.074)
Toplam	(704.383)	(639.142)

13. Esas faaliyetlerden diğer gelirler/giderler

	1 Haziran 2025 31 Mayıs 2026	1 Haziran 2024 31 Mayıs 2025
Esas faaliyetlerden diğer gelirler		
Diğer gelirler	--	2.003.896
Toplam	--	2.003.896
	1 Haziran 2025 31 Mayıs 2026	1 Haziran 2024 31 Mayıs 2025
Esas faaliyetlerden diğer giderler		
Diğer giderler	(673.786)	(2.895.071)
Toplam	(673.786)	(2.895.071)

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

14. Finansman gelirleri ve finansman giderleri**Finansman gelirleri**

	1 Haziran 2025 31 Mayıs 2026	1 Haziran 2024 31 Mayıs 2025
Faiz gelirleri	--	33.724.766
Toplam	--	33.724.766

Finansman giderleri

	1 Haziran 2025 31 Mayıs 2026	1 Haziran 2024 31 Mayıs 2025
Tecil - faiz giderleri	(62.480.017)	--
Kur farkı giderleri	(2.056.786)	(2.059.211)
Borçlanma giderleri – faiz ve komisyon	(1.606.228)	(3.175.221)
Diğer	(54.190)	(3.081.701)
Toplam	(66.197.221)	(8.316.133)

15. Vergi varlık ve yükümlülükler - ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülükleri dahil**Kurumlar Vergisi**

Şirket'in cari dönem faaliyet sonuçlarına ilişkin tahmini vergi yükümlülükleri için ekli finansal tablolarda gerekli karşılıklar ayrılmıştır.

Vergiye tabi kurum kazancı üzerinden tahakkuk ettirilecek kurumlar vergisi oranı ticari kazancın tespitinde gider yazılan vergi matrahından indirilemeyen giderlerin eklenmesi ve vergiden istisna kazançlar, vergiye tabi olmayan gelirler ve diğer indirimler (varsa geçmiş yıl zararları ve tercih edildiği takdirde kullanılan yatırım indirimleri) düşüldükten sonra kalan matrah üzerinden hesaplanmaktadır. 31 Mayıs 2026 yılında uygulanan kurumlar vergisi oranı % 25'tir (31 Mayıs 2025: %25).

Türkiye'de geçici vergi üçer aylık dönemler itibarıyla hesaplanmakta ve tahakkuk ettirilmektedir. 2026 yılı kurum kazançlarının geçici vergi dönemleri itibarıyla vergilendirilmesi aşamasında kurum kazançları üzerinden hesaplanması gereken geçici vergi oranı %25'tir (31 Mayıs 2025: %25). Zararlar gelecek yıllarda oluşacak vergilendirilebilir kardan düşülmek üzere, maksimum 5 yıl taşınabilir. Ancak oluşan zararlar geriye dönük olarak önceki yıllarda oluşan karlardan düşülemez.

Türkiye'de ödenecek vergiler konusunda vergi otoritesi ile mutabakat sağlamak gibi bir uygulama bulunmamaktadır. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dördüncü ayın 25'inci günü akşamına kadar bağlı bulunulan vergi dairesine verilir. Bununla beraber, vergi incelemesine yetkili makamlar beş yıl zarfında muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve hatalı işlem tespit edilirse ödenecek vergi miktarları değişebilir.

Ertelenmiş vergi

Şirket, UMS 12 Gelir Vergileri standardı uyarınca, finansal raporlama ile yasal vergi uygulamaları arasındaki geçici farklardan doğan ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğünü hesaplamaktadır.

Ancak, 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla Şirket'in finansal tabloları ile yasal vergi matrahı arasında ertelenmiş vergiye yol açabilecek geçici farklar bulunmamakta veya mevcut farkların etkisi finansal tablolar açısından önemsiz düzeyde kalmaktadır.

Bu nedenle, söz konusu dönem için ertelenmiş vergi varlığı veya yükümlülüğü hesaplanmamıştır.

BJK Beşiktaş Eğlence ve Organizasyon Hizmetleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

16. İlişkili taraf açıklamaları

31 Mayıs 2026 ve 31 Mayıs 2025 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflardan olan borçların detayı aşağıdaki gibidir:

İlişkili taraflara diğer borçlar:

	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
	Ticari olmayan	Ticari olmayan
Beşiktaş Jimnastik Kulübü	130.763.523	115.302.547
Toplam (Not 6)	130.763.523	115.302.547

17. Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi

Sermaye risk yönetimi

Şirket, sermaye yönetiminde, bir yandan faaliyetlerinin sürekliliğini sağlamaya çalışırken, diğer yandan da borç ve özkaynak dengesini en verimli şekilde kullanarak karını arttırmayı hedeflemektedir.

Şirket sermaye yönetiminde ayrıca; faaliyet gösterdiği futbol sektörünün ulusal ve uluslararası gelişmelerden en fazla etkilendiği transfer dönemlerinde özellikle yatırım, gelir ve gider tutarlarını içeren bütçesel planlamanın, yönetim kurulunun yetki verdiği komiteler veya futbol şube yetkili/sorumluları tarafından yapılan öneriler doğrultusunda yönlendirilmesine ve yönetim kurulunca, yapılan önerilerin sermaye maliyeti, her bir maliyetin riski, yeni borç edinilmesi veya gelir unsurları oluşturularak gelirlerin artırılması yoluyla karşılanması ve mevcut borçların geri ödenmesi ana hedefi kapsamında borç ve özkaynak dengesinin en verimli şekilde kullanılmasını amaçlayan inceleme ve onaylama yöntemleri ile sağlanmaktadır.

BJK Beşiktaş Eğlence ve Organizasyon Hizmetleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.**31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

17. Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)**Kredi Riski**

Finansal aktiflerin mülkiyeti karşı tarafın sözleşme şartlarını yerine getirmeme riskini beraberinde getirir. Bu riskler her bir borçlu için kredi miktarının sınırlandırılması ile kontrol edilir.

Finansal araç türleri itibarıyla maruz kalınan kredi riskleri	Alacaklar						
	Ticari alacaklar		Diğer alacaklar		Bankalardaki mevduat	Türev araçlar	Diğer
31 Mayıs 2026	İlişkili taraf	Diğer taraf	İlişkili taraf	Diğer taraf			
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)	--	100.480.561	--	--	119.543	--	--
- Azami riskin teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--	--
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	--	100.480.561	--	--	119.543	--	--
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	--	--	--	--	--	--	--
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	--	--	--	--	--	--	--
- Teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--	--
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	--	--	--	--	--	--	--
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	--	--	--	--	--	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	--	--	--	--	--	--	--
- Net değer teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--	--
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	--	--	--	--	--	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	--	--	--	--	--	--	--
- Net değer teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--	--
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	--	--	--	--	--	--	--

BJK Beşiktaş Eğlence ve Organizasyon Hizmetleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.**31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

17. Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)**Kredi Riski (devamı)**

Finansal aktiflerin mülkiyeti karşı tarafın sözleşme şartlarını yerine getirmeme riskini beraberinde getirir. Bu riskler her bir borçlu için kredi miktarının sınırlandırılması ile kontrol edilir.

Finansal araç türleri itibarıyla maruz kalınan kredi riskleri	Alacaklar						
	Ticari alacaklar		Diğer alacaklar				
31 Mayıs 2025	İlişkili taraf	Diğer taraf	İlişkili taraf	Diğer taraf	Bankalardaki mevduat	Türev araçlar	Diğer
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)	--	367.982.470	--	--	762.138	--	--
- Azami riskin teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--	--
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	--	367.982.470	--	--	762.138	--	--
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	--	--	--	--	--	--	--
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	--	--	--	--	--	--	--
- Teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--	--
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	--	--	--	--	--	--	--
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	--	--	--	--	--	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	--	--	--	--	--	--	--
- Net değer teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--	--
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	--	--	--	--	--	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	--	--	--	--	--	--	--
- Net değer teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--	--
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	--	--	--	--	--	--	--

BJK Beşiktaş Eğlence ve Organizasyon Hizmetleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

17. Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)

Faiz riski

Şirket Yönetimi, faiz oranına duyarlı varlık ve yükümlülüklerinin vadelerini dengelemek suretiyle oluşan riski karşılamak üzere, faiz doğuran varlıklarını kısa vadeli yatırım araçlarında değerlendirmektedir.

Likidite riski

İhtiyatlı likidite riski yönetimi, yeterli ölçüde nakit ve menkul kıymet tutmayı, yeterli miktarda kredi işlemleri ile fon kaynaklarının kullanılabilirliği ve piyasa pozisyonlarını kapatabilme gücünü ifade eder.

31 Mayıs 2026

Sözleşme uyarınca vadeler	Defter Değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (I+II+III+IV)	3 aydan kısa (I)	3-12 ay arası (II)
Türev olmayan finansal yükümlülükler				
Ticari borçlar	1.711.820	1.711.820	1.198.274	513.546
Diğer borçlar	130.770.822	130.770.822	130.770.822	--
Toplam yükümlülük	132.482.642	132.482.642	131.969.096	513.546

31 Mayıs 2025

Sözleşme uyarınca vadeler	Defter Değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (I+II+III+IV)	3 aydan kısa (I)	3-12 ay arası (II)
Türev olmayan finansal yükümlülükler				
Ticari borçlar	863.326	863.326	258.998	604.328
Diğer Borçlar	115.595.146	115.595.146	115.595.146	--
Toplam yükümlülük	116.458.472	116.458.472	115.854.144	604.328

Yabancı para riski

Şirket Döviz cinsinden borçlarının ve alacaklarının TL'ye çevriminde kullanılan kur oranlarının değişimi nedeniyle, kur riskine maruz kalır. Bu risk yabancı para pozisyon analizi ile izlenmektedir. Dövizli banka kredileri nedeniyle borçlu bulunan meblağların TL'ye çevrilmesinden dolayı kur değişikliklerinden doğan döviz kuru riskine maruz kalınmaktadır. Bu riski minimize etmek amaçlı olarak kredilerin teminatı olarak verilen temlik, senet, vs. gibi teminatlarda kredi döviz cinsinden tutulmaktadır. Şirket yönetimi bilanço kalemlerinden doğan kur riskini en aza indirmek amacı ile atıl nakit varlığını kısmi yabancı paralı yatırımlarda değerlendirme ya da dövizli mevduat tutma yöntemini politika olarak benimsemiştir.

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

17. Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)**Yabancı para riski (devamı)**

Şirket, yabancı para cinsinden yapılan işlemleri ve bakiyeleri TL'ye çevirirken işlem tarihinde geçerli olan ilgili kurları esas almaktadır. Bilançoda yer alan yabancı para birimi bazındaki parasal varlıklar ve borçlar bilanço tarihindeki döviz kurları kullanılarak TL'ye çevrilmiştir. Yabancı para cinsinden olan işlemlerin TL'ye çevrilmesinden veya parasal kalemlerin ifade edilmesinden doğan kur farkı gider veya gelirleri ilgili dönemde gelir tablosuna yansıtılmaktadır.

18. Finansal araçlar (Gerçeğe Uygun Değer Açıklamaları ve Finansal Riskten Korunma Muhasebesi Çerçevesindeki Açıklamalar)**Faiz riski:**

Faiz riski, faiz oranlarındaki değişimlerin mali tabloları etkileme olasılığından kaynaklanmaktadır. Şirket, faize duyarlı yatırımlarını kısa vadeli yaparak faiz riskini yönetir.

Likidite riski:

Likidite riski, Şirket'in net fonlama yükümlülüklerini yerine getirememe ihtimalidir. Piyasalarda meydana gelen bozulmalar veya kredi puanının düşürülmesi gibi fon kaynaklarının azalması sonucunu doğuran olayların meydana gelmesi, likidite riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir. Şirket yönetimi, fon kaynaklarını dağıtarak mevcut ve muhtemel yükümlülüklerini yerine getirmek için yeterli tutarda nakit ve benzeri kaynağı bulundurmak suretiyle likidite riskini yönetmektedir.

Kur riski:

Kur riski, döviz kurlarında meydana gelen değişiklikler nedeniyle bir finansal aracın değerinin dalgalanma riskini ifade eder. Şirket yabancı para cinsinden aktif ve pasiflerini dengeleyerek kur riskini yönetmektedir.

19. Parasal kazanç / (kayıp)

Kâr veya zarar tablosunda raporlanan net parasal pozisyon kazançları (kayıpları) kalemi aşağıda belirtilen parasal olmayan finansal tablo kalemlerinden kaynaklanmaktadır:

Parasal olmayan kalemler	1 Haziran 2025 31 Mayıs 2026	1 Haziran 2024 31 Mayıs 2025
Finansal durum tablosu kalemleri		
Sermaye	(512.619)	(544.968)
Geçmiş yıllar kârları/ (zararları)	(19.014.066)	(25.858.062)
Kâr veya zarar tablosu kalemleri		
Hasılat	(777.092)	(737.561)
Satışların maliyeti	--	8.569
Genel yönetim giderleri	94.608	84.814
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	(1.306.288)	(265.915)
Esas faaliyetlerden diğer giderler	9.788.599	384.173
Finansman gelirleri / (giderleri), (net)	499.265	(3.371.700)
Net parasal pozisyon kazançları (kayıpları)	(11.227.593)	(30.300.650)

20. Bilanço tarihinden sonraki olaylar

Yoktur.

BJK Beşiktaş İnşaat ve Ticaret A.Ş.

**31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla finansal tablolar
ve özel amaçlı bağımsız denetçi raporu**

BJK Beşiktaş İnşaat ve Ticaret A.Ş.

İçindekiler

	<u>Sayfa</u>
Özel amaçlı bağımsız denetçi raporu	1 - 3
Finansal durum tablosu	4 - 5
Kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu	6
Özkaynaklar değişim tablosu	7
Nakit akış tablosu	8
Finansal tablolara ilişkin dipnotlar	9 - 35

ÖZEL AMAÇLI BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

BJK Beşiktaş İnşaat ve Ticaret A.Ş. Yönetim Kurulu'na:

1) Sınırlı Olumlu Görüş

BJK Beşiktaş İnşaat ve Ticaret A.Ş.'nin ("Şirket") 31 Mayıs 2026 tarihli münferit finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren döneme ait; münferit kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, münferit özkaynaklar değişim tablosu ve münferit nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dâhil olmak üzere finansal tablo dipnotlarından oluşan finansal tablolarını denetlemiştir bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanağı bölümünde belirtilen konunun muhtemel etkileri hariç olmak üzere ilişikteki münferit finansal tablolar, Şirket'in 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve nakit akışlarını Uluslararası Finansal Raporlama Standartları'na ("UFRS'lere") uygun olarak, tüm önemli yönleriyle, gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

2) Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanağı

Şirket'in, 31 Mayıs 2026 tarihi BJK Derneği Spor Okulları ve Tesis İktisadi İşletmesi'nden toplam 434.745.495 TL tutarında ticari olmayan alacağı olup söz konusu alacağın belirli bir vadesi bulunmamaktadır. 31 Mayıs 2026 ile rapor tarihimiz arasındaki dönemde söz konusu alacağa ilişkin herhangi bir tahsilat gerçekleştirilememiştir. Rapor tarihi itibarıyla söz konusu tutarın tahsiline ilişkin vade ve şekildeki belirsizlikler sebebiyle anılan alacakların tahsilatına dair kanaat oluşturulamamıştır.

Yaptığımız bağımsız denetim, Uluslararası Denetim Standartları'na ("UDS") uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun "Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları" bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. Muhasebeciler için Uluslararası Etik Standartları Kurulu ("MUESK") tarafından yayımlanan Profesyonel Muhasebeciler için Uluslararası Etik Kuralları ("MUESK Etik Kuralları") ile finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili Türkiye'deki mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Şirket'ten bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. MUESK Etik Kuralları ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

3) Dikkat Çekilen Husus

Bu münferit finansal tablolar, Beşiktaş Jimnastik Kulübü Genel Kurulu'na bilgi vermek amacıyla hazırlanmıştır. Bu sebeple, bu münferit finansal tablolar başka amaçlar için uygun olmayabilir. Bu husus, tarafımızca verilen görüşü etkilememektedir.



ÖZEL AMAÇLI BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU (Devamı)

4) İşletmenin Sürekliliği ile İlgili Önemli Belirsizlik

31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla Şirket'e ait özkaynaklar toplamı (220.023.963) TL, esas faaliyet zararı (47.750.000) TL ve geçmiş yıllar zararları ise (251.475.924) TL olarak gerçekleşmiştir. Bununla birlikte Şirket'in kısa vadeli yükümlülükleri dönen varlıklarını 219.660.674 TL aşmaktadır. Bu durum, işletmenin sürekliliğinin devamına ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek önemli bir belirsizliğin varlığını göstermektedir.

Bu şartlar, ilgili dipnotta açıklanan diğer hususlar ile birlikte, Şirket'in sürekliliğinin devamına ilişkin ciddi şüpheler oluşturabilecek önemli belirsizliklerin bulunduğunu göstermektedir. Şirket yönetiminin bu konulara yönelik açıklamaları ve planları 2.1 nolu finansal tablo dipnotunda açıklanmıştır. Bu husus, tarafımızca verilen görüşü etkilememektedir.

5) Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Şirket yönetimi; finansal tabloların UFRS'lere uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Finansal tabloları hazırlarken yönetim; Şirket'in sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Şirket'i tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Şirket'in finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

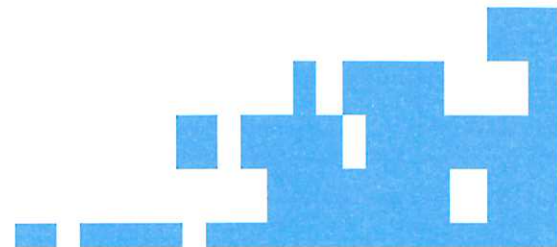
6) Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli bir yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. UDS'lere uygun olarak yürütülen bir denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

UDS'lere uygun olarak yürütülen bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim süresince meslekî muhakememizi kullanmakta ve meslekî şüpheciliğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

- Finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. (Hile; muvazaa, sahtekârlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.)



ÖZEL AMAÇLI BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU (Devamı)

6) Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları (Devamı)

- Şirket'in iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.
- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminlerinin ve ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.
- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak, Şirket'in sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız hâlinde, raporumuzda, finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Şirket'in sürekliliğini sona erdirebilir.
- Münferit finansal tabloların, açıklamalar dâhil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.
- Münferit finansal tablolar hakkında görüş vermek amacıyla, Şirket içerisindeki işletmelere veya faaliyet bölümlerine ilişkin finansal bilgiler hakkında yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Şirket denetiminin yönlendirilmesinden, gözetiminden ve yürütülmesinden sorumluyuz. Verdiğimiz denetim görüşünden de tek başımıza sorumluyuz.

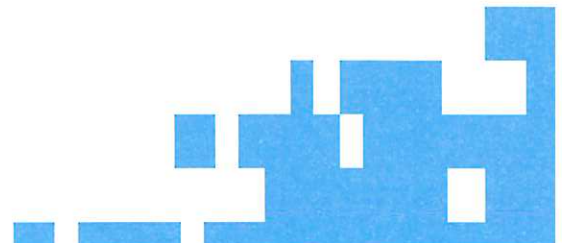
Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Burak Korkmaz'dır.

RSM Turkey Uluslararası Bağımsız Denetim A.Ş.
Member of RSM International



Burak Korkmaz, SMMM
Sorumlu Denetçi

11 Eylül 2026
İstanbul, Türkiye



BJK Beşiktaş İnşaat ve Ticaret A.Ş.**31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla finansal durum tablosu**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

		Cari Dönem	Geçmiş Dönem
		Bağımsız	Bağımsız
		Denetimden	Denetimden
		Geçmiş	Geçmiş
	Dipnot	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
	referansları		
Varlıklar			
Dönen varlıklar			
Nakit ve nakit benzerleri	3	40.977.383	15.785.686
Finansal yatırımlar	4	3.582.531	3.425.500
- Kullanımı kısıtlı banka bakiyeleri	4	3.582.531	3.425.500
Ticari alacaklar		64.622	85.700
- İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar	5	64.622	85.700
Diğer alacaklar		434.989.927	285.326.676
- İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar	6	244.432	324.161
- İlişkili taraflardan diğer ticari alacaklar	6,17	434.745.495	285.002.515
Peşin ödenmiş giderler	8	5.438.412	1.972.037
Diğer dönen varlıklar	10	14.304.788	11.086.587
Toplam dönen varlıklar		499.357.663	317.682.186
Duran varlıklar			
Diğer uzun vadeli alacaklar		71.535	--
- İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar	6	71.535	--
Peşin ödenmiş giderler	8	--	81.852
Diğer duran varlıklar	10	19.305	120.461
Toplam duran varlıklar		90.840	202.313
Toplam varlıklar		499.448.503	317.884.499

İlişte sunulan muhasebe politikaları ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

BJK Beşiktaş İnşaat ve Ticaret A.Ş.**31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla finansal durum tablosu**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

		Cari Dönem	Geçmiş Dönem
		Bağımsız	Bağımsız
		Denetimden	Denetimden
		Geçmiş	Geçmiş
	Dipnot	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
	referansları		
Kaynaklar			
Kısa vadeli yükümlülükler			
Ticari borçlar		2.051.347	822.451
-İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar	5	2.051.347	822.451
Diğer borçlar		711.388.289	560.959.137
-İlişkili taraflara diğer borçlar	6,17	711.179.474	560.783.372
-İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar	6	208.815	175.765
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar	7	2.638.937	300.801
Kısa vadeli karşılıklar		2.549.210	3.380.710
-Diğer kısa vadeli karşılıklar	9	2.549.210	3.380.710
Diğer kısa vadeli yükümlülükler	10	390.554	29.746
Toplam kısa vadeli yükümlülükler		719.018.337	565.492.845
Uzun vadeli yükümlülükler			
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar	7	--	1.133.004
Uzun vadeli karşılıklar		454.129	384.450
-Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar	9	454.129	384.450
Toplam uzun vadeli yükümlülükler		454.129	1.517.454
Toplam yükümlülükler		719.472.466	567.010.299
Özkaynaklar			
Sermaye	11	50.000	50.000
Sermaye düzeltmesi farkları	11	1.998.774	1.998.774
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler/(giderler)			
Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazanç/kayıpları		297.786	301.350
Geçmiş yıllar (zararları)		(251.475.924)	(342.217.973)
Net dönem karı / (zararı)		29.105.401	90.742.049
Toplam özkaynaklar		(220.023.963)	(249.125.800)
Toplam kaynaklar		499.448.503	317.884.499

İlişikte sunulan muhasebe politikaları ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

BJK Beşiktaş İnşaat ve Ticaret A.Ş.**31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

		Cari Dönem	Geçmiş Dönem
		Bağımsız	Bağımsız
		Denetimden	Denetimden
		Geçmiş	Geçmiş
Kar veya zarar kısmı	Dipnot referansları	1 Haziran 2025-31 Mayıs 2026	1 Haziran 2024-31 Mayıs 2025
Esas faaliyet gelirleri			
Hasılat	12	41.572	--
Satışların maliyeti (-)	12	(19.400.295)	(1.050.107)
Brüt zarar		(19.358.723)	(1.050.107)
Genel yönetim giderleri (-)	13	(10.509.878)	(6.079.858)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	14	120.826	599.647
Esas faaliyetlerden diğer giderler (-)	14	(18.002.225)	(11.111.699)
Esas faaliyet (zararı)		(47.750.000)	(17.642.017)
Finansman gideri öncesi faaliyet karı / (zararı)		(47.750.000)	(17.642.017)
Finansman gelirleri	15	16.792.619	20.409.220
Finansman giderleri	15	(3.010.054)	--
Parasal kazanç / (kayıp)	20	63.072.836	87.974.846
Dönem karı / (zararı)		29.105.401	90.742.049
Diğer kapsamlı gelirler / (giderler)			
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacaklar			
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin aktüeryal kazanç / (kayıp)	9,11	(3.564)	(111.865)
Toplam kapsamlı gelir / (gider)		29.101.837	90.630.184

İlişikte sunulan muhasebe politikaları ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

BJK Beşiktaş İnşaat ve Ticaret A.Ş.**31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait özkaynaklar değişim tablosu**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

	Ödenmiş sermaye	Sermaye düzeltmesi farkları	Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin aktüeryal kazanç / (kayıp)	Birikmiş zararlar	Net dönem karı / (zararı)	Toplam özkaynaklar
1 Haziran 2024 bakiyesi	50.000	1.998.774	413.215	(583.922.263)	241.704.290	(339.755.984)
Geçmiş yıllar zararlarına transfer	--	--	--	241.704.290	(241.704.290)	--
Net dönem (zararı)	--	--	--	--	90.742.049	90.742.049
Diğer kapsamlı gelir / (gider)	--	--	(111.865)	--	--	(111.865)
Toplam kapsamlı gelir / (gider)	--	--	(111.865)	--	90.742.049	90.630.184
31 Mayıs 2025 bakiyesi	50.000	1.998.774	301.350	(342.217.973)	90.742.049	(249.125.800)
1 Haziran 2025 bakiyesi	50.000	1.998.774	301.350	(342.217.973)	90.742.049	(249.125.800)
Geçmiş yıllar zararlarına transfer	--	--	--	90.742.049	(90.742.049)	--
Net dönem zararı	--	--	--	--	29.105.401	29.105.401
Diğer kapsamlı gelir / (gider)	--	--	(3.564)	--	--	(3.564)
Toplam kapsamlı gelir / (gider)	--	--	(3.564)	--	29.105.401	29.101.837
31 Mayıs 2026 bakiyesi	50.000	1.998.774	297.786	(251.475.924)	29.105.401	(220.023.963)

İlişikte sunulan muhasebe politikaları ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

BJK Beşiktaş İnşaat ve Ticaret A.Ş.**31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait nakit akış tablosu**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

		Cari Dönem	Geçmiş Dönem
		Bağımsız	Bağımsız
		Denetimden	Denetimden
		Geçmiş	Geçmiş
	Dipnot	1 Haziran 2025-	1 Haziran 2024-
	referansları	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
A. İşletme faaliyetlerinden nakit akışları		19.418.791	(686.668)
Dönem karı / (zararı)		29.105.401	90.742.049
Dönem zararının mutabakatı ile ilgili düzeltmeler			
Kıdem tazminatı karşılıkları	9	140.838	106.685
Karşılıklar ile ilgili düzeltmeler	9	--	2.225.688
Faiz giderleri/(gelirleri), net	15	(9.655.463)	(16.472.354)
Parasal kayıp kazanç ile ilgili düzeltmeler		2.976.334	(458.205)
İşletme sermayesinde gerçekleşen değişimler			
Ticari alacaklardaki değişim	5	21.078	30.343
Ticari borçlardaki değişim	5	1.228.896	(7.210.909)
Faaliyetlerle ilgili diğer alacaklardaki değişim	4,6,8,10	(156.494.541)	(286.028.032)
Faaliyetlerle ilgili diğer borçlardaki değişim	6,7,10	152.096.248	216.378.067
B. Yatırım faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları		12.665.517	16.472.354
Alınan faiz	15	12.665.517	16.472.354
C. Finansman faaliyetlerinden nakit akışları		(3.010.054)	--
Borçlanmadan kaynaklanan nakit girişleri / (çıkışları)	15	(3.010.054)	--
Nakit ve nakit benzerlerindeki net artış / (azalış)		29.074.254	15.785.686
(A+B+C)		29.074.254	15.785.686
D. Dönem başı nakit ve nakit benzerleri	3	15.785.686	--
Nakit ve nakit benzerlerine ilişkin enflasyon etkisi		(3.882.557)	--
Dönem sonu nakit ve nakit benzeri değerler	3	40.977.383	15.785.686

İlişikte sunulan muhasebe politikaları ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

BJK Beşiktaş İnşaat ve Ticaret A.Ş.

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

1. Şirket'in organizasyonu ve faaliyet konusu

BJK Beşiktaş İnşaat ve Ticaret A.Ş. 4 Kasım 2004 tarihinde gayrimenkul satın almak, satmak, kiraya vermek, her nevi inşaatlar yapmak, yurt içinde ve yurt dışında her türlü inşaat ihalelerine girmek, inşaat taahhütlerinde bulunmak amacı ile İstanbul' da kurulmuştur.

Şirket'in 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla personel sayısı 2 kişidir. (31 Mayıs 2025 tarihi itibarıyla personel sayısı 2 kişidir.)

Şirket'in ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

Ortağın unvanı	31 Mayıs 2026		31 Mayıs 2025	
	Pay Tutarı (TL)	Pay Oranı (%)	Pay Tutarı (TL)	Pay Oranı (%)
Beşiktaş Jimnastik Kulübü	49.963	99,93	49.963	99,93
BJK Beşiktaş Eğlence ve Organizasyon Hizmetleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.	25	0,05	25	0,05
Beşiktaş Sportif Ürünleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.	12	0,02	12	0,02
Nominal sermaye	50.000		50.000	
Sermaye düzeltmesi farkları	1.998.774		1.998.774	
Toplam	2.048.774	100	2.048.774	100

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar

2.1 Sunuma ilişkin temel esaslar

İlişikteki finansal tabloların hazırlanmasında Uluslararası Finansal Raporlama Standartları ("UFRS") ile bunlara ilişkin ek ve yorumları esas alınmıştır.

Şirket, muhasebe kayıtlarının tutulmasında ve kanuni finansal tablolarının hazırlanmasında, Türk Ticaret Kanunu ("TTK"), vergi mevzuatı ve Türkiye Cumhuriyeti Maliye Bakanlığı tarafından çıkarılan Tekdüzen Hesap Planı'nı esas almaktadır. Finansal tablolar, tarihi maliyet esaslı baz alınarak Türk lirası ("TL") olarak hazırlanmıştır. Finansal tablolar, tarihi maliyet esasına göre hazırlanmış kanuni kayıtlara UFRS uyarınca doğru sunumun yapılması amacıyla gerekli düzeltme ve sınıflandırmalar yansıtılarak düzenlenmiştir.

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.1 Sunuma ilişkin temel esaslar (devamı)

Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi

UMSK 23 Kasım 2023 tarihinde UMS 29 kapsamı ve uygulamasına yönelik bir açıklama yapmıştır. Uluslararası Finansal Raporlama Standartları uygulayan işletmelerin 31 Mayıs 2023 tarihinde veya sonrasında sona eren yıllık raporlama dönemine ait finansal tablolarının UMS 29'da yer alan ilgili muhasebe ilkelerine uygun olarak enflasyon etkisine göre düzeltilerek sunulması gerektiğini belirtmiştir.

Bu çerçevede 31 Mayıs 2026 ve 2025 tarihli finansal tablolar hazırlanırken UMS 29'a göre enflasyon düzeltilmesi yapılmıştır.

Finansal tablolar ve önceki dönemlere ait ilgili rakamlar, fonksiyonel para biriminin genel satın alma gücündeki değişiklikler için yeniden düzenlenmiştir ve sonuç olarak, finansal tablolar ve önceki dönemlere ait ilgili rakamlar UMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama standardı uyarınca raporlama dönemi sonunda geçerli olan ölçüm birimi cinsinden ifade edilmiştir.

UMS 29, finansal tablolar da dahil olmak üzere, fonksiyonel para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan her işletmenin finansal tablolarına uygulanır. Bir ekonomide yüksek enflasyonun mevcut olması durumunda UMS 29 uyarınca, geçerli para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan bir işletmenin finansal tablolarının raporlama dönemi sonu itibarıyla geçerli olan ölçüm birimi cinsinden ifade edilmesini gerektirmektedir.

Raporlama tarihi itibarıyla, Tüketici Fiyat Endeksi ("TÜFE") rakamına göre son üç yılın genel satın alma gücündeki kümülatif değişim %100'ün üzerinde olduğu için, Türkiye'de faaliyet gösteren işletmelerin 31 Mayıs 2023 tarihinde veya bu tarihten sonra sona eren raporlama dönemlerinde UMS 29 "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" standardını uygulamaları gerekmektedir.

Aşağıdaki tabloda Türkiye İstatistik Kurumu (TÜİK) tarafından yayımlanan Tüketici Fiyat Endeksleri dikkate alınarak hesaplanan ilgili yıllara ait enflasyon oranları yer almaktadır:

Tarih	Endeks	Düzeltilme katsayısı
31 Mayıs 2026	4.097,55	1,0000
31 Mayıs 2025	3.089,74	1,3262
31 Mayıs 2024	2.281,85	1,7957

Şirket'in yüksek enflasyonlu ekonomilerde finansal raporlama amacıyla yaptığı düzeltme işleminin ana unsurları aşağıdaki gibidir:

- TL cinsinden hazırlanmış cari dönem finansal tablolar, paranın bilanço tarihinde geçerli olan satın alma gücü ile, önceki raporlama dönemlerine ait tutarlar da yine paranın en son bilanço tarihindeki satın alma gücüne göre düzeltilerek ifade edilmektedir.

- Parasal varlık ve yükümlülükler, hali hazırda, bilanço tarihindeki cari satın alma gücü ile ifade edildiğinden düzeltilmemektedir. Parasal olmayan kalemlerin enflasyona göre düzeltilmiş değerlerinin, geri kazanılabilir tutarı ya da net gerçekleşebilir değeri aştığı durumda, sırasıyla UMS 36 ve UMS 2 hükümleri uygulanmıştır.

- Bilanço tarihindeki cari satın alma gücüyle ifade edilmemiş olan parasal olmayan varlık ve yükümlülükler ile özkaynak kalemleri, ilgili düzeltme katsayıları kullanılarak düzeltilmiştir.

- Gelir tabloları ve diğer kapsamlı gelir tablolarında yer alan, satışların maliyeti, amortisman gideri, varlık satış karı/zararı kalemleri dışındaki tüm kalemler, ilgili düzeltme katsayıları kullanılarak düzeltilmiştir. Satışların maliyeti, amortisman gideri, varlık satış karı/zararı kalemleri ise düzeltme katsayıları kullanılarak düzeltilmiş bilanço kalemleri temel alınarak yeniden hesaplanmıştır.

- Nakit akış tablosundaki tüm kalemler, raporlama dönemi sonunda geçerli olan ölçüm birimi cinsinden ifade edilmektedir.

- Enflasyonun Şirket'in cari dönemdeki net parasal varlık pozisyonu üzerindeki etkisi, gelir tablosunda net parasal pozisyon kaybı / kazancı hesabına kaydedilmiştir

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.1 Sunuma ilişkin temel esaslar (devamı)

Kullanılan para birimi

Şirket'in finansal tabloları faaliyette bulunduğu temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi olan Türk Lirası (TL) cinsinden sunulmuştur.

İşletmenin sürekliliği

31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla finansal tablolar, Şirket'in sürekliliği ilkesine göre hazırlanmıştır.

31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla Şirket'e ait özkaynaklar toplamı (220.023.963) TL, esas faaliyet zararı (47.750.000) TL ve geçmiş yıllar zararları ise (251.475.924) TL olarak gerçekleşmiştir. Bununla birlikte Şirket'in kısa vadeli yükümlülükleri dönen varlıklarını 219.660.674 TL aşmaktadır. Bu durum, işletmenin sürekliliğinin devamına ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek önemli bir belirsizliğin varlığını göstermektedir.

Bu durum, Şirket'in sürekliliğinin devamına ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek önemli bir belirsizliğin bulunduğu işaret etmektedir. Yönetimin önümüzdeki döneme ilişkin planları ve tedbirlerine aşağıda yer verilmektedir.

Spor Kulüpleri ve Spor Federasyonları Kanunu

26 Nisan 2022 tarihinde yürürlüğe giren 7405 Sayılı Spor Kulüpleri ve Spor Federasyonları Kanunu'nun amacı; spor kulüpleri, spor anonim şirketleri ve spor federasyonlarının kuruluşu, organları, üst kuruluş oluşturmaları, gelir ve giderleri, bütçe ve harcama ilkeleri, görev, yetki ve sorumlulukları, denetimleri, yapılacak her türlü yardımın şekil ve şartları ile bunlara ilişkin diğer hususlara dair usul ve esasları düzenlemektir. 22 Aralık 2022 tarihinde Spor Kulüpleri ve Spor Anonim Şirketlerinin Borçlanma Sınırlamalarından muafiyetlerine ilişkin usul ve esasları düzenleyen yönetmelik Resmi Gazete'de yayınlanmıştır. Şirket ilgili kanunların getirdiği tüm gereklilikleri uygulamak üzere çalışmalarını sürdürmektedir.

Şirket yönetimi, Şirket'in sürekliliğine ilişkin değerlendirmelerini yapmış ve finansal tabloları takip eden 12 aylık dönem boyunca, Şirket'in operasyonlarını devam ettirmek için oluşabilecek nakit açığını, dış kaynak kullanımı, yönetim kurulunun desteği ve borçların yeniden yapılandırılması suretiyle yönetebilecek durumda olduğunu ön görmüştür. Şirket yönetimi finansal tablo tarihinden 1 Haziran 2027 tarihine kadar olan on iki aylık dönemi de yukarıdaki tahminler paralelinde değerlendirmiş ve nakit sıkıntısı çekmeyeceğini öngörmüştür.

Şirket yönetimi, oluşabilecek nakit açığını dış kaynak kullanımı, borçların yeniden yapılandırılması ve/veya vadelerin uzatılması suretiyle yönetebilecek durumdadır.

Sonuç olarak, yukarıda sunulan tahminler de dikkate alındığında, Şirket yönetimi önemli bir nakit sıkıntısı çekmeyeceğini öngörmektedir. Dolayısıyla, finansal tablolar işletmenin devamlılığı ilkesi prensibine göre hazırlanmıştır.

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

2.2 Yeni ve revize edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartlarının uyarlaması:

Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar

31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Haziran 2025 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş UFRS standartları ve UFRS yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Şirket'in mali durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

i) 1 Haziran 2025 tarihinden itibaren geçerli olan yeni standart, değişiklik ve yorumlar

UFRS 9 ve UFRS 7 Değişiklikleri – Finansal Araçların Sınıflandırılması ve Ölçümü

Ağustos 2025'te UMK, finansal araçların sınıflandırılmasına ve ölçümüne yönelik (UFRS 9 ve UFRS 7'ye ilişkin) değişiklikler yayımlamıştır. Değişiklik finansal yükümlülüklerin "sona erme tarihi"nde finansal tablo dışı bırakılacağını açıklığa kavuşturmuştur. Bununla birlikte, belirli koşulların sağlanması durumunda elektronik ödeme sistemiyle yerine getirilen finansal yükümlülüklerin sona erme tarihinden önce finansal tablo dışı bırakılmasına yönelik muhasebe politikası tercihi getirilmiştir. Ayrıca değişiklik ile, çevresel, sosyal ve yönetim (ESG) bağlantılı ya da koşula bağlı benzer özellikler içeren finansal varlıkların sözleşmeye bağlı nakit akış özelliklerinin nasıl değerlendirileceği ile sınırsız sorumluluk doğurmayan varlıklar ve sözleşmeyle birbirine bağlı finansal araçlara yönelik uygulamalara açıklık getirilmiştir. Bunun yanı sıra, koşullu bir olaya (ESG bağlantılı olanlar dahil) referans veren sözleşmesel hükümler içeren finansal varlık ve yükümlülükler ile gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen özkaynağa dayalı finansal araçlara ilişkin UFRS 7 kapsamındaki açıklama hükümleri genişletilmiştir.

Söz konusu değişikliğin Şirket'in finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

TFRS'lere İlişkin Yıllık İyileştirmeler – Cilt 11

UMK tarafından Eylül 2025'te yayımlanan **UFRS'lere İlişkin Yıllık İyileştirmeler – Cilt 11** kapsamında aşağıdaki standartlarda değişiklikler yapılmıştır:

- UFRS 1 Uluslararası Finansal Raporlama Standartlarının İlk Uygulaması – Korunma muhasebesine ilişkin ifadeler UFRS 9 ile uyumlu hale getirilmiştir.
- UFRS 7 Finansal Araçlar: Açıklamalar – Finansal tablo dışı bırakmaya ilişkin kazanç veya kayıplara yönelik açıklamalar güncellenmiş ve UFRS 13'e referans eklenmiştir.
- UFRS 9 Finansal Araçlar – Kiracının kira yükümlülüğünü finansal tablo dışı bırakmasına ilişkin hükümler açıklığa kavuşturulmuş ve "işlem bedeli" ifadesine yapılan referans kaldırılmıştır.
- UFRS 10 Konsolide Finansal Tablolar – "Fiili vekilin" belirlenmesine ilişkin hükümler netleştirilmiştir.
- UMS 7 Nakit Akış Tablosu – Maliyet yöntemi: Daha önceki değişikliklerle "maliyet yöntemi" ifadesinin kaldırılması sonrası Standartta geçen söz konusu ifade silinmiştir.

Söz konusu değişikliğin Şirket'in finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.2 Yeni ve revize edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartlarının uyarlaması: (devamı)

i) 1 Haziran 2025 tarihinden itibaren geçerli olan yeni standart, değişiklik ve yorumlar (devamı)

UFRS 9 ve UFRS 7 Değişiklikleri – Doğaya Bağlı Elektriğe Dayanan Sözleşmeler

UMK, Ağustos 2025'te "**Doğaya Bağlı Elektriğe Dayanan Sözleşmeler**" değişikliğini (UFRS 9 ve UFRS 7'ye ilişkin) yayımlamıştır. Değişiklik, "kendi için kullanım" istisnasına ilişkin hükümlerin uygulanmasını açıklığa kavuşturmakta ve bu tür sözleşmelerin korunma aracı olarak kullanılması durumunda korunma muhasebesinin uygulanmasına imkân sağlamaktadır. Ayrıca, bu sözleşmelerin işletmenin finansal performansı ve nakit akışları üzerindeki etkisinin finansal tablo kullanıcıları tarafından daha iyi anlaşılmasını sağlamak amacıyla yeni açıklama hükümleri getirilmiştir.

Söz konusu değişikliğin Şirket'in finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

ii) Yayınlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar

Konsolide finansal tabloların onaylanma tarihi itibarıyla yayımlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiş ve Şirket tarafından erken uygulanmaya başlanmamış yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir. Şirket aksi belirtilmedikçe yeni standart ve yorumların yürürlüğe girmesinden sonra konsolide finansal tablolarını ve dipnotlarını etkileyecek gerekli değişiklikleri yapacaktır.

UFRS 10 ve UMS 28 Değişiklikleri: Yatırımcı İşletmenin İştirak veya İş Ortaklığına Yaptığı Varlık Satışları veya Katkıları

UMK, özkaynak yöntemi ile ilgili devam eden araştırma projesi çıktılarına bağlı olarak değiştirilmek üzere, Aralık 2017'de UFRS 10 ve UMS 28'de yapılan söz konusu değişikliklerin geçerlilik tarihini süresiz olarak ertelemiştir. Ancak, erken uygulamaya halen izin vermektedir.

Şirket söz konusu değişikliklerin etkilerini, bahsi geçen standartlar nihai halini aldıktan sonra değerlendirecektir.

UFRS 17 – Yeni Sigorta Sözleşmeleri Standardı

UMK Şubat 2019'da sigorta sözleşmeleri için muhasebeleştirme ve ölçüm, sunum ve açıklamayı kapsayan kapsamlı yeni bir muhasebe standardı olan UFRS 17'yi yayımlamıştır. UFRS 17 hem sigorta sözleşmelerinden doğan yükümlülüklerin güncel bilanço değerleri ile ölçümünü hem de karın hizmetlerin sağlandığı dönem boyunca muhasebeleştirmesini sağlayan bir model getirmektedir. Gelecekteki nakit akış tahminlerinde ve risk düzeltilmesinde meydana gelen bazı değişiklikler de hizmetlerin sağlandığı dönem boyunca muhasebeleştirilmektedir. İşletmeler, iskonto oranlarındaki değişikliklerin etkilerini kar veya zarar ya da diğer kapsamlı gelirden muhasebeleştirmeyi tercih edebilirler. Standart, katılım özelliklerine sahip sigorta sözleşmelerinin ölçüm ve sunumu için özel yönlendirme içermektedir. Ayrıca, UMK tarafından Aralık 2021'de yayımlanan değişikliklere göre, UFRS 17 ilk kez uygulandığında sunulan karşılaştırmalı bilgilerde yer alan finansal varlıklar ile sigorta sözleşmesi yükümlülükleri arasındaki muhtemel muhasebe uyumsuzluklarını gidermek amacıyla işletmeler "sınıflandırmanın örtüştürülmesi"ne yönelik geçiş opsiyonuna sahiptir.

UMK tarafından yapılan duyuruyla aşağıdaki işletmeler açısından Standardın zorunlu yürürlük tarihi 1 Ocak 2027 ya da sonrasında başlayan hesap dönemleri olarak ertelenmiştir:

- Sigorta, reasürans şirketleri ile emeklilik şirketleri.
- Sigorta, reasürans şirketleri ile emeklilik şirketlerinde ortaklıkları/yatırımları bulunan bankalar.
- Sigorta, reasürans şirketleri ile emeklilik şirketlerinde ortaklıkları/yatırımları bulunan diğer şirketler.

Standart Şirket için geçerli değildir ve Şirket'in finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmayacaktır.

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.2 Yeni ve revize edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartlarının uyarlaması: (devamı)

ii) Yayınlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar (Devamı)

UFRS 18 – Yeni Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklama Standardı

UMK Mayıs 2025'te, UMS 1'in yerini alan UFRS 18 Standardını yayımlamıştır. UFRS 18 belirli toplam ve alt toplamların verilmesi dahil, kar veya zarar tablosunun sunumuna ilişkin yeni hükümler getirmektedir. UFRS 18 işletmelerin, kar veya zarar tablosunda yer verilen tüm gelir ve giderleri, esas faaliyetler, yatırım faaliyetleri, finansman faaliyetleri, gelir vergileri ve durdurulan faaliyetler olmak üzere beş kategoriden biri içerisinde sunmasını zorunlu kılmaktadır. Standart ayrıca yönetim tarafından belirlenmiş performans ölçütlerinin açıklanmasını gerektirmekte ve bunun yanı sıra asli finansal tablolar ile dipnotlar için tanımlanan işlemlere uygun şekilde finansal bilgilerin toplulaştırılmasına ya da ayrıştırılmasına yönelik yeni hükümler getirmektedir. UFRS 18'in yayımlanmasıyla beraber UMS 7, UMS 8 ve UMS 34 gibi diğer finansal raporlama standartlarında da belirli değişiklikler meydana gelmiştir. UFRS 18 ve ilgili değişiklikler 1 Ocak 2027 tarihinde ya da sonrasında başlayan raporlama dönemlerinde yürürlüğe girecektir. Bununla birlikte, erken uygulamaya izin verilmektedir. UFRS 18 geriye dönük olarak uygulanacaktır.

Söz konusu değişiklik Şirket için geçerli değildir ve finansal durumu veya performansı üzerinde bir etki bulunmamaktadır.

UFRS 19 – Yeni Kamuya Hesap Verilebilirliği Bulunmayan Bağlı Ortaklıklar: Açıklamalar Standardı

Ağustos 2025 tarihinde UMK, belirli işletmeler için, UFRS'lerdeki finansal tablolara alma, ölçüm ve sunum hükümlerini uygularken azaltılmış açıklamalar verilmesi opsiyonunu sunan UFRS 19'u yayımlamıştır. Aksi belirtilmedikçe, UFRS 19'u uygulamayı seçen kapsam dahilindeki işletmelerin diğer UFRS'lerdeki açıklama hükümlerini uygulamasına gerek kalmayacaktır. Bağlı ortaklık niteliğinde olan, kamuya hesap verilebilirliği bulunmayan ve kamunun kullanımına açık şekilde UFRS'lerle uyumlu konsolide finansal tablolar hazırlayan ana ortaklığı (ara ya da nihai) bulunan bir işletme UFRS 19'u uygulamayı seçebilecektir. UFRS 19, 1 Ocak 2027 tarihi ya da sonrasında başlayan raporlama dönemlerinde yürürlüğe girmekle birlikte erken uygulamaya izin verilmektedir. Bu Standardın erken uygulanması tercih edildiğinde, bu husus dipnotlarda açıklanır. Bu Standardın ilk kez uygulandığı ilk raporlama döneminde (yıllık ya da ara dönem), karşılaştırmalı dönem için sunulan açıklamaların, UFRS 19 uyarınca cari dönemde yer verilen açıklamalar ile uyumlu hale getirilmesi gerekir.

Söz konusu değişiklik Şirket için geçerli değildir ve finansal durumu veya performansı üzerinde bir etki bulunmamaktadır.

Ortak Kontrole Tabi İşletme Birleşmelerinin Muhasebeleştirilmesine İlişkin Kurul Kararı

UMK, Ocak 2026'da "Ortak Kontrole Tabi İşletme Birleşmelerinin Muhasebeleştirilmesi" ne ilişkin Kurul Kararını yayımlamıştır. Söz konusu Karar, ortak kontrole tabi işletme birleşmelerinin finansal tablolarda muhasebeleştirilmesine ilişkin esasları düzenlemekte olup, birleşmelerin hakların birleşmesi yöntemi kullanılarak muhasebeleştirilmesine, karşılaştırmalı bilgilerin sunumuna ve özkaynak kalemlerinin muhasebeleştirilmesine ilişkin açıklamalar içermektedir. Ayrıca, ortak kontrole tabi işletme birleşmelerine ilişkin uygulamada ortaya çıkan farklılıkların giderilmesine yönelik ilave düzenlemeler getirilmiştir. Söz konusu Karar, 1 Ocak 2027 tarihinde veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde yürürlüğe girecek olup, erken uygulamaya izin verilmektedir.

Söz konusu değişiklik Şirket için geçerli değildir ve finansal durumu veya performansı üzerinde bir etki bulunmamaktadır.

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.2 Yeni ve revize edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartlarının uyarlaması: (devamı)

ii) Yayınlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar (devamı)

UMS 21, UMS 29, UFRS 9, UMS 7 ve UFRS 19 Değişiklikleri – Yüksek Enflasyonlu Sunum Para Birimine Çevrim

UMK, Nisan 2026'da "Yüksek Enflasyonlu Sunum Para Birimine Çevrim" başlıklı değişiklikleri yayımlamıştır. Söz konusu değişiklikler, UMS 21 Kur Değişiminin Etkileri, UMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama, UFRS 9 Finansal Araçlar, UMS 7 Nakit Akış Tablosu ve UFRS 19 Kamuya Hesap Verme Sorumluluğu Bulunmayan Bağlı Ortaklıklar: Açıklamalar standartlarında değişiklikler içermektedir.

Değişiklikler uyarınca, fonksiyonel para birimi yüksek enflasyonlu olmayan bir ekonominin para birimi, sunum para birimi ise yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan işletmeler, faaliyet sonuçlarını ve finansal durumlarını karşılaştırmalı bilgiler dâhil olmak üzere raporlama dönemi sonundaki kapanış kuru üzerinden çevirecektir. Değişikliklerle ayrıca ilave açıklama hükümleri ile geçiş hükümleri düzenlenmiştir.

Söz konusu değişiklikler 1 Ocak 2027 tarihinde veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için yürürlüğe girecek olup, erken uygulamaya izin verilmektedir.

Söz konusu değişiklik Şirket için geçerli değildir ve finansal durumu veya performansı üzerinde bir etki bulunmamaktadır

UMS 28 Değişiklikleri – Gerçeğe Uygun Değer Seçeneğine İlişkin Değişiklikler

UMK, Temmuz 2026'da "İştiraklerdeki ve İş Ortaklıklarındaki Yatırımlarda Gerçeğe Uygun Değer Seçeneğine İlişkin Değişiklikler" başlıklı değişiklikleri yayımlamıştır. Söz konusu değişiklikler, UMS 28 İştiraklerdeki ve İş Ortaklıklarındaki Yatırımlar Standardı'nda değişiklikler içermektedir. Değişiklikler uyarınca, gerçeğe uygun değer seçeneğini uygulayabilen işletmeler açısından bu seçeneğin hangi yatırım türlerine uygulanabileceğine açıklık getirilmekte; ayrıca gerçeğe uygun değer seçeneğinin uygulanmasına ilişkin muhasebeleştirme esasları ile UFRS 18 Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklamalar Standardı kapsamındaki sunum hükümleri arasındaki ilişki netleştirilmektedir.

Söz konusu değişiklik Şirket için geçerli değildir ve finansal durumu veya performansı üzerinde bir etki bulunmamaktadır

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.3 Karşılaştırmalı bilgiler ve önceki dönem tarihli finansal tabloların düzeltilmesi

Finansal durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Şirket'in münferit finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı hazırlanmaktadır. Cari dönem münferit finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır ve önemli farklılıklar açıklanır. UMS / UFRS uyarınca geçiş hükmünün yer almadığı değişiklikler, muhasebe politikasında isteğe bağlı yapılan önemli değişiklikler veya tespit edilen muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanmakta ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenmektedir.

2.4 Netleştirme / mahsup

Münferit finansal tablolarda yer alan finansal varlıklar ve yükümlülükler, ilgili değerleri netleştirmeye izin veren yasal bir yetkinin olması ve değerlerin net olarak gösterilmesi hususunda bir niyetin olması ya da varlığın gerçekleşmesi ile borcun yerine getirilmesinin aynı anda olması durumunda finansal tablolarda net değerleri üzerinden gösterilmektedirler.

2.5 Önemli muhasebe politikalarının özeti

Münferit finansal tabloların hazırlanmasında kullanılan önemli muhasebe prensipleri aşağıdaki gibidir:

Gelirler (Hasılat)

Şirket, 1 Haziran 2018 tarihinden itibaren yürürlüğe giren UFRS 15 "Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat Standardı" doğrultusunda hasılatın muhasebeleştirilmesinde aşağıda yer alan beş aşamalı modeli kullanmaya başlamıştır.

- Müşteriler ile yapılan sözleşmelerin tanımlanması
- Sözleşmelerdeki edim yükümlülüklerinin tanımlanması
- Sözleşmelerdeki işlem bedelinin belirlenmesi
- İşlem bedelinin edim yükümlülüklerine dağıtılması
- Hasılatın muhasebeleştirilmesi

Mal veya hizmet devri taahhüdü niteliğindeki edim yükümlülükleri ile alakalı hasılat, mal veya hizmetlerin kontrolünün müşterilerin eline geçtiğinde muhasebeleştirilir. UFRS 15 "Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat Standardı"nın finansal tablolar üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

Şirket'in çeşitli mal ve hizmetlerine ilişkin önemli muhasebe politikalarının detayları ve hasılat muhasebeleştirilme yöntemleri aşağıda belirtilmiştir.

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.5 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

Bakım, onarım ve inşaat faaliyetleri

Şirket, ana faaliyetlerinin yanında operasyonel varlıkların sürdürülebilirliğini sağlamak amacıyla bakım, onarım ve inşaat işleri de yürütmektedir. Bu faaliyetlerden elde edilen gelirler UFRS 15 hükümleri doğrultusunda hizmet ifa edildikçe hasılat olarak kaydedilmektedir.

(i) Finansal varlıklar

Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılmayan bir finansal varlıktaki değer düşüklüğü her raporlama döneminde değer düşüklüğü olduğuna kanaat getirilen nesnel kanıtlarla değerlendirilir. Eğer nesnel kanıtlar ilgili finansal varlığın ilerideki nakit akımlarını olumsuz yönde etkilediğine dair bir veya birden fazla olaya işaret ediyorsa, ilgili finansal varlıkta değer düşüklüğü olduğu dikkate alınır.

Finansal varlıkların değer düşüklüğüne neden olan nesnel kanıt borçlunun temerrüdünü, Şirket'in aksini dikkate alamayacağı koşullara bağlı olarak bir tutarın yeniden yapılandırılmasını, borçlunun iflas etme ihtimalinin oluşmasını ve menkul bir kıymetin aktif pazarının ortadan kalkması durumlarını kapsayabilir. İlave olarak, hisse senedine dayalı menkul bir kıymetin gerçeğe uygun değerinin, maliyet bedelinin altına önemli ölçüde ve kalıcı olarak düşmesi de değer düşüklüğünün nesnel kanıtıdır.

Şirket, alacaklardaki değer düşüklüğüne dair kanıtları hem ilgili varlık seviyesinde hem de toplu olarak dikkate almaktadır. Tüm tek başına önemli olan alacaklar değer düşüklüğü açısından ayrı ayrı değerlendirilmektedir. Tüm tek başına önemli alacaklardan ayrı ayrı değer düşüklüğüne uğramadığı tespit edilenler, daha sonra toplu olarak gerçekleşen ancak henüz tanımlanmamış bir değer düşüklüğüne maruz kalıp kalmadığı konusunda değerlendirilir. Tek başına önemli olmayan alacaklar benzer risk karakterlerine göre gruplanarak toplu şekilde değer düşüklüğü konusunda değerlendirilir.

Şirket, toplu olarak değer düşüklüğü hakkındaki değerlendirmesini; temerrüt ihtimali, tahsilat zamanlaması ve oluşan zararın geçmişteki eğilimini, yönetimin güncel ekonomik durum hakkındaki yargısına göre güncelleyerek oluşturur.

Bir finansal varlıktaki değer düşüklüğü, varlığın kayıtlı değeri ile nakit akışlarından oluşan alacağın orijinal etkin faiz oranı esas alınarak iskonto edilerek bugüne indirgenmiş değeri arasındaki fark olarak hesaplanır. Kayıplar, kar veya zararda muhasebeleştirilir ve şüpheli alacak karşılığı hesabına yansıtılır. Raporlama dönemi sonrası gerçekleşen bir durum değer düşüklüğünde azalmaya neden olursa, bu azalış kar veya zararda ters çevrilir.

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.5 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

Varlıklarda değer düşüklüğü (devamı)

(ii) Finansal olmayan varlıklar

Şirket, her bir raporlama döneminde her bir varlığa ilişkin değer kaybı olduğuna dair herhangi bir gösterge olup olmadığını değerlendirir. Eğer böyle bir gösterge mevcutsa, o varlığın geri kazanılabilir tutarı tahmin edilir. Varlığın ya da nakit üreten birimin geri kazanılabilir tutarı net satış fiyatı ile kullanım değerinden yüksek olanıdır. Kullanım değeri, ilerideki nakit akımlarının ilgili varlıktaki belirli riski ve paranın zaman değerini gösteren vergi öncesi iskonto oranı kullanılarak bugünkü değerine indirgenmesi ile değerlendirilir. Değer düşüklüğü testi için, varlıklar diğer varlıklar ve varlık gruplarından bağımsız olarak sürekli kullanımından dolayı nakit girişi üreten en küçük birimlere ("nakit üreten birim") ayrılır. İşletme birleşmesinde ortaya çıkan şerefiye değer düşüklüğü testi için birleşme sinerjisinden yararlanması beklenen nakit üreten birimlere paylaştırılır.

Eğer söz konusu varlığın veya o varlığa ait nakit üreten herhangi bir biriminin kayıtlı değeri, kullanım veya satış yoluyla geri kazanılacak tutarından yüksekse değer düşüklüğü meydana gelmiştir. Değer düşüklüğü kayıpları kar veya zararda muhasebeleştirilir. Nakit üreten birimlerden kaynaklanan ve muhasebeleştirilen değer düşüklüğü öncelikle birimlere paylaştırılan şerefiyelerin defter değerlerinden daha sonra birimlerdeki diğer varlıkların defter değerlerinden oransal olarak düşülür.

Diğer varlıklarda önceki dönemlerde ayrılan değer düşüklükleri her raporlama döneminde değer düşüklüğünün azalması veya değer düşüklüğünün geçerli olmadığına dair göstergelerin olması durumunda değerlendirilir. Değer düşüklüğü geri kazanılabilir tutarın belirlenmesinde kullanılan tahminlerde değişiklik olması durumunda iptal edilir. Değer düşüklüğü sadece varlığın belirlenen kayıtlı değerini aşmayacak kadar amortisman ve itfa payı netleştirildikten sonra değer düşüklüğü eğer yok ise iptal edilir.

Giderler

Giderler tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilir. Satışların maliyeti ve faaliyet giderleri ilgili giderlerin olduğu anda kaydedilirler. İşletme kiralaması kapsamında yapılan kira ödemeleri, kiralama süresince, eşit tutarlarda kar veya zarar tablosuna gider olarak yansıtılır.

Aşağıda her finansal enstrümanın gerçeğe uygun tahmini değerlerini belirlemede kullanılan yöntemler ve varsayımlar belirtilmiştir.

Finansal araçlar

(i) Sınıflandırma

Şirket, finansal varlıklarını "itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen", "gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelir tablosuna yansıtılan" ve "gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar" olarak üç sınıfta muhasebeleştirmektedir. Sınıflandırma, finansal varlıkların yönetimi için işletmenin kullandığı iş modeli ve finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının özellikleri esas alınarak yapılmaktadır. Şirket, finansal varlıklarının sınıflandırmasını satın alındıkları tarihte yapmaktadır.

Şirket'in finansal varlıkların yönetiminde kullandığı iş modelinin değiştiği durumlar hariç, finansal varlıklar ilk muhasebeleştirilmelerinden sonra yeniden sınıflanmazlar; iş modeli değişikliği durumunda ise, değişikliğin akabinde takip eden raporlama döneminin ilk gününde finansal varlıklar yeniden sınıflanırlar.

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)**2.5 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)****Finansal araçlar (devamı)****(ii) Muhasebeleştirme ve Ölçümleme**

"İtfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen finansal varlıklar", sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulan ve sözleşme şartlarında belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarının bulunduğu, türev araç olmayan finansal varlıklardır. Şirket'in itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen finansal varlıkları, "nakit ve nakit benzerleri", "ticari alacaklar", "diğer alacaklar" ve "finansal yatırımlar" kalemlerini içermektedir. İlgili varlıklar, finansal tablolara ilk kayda alımlarında gerçeğe uygun değerleri ile sonraki muhasebeleştirmelerde ise etkin faiz oranı yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş bedelleri üzerinden ölçülmektedir. İtfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen ve türev olmayan finansal varlıkların değerlemesi sonucu oluşan kazanç ve kayıplar kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilmektedir. "Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar", sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini ve finansal varlığın satılmasını amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulan ve sözleşme şartlarında belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarının bulunduğu türev araç olmayan finansal varlıklardır. İlgili finansal varlıklardan kaynaklanan kazanç veya kayıplardan, değer düşüklüğü kazanç ya da kayıpları ile kur farkı gelir veya giderleri dışında kalanlar diğer kapsamlı gelire yansıtılır. Şirket, özkaynağa dayalı finansal varlıklara yapılan yatırımlar için, gerçeğe uygun değerinde sonradan oluşan değişimlerin diğer kapsamlı gelire yansıtılması yöntemini, ilk defa finansal tablolara alma sırasında geri dönülemez bir şekilde tercih edebilir. Söz konusu tercihin yapılması durumunda, ilgili yatırımlardan elde edilen temettüler kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilir.

"Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar", itfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen ve gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar dışında kalan finansal varlıklardan oluşmaktadır. Söz konusu varlıkların değerlemesi sonucu oluşan kazanç ve kayıplar kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilmektedir.

(iii) Muhasebeleştirme ve Ölçümleme (devamı)

UFRS 9 kapsamında finansal varlık ve yükümlülüklerin sınıflandırmasına ilişkin değişiklikler aşağıda özetlenmiştir. Bu kapsamda yapılan sınıflandırmalara ilişkin değişikliklerin finansal varlıkların ölçümüne ilişkin bir etkisi bulunmamaktadır.

UMS 39'a göre önceki sınıflandırma		UFRS 9'a göre yeni sınıflandırma
Finansal Varlıklar		
- Nakit ve nakit benzerleri	Krediler ve alacaklar	İtfa edilmiş maliyet
- Finansal yatırımlar	Vadeye kadar elde tutulacak finansal varlıklar	İtfa edilmiş maliyet
- Finansal yatırımlar	Satılmaya hazır finansal varlıklar	Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan
- Türev araçlar	Gerçeğe uygun değeri farkı kar veya zarara yansıtılan	Gerçeğe uygun değeri farkı kar veya zarara yansıtılan
- Ticari alacaklar	Krediler ve alacaklar	İtfa edilmiş maliyet
- Diğer alacaklar	Krediler ve alacaklar	İtfa edilmiş maliyet
Finansal Yükümlülükler		
- Finansal borçlar	İtfa edilmiş maliyet	İtfa edilmiş maliyet
- Ticari borçlar	İtfa edilmiş maliyet	İtfa edilmiş maliyet
- Türev araçlar	Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan	Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarar yansıtılan
- Diğer borçlar	İtfa edilmiş maliyet	İtfa edilmiş maliyet

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.5 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

Finansal araçlar (devamı)

(iii) Finansal Tablo Dışı Bırakma

Şirket, finansal varlıklarla ilgili sözleşme uyarınca meydana gelen nakit akışları ile ilgili hakları sona erdiğinde veya ilgili haklarını, bu finansal varlık ile ilgili bütün risk ve getirilerinin sahipliğini bir alım satım işlemiyle devrettiğinde söz konusu finansal varlığı kayıtlarından çıkarır. Şirket tarafından devredilen finansal varlıkların yaratılan veya elde tutulan her türlü hak, ayrı bir varlık veya yükümlülük olarak muhasebeleştirilir.

(iv) Değer Düşüklüğü

Finansal varlıklar ve sözleşme varlıkları değer düşüklüğü "Beklenen Kredi Zararı" (BKZ) modeli ile hesaplanmaktadır. Değer düşüklüğü modeli, itfa edilmiş maliyet finansal varlıklara ve sözleşme varlıklarına uygulanmaktadır.

Zarar karşılıkları aşağıdaki bazda ölçülmüştür;

– 12 aylık BKZ'ler: raporlama tarihinden sonraki 12 ay içinde olası temerrüt olaylarından kaynaklanan BKZ'lerdir.

– Ömür boyu BKZ'ler: bir finansal aracın beklenen ömrü boyunca muhtemel bütün temerrüt olaylarından kaynaklanan BKZ'lerdir.

Ömür boyu BKZ ölçümü, raporlama tarihinde bir finansal varlık ile ilgili kredi riskinin ilk muhasebeleştirme anından sonra önemli ölçüde artması halinde uygulanır. İlgili artışın yaşanmadığı diğer her türlü durumda 12 aylık BKZ hesaplaması uygulanmıştır.

Şirket, finansal varlığın kredi riskinin raporlama tarihinde düşük bir kredi riskine sahip olması durumunda, finansal varlığın kredi riskinin önemli ölçüde artmadığını tespit edebilir. Bununla birlikte, ömür boyu BKZ ölçümü (basitleştirilmiş yaklaşım), önemli bir finansman unsuru olmaksızın ticari alacaklar ve sözleşme varlıkları için daima geçerlidir.

Nakit ve nakit benzeri kalemler

Yabancı para cinsinden olan kasa ve banka bakiyeleri cari dönem sonu kurundan değerlendirilmiştir. Finansal durum tablosundaki nakit ile bankadaki mevduatın mevcut değeri, bu varlıkların gerçeğe uygun tahmini değerleridir. Nakit akış raporlamasında kullanılan nakit ve nakit benzerleri, tahakkuk eden faiz geliri hariç 3 aydan kısa vadeli nakit ve nakit benzerlerini içermektedir.

Ticari alacaklar

Ticari alacaklar, gerçekleşebilir değerleriyle şüpheli alacaklara ilişkin karşılıkların düşülmesi suretiyle gösterilmektedir. Ertelenmiş finansman geliri netleştirilmiş ticari alacaklar, orijinal fatura değerinden kayda alınan alacakların izleyen dönemlerde elde edilecek tutarlarının etkin faiz yöntemi ile iskonto edilmesi ile hesaplanır. Belirlenmiş faiz oranı olmayan kısa vadeli alacaklar, faiz tahakkuk etkisinin çok büyük olmaması durumunda, orijinal fatura değerleri üzerinden gösterilmiştir.

Şirket, ticari alacaklarının tahsil edilebilirliğini dönemsel olarak takip etmekte ve geçmiş yıllardaki tahsilat oranlarını esas alarak tahsili şüpheli alacaklardan doğabilecek muhtemel zararlar için şüpheli alacak karşılığı ayırmaktadır. Şüpheli alacak tutarına karşılık ayrılmasını takiben, şüpheli alacak tutarının tamamının veya bir kısmının tahsil edilmesi durumunda, tahsil edilen tutar ayrılan şüpheli alacak karşılığından düşülerek kar veya zarar tablosu ile ilişkilendirilir.

Şirket, söz konusu finansal varlıkların beklenen kredi zararlarını hesaplamak için UFRS 9'daki basitleştirilmiş yaklaşımı kullanmaktadır. Bu yöntem tüm ticari alacaklar için ömür boyu beklenen kredi zararlarının muhasebeleştirilmesini gerektirmektedir.

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.5 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

Kur değişiminin etkileri

Şirket, yabancı para cinsinden yapılan işlemleri ve bakiyeleri TL'ye çevirirken işlem tarihinde geçerli olan ilgili kurları esas almaktadır. Finansal durum tablosunda yer alan yabancı para birimi bazındaki parasal varlıklar finansal durum tablosu tarihindeki efektif alış kurundan ve parasal yükümlülükler ise finansal durum tablosu tarihindeki efektif satış kurundan TL'ye çevrilmiştir. Yabancı para cinsinden olan işlemlerin TL'ye çevrilmesinden veya parasal kalemlerin ifade edilmesinden doğan kur farkı gider veya gelirleri ilgili dönemde kar veya zarar tablosuna yansıtılmaktadır.

Belirli hizmet teslimini garanti eden sözleşmelere dayalı olarak döviz cinsinden alınmış olan avanslar UMS 21'e uygun olarak işlem tarihindeki kurlar ile değerlendirilmiştir.

Finansal durum tablosu tarihinden sonraki olaylar

Finansal durum tablosu tarihinden sonraki olaylar; kâra ilişkin herhangi bir duyuru veya diğer seçilmiş finansal bilgilerin kamuya açıklanmasından sonra ortaya çıkmış olsalar bile, bilanço tarihi ile bilançonun yayımı için etkilendirilme tarihi arasındaki tüm olayları kapsar.

Şirket, finansal durum tablosu tarihinden sonraki düzeltme gerektiren olayların ortaya çıkması durumunda, finansal tablolara alınan tutarları bu yeni duruma uygun şekilde düzeltir. Finansal durum tablosu tarihinden sonraki düzeltme gerektirmeyen olaylar, önemli olması durumunda, finansal tablo dipnotlarında açıklanmıştır.

Karşılıklar, şarta bağlı yükümlülükler ve şarta bağlı varlıklar

Karşılıklar ancak ve ancak Şirket Yönetiminin geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir hukuki veya zımni yükümlülüğün bulunduğu, bu yükümlülüğün yerine getirilmesi için ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkmasının muhtemel olduğu ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir biçimde tahmin edilebildiği durumlarda, ilişikteki finansal tablolarda söz konusu yükümlülük tutarı kadar karşılık ayırmaktadır. Şarta bağlı yükümlülükler, ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkma ihtimalinin muhtemel hale gelip gelmediğinin tespiti amacıyla sürekli olarak değerlendirmeye tabi tutulur. Ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkma ihtimalinin uzak olduğu durumlar hariç, finansal tablo dipnotlarında açıklanır. Ekonomik faydanın işletmeye gireceğinin muhtemel hale gelmesi halinde, koşullu varlıkla ilgili olarak finansal tablo dipnotlarında açıklama yapılır. Ekonomik faydanın işletmeye gireceğinin kesine yakın hale gelmesi durumunda ise, söz konusu varlık ve bununla ilgili gelir değişikliğinin olduğu tarihte finansal tablolara alınır.

İlişkili taraflar

İlişkili taraf, finansal tablolarını hazırlayan işletmeyle ('raporlayan işletme') ilişkili olan kişi veya işletmedir.

- (a) Bir kişi veya bu kişinin yakın ailesinin bir üyesi, aşağıdaki durumlarda raporlayan işletmeyle ilişkili sayılır:

Söz konusu kişinin,

- (i) raporlayan işletme üzerinde kontrol veya müşterek kontrol gücüne sahip olması durumunda,
- (ii) raporlayan işletme üzerinde önemli etkiye sahip olması durumunda,
- (iii) raporlayan işletmenin veya raporlayan işletmenin bir ana ortaklığının kilit yönetici personelinin bir üyesi olması durumunda.

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.5 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

İlişkili taraflar (devamı)

- (b) Aşağıdaki koşullardan herhangi birinin mevcut olması halinde işletme raporlayan işletme ile ilişkili sayılır:
- (i) İşletme ve raporlayan işletmenin aynı grubun üyesi olması halinde (yani her bir ana ortaklık, bağlı ortaklık ve diğer bağlı ortaklık diğerleri ile ilişkilidir).
 - (ii) İşletmenin, diğer işletmenin (veya diğer işletmenin de üyesi olduğu bir grubun üyesinin) iştiraki ya da iş ortaklığı olması halinde.
 - (iii) Her iki işletmenin de aynı bir üçüncü tarafın iş ortaklığı olması halinde.
 - (iv) İşletmelerden birinin üçüncü bir işletmenin iş ortaklığı olması ve diğer işletmenin söz konusu üçüncü işletmenin iştiraki olması halinde.
 - (v) İşletmenin, raporlayan işletmenin ya da raporlayan işletmeyle ilişkili olan bir işletmenin çalışanlarına ilişkin olarak işten ayrılma sonrasında sağlanan fayda plânlarının olması halinde raporlayan işletmenin kendisinin böyle bir plânının olması halinde, sponsor olan işverenler de raporlayan işletme ile ilişkilidir.
 - (vi) İşletmenin (a) maddesinde tanımlanan bir kişi tarafından kontrol veya müştereken kontrol edilmesi halinde.
 - (vii) (a) maddesinin (i) bendinde tanımlanan bir kişinin işletme üzerinde önemli etkisinin bulunması veya söz konusu işletmenin (ya da bu işletmenin ana ortaklığının) kilit yönetici personelinin bir üyesi olması halinde.

İlişkili taraflarla yapılan işlem, ilişkili taraflar arasında kaynakların, hizmetlerin ya da yükümlülüklerin bir bedel karşılığı olup olmadığına bakılmaksızın transferidir.

Çalışanlara sağlanan faydalar

Kıdem tazminatı karşılığı

Yürürlükteki kanunlara göre, Şirket, emeklilik dolayısıyla veya istifa ve iş kanununda belirtilen davranışlar dışındaki sebeplerle istihdamı sona eren çalışanlara belirli bir toplu ödeme yapmakla yükümlüdür. Söz konusu ödeme tutarları bilanço tarihi itibarıyla geçerli olan kıdem tazminatı tavanı esas alınarak hesaplanır. Kıdem tazminatı karşılığı, tüm çalışanların emeklilikleri dolayısıyla ileride doğacak yükümlülük tutarları bugünkü net değerine göre hesaplanarak ilişikteki finansal tablolarda yansıtılmıştır.

Kullanılmamış izin hakları

Finansal tablolarda tahakkuk etmiş olan kullanılmamış izin hakları, finansal durum tablosu tarihi itibarıyla çalışanların kullanmadıkları hak edilmiş izin günleri ile ilgili gelecekteki olası yükümlülüklerin tahmini toplam karşılığını ifade eder.

Kurum kazancı üzerinden hesaplanan vergiler

Şirket'in cari dönem faaliyet sonuçlarına ilişkin tahmini vergi yükümlülükleri için ekli finansal tablolarda gerekli karşılıklar ayrılmıştır.

Vergiye tabi kurum kazancı üzerinden tahakkuk ettirilecek kurumlar vergisi oranı ticari kazancın tespitinde gider yazılan vergi matrahından indirilemeyen giderlerin eklenmesi ve vergiden istisna kazançlar, vergiye tabi olmayan gelirler ve diğer indirimler (varsa geçmiş yıl zararları ve tercih edildiği takdirde kullanılan yatırım indirimleri) düşüldükten sonra kalan matrah üzerinden hesaplanmaktadır. 31 Mayıs 2026 yılında uygulanan kurumlar vergisi oranı %25'tir (31 Mayıs 2025: %25).

Türkiye'de geçici vergi üçer aylık dönemler itibarıyla hesaplanmakta ve tahakkuk ettirilmektedir. 2026 yılı kurum kazançlarının geçici vergi dönemleri itibarıyla vergilendirilmesi aşamasında kurum kazançları üzerinden hesaplanması gereken geçici vergi oranı %25'tir (31 Mayıs 2025: %25). Zararlar gelecek yıllarda oluşacak vergilendirilebilir kardan düşülmek üzere, maksimum 5 yıl taşınabilir. Ancak oluşan zararlar geriye dönük olarak önceki yıllarda oluşan karlardan düşülemez.

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.5 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

Kurum kazancı üzerinden hesaplanan vergiler (devamı)

Türkiye'de ödenecek vergiler konusunda vergi otoritesi ile mutabakat sağlamak gibi bir uygulama bulunmamaktadır. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dördüncü ayın 25'inci günü akşamına kadar bağlı bulunulan vergi dairesine verilir. Bununla beraber, vergi incelemesine yetkili makamlar beş yıl zarfında muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve hatalı işlem tespit edilirse ödenecek vergi miktarları değişebilir.

Dönem karı üzerindeki gelir vergisi yükümlülüğü, cari dönem vergisi ve ertelenmiş vergiyi içermektedir. Cari dönem yükümlülüğü, dönem karının vergiye tabi olan kısmı üzerinden ve finansal durum tablosu tarihinde geçerli olan vergi oranları ile hesaplanan vergi yükümlülüğünü içermektedir.

Ertelenmiş vergi borcu veya alacağı varlıkların ve borçların finansal tablolarda gösterilen değerleri ile yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki geçici farklılıkların bilanço yöntemine göre vergi etkilerinin hesaplanmasıyla belirlenmektedir. Ertelenmiş vergi borcu veya alacağı, söz konusu geçici farklılıkların ortadan kalkacağı ilerideki dönemlerde geçerli olacağı öngörülen vergi oranları dikkate alınarak finansal tablolara yansıtılmaktadırlar. Başlıca geçici farklar, gelir ve giderlerin finansal tablolardaki ve vergi kanunlarına göre değişik raporlama dönemlerinde muhasebeleşmesinden, maddi duran varlıklar ile ilgili aktifleşme ve amortisman farklılıklarından ve yatırım amaçlı gayrimenkullerin değerlendirme farklarından kaynaklanmaktadır.

Emeklilik planları

Şirket'in emeklilik planları başlıklı kısım kapsamında değerlemeye tabi tutulacak işlemi bulunmamaktadır.

Nakit akış tablosu

Nakit akış tablosunda, döneme ilişkin nakit akımları işletme, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır. İşletme faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akımları, Şirket'in faaliyet alanına giren konulardan kaynaklanan nakit akımlarını gösterir. Şirket işletme faaliyetlerine ilişkin nakit akımlarını, net kar/zararın, gayri nakdi işlemlerin, geçmiş ya da gelecek işlemlerle ilgili nakit giriş ve çıkışları tahakkuklarının veya ertelemelerinin ve yatırım veya finansman ile ilgili nakit akımlarına ilişkin gelir veya gider kalemlerinin etkilerine göre düzeltildiği dolaylı yöntemle gösterir.

Yatırım faaliyetleriyle ilgili nakit akımları, Şirket'in yatırım faaliyetlerinde (maddi ve maddi duran olmayan varlık yatırımları ve finansal yatırımlar) kullandığı ve elde ettiği nakit akımlarını gösterir. Finansman faaliyetlerine ilişkin nakit akımları, Şirket'in finansman faaliyetlerinde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir.

Nakit ve nakit benzeri değerler, nakit ve banka mevduatı ile tutarı belirli nakde kolayca çevrilebilen kısa vadeli, yüksek likiditeye sahip ve vadesi 3 ay veya daha kısa olan yatırımları içermektedir.

2.6 Muhasebe Politikalarında/Tahminlerinde Değişiklikler ve Hatalar

Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler ve tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir. Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemde, ileriye yönelik olarak uygulanır. Bilgilerin yeniden düzenlenmesi aşırı bir maliyete neden oluyorsa önceki dönemlere ait karşılaştırmalı bilgiler yeniden düzenlenmemekte, bir sonraki dönemin birikmiş karlar hesabı, söz konusu dönem başlamadan önce hatanın kümülatif etkisiyle yeniden düzenlenmektedir.

Bu dönem finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları, en son yıllık finansal tablolarda esas alınan muhasebe politikaları ile aynıdır.

BJK Beşiktaş İnşaat ve Ticaret A.Ş.

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

3. Nakit ve nakit benzerleri

	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
Bankalar	40.977.383	15.785.686
- TL vadeli mevduat	17.445.664	12.185.115
- TL vadesiz mevduat	23.529.142	3.600.571
- Vadesiz mevduat (yabancı para)	2.577	--
Toplam	40.977.383	15.785.686

Şirket'in 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla TL cinsinden vadeli mevduatlarının etkin faiz oranı %35 ile %38,50 aralığında olup vade tarihleri 6 Haziran 2026'dır.(31 Mayıs 2025 TL cinsinden vadeli mevduatlarının etkin faiz oranı %44 ile %46 aralığında olup vade tarihleri 3 Haziran 2025'tir.).

4. Finansal yatırımlar

Kısa vadeli finansal yatırımlar

	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
Kullanımı kısıtlı banka bakiyeleri: (*)	3.582.531	3.425.500
Toplam	3.582.531	3.425.500

(*) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla bankalar bakiyesi içerisinde toplam 3.582.531 TL tutarında bloke mevduat bulunmaktadır (31 Mayıs 2025: 3.425.500 TL).

5. Ticari alacaklar ve borçlar

Şirket'in 31 Mayıs 2026 ve 31 Mayıs 2025 tarihleri itibarıyla ticari alacak ve borçları aşağıdaki gibidir:

a) Kısa ve uzun vadeli ticari alacaklar

	31 Mayıs 2026		31 Mayıs 2025	
	Kısa vadeli	Uzun vadeli	Kısa vadeli	Uzun vadeli
Alıcılar	64.622	--	85.700	--
Şüpheli ticari alacaklar	209.111	--	277.319	--
Şüpheli ticari alacaklar karşılığı (-)	(209.111)	--	(277.319)	--
Toplam	64.622	--	85.700	--

Şüpheli ticari alacak karşılığının, 31 Mayıs 2026 ve 31 Mayıs 2025 tarihleri itibarıyla içindeki hareketi aşağıdaki gibidir:

	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
1 Haziran	277.319	375.504
Parasal Kazanç / (Kayıp)	(68.208)	(98.185)
31 Mayıs	209.111	277.319

BJK Beşiktaş İnşaat ve Ticaret A.Ş.**31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

5. Ticari alacaklar ve borçlar (devamı)**b) Kısa ve uzun vadeli ilişkili olmayan taraflara ticari borçlar**

	31 Mayıs 2026		31 Mayıs 2025	
	Kısa vadeli	Uzun vadeli	Kısa vadeli	Uzun vadeli
Satıcılar	2.051.347	--	731.901	--
Borç senetleri	--	--	90.550	--
Toplam	2.051.347	--	822.451	--

6. Diğer alacaklar ve borçlar

Şirket'in 31 Mayıs 2026 ve 31 Mayıs 2025 tarihleri itibarıyla diğer alacak ve borçları aşağıdaki gibidir:

a) Kısa ve uzun vadeli diğer alacaklar

	31 Mayıs 2026		31 Mayıs 2025	
	Kısa vadeli	Uzun vadeli	Kısa vadeli	Uzun vadeli
İlişkili taraflardan diğer alacaklar (Not 17)	434.745.495	--	285.002.515	--
Diğer çeşitli alacaklar	244.432	71.535	324.161	--
Toplam	434.989.927	71.535	285.326.676	--

b) Kısa ve uzun vadeli diğer borçlar

	31 Mayıs 2026		31 Mayıs 2025	
	Kısa vadeli	Uzun vadeli	Kısa vadeli	Uzun vadeli
Personele borçlar	285	--	378	--
Diğer Çeşitli Borçlar	208.530	--	175.387	--
İlişkili taraflara diğer borçlar (Not 17)	711.179.474	--	560.783.372	--
Toplam	711.388.289	--	560.959.137	--

7. Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin borçlar

	31 Mayıs 2026		31 Mayıs 2025	
	Kısa vadeli	Uzun vadeli	Kısa vadeli	Uzun vadeli
Personele borçlar	806.284	--	11.422	--
Yapılandırılmış vergi borçları (*)	1.832.653	--	289.379	1.133.004
Toplam	2.638.937	--	300.801	1.133.004

(*) Kullanılabilir nakitler öncelikli olarak personel ve/veya diğer sözleşmelerin ödemelerine tahsis edilmiş, vergi ve sosyal güvenlik prim yükümlülükleri mevzuatın sağladığı imkanlar dahilinde tecil edilmiş ve/veya yeniden yapılandırılarak taksitlendirilmiştir.

BJK Beşiktaş İnşaat ve Ticaret A.Ş.**31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

8. Peşin ödenmiş giderler**Kısa vadeli peşin ödenmiş giderler**

	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
Verilen sipariş avansları	5.378.818	1.023.591
Yapılandırılmış diğer kamusal borçlar	--	869.414
Peşin ödenmiş diğer giderler	59.594	79.032
Toplam	5.438.412	1.972.037

Uzun vadeli peşin ödenmiş giderler

	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
Yapılandırılmış diğer kamusal borçlar	--	81.852
Toplam	--	81.852

9. Karşılıklar, koşullu varlık ve yükümlülükler**Kısa vadeli karşılıklar**

	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
Dava karşılıkları (*)	2.549.210	3.380.710
Toplam	2.549.210	3.380.710

(*) Dava karşılıklarının hareketi aşağıdaki gibidir:

	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
Açılış bakiyesi (-), 1 Haziran	3.380.710	1.563.957
Dönem içinde ayrılan karşılıklar	--	2.663.248
Dönem karşılık iptali	--	(437.560)
Parasal kazanç (kayıp)	(831.500)	(408.935)
Kapanış bakiyesi, 31 Mayıs	2.549.210	3.380.710

31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla finansal tablolarda bulunan davalara ilişkin toplam borç ve karşılık tutarı 2.549.210 TL'dir. Bu borç ve karşılıkların 1.661.873 TL'si personel alacak davaları ve 346.337 TL'si alacak davalarına istinaden ayrılmıştır.

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

9. Karşılıklar, koşullu varlık ve yükümlülükler (devamı)**Uzun vadeli karşılıklar**

	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar (kıdem)	454.129	384.450
Toplam	454.129	384.450

Kıdem tazminatı karşılığı:

Türk İş Kanunu'na göre, Şirket bir senesini doldurmuş olan ve Şirket'le ilişkisi kesilen veya emekli olan, 25 hizmet (kadınlarda 20) yılını dolduran ve emekliliğini kazanan, askere çağrılan veya vefat eden personeli için kıdem tazminatı ödemekle mükelleftir. İlgili bilanço tarihi itibarıyla ödenecek kıdem tazminatı, 31 Mayıs 2026 itibarıyla 64.948,77 TL tavanına tabidir (31 Mayıs 2025: 46.655,43 TL).

Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir. Kıdem tazminatı karşılığı, Şirket'in, çalışanların emekli olmasından kaynaklanan gelecekteki muhtemel yükümlülük tutarının bugünkü değerinin tahmin edilmesi yoluyla hesaplanmaktadır. UMS 19 ("Çalışanlara Sağlanan Faydalar"), şirketlerin yükümlülüklerinin, tanımlanmış fayda planları kapsamında aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanılarak geliştirilmesini öngörür. Bu doğrultuda, toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında kullanılan aktüeryal varsayımlar aşağıda belirtilmiştir:

	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
Enflasyon oranı (%)	%22,86	%23,87
Faiz oranı (%)	%27,21	%28,05
Reel iskonto oranı (%)	%3,54	%3,37

Temel varsayım, her yıllık hizmet için belirlenen tavan karşılığının enflasyon ile orantılı olarak artmasıdır. Böylece uygulanan iskonto oranı enflasyonun beklenen etkilerinden arındırılmış gerçek oranı gösterir.

Kıdem tazminatı karşılığının dönem içerisindeki hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
Dönem başı	384.450	215.170
Faiz maliyeti	88.335	6.996
Cari dönem hizmet maliyeti	52.503	99.689
Aktüeryal kazanç / (kayıp)	3.564	111.865
Parasal kazanç / (kayıp)	(74.723)	(49.270)
Kapanış	454.129	384.450

10. Diğer varlık ve yükümlülükler**a) Diğer varlıklar**

	31 Mayıs 2026		31 Mayıs 2025	
	Kısa vadeli	Uzun vadeli	Kısa vadeli	Uzun vadeli
Devreden KDV	8.667.674	--	6.138.550	--
Personel, iş avansları ve çekler	6.479	--	35.117	--
Diğer	5.630.635	--	4.912.920	--
Toplam	14.304.788	--	11.086.587	--

BJK Beşiktaş İnşaat ve Ticaret A.Ş.**31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

10. Diğer varlık ve yükümlülükler (devamı)**b) Diğer yükümlülükler**

	31 Mayıs 2026		31 Mayıs 2025	
	Kısa vadeli	Uzun vadeli	Kısa vadeli	Uzun vadeli
Ödenecek vergi ve fonlar	390.554	--	29.746	--
Toplam	390.554	--	29.746	--

c) Diğer duran varlıklar

	31 Mayıs 2026		31 Mayıs 2025	
	Kısa vadeli	Uzun vadeli	Kısa vadeli	Uzun vadeli
Verilen Depozito ve Teminatlar	19.305	--	120.461	--
Toplam	19.305	--	120.461	--

11. Özkaynaklar**a) Sermaye**

Şirket, 4 Kasım 2004 tarihinde Ticaret Sicil Gazetesi'nde tescil edilerek kurulmuştur. Şirket'in sermayesi 50.000 TL olup, her biri 12,50 TL değerinde 4.000 adet nama yazılı hisseye ayrılmıştır. Sermayenin 3.997 adedi (49.962,50 TL) Beşiktaş Jimnastik Kulübü'ne, 2 adet hisse (25 TL) BJK Beşiktaş Eğlence ve Organizasyon Hizmetleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.'ye ve 1 adet hisse (12,50 TL) Beşiktaş Sportif Ürünleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.'ye aittir.

Şirket'in ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir.

Ortağın unvanı	31 Mayıs 2026		31 Mayıs 2025	
	Pay Tutarı (TL)	Pay Oranı (%)	Pay Tutarı (TL)	Pay Oranı (%)
Beşiktaş Jimnastik Kulübü	49.963	99,93	49.963	99,93
BJK Beşiktaş Eğlence ve Organizasyon Hizmetleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.	25	0,05	25	0,05
Beşiktaş Sportif Ürünleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.	12	0,02	12	0,02
Nominal sermaye	50.000		50.000	
Sermaye düzeltmesi farkları	1.998.774		1.998.774	
Toplam	2.048.774	100	2.048.774	100

b) Diğer kapsamlı gelirler (giderler)

31 Mayıs 2026 ve 31 Mayıs 2025 tarihleri itibarıyla diğer kapsamlı gelir (giderler) detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler/(giderler)		
-Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazanç / (kayıpları)	(3.564)	(111.865)
Toplam	(3.564)	(111.865)

BJK Beşiktaş İnşaat ve Ticaret A.Ş.**31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

12. Satışlar, satışların maliyeti ve diğer esas faaliyet gelirleri

	1 Haziran 2025- 31 Mayıs 2026	1 Haziran 2024- 31 Mayıs 2025
Diğer gelirler	41.572	--
Net satışlar toplamı	41.572	--
Bakım onarım giderleri	(19.301.608)	(1.050.107)
Diğer giderler	(98.687)	--
Satışların maliyeti toplamı	(19.400.295)	(1.050.107)

13. Satış ve pazarlama giderleri, genel yönetim giderleri**Genel yönetim giderleri**

	1 Haziran 2025- 31 Mayıs 2026	1 Haziran 2024- 31 Mayıs 2025
Personel ücret ve giderleri	(6.376.376)	(3.491.394)
Danışmanlık, müşavirlik ve icra, giderleri	(1.740.320)	(1.191.986)
Şehir içi yol giderleri	(44.567)	(104.572)
Temsil ve ağırlama giderleri	(6.091)	(31.298)
Aidat giderleri	(3.352)	(3.517)
Diğer giderler	(2.339.172)	(1.257.091)
Toplam	(10.509.878)	(6.079.858)

Yöneticilere sağlanan ücret ve benzeri menfaatler:

Şirket'in kilit yönetici personeline işten ayrılımlarından sonra sağlananlar da dahil olmak üzere yöneticilik süresince ödenen toplam ücret ve benzeri menfaatlara ilişkin açıklama;

Kilit yönetici kavramına giren kişiler, genel müdür ve genel müdür yardımcısı olarak tanımlanmıştır. Şirket yöneticiliği de gönüllülük esasına dayanan bir faaliyet olması sebebi ile yöneticilere profesyonel yöneticiler gibi maddi bir menfaat sağlama amaçları bulunmamaktadır. Ayrıca Şirket'in yöneticisi olması hasebi ile bağlı ortaklıkların da yönetim kurulu üyeliği yapan bu kişilerin her yıl genel kurulda alınan karar doğrultusunda huzur hakkı dahil herhangi bir ücret veya benzeri bir menfaat sağlama durumu bulunmamaktadır. Genel Müdür ya da genel müdür yardımcısı ise Şirket ile hizmet akdi imzalamak sureti ile ücretli olarak görev almaktadır. (31 Mayıs 2026 brüt: Yoktur ve 31 Mayıs 2025 brüt: Yoktur)

14. Esas faaliyetlerden diğer gelirler/giderler

	1 Haziran 2025- 31 Mayıs 2026	1 Haziran 2024- 31 Mayıs 2025
Esas faaliyetlerden diğer gelirler		
Konusu kalmayan karşılıklar	--	437.560
Diğer gelirler	120.826	162.087
Toplam	120.826	599.647

BJK Beşiktaş İnşaat ve Ticaret A.Ş.

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

14. Esas faaliyetlerden diğer gelirler/giderler (devamı)

Esas faaliyetlerden diğer giderler	1 Haziran 2025- 31 Mayıs 2026	1 Haziran 2024- 31 Mayıs 2025
Kur farkı gelir / giderleri net	14.253.374	2.867.600
Vergi cezası	150.367	2.857.307
Dava karşılık giderleri	--	2.663.248
Diğer giderler	3.598.484	2.723.544
Toplam	18.002.225	11.111.699

15. Finansman gelirleri ve finansman giderleri

Finansman gelirleri

	1 Haziran 2025- 31 Mayıs 2026	1 Haziran 2024- 31 Mayıs 2025
Kur farkı gelirler	4.127.102	3.936.866
Faiz gelirleri	12.665.517	16.472.354
Toplam	16.792.619	20.409.220

Finansman giderleri

	1 Haziran 2025- 31 Mayıs 2026	1 Haziran 2024- 31 Mayıs 2025
Faiz gideri	(3.010.054)	--
Toplam	(3.010.054)	--

16. Vergi varlık ve yükümlülükler - ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülükleri dahil

Kurumlar Vergisi

Şirket'in cari dönem faaliyet sonuçlarına ilişkin tahmini vergi yükümlülükleri için ekli finansal tablolarda gerekli karşılıklar ayrılmıştır.

Vergiye tabi kurum kazancı üzerinden tahakkuk ettirilecek kurumlar vergisi oranı ticari kazancın tespitinde gider yazılan vergi matrahından indirilemeyen giderlerin eklenmesi ve vergiden istisna kazançlar, vergiye tabi olmayan gelirler ve diğer indirimler (varsa geçmiş yıl zararları ve tercih edildiği takdirde kullanılan yatırım indirimleri) düşüldükten sonra kalan matrah üzerinden hesaplanmaktadır. 31 Mayıs 2026 yılında uygulanan kurumlar vergisi oranı % 25'tir (31 Mayıs 2025: %25).

Türkiye'de geçici vergi üçer aylık dönemler itibarıyla hesaplanmakta ve tahakkuk ettirilmektedir. 2026 yılı kurum kazançlarının geçici vergi dönemleri itibarıyla vergilendirilmesi aşamasında kurum kazançları üzerinden hesaplanması gereken geçici vergi oranı %25'tir (31 Mayıs 2025: %25). Zararlar gelecek yıllarda oluşacak vergilendirilebilir kardan düşülmek üzere, maksimum 5 yıl taşınabilir. Ancak oluşan zararlar geriye dönük olarak önceki yıllarda oluşan karlardan düşülemez.

Türkiye'de ödenecek vergiler konusunda vergi otoritesi ile mutabakat sağlamak gibi bir uygulama bulunmamaktadır. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dördüncü ayın 25'inci günü akşamına kadar bağlı bulunulan vergi dairesine verilir. Bununla beraber, vergi incelemesine yetkili makamlar beş yıl zarfında muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve hatalı işlem tespit edilirse ödenecek vergi miktarları değişebilir.

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

16. Vergi varlık ve yükümlülükler - ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülükleri dahil (Devamı)**Ertelenmiş vergi**

Şirket, UMS 12 Gelir Vergileri standardı uyarınca, finansal raporlama ile yasal vergi uygulamaları arasındaki geçici farklardan doğan ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğünü hesaplamaktadır.

Ancak, 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla Şirket'in finansal tabloları ile yasal vergi matrahı arasında ertelenmiş vergiye yol açabilecek geçici farklar bulunmamakta veya mevcut farkların etkisi finansal tablolar açısından önemsiz düzeyde kalmaktadır.

Bu nedenle, söz konusu dönem için ertelenmiş vergi varlığı veya yükümlülüğü hesaplanmamıştır.

17. İlişkili taraf açıklamaları

31 Mayıs 2026 ve 31 Mayıs 2025 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflardan olan alacak ve borçların detayı aşağıdaki gibidir:

İlişkili taraflardan diğer alacaklar:

	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
	Ticari olmayan	Ticari olmayan
BJK Derneği Spor Okulları ve Tesis İktisadi İşletmesi	434.745.495	282.297.488
Beşiktaş Basketbol Yatırımları Sanayi ve Ticaret A.Ş.	--	2.705.027
Toplam (Not 6)	434.745.495	285.002.515

İlişkili taraflara diğer borçlar:

	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
	Ticari olmayan	Ticari olmayan
Beşiktaş Jimnastik Kulübü	711.179.474	560.783.372
Toplam (Not 6)	711.179.474	560.783.372

18. Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi**Sermaye risk yönetimi**

Şirket, sermaye yönetiminde, bir yandan faaliyetlerinin sürekliliğini sağlamaya çalışırken, diğer yandan da borç ve özkaynak dengesini en verimli şekilde kullanarak karını arttırmayı hedeflemektedir.

Şirket sermaye yönetiminde ayrıca; faaliyet gösterdiği sektörün ulusal ve uluslararası gelişmelerden en fazla etkilendiği transfer dönemlerinde özellikle yatırım, gelir ve gider tutarlarını içeren bütçesel planlamanın, yönetim kurulunun yetki verdiği komiteler veya yetkili/sorumluları tarafından yapılan öneriler doğrultusunda yönlendirilmesine ve yönetim kurulunca, yapılan önerilerin sermaye maliyeti, her bir maliyetin riski, yeni borç edinilmesi veya gelir unsurları oluşturularak gelirlerin arttırılması yoluyla karşılanması ve mevcut borçların geri ödenmesi ana hedefi kapsamında borç ve özkaynak dengesinin en verimli şekilde kullanılmasını amaçlayan inceleme ve onaylama yöntemleri ile sağlanmaktadır.

BJK Beşiktaş İnşaat ve Ticaret A.Ş.**31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

18. Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)**Kredi Riski**

Finansal aktiflerin mülkiyeti karşı tarafın sözleşme şartlarını yerine getirmeme riskini beraberinde getirir. Bu riskler her bir borçlu için kredi miktarının sınırlandırılması ile kontrol edilir.

Finansal araç türleri itibarıyla maruz kalınan kredi riskleri	Alacaklar						
	Ticari alacaklar		Diğer alacaklar		Bankalardaki mevduat	Türev araçlar	Diğer
31 Mayıs 2026	İlişkili taraf	Diğer taraf	İlişkili taraf	Diğer taraf			
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)	--	64.622	434.745.495	315.967	37.394.852	--	--
- Azami riskin teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--	--
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	--	64.622	434.745.495	315.967	40.977.383	--	--
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	--	--	--	--	--	--	--
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	--	--	--	--	--	--	--
- Teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--	--
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	--	--	--	--	--	--	--
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	--	209.111	--	--	--	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	--	(209.111)	--	--	--	--	--
- Net değer teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--	--
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	--	--	--	--	--	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	--	--	--	--	--	--	--
- Net değer teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--	--
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	--	--	--	--	(3.582.531)	--	--

BJK Beşiktaş İnşaat ve Ticaret A.Ş.**31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

18. Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)**Kredi Riski (devamı)**

Finansal aktiflerin mülkiyeti karşı tarafın sözleşme şartlarını yerine getirmeme riskini beraberinde getirir. Bu riskler her bir borçlu için kredi miktarının sınırlandırılması ile kontrol edilir.

Finansal araç türleri itibarıyla maruz kalınan kredi riskleri	Alacaklar						
	Ticari alacaklar		Diğer alacaklar		Bankalardaki mevduat	Türev araçlar	Diğer
31 Mayıs 2025	İlişkili taraf	Diğer taraf	İlişkili taraf	Diğer taraf			
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)	--	85.700	285.326.676	324.161	12.360.186	--	--
- Azami riskin teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--	--
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	--	85.700	285.326.676	324.161	15.785.686	--	--
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	--	--	--	--	--	--	--
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	--	--	--	--	--	--	--
- Teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--	--
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	--	--	--	--	--	--	--
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	--	277.319	--	--	--	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	--	(277.319)	--	--	--	--	--
- Net değer teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--	--
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	--	--	--	--	--	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	--	--	--	--	--	--	--
- Net değer teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--	--
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	--	--	--	--	(3.425.500)	--	--

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

18. Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)**Faiz riski**

Şirket Yönetimi, faiz oranına duyarlı varlık ve yükümlülüklerinin vadelerini dengelemek suretiyle oluşan riski karşılamak üzere, faiz doğuran varlıklarını kısa vadeli yatırım araçlarında değerlendirmektedir.

Likidite riski

İhtiyatlı likidite riski yönetimi, yeterli ölçüde nakit ve menkul kıymet tutmayı, yeterli miktarda kredi işlemleri ile fon kaynaklarının kullanılabilirliği ve piyasa pozisyonlarını kapatabilme gücünü ifade eder.

Sözleşme uyarınca vadeler	Defter Değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (I+II+III+IV)	3 aydan kısa (I)	3-12 ay arası (II)	1-5 yıl arası (III)
Türev olmayan finansal Yükümlülükler					
Ticari borçlar	2.051.347	2.051.347	1.435.943	615.404	--
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar	2.638.937	2.638.937	2.638.937	--	--
Diğer borçlar	711.388.289	711.388.289	711.388.289	--	--
Toplam yükümlülük	716.078.573	716.078.573	715.463.169	615.404	--

Sözleşme uyarınca vadeler	Defter Değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (I+II+III+IV)	3 aydan kısa (I)	3-12 ay arası (II)	1-5 yıl arası (III)
Türev olmayan finansal Yükümlülükler					
Ticari borçlar	822.451	822.451	575.716	246.735	--
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar	1.433.805	1.433.805	300.801	--	1.133.004
Diğer borçlar	560.959.137	560.959.137	560.959.137	--	--
Toplam yükümlülük	563.215.393	563.215.393	561.835.654	246.735	1.133.004

Yabancı para riski

Şirket Döviz cinsinden borçlarının ve alacaklarının TL'ye çevriminde kullanılan kur oranlarının değişimi nedeniyle, kur riskine maruz kalır. Bu risk yabancı para pozisyon analizi ile izlenmektedir. Dövizli banka kredileri nedeniyle borçlu bulunan meblağların TL'ye çevrilmesinden dolayı kur değişikliklerinden doğan döviz kuru riskine maruz kalınmaktadır. Bu riski minimize etmek amaçlı olarak kredilerin teminatı olarak verilen temlik, senet, vs. gibi teminatlarda kredi döviz cinsinden tutulmaktadır. Şirket yönetimi bilanço kalemlerinden doğan kur riskini en aza indirmek amacı ile atıl nakit varlığını kısmi yabancı paralı yatırımlarda değerlendirme ya da dövizli mevduat tutma yöntemini politika olarak benimsemiştir.

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

19. Finansal araçlar (Gerçeğe Uygun Değer Açıklamaları ve Finansal Riskten Korunma Muhasebesi Çerçevesindeki Açıklamalar)**Faiz riski:**

Faiz riski, faiz oranlarındaki değişimlerin mali tabloları etkileme olasılığından kaynaklanmaktadır. Şirket, faize duyarlı yatırımlarını kısa vadeli yaparak faiz riskini yönetir.

Likidite riski:

Likidite riski, Şirket'in net fonlama yükümlülüklerini yerine getirememe ihtimalidir. Piyasalarda meydana gelen bozulmalar veya kredi puanının düşürülmesi gibi fon kaynaklarının azalması sonucunu doğuran olayların meydana gelmesi, likidite riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir. Şirket yönetimi, fon kaynaklarını dağıtarak mevcut ve muhtemel yükümlülüklerini yerine getirmek için yeterli tutarda nakit ve benzeri kaynağı bulundurmak suretiyle likidite riskini yönetmektedir.

Kur riski:

Kur riski, döviz kurlarında meydana gelen değişiklikler nedeniyle bir finansal aracın değerinin dalgalanma riskini ifade eder. Şirket yabancı para cinsinden aktif ve pasiflerini dengeleyerek kur riskini yönetmektedir.

20. Parasal Kazanç / (Kayıp)

Kâr veya zarar tablosunda raporlanan net parasal pozisyon kazançları (kayıpları) kalemi aşağıda belirtilen parasal olmayan finansal tablo kalemlerinden kaynaklanmaktadır:

Parasal olmayan kalemler	1 Haziran 2025- 31 Mayıs 2026	1 Haziran 2024- 31 Mayıs 2025
Finansal durum tablosu kalemleri		
Kâr veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler (giderler)		
- Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazançları kayıpları)	(168.675)	(286.170)
Geçmiş yıllar kârları/ zararları	61.280.595	88.931.184
Kâr veya zarar tablosu kalemleri		
Hasılat	(5.584)	--
Satışların maliyeti	4.375	131.730
Genel yönetim giderleri	1.411.603	806.793
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	(16.228)	(21.508)
Esas faaliyetlerden diğer giderler	2.417.913	1.121.100
Finansman gelirleri	(2.255.449)	(2.708.283)
Finansman giderleri	404.286	--
Net parasal pozisyon kazançları (kayıpları)	63.072.836	87.974.846

21. Bilanço tarihinden sonraki olaylar

Yoktur.

**Beşiktaş Basketbol Yatırımları
Sanayi ve Ticaret A.Ş.**

**31 Mayıs 2026 tarihi itibariyle finansal tablolar
ve özel amaçlı bağımsız denetçi raporu**

Beşiktaş Basketbol Yatırımları Sanayi ve Ticaret A.Ş.

İçindekiler

	<u>Sayfa</u>
Özel amaçlı bağımsız denetçi raporu	1 - 3
Finansal durum tablosu	4 - 5
Kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu	6
Özkaynaklar değişim tablosu	7
Nakit akış tablosu	8
Finansal tablolara ilişkin dipnotlar	9 - 35

ÖZEL AMAÇLI BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

Beşiktaş Basketbol Yatırımları Sanayi ve Ticaret A.Ş. Yönetim Kurulu'na:

1) Görüş

Beşiktaş Basketbol Yatırımları Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin ("Şirket") 31 Mayıs 2026 tarihli münferit finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren döneme ait; münferit kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, münferit özkaynaklar değişim tablosu ve münferit nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dâhil olmak üzere finansal tablo dipnotlarından oluşan finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, ilişikteki finansal tablolar, Şirket'in 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve nakit akışlarını Uluslararası Finansal Raporlama Standartları'na ("UFRS'lere") uygun olarak, tüm önemli yönleriyle, gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

2) Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Uluslararası Denetim Standartları'na ("UDS") uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun "Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları" bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. Muhasebeciler için Uluslararası Etik Standartları Kurulu ("MUESK") tarafından yayımlanan Profesyonel Muhasebeciler için Uluslararası Etik Kuralları ("MUESK Etik Kuralları") ile finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili Türkiye'deki mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Şirket'ten bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. MUESK Etik Kuralları ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

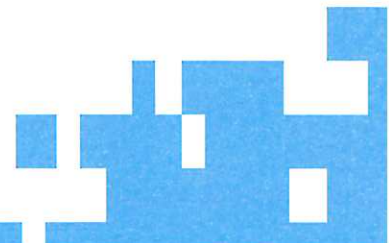
3) Dikkat Çekilen Husus

Bu münferit finansal tablolar, Beşiktaş Jimnastik Kulübü Genel Kurulu'na bilgi vermek amacıyla hazırlanmıştır. Bu sebeple, bu münferit finansal tablolar başka amaçlar için uygun olmayabilir. Bu husus, tarafımızca verilen görüşü etkilememektedir.

4) İşletmenin Sürekliliği ile İlgili Önemli Belirsizlik

31 Mayıs 2026 tarihli finansal tablolar "İşletmenin Sürekliliği" ilkesi uyarınca hazırlanmıştır. 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla finansal tablolarda Şirket'e ait özkaynaklar toplamı (356.128.627) TL, geçmiş yıllar zararları ise (483.589.763) TL olarak gerçekleşmiştir. Bununla birlikte Şirket'in kısa vadeli yükümlülükleri dönen varlıklarını 319.487.757 TL aşmaktadır.

Bu şartlar, ilgili dipnotta açıklanan diğer hususlar ile birlikte, Şirket'in sürekliliğinin devamına ilişkin ciddi şüpheler oluşturabilecek önemli belirsizliklerin bulunduğunu göstermektedir. Şirket yönetiminin bu konulara yönelik açıklamaları ve planları 2.1 nolu finansal tablo dipnotunda açıklanmıştır. Bu husus, tarafımızca verilen görüşü etkilememektedir.



ÖZEL AMAÇLI BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU (Devamı)

5) Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Şirket yönetimi; finansal tabloların UFRS'lere uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Finansal tabloları hazırlarken yönetim; Şirket'in sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Şirket'i tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Şirket'in finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

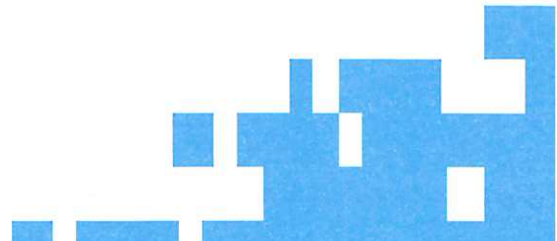
6) Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli bir yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. UDS'lere uygun olarak yürütülen bir denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

UDS'lere uygun olarak yürütülen bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca meslekî muhakememizi kullanmakta ve meslekî şüpheciliğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

- Finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. (Hile; muvazaa, sahtekârlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.)
- Şirket'in iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.
- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminlerinin ve ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.
- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak, Şirket'in sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız hâlinde, raporumuzda, finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Şirket'in sürekliliğini sona erdirebilir.



ÖZEL AMAÇLI BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU (Devamı)**6) Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları (Devamı)**

- Finansal tabloların, açıklamalar dâhil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtmadığı değerlendirilmektedir.
- Finansal tablolar hakkında görüş vermek amacıyla, Şirket içerisindeki işletmelere veya faaliyet bölümlerine ilişkin finansal bilgiler hakkında yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Şirket denetiminin yönlendirilmesinden, gözetiminden ve yürütülmesinden sorumluyuz. Verdiğimiz denetim görüşünden de tek başımıza sorumluyuz.

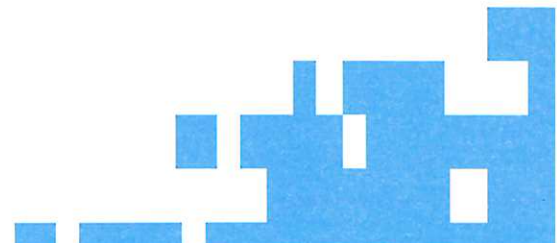
Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Burak Korkmaz'dır.

RSM Turkey Uluslararası Bağımsız Denetim A.Ş.
Member of RSM International



Burak Korkmaz, SMMM
Sorumlu Denetçi

11 Eylül 2026
İstanbul, Türkiye



Beşiktaş Basketbol Yatırımları Sanayi ve Ticaret A.Ş.**31 Mayıs 2026 tarihi itibariyle finansal durum tablosu**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

		Cari Dönem	Geçmiş Dönem
		Bağımsız	Bağımsız
		Denetimden	Denetimden
		Geçmiş	Geçmiş
	Dipnot	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
	referansları		
Varlıklar			
Dönen varlıklar			
Nakit ve nakit benzerleri	3	--	788
Finansal yatırımlar		26.879	32.023
- Kullanımı kısıtlı banka bakiyeleri	4	26.879	32.023
Ticari alacaklar		1.953.119	2.375.228
- İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar	5	1.953.119	2.375.228
Diğer alacaklar		140.849	283.768
- İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar	6	140.849	283.768
Peşin ödenmiş giderler	8	--	6.469.345
Diğer dönen varlıklar	12	4.499.624	10.016.126
Toplam dönen varlıklar		6.620.471	19.177.278
Duran varlıklar			
Peşin ödenmiş giderler	8	1.127.743	142.867.647
Toplam duran varlıklar		1.127.743	142.867.647
Toplam varlıklar		7.748.214	162.044.925

İlişikte sunulan muhasebe politikaları ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

Beşiktaş Basketbol Yatırımları Sanayi ve Ticaret A.Ş.**31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla finansal durum tablosu**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

		Cari Dönem	Geçmiş Dönem
		Bağımsız	Bağımsız
		Denetimden	Denetimden
		Geçmiş	Geçmiş
	Dipnot	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
	referansları		
Kaynaklar			
Kısa vadeli yükümlülükler			
Ticari borçlar		8.645.508	28.601.221
-İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar	5	8.645.508	28.601.221
Diğer borçlar		303.640.095	386.742.104
-İlişkili taraflara diğer borçlar	6,18	303.640.095	386.673.582
-İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar	6	--	68.522
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar	7	13.491.765	27.001.485
Ertelenmiş gelirler	9	--	1.804.242
Kısa vadeli karşılıklar	10	153.942	204.155
Diğer kısa vadeli yükümlülükler	12	176.918	216.293
Toplam kısa vadeli yükümlülükler		326.108.228	444.569.500
Uzun vadeli yükümlülükler			
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar	7	37.768.613	200.128.948
Toplam uzun vadeli yükümlülükler		37.768.613	200.128.948
Toplam yükümlülükler		363.876.841	644.698.448
Özkaynaklar			
Sermaye	13	50.000	50.000
Sermaye düzeltmesi farkları	13	886.240	886.240
Geçmiş yıllar karı (zararı)		(483.589.763)	(608.921.149)
Net dönem karı / (zararı)		126.524.896	125.331.386
Toplam özkaynaklar		(356.128.627)	(482.653.523)
Toplam kaynaklar		7.748.214	162.044.925

İlişikte sunulan muhasebe politikaları ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

Beşiktaş Basketbol Yatırımları Sanayi ve Ticaret A.Ş.**31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

		Cari Dönem	Geçmiş Dönem
		Bağımsız	Bağımsız
		Denetimden	Denetimden
		Geçmiş	Geçmiş
	Dipnot	1 Haziran 2025-	1 Haziran 2024-
Kar veya zarar kısmı	referans	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
Genel yönetim giderleri (-)	14	(366.091)	(1.314.345)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	15	9.399.989	69.307
Esas faaliyetlerden diğer giderler (-)	15	(684)	(17.348.324)
Esas faaliyet (zararı)		9.033.214	(18.593.362)
Finansman gideri öncesi faaliyet karı / (zararı)		9.033.214	(18.593.362)
Finansman giderleri (-)	16	(6.648)	(20.195.382)
Parasal kazanç / (kayıp)	21	117.498.330	164.120.130
Dönem karı / (zararı)		126.524.896	125.331.386
Toplam kapsamlı gelir / (gider)		126.524.896	125.331.386

İlişikte sunulan muhasebe politikaları ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

Beşiktaş Basketbol Yatırımları Sanayi ve Ticaret A.Ş.**31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait özkaynaklar değişim tablosu**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

	Ödenmiş sermaye	Sermaye düzeltmesi farkları	Geçmiş yıllar karı (zararı)	Net dönem karı / (zararı)	Toplam özkaynaklar
1 Haziran 2024 bakiyesi	50.000	886.240	(1.064.816.089)	455.894.940	(607.984.909)
Geçmiş yıllar zararlarına transfer	--	--	455.894.940	(455.894.940)	--
Net dönem (zararı)	--	--	--	125.331.386	125.331.386
Toplam kapsamlı gelir / (gider)	--	--	--	125.331.386	125.331.386
31 Mayıs 2025 bakiyesi	50.000	886.240	(608.921.149)	125.331.386	(482.653.523)
1 Haziran 2025 bakiyesi	50.000	886.240	(608.921.149)	125.331.386	(482.653.523)
Geçmiş yıllar zararlarına transfer	--	--	125.331.386	(125.331.386)	--
Net dönem zararı	--	--	--	126.524.896	126.524.896
Toplam kapsamlı gelir / (gider)	--	--	--	126.524.896	126.524.896
31 Mayıs 2026 bakiyesi	50.000	886.240	(483.589.763)	126.524.896	(356.128.627)

İlişikte sunulan muhasebe politikaları ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

Beşiktaş Basketbol Yatırımları Sanayi ve Ticaret A.Ş.**31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait nakit akış tablosu**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

		Cari Dönem	Geçmiş Dönem
		Bağımsız	Bağımsız
		Denetimden	Denetimden
		Geçmiş	Geçmiş
	Dipnot	1 Haziran 2025-	1 Haziran 2024-
	referansları	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
A. İşletme faaliyetlerinden nakit akışları		(594)	788
Dönem karı / (zararı)		126.524.896	125.331.386
Gelir ve gider tahakkukları, net	5	10.560	15.197
Faiz gelirleri ve giderleri ile ilgili düzeltmeler	16	6.648	20.195.382
Parasal kayıp kazanç ile ilgili düzeltmeler	10	(50.213)	(72.087)
İşletme sermayesinde gerçekleşen değişimler			
Ticari alacaklardaki değişim	5	411.549	1.502.819
Ticari borçlardaki değişim	5	(19.955.713)	(2.823.822)
Faaliyetlerle ilgili diğer alacaklardaki değişim	4,6,8,12	153.873.814	(132.651.404)
Faaliyetlerle ilgili diğer borçlardaki değişim	6,7,9,12,16	(260.822.329)	(11.496.489)
Nakit ve nakit benzerlerindeki net artış / (azalış) (A)		(594)	788
B. Dönem başı nakit ve nakit benzerleri	3	788	--
Nakit ve nakit benzerlerine ilişkin enflasyon etkisi		(194)	--
Dönem sonu nakit ve nakit benzeri değerler	3	--	788

İlişikte sunulan muhasebe politikaları ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

Beşiktaş Basketbol Yatırımları Sanayi ve Ticaret A.Ş.

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

1. Şirket'in organizasyonu ve faaliyet konusu

20 Mart 2013 tarihinde basketbol spor dalını geliştirmek, ulusal bazda yaygınlaştırmak ve uluslararası alana taşımak amacı ile İstanbul' da kurulmuştur.

BJK Beşiktaş Basketbol Yatırımları Sanayi ve Ticaret A.Ş. yukarıda açıklanan faaliyetlerde bulunmak üzere 20 Mart 2013 tarihinde İstanbul'da Ticaret Sicil Gazetesi'nde tescil edilerek kurulmuştur. Şirket'in ticari sicile kayıtlı adresi Vişnezade Mahallesi Dolmabahçe Caddesi No:1 Dolmabahçe Girişi Kat: -2 İç Kapı No:1113 Beşiktaş / İstanbul'dur.

Şirket'in ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

Ortağın unvanı	31 Mayıs 2026		31 Mayıs 2025	
	Pay Tutarı (TL)	Pay Oranı (%)	Pay Tutarı (TL)	Pay Oranı (%)
Beşiktaş Jimnastik Kulübü	50.000	100	50.000	100
Nominal sermaye	50.000		50.000	
Sermaye düzeltmesi farkları	886.240		886.240	
Toplam	936.240	100	936.240	100

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar

2.1 Sunuma ilişkin temel esaslar

İlişikteki finansal tabloların hazırlanmasında Uluslararası Finansal Raporlama Standartları ("UFRS") ile bunlara ilişkin ek ve yorumları esas alınmıştır.

Şirket, muhasebe kayıtlarının tutulmasında ve kanuni finansal tablolarının hazırlanmasında, Türk Ticaret Kanunu ("TTK"), vergi mevzuatı ve Türkiye Cumhuriyeti Maliye Bakanlığı tarafından çıkarılan Tekdüzen Hesap Planı'nı esas almaktadır. Finansal tablolar, tarihi maliyet esası baz alınarak Türk Lirası ("TL") olarak hazırlanmıştır. Finansal tablolar, tarihi maliyet esasına göre hazırlanmış kanuni kayıtlara UFRS uyarınca doğru sunumun yapılması amacıyla gerekli düzeltme ve sınıflandırmalar yansıtılarak düzenlenmiştir.

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.1 Sunuma ilişkin temel esaslar (devamı)

Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi

UMSK 23 Kasım 2023 tarihinde UMS 29 kapsamı ve uygulamasına yönelik bir açıklama yapmıştır. Uluslararası Finansal Raporlama Standartları uygulayan işletmelerin 31 Aralık 2023 tarihinde veya sonrasında sona eren yıllık raporlama dönemine ait finansal tablolarının UMS 29'da yer alan ilgili muhasebe ilkelerine uygun olarak enflasyon etkisine göre düzeltilerek sunulması gerektiğini belirtmiştir.

Bu çerçevede 31 Mayıs 2026, ve 2025 tarihli finansal tablolar hazırlanırken UMS 29'a göre enflasyon düzeltilmesi yapılmıştır.

Finansal tablolar ve önceki dönemlere ait ilgili rakamlar, fonksiyonel para biriminin genel satın alma gücündeki değişiklikler için yeniden düzenlenmiştir ve sonuç olarak, finansal tablolar ve önceki dönemlere ait ilgili rakamlar UMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama standardı uyarınca raporlama dönemi sonunda geçerli olan ölçüm birimi cinsinden ifade edilmiştir.

UMS 29, finansal tablolar da dahil olmak üzere, fonksiyonel para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan her işletmenin finansal tablolarına uygulanır. Bir ekonomide yüksek enflasyonun mevcut olması durumunda UMS 29 uyarınca, geçerli para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan bir işletmenin finansal tablolarının raporlama dönemi sonu itibarıyla geçerli olan ölçüm birimi cinsinden ifade edilmesini gerektirmektedir.

Raporlama tarihi itibarıyla, Tüketici Fiyat Endeksi ("TÜFE") rakamına göre son üç yılın genel satın alma gücündeki kümülatif değişim %100'ün üzerinde olduğu için, Türkiye'de faaliyet gösteren işletmelerin 31 Aralık 2023 tarihinde veya bu tarihten sonra sona eren raporlama dönemlerinde UMS 29 "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" standardını uygulamaları gerekmektedir.

Aşağıdaki tabloda Türkiye İstatistik Kurumu (TÜİK) tarafından yayınlanan Tüketici Fiyat Endeksleri dikkate alınarak hesaplanan ilgili yıllara ait enflasyon oranları yer almaktadır:

Tarih	Endeks	Düzeltilme katsayısı
31 Mayıs 2026	4.097,55	1,0000
31 Mayıs 2025	3.089,74	1,3262
31 Mayıs 2024	2.281,85	1,7957

Şirket'in yüksek enflasyonlu ekonomilerde finansal raporlama amacıyla yaptığı düzeltme işleminin ana unsurları aşağıdaki gibidir:

- TL cinsinden hazırlanmış cari dönem finansal tablolar, paranın bilanço tarihinde geçerli olan satın alma gücü ile, önceki raporlama dönemlerine ait tutarlar da yine paranın en son bilanço tarihindeki satın alma gücüne göre düzeltilerek ifade edilmektedir.

- Parasal varlık ve yükümlülükler, hali hazırda, bilanço tarihindeki cari satın alma gücü ile ifade edildiğinden düzeltilmemektedir. Parasal olmayan kalemlerin enflasyona göre düzeltilmiş değerlerinin, geri kazanılabilir tutarı ya da net gerçekleştirilebilir değeri aştığı durumda, sırasıyla UMS 36 ve UMS 2 hükümleri uygulanmıştır.

- Bilanço tarihindeki cari satın alma gücüyle ifade edilmemiş olan parasal olmayan varlık ve yükümlülükler ile özkaynak kalemleri, ilgili düzeltme katsayıları kullanılarak düzeltilmiştir.

- Gelir tabloları ve diğer kapsamlı gelir tablolarında yer alan, satışların maliyeti, amortisman gideri, varlık satış karı/zararı kalemleri dışındaki tüm kalemler, ilgili düzeltme katsayıları kullanılarak düzeltilmiştir. Satışların maliyeti, amortisman gideri, varlık satış karı/zararı kalemleri ise düzeltme katsayıları kullanılarak düzeltilmiş bilanço kalemleri temel alınarak yeniden hesaplanmıştır.

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.1 Sunuma ilişkin temel esaslar (devamı)

Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi (Devamı)

- Nakit akış tablosundaki tüm kalemler, raporlama dönemi sonunda geçerli olan ölçüm birimi cinsinden ifade edilmektedir.

- Enflasyonun Şirket'in cari dönemdeki net parasal varlık pozisyonu üzerindeki etkisi, gelir tablosunda net parasal pozisyon (kayıbı) / kazancı hesabına kaydedilmiştir.

Kullanılan para birimi

Şirket'in finansal tabloları faaliyette bulunduğu temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi olan Türk Lirası (TL) cinsinden sunulmuştur.

İşletmenin sürekliliği

31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla finansal tablolar, Şirket'in sürekliliği ilkesine göre hazırlanmıştır.

31 Mayıs 2026 tarihli finansal tablolar "İşletmenin Sürekliliği" ilkesi uyarınca hazırlanmıştır. 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla finansal tablolarda Şirket'e ait özkaynaklar toplamı (356.128.627) TL, geçmiş yıllar zararları ise (483.589.763) TL olarak gerçekleşmiştir. Bununla birlikte Şirket'in kısa vadeli yükümlülükleri dönen varlıklarını 319.487.757 TL aşmaktadır.

Bu durum, Şirket'in sürekliliğinin devamına ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek önemli bir belirsizliğin bulunduğu işaret etmektedir. Yönetimin önümüzdeki döneme ilişkin planları ve tedbirlerine aşağıda yer verilmektedir.

Sponsorluk Gelirleri

Yeni projeler ile Şirket'e ek reklam ve sponsorluk gelirleri yaratılması konusunda çalışmalar sürdürülmektedir.

Spor Kulüpleri ve Spor Federasyonları Kanunu

26 Nisan 2022 tarihinde yürürlüğe giren 7405 Sayılı Spor Kulüpleri ve Spor Federasyonları Kanunu'nun amacı; spor kulüpleri, spor anonim şirketleri ve spor federasyonlarının kuruluşu, organları, üst kuruluş oluşturmaları, gelir ve giderleri, bütçe ve harcama ilkeleri, görev, yetki ve sorumlulukları, denetimleri, yapılacak her türlü yardımın şekil ve şartları ile bunlara ilişkin diğer hususlara dair usul ve esasları düzenlemektir. 22 Aralık 2022 tarihinde Spor Kulüpleri ve Spor Anonim Şirketlerinin Borçlanma Sınırlamalarından muafiyetlerine ilişkin usul ve esasları düzenleyen yönetmelik Resmi Gazete'de yayınlanmıştır. Şirket ilgili kanunların getirdiği tüm gereklilikleri uygulamak üzere çalışmalarını sürdürmektedir.

Şirket yönetimi, Şirket'in sürekliliğine ilişkin değerlendirmelerini yapmış ve finansal tabloları takip eden 12 aylık dönem boyunca, Şirket'in operasyonlarını devam ettirmek için oluşabilecek nakit açığını, dış kaynak kullanımı, yönetim kurulunun desteği ve borçların yeniden yapılandırılması suretiyle yönetebilecek durumda olduğunu ön görmüştür. Şirket yönetimi finansal tablo tarihinden 1 Haziran 2027 tarihine kadar olan on iki aylık dönemi de yukarıdaki tahminler paralelinde değerlendirmiş ve nakit sıkıntısı çekmeyeceğini öngörmüştür.

Sonuç olarak, yukarıda sunulan tahminler de dikkate alındığında, Şirket yönetimi önemli bir nakit sıkıntısı çekmeyeceğini öngörmektedir. Dolayısıyla, finansal tablolar işletmenin devamlılığı ilkesi prensibine göre hazırlanmıştır.

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.2 Yeni ve revize edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartlarının uyarlaması:

Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar

31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Haziran 2025 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş UFRS standartları ve UFRS yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Şirket'in mali durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

i) 1 Haziran 2025 tarihinden itibaren geçerli olan yeni standart, değişiklik ve yorumlar

UFRS 9 ve UFRS 7 Değişiklikleri – Finansal Araçların Sınıflandırılması ve Ölçümü

Ağustos 2025'te UMK, finansal araçların sınıflandırılmasına ve ölçümüne yönelik (UFRS 9 ve UFRS 7'ye ilişkin) değişiklikler yayımlamıştır. Değişiklik finansal yükümlülüklerin "sona erme tarihi"nde finansal tablo dışı bırakılacağını açıklığa kavuşturmuştur. Bununla birlikte, belirli koşulların sağlanması durumunda elektronik ödeme sistemiyle yerine getirilen finansal yükümlülüklerin sona erme tarihinden önce finansal tablo dışı bırakılmasına yönelik muhasebe politikası tercihi getirilmiştir. Ayrıca değişiklik ile, çevresel, sosyal ve yönetim (ESG) bağlantılı ya da koşula bağlı benzer özellikler içeren finansal varlıkların sözleşmeye bağlı nakit akış özelliklerinin nasıl değerlendirileceği ile sınırsız sorumluluk doğurmayan varlıklar ve sözleşmeye birbirine bağlı finansal araçlara yönelik uygulamalara açıklık getirilmiştir. Bunun yanı sıra, koşullu bir olaya (ESG bağlantılı olanlar dahil) referans veren sözleşmesel hükümler içeren finansal varlık ve yükümlülükler ile gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen özkaynağa dayalı finansal araçlara ilişkin UFRS 7 kapsamındaki açıklama hükümleri genişletilmiştir.

Söz konusu değişikliğin Şirket'in finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

TFRS'lere İlişkin Yıllık İyileştirmeler – Cilt 11

UMK tarafından Eylül 2025'te yayımlanan **UFRS'lere İlişkin Yıllık İyileştirmeler – Cilt 11** kapsamında aşağıdaki standartlarda değişiklikler yapılmıştır:

- UFRS 1 Uluslararası Finansal Raporlama Standartlarının İlk Uygulaması – Korunma muhasebesine ilişkin ifadeler UFRS 9 ile uyumlu hale getirilmiştir.
- UFRS 7 Finansal Araçlar: Açıklamalar – Finansal tablo dışı bırakmaya ilişkin kazanç veya kayıplara yönelik açıklamalar güncellenmiş ve UFRS 13'e referans eklenmiştir.
- UFRS 9 Finansal Araçlar – Kiracının kira yükümlülüğünü finansal tablo dışı bırakmasına ilişkin hükümler açıklığa kavuşturulmuş ve "işlem bedeli" ifadesine yapılan referans kaldırılmıştır.
- UFRS 10 Konsolide Finansal Tablolar – "Fiili vekilin" belirlenmesine ilişkin hükümler netleştirilmiştir.
- UMS 7 Nakit Akış Tablosu – Maliyet yöntemi: Daha önceki değişikliklerle "maliyet yöntemi" ifadesinin kaldırılması sonrası Standartta geçen söz konusu ifade silinmiştir.

Söz konusu değişikliğin Şirket'in finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.2 Yeni ve revize edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartlarının uyarlaması: (devamı)

i) 1 Haziran 2025 tarihinden itibaren geçerli olan yeni standart, değişiklik ve yorumlar (Devamı)

UFRS 9 ve UFRS 7 Değişiklikleri – Doğaya Bağlı Elektriğe Dayanan Sözleşmeler

UMK, Ağustos 2025'te "**Doğaya Bağlı Elektriğe Dayanan Sözleşmeler**" değişikliğini (UFRS 9 ve UFRS 7'ye ilişkin) yayımlamıştır. Değişiklik, "kendi için kullanım" istisnasına ilişkin hükümlerin uygulanmasını açıklığa kavuşturmakta ve bu tür sözleşmelerin korunma aracı olarak kullanılması durumunda korunma muhasebesinin uygulanmasına imkân sağlamaktadır. Ayrıca, bu sözleşmelerin işletmenin finansal performansı ve nakit akışları üzerindeki etkisinin finansal tablo kullanıcıları tarafından daha iyi anlaşılmasını sağlamak amacıyla yeni açıklama hükümleri getirilmiştir.

Söz konusu değişikliğin Şirket'in finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

ii) Yayınlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar

Finansal tabloların onaylanma tarihi itibarıyla yayımlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiş ve Şirket tarafından erken uygulanmaya başlanmamış yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir. Şirket aksi belirtilmedikçe yeni standart ve yorumların yürürlüğe girmesinden sonra finansal tablolarını ve dipnotlarını etkileyecek gerekli değişiklikleri yapacaktır.

UFRS 10 ve UMS 28 Değişiklikleri: Yatırımcı İşletmenin İştirak veya İş Ortaklığına Yaptığı Varlık Satışları veya Katkıları

UMK, özkaynak yöntemi ile ilgili devam eden araştırma projesi çıktılarına bağlı olarak değiştirilmek üzere, Aralık 2017'de UFRS 10 ve UMS 28'de yapılan söz konusu değişikliklerin geçerlilik tarihini süresiz olarak ertelemiştir. Ancak, erken uygulamaya halen izin vermektedir.

Şirket söz konusu değişikliklerin etkilerini, bahsi geçen standartlar nihai halini aldıktan sonra değerlendirecektir.

TFRS 17 – Yeni Sigorta Sözleşmeleri Standardı

UMK Şubat 2019'da sigorta sözleşmeleri için muhasebeleştirme ve ölçüm, sunum ve açıklamayı kapsayan kapsamlı yeni bir muhasebe standardı olan UFRS 17'yi yayımlamıştır. UFRS 17 hem sigorta sözleşmelerinden doğan yükümlülüklerin güncel bilanço değerleri ile ölçümünü hem de karın hizmetlerin sağlandığı dönem boyunca muhasebeleştirmesini sağlayan bir model getirmektedir. Gelecekteki nakit akış tahminlerinde ve risk düzeltilmesinde meydana gelen bazı değişiklikler de hizmetlerin sağlandığı dönem boyunca muhasebeleştirilmektedir. İşletmeler, iskonto oranlarındaki değişikliklerin etkilerini kar veya zarar ya da diğer kapsamlı gelirden muhasebeleştirmeyi tercih edebilirler. Standart, katılım özelliklerine sahip sigorta sözleşmelerinin ölçüm ve sunumu için özel yönlendirme içermektedir. Ayrıca, UMK tarafından Aralık 2021'de yayımlanan değişikliklere göre, UFRS 17 ilk kez uygulandığında sunulan karşılaştırmalı bilgilerde yer alan finansal varlıklar ile sigorta sözleşmesi yükümlülükleri arasındaki muhtemel muhasebe uyumsuzluklarını gidermek amacıyla işletmeler "sınıflandırmanın örtüştürülmesine yönelik geçiş opsiyonuna sahiptir.

UMK tarafından yapılan duyuruyla aşağıdaki işletmeler açısından Standardın zorunlu yürürlük tarihi 1 Ocak 2027 ya da sonrasında başlayan hesap dönemleri olarak ertelenmiştir:

- Sigorta, reasürans şirketleri ile emeklilik şirketleri.
- Sigorta, reasürans şirketleri ile emeklilik şirketlerinde ortaklıkları/yatırımları bulunan bankalar.
- Sigorta, reasürans şirketleri ile emeklilik şirketlerinde ortaklıkları/yatırımları bulunan diğer şirketler.

Standart Şirket için geçerli değildir ve Şirket'in finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmayacaktır.

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.2 Yeni ve revize edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartlarının uyarlaması: (devamı)

ii) Yayınlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar (Devamı)

UFRS 18 – Yeni Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklama Standardı

UMK Mayıs 2025'te, UMS 1'in yerini alan UFRS 18 Standardını yayımlamıştır. UFRS 18 belirli toplam ve alt toplamların verilmesi dahil, kar veya zarar tablosunun sunumuna ilişkin yeni hükümler getirmektedir. UFRS 18 işletmelerin, kar veya zarar tablosunda yer verilen tüm gelir ve giderleri, esas faaliyetler, yatırım faaliyetleri, finansman faaliyetleri, gelir vergileri ve durdurulan faaliyetler olmak üzere beş kategoriden biri içerisinde sunmasını zorunlu kılmaktadır. Standart ayrıca yönetim tarafından belirlenmiş performans ölçütlerinin açıklanmasını gerektirmekte ve bunun yanı sıra asli finansal tablolar ile dipnotlar için tanımlanan işlemlere uygun şekilde finansal bilgilerin toplulaştırılmasına ya da ayrıştırılmasına yönelik yeni hükümler getirmektedir. UFRS 18'in yayımlanmasıyla beraber UMS 7, UMS 8 ve UMS 34 gibi diğer finansal raporlama standartlarında da belirli değişiklikler meydana gelmiştir. UFRS 18 ve ilgili değişiklikler 1 Ocak 2027 tarihinde ya da sonrasında başlayan raporlama dönemlerinde yürürlüğe girecektir. Bununla birlikte, erken uygulamaya izin verilmektedir. UFRS 18 geriye dönük olarak uygulanacaktır.

Söz konusu değişiklik Şirket için geçerli değildir ve finansal durumu veya performansı üzerinde bir etki bulunmamaktadır.

UFRS 19 – Yeni Kamuya Hesap Verilebilirliği Bulunmayan Bağlı Ortaklıklar: Açıklamalar Standardı

Ağustos 2025 tarihinde UMK, belirli işletmeler için, UFRS'lerdeki finansal tablolara alma, ölçüm ve sunum hükümlerini uygularken azaltılmış açıklamalar verilmesi opsiyonunu sunan UFRS 19'u yayımlamıştır. Aksi belirtilmedikçe, UFRS 19'u uygulamayı seçen kapsam dahilindeki işletmelerin diğer UFRS'lerdeki açıklama hükümlerini uygulamasına gerek kalmayacaktır. Bağlı ortaklık niteliğinde olan, kamuya hesap verilebilirliği bulunmayan ve kamunun kullanımına açık şekilde UFRS'lerle uyumlu finansal tablolar hazırlayan ana ortaklığı (ara ya da nihai) bulunan bir işletme UFRS 19'u uygulamayı seçebilecektir. UFRS 19, 1 Ocak 2027 tarihi ya da sonrasında başlayan raporlama dönemlerinde yürürlüğe girmekle birlikte erken uygulamaya izin verilmektedir. Bu Standardın erken uygulanması tercih edildiğinde, bu husus dipnotlarda açıklanır. Bu Standardın ilk kez uygulandığı ilk raporlama döneminde (yıllık ya da ara dönem), karşılaştırmalı dönem için sunulan açıklamaların, UFRS 19 uyarınca cari dönemde yer verilen açıklamalar ile uyumlu hale getirilmesi gerekir.

Söz konusu değişiklik Şirket için geçerli değildir ve finansal durumu veya performansı üzerinde bir etki bulunmamaktadır.

Ortak Kontrole Tabi İşletme Birleşmelerinin Muhasebeleştirilmesine İlişkin Kurul Kararı

UMK, Ocak 2026'da "*Ortak Kontrole Tabi İşletme Birleşmelerinin Muhasebeleştirilmesi*" ne ilişkin Kurul Kararını yayımlamıştır. Söz konusu Karar, ortak kontrole tabi işletme birleşmelerinin finansal tablolarda muhasebeleştirilmesine ilişkin esasları düzenlemekte olup, birleşmelerin hakların birleşmesi yöntemi kullanılarak muhasebeleştirilmesine, karşılaştırmalı bilgilerin sunumuna ve özkaynak kalemlerinin muhasebeleştirilmesine ilişkin açıklamalar içermektedir. Ayrıca, ortak kontrole tabi işletme birleşmelerine ilişkin uygulamada ortaya çıkan farklılıkların giderilmesine yönelik ilave düzenlemeler getirilmiştir. Söz konusu Karar, 1 Ocak 2027 tarihinde veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde yürürlüğe girecek olup, erken uygulamaya izin verilmektedir.

Söz konusu değişiklik Şirket için geçerli değildir ve finansal durumu veya performansı üzerinde bir etki bulunmamaktadır.

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.2 Yeni ve revize edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartlarının uyarlaması: (devamı)

ii) Yayınlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar (Devamı)

UMS 21, UMS 29, UFRS 9, UMS 7 ve UFRS 19 Değişiklikleri – Yüksek Enflasyonlu Sunum Para Birimine Çevrim

UMK, Nisan 2026'da "Yüksek Enflasyonlu Sunum Para Birimine Çevrim" başlıklı değişiklikleri yayımlamıştır. Söz konusu değişiklikler, UMS 21 Kur Değişiminin Etkileri, UMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama, UFRS 9 Finansal Araçlar, UMS 7 Nakit Akış Tablosu ve UFRS 19 Kamuya Hesap Verme Sorumluluğu Bulunmayan Bağlı Ortaklıklar: Açıklamalar standartlarında değişiklikler içermektedir.

Değişiklikler uyarınca, fonksiyonel para birimi yüksek enflasyonlu olmayan bir ekonominin para birimi, sunum para birimi ise yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan işletmeler, faaliyet sonuçlarını ve finansal durumlarını karşılaştırmalı bilgiler dâhil olmak üzere raporlama dönemi sonundaki kapanış kuru üzerinden çevirecektir. Değişikliklerle ayrıca ilave açıklama hükümleri ile geçiş hükümleri düzenlenmiştir.

Söz konusu değişiklikler 1 Ocak 2027 tarihinde veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için yürürlüğe girecek olup, erken uygulamaya izin verilmektedir.

Söz konusu değişiklik Şirket için geçerli değildir ve finansal durumu veya performansı üzerinde bir etki bulunmamaktadır

UMS 28 Değişiklikleri – Gerçeğe Uygun Değer Seçeneğine İlişkin Değişiklikler

UMK, Temmuz 2026'da "İştiraklerdeki ve İş Ortaklıklarındaki Yatırımlarda Gerçeğe Uygun Değer Seçeneğine İlişkin Değişiklikler" başlıklı değişiklikleri yayımlamıştır. Söz konusu değişiklikler, UMS 28 İştiraklerdeki ve İş Ortaklıklarındaki Yatırımlar Standardı'nda değişiklikler içermektedir. Değişiklikler uyarınca, gerçeğe uygun değer seçeneğini uygulayabilen işletmeler açısından bu seçeneğin hangi yatırım türlerine uygulanabileceğine açıklık getirilmekte; ayrıca gerçeğe uygun değer seçeneğinin uygulanmasına ilişkin muhasebeleştirme esasları ile UFRS 18 Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklamalar Standardı kapsamındaki sunum hükümleri arasındaki ilişki netleştirilmektedir.

Söz konusu değişiklik Şirket için geçerli değildir ve finansal durumu veya performansı üzerinde bir etki bulunmamaktadır

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.3 Karşılaştırmalı bilgiler ve önceki dönem tarihli finansal tabloların düzeltilmesi

Finansal durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Şirket'in münferit finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı hazırlanmaktadır. Cari dönem münferit finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır ve önemli farklılıklar açıklanır. UMS/UFRS uyarınca geçiş hükmünün yer almadığı değişiklikler, muhasebe politikasında isteğe bağlı yapılan önemli değişiklikler veya tespit edilen muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanmakta ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenmektedir.

2.4 Netleştirme / mahsup

Münferit finansal tablolarda yer alan finansal varlıklar ve yükümlülükler, ilgili değerleri netleştirmeye izin veren yasal bir yetkinin olması ve değerlerin net olarak gösterilmesi hususunda bir niyetin olması ya da varlığın gerçekleşmesi ile borcun yerine getirilmesinin aynı anda olması durumunda finansal tablolarda net değerleri üzerinden gösterilmektedirler.

2.5 Önemli muhasebe politikalarının özeti

Münferit finansal tabloların hazırlanmasında kullanılan önemli muhasebe prensipleri aşağıdaki gibidir:

Gelirler (Hasılat)

Şirket, 1 Haziran 2018 tarihinden itibaren yürürlüğe giren UFRS 15 "Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat Standardı" doğrultusunda hasılatın muhasebeleştirilmesinde aşağıda yer alan beş aşamalı modeli kullanmaya başlamıştır.

- Müşteriler ile yapılan sözleşmelerin tanımlanması
- Sözleşmelerdeki edim yükümlülüklerinin tanımlanması
- Sözleşmelerdeki işlem bedelinin belirlenmesi
- İşlem bedelinin edim yükümlülüklerine dağıtılması
- Hasılatın muhasebeleştirilmesi

Mal veya hizmet devri taahhüdü niteliğindeki edim yükümlülükleri ile alakalı hasılat, mal veya hizmetlerin kontrolünün müşterilerin eline geçtiğinde muhasebeleştirilir. UFRS 15 "Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat Standardı"nın finansal tablolar üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

Şirket'in çeşitli mal ve hizmetlerine ilişkin önemli muhasebe politikalarının detayları ve hasılat muhasebeleştirilme yöntemleri aşağıda belirtilmiştir.

Sponsorluk, isim hakkı ve reklam gelirleri

Şirket, hizmetlerden elde edilen gelirleri (sponsorluk dahil), aşamalı olarak sözleşme süresi boyunca veya hizmetin tam olarak ifa edilmesi ile birlikte muhasebeleştirmektedir.

Loca, VIP ve kombine satış gelirleri

Şirket, sezon başında loca VIP ve kombine satışından elde etmiş olduğu gelirleri kontrat yükümlülüğü olarak enflasyona göre düzeltilerek muhasebeleştirir. Loca, VIP ve kombine satışından elde edilen gelirler maçların oynanması ile birlikte zamana yayılı olarak muhasebeleştirmektedir.

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.5 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

Varlıklarda değer düşüklüğü

(i) Finansal varlıklar

Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılmayan bir finansal varlıktaki değer düşüklüğü her raporlama döneminde değer düşüklüğü olduğuna kanaat getirilen nesnel kanıtlarla değerlendirilir. Eğer nesnel kanıtlar ilgili finansal varlığın ilerideki nakit akımlarını olumsuz yönde etkilediğine dair bir veya birden fazla olaya işaret ediyorsa, ilgili finansal varlıkta değer düşüklüğü olduğu dikkate alınır.

Finansal varlıkların değer düşüklüğüne neden olan nesnel kanıt borçlunun temerrüdünü, Şirket'in aksini dikkate alamayacağı koşullara bağlı olarak bir tutarın yeniden yapılandırılmasını, borçlunun iflas etme ihtimalinin oluşmasını ve menkul bir kıymetin aktif pazarının ortadan kalkması durumlarını kapsayabilir. İlave olarak, hisse senedine dayalı menkul bir kıymetin gerçeğe uygun değerinin, maliyet bedelinin altına önemli ölçüde ve kalıcı olarak düşmesi de değer düşüklüğünün nesnel kanıtıdır.

Şirket, alacaklardaki değer düşüklüğüne dair kanıtları hem ilgili varlık seviyesinde hem de toplu olarak dikkate almaktadır. Tüm tek başına önemli olan alacaklar değer düşüklüğü açısından ayrı ayrı değerlendirilmektedir. Tüm tek başına önemli alacaklardan ayrı ayrı değer düşüklüğüne uğramadığı tespit edilenler, daha sonra toplu olarak gerçekleşen ancak henüz tanımlanmamış bir değer düşüklüğüne maruz kalıp kalmadığı konusunda değerlendirilir. Tek başına önemli olmayan alacaklar benzer risk karakterlerine göre gruplanarak toplu şekilde değer düşüklüğü konusunda değerlendirilir.

Şirket, toplu olarak değer düşüklüğü hakkındaki değerlendirmesini; temerrüt ihtimali, tahsilat zamanlaması ve oluşan zararın geçmişteki eğilimini, yönetimin güncel ekonomik durum hakkındaki yargısına göre güncelleyerek oluşturur.

Bir finansal varlıktaki değer düşüklüğü, varlığın kayıtlı değeri ile nakit akışlarından oluşan alacağın orijinal etkin faiz oranı esas alınarak iskonto edilerek bugüne indirgenmiş değeri arasındaki fark olarak hesaplanır. Kayıplar, kar veya zararda muhasebeleştirilir ve şüpheli alacak karşılığı hesabına yansıtılır. Raporlama dönemi sonrası gerçekleşen bir durum değer düşüklüğünde azalmaya neden olursa, bu azalış kar veya zararda ters çevrilir.

(ii) Finansal olmayan varlıklar

Şirket, her bir raporlama döneminde her bir varlığa ilişkin değer kaybı olduğuna dair herhangi bir gösterge olup olmadığını değerlendirir. Eğer böyle bir gösterge mevcutsa, o varlığın geri kazanılabilir tutarı tahmin edilir. Varlığın ya da nakit üreten birimin geri kazanılabilir tutarı net satış fiyatı ile kullanım değerinden yüksek olanıdır. Kullanım değeri, ilerideki nakit akımlarının ilgili varlıktaki belirli riski ve paranın zaman değerini gösteren vergi öncesi iskonto oranı kullanılarak bugünkü değerine indirgenmesi ile değerlendirilir. Değer düşüklüğü testi için, varlıklar diğer varlıklar ve varlık gruplarından bağımsız olarak sürekli kullanımından dolayı nakit girişi üreten en küçük birimlere ("nakit üreten birim") ayrılır. İşletme birleşmesinde ortaya çıkan şerefiye değer düşüklüğü testi için birleşme sinerjisinden yararlanması beklenen nakit üreten birimlere paylaştırılır.

Eğer söz konusu varlığın veya o varlığa ait nakit üreten herhangi bir biriminin kayıtlı değeri, kullanım veya satış yoluyla geri kazanılacak tutarından yüksekse değer düşüklüğü meydana gelmiştir. Değer düşüklüğü kayıpları kar veya zararda muhasebeleştirilir. Nakit üreten birimlerden kaynaklanan ve muhasebeleştirilen değer düşüklüğü öncelikle birimlere paylaştırılan şerefiyelerin defter değerlerinden daha sonra birimlerdeki diğer varlıkların defter değerlerinden oransal olarak düşülür.

Diğer varlıklarda önceki dönemlerde ayrılan değer düşüklükleri her raporlama döneminde değer düşüklüğünün azalması veya değer düşüklüğünün geçerli olmadığına dair göstergelerin olması durumunda değerlendirilir. Değer düşüklüğü geri kazanılabilir tutarın belirlenmesinde kullanılan tahminlerde değişiklik olması durumunda iptal edilir. Değer düşüklüğü sadece varlığın belirlenen kayıtlı değerini aşmayacak kadar amortisman ve itfa payı netleştirildikten sonra değer düşüklüğü eğer yok ise iptal edilir.

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.5 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

Giderler

Giderler tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilir. Satışların maliyeti ve faaliyet giderleri ilgili giderlerin olduğu anda kaydedilirler. İşletme kiralaması kapsamında yapılan kira ödemeleri, kiralama süresince, eşit tutarlarda kar veya zarar tablosuna gider olarak yansıtılır.

Aşağıda her finansal enstrümanın gerçeğe uygun tahmini değerlerini belirlemede kullanılan yöntemler ve varsayımlar belirtilmiştir.

Finansal araçlar

(i) Sınıflandırma

Şirket, finansal varlıklarını "itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen", "gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelir tablosuna yansıtılan" ve "gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar" olarak üç sınıfta muhasebeleştirmektedir. Sınıflandırma, finansal varlıkların yönetimi için işletmenin kullandığı iş modeli ve finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının özellikleri esas alınarak yapılmaktadır. Şirket, finansal varlıklarının sınıflandırmasını satın alındıkları tarihte yapmaktadır.

Şirket'in finansal varlıkların yönetiminde kullandığı iş modelinin değiştiği durumlar hariç, finansal varlıklar ilk muhasebeleştirilmelerinden sonra yeniden sınıflanmazlar; iş modeli değişikliği durumunda ise, değişikliğin akabinde takip eden raporlama döneminin ilk gününde finansal varlıklar yeniden sınıflanırlar.

(ii) Muhasebeleştirme ve Ölçümleme

"İtfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen finansal varlıklar", sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulan ve sözleşme şartlarında belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarının bulunduğu, türev araç olmayan finansal varlıklardır. Şirket'in itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen finansal varlıkları, "nakit ve nakit benzerleri", "ticari alacaklar", "diğer alacaklar" ve "finansal yatırımlar" kalemlerini içermektedir. İlgili varlıklar, finansal tablolara ilk kayda alımlarında gerçeğe uygun değerleri ile sonraki muhasebeleştirmelerde ise etkin faiz oranı yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş bedelleri üzerinden ölçülmektedir. İtfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen ve türev olmayan finansal varlıkların değerlemesi sonucu oluşan kazanç ve kayıplar kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilmektedir. "Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar", sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini ve finansal varlığın satılmasını amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulan ve sözleşme şartlarında belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarının bulunduğu türev araç olmayan finansal varlıklardır. İlgili finansal varlıklardan kaynaklanan kazanç veya kayıplardan, değer düşüklüğü kazanç ya da kayıpları ile kur farkı gelir veya giderleri dışında kalanlar diğer kapsamlı gelire yansıtılır. Şirket, özkaynağa dayalı finansal varlıklara yapılan yatırımlar için, gerçeğe uygun değerinde sonradan oluşan değişimlerin diğer kapsamlı gelire yansıtılması yöntemini, ilk defa finansal tablolara alma sırasında geri dönülemez bir şekilde tercih edebilir. Söz konusu tercihin yapılması durumunda, ilgili yatırımlardan elde edilen temettüler kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilir.

"Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar", itfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen ve gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar dışında kalan finansal varlıklardan oluşmaktadır. Söz konusu varlıkların değerlemesi sonucu oluşan kazanç ve kayıplar kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilmektedir.

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.5 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

Finansal araçlar (devamı)

(ii) Muhasebeleştirme ve Ölçümleme (devamı)

UFRS 9 kapsamında finansal varlık ve yükümlülüklerin sınıflandırmasına ilişkin değişiklikler aşağıda özetlenmiştir. Bu kapsamda yapılan sınıflandırmalara ilişkin değişikliklerin finansal varlıkların ölçümüne ilişkin bir etkisi bulunmamaktadır.

	UMS 39'a göre önceki sınıflandırma	UFRS 9'a göre yeni sınıflandırma
Finansal Varlıklar		
- Nakit ve nakit benzerleri	Krediler ve alacaklar	İtfa edilmiş maliyet
- Finansal yatırımlar	Vadeye kadar elde tutulacak finansal varlıklar	İtfa edilmiş maliyet
- Finansal yatırımlar	Satılmaya hazır finansal varlıklar	Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan
- Türev araçlar	Gerçeğe uygun değeri farkı kar veya zarara yansıtılan	Gerçeğe uygun değeri farkı kar veya zarara yansıtılan
- Ticari alacaklar	Krediler ve alacaklar	İtfa edilmiş maliyet
- Diğer alacaklar	Krediler ve alacaklar	İtfa edilmiş maliyet
Finansal Yükümlülükler		
- Finansal borçlar	İtfa edilmiş maliyet	İtfa edilmiş maliyet
- Ticari borçlar	İtfa edilmiş maliyet	İtfa edilmiş maliyet
- Türev araçlar	Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan	Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarar yansıtılan
- Diğer borçlar	İtfa edilmiş maliyet	İtfa edilmiş maliyet

(iii) Finansal Tablo Dışı Bırakma

Şirket, finansal varlıklarla ilgili sözleşme uyarınca meydana gelen nakit akışları ile ilgili hakları sona erdiğinde veya ilgili haklarını, bu finansal varlık ile ilgili bütün risk ve getirilerinin sahipliğini bir alım satım işlemiyle devrettiğinde söz konusu finansal varlığı kayıtlarından çıkarır. Şirket tarafından devredilen finansal varlıkların yaratılan veya elde tutulan her türlü hak, ayrı bir varlık veya yükümlülük olarak muhasebeleştirilir.

(iv) Değer Düşüklüğü

Finansal varlıklar ve sözleşme varlıkları değer düşüklüğü "Beklenen Kredi Zararı" (BKZ) modeli ile hesaplanmaktadır. Değer düşüklüğü modeli, itfa edilmiş maliyet finansal varlıklara ve sözleşme varlıklarına uygulanmaktadır.

Zarar karşılıkları aşağıdaki bazda ölçülmüştür;

– 12 aylık BKZ'ler: raporlama tarihinden sonraki 12 ay içinde olası temerrüt olaylarından kaynaklanan BKZ'lerdir.

– Ömür boyu BKZ'ler: bir finansal aracın beklenen ömrü boyunca muhtemel bütün temerrüt olaylarından kaynaklanan BKZ'lerdir.

Ömür boyu BKZ ölçümü, raporlama tarihinde bir finansal varlık ile ilgili kredi riskinin ilk muhasebeleştirme anından sonra önemli ölçüde artması halinde uygulanır. İlgili artışın yaşanmadığı diğer her türlü durumda 12 aylık BKZ hesaplaması uygulanmıştır.

Şirket, finansal varlığın kredi riskinin raporlama tarihinde düşük bir kredi riskine sahip olması durumunda, finansal varlığın kredi riskinin önemli ölçüde artmadığını tespit edebilir. Bununla birlikte, ömür boyu BKZ ölçümü (basitleştirilmiş yaklaşım), önemli bir finansman unsuru olmaksızın ticari alacaklar ve sözleşme varlıkları için daima geçerlidir.

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.5 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

Nakit ve nakit benzeri kalemler

Yabancı para cinsinden olan kasa ve banka bakiyeleri cari dönem sonu kurundan değerlendirilmiştir. Finansal durum tablosundaki nakit ile bankadaki mevduatın mevcut değeri, bu varlıkların gerçeğe uygun tahmini değerleridir. nakit akış raporlamasında kullanılan nakit ve nakit benzerleri, tahakkuk eden faiz geliri hariç 3 aydan kısa vadeli nakit ve nakit benzerlerini içermektedir.

Ticari alacaklar

Ticari alacaklar, gerçekleşebilir değerleriyle şüpheli alacaklara ilişkin karşılıkların düşülmesi suretiyle gösterilmektedir. Ertelenmiş finansman geliri netleştirilmiş ticari alacaklar, orijinal fatura değerinden kayda alınan alacakların izleyen dönemlerde elde edilecek tutarlarının etkin faiz yöntemi ile iskonto edilmesi ile hesaplanır. Belirlenmiş faiz oranı olmayan kısa vadeli alacaklar, faiz tahakkuk etkisinin çok büyük olmaması durumunda, orijinal fatura değerleri üzerinden gösterilmiştir.

Şirket, ticari alacaklarının tahsil edilebilirliğini dönemsel olarak takip etmekte ve geçmiş yıllardaki tahsilat oranlarını esas alarak tahsili şüpheli alaklardan doğabilecek muhtemel zararlar için şüpheli alacak karşılığı ayırmaktadır. Şüpheli alacak tutarına karşılık ayrılmasını takiben, şüpheli alacak tutarının tamamının veya bir kısmının tahsil edilmesi durumunda, tahsil edilen tutar ayrılan şüpheli alacak karşılığından düşülerek kar veya zarar tablosu ile ilişkilendirilir.

Şirket, söz konusu finansal varlıkların beklenen kredi zararlarını hesaplamak için UFRS 9'daki basitleştirilmiş yaklaşımı kullanmaktadır. Bu yöntem tüm ticari alacaklar için ömür boyu beklenen kredi zararlarının muhasebeleştirilmesini gerektirmektedir.

Kur değişiminin etkileri

Şirket, yabancı para cinsinden yapılan işlemleri ve bakiyeleri TL'ye çevirirken işlem tarihinde geçerli olan ilgili kurları esas almaktadır. Finansal durum tablosunda yer alan yabancı para birimi bazındaki parasal varlıklar finansal durum tablosu tarihindeki efektif alış kurundan ve parasal yükümlülükler ise finansal durum tablosu tarihindeki efektif satış kurundan TL'ye çevrilmiştir. Yabancı para cinsinden olan işlemlerin TL'ye çevrilmesinden veya parasal kalemlerin ifade edilmesinden doğan kur farkı gider veya gelirleri ilgili dönemde kar veya zarar tablosuna yansıtılmaktadır.

Belirli hizmet teslimini garanti eden sözleşmelere dayalı olarak döviz cinsinden alınmış olan avanslar UMS 21'e uygun olarak işlem tarihindeki kurlar ile değerlendirilmiştir.

Hisse başına kazanç / (kayıp)

Hisse başına zarar, dönem net zararının, dönem boyunca piyasada bulunan hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama sayısına bölünmesi ile bulunmaktadır.

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.5 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

Finansal durum tablosu tarihinden sonraki olaylar

Finansal durum tablosu tarihinden sonraki olaylar; kâra ilişkin herhangi bir duyuru veya diğer seçilmiş finansal bilgilerin kamuya açıklanmasından sonra ortaya çıkmış olsalar bile, bilanço tarihi ile bilançonun yayımı için etkilendirilme tarihi arasındaki tüm olayları kapsar.

Şirket, finansal durum tablosu tarihinden sonraki düzeltme gerektiren olayların ortaya çıkması durumunda, finansal tablolara alınan tutarları bu yeni duruma uygun şekilde düzeltir. Finansal durum tablosu tarihinden sonraki düzeltme gerektirmeyen olaylar, önemli olması durumunda, finansal tablo dipnotlarında açıklanmıştır.

Karşılıklar, şarta bağlı yükümlülükler ve şarta bağlı varlıklar

Karşılıklar ancak ve ancak Şirket Yönetiminin geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir hukuki veya zımni yükümlülüğün bulunduğu, bu yükümlülüğün yerine getirilmesi için ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkmasının muhtemel olduğu ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir biçimde tahmin edilebildiği durumlarda, ilişikteki finansal tablolarda söz konusu yükümlülük tutarı kadar karşılık ayırmaktadır. Şarta bağlı yükümlülükler, ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkma ihtimalinin muhtemel hale gelip gelmediğinin tespiti amacıyla sürekli olarak değerlendirmeye tabi tutulur. Ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkma ihtimalinin uzak olduğu durumlar hariç, finansal tablo dipnotlarında açıklanır. Ekonomik faydanın işletmeye gireceğinin muhtemel hale gelmesi halinde, koşullu varlıkla ilgili olarak finansal tablo dipnotlarında açıklama yapılır. Ekonomik faydanın işletmeye gireceğinin kesine yakın hale gelmesi durumunda ise, söz konusu varlık ve bununla ilgili gelir değişikliğinin olduğu tarihte finansal tablolara alınır.

İlişkili taraflar

İlişkili taraf, finansal tablolarını hazırlayan işletmeyle ('raporlayan işletme') ilişkili olan kişi veya işletmedir.

- (a) Bir kişi veya bu kişinin yakın ailesinin bir üyesi, aşağıdaki durumlarda raporlayan işletmeyle ilişkili sayılır:

Söz konusu kişinin,

- (i) raporlayan işletme üzerinde kontrol veya müşterek kontrol gücüne sahip olması durumunda,
- (ii) raporlayan işletme üzerinde önemli etkiye sahip olması durumunda,
- (iii) raporlayan işletmenin veya raporlayan işletmenin bir ana ortaklığının kilit yönetici personelinin bir üyesi olması durumunda.

- (b) Aşağıdaki koşullardan herhangi birinin mevcut olması halinde işletme raporlayan işletme ile ilişkili sayılır:

- (i) İşletme ve raporlayan işletmenin aynı grubun üyesi olması halinde (yani her bir ana ortaklık, bağlı ortaklık ve diğer bağlı ortaklık diğerleri ile ilişkilidir).
- (ii) İşletmenin, diğer işletmenin (veya diğer işletmenin de üyesi olduğu bir grubun üyesinin) iştiraki ya da iş ortaklığı olması halinde.
- (iii) Her iki işletmenin de aynı bir üçüncü tarafın iş ortaklığı olması halinde.
- (iv) İşletmelerden birinin üçüncü bir işletmenin iş ortaklığı olması ve diğer işletmenin söz konusu üçüncü işletmenin iştiraki olması halinde.
- (v) İşletmenin, raporlayan işletmenin ya da raporlayan işletmeyle ilişkili olan bir işletmenin çalışanlarına ilişkin olarak işten ayrılma sonrasında sağlanan fayda plânlarının olması halinde raporlayan işletmenin kendisinin böyle bir plânının olması halinde, sponsor olan işverenler de raporlayan işletme ile ilişkilidir.
- (vi) İşletmenin (a) maddesinde tanımlanan bir kişi tarafından kontrol veya müştereken kontrol edilmesi halinde.

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.5 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

İlişkili taraflar (Devamı)

- (vii) (a) maddesinin (i) bendinde tanımlanan bir kişinin işletme üzerinde önemli etkisinin bulunması veya söz konusu işletmenin (ya da bu işletmenin ana ortaklığının) kilit yönetici personelinin bir üyesi olması halinde.

İlişkili taraflarla yapılan işlem, ilişkili taraflar arasında kaynakların, hizmetlerin ya da yükümlülüklerin bir bedel karşılığı olup olmadığına bakılmaksızın transferidir.

Çalışanlara sağlanan faydalar

Kıdem tazminatı karşılığı

Yürürlükteki kanunlara göre, Şirket, emeklilik dolayısıyla veya istifa ve iş kanununda belirtilen davranışlar dışındaki sebeplerle istihdamı sona eren çalışanlara belirli bir toplu ödeme yapmakla yükümlüdür. Söz konusu ödeme tutarları bilanço tarihi itibarıyla geçerli olan kıdem tazminat tavanı esas alınarak hesaplanır. Kıdem tazminatı karşılığı, tüm çalışanların emeklilikleri dolayısıyla ileride doğacak yükümlülük tutarları bugünkü net değerine göre hesaplanarak ilişikteki finansal tablolarda yansıtılmıştır.

Kullanılmamış izin hakları

Finansal tablolarda tahakkuk etmiş olan kullanılmamış izin hakları, finansal durum tablosu tarihi itibarıyla çalışanların kullanmadıkları hak edilmiş izin günleri ile ilgili gelecekteki olası yükümlülüklerin tahmini toplam karşılığını ifade eder.

Kurum kazancı üzerinden hesaplanan vergiler

Şirket Kurumlar Vergisi Kanunu'na tabidir. Kurum kazancı üzerinden istisna mahiyetindeki kazançlar düşüldükten ve ilave mahiyetindeki gider kalemleri eklendikten sonra ortaya çıkan matrah, %25 oranında vergilendirilir. Ayrıca, aynı "Torba Yasa" ile 5520 sayılı Kurumlar Vergisi kanununun 5. Maddesinin birinci fıkrasının e bendinde belirtilen "Kurumların, en az iki tam yıl süreyle aktiflerinde yer alan taşınmazların satışından doğan kazançların vergiden istisna edilecek %75'lik kısmı %50 olarak değişmiştir.

Dönem karı üzerindeki gelir vergisi yükümlülüğü, cari dönem vergisi içermektedir. Cari dönem yükümlülüğü, dönem karının vergiye tabi olan kısmı üzerinden ve finansal durum tablosu tarihinde geçerli olan vergi oranları ile hesaplanan vergi yükümlülüğünü içermektedir.

Ertelenmiş vergi borcu veya alacağı varlıkların ve borçların finansal tablolarda gösterilen değerleri ile yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki geçici farklılıkların bilanço yöntemine göre vergi etkilerinin hesaplanmasıyla belirlenmektedir. Ertelenmiş vergi borcu veya alacağı, söz konusu geçici farklılıkların ortadan kalkacağı ilerideki dönemlerde geçerli olacağı öngörülen vergi oranları dikkate alınarak finansal tablolara yansıtılmaktadırlar.

Ertelenmiş vergi borcu veya alacağı, söz konusu geçici farklılıkların ortadan kalkacağı ilerideki dönemlerde ödenecek vergi tutarlarında yapacakları tahmin edilen artış ve azalış oranlarında ilişikteki finansal tablolara yansıtılmaktadırlar. Ertelenmiş vergi alacağı, gelecek dönemlerde vergi avantajının sağlanmasının olası olduğu durumlarda ayrılır. Bu alacaktan artık yararlanılamayacağı anlaşıldığı oranda ilgili aktiften silinir. Şirket'in 31 Mayıs 2026 ve 31 Mayıs 2025 tarihleri itibarıyla ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü bulunmamaktadır. Dönem sonu itibarıyla mali tablolar üzerinde önemli etkisi olan geçici farklar mevcut değildir.

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.5 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

Emeklilik planları

Şirket'in emeklilik planları başlıklı kısım kapsamında değerlemeye tabi tutulacak işlemi bulunmamaktadır.

Nakit akış tablosu

Nakit akış tablosunda, döneme ilişkin nakit akımları işletme, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır. İşletme faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akımları, Şirket'in faaliyet alanına giren konulardan kaynaklanan nakit akımlarını gösterir. Şirket işletme faaliyetlerine ilişkin nakit akımlarını, net kar/zararın, gayri nakdi işlemlerin, geçmiş ya da gelecek işlemlerle ilgili nakit giriş ve çıkışları tahakkuklarının veya ertelemelerinin ve yatırım veya finansman ile ilgili nakit akımlarına ilişkin gelir veya gider kalemlerinin etkilerine göre düzeltildiği dolaylı yöntemle gösterir.

Yatırım faaliyetleriyle ilgili nakit akımları, Şirket'in yatırım faaliyetlerinde (maddi ve maddi duran olmayan varlık yatırımları ve finansal yatırımlar) kullandığı ve elde ettiği nakit akımlarını gösterir. Finansman faaliyetlerine ilişkin nakit akımları, Şirket'in finansman faaliyetlerinde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir.

Nakit ve nakit benzeri değerler, nakit ve banka mevduatı ile tutarı belirli nakde kolayca çevrilebilen kısa vadeli, yüksek likiditeye sahip ve vadesi 3 ay veya daha kısa olan yatırımları içermektedir.

2.6 Muhasebe Politikalarında/Tahminlerinde Değişiklikler ve Hatalar

Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler ve tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir. Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemde, ileriye yönelik olarak uygulanır. Bilgilerin yeniden düzenlenmesi aşırı bir maliyete neden oluyorsa önceki dönemlere ait karşılaştırmalı bilgiler yeniden düzenlenmemekte, bir sonraki dönemin birikmiş karlar hesabı, söz konusu dönem başlamadan önce hatanın kümülatif etkisiyle yeniden düzenlenmektedir.

Bu dönem finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları, en son yıllık finansal tablolarda esas alınan muhasebe politikaları ile aynıdır.

3. Nakit ve nakit benzerleri

	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
Bankalar	--	788
Vadesiz mevduat (yabancı para)	--	788
Toplam	--	788

Beşiktaş Basketbol Yatırımları Sanayi ve Ticaret A.Ş.**31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

4. Finansal yatırımlar**Kısa vadeli finansal yatırımlar**

	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
Kullanımı kısıtlı banka bakiyeleri	26.879	32.023
Toplam	26.879	32.023

5. Ticari alacaklar ve borçlar

Şirket'in 31 Mayıs 2026 ve 31 Mayıs 2025 tarihleri itibarıyla ticari alacak ve borçları aşağıdaki gibidir:

a) Kısa ve uzun vadeli ticari alacaklar

	31 Mayıs 2026		31 Mayıs 2025	
	Kısa vadeli	Uzun vadeli	Kısa vadeli	Uzun vadeli
Alıcılar	110.257	--	553.358	--
Alacak senetleri	1.810.495	--	1.778.943	--
Gelir tahakkukları	32.367	--	42.927	--
Toplam	1.953.119	--	2.375.228	--

b) Kısa ve uzun vadeli ilişkili olmayan taraflara ticari borçlar

	31 Mayıs 2026		31 Mayıs 2025	
	Kısa vadeli	Uzun vadeli	Kısa vadeli	Uzun vadeli
Satıcılar	8.645.508	--	28.601.221	--
Toplam	8.645.508	--	28.601.221	--

6. Diğer alacaklar ve borçlar

Şirket'in 31 Mayıs 2026 ve 31 Mayıs 2025 tarihleri itibarıyla diğer alacak ve borçları aşağıdaki gibidir:

a) Kısa ve uzun vadeli diğer alacaklar

	31 Mayıs 2026		31 Mayıs 2025	
	Kısa vadeli	Uzun vadeli	Kısa vadeli	Uzun vadeli
Verilen depozito ve teminatlar	84.205	--	111.671	--
Diğer çeşitli alacaklar	56.644	--	172.097	--
Toplam	140.849	--	283.768	--

Beşiktaş Basketbol Yatırımları Sanayi ve Ticaret A.Ş.**31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

6. Diğer alacaklar ve borçlar (Devamı)**b) Kısa ve uzun vadeli diğer borçlar**

	31 Mayıs 2026		31 Mayıs 2025	
	Kısa vadeli	Uzun vadeli	Kısa vadeli	Uzun vadeli
Personele borçlar	--	--	5.566	--
Diğer Çeşitli Borçlar	--	--	62.956	--
İlişkili taraflara diğer borçlar (Not 18)	303.640.095	--	386.673.582	--
Toplam	303.640.095	--	386.742.104	--

7. Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin borçlar

	31 Mayıs 2026		31 Mayıs 2025	
	Kısa vadeli	Uzun vadeli	Kısa vadeli	Uzun vadeli
Sporcu, teknik kadro ve personele borçlar (*)	--	--	2.393.229	--
Ödenecek vergi ve fonlar (**)	13.491.765	--	18.462.760	--
Yapılandırılmış vergi borçları (***)	--	37.768.613	6.145.496	200.128.948
Toplam	13.491.765	37.768.613	27.001.485	200.128.948

(*) Personel sözleşmelerine istinaden yıllık ücret, maç başı ücreti, prim ve vergi gibi kalemlerden olup anılan yükümlülükler ilgili sözleşmelerde belirlenen tarihleri itibarıyla ödenmektedir.

(**) Stopaj ve damga vergilerinden oluşmaktadır.

(***) Kullanılabilir nakitler öncelikli olarak personel ve/veya diğer sözleşmelerin ödemelerine tahsis edilmiş, vergi ve sosyal güvenlik prim yükümlülükleri mevzuatın sağladığı imkanlar dahilinde tecil edilmiş ve/veya yeniden yapılandırılarak taksitlendirilmiştir.

8. Peşin ödenmiş giderler**Kısa vadeli peşin ödenmiş giderler**

	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
Verilen sipariş avansları	--	1.748.658
Peşin ödenmiş diğer giderler	--	4.720.687
Toplam	--	6.469.345

Uzun vadeli peşin ödenmiş giderler

	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
Yapılandırılmış diğer kamusal borçlar	1.127.743	142.867.647
Toplam	1.127.743	142.867.647

Beşiktaş Basketbol Yatırımları Sanayi ve Ticaret A.Ş.**31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

9. Ertelenmiş gelirler**a) Kısa vadeli ertelenmiş gelirler**

	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
Alınan avanslar ve gelecek aylara ait diğer gelirler	--	1.804.242
Toplam	--	1.804.242

10. Karşılıklar, koşullu varlık ve yükümlülükler**Kısa vadeli karşılıklar**

	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
Kısa vadeli borç karşılıkları		
Dava karşılıkları (*)	153.942	204.155
Toplam	153.942	204.155

(*) Dava karşılıklarının hareketi aşağıdaki gibidir:

	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
Açılış bakiyesi (-), 1 Haziran	204.155	276.436
Parasal kazanç / (kayıp)	(50.213)	(72.281)
Kapanış bakiyesi, 31 Mayıs	153.942	204.155

31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla finansal tablolarda yer alan davalara ilişkin toplam borç ve karşılık tutarı 153.942 TL'dir (31 Mayıs 2025: 204.155 TL).

Beşiktaş Basketbol Yatırımları Sanayi ve Ticaret A.Ş.**31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

11. Teminat rehin ipotekler

(*) Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı

31 Mayıs 2026			
	Döviz tutarı	Para birimi	Tutar (TL)
Temlik Edilen İsim Hakkı Geliri	482.211.460	TL	482.211.460
Toplam			482.211.460

31 Mayıs 2025			
	Döviz tutarı	Para birimi	Tutar (TL)
Temlik Edilen İsim Hakkı Geliri	644.570.818	TL	644.570.818
Toplam			644.570.818

12. Diğer varlık ve yükümlülükler**a) Diğer varlıklar**

	31 Mayıs 2026		31 Mayıs 2025	
	Kısa vadeli	Uzun vadeli	Kısa vadeli	Uzun vadeli
Devreden KDV	4.498.639	--	5.742.574	--
Personel, iş avansları ve çekler	--	--	4.272.246	--
Diğer	985	--	1.306	--
Toplam	4.499.624	--	10.016.126	--

b) Diğer yükümlülükler

	31 Mayıs 2026		31 Mayıs 2025	
	Kısa vadeli	Uzun vadeli	Kısa vadeli	Uzun vadeli
Yapılandırılmış vergi borçları	161.296	--	213.907	--
Ödenecek vergi ve fonlar	15.622	--	2.386	--
Toplam	176.918	--	216.293	--

Beşiktaş Basketbol Yatırımları Sanayi ve Ticaret A.Ş.

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

13. Özkaynaklar

a) Sermaye

Şirket 20 Mart.2013 tarihinde Ticaret Sicil Gazetesi'nde tescil edilerek kurulmuş olup, Şirketin sermayesi 50.000.- TL (ellibin Türk Lirası) kıymetindedir. Bu sermaye her, biri 1.-TL (bir Türk Lirası) itibari kıymette 50.000 hisseye ayrılmıştır. Bu hisselerin 50.000 hisseye tekabül eden 50.000 - TL Beşiktaş Jimnastik Kulübü tarafından muvazaadan ari olarak ve tamamen taahhüt edilmiş olup, nakden taahhüt edilen payların itibari değerlerinin 1/4' ü şirketin tescilinden önce ödenmiş olup, geri kalan 3/4'ü ise yönetim kurulunun alacağı kararlara göre şirketin tescilini izleyen yirmi dört ay içinde ödenmiştir.

Şirket'in ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir.

Ortağın unvanı	31 Mayıs 2026		31 Mayıs 2025	
	Pay Tutarı (TL)	Pay Oranı (%)	Pay Tutarı (TL)	Pay Oranı (%)
Beşiktaş Jimnastik Kulübü	50.000	100	50.000	100
Nominal sermaye	50.000		50.000	
Sermaye düzeltmesi farkları	886.240		886.240	
Toplam	936.240	100	936.240	100

Beşiktaş Basketbol Yatırımları Sanayi ve Ticaret A.Ş.**31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

14. Genel yönetim giderleri**Genel yönetim giderleri**

	1 Haziran 2025- 31 Mayıs 2026	1 Haziran 2024- 31 Mayıs 2025
Danışmanlık, müşavirlik ve icra, giderleri	340.185	1.043.880
Vergi resim ve harçlar	22.554	46.731
Aidat giderleri	3.352	3.517
Diğer giderler	--	220.217
Toplam	366.091	1.314.345

15. Esas faaliyetlerden diğer gelirler/giderler

	1 Haziran 2025- 31 Mayıs 2026	1 Haziran 2024- 31 Mayıs 2025
Esas faaliyetlerden diğer gelirler		
Kur farkı gelirleri	9.148.787	--
Stopaj gelirleri	250.576	62.863
Diğer gelirler	626	6.444
Toplam	9.399.989	69.307

	1 Haziran 2025- 31 Mayıs 2026	1 Haziran 2024- 31 Mayıs 2025
Esas faaliyetlerden diğer giderler		
Kur farkı gideri	--	16.707.238
Diğer giderler	684	641.086
Toplam	684	17.348.324

16. Finansman giderleri**Finansman giderleri**

	1 Haziran 2025- 31 Mayıs 2026	1 Haziran 2024- 31 Mayıs 2025
Tecil - faiz giderleri	6.648	20.195.382
Toplam	6.648	20.195.382

17. Vergi varlık ve yükümlülükler - ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülükleri dahil**Kurumlar Vergisi**

Şirket'in cari dönem faaliyet sonuçlarına ilişkin tahmini vergi yükümlülükleri için ekli finansal tablolarda gerekli karşılıklar ayrılmıştır.

Vergiye tabi kurum kazancı üzerinden tahakkuk ettirilecek kurumlar vergisi oranı ticari kazancın tespitinde gider yazılan vergi matrahından indirilemeyen giderlerin eklenmesi ve vergiden istisna kazançlar, vergiye tabi olmayan gelirler ve diğer indirimler (varsa geçmiş yıl zararları ve tercih edildiği takdirde kullanılan yatırım indirimleri) düşüldükten sonra kalan matrah üzerinden hesaplanmaktadır. 31 Mayıs 2026 yılında uygulanan kurumlar vergisi oranı % 25'tir (31 Mayıs 2025: %25).

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

17. Vergi varlık ve yükümlülükler - ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülükleri dahil (devamı)

Kurumlar Vergisi (Devamı)

Türkiye'de geçici vergi üçer aylık dönemler itibarıyla hesaplanmakta ve tahakkuk ettirilmektedir. 2026 yılı kurum kazançlarının geçici vergi dönemleri itibarıyla vergilendirilmesi aşamasında kurum kazançları üzerinden hesaplanması gereken geçici vergi oranı %25'tir (31 Mayıs 2025: %25). Zararlar gelecek yıllarda oluşacak vergilendirilebilir kardan düşülmek üzere, maksimum 5 yıl taşınabilir. Ancak oluşan zararlar geriye dönük olarak önceki yıllarda oluşan karlardan düşülemez.

Türkiye'de ödenecek vergiler konusunda vergi otoritesi ile mutabakat sağlamak gibi bir uygulama bulunmamaktadır. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dördüncü ayın 25'inci günü akşamına kadar bağlı bulunulan vergi dairesine verilir. Bununla beraber, vergi incelemesine yetkili makamlar beş yıl zarfında muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve hatalı işlem tespit edilirse ödenecek vergi miktarları değişebilir.

Ertelenmiş vergi

Şirket, UMS 12 Gelir Vergileri standardı uyarınca, finansal raporlama ile yasal vergi uygulamaları arasındaki geçici farklardan doğan ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğünü hesaplamaktadır.

Ancak, 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla Şirket'in finansal tabloları ile yasal vergi matrahı arasında ertelenmiş vergiye yol açabilecek geçici farklar bulunmamakta veya mevcut farkların etkisi finansal tablolar açısından önemsiz düzeyde kalmaktadır.

Bu nedenle, söz konusu dönem için ertelenmiş vergi varlığı veya yükümlülüğü hesaplanmamıştır.

18. İlişkili taraf açıklamaları

31 Mayıs 2026 ve 31 Mayıs 2025 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflardan olan alacak ve borçların detayı aşağıdaki gibidir:

İlişkili taraflara diğer borçlar:

	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
	Ticari olmayan	Ticari olmayan
Beşiktaş Jimnastik Kulübü	296.946.190	381.845.143
BJK Beşiktaş İnşaat ve Ticaret A.Ş.	--	2.705.027
BJK Derneği Spor Okulları ve Tesis İktisadi İşletmesi	6.693.905	2.123.412
Toplam (Not 6)	303.640.095	386.673.582

19. Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi

Sermaye risk yönetimi

Şirket, sermaye yönetiminde, bir yandan faaliyetlerinin sürekliliğini sağlamaya çalışırken, diğer yandan da borç ve özkaynak dengesini en verimli şekilde kullanarak karını arttırmayı hedeflemektedir.

Şirket sermaye yönetiminde ayrıca; faaliyet gösterdiği sektörünün ulusal ve uluslararası gelişmelerden en fazla etkilendiği dönemlerinde özellikle yatırım, gelir ve gider tutarlarını içeren bütçesel planlamanın, yönetim kurulunun yetki verdiği komiteler veya şube yetkili/sorumluları tarafından yapılan öneriler doğrultusunda yönlendirilmesine ve yönetim kurulunca, yapılan önerilerin sermaye maliyeti, her bir maliyetin riski, yeni borç edinilmesi veya gelir unsurları oluşturularak gelirlerin artırılması yoluyla karşılanması ve mevcut borçların geri ödenmesi ana hedefi kapsamında borç ve özkaynak dengesinin en verimli şekilde kullanılmasını amaçlayan inceleme ve onaylama yöntemleri ile sağlanmaktadır.

Beşiktaş Basketbol Yatırımları Sanayi ve Ticaret A.Ş.**31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

19. Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)**Kredi Riski**

Finansal aktiflerin mülkiyeti karşı tarafın sözleşme şartlarını yerine getirmeme riskini beraberinde getirir. Bu riskler her bir borçlu için kredi miktarının sınırlandırılması ile kontrol edilir.

Finansal araç türleri itibarıyla maruz kalınan kredi riskleri	Alacaklar						
	Ticari alacaklar		Diğer alacaklar		Bankalardaki mevduat	Türev araçlar	Diğer
31 Mayıs 2026	İlişkili taraf	Diğer taraf	İlişkili taraf	Diğer taraf			
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)	--	1.953.119	--	140.849	(26.879)	--	--
- Azami riskin teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--	--
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	--	1.953.119	--	140.849	--	--	--
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	--	--	--	--	--	--	--
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	--	--	--	--	--	--	--
- Teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--	--
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	--	--	--	--	--	--	--
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	--	--	--	--	--	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	--	--	--	--	--	--	--
- Net değer teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--	--
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	--	--	--	--	--	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	--	--	--	--	--	--	--
- Net değer teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--	--
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	--	--	--	--	(26.879)	--	--

Beşiktaş Basketbol Yatırımları Sanayi ve Ticaret A.Ş.**31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

19. Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)**Kredi Riski (devamı)**

Finansal aktiflerin mülkiyeti karşı tarafın sözleşme şartlarını yerine getirmeme riskini beraberinde getirir. Bu riskler her bir borçlu için kredi miktarının sınırlandırılması ile kontrol edilir.

Finansal araç türleri itibarıyla maruz kalınan kredi riskleri	Alacaklar						
	Ticari alacaklar		Diğer alacaklar				
31 Mayıs 2025	İlişkili taraf	Diğer taraf	İlişkili taraf	Diğer taraf	Bankalardaki mevduat	Türev araçlar	Diğer
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)	--	2.375.228	--	283.768	(31.235)	--	--
- Azami riskin teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--	--
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	--	2.375.228	--	283.768	788	--	--
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	--	--	--	--	--	--	--
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	--	--	--	--	--	--	--
- Teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--	--
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	--	--	--	--	--	--	--
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	--	--	--	--	--	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	--	--	--	--	--	--	--
- Net değer teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--	--
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	--	--	--	--	--	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	--	--	--	--	--	--	--
- Net değer teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--	--
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	--	--	--	--	(32.023)	--	--

Beşiktaş Basketbol Yatırımları Sanayi ve Ticaret A.Ş.**31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

19. Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)**Faiz riski**

Şirket Yönetimi, faiz oranına duyarlı varlık ve yükümlülüklerinin vadelerini dengelemek suretiyle oluşan riski karşılamak üzere, faiz doğuran varlıklarını kısa vadeli yatırım araçlarında değerlendirmektedir.

Likidite riski

İhtiyatlı likidite riski yönetimi, yeterli ölçüde nakit ve menkul kıymet tutmayı, yeterli miktarda kredi işlemleri ile fon kaynaklarının kullanılabilirliği ve piyasa pozisyonlarını kapatabilme gücünü ifade eder.

31 Mayıs 2026						
Sözleşme uyarınca vadeler	Defter Değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (I+II+III+IV)	3 aydan kısa (I)	3-12 ay arası (II)	1-5 yıl arası (III)	5 yıldan uzun (IV)
Türev olmayan finansal Yükümlülükler						
Ticari borçlar	8.645.508	8.645.508	2.593.652	6.051.856	--	--
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar	51.260.378	51.260.378	4.047.529	9.444.236	37.768.613	--
Diğer borçlar	303.640.095	303.640.095	303.640.095	--	--	--
Toplam yükümlülük	363.545.981	363.545.981	310.281.276	15.496.092	37.768.613	--

31 Mayıs 2025						
Sözleşme uyarınca vadeler	Defter Değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (I+II+III+IV)	3 aydan kısa (I)	3-12 ay arası (II)	1-5 yıl arası (III)	5 yıldan uzun (IV)
Türev olmayan finansal Yükümlülükler						
Ticari borçlar	28.601.221	28.601.221	8.580.366	20.020.855	--	--
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar	227.130.433	227.130.433	8.100.445	18.901.040	200.128.948	--
Diğer borçlar	386.742.104	386.742.104	386.742.104	--	--	--
Toplam yükümlülük	642.473.758	642.473.758	403.422.915	38.921.895	200.128.948	--

31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

19. Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)

Yabancı para riski

Şirket Döviz cinsinden borçlarının ve alacaklarının TL'ye çevriminde kullanılan kur oranlarının değişimi nedeniyle, kur riskine maruz kalır. Bu risk yabancı para pozisyon analizi ile izlenmektedir. Dövizli banka kredileri nedeniyle borçlu bulunan meblağların TL'ye çevrilmesinden dolayı kur değişikliklerinden doğan döviz kuru riskine maruz kalınmaktadır. Bu riski minimize etmek amaçlı olarak kredilerin teminatı olarak verilen temlik, senet, vs. gibi teminatlarda kredi döviz cinsinden tutulmaktadır. Şirket yönetimi bilanço kalemlerinden doğan kur riskini en aza indirmek amacı ile atıl nakit varlığını kısmi yabancı paralı yatırımlarda değerlendirme ya da dövizli mevduat tutma yöntemini politika olarak benimsemiştir.

20. Finansal araçlar (Gerçeğe Uygun Değer Açıklamaları ve Finansal Riskten Korunma Muhasebesi Çerçevesindeki Açıklamalar)

Kredi riski:

Kullanılan krediler kullanıldıkları tarihte geçerli olan faiz oranlarına tabidir. Banka kredileri elde edilen nakit tutarından muhasebeleştirilirler. Finansman giderleri tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilir ve oluştukları dönemde ödenmeyen kısım bilançoda yükümlülüklerde muhasebeleştirilir.

Faiz riski:

Faiz riski, faiz oranlarındaki değişimlerin mali tabloları etkileme olasılığından kaynaklanmaktadır. Şirket, faize duyarlı yatırımlarını kısa vadeli yaparak faiz riskini yönetir.

Likidite riski:

Likidite riski, Şirket'in net fonlama yükümlülüklerini yerine getirememe ihtimalidir. Piyasalarda meydana gelen bozulmalar veya kredi puanının düşürülmesi gibi fon kaynaklarının azalması sonucunu doğuran olayların meydana gelmesi, likidite riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir. Şirket yönetimi, fon kaynaklarını dağıtarak mevcut ve muhtemel yükümlülüklerini yerine getirmek için yeterli tutarda nakit ve benzeri kaynağı bulundurmak suretiyle likidite riskini yönetmektedir.

Kur riski:

Kur riski, döviz kurlarında meydana gelen değişiklikler nedeniyle bir finansal aracın değerinin dalgalanma riskini ifade eder. Şirket yabancı para cinsinden aktif ve pasiflerini dengeleyerek kur riskini yönetmektedir.

Beşiktaş Basketbol Yatırımları Sanayi ve Ticaret A.Ş.**31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın (TL) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

21. Parasal kazanç / (kayıp)

Kâr veya zarar tablosunda raporlanan net parasal pozisyon kazançları (kayıpları) kalemi aşağıda belirtilen parasal olmayan finansal tablo kalemlerinden kaynaklanmaktadır:

Parasal olmayan kalemler	1 Haziran 2025- 31 Mayıs 2026	1 Haziran 2024- 31 Mayıs 2025
Finansal durum tablosu kalemleri		
Ödenmiş sermaye	(230.272)	(244.802)
Geçmiş yıllar kârları/ (zararları)	118.940.977	159.217.704
Kâr veya zarar tablosu kalemleri		
Satışların maliyeti	--	76.883
Genel yönetim giderleri	49.170	97.530
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	(1.591.100)	(565.527)
Esas faaliyetlerden diğer giderler	329.979	5.539.216
Finansman gelirleri / (giderleri), (net)	(424)	(874)
Net parasal pozisyon kazançları (kayıpları)	117.498.330	164.120.130

22. Bilanço tarihinden sonraki olaylar

Yoktur.

BJK ve BAĞLI ORTALIKLARI 2025/2026 KONSOLİDE GELİRLER

	01.06.2025 - 31.05.2026 Bütçe	01.06.2025- 31.05.2026 Gerçekleşen TMS 29 Dahil(*)
GELİRLER TOPLAM	15.064.782.529	19.364.780.592
1. BEŞİKTAŞ JİMNASTİK KULÜBÜ	1.334.827.995	1.433.126.767
A- BASKETBOL FAALİYET GELİRLERİ	441.242.460	445.209.226
i- MAÇ GELİRLERİ	16.000.000	90.427.727
ii- REKLAM VE SPONSORLUK GELİRLERİ	111.250.000	82.536.913
iii- YAYIN GELİRLERİ	36.492.460	28.249.682
iv- SPOR TOTO İDDAA VE DİĞER İSİM HAKKI GELİRLERİ	17.500.000	18.147.414
v- BASKETBOL ALTYAPI GELİRLERİ	10.000.000	3.896.361
vi- STOPAJ İADESİ	250.000.000	221.951.129
B- DİĞER AMATÖR ŞUBE VE ALTYAPI GELİRLERİ	487.345.535	502.353.133
i- AMATÖR VOLEYBOL ŞUBE GELİRLERİ	26.500.000	28.101.408
ii- AMATÖR HENTBOL ŞUBE GELİRLERİ	3.000.000	4.293.482
iii- AMATÖR KÜREK ŞUBE GELİRLERİ	10.000.000	11.546.212
iv- AMATÖR ATLETİZM ŞUBE GELİRLERİ	--	716.610
v- AMATÖR GÜREŞ ŞUBE GELİRLERİ	584.947	785.852
vi- AMATÖR BOKS ŞUBE GELİRLERİ	--	22.744
vii- AMATÖR SATRAŇÇ ŞUBE GELİRLERİ	--	14.971
viii- AMATÖR BEDENSEL ENGELLİLER ŞUBE GELİRLERİ	10.000.000	16.825.899
ix- AMATÖR JİMNASTİK ŞUBE GELİRLERİ	15.000.000	5.647.130
x- AMATÖR MASA TENİSİ ŞUBE GELİRLERİ	100.000	63.482
xi- AMATÖR E-SPOR ŞUBE GELİRLERİ	18.190.000	16.604.587
xii- AMATÖR TAEKWONDO ŞUBE GELİRLERİ	3.970.588	--
xiii- STOPAJ İADESİ	400.000.000	417.730.756
C- ÜYELİK VE AİDAT GELİRLERİ	57.440.000	68.690.644
D- KİRA ve DİĞER GELİRLER	283.800.000	326.698.528
E- KULÜP DİĞER STOPAJ İADESİ (**)	65.000.000	90.175.236
2. FUTBOL, LİSANSLI ÜRÜNLER VE İLETİŞİM FAALİYETLERİ	6.848.356.355	7.328.436.508
A- FUTBOL FAALİYET GELİRLERİ	4.355.781.481	4.836.018.083
i- YAYIN GELİRLERİ	558.150.000	575.976.852
ii- STADYUM VE BİLET GELİRLERİ	2.027.139.951	2.266.870.166
iii- SPONSORLUK VE REKLAM GELİRLERİ	1.365.848.030	1.546.875.848
iv- UEFA KUPALARI KATILIM GELİRLERİ	62.143.500	106.180.199
v- FUTBOL ALTYAPI VE KADIN FUTBOL GELİRLERİ	67.500.000	62.110.214
vi- STOPAJ İADESİ ve DİĞER GELİRLER	275.000.000	278.004.804
B- LİSANSLI ÜRÜN GELİRLERİ	2.487.574.874	2.487.702.407
i- LİSANSLI ÜRÜN SATIŞ GELİRLERİ	2.487.574.874	2.487.702.407
C- TV/İLETİŞİM FAALİYET GELİRLERİ	5.000.000	4.716.018
3. HEDEFLLENEN ÖZ SERMAYE KATKILARI, SPORCU SATIŞ, KİRALAMA GELİRLERİ, GAYRİMENKUL YATIRIM GELİR VE DEĞER ARTIŞLARI VE DİĞER GELİRLER	6.881.598.179	8.707.421.319
4. PARASAL KAYIP/KAZANÇ (TMS 29)	--	1.895.795.998

(*) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla bağımsız denetimden geçmiş ve TMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" standartına göre düzenlenmiş konsolide mali tablolar paralelinde hazırlanmıştır.

(**) Kulüp tesis giderleri için kullanılmıştır.

01.06.2025-31.05.2026 tarihleri arası döneme ait konsolide mali tablolar 08.09.2026 tarihli ve 2026/79 Beşiktaş Jimnastik Kulübü Yönetim Kurulu kararı ile onaylanmış ve Genel Kurul'a sunulmasına karar verilmiştir.

BJK ve BAĞLI ORTALIKLARI 2025/2026 KONSOLİDE GİDERLER

	01.06.2025 - 31.05.2026 Bütçe	01.06.2025- 31.05.2026 Gerçekleşen TMS 29 Dahil(*)
GİDERLER TOPLAM	18.523.062.133	20.270.891.441
1. BEŞİKTAŞ JİMNASTİK KULÜBÜ	2.287.791.247	2.524.575.080
A- BASKETBOL FAALİYET GİDERLERİ	864.224.334	905.248.956
i- ÜCRET GİDERLERİ	709.942.840	730.174.190
ii- MAÇ & SEYAHAT & KONAKLAMA GİDERLERİ	49.051.977	66.733.716
iii- FEDERASYON GİDERLERİ	9.098.353	11.185.671
iv- DİĞER GİDERLER	96.131.163	97.155.379
v- DAVA - İCRA / DAVA KARŞILIK GİDERLERİ	--	--
B- DİĞER AMATÖR ŞUBE ve ALTYAPI GİDERLERİ	466.922.129	578.945.182
i- AMATÖR VOLEYBOL ŞUBE GİDERLERİ	234.575.284	269.768.092
ii- AMATÖR HENTBOL ŞUBE GİDERLERİ	140.870.349	177.333.026
iii - AMATÖR KÜREK ŞUBE GİDERLERİ	7.957.473	8.419.401
iv- AMATÖR ATLETİZM ŞUBE GİDERLERİ	7.289.135	5.487.636
v- AMATÖR GÜREŞ ŞUBE GİDERLERİ	13.595.963	18.160.593
vi- AMATÖR BOKS ŞUBE GİDERLERİ	8.895.809	7.464.872
vii- AMATÖR SATRANÇ ŞUBE GİDERLERİ	--	36.699
viii - AMATÖR BEDENSEL ENGELLİLER ŞUBE GİDERLERİ	27.861.950	41.702.761
ix - AMATÖR JİMNASTİK ŞUBE GİDERLERİ	6.259.789	10.456.921
x - AMATÖR E-SPOR ŞUBE GİDERLERİ	9.849.536	24.107.410
xi - AMATÖR TAEKWONDO ŞUBE GİDERLERİ	5.284.341	11.703.038
xii - AMATÖR MASA TENİSİ ŞUBE GİDERLERİ	4.482.500	4.304.733
C- GENEL İŞLETME GİDERLERİ	956.644.785	1.040.380.942
i- ÜCRET GİDERLERİ	243.434.785	350.578.389
ii- GENEL YÖNETİM GİDERLERİ	575.807.123	539.844.865
iii- İKT. İŞL. TESİS İŞLETİM GİDERLERİ	100.153.109	100.194.707
iv- ÖNCEKİ DÖNEM KZ/ KKEG/ DİĞER	37.249.767	49.762.981
2. FUTBOL, LİSANLI ÜRÜNLER VE İLETİŞİM FAALİYETLERİ	12.193.811.840	13.809.608.146
A- FUTBOL FAALİYET GİDERLERİ	10.177.557.948	11.964.454.724
i- ÜCRET GİDERLERİ	6.561.253.185	6.520.422.932
ii- MAÇ & SEYAHAT & KONAKLAMA GİDERLERİ	583.619.156	475.460.091
iii- FEDERASYON VE LİSANS GİDERLERİ	48.508.931	67.157.205
iv- MENAJERLİK GİDERLERİ	168.413.390	288.339.035
v- FUTBOLCU KİRALAMA GİDERLERİ	360.237.100	1.154.622.018
vi- AMORTİSMAN GİDERLERİ	1.583.120.055	2.317.646.208
vii- GENEL YÖNETİM/DİĞER GİDERLER	577.280.164	838.311.557
viii- FUTBOL ALTYAPI VE KADIN FUTBOL GİDERLERİ	295.125.966	302.495.678
B- LİSANS LI ÜRÜN GİDERLERİ	1.984.318.228	1.838.969.143
i- SATILAN ÜRÜN MALİYETİ	1.243.787.437	1.090.123.198
ii- ÜCRET ve GENEL YÖNETİM GİDERLERİ	473.614.424	503.420.549
iii- VERGİ GİDERİ	266.916.366	245.425.396
C- TV/İLETİŞİM FAALİYET GİDERLERİ	31.935.664	6.184.279
i- GENEL GİDERLER	31.935.664	6.184.279
3. KONSOLİDE FİNANSMAN GİDERLERİ	4.041.459.046	3.540.206.144
A- KUR FARKI GİDERLERİ (NET)	2.169.814.592	1.340.160.081
B- FAİZ VE FİNANSMAN GİDERLERİ	856.859.221	1.467.366.682
C- VERGİ TECİL FAİZ GİDERİ	1.014.785.233	732.679.381
4. ERTELENMİŞ VERGİ GELİRİ/GİDERİ	--	396.502.071
5. NET GELİR/(GİDER)	(3.458.279.604)	(906.110.849)

(*) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla bağımsız denetimden geçmiş ve TMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" standartına göre düzenlenmiş konsolide mali tablolar paralelinde hazırlanmıştır.

(**) Kulüp tesis giderleri için kullanılmıştır.

01.06.2025-31.05.2026 tarihleri arası döneme ait konsolide mali tablolar 08.09.2026 tarihli ve 2026/79 Beşiktaş Jimnastik Kulübü Yönetim Kurulu kararı ile onaylanmış ve Genel Kurul'a sunulmasına karar verilmiştir.

BJK ve BAĞLI ORTALIKLARI 2026/2027 KONSOLİDE BÜTÇESİ GELİRLER

	01.06.2026- 31.05.2027 Bütçe*
GELİRLER TOPLAM	20.571.609.899

1. BEŞİKTAŞ JİMNASTİK KULÜBÜ	2.373.024.963
A- BASKETBOL FAALİYET GELİRLERİ	1.151.250.500
i- MAÇ GELİRLERİ	380.000.000
ii- REKLAM VE SPONSORLUK GELİRLERİ	263.822.500
iii- YAYIN GELİRLERİ	33.000.000
iv- SPOR TOTO İDDAA VE DİĞER İSİM HAKKI GELİRLERİ	56.428.000
v- BASKETBOL ALTYAPI GELİRLERİ	18.000.000
vi- STOPAJ İADESİ	400.000.000

B- DİĞER AMATÖR ŞUBE VE ALTYAPI GELİRLERİ	407.500.000
i- AMATÖR VOLEYBOL ŞUBE GELİRLERİ	24.000.000
ii- AMATÖR HENTBOL ŞUBE GELİRLERİ	10.000.000
iii- AMATÖR KÜREK ŞUBE GELİRLERİ	12.000.000
iv- AMATÖR ATLETİZM ŞUBE GELİRLERİ	2.000.000
v- AMATÖR GÜREŞ ŞUBE GELİRLERİ	2.000.000
vi- AMATÖR BOKS ŞUBE GELİRLERİ	500.000
vii- AMATÖR SATRANÇ ŞUBE GELİRLERİ	--
viii- AMATÖR BEDENSEL ENGELLİLER ŞUBE GELİRLERİ	22.000.000
ix- AMATÖR JİMNASTİK ŞUBE GELİRLERİ	10.000.000
x- AMATÖR MASA TENİSİ ŞUBE GELİRLERİ	1.000.000
xi- AMATÖR E-SPOR ŞUBE GELİRLERİ	20.000.000
xii- AMATÖR TAEKWONDO ŞUBE GELİRLERİ	4.000.000
xiii- STOPAJ İADESİ	300.000.000

C- ÜYELİK VE AİDAT GELİRLERİ	92.500.000
-------------------------------------	-------------------

D- KİRA ve DİĞER GELİRLER	646.774.463
----------------------------------	--------------------

E- KULÜP DİĞER STOPAJ İADESİ	75.000.000
-------------------------------------	-------------------

2. FUTBOL, LİSANLI ÜRÜNLER VE İLETİŞİM FAALİYETLERİ	10.508.284.583
A- FUTBOL FAALİYET GELİRLERİ	6.968.575.484
i- YAYIN GELİRLERİ	612.500.000
ii- STADYUM VE BİLET GELİRLERİ	3.392.549.070
iii- SPONSORLUK VE REKLAM GELİRLERİ	1.746.557.174
iv- UEFA KUPALARI KATILIM GELİRLERİ	883.969.239
v- FUTBOL ALTYAPI VE KADIN FUTBOL GELİRLERİ	83.000.000
vi- STOPAJ İADESİ ve DİĞER GELİRLER	250.000.000

B- LİSANS LI ÜRÜN GELİRLERİ	3.533.521.275
i- LİSANS LI ÜRÜN SATIŞ GELİRLERİ	3.533.521.275

C- TV/İLETİŞİM FAALİYET GELİRLERİ	6.187.824
--	------------------

3. HEDEFLenen ÖZ SERMAYE KATKILARI, SPORCU SATIŞ, KİRALAMA GELİRLERİ, GAYRİMENKUL YATIRIM GELİR VE DEĞER ARTIŞLARI VE DİĞER GELİRLER	7.690.300.352
---	----------------------

* 01.06.2026-31.05.2027 hesap dönemine ait konsolide bütçe hesaplamasında TMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama Standartı uygulanmamıştır.

01.06.2026-31.05.2027 hesap dönemine ait konsolide bütçe 08.09.2026 tarihli ve 2026/79 sayılı yönetim kurulu kararı ile onaylanmış ve Genel Kurul'a sunulmasına karar verilmiştir.

Bütçeye ilişkin temel varsayımlar:

- 1-) EURO 31.05.2026 tarihli kapanış kuru: 64,13
- 2-) Yıllık ortalama Dolar kredi faiz oranı %9,00
- 3-) Yıllık ortalama vergi tecil faiz oranı %39,00
- 4-) Yıllık ortalama vergi,SGK gecikme zammı %44,40

BJK ve BAĞLI ORTALIKLARI 2026/2027 KONSOLİDE BÜTÇESİ GİDERLER

	01.06.2026-31.05.2027 Bütçe*
GİDERLER TOPLAM	21.531.680.855
1. BEŞİKTAŞ JİMNASTİK KULÜBÜ	3.629.348.815
A- BASKETBOL FAALİYET GİDERLERİ	1.822.109.883
i- ÜCRET GİDERLERİ	1.394.508.163
ii- MAÇ & SEYAHAT & KONAKLAMA GİDERLERİ	149.447.777
iii- FEDERASYON GİDERLERİ	75.694.092
iv- DİĞER GİDERLER	202.459.851
v- DAVA - İCRA / DAVA KARŞILIK GİDERLERİ	--
B- DİĞER AMATÖR ŞUBE ve ALTYAPI GİDERLERİ	600.993.980
i- AMATÖR VOLEYBOL ŞUBE GİDERLERİ	277.929.922
ii- AMATÖR HENTBOL ŞUBE GİDERLERİ	159.625.279
iii - AMATÖR KÜREK ŞUBE GİDERLERİ	12.000.000
iv- AMATÖR ATLETİZM ŞUBE GİDERLERİ	7.799.663
v- AMATÖR GÜREŞ ŞUBE GİDERLERİ	26.878.760
vi- AMATÖR BOKS ŞUBE GİDERLERİ	9.535.797
vii- AMATÖR SATRANÇ ŞUBE GİDERLERİ	100.000
viii - AMATÖR BEDENSEL ENGELLİLER ŞUBE GİDERLERİ	58.707.029
ix - AMATÖR JİMNASTİK ŞUBE GİDERLERİ	12.887.432
x - AMATÖR E-SPOR ŞUBE GİDERLERİ	19.624.311
xi - AMATÖR TAEKWONDO ŞUBE GİDERLERİ	10.000.000
xii - AMATÖR MASA TENİSİ ŞUBE GİDERLERİ	5.905.785
C- GENEL İŞLETME GİDERLERİ	1.206.244.953
i- ÜCRET GİDERLERİ	398.949.127
ii- GENEL YÖNETİM GİDERLERİ	614.329.475
iii- İKT. İŞL. TESİS İŞLETİM GİDERLERİ	127.673.008
iv- ÖNCEKİ DÖNEM KZ/ KKEG/ DİĞER	65.293.343
2. FUTBOL, LİSANLI ÜRÜNLER VE İLETİŞİM FAALİYETLERİ	14.625.219.136
A- FUTBOL FAALİYET GİDERLERİ	12.072.263.947
i- ÜCRET GİDERLERİ	6.478.122.338
ii- MAÇ & SEYAHAT & KONAKLAMA GİDERLERİ	682.736.863
iii- FEDERASYON VE LİSANS GİDERLERİ	88.116.073
iv- MENAJERLİK GİDERLERİ	451.961.536
v- FUTBOLCU KİRALAMA GİDERLERİ	279.737.101
vi- AMORTİSMAN GİDERLERİ	3.050.140.957
vii- GENEL YÖNETİM/DİĞER GİDERLER	706.311.412
viii- FUTBOL ALTYAPI VE KADIN FUTBOL GİDERLERİ	335.137.668
B- LİSANSLI ÜRÜN GİDERLERİ	2.544.840.879
i- SATILAN ÜRÜN MALİYETİ	1.554.749.361
ii- ÜCRET ve GENEL YÖNETİM GİDERLERİ	660.531.386
iii- VERGİ GİDERİ	329.560.132
C- TV/İLETİŞİM FAALİYET GİDERLERİ	8.114.310
i- GENEL GİDERLER	8.114.310
3. KONSOLİDE FİNANSMAN GİDERLERİ	3.277.112.904
A- KUR FARKI GİDERLERİ (NET)	1.843.149.529
B- FAİZ VE FİNANSMAN GİDERLERİ	240.463.375
C- VERGİ TECİL FAİZ GİDERLERİ	1.193.500.000
4. ERTELENMİŞ VERGİ GELİRİ/GİDERİ	505.153.363
5. NET GELİR/(GİDER)	(960.070.957)

* 01.06.2026-31.05.2027 hesap dönemine ait konsolide bütçe hesaplamasında TMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama Standartı uygulanmamıştır.

01.06.2026-31.05.2027 hesap dönemine ait konsolide bütçe 08.09.2026 tarihli ve 2026/79 sayılı yönetim kurulu kararı ile onaylanmış ve Genel Kurul'a sunulmasına karar verilmiştir.

Bütçeye ilişkin temel varsayımlar:

- 1-) EURO 31.05.2026 tarihli kapanış kuru: 64,13
- 2-) Yıllık ortalama Dolar kredi faiz oranı %9,00
- 3-) Yıllık ortalama vergi tecil faiz oranı %39,00
- 4-) Yıllık ortalama vergi,SGK gecikme zammı %44,40